


<p>Jednostka projektowa:</p>  <p>47-100 Strzelce Opolskie tel. (77) 461 25 97; adres e-mail: biuro@grafsc.pl</p> <p>ul. Jana Rychła 6/14 tel. kom. 882-444-777 www.graf.tech</p>	<p>Strzelce Opolskie; 23.12.2022r.</p> <p style="font-size: 48pt; text-align: center;">1</p>
---	--

**ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW NIE WYMAGAJĄCYCH
POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**DOT. BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY (W TYM URZĄDZEŃ PLACU
ZABAW), DWÓCH ALTAN O POW. ZABUDOWY 18m² ORAZ ALTANY
ŚMIETNIKOWEJ O POW. ZABUDOWY 12 m²**

**ZWIĄZANYCH Z INWESTYCJĄ DOT. BUDOWY PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA
WRAZ Z PUNKTEM OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3, Z ZAPLECZEM
ADMINISTRACYJNO-SOCJALNYM I KUCHENNYM**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM, DWÓCH ALTAN O POW. ZABUDOWY 18m ² ORAZ ALTANY ŚMIETNIKOWEJ O POW. ZABUDOWY 12 m ²
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Dąbrowa, działka nr 365/7, obręb Dąbrowa
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	Nazwa jednostki ewidencyjnej: DĄBROWA
	Nazwę i numer obrębu ewidencyjnego: DĄBROWA 0003
	Numer działki ewidencyjnej (identyfikator działki ewidencyjnej): 365/7 (160902_2.0003.AR_2.365/7)
INWESTOR:	Gmina Dąbrowa, ul. Ks. Prof. Sztonyka 56, 49-120 Dąbrowa

<u>PROJEKTANT:</u>				
IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
ANNA STASZ	07/OPOKK/2018	ARCHITEKTONICZNA	23.12.2022r.	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- Projekt zagospodarowania terenu (część opisowa i rysunkowa),

SPIS TREŚCI

KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH.....	3
KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE PROJEKTANTA NA LISTĘ CZŁONKÓW IZBY PROJEKTANTÓW.....	4
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	5
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	6
5. PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PLACU ZABAW PUNKTU OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3	7
6. PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PLACU ZABAW PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA.....	10
7. POZOSTAŁE PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY I ALTANA ŚMIETNIKOWA W ZAKRESIE OPRACOWANIA	14
8. INFORMACJE I DANE	16
A. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU.....	16
B. OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH	16
C. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.....	16
D. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	17
E. OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH	17
F. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI....	17
9. NAWIERZCHNIE W ZAKRESIE OPRACOWANIA.....	18
10. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	19
11. MONTAŻ URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH	19

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU str.

RYS. Z-1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (skala 1:500) str.

KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIENI BUDOWLANYCH



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Opole, dnia 12 czerwca 2018 r.

Znak sprawy: OKK/UpB/ 6 /2018
L. dz.015/OPOKK/2018

DECYZJA nr 07 / OPOKK / 2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 08 marca 2016 r. poz. 290 tekst jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 07 stycznia 2016 r. poz. 23 tekst jedn.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Anna Maria STASZ

urodzona w dniu 16 września 1978 r. w Opolu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji
technicznej w budownictwie, obejmującej projektowanie, sprawdzanie projektów
architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, kierowanie
budową lub innymi robotami budowlanymi, wykonywanie nadzoru inwestorskiego
oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby
Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby
Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK
Wiceprzewodnicząca OKK
Sekretarz OKK
Członek OKK
Członek OKK

arch.. Andrzej Szuba
arch. Krystyna Piecuch
arch. Katarzyna Szłapa-Mikitzak
arch. Waldemar Adamski
arch. Jerzy Świczewski

Otrzymują:

1. Pani Anna Stasz
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 1. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 2. Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP.
3. a/a



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:

.....

**KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE PROJEKTANTA NA LISTĘ CZŁONKÓW
IZBY PROJEKTANTÓW**



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Stasz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **07/OPOKK/2018**,
jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **OP-0250**.

Członek czynny od: 02-10-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-04-2022 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Kamila Wilk, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

OP-0250-E298-DA9E-DFYE-F7F2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa obiektów malej architektury w miejscu publicznym, tj. urządzeń rekreacyjnych, zabawowych na terenie placu zabaw, a także altan rekreacyjnych o powierzchni zabudowy 18 m² i altany śmietnikowej o powierzchni zabudowy 12m² przy projektowanym budynku publicznego przedszkola wraz z punktem opieki nad dziećmi do lat 3 na działce o nr ewidencyjnym 365/7, obręb Dąbrowa, zlokalizowanej u zbiegu ulic Zielonej i Akacjowej, w miejscowości 49-120 Dąbrowa, gmina Dąbrowa.

Inwestor: GMINA DĄBROWA
ul. KS. PROF. SZTONYKA 56
49-120 DĄBROWA

Lokalizacja:

Adres:	ul. Zielona 49-120 Dąbrowa,
Gmina:	DĄBROWA
Powiat:	OPOLSKI
Województwo:	OPOLSKIE
Jednostka ewidencyjna:	DĄBROWA
Obręb ewidencyjny:	DĄBROWA (0003)
Działka ewidencyjna:	365/7 (160902_2.0003.AR_2.365/7)

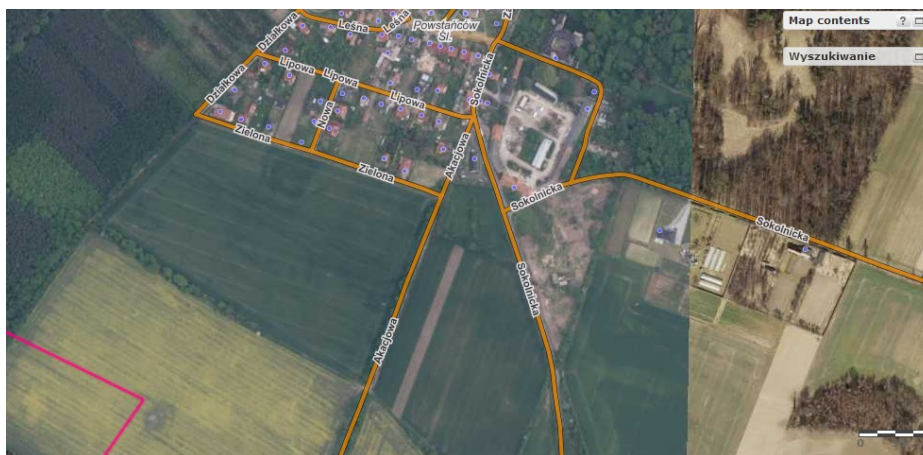
2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Decyzja Wójta Gminy Dąbrowa nr 21/22 z dnia 20.06.2022r. (znak: GP.6733.20.2022.MP) o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w inwestycji,
- Obowiązujące normy i przepisy prawne,
- Mapa do celów projektowych,

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar przeznaczony pod inwestycję to teren niezabudowany płaski o kształcie zbliżonym do prostokąta, działka narożna z dostępem do drogi publicznej/ gminnej- ulicy Zielonej oraz ulicy Akacjowej. Na terenie nie występuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję Wójta Gminy Dąbrowa nr 21/22 z dnia 20.06.2022r. (znak: GP.6733.20.2022.MP) o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w miejscowości Dąbrowa na działce nr 365/7, obręb Dąbrowa, wydzielonej w wyniku podziału geodezyjnego z dnia 19.09.2022r. z działki 365/6. Na terenie działki nie występują zadrzewienia. Na terenie działki nie ma zinwentaryzowanego podziemnego uzbrojenia terenu. W granicy działki znajdują się sieci; wodociągowa, energetyczna, gazowa i kanalizacji sanitarnej. W bezpośrednim sąsiedztwie

działki brak zabudowań. Najbliższe zabudowania charakteryzują się typowym układem wiejskiej zabudowy z dachem dwuspadowym o zróżnicowanym układzie kalenicy względem osi drogi. Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez zjazd publiczny na ulicę Zieloną oraz drugi zjazd publiczny na ulicę Akacjową. Na przedmiotowym terenie planowana jest budowa budynku publicznego przedszkola wraz z punktem opieki nad dziećmi do lat 3, z zapleczem administracyjno- socjalnym i kuchennym, zagospodarowaniem działki i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, która realizowana będzie w oparciu o decyzję o pozwoleniu na budowę wg. odrębnego opracowania. Niniejsze opracowanie dotyczy budowy obiektów małej architektury na wydzielonym terenie projektowanego placu zabaw oraz wiaty śmietnikowej w strefie dojazdu gospodarczego.



Fot.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu.











4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie na terenie objętym opracowaniem, tj. działce nr 365/7 obręb Dąbrowa, obiektów małej architektury w obrębie projektowanych placów zabaw dla publicznego przedszkola oraz placu zabaw dla punktu opieki nad dziećmi do lat 3, w tym dwóch altan rekreacyjnych o powierzchni zabudowy 18 m² a także altany śmietnikowej o powierzchni zabudowy 12 m² w obrębie dojazdu gospodarczego przy projektowanym według odrębnego opracowania budynku publicznego przedszkola wraz z punktem opieki nad dziećmi do lat 3.

Przedmiotowy plac zabaw projektowanego publicznego przedszkola i plac zabaw punktu opieki nad dziećmi do lat 3 zlokalizowane zostały w części południowej działki nr 365/7. Wejście na plac zabaw możliwe jest bezpośrednio z sal zajęć oddziałów przedszkolnych i sali punktu opieki nad dziećmi do lat 3, a także komunikacją ogólną budynku przedszkola oraz poprzez furtki zlokalizowane w ogrodzeniu od strony północno- wschodniej i północno- zachodniej działki.

Od strony wschodniej zaprojektowano dojazd techniczny do obiektu zakończony placem manewrowym dla samochodu- śmieciarki. W tej strefie zaprojektowano altanę śmietnikową o powierzchni zabudowy 12 m².
















5. PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PLACU ZABAW PUNKTU OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3












Symbol na rysunku	Nazwa urządzenia zabawowego	Widok urządzenia
Z1	<p>Huśtawka wahadłowa podwójna dla dzieci do lat 3</p> <p> HIC: 1,4 m</p> <p> Wymiary: 3,47 x 2,11 x 2,35 m</p> <p> Wymiary strefy: 7,7 x 2,9 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 22,30 m²</p> <p>Wypośażenie w siedziska dla najmłodszych dzieci.</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
Z2	<p>Piaskownica zamykana</p> <p> HIC: 0,40 m</p> <p> Wymiary: 4,56 x 2,40 x 0,42 m</p> <p> Wymiary strefy bezpieczeństwa: 7,6 x 5,4 m</p> <p> Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 23,10 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych</p>	



<p>Z3</p>	<p>Moduł zabawowy z tunelem i zjeżdżalnią dla dzieci do lat 3</p> <p> HIC: 0,60 m</p> <p> Wymiary: 4,24 x 3,01 x 1,58 m</p> <p> Wymiary strefy bezpieczeństwa: 6,74 x 5,92 m</p> <p> Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 29,00 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
<p>Z4</p>	<p>Kiwak poczwórny ławka</p> <p> HIC: 0,45 m</p> <p> Wymiary: 1,53 x 1,21 x 0,7 m</p> <p> Wymiary strefy bezpieczeństwa: 4,5 x 4,1 m</p> <p> Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 16,70 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
<p>Z5</p>	<p>Altana z siedziskami i stołami dla 25 osób (3 zestawy stołu z ławkami w altanie)</p> <p>W projektowanej altanie usytuowane będą 3 zestawy ławek i stołu typu MIKRUS. Konstrukcja siedziska ławki i płyty stołu- tworzywo sztuczne HDPE , elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze jasno szarym (RAL7047). Kolorystyka płyt siedzisk i stołu według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia.</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymiary zestawu 136 x 120 x 63 cm • wys. siedziska 31 cm. 	

	<p>Altana systemowa w konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo z wypełnieniem częściowym lamelami aluminiowymi lub drewnianymi.</p> <p>Altana – konstrukcja z profili stalowych ocynkowanych 100x100mm z blachy grubości min.2mm malowanych proszkowo w kolorze jasno szarym (RAL7047 lub zbliżonym według standardu producenta). Konstrukcja z 4 par słupów na boku dłuższym i dodatkowo po 1 słupie w krótszych przęsłach bocznych. Wymiar altany 6,00 x 3,00m, wysokość od 2,20- 2,70m (wg standardów producenta) Dach jednospadowy ze spadkiem w stronę południową, pokrycie blachą trapezową T55 z powłoką anty kondensacyjną. Odwodnienie dachu zintegrowane. Estetyczne maskowanie połączeń dachu i ścian oraz odwodnienia poprzez maskownicę profilowaną.</p>	 <p>Fot. Altana poglądowa przedstawiająca układ wypełnień.</p> <p>Usytuowanie wypełnień w dwóch narożnych ścianach w lamelami aluminiowymi lub metalowymi ocynkowanymi malowanymi proszkowo w układzie poziomym wg przedstawionej stylistyki „MODERN 25”z prześwitem. Wypełnienia lamelami w kolorystyce złoty dąb lub dąb. Dla altany lokowanej na placu zabaw punktu opieki nad dziećmi do lat 3 – wypełnienia od strony wschodniej i południowej. Posadowienie altany wg wytycznych producenta.</p>
Z17	<p>Tablica informacyjna</p> <p> HIC: -</p> <p> Wymiary: 0,40 x 0,08 x 1,90 m</p> <p> Wymiary strefy bezpieczeństwa: -</p> <p> Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: -</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	






6. PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PLACU ZABAW PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA

Symbol na rysunku	Nazwa urządzenia zabawowego	Widok urządzenia
Z6	<p>Bujak motor</p> <p> HIC: 0,59 m</p> <p> Wymiary: 0,95 x 0,38 x 0,96 m</p> <p> Wymiary strefy: Ø 4,0 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 12,60 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
Z7	<p>Frutti moduł ze zjeżdżalnią</p> <p> HIC: 0,90 m</p> <p> Wymiary: 3,31 x 3,30 x 3,15 m</p> <p> Wymiary strefy: 5,9 x 6,3 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 30,70 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
Z8	<p>Bujak 4 os koniczynka</p> <p> HIC: 0,40 m</p> <p> Wymiary: 1,00 x 1,00 x 0,59 m</p> <p> Wymiary strefy: Ø 4,0 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 12,50 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	



Z9	<p>Trampoliny Układ trampolin składający się z 2 szt o wym. 1,0x1,0m oraz 1 szt o wym. 1,0x4,0m</p> <p> Wymiary: 1,55 x 7,63 m</p> <p> Wymiary strefy: 5,04 x 11,12 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 52,60 m²</p>	
Z10	<p>Bujak kubełkowy spychacz</p> <p> HIC: 0,40 m</p> <p> Wymiary: 1,13 x 0,44 x 0,82 m</p> <p> Wymiary strefy: ø 4,0 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 12,60 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
Z11	<p>Altana z siedziskami i stołami dla 25 osób (3 zestawy stołu z ławkami w altanie)</p> <p>W projektowanej altanie usytuowane będą 3 zestawy ławek i stołu typu MIKRUS. Konstrukcja siedziska ławki i płyty stołu- tworzywo sztuczne HDPE , elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze jasno szarym (RAL7047). Kolorystyka płyt siedzisk i stołu według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia.</p> <ul style="list-style-type: none"> wymiary zestawu 136 x 120 x 63 cm wys. siedziska 31 cm. <p>Altana systemowa w konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo z wypełnieniem częściowym lamelami aluminiowymi lub drewnianymi.</p> <p>Altana – konstrukcja z profili stalowych ocynkowanych 100x100mm z blachy grubości min.2mm malowanych proszkowo w kolorze jasno szarym (RAL7047 lub zbliżonym według standardu producenta). Konstrukcja z 4 par</p>	  <p>Fot. Altana pogładowa przedstawiająca układ wypełnień.</p>

	<p>słupów na boku dłuższym i dodatkowo po 1 słupie w krótszych przęsłach bocznych. Wymiar altany 6,00 x 3,00m, wysokość od 2,20- 2,70m (wg standardów producenta) Dach jednospadowy ze spadkiem w stronę południową, pokrycie blachą trapezową T55 z powłoką anty kondensacyjną. Odwodnienie dachu zintegrowane. Estetyczne maskowanie połączeń dachu i ścian oraz odwodnienia poprzez maskownicę profilowaną.</p>	<p>Usytuowanie wypełnień w dwóch narożnych ścianach w lamelami aluminiowymi lub metalowymi ocynkowanymi malowanymi proszkowo w układzie poziomym wg przedstawionej stylistyki „MODERN 25” z prześwitem. Wypełnienia lamelami w kolorystyce złoty dąb lub dąb. Dla altany lokowanej na placu zabaw punktu opieki nad dziećmi do lat 3 – wypełnienia od strony wschodniej i południowej. Posadowienie altany wg wytycznych producenta.</p>
Z12	<p>Moduł ze zjeżdżalnią (florini3)</p> <p> HIC: 0,56 m</p> <p> Wymiary: 4,89 x 2,32 x 2,47 m</p> <p> Wymiary strefy: 7,33 x 5,09 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 25,80 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
Z13	<p>Bujak 2 os tygryski (ważka)</p> <p> HIC: 0,50 m</p> <p> Wymiary: 1,70 x 0,27 x 0,90 m</p> <p> Wymiary strefy: 4,7 x 3,1 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 13,70 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	

Z14	<p>Piaskownica zamykana</p> <p> HIC: 0,40 m</p> <p> Wymiary: 4,56 x 2,40 x 0,42 m</p> <p> Wymiary strefy bezpieczeństwa: 7,6 x 5,4 m</p> <p> Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 23,10 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
Z15	<p>Huśtawka wahadłowa > 3 lat</p> <p> HIC: 1,4 m</p> <p> Wymiary: 3,47 x 2,11 x 2,35 m</p> <p> Wymiary strefy: 7,7 x 2,9 m</p> <p> Powierzchnia strefy: 22,30 m²</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
Z16	<p>Boisko wielofunkcyjne Trawiaste o wymiarze 10x15m. Obszar gry oznakowany odpowiednimi taśmami lub znacznikami z tworzywa.</p> <p>Bramki montować stałe lub przenośne 0,60x0,90m. Ocynkowana i malowana proszkowo na kolor czarny.</p>	

Z17	<p>Tablica informacyjna</p> <p> HIC: -</p> <p> Wymiary: 0,40 x 0,08 x 1,90 m</p> <p> Wymiary strefy bezpieczeństwa: -</p> <p> Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: -</p> <p>Kolorystyka według standardu producenta dla przedstawionego urządzenia. Kolorystyka z <u>wyłączeniem</u> koloru czerwonego i pomarańczowego w elementach płytowych.</p>	
-----	---	---

7. POZOSTAŁE PROJEKTOWANE OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY I ALTANA ŚMIETNIKOWA W ZAKRESIE OPRACOWANIA

Symbol na rysunku	Nazwa urządzenia zabawowego	Widok urządzenia
ławka z oparciem	<p>Konstrukcja ławki z elementów stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo w kolorze jasno szarym (RAL 7047) . Siedzisko i oparcie z desek drewnianych litych impregnowanych powierzchniowo i malowanych w kolorystyce jasnego drewna (dąb lub złoty dąb). Ławka posadowiona na stałe w gruncie, poprzez fundament betonowy zg. ze standardem producenta.</p> <p>Wymiary ławki 1,80x 0,43x 0,45m</p> <p>Wysokość siedziska 0,45m</p>	
ławka bez oparcia	<p>Konstrukcja ławki z elementów stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo w kolorze jasno szarym (RAL 7047) . Siedzisko z desek drewnianych litych impregnowanych powierzchniowo i malowanych w kolorystyce jasnego drewna (dąb lub złoty dąb). Ławka posadowiona na stałe w gruncie, poprzez fundament betonowy zg. ze standardem producenta.</p> <p>Wymiary ławki 1,80x 0,43x 0,45m</p> <p>Wysokość siedziska 0,45m</p>	

ZGŁOSZENIE OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY (W TYM URZĄDZEŃ PLACU ZABAW) DWÓCH ALTAN
O POW. ZABUDOWY 18m² ORAZ ALTANY ŚMIETNIKOWEJ O POW. ZABUDOWY 12m² ZWIĄZANYCH Z INWESTYCYJĄ
DOT. BUDOWY PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA WRAZ Z PUNKTEM OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3, Z ZAPLECZEM
ADMINISTRACYJNO- SOCJALNYM I KUCHENNYM W DĄBROWIE

Kosz na śmieci	<p>Wymiary kosz 0,3x0,40x0,72m.</p> <p>Konstrukcja kosza z elementów stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo w kolorze jasno szarym (RAL 7047).</p> <p>Wypełnienie drewniane z desek drewnianych litych impregnowanych powierzchniowo i malowanych w kolorystyce jasnego drewna (dąb lub złoty dąb).</p>	
Stojak na rowery	<p>Moduł składający się z 4-ech elementów.</p> <p>Wymiar zestawu 0,52x 1,83 (długość)x 0,72m</p> <p>Konstrukcja kosza z elementów stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo w kolorze jasno szarym (RAL 7047).</p>	
nr 2 Altana śmietnikowa	<p>Altana śmietnikowa o powierzchni zabudowy do 12m (4x3m).</p> <p>Konstrukcja altany z profili min. 60x60x3 stalowych ocynkowanych ogniowo, malowanych proszkowo na kolor jasny szary (RAL 7047). Wysokość wiaty od 2-2,50m(wg standardu producenta) z dachem jednospadowym pokrytym blachą trapezową (T25 -T35) zabezpieczoną antykorozyjnie.</p> <p>Maskownica połączenia ścian z dachem.</p> <p>Furtka jednoskrzydłowa o prześwicie 150 cm</p> <p>Wypełnienie naroży lamelami drewnianymi lub kompozytowymi w kolorze jasnego drewna (złoty dąb lub dąb).</p>	

8. INFORMACJE I DANE

a. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Dla przedmiotowej inwestycji ustalono decyzję celu publicznego nr GP.6733.20.2022.MP wydaną przez Wójta Gminy Dąbrowa dnia 20.06.2022r. Zgodnie z w/w decyzją funkcję terenu ustalono jako usługową, w tym opieka nad dziećmi. Planowana inwestycja polegać będzie na budowie obiektów małej architektury na placu zabaw projektowanego budynku publicznego przedszkola oraz na placu zabaw dla projektowanego punktu opieki nad dziećmi do lat 3, w tym dwóch altan rekreacyjnych o powierzchni zabudowy 18 m², a także na budowie wiaty śmietnikowej o powierzchni zabudowy 12m² towarzyszącej temu obiektowi. Przedmiot inwestycji zgodny jest z ustaleniem w/w decyzji celu publicznego zakresie przeznaczenia terenu.

Projektowane obiekty objęte zgłoszeniem budowy spełniają wymagania w zakresie ograniczeń i zapisów dotyczących zagospodarowania terenu ustalono w treści niniejszej decyzji.

b. OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH

Działka nr 356/7 obręb Dąbrowa stanowi grunty RVI i nie wymaga wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

c. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków i nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Jeśli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Inwestor jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, zabezpieczyć odkryty przedmiot, przy użyciu dostępnych środków i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Dąbrowa.

d. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego oraz nie podlega wpływom eksploatacji górniczego. Teren na którym planowana jest inwestycja nie zalicza się do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz nie leży na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

e. OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Realizacja projektowanej inwestycji nie ogranicza użytkowania działek sąsiednich. Roboty budowlane należy wykonywać nie naruszając interesów osób trzecich oraz z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

f. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE, CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze chronionego krajobrazu „Bory Niemodlińskie”; powierzchnia podlegająca przekształceniu obejmuje obszar 6000 m²; Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r, o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm,) **teren nie wymaga** uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze oraz zgodnie z art. 11 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy, **nie wymaga** decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej;

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Realizacja przedmiotowego projektu nie będzie generowała, a także nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych obszaru Natura 2000 Bory Niemodlińskie.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących - wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie korytarzy ekologicznych o randze regionalnej wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, jak również w obrębie korytarzy ekologicznych wyznaczonych w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk.

Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.

Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na prowadzoną na działce gospodarkę odpadami bytowymi – odpady składowane w pojemnikach do tego przeznaczonych w wyznaczonym miejscu.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych i nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska.

Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.

9. NAWIERZCHNIE W ZAKRESIE OPRACOWANIA

Pod urządzenia o wysokości swobodnego upadku (WSU / HIC) do 1m nie jest wymagane stosowanie dodatkowej nawierzchni amortyzującej upadek. Z wyjątkiem huśtawek wahadłowych, wszystkie pozostałe projektowane urządzenia wysokość swobodnego upadku określoną posiadają do 1m . W tym przypadku funkcję amortyzacji zapewni dobrze utrzymana darni trawiasta. **W przypadku wyboru elementów zestawu o wysokości swobodnego upadku powyżej 1m- zastosowanie nawierzchni amortyzującej upadek jest konieczne !**

Dla huśtawek wahadłowych (urządzenia nr Z-1 i Z -15) wysokość swobodnego upadku wynosi 1,4m. Zatem pod tymi urządzeniami zabawowymi należy zapewnić nawierzchnię amortyzującą upadek z wysokości od 1m do 2m. W tym celu projektuje się nawierzchnię z piasku frakcji 0,2-2mm na grubość warstwy 20 cm (stosownie do WSU wynoszącego do 2,0m) w zakresie zgodnie z częścią graficzną projektu. Kruszywo nawierzchni powinno być jednorodne bez zanieczyszczeń obcych i bez domieszek gliny. Zakres nawierzchni obrazuje rys Z-2. Należy zastosować warstwę separującą z geowłókniny o gramaturze 200g/m². Geowłóknina to geosyntetyk, wykonany z włókien polipropylenowych lub poliestrowych połączonych mechanicznie w wyniku igłowania (lub przesywania) lub termicznie w wyniku zgrzewania, służący do separacji warstw nawierzchni lub nasypów. Obrzeża należy wykonać z krawężników betonowych osadzonych na ławie z betonu C8/10 lub C 12/15. Podłoże pod warstwę piaszczystą stanowi ustabilizowany grunt rodzimy z ułożoną na nim geowłókniną. Geowłókninę należy układać w korycie wykopu pasami, rozwijając rolkę na przygotowanym podłożu, lekko naciągając. Brzegi wywinąć na krawężnik po obrysie, ale nie pozostawiać w sposób widoczny po uzupełnieniu korytowania piaskiem. Pasy geowłókniny należy łączyć na zakład (wielkość wg wytycznych producenta) lub zszywać. Pod altanami rekreacyjnymi należy zastosować nawierzchnię z kostki betonowej jasno szarej gr. min 6 cm w obrzeżu z krawężników betonowych w tym samym kolorze. W pozostałej części planuje się pozostawić nawierzchnię zieloną z wykonaniem rekultywacji trawnika.

10. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- projektowana nawierzchnia z piasku grubości minimum 20 cm: $2 * 32.0 \text{ m}^2 = 64.0 \text{ m}^2$
- nawierzchnia z kostki betonowej jasno szarej $2 * 19.5 \text{ m}^2 = 39 \text{ m}^2$
- długość obrzeży 19mb (pod altaną) i 32 mb (pod huśtawką) L=102 mb

11. MONTAŻ URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

- Wszystkie urządzenia należy zamontować zgodnie z normą oraz instrukcją producenta w bezpieczny sposób, zgodnie z przepisami budowlanymi i dotyczącymi bezpieczeństwa.
- Należy dokonać instalacji urządzeń, bezpośrednio po ich przywiezieniu na teren budowy, a w razie konieczności składowania należy zabezpieczyć urządzenia przed osobami niepowołanymi, ułożyć poziomo na podkładkach drewnianych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji.
- Montowane urządzenia do czasu oddania ich do użytkowania należy zabezpieczyć, poprzez ogrodzenie budowlaną taśmą sygnalizacyjną oraz umieścić informację o zakazie korzystania z urządzeń.
- Po zakończeniu montażu należy usunąć pomoce montażowe (stemple) przed oddaniem urządzenia do użytku.
- Urządzenia należy rozmieścić zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. **Strefy bezpieczeństwa urządzeń, w których występuje ruch wymuszony w żadnym wypadku nie mogą na siebie zachodzić.**

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w projekcie służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia parametrów, właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się zamienne rozwiązania pod warunkiem: Spełnienia co najmniej tych samych właściwości i parametrów technicznych, przedstawienia zamiennych rozwiązań na piśmie Uzyskania jednocześnie akceptacji projektanta, inwestora albo pełnomocnika inwestora

Projektant:
mgr inż. arch. Anna Stasz uprawnienia: nr 07/OPOKK/2018 specjalność: architektoniczna