

## SZCZEGÓŁOWY

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### I. Nazwa i adres Zamawiającego.

*Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.  
ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek  
NIP: 888-020-54-53  
REGON: 910513420  
Tel.: 54 231 74 00, fax: 54 231 74 01  
e-mail : [mpec@mpec.com.pl](mailto:mpec@mpec.com.pl)  
[www.mpec.com.pl](http://www.mpec.com.pl)*

#### II. Nazwa zadania inwestycyjnego.

*Przyłączenie nowych odbiorców.*

#### III. Przedmiot zamówienia.

***Montaż indywidualnego kompaktowego węzła ciepłego  
w budynku przy ulicy Żytnia  
we Włocławku***

#### IV. Opis przedmiotu zamówienia.

##### 1. Przedmiot zamówienia jest opisany w dokumentach pn.:

- a) *Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Żytnia, dz. nr 53  
KM 123. Węzeł ciepły. Branża sanitarna*
- *opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego*
    - *datowany na dzień 23 stycznia 2024 roku.*

*W/w dokument stanowi załącznik od Nr 1 do niniejszego Szczegółowego Opisu  
Przedmiotu Zamówienia.*

**2. Wprowadzenie do opisu przedmiotu zamówienia (streszczenie zakresu prac opisanych szczegółowo w dokumentach o których mowa w pkt. IV.1)**

- przedmiot zamówienia obejmuje montaż indywidualnego, kompaktowego, dwu funkcyjnego, wiszącego węzła cieplnego w nowo realizowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Żytnia we Włocławku
- pomieszczenie w którym zostanie zamontowany węzeł cieplny w w/w budynku zostanie przygotowane do tego celu przez Odbiorcę ciepła
- do pomieszczenia w którym zostanie zamontowany węzeł cieplny Odbiorca ciepła doprowadzi przewody c.o., c.w.u. cyrkulacji, w.z. oraz c.t. – w zależności od potrzeby
- roboty branży elektrycznej nie są objęte niniejszym zamówieniem
- Wykonawca po wstawieniu węzła cieplnego do budynku dokonuje jego montażu na ścianie pomieszczenia w węźle cieplnym oraz spina go z:
  - przyłączem cieplnym,
  - rurociągami – kolektorami centralnego ogrzewania,
  - rurociągami ciepłej i zimnej wody
  - rurociągami cyrkulacji
  - rurociągami ciepła technologicznego (wentylacji)

w zależności od przypadku.

- wykaz obiektów w których należy zamontować węzły cieplne wraz z podaniem ich mocy:
    - kompaktowy, dwufunkcyjny, wiszący węzeł cieplny o mocach Q<sub>co</sub>93kW i Q<sub>cwu</sub>59kW dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Żytnia we Włocławku
3. Węzeł cieplny do zamontowania na obiekcie Wykonawca pobierał będzie z magazynu MPEC Spółka z o.o. znajdującego się przy ulicy Płockiej 30/32 własnymi siłami i sprzętem

**V. Wymagania Zamawiającego odnośnie podstawowych materiałów i urządzeń:**

1. Zastosowane materiały i urządzenia użyte do wykonania spięcia węzła cieplnego z przyłączem cieplnym oraz instalacjami odbiorczymi budynku (c.o., c.w.u i cyrkulacja, w.z. czy c.t.) powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać co do jakości wszelkim wymaganiom jakościowym i gatunkowym ustanowionym właściwymi przepisami prawa, normami i specyfikacjami technicznymi oraz odpowiadać wymaganiom MPEC Spółka z o.o.
2. Izolacja termiczna rur c.o. i c.t. w obrębie pomieszczenia węzła cieplnego wykonana ze sztywnej pianki poliuretanowej w osłonie z PCV wraz z oznaczeniem kierunków przepływu  
– wysoki parametr.

3. Izolacja termiczna rur c.w.u., cyrkulacji, wody zimnej oraz c.o. w obrębie pomieszczenia węzła ciepłego wykonana z pianki polietylenowej o odpowiedniej grubości wraz z oznaczeniem kierunków przepływu  
– niski parametr.

## **VI. Wymagania Zamawiającego odnośnie dokumentacji odbiorowej**

1. Dokumentacja odbiorowa powinna być opracowana w języku polskim oraz skompletowana w teczce zatytułowanej „Węzeł ciepły dla budynku ..... przy ulicy ..... we Włocławku” i powinna zawierać:
  - stronę tytułową
  - spis treści zawartości
  - deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, karty techniczne, DTR, itp.
  - protokoły z odbioru próby ciśnieniowej
  - protokół z odbioru płukania węzła ciepłego
  - Dziennik Budowy
2. Wymagana ilość egzemplarzy
  - a) wersja papierowa – 1kpl.
  - b) wersja elektroniczna (w formie PDF) – 1 egz. (płyta CD/DVD)

## **VII. Inne istotne zagadnienia dla wykonania przedmiotu zamówienia**

1. Węzeł ciepły ma być usytuowany w pomieszczeniu w sposób gwarantujący obsłudze swobodny dostęp do urządzeń węzła.
2. Przedmiotem zamówienia nie są objęte:
  - roboty budowlane związane z przygotowaniem pomieszczenia węzła ciepłego (prace ogólnobudowlane, wentylacja pomieszczenia, studnia schładzająca itp.)
  - roboty branży elektrycznej
  - roboty związane z doprowadzeniem do pomieszczenia węzła ciepłego instalacji c.o., c.w.u. i cyrkulacji, oraz z.w. czy c.t.

### **Załącznik nr 1 do SOPZ:**

1. Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Żytnia, dz. nr 53 KM 123. Węzeł ciepły. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 23 stycznia 2023 roku.