



SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SZPITAL KLINICZNY NR 1  
IM. PROF. STANISŁAWA SZYSZKO  
Śląskiego Uniwersytetu  
Medycznego w Katowicach

Znak sprawy: **ZP/38/PN/2024**

Zabrze, dnia 24.05.2024 r.

Dyrektor

dr n. med.  
Dariusz Budziński

ul. 3-go Maja 13-15  
41-800 Zabrze

SEKRETARIAT  
Tel: (32) 370-43-07  
fax: (32) 370 45 22  
sekretariat@szpital.zabrze.pl

www.szpital.zabrze.pl

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”

*Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone w trybie przetargu  
nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy  
z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych  
(tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605)*

Zatwierdzono w dniu 24.05.2024 r.  
z up. DYREKTORA

Kierownik Działu Zamówień Publicznych  
Adam Strzyżewski



**Klauzula informacyjna Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego nr 1 im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach, dla uczestników postępowań o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, wykonawców oraz innych osób, których dane osobowe pozyskano w związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia bądź w związku z realizacją zamówienia przez Wykonawcę**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych zawartych w ofercie złożonej do postępowania przetargowego **znak sprawy ZP/38/PN/2024 pn.: Modernizacja Apteki w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach dotacji celowej na dofinansowanie realizacji inwestycji pn. „Budowa Śląskiego Centrum Onkologii i Hematologii Dziecięcej”** jest Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach z siedzibą w Zabrze, przy ul. 3-go Maja 13-15 (dalej jako: SPSK Zabrze);

- Może Pan / Pani skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pomocą adresu e-mail: **iod@szpital.zabrze.pl**
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO w celu przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia publicznego **pn. Modernizacja Apteki w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach dotacji celowej na dofinansowanie realizacji inwestycji pn. „Budowa Śląskiego Centrum Onkologii i Hematologii Dziecięcej”, znak sprawy ZP/38/PN/2024** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
  - dane udostępnione przez Pana/Panią mogą być udostępniane osobom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności art. 18 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), dalej „ustawa Pzp”;
  - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego). Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

### POSTANOWIENIA WSTĘPNE

1. *Specyfikacja warunków zamówienia (dalej: SWZ) określa warunki wymagane od wykonawców ubiegających się o zamówienie, wymagania merytoryczne i formalne, jakim muszą odpowiadać składane oferty, a także zasady prowadzenia postępowania i wyboru najkorzystniejszej oferty.*
2. *Ileokroć w specyfikacji jest mowa o ustawie bez bliższego jej określenia, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) (dalej: Pzp).*
3. *W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy obowiązani są składać prawdziwe oświadczenia i dokumenty. Umyślne przedłożenie dokumentu sfalszowanego lub stwierdzającego nieprawdę albo złożenie nierzetelnych oświadczeń zagrożone jest odpowiedzialnością karną przewidzianą w art. 297 Kodeksu Karnego.*

### SPIS ZAWARTOŚCI SWZ

- CZĘŚĆ I- OBLIGATORYJNE POSTANOWIENIA SWZ
- CZĘŚĆ II- DODATKOWE POSTANOWIENIA SWZ
- CZĘŚĆ III- SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- CZĘŚĆ IV- WZÓR UMOWY
- CZĘŚĆ V - WZORY FORMULARZY

### CZĘŚĆ I - OBLIGATORYJNE POSTANOWIENIA SWZ

#### 1. I. **Nazwa (firma ) oraz adres Zamawiającego:**

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1  
im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze  
NIP : 648-23-01-274  
Telefon: 32/ 370-43-07  
Faks: 32 370-45-22  
e-mail: sekretariat@szpital.zabrze.pl  
Strona internetowa: <http://www.szpital.zabrze.pl>  
Strona internetowa prowadzonego postępowania:  
<https://platformazakupowa.pl/pn/szpital.zabrze/proceedings>  
Godziny urzędowania: poniedziałek - piątek 7<sup>00</sup> – 14<sup>35</sup>

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

**pracownicy Działu Zamówień Publicznych – tel. 32 370 42 41**

Komunikacja, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, **zgodnie z pkt. 12 SWZ.**

#### II. **Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/szpital.zabrze>

### 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Zamawiający udziela zamówienia w trybie **przetargu nieograniczonego**, na podstawie **art. 132 ustawy Pzp**, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

- 2.2. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, niejasności, błędów, Wykonawca winien przyjąć, że w pierwszej kolejności mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i aktów wykonawczych, a w drugiej kolejności zapisy niniejszej SWZ oraz treść ogłoszenia. W zakresie nieuregulowanym przez ww. akty prawne stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).
- 2.3. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego.
- 2.4. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury określonej w art. 139 ust. 1 i 2 Pzp. Zamawiający najpierw dokona badania oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1. Zamawiający będzie żądał tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na **MODERNIZACJI APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”, DOSTAWA WYPOSAŻENIA**, zgodnie z opisem znajdującym się w części III SWZ, wzorem umowy w części IV SWZ oraz załącznikami do SWZ, w tym programem funkcjonalno – użytkowym.

W ramach prac budowlanych do Wykonawcy należy wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, w tym prace rozbiórkowe.

- 3.2. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość, zgodnie z art. 257 ustawy Pzp, do unieważnienia niniejszego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.**
- 3.3. Zamówienie będzie realizowane po cenach jednostkowych zadeklarowanych w ofercie przedstawionej przez wykonawcę – **stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.**

#### 3.4. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na to, że taki podział prowadziłby do nadmiernych trudności technicznych oraz wysokich kosztów wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby zagrozić prawidłowemu wykonaniu zamówienia. Brak podziału na części podyktowany jest również względami technicznymi, funkcjonalnymi, organizacyjnymi oraz charakterem przedmiotu zamówienia. Ponadto brak podziału zamówienia na części nie powoduje ograniczenia konkurencji oraz umożliwia złożenie oferty Wykonawcom z sektora małych lub średnich przedsiębiorstw.

#### 3.5. Rozwiązania równoważne.

Ilekcroć w specyfikacji, umowie i innych załącznikach, jest mowa o „produkcie, materiale czy systemie typie lub np...” należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Wszystkie użyte w specyfikacji umowie, i innych załącznikach, znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów, a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji zamówienia produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji

i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w SWZ, umowie i innych załącznikach. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązania równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych urządzeń, sprzętu i materiałów. **W celu potwierdzenia, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone w SWZ, wykonawca złoży Szczegółowy opis oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego, w którym dla każdego produktu określi nazwę producenta, typ/model oraz inne cechy produktu pozwalające na jednoznaczną identyfikację zaoferowanego produktu i potwierdzenie zgodności z opisem przedmiotu zamówienia. Niezłożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w SWZ.** Zgodnie z art. 101 ust. 4 Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SWZ”) oraz załącznikach do SWZ, za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp, w tym dokumenty równoważne.

**Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego (dostawy) spełniają wymagania określone przez zamawiającego.**

### 3.6. Kod CPV:

- 44000000-0 konstrukcje i materiały budowlane, wyroby pomocnicze dla budownictwa (z wyjątkiem aparatury elektrycznej)
- 45000000-7 roboty budowlane
- 45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45450000-6 roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45440000-3 roboty malarskie i szklarskie
- 45442000-7 nakładanie powierzchni kryjących
- 45430000-0 pokrywanie podłóg i ścian
- 45432000-4 kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
- 45431000-7 kładzenie płytek
- 45420000-7 roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45422000-1 roboty ciesielskie
- 45421000-4 roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45410000-4 tynkowanie
- 45300000-0 roboty instalacyjne w budynkach
- 45350000-5 instalacje mechaniczne
- 45330000-9 roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
- 45320000-6 roboty izolacyjne
- 45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne
- 45210000-2 roboty budowlane w zakresie budynków
- 45111290-7 roboty przygotowawcze do świadczenia usług
- 65000000-3 obiekty użyteczności publicznej
- 71000000-8 usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
- 71200000-0 usługi architektoniczne i podobne
- 71210000-3 doradcze usługi architektoniczne
- 71220000-6 usługi projektowania architektonicznego
- 71221000-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71222000-0 usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

- 71240000-2 usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania
- 71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi
- 71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71241000-9 studia wykonalności, usługi doradcze, analizy
- 71242000-6 przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71244000-0 kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
- 71250000-5 usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe
- 71251000-2 usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynku
- 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71321000-4 usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych
- 71326000-9 dodatkowe usługi budowlane

### **3.7. Termin wykonania zamówienia do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

## **4. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**4.1.** Z postępowania o udzielenie zamówienia, **na podstawie art. 108 ust. 1 Pzp** wyklucza się wykonawcę:

**4.1.1** będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a Pzp**),
- b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b Pzp**),
- c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie ( Dz. U. z 2023r. poz. 2048) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826) (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c Pzp**),
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d Pzp**),
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e Pzp**),
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 poz. 1745) (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. f Pzp**),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g Pzp**),
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym

wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h Pzp**)

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
  - 4.1.2** jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1 (**art. 108 ust. 1 pkt 2 Pzp**);
  - 4.1.3** wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (**art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp**);
  - 4.1.4** wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (**art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp**);
  - 4.1.5** jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie (**art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp**);
  - 4.1.6** jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (**art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp**).
- 4.2.** Z postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego na podstawie ustawy Pzp, na podstawie **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego** (tj. Dz.U. 2024, poz. 507) **wyklucza się:**
- 4.2.1.** wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r;
  - 4.2.2.** wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r;
  - 4.2.3.** wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu

269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r.

**4.3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:**

**4.3.1** informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2, 4 Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem,

**4.3.2** oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp., o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 594), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **załącznik nr 4 do SWZ;**

**4.3.3** oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania dotyczący art. 108 ust. 1 pkt. 3 - 6 Pzp – **załącznik nr 3 do SWZ.**

Jednocześnie Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 5 do SWZ.**

**4.4** Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających swoje zasoby, musi przedstawić podmiotowe środki dowodowe, o których mowa powyżej dotyczące tych podmiotów, potwierdzające, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty, o których mowa powyżej, musi złożyć każdy z Wykonawców występujących wspólnie.

**4.5** Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

**4.6** Wykluczenie wykonawcy następuje na okres określony w art. 111 Pzp, , a w przypadku wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 **ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego** na okres trwania okoliczności o których mowa w art. 7 ust. 1 niniejszej ustawy.

**4.7 Zamawiający nie przewiduje wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 Pzp.**

**4.8** Zgodnie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

**4.8.1** naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;

**4.8.2** wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie



szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;

- 4.8.3** podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
- a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
  - b) zreorganizował personel,
  - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
  - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
  - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
- 4.9** Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 4.8 SWZ, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 4.8 SWZ, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
- 4.10** Zgodnie z art. 111 ustawy Pzp Wykluczenie Wykonawcy następuje:
- 4.10.1** w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a–g i pkt 2, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 4.10.2** w przypadkach, o których mowa w:
- a) art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h, - na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 4.10.3** w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 4.10.4** w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 4.10.5** w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.

## **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- 5.1** Zamawiający określa następujące wymagania w zakresie warunków udziału w postępowaniu:
- 5.1.1 w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym** - Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.
  - 5.1.2 w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej** - Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.
  - 5.1.3 w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej** - Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.
  - 5.1.4 w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej** – Zamawiający wymaga aby Wykonawca:

**5.1.4.1** w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyście wykonał **trzy roboty budowlane, z których każda była o wartości nie mniejszej niż 2 500 000,00 złotych** (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych 00/100) oraz aby co najmniej jedna obejmowała swym zakresem budowę lub przebudowę obiektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – prawo budowlane.

**Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganych wartości porównywalnych.**

**5.1.4.2** w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należyście wykonał **dwie odrębne, zakończone usługi** polegające na zaprojektowaniu budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy i/lub nadbudowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – prawo budowlane, budynków użyteczności publicznej (w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), o wartości kosztorysowej co najmniej **2 500 000,00 złotych** każda (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych 00/100)

**Wykonawca nie może sumować wartości kilku usług o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganych wartości porównywalnych.**

Zamawiający dopuszcza, aby roboty budowlane określone w punkcie 5.1.4.1 powyżej oraz projektowe określone w punkcie 5.1.4.2 powyżej dotyczyły tej samej inwestycji, o ile spełniają wszystkie wymagania określone w SWZ.

**5.1.4.3** dysponuje osobami, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, wykształceniem i doświadczeniem, niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia:

**a) Zespół projektowy:**

- projektant w branży architektonicznej – Koordynator projektowy,
- projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej,
- projektant w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych,
- projektant w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Każda z wyżej wymienionych osób (projektantów) musi spełniać poniższe wymagania:

- posiadać uprawnienia budowlane w danej specjalności do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- posiadać min. 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (rozumiane jako suma 36 przepracowanych miesięcy po uzyskaniu uprawnień),
- posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta na przynajmniej 2 budowach (przebudowie/rozbudowie/nadbudowie) w rozumieniu ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) o wartości co najmniej 1 000 000,00 złotych każda (słownie: jeden milion złotych 00/100),

**b) Zespół wykonawczy:**

- **Kierownik budowy (1 osoba)** – posiadająca uprawnienia o specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadająca minimum 3 letnie doświadczenie od daty uzyskania uprawnień budowlanych ( rozumiane jako suma 36 przepracowanych miesięcy po uzyskaniu uprawnień) w kierowaniu robotami budowlanymi. Kierownik budowy będzie odpowiedzialny za kompleksową realizację całości zadania ze strony Wykonawcy oraz do kierowania pracami przy obiektach pod ochroną konserwatora zabytków.
- **Kierownik robót (min. 1 osoba)** – posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- **Kierownik robót (min. 1 osoba)** – posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia w/w funkcji przy spełnianiu wymagań dla danych funkcji. W/w osoby winne posiadać uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego, a ponadto winne być członkami właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 551)

UWAGA: Zamawiający określając wymogi dla ww. osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r, poz 725) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334).

**5.2 W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:**

**5.2.1** wykazu robót i usług - Zamawiający będzie dokonywał oceny spełnienia tego warunku na podstawie wykazu robót budowlanych i wykazu usług przedstawionych przez Wykonawcę (w ilości i zakresie niezbędnym dla potwierdzenia spełnienia warunku), wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

**5.2.2** wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie pracami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wykaz stanowi załącznik nr 5 do SWZ.

**Do wykazu należy dołączyć również dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia oraz kwalifikacje zawodowe, a także dokument potwierdzający opłacenie składki członkowskiej w Izbie Inżynierów.**

- 5.3** Wykonawca składa wstępne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy Pzp zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik **nr 2 do SWZ.**

## **6. UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW**

- 6.1.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych, na zasadach określonych w art. 118 Pzp.
- 6.2.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6.3.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – wzór stanowi załącznik nr 7 do SWZ.
- 6.4.** Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 6.5.** Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 6.6.** Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 6.7.** Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 6.8.** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

## 7. WYKONAWCA ZAGRANICZNY

- 7.1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w:
  - 7.1.1 pkt 16.3.1.2) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokumenty wskazujące sposób reprezentacji Wykonawcy oraz osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy;
  - 7.1.2 pkt 4.3.1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w pkt 4.3.1
- 7.2. Dokument, o którym mowa w pkt 7.1.1 oraz 7.1.2 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
- 7.3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.1.2 lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Terminy o których mowa w pkt 7.2. stosuje się odpowiednio.

## 8. OFERTA WSPÓLNA – WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE

- 8.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 8.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni wspólnie spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w **pkt. 5 SWZ** oraz złożyć dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami SWZ.
- 8.3. W/w Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani się złożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki nie wynika z dołączonej do oferty umowy spółki, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
- 8.4. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 8.5. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 Pzp, jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.
- 8.6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 8.7. W przypadku, o którym mowa w pkt. 8.5 i 8.6 SWZ wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (art. 117 ust. 4 Pzp.)

- 8.8.** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 8.9.** Każdy z Wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt. 4.3. SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.
- 8.10.** Jeżeli została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 8.11.** Wykonawcy, wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 8.12.** Oświadczenia składane przez wykonawców przekazywane są w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

## **9. PODWYKONAWCY**

- 9.1.** Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę przedmiotu zamówienia, w związku z powyższym, Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 9.2.** Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie stanowiącej załącznik numer 1 do SWZ część zamówienia, jaką zamierzy powierzyć podwykonawcy oraz firmę podwykonawcy – o ile jest znana.
- 9.3.** W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzach „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi punkty w formularzach niewypełnione (puste pola), zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi wykonawcy, bez udziału podwykonawców.
- 9.4.** Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, zaangażowanych w wykonaniu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
- 9.5.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że zaproponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 9.6.** Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 9.7.** Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących

warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

## 10. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

## 11. FORMA I POSTAĆ SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ORAZ OFERTY.

- 11.1** Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, składa się, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 11.2** Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r., poz. 2415), składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452) – dalej jako „**rozporządzenie**”.
- 11.3** Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 Pzp, zwane dalej „**zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby**”, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 307), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych (**§ 2 ust. 1 rozporządzenia**).
- 11.4** Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w § 2 ust. 1 rozporządzenia, przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w § 3 ust. 1 rozporządzenia (**§ 2 ust. 2 rozporządzenia**).
- 11.5** W przypadku, gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają **informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku (§ 4 ust. 1 rozporządzenia)**.
- 11.6** Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.7** W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „**dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania**”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca,

wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „**upoważnionymi podmiotami**”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument (**§ 6 ust. 1 rozporządzenia**).

- 11.8** W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej (**§ 6 ust. 2 rozporządzenia**).
- 11.9** Zgodnie z § 6 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, dokonuje w przypadku:
- 11.9.1** podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 11.9.2** przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 11.9.3** innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 Pzp – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 11.10** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz (**§ 6 ust. 4 rozporządzenia**).
- 11.11** Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w rozporządzeniu, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału (**§ 6 ust. 5 rozporządzenia**).
- 11.12** Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (**§ 7 ust. 1 rozporządzenia**).
- 11.13** W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej (**§ 7 ust. 2 rozporządzenia**).
- 11.14** Zgodnie z § 7 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 2, dokonuje w przypadku:
- 11.14.1** podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub



podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;

- 11.14.2** przedmiotowego środka dowodowego, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
- 11.14.3** pełnomocnictwa – mocodawca.
- 11.15** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 7 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz (**§ 7 ust. 4 rozporządzenia**).
- 11.16** W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (**§ 8 rozporządzenia**).
- 11.17** W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny, przekazuje się uwierzytelniony wydruk wizualizacji treści tego dokumentu (**§ 9 ust. 5 rozporządzenia**).
- 11.18** Uwierzytelniony wydruk, o którym mowa w § 9 ust. 5 rozporządzenia, zawiera w szczególności identyfikator dokumentu lub datę wydruku, a także własnoręczny podpis odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy, potwierdzający zgodność wydruku z treścią dokumentu elektronicznego (**§ 9 ust. 6 rozporządzenia**).
- 11.19** Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości (**§ 9 ust. 7 rozporządzenia**).
- 11.20** Zgodnie z § 10 rozporządzenia dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania:
- 11.20.1** muszą być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych;
  - 11.20.2** muszą umożliwiać prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
  - 11.20.3** muszą umożliwiać prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
  - 11.20.4** muszą zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.
- 11.21** Dokumenty elektroniczne przekazuje się w postępowaniu lub konkursie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych przez zamawiającego zgodnie z art. 67 Pzp. (**§ 3 ust. 1 rozporządzenia**).

## **12. INFORMACJA O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ.**

**12.1.** W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym, a wykonawcami w zakresie:

- przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia / poprawienia / uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
- przesłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy – Prawo zamówień publicznych;
- przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- przesyłania odwołania/inne

**odbywa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.**

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.

**12.2** Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) do konkretnego wykonawcy.

**12.3** Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) przesyłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

**12.4** Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), tj.:

- 12.4.1** stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- 12.4.2** komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- 12.4.3** zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
- 12.4.4** włączona obsługa JavaScript,

- 12.4.5** zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- 12.4.6** Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
- 12.4.7** Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. Czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 12.5** Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 12.5.1** akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- 12.5.2** zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNwt4q4sLS4t76lZVKPbkyD/view>
- 12.6** Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 12.7** Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 13. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI W INNY SPOSÓB NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, W TYM W PRZYPADKU ZAISTNIENIA JEDNEJ Z SYTUACJI OKREŚLONYCH W ART. 65 UST. 1, ART. 66 I ART.69 PZP.**

Zamawiający nie przewiduje innego sposobu komunikowania się.

**14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca jest związany złożoną ofertą **do dnia 23.09.2024 r.**

Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

**15. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

- 15.1** Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym pod rygorem nieważności. W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.
- 15.2** Cena oferty musi być podana w PLN cyframi i słownie.
- 15.3** Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferty wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone.
- 15.4** Ofertę należy złożyć na formularzach o treści zgodnej z załączonymi w SWZ wzorami.
- 15.5** Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 15.6** Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, tj.:
- 15.6.1** osoby uprawnione zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub wpisem do ewidencji działalności gospodarczej, lub
- 15.6.2** osoby posiadające ważne pełnomocnictwo, którego oryginał, lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem, lub odpis albo wyciąg z dokumentu sporządzony przez notariusza – należy załączyć w ofercie.
- 15.7** Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 16. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT.

### 16.1 Sposób składania ofert.

- 16.1.1** Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpital.zabrze>
- 16.1.2** Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
- 16.1.3** Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przestanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust. 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 16.1.4** Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 16.1.5** Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 16.1.6** Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. ***Oświadczenie składa się na formularzu JEDZ stanowiący załącznik nr 2 do SWZ, zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE)2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016 r.). Wykonawca może w ramach Części IV formularza JEDZ zaznaczyć Sekcję a.***  
**Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1. Zamawiający będzie żądał tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.**
- 16.1.7** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia.
- 16.1.8** Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

### 16.2 Termin składania ofert.

- 16.2.1** Oferta musi być złożona najpóźniej do dnia 26.06.2024 r. do godz. 08:00.
- 16.2.2** Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Ofertę złożoną po terminie, zamawiający odrzuca na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 1 Pzp.
- 16.2.3** Wykonawca, za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) może przed upływem terminu do składania wycofać ofertę. Sposób dokonywania wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 16.2.4** Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie wycofać złożonej oferty.

### 16.3. Oferta

#### 16.3.1. Oferta oraz oświadczenia lub dokumenty składane razem z ofertą:

- 1) **oferta Wykonawcy – załącznik nr 1 i 1a do SWZ**
- 2) **dokumenty potwierdzające uprawnienie do podpisania oferty** oraz do podpisania lub poświadczenia za zgodność z oryginałem składanych oświadczeń lub dokumentów. Jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji dokumentem właściwym w przypadku Wykonawców mających siedzibę na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (RP) jest odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sadowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru lub dokumentu na podstawie których dokonuje się wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji, np.: uchwała właściwego organu Wykonawcy. Wykonawca może wskazać dostępność w formie elektronicznej dokumentów pod określonymi, bezpłatnymi adresami internetowymi baz danych w formularzu oferty,
- 3) **pełnomocnictwo;**
- 4) **dowód potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami innych podmiotów (jeżeli dotyczy),** który stanowi w szczególności zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienia, będzie dysponował zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
  - sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
  - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą
- 5) **dokument potwierdzający wpłatę wadium,**

#### 16.3.2. Dokumenty składane przez wykonawcę na wezwanie Zamawiającego w trybie art. 126 ust. 1 Pzp, w terminie **nie krótszym niż 10 dni** od dnia wezwania, aktualnych na dzień ich złożenia:

- 1) **podmiotowe środki dowodowe oraz oświadczenia na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia zgodnie z pkt. 4.3 SWZ,**
- 2) **podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z pkt. 5.2 SWZ.**

#### 16.3.3. Dokument składany przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego:

- 1) w trybie art. 139 ust. 2 Pzp **oświadczenie z art. 125 ust. 1 Pzp – załącznik nr 2 do SWZ**
- 2) w trybie art. 1 pkt. 3 w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego **oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania – załącznik nr 5.**

## 17. TERMIN OTWARCIA OFERT

### 17.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.06.2024 r. o godz. 09:00.**

**Otwarcie nie jest jawne.**

### 17.2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie postępowania na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**17.3.** Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie postępowania na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) informacje o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) w sekcji „Komunikaty”.

**17.4.** W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**18. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

**18.1.** Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Kryteriami oceny ofert są:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena	60 %
2.	Okres gwarancji na roboty budowlane	40%
	Razem	100 %

Punkty przyznane za podane w pkt. 18.1 kryterium będą liczone według następującego wzoru:

Nazwa kryterium	Wzór:
<b>Cena</b>	$\text{Liczba punktów badanej oferty w ramach kryterium} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) * 100 * \text{waga}$ gdzie: - $C_{\min}$ – najniższa cena spośród wszystkich ofert - $C_{\text{of}}$ - cena podana w ofercie
<b>Okres gwarancji na roboty budowlane</b>	Liczba punktów: 48 miesięcy – 0 pkt od 49 miesięcy do 59 miesięcy włącznie – 1 pkt 60 miesięcy i więcej – 2 pkt  $\text{Liczba punktów badanej oferty} = (G_{\text{of}}/G_{\text{max}}) * 100 * \text{waga}$ Gdzie: $G_{\text{of}}$ – ilość punktów oferty badanej $G_{\text{max}}$ – najwyższa ilość punktów spośród ważnych ofert  Zamawiający wymaga minimalnego okresu gwarancji na roboty budowlane – 48 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca w formularzu oferty nie poda okresu gwarancji Zamawiający przyjmie do obliczeń minimalny termin tj. 48 miesięcy. <b>Okres gwarancji należy wskazać w pełnych miesiącach.</b>

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów wyliczoną jako sumę punktów uzyskanych w ww. kryteriach.

**Maksymalna ilość punktów – 100.**

## 18.2 Opis sposobu obliczenia ceny.

Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023r., poz. 168).

Cenę oferty stanowi suma wartości wszystkich jej elementów, zawierająca wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę są obowiązujące w okresie ważności umowy i nie ulegną zmianie.

Cenę oferty należy obliczyć na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz szczegółowego formularza ofertowego, **stanowiącego załącznik nr 1a do SWZ. Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**

- 18.3** Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361).
- 18.4** Cenę oferty/ceny jednostkowe należy obliczyć, uwzględniając całość wynagrodzenia wykonawcy za prawidłowe wykonanie umowy. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę na podstawie wszelkich wymogów związanych z realizacją zamówienia.
- 18.5** Cena ofertowa/ceny jednostkowe muszą obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
- 18.6** Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 18.7** Zgodnie z art. 225 Pzp., jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji wykonawca ma obowiązek:
- 18.7.1.** poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 18.7.2.** wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 18.7.3.** wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 18.7.4.** wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 18.8** Informację w powyższym zakresie, o którym mowa w pkt. **18.7.**, wykonawca składa **w załączniku nr 1 do SWZ**. Brak złożenia ww. informacji będzie postrzegany jako brak powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego.

## 19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 19.1** Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:  
**50 000,00 PLN [słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100];**
- 19.2** Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art.98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp.
- 19.3** Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
- 19.4** Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
- 19.4.1** pieniądzu;
  - 19.4.2** gwarancjach bankowych;

- 19.4.3** gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 19.4.4** poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462).
- 19.5** Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:  
**31 1130 1091 0003 9028 8620 0005**
- Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
- 19.6** Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej należy złożyć najpóźniej w terminie wyznaczonym do składania ofert w wydzielonym, odrębnym pliku. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia należy przekazać jako oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
- 19.7** Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 19.8** Z treści przelewu bankowego w przypadku wadium wniesionego w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, musi wynikać, **że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – „.....(podać nazwę postępowania)” Oznaczenie sprawy: (podać znak postępowania).....**
- 19.9** Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium.
- 19.10 Zwrot wadium:**
- 19.10.1** Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
- a) upływu terminu związania ofertą;
  - b) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
- 19.10.2** Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku, zwraca wadium wykonawcy:
- a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - b) którego oferta została odrzucona;
  - c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
  - d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
- 19.11** Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt. 19.10.2 SWZ, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX Pzp.
- 19.12** Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
- 19.13** Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
- 19.14 Zatrzymanie wadium**
- 19.14.1** Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 19.4.2-19.4.4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:



- a) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub w art.128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.57 lub art. 106 ust. 1 Pzp., oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp., innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp., co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
- b) wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

**19.15** Wadium wniesione przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie uważa się za wniesione prawidłowo.

**19.16** Gwarancje i poręczenia, o których mowa w art.97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp podlegać muszą prawu polskiemu. Wszystkie spory dotyczące gwarancji i poręczeń, o których mowa w art.97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim przez sądy polskie. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art.97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp w języku innym niż język polski, dokument gwarancji lub poręczenia należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Gwarancje i poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu, a wszystkie spory odnośnie gwarancji poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby zamawiającego.

## **20. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

**20.1** Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.

**20.2** Zabezpieczenie ustala się w wysokości nieprzekraczającej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

**20.3** Zgodnie z art. 450 ust. 1 Pzp, zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

**20.3.1** pieniądzu;

**20.3.2** poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

**20.3.3** gwarancjach bankowych;

**20.3.4** gwarancjach ubezpieczeniowych;

**20.3.5** poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

**20.4** Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 Pzp:

**20.5** Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy:

**31 1130 1091 0003 9028 8620 0005**

Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).

- 20.6** Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 20.7** Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane z zastrzeżeniem pkt 20.8 SWZ.
- 20.8** Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia.
- 20.9** Kwota, o której mowa w pkt. 20.8 SWZ, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
- 20.10** Z zastrzeżeniem pkt. 20.9 SWZ, z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązanego).
- 20.11** W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp.  
Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości
- 21. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIJDUJE TAKIE WYMAGANIA.**
- 21.1** Zamawiający wymaga, aby czynności w zakresie prac fizycznych związanych z robotami budowlanymi murarsko-tynkarskimi wykonywane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, świadczone były przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1465 z późn. zm.).
- 21.2** W związku z powyższym, w trakcie realizacji zamówienia, zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w/w czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
- 21.2.1** oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 21.2.2** oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 21.2.3** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 21.2.4** innych dokumentów
- zawierających informacje: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpisy osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy
- 21.3** W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane powyżej dowody w celu potwierdzenia, spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wskazanych w pkt. 21.1 SWZ.
- 21.4** Nieprzedłożenie oświadczeń lub dokumentów określonych w pkt 21.2 przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w pkt 21.1 SWZ w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu

zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną oraz nałożeniem kary umownej. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**22. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA OSÓB, O KTÓRYCH MOWA W ART. 96 UST. 2 PKT 2 PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEVIDUJE TAKIE WYMAGANIA.**

Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp.

**23. INFORMACJA O ZASTRZEŻENIU MOŻLIWOŚCI UBIEGANIA SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA WYŁĄCZNIE PRZEZ WYKONAWCÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 94 PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEVIDUJE TAKIE WYMAGANIA.**

Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp.

**24. ODRZUCENIE OFERTY**

Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 226 Pzp.

**25. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.**

Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 255 Pzp i 257 Pzp.

**26. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

**26.1** Wykonawca przedłoży:

**26.1.1** kopię polisy o której mowa w § 19 wzoru umowy wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki,

**26.1.2** potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie określonej w ustawie,

**26.1.3** oświadczenie w związku z ogólnounijnym zakazem udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych, wzór stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

**26.2** Umowa może zostać podpisana w siedzibie Zamawiającego lub za pośrednictwem poczty elektronicznej przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego. W przypadku podpisywania umowy przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu za pośrednictwem platformy zakupowej informacje celem uzupełnienia danych Wykonawcy w przygotowywanej umowie.

**27. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.**

**27.1.** Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

**27.2.** Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

**27.3.** Miejsce i termin podpisania umowy Zamawiający wskaże wybranemu w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcy w ogłoszeniu o wyborze najkorzystniejszej oferty lub powiadomi Wykonawcę za pomocą [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl)

**27.4.** Wzór umowy stanowi część IV SWZ.

**28. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY  
W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605).

## **CZĘŚĆ II DODATKOWE POSTANOWIENIA SWZ**

### **1. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

### **2. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ.**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

### **3. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 PZP**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 Pzp.

### **4. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **5. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.**

W związku z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego nie będą prowadzone rozliczenia w walutach obcych.

### **6. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

### **7. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW POSTĘPOWANIA.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.

### **8. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEPROWADZENIA PRZEZ WYKONAWCĘ WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIA PRZEZ NIEGO DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 131 UST. 2 PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ ALBO WYMAGA ZŁOŻENIA OFERTY PO ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIU TYCH DOKUMENTÓW.**

**Zamawiający informuje, iż wizja lokalna nie jest obligatoryjna.**

Zamawiający umożliwi zainteresowanym Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w następujących terminach:

.....2024r. Godzina 09:00.

.....2024r. Godzina 09:00.

Odbycie wizji lokalnej zostanie potwierdzone podpisaniem stosownego oświadczenia. Koszty udziału w wizji lokalnej terenu budowy, o ile wystąpią, ponosi Wykonawca we własnym zakresie.

**Wykonawcy winni stawić się w dniu wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego przy budynku nr 32.**

- 9. Na mocy art. 5k rozporządzenia 2022/576 w sprawie zmianie rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014 udzielenie lub dalsze wykonywanie zamówienia nie będzie możliwe na rzecz lub z udziałem:**
- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;**
  - b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. A); lub**
  - c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. A) lub b), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.**

### **CZĘŚĆ III      SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na **MODERNIZACJI APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”, DOSTAWA WYPOSAŻENIA**, zgodnie z opisem znajdującym się w części III SWZ, wzorem umowy w części IV SWZ oraz załącznikami do SWZ, w tym programem funkcjonalno – użytkowym.

W ramach prac budowlanych do Wykonawcy należy wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, w tym prace rozbiórkowe.

**CZĘŚĆ IV**

**WZÓR UMOWY na roboty budowlane oraz projekt budowlany**

(wzór) **UMOWA NR DZP/...../2024**

na **MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI  
CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO  
CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

z dnia .....

pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Szpitalem Klinicznym Nr 1 im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego  
Uniwersytetu Medycznego w Katowicach,**

**siedziba i adres:**

41-800 Zabrze, ul. 3-go Maja 13-15

**Sąd Rejestrowy i numer w rejestrze KRS:**

Sąd Rejonowy w Gliwicach, KRS 0000025325

[NIP: 648-23-01-274; REGON: 271566088]

zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....,

a:

**nazwa firmy**.....

**siedziba i adres:**

.....

**Sąd Rejestrowy i numer w rejestrze KRS:**

Sąd....., KRS .....

[NIP: ....., REGON: .....]

zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....

Strony zgodnie postanawiają co następuje:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pod nazwą: **MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**.
2. Zakres przedmiotu zamówienia określa: treść SWZ wraz z załącznikami oraz **program funkcjonalno – użytkowy stanowiący załącznik nr 10** do niniejszej umowy, treść oferty Wykonawcy, treść Formularza ofertowego, obowiązujące prawo, normy, zasady wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, jak również treść niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
  - sporządzenie opracowań przedprojektowych, koncepcji architektonicznej, projektu budowlanego, wizualizacja pomieszczenia, projektów wykonawczych, przedmiarów i kosztorysów, uzyskaniu ostatecznej lub prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wszelkich innych uzgodnień i decyzji niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy;
  - sporządzenie projektu rozbiórki, uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę oraz wszelkich innych uzgodnień i decyzji niezbędnych do przystąpienia do prac rozbiórkowych,
  - prace rozbiórkowe budynku,
  - opracowanie dokumentacji projektowej,



- wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej
- budowa budynku poradni specjalistycznych, w tym również:
  - wykonanie robót przygotowawczych, pomocniczych i porządkowych oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń,
  - zabezpieczenie i ogrodzenie terenu budowy, zapewnienie stałego dozoru mienia na terenie budowy, zapewnienie bezpieczeństwa osobom trzecim, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania placu budowy przez cały okres trwania realizacji zadania,
  - zapewnienie udziału w procesie projektowania i budowlanym następujących zespołów:

**1) Zespół projektowy:**

- a) projektant w branży architektonicznej
- b) projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej
- c) projektant w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
- d) projektant w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**2) Zespół wykonawczy:**

- a) Kierownik budowy
- b) Kierownik robót sanitarnych
- c) Kierownik robót elektrycznych
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań, również wskazanych przez Zamawiającego, uzyskanie wymaganych zezwoleń i odbiorów wraz z dokonaniem stosownych opłat,
- opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w ilościach: **2 komplety w wersji papierowej i 1 w formie elektronicznej (pdf edytowalny)**, oraz sporządzenie geodezyjnych pomiarów powykonawczych.

**3. Oświadczenia Wykonawcy:**

- a) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót, terenem budowy, PFU oraz oświadcza, że zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z ww. dokumentami oraz uznaje, że są one wystarczające do realizacji Przedmiotu umowy, a w szczególności oświadcza, że znane są mu ogólne i szczegółowe warunki związane z terenem budowy i jego sąsiedztwem, uwarunkowania realizacji robót, ewentualne trudności mogące wyniknąć przy realizacji robót, ryzyka i zakres odpowiedzialności związanej z pracami koniecznymi przy realizacji Przedmiotu umowy, w tym również w zakresie bezpieczeństwa pracy.
- b) Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę w zakresie Przedmiotu umowy, a także, że dysponuje wykwalifikowanymi pracownikami oraz podwykonawcami, odpowiednim sprzętem i urządzeniami niezbędnymi do wykonania Przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy z należytą zawodową starannością, aktualnym poziomem wiedzy i techniki oraz zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i przepisami.
- c) Wszelkie wątpliwości związane z ewentualnymi sprzecznościami lub niejasnościami w PFU powinny być wyjaśniane przy udziale Zamawiającego na etapie projektowania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki zaniechania wyjaśnienia powstałych niejasności.
- d) Jeżeli w PFU przywołane zostaną konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania przywołanych norm i przepisów, o ile Zamawiający nie postanowi się inaczej. W przypadku, gdy przywołane normy i przepisy odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż przywołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy przywołanymi normami, a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.

- e) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami stanowi integralną część umowy – załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

## TERMINY REALIZACJI UMOWY

### § 2

1. Termin realizacji zamówienia: do **12 miesięcy od daty zawarcia umowy**, z uwzględnieniem następujących etapów:
  - I. **Projekt budowlany w zakresie niezbędnym do złożenia w Urzędzie Miasta w Wydziale Budowlanym oraz do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – do 2 miesięcy od daty zawarcia umowy**
  - II. **Roboty budowlane do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.**
2. Dniem wykonania przedmiotu umowy będzie przedłożenie Zamawiającemu prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.
3. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, na zasadach i w przypadkach określonych w niniejszej umowie.

## PRZEDSTAWICIELE STRON

### § 3

1. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział następujących zespołów:

#### 1) Zespół projektowy:

##### a) Zespół projektowy:

- projektant w branży architektonicznej – Koordynator projektowy,
- projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej,
- projektant w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych,
- projektant w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Każda z wyżej wymienionych osób (projektantów) musi spełniać poniższe wymagania:

- posiadać uprawnienia budowlane w danej specjalności do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- posiadać min. 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (rozumiane jako suma 36 przepracowanych miesięcy po uzyskaniu uprawnień),
- posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta na przynajmniej 2 budowach (przebudowie/rozbudowie/nadbudowie) w rozumieniu ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) o wartości co najmniej 1 000 000,00 złotych każda (słownie: jeden milion złotych 00/100),

##### b) Zespół wykonawczy:

- **Kierownik budowy (1 osoba)** – posiadająca uprawnienia o specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadająca minimum 3 letnie doświadczenie od daty uzyskania uprawnień budowlanych ( rozumiane jako suma 36 przepracowanych miesięcy po uzyskaniu uprawnień) w kierowaniu robotami budowlanymi. Kierownik budowy będzie odpowiedzialny za kompleksową realizację całości

zadania ze strony Wykonawcy oraz do kierowania pracami przy obiektach pod ochroną konserwatora zabytków.

- **Kierownik robót (min. 1 osoba)** – posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- **Kierownik robót (min. 1 osoba)** – posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

będących członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik Budowy ....., posiadający uprawnienia budowlane nr ....., wydane w dniu ..... przez .....
3. Inspektorem Nadzoru jest Pan/Pani .....
4. Inspektor Nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany Inspektora Nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy.
6. Nadzór autorski sprawowany jest przez Wykonawcę, reprezentowanego przez .....
7. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
8. Osobami do kontaktu w sprawach formalnych ze strony:
  - a) Zamawiającego - .....
  - b) Wykonawcy - .....

## MATERIAŁY

### § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy z własnych materiałów. Przedmiot umowy zrealizowany zostanie z materiałów nowych, o jakości zaakceptowanej przez Zamawiającego, zakupionych oraz dostarczonych przez Wykonawcę na koszt Wykonawcy. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą potrzebne do wbudowania, zachowały swoją jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli przez Zamawiającego.
2. Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą spełniać wymagania obowiązujących przepisów. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania i przedłożenia na każde żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających, że wyroby budowlane zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213) i posiadają wymagane parametry.
3. Użyte do wykonania Przedmiotu umowy materiały muszą posiadać certyfikat „znaku bezpieczeństwa wyrobu”, wskazujący zgodność jego wykonania z kryteriami technicznymi zawartymi w Polskich Normach, aprobatkach technicznych oraz właściwych przepisach, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy. W odniesieniu do materiałów i urządzeń, dla których powyższe dokumenty są wymagane przez prawo każda partia lub sztuka dostarczona na budowę winna je posiadać. Dokumenty te muszą określać w sposób jednoznaczny cechy wyrobu. Produkty przemysłowe posiadać muszą ww. dokumenty wydane przez producenta (w razie potrzeby poparte wynikami wykonanych badań, których kopie Wykonawca dostarczy Zamawiającemu). Wykonawca nie może korzystać z materiałów, które nie spełniają powyższych wymagań.

4. Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia ujęte w PFU lub projekcie budowlanym Wykonawca może zastąpić równoważnymi, o nie gorszych parametrach technicznych i wymaganiach funkcjonalnych popartych certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów, po uprzednim ustaleniu ich zastosowania z Zamawiającym i/lub Inspektorem Nadzoru.
5. W przypadku stosowania substancji i preparatów chemicznych stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub stwarzających zagrożenie dla środowiska, Wykonawca zobowiązany jest poinformować Inspektora Nadzoru o ich stosowaniu oraz posiadać ich spis i karty charakterystyki.

## **OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH I NADZORU AUTORSKIEGO**

### **§ 5**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) przygotowanie na podstawie PFU oraz SWZ, kompletnej dokumentacji projektowej i wykonawczej, o której mowa w **§ 9 niniejszej umowy**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725) i wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz wiedzą i doświadczeniem (dalej jako - Dokumentacja),
  - b) uzyskanie prawomocnej lub ostatecznej decyzji na rozbiórkę obiektu budowlanego, pozwolenia na budowę oraz wszelkich innych niezbędnych dla realizacji inwestycji uzgodnień, pozwoleń i decyzji (dalej Dokumentacja),
  - c) sprawowanie nadzoru autorskiego przez cały okres wykonywania robót budowlanych.
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest:
  - a) czuwać nad realizacją inwestycji w zgodzie z dokumentacją projektową, stwierdzać w toku wykonywania robót budowlanych zgodność ich realizacji z dokumentacją projektową oraz sygnalizować w przypadku wystąpienia odstępstw,
  - b) uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
  - c) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących Przedmiotu umowy, w tym wyjaśniać wątpliwości dotyczące projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełniać szczegóły dokumentacji projektowej,
  - d) udzielać odpowiedzi na pytania Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru w zakresie rozwiązań zawartych w dokumentacji,
  - e) czuwać, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji o pozwoleniu na budowę.  
W przypadku wystąpienia zmiany istotnej Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt opracować projekt budowlany zamienny i uzyskać zamienną decyzję o pozwoleniu na budowę,
  - f) brać udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru na wezwanie Zamawiającego, w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów,
  - g) uczestniczyć w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym,
  - h) doradzać w innych sprawach dotyczących Przedmiotu umowy.
3. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe wezwanie, wystawiane przez uczestnika procesu budowlanego, w szczególności Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru bądź Zamawiającego, w terminie nie krótszym niż **3 dni robocze** przed wyznaczoną datą przyjazdu Projektanta na budowę lub wykonania innych zobowiązań umownych związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie wezwania pocztą elektroniczną.
4. W przypadku wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania przez osobę wymienioną w wykazie osób (**załącznik numer 1 do umowy**) i uzyskania odpowiednich zgód, o ile będą konieczne.

5. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski pełnić będzie osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje do pełnienia tej funkcji.

## **OBOWIĄZKI, OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO W ZAKRESIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **§ 6**

1. Strony ustalają, iż do obowiązków Wykonawcy należeć będą w szczególności następujące czynności:
  - 1) organizacja placu budowy i jego zaplecza socjalnego, magazynowego, w tym toalet oraz utrzymanie go we właściwym stanie przez cały okres trwania budowy, tj. do czasu podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń;
  - 2) doprowadzenie na teren budowy oraz zainstalowanie na własny koszt podliczników mediów niezbędnych do wykonywania robót budowlanych na własny koszt (np. wody, energii elektrycznej, ewentualnego ogrzewania, łączności telefonicznej,) oraz dokonywanie opłat przez cały okres wykonywania robót z tytułu ich poboru na podstawie wskazań ww. podliczników;
  - 3) organizacja narad koordynujących budowę, opracowanie przez kierownika budowy planu BIOZ;
  - 4) zabezpieczenie na własny koszt i ryzyko wyznaczonego przez Zamawiającego terenu umożliwiającego składowanie maszyn, urządzeń, materiałów, etc. oraz zabezpieczenie przed szkodami ( np. kradzieżami) przechowywanego sprzętu;
  - 5) wykonywanie dokumentacji fotograficznej inwestycji od momentu przekazania placu budowy do chwili przeprowadzenia odbioru końcowego zadania oraz przekazywanie jej systematycznie Zamawiającemu podczas odbiorów częściowych wraz z pismem o jej przedłożeniu. W przypadku braku zgłoszenia do odbioru częściowych robót, dokumentacja fotograficzna winna być przedkładana również w miarę postępu prac (lecz nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie), lub gdy wystąpi konieczność ze względu na pojawienie się robót ulegających zanikowi lub zakryciu;
  - 6) pisemne powiadomienie Zamawiającego (w dzienniku budowy) o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz sporządzenia dokumentacji fotograficznej w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru, lecz nie dłuższym niż **3 dni**. Jeżeli Wykonawca nie wykona tego obowiązku, może zostać zobowiązany do odkrycia robót w całości, wykonania otworów niezbędnych do zbadania prac lub przeprowadzenia innych dodatkowych badań, a następnie do przywrócenia stanu poprzedniego na własny koszt. Z czynności odbiorowych robót zanikających lub ulegających zakryciu sporządzany jest protokół.
  - 7) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, prawem budowlanym, polskimi normami i innymi przepisami prawa dotyczącymi realizacji robót budowlanych oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru, z zachowaniem najwyższej staranności właściwej dla profesjonalnego Wykonawcy;
  - 8) wykonywanie robót budowlanych przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów, o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wpisanymi do dziennika budowy oraz innymi obowiązującymi przepisami szczególnymi;
  - 9) każdorazowe dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym kolorystyki, wzornictwa, szczegółów wykończenia przed dokonaniem zakupu materiałów i urządzeń. **Zamawiający dokona stosownych uzgodnień w terminie 3 dni roboczych** licząc od daty wpływu pisemnego wniosku Wykonawcy w przedmiotowej sprawie;
  - 10) Wykonawca w ramach realizacji umowy będzie brał pod uwagę specyfikę terenu budowy i terenu do niego przyległego tzn., że roboty budowlane będą wykonywane na terenie czynnego Szpitala. Mając na uwadze powyższe wykonywanie przedmiotowych prac będzie na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym;
  - 11) odpowiedzialność za przejęty teren budowy w całości, za wszelkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami i jego działalnością w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wyrządzone Zamawiającemu. W razie wyrządzenia szkody osobie trzeciej Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych. Zamawiający ma prawo potrącić wartość szkody z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy;

- 12) protokolarne przejścia terenu budowy i przygotowanie go do realizacji przedmiotu umowy, w terminie określonym w **ust. 4 pkt. 1 niniejszego paragrafu**;
- 13) **przedłożenie Zamawiającemu wymaganych przepisami prawa oświadczeń o przyjęciu obowiązków kierownika budowy oraz o zmianie kierownika budowy.** Wykonawca każdorazowo powiadomi na piśmie Zamawiającego o planowanej zmianie, **najpóźniej na 7 dni** przed jej dokonaniem;
- 14) uzyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych uzgodnień, zezwoleń związanych z realizowanymi przez niego robotami, **w tym dostarczenie i zarejestrowanie Dziennika Budowy.**
- 15) zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem należytej staranności. Przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do wykonania i zawieszenia tablic informacyjnych zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru, wykonania na własny koszt ogrodzenia terenu inwestycji oraz jego oznakowania, na czas realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca nie jest uprawniony, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, do umieszczania na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie własnych tablic informacyjnych lub reklamowych bez zgody Zamawiającego;
- 16) prawidłowa eksploatacja dróg dojazdowych i chodników na terenie budowy oraz poza jego granicami, a także utrzymywanie ich w czystości, właściwe oznakowanie, naprawa ewentualnych uszkodzeń własnym zakresie i na własny koszt;
- 17) utrzymywanie w czystości terenu i zaplecza budowy, jeżeli zanieczyszczenia spowodowane zostały jego działaniem lub zaniechaniem. Jakiegokolwiek kary administracyjne nałożone na Zamawiającego w związku z uchybieniami obowiązkom w tym zakresie Wykonawca zobowiązuje się pokryć na rzecz Zamawiającego w całości;
- 18) stosowanie w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego oraz bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca;
- 19) prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi;
- 20) zapewnienie sobie na własny koszt odpowiedniego i sprawnego sprzętu ratowniczego, odzieży ochronnej dla pracowników oraz środków pierwszej pomocy na potrzeby wykonywanych prac. W razie niewykonania tego obowiązku przez Wykonawcę, wyżej wymieniony sprzęt, odzież ochronna i środki pierwszej pomocy mogą zostać zapewnione na zlecenie Inspektora BHP na koszt Wykonawcy. Wszelkie poniesione z tego tytułu koszty, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 21) poniesienie odpowiedzialności za wniesienie, sprzedaż oraz spożywanie alkoholu lub środków odurzających na placu budowy. W razie stwierdzenia u któregośkolwiek z pracowników Wykonawcy stanu po spożyciu alkoholu lub środków odurzających, Wykonawca natychmiast usunie z placu budowy pracowników znajdujących się w stanie po spożyciu alkoholu lub środków odurzających. O tym fakcie zawiadomi niezwłocznie Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia wszelkich szkód powstałych z winy wyżej wymienionych pracowników, niezależnie od nałożonych kar umownych. Należności przysługujące Zamawiającemu na podstawie niniejszego ustępu będą potrącane z roszczeniami Wykonawcy;
- 22) podejmowanie wszelkich środków ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa swojego personelu oraz prześle do Zamawiającego szczegółowe informacje o każdym wypadku na placu budowy. Wykonawca będzie prowadził takie zapisy i sporządzał także raporty dotyczące zdrowia, bezpieczeństwa i spraw socjalnych personelu Wykonawcy oraz szkód powstałych w mieniu Zamawiającego;
- 23) bieżące zabezpieczanie wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów. W razie nie wykonania tego obowiązku Zamawiający może sam wykonać powyższe zabezpieczenie na koszt Wykonawcy;
- 24) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem. Za zaistniały postój Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, o ile nie powstał on z jego wyłącznej winy. Przed przerwaniem robót Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego, czy przerwanie robót nie będzie miało szkodliwego wpływu na

- jakość i prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, a także wskazania sposobu ograniczania wystąpienia ww. szkodliwości, a także nie wpłynie na termin wykonania robót;
- 25) koordynowanie działań podwykonawców i dostawców, z zachowaniem najwyższej staranności przy współpracy i realizacji niniejszej inwestycji;
  - 26) niezwłoczne wykonanie robót nieprzewidzianych w dokumentacji, a koniecznych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią na własny koszt;
  - 27) pisemnie informowanie Zamawiającego o każdej przyczynie ewentualnego opóźnienia robót. Jeżeli takie opóźnienie w stosunku do przyjętego harmonogramu nastąpiło, Wykonawca pisemnie powiadamia Zamawiającego o przyczynach i skutkach opóźnienia oraz o przewidywanej długości przesunięcia terminu wykonania robót. Zawiadomienia te powinny zostać przedstawione Zamawiającemu **w ciągu 3 dni** od dnia zaistnienia okoliczności powodujących konieczność ich sporządzenia;
  - 28) zapewnienie zgodnej oraz rzetelnej współpracy z autorami dokumentacji projektowej, w sposób umożliwiający prawidłowy i sprawny przebieg prac w powyższym zakresie. W przypadku wystąpienia problemów z realizacją przedmiotu niniejszej umowy wynikających z dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do wizytacji na budowie na każde, pisemne wezwanie przedstawiciela Zamawiającego.
  - 29) weryfikowanie na własny koszt otrzymanych od Zamawiającego dokumentów i informacji pod względem zgodności ze stanem faktycznym;
  - 30) wykonanie i aktualizowanie pełnego zestawu dokumentacji powykonawczej dotyczącej wykonanych prac, w których będą oznaczone lokalizacje oraz wymiary poszczególnych robót, z odesłaniem do odpowiednich specyfikacji i arkuszy. Dokumentacja ta będzie przechowywana na placu budowy. Rysunki powykonawcze będą opracowywane w miarę postępu prac i będą przedstawiane Zamawiającemu do kontroli. W razie wykrycia błędów lub uchybień w rysunkach powykonawczych przygotowywanych przez Wykonawcę, błędy i uchybienia te będą poprawiane na koszt Wykonawcy. Rysunki, projekty, obliczenia, świadectwa, atesty itp. przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego pozostają wyłączną własnością Zamawiającego. Wykorzystanie ich jest dozwolone tylko w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej Umowy. Zabronione jest, bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego, kopiowanie, powielanie, publikowanie lub udostępnianie części lub całości osobom trzecim. Zamawiający ma prawo używać dokumentów wykonanych przez Wykonawcę na potrzeby tych robót bez dodatkowych opłat;
  - 31) zapewnienie aktualności i dostępności dokumentacji wszędzie tam, gdzie jest to niezbędne oraz wycofania lub zabezpieczenia przed wykorzystaniem nieaktualnych wersji dokumentacji;
  - 32) poniesienie odpowiedzialności za prawidłowość i kompletność dostarczonych lub wykonanych przez siebie dokumentów. Akceptacja i dopuszczenie dokumentacji do realizacji przez Zamawiającego nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za jej prawidłowość i kompletność;
  - 33) przestrzeganie niżej wymienionych zasad nadzorowania dokumentacji oraz poniesienie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki wynikające z ich nie dochowania:
    - a) powierzona dokumentacja winna być przechowywana i zabezpieczona przed zaginięciem i zniszczeniem,
    - b) zmiany w dokumentacji mogą być dokonywane tylko w sposób uzgodniony z Zamawiającym,
    - c) dokumenty wycofane lub nieaktualne należy oznaczyć i zabezpieczyć przed przypadkowym wykorzystaniem;
  - 34) zapewnienie na własny koszt transportu materiałów z rozbiórki do miejsc ich wykorzystania, zapewnienie na własny koszt składowania lub utylizacji odpadów łącznie z ponoszeniem stosownych opłat. Złom z rozbiórki stanowi własność Zamawiającego. Wykonawca na własny koszt przetransportuje i złoży w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu materiały wskazane przez Zamawiającego, a pozostałe materiały z rozbiórki Wykonawca usunie na własny koszt;
  - 35) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót;
  - 36) przygotowanie i uzyskanie dokumentów wymaganych przepisami prawa (np. dokumentacji powykonawczej) oraz zgłoszenie zakończenia robót budowlanych do organu wydającego pozwolenie na budowę celem uzyskania bezwarunkowego pozwolenia na użytkowanie, jego

uzyskanie w imieniu Zamawiającego i przedłożenie Zamawiającemu ostatecznej i prawomocnej decyzji. Zamawiający wymaga uzyskania pozwoleń na użytkowanie.

- 37) wszelkie inne czynności konieczne dla terminowego i należytego wykonania robót, w tym wykonanie dodatkowych badań, ekspertyz, uzyskania pozwoleń, na własny koszt,

**2. Wykonawca oświadcza, iż:**

- 1) Wynagrodzenie określone w niniejszej umowie obejmuje wszelkie wydatki i koszty, jakie zostaną poniesione w celu prawidłowego wykonania prac.
- 2) W cenie oferty Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Przed podpisaniem umowy zapoznał się również z terenem realizacji robót, infrastrukturą terenu budowy i jej specyfikacją oraz dostępną dokumentacją urządzeń podziemnych i ich lokalizacją oraz że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne informacje, mogące mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji przedmiotu niniejszej umowy. W związku z powyższym, jakiegokolwiek zastrzeżenia zgłoszone po zawarciu umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń o dodatkową zapłatę lub zmianę terminu zakończenia robót budowlanych.
- 3) Jeżeli Zamawiający zażąda badań jakości wbudowanych materiałów lub wykonanych robót, to Wykonawca robót zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Wykonawca pokrywa koszty tych badań.
- 4) **Wykonawca robót jest zobowiązany do sporządzania i przechowywania miesięcznych raportów o realizacji robót budowlanych**, w formie zatwierdzonej przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Powyższe raporty ma obowiązek składać Zamawiającemu wraz z protokołami przerobów miesięcznych, i protokołem zaawansowania robót, do dziesiątego dnia każdego miesiąca, następującego po miesiącu, którego raport dotyczy. Pierwszy raport będzie obejmował okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego po miesiącu, w którym rozpoczęła się realizacja robót budowlanych. Raport powinien zawierać opisy niezbędne do ustalenia zakresu prac i robót wykonanych w miesiącu, którego raport dotyczy, a także rozliczenia robót dokonanych przez Wykonawcę.
- 5) Wszystkie materiały przewidziane do realizacji przedmiotu niniejszej umowy będą nowe oraz będą posiadały odpowiednie atesty. Materiały i urządzenia powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem budowlanym. Dokumenty wymagane w tym zakresie przepisami prawa, będą przechowywane na terenie budowy i udostępniane Zamawiającemu na każde ich żądanie, a po zrealizowaniu przedmiotu umowy, oddane w komplecie Zamawiającemu.
- 6) Wykonawca nie udostępni osobom trzecim projektu wykonawczego bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**3. Obowiązki wynikające z art. 95 ustawy Pzp.**

- 1) Zamawiający wymaga, aby czynności **w zakresie prac fizycznych związanych z robotami budowlanymi murarsko – tynkarskimi** wykonywane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, świadczone były przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
- 2) Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w pkt. 1), w szczególności do żądania:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - d) innych dokumentów.
- 3) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju



- umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 4) Nieprzedłożenie oświadczeń lub innych dokumentów przez Wykonawcę lub podwykonawców dotyczące pracowników wykonujących czynności, o których mowa pkt. 1, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.
  - 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 4. Strony ustalają, iż do obowiązków Zamawiającego** należą w szczególności następujące czynności:
- 1) protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie **do 10 dni od uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę**. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu przekazania terenu budowy ze względu na okoliczności, których nie mógł przewidzieć. Wzór protokołu przekazania terenu budowy **stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy**.
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
  - 3) odbiór przedmiotu umowy,
  - 4) zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonane roboty.
- 5. Strony ustalają, iż Inspektor Nadzoru jest uprawniony w szczególności do:**
- 1) kontrolowania prawidłowości wykonania robót w zakresie ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz wpisu wyników kontroli i zaleceń pokontrolnych w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy,
  - 2) odmowy przystąpienia do odbioru częściowego lub końcowego, jeżeli nie przeprowadzono wszystkich prób albo, gdy roboty nie zostaną ukończone lub zostaną wykonane z istotnymi wadami oraz z powodu niekompletnego wniosku Kierownika budowy,
- 6.** Zamawiający, w przypadku nienależytego wykonywania obowiązków przez Kierownika budowy, ma prawo żądać jego usunięcia i zmiany na inną osobę, która spełni wymagania opisane w SWZ.
- 7.** Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy firm podwykonawczych pracujących na zlecenie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie uzyskał zgody Zamawiającego na ich udział w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

#### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA PRACE PROJEKTOWE**

##### **§ 7**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i prawidłowe wykonanie prac projektowych, ich jakość oraz jakość zastosowanych rozwiązań, a także ich zgodność z PFU oraz poleceniami Zamawiającego i jego Inspektora Nadzoru. Błędy popełnione przez Wykonawcę w sporządzonej dokumentacji, o której mowa w § 9 umowy, zostaną przez niego usunięte na własny koszt.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji prac projektowych wobec Zamawiającego i osób trzecich.

#### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA ROBOTY BUDOWLANE**

##### **§ 8**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i prawidłowe prowadzenie robót budowlanych, ich jakość oraz jakość zastosowanych materiałów, a także ich zgodność z dokumentacją, o której mowa w § 9 umowy, wymaganiami Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB) oraz poleceniami Zamawiającego i jego Inspektora Nadzoru. Błędy popełnione przez Wykonawcę zostaną przez niego usunięte na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia parametrów przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji robót budowlanych wobec Zamawiającego i osób trzecich.

3. Wykonawca ponosi w szczególności odpowiedzialność za działania i zaniechania swoje oraz swoich pracowników oraz podwykonawców w zakresie organizacji i wykonaniu robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy i przepisów przeciwpożarowych, zaplecza dla potrzeb Wykonawcy i jego przedstawicieli, bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy, ochrony mienia związanego z budową, zabezpieczenia placu budowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w instalacjach naziemnych i podziemnych na terenie wykonywanych prac spowodowanych jego działaniami.

### **PRZYSTĄPIENIE DO PRAC – OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, ODBIÓR PRAC PROJEKTOWYCH (ETAP I i II)**

#### **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych opracowań przygotowawczych, w szczególności:
  - a) wykonania map do celów projektowych,
  - b) uzyskania niezbędnych dokumentów do opracowania dokumentacji projektowej,
  - c) wykonania badań geotechnicznych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia lub innych wymaganych prawem opracowań geologicznych – jeżeli będą wymagane,
  - d) dokonania uzgodnień z gestorami uzbrojenia podziemnego, zarządcami dróg publicznych i innych związanych z realizacją Przedmiotu umowy, w tym opracowania dokumentów wynikających z tych uzgodnień po wykonaniu projektu budowlanego – jeżeli będą wymagane,
  - e) uzyskania decyzji środowiskowych i wszelkich innych wymaganych decyzji i uzgodnień niezbędnych dla realizacji Przedmiotu umowy,
  - f) sporządzenia projektu rozbiórki, podjęcie wszelkich innych czynności niezbędnych do uzyskania pozwolenia na rozbiórkę.
2. Wykonawca w terminie **20 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu koncepcję.
3. Wykonawca sporządzi Projekt Budowlany w terminie 30 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego Koncepcji oraz złoży go do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Projekt Budowlany musi spełniać wszystkie wymagania prawa budowlanego oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022, poz. 1679) – dalej: rozporządzenie MR. Projekt Budowlany oprócz projektu architektoniczno-budowlanego musi zawierać wszystkie wymagane opracowania i branże, w tym przede wszystkim projekt zagospodarowania terenu, dróg i parkingów oraz sieci, przyłączy i instalacji zewnętrznych i wewnętrznych. Dopuszcza się wydzielenie sieci i przyłączy, jako odrębnych opracowań.
4. Wykonawca do 30 dni od podpisania umowy złoży projekt przekładki sieci CO w Zabrzeńskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na rozbiórkę. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego prawomocnej lub ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu oryginał decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z 2 opieczętowanymi egzemplarzami Projektu Budowlanego a także oryginały wszystkich uzgodnień, decyzji, pozwoleń niezbędnych do realizacji inwestycji.
7. Wykonawca sporządzi dokumentację wykonawczą, która będzie zawierać co najmniej:
  - a) projekty wykonawcze w zakresie budynku:
    - architektura,
    - konstrukcja, aranżacja i kolorystyka wyposażenia pomieszczeń z wykazem sprzętu,
    - instalacje wod.-kan.
    - instalacja centralnego ogrzewania,
    - instalacja wentylacji i klimatyzacji,
    - instalacje elektryczne: zasilania, automatyki i sterowania,
    - instalacja odgromowa,

- instalacje teletechniczne i niskoprądowe (np. nagłośnienia, rtv, lan, cctv, sap,),
  - instalacja oświetlenia podstawowego, bezpieczeństwa i ewakuacji, awaryjna,
  - b) projekty wykonawcze – zagospodarowanie terenu:
    - drogi, parkingi, chodniki oraz dostęp dla osób niepełnosprawnych,
    - przyłącze kablowe zasilające, teleinformatyczne, wod.-kan.,
    - oświetlenie terenu, monitoring,
    - projekt zieleni,
    - sieć hydrantowa dla celów przeciwpożarowych,
  - c) kosztorysy i przedmiary robót – z podziałem na branże,
  - d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej: STWiORB) – z podziałem na branże.
8. Dokumentacja wykonawcza powinna być zgodna z wymaganiami prawa budowlanego, rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454).
9. Wykonawca prześle Zamawiającemu 2 egzemplarze Dokumentacji w formie papierowej oraz wersję elektroniczną (pliki pdf oraz pliki edytowalne).
10. Odbiór Dokumentacji przez Zamawiającego nastąpi w formie protokołu odbioru Dokumentacji, podpisanego przez obie Strony, **stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.**
11. Zakończenie prac związanych z opracowaniem Dokumentacji nastąpi z chwilą uzyskania prawomocnej lub ostatecznej decyzji pozwolenie na budowę i pozwolenia na rozbiórkę.
12. Podstawą odbioru prac projektowych i wystawienia faktury częściowej za wykonaną pracę jest podpisany obustronnie protokół, o którym mowa w ust. 10 wraz z załączonym do niego prawomocnym lub ostatecznym pozwoleniem na budowę i rozbiórkę.

### PRZYSTĄPIENIE DO PRAC – ROBOTY BUDOWLANE (ETAP III)

#### § 10

1. Wykonawca, najpóźniej 5 dni po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, przedstawi Zamawiającemu **harmonogram rzeczowo – finansowy** realizacji robót budowlanych, który powinien uwzględniać kolejność robót, zalecenia Zamawiającego, sposoby realizacji oraz stopień zaawansowania robót. Prace budowlane nie mogą się rozpocząć wcześniej niż nastąpi uprawomocnienie decyzji o pozwoleniu na budowę i rozbiórkę oraz zatwierdzenie harmonogramu przez Zamawiającego.
2. Harmonogram zaczyna obowiązywać po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, które nastąpi w terminie **3 dni roboczych**. W razie niezakceptowania harmonogramu przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia nowego harmonogramu, uwzględniającego uwagi przedstawione przez Zamawiającego, **w terminie 3 dni roboczych**. Jeżeli w ocenie Wykonawcy zalecenia Zamawiającego będą nieprawidłowe, powinien o tym powiadomić Zamawiającego w terminie **do 3 dni roboczych** od otrzymania zaleceń, z podaniem uzasadnienia prezentowanego stanowiska. Ostateczna decyzja w tym zakresie należy do Zamawiającego.
3. W trakcie wykonywania prac harmonogram może być aktualizowany przez Wykonawcę jedynie za zgodą Zamawiającego i po jego zatwierdzeniu.

### ODBIÓR ROBÓT

#### § 11

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
  - a) częściowy, w tym odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - b) końcowy – po wykonaniu wszystkich elementów robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy bez zastrzeżeń,
  - c) ostateczny gwarancyjny:
    - **po upływie 36 miesięcy** okresu gwarancji i rękojmi na wyposażenie,
    - **po upływie ..... miesięcy** okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane.
2. Przedmiotem odbiorów częściowych są elementy robót wykonane w całości zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym robót budowlanych.

3. Do dokonania odbiorów częściowych i odbioru końcowego Strony wyznaczą uprawnionych przedstawicieli, o ile nic innego nie wynika z umowy.
4. Odbiór częściowy dokonywany będzie w obecności Kierownika Budowy, Inspektora lub Inspektorów Nadzoru oraz innych uprawnionych przedstawicieli Stron, a potwierdzeniem dokonania obioru częściowego będzie protokół odbioru częściowego podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Stron, z zastrzeżeniem ust. 6. **Wzór protokołu odbioru częściowego stanowią załączniki nr 3 do niniejszej umowy.**
5. **Odbiór częściowy odbędzie się w terminie do 7 dni roboczych od zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru, co następuje po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Kierownika Budowy wpisem do dziennika budowy o wykonaniu robót budowlanych i ich przygotowaniu do odbioru częściowego.** Wpis powinien być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru. Termin odbioru ustala Zamawiający.
6. W przypadku nieprzystąpienia Wykonawcy do odbioru w powyższym terminie, Zamawiający może dokonać przedmiotowego odbioru jednostronnie. Jeżeli wynika to z charakteru robót budowlanych podlegających odbiorowi częściowemu, bądź też na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek dołączyć do protokołu odbioru częściowego odpowiednią dokumentację poświadczającą jakość zabudowanego sprzętu, zastosowanych materiałów oraz przedstawić inną dokumentację, w tym dokumentację fotograficzną.
7. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru częściowego wykonanych prac nie oznacza akceptacji wykonania robót całościowych w ramach przedmiotu umowy.
8. **Wykonawca przeprowadzi próby końcowe,** sprawdzenia lub rozruchy technologiczne, w razie potrzeby, przed odbiorem przewidzianym w przepisach prawa lub w umowie. O terminach ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy, **nie później niż na 7 dni roboczych przed terminem wyznaczonym do dokonania prób.**
9. Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób końcowych w obecności Inspektora Nadzoru, Kierownik Budowy stwierdza stosownym wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenia zgodności wpisu ze stanem faktycznym dokonuje Inspektor Nadzoru.
10. O osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zawiadamia Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru w terminie **do 7 dni** od doręczenia zawiadomienia. Zamawiający wyznacza termin odbioru końcowego.
11. Razem z pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
  - a) oryginał dziennika budowy;
  - b) dokumentację powykonawczą;
  - c) pozytywną opinię organów kontrolnych, tj. Państwowej Straży Pożarnej oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego;
  - d) atesty na prefabrykaty, materiały i urządzenia;
  - e) wymagane dokumenty, protokoły, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne lub certyfikaty, świadectwa i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę, sprawdzeń i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem;
  - f) dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów do stosowania w budownictwie,
  - g) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę prób, sprawdzeń i badań,
  - h) zaświadczenia właściwych organów, dotyczące odbiorów materiałów i urządzeń przez służby specjalistyczne w zakresie wymaganym przez obowiązujące przepisy,
  - i) wymagane instrukcje obsługi i eksploatacji,
  - j) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami podpisane przez kierownika budowy, inspektora nadzoru oraz projektanta;
  - k) dokument potwierdzający utylizację odpadów,
  - l) inne wymagane dokumenty.

12. Odbiór końcowy polega na komisyjnej, protokolarnej ocenie prawidłowości wykonania całości robót.
13. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też ewentualne terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi **załącznik nr 4 do niniejszej umowy**.
14. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 13 zostaną stwierdzone wady i usterki polegające np. na złej jakości wykonania robót, usterce lub braku kompletności, wówczas Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia. Zamawiający wyznaczy termin do usunięcia wad z uwzględnieniem zakresu prac do poprawy.
15. Po usunięciu wad i usterek Wykonawca ponownie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru w terminie 7 dni od doręczenia zawiadomienia. Zamawiający wyznacza termin odbioru końcowego.
16. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek lub nie poprawi jakości wykonania prac w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania niezbędnych prac przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty odpowiadającej wynagrodzeniu osób trzecich z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a w razie gdyby to nie było możliwe lub wystarczające Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu tych kosztów Zamawiającemu, a Zamawiający może również dochodzić swoich roszczeń przed sądem.
17. Jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, to:
  - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
  - b) jeżeli Wady uniemożliwiają użytkowanie części lub całości przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy ponownie przez Wykonawcę, albo odstąpić od umowy lub jej części z winy Wykonawcy, jeżeli w wyznaczonym ponownie przez Zamawiającego terminie nie wykona on przedmiotu umowy. Zamawiający może również zlecić wykonanie przedmiotu umowy w części lub w całości przez osobę trzecią z prawem obciążenia Wykonawcy kosztami tego wykonania bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu.
18. Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady lub braki przedmiotu umowy.
19. Zamawiający wyznaczy termin odbioru ostatecznego- gwarancyjnego przedmiotu umowy **na 30 dni** przed upływem terminu rękojmi i gwarancji. Ujawnione wady Wykonawca jest zobowiązany usunąć przed upływem terminu gwarancji i rękojmi.

## PODWYKONAWCY

### § 12

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
  - 1) Nazwa podwykonawcy: .....
  - a) zakres i opis powierzonej części zamówienia: .....
  - b) podwykonawca jest/nie jest\* podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.
  - 2) Nazwa podwykonawcy: .....
  - a) zakres i opis powierzonej części zamówienia: .....
  - b) podwykonawca jest/nie jest\* podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 2 w trakcie realizacji przedmiotu umowy i przekazania informacji na temat

nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że:
  - proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
  - brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
5. Przepisu ust. 4 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji podstawy wykluczenia podwykonawcy niebędącego podmiotem trzecim, na zasadach określonych w art. 462 ust. 5 ustawy Pzp.
7. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
9. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
10. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz będzie zawierać w szczególności:
  - a) określenie Stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone Wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako Wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta ze wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich,
  - b) zakres robót przewidzianych do wykonania,
  - c) termin realizacji robót, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej umowy,
  - d) terminy i zasady dokonywania odbioru,
  - e) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie robót, z zastrzeżeniem, że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego (wynikającego z kosztorysu ofertowego i niniejszej umowy) oraz, że rozliczenia za wykonane roboty przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie będą dłuższe niż 30 dni,
  - f) wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w **§ 6 ust. 3** umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca do projektu umowy dołączy zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
12. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania od Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 12 umowy, rozpoczyna bieg na nowo.

14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu, poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
15. Zamawiający w terminie do 10 dni od doręczenia mu kopii umowy o podwykonawstwo może zgłosić sprzeciw do treści tej umowy. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację umowy o podwykonawstwo.
16. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
  - a) nie będzie spełniała wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
  - b) będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego świadczenia,
  - c) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - d) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody Wykonawcy i od akceptacji Zamawiającego,
  - e) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie Zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią,
  - f) będzie zawierała postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
17. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.
18. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w **§ 13 ust. 1 Umowy**. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 18 niniejszego paragrafu, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
20. Procedurę, o której mowa w ust. 18 i 19 niniejszego paragrafu, stosuje się również do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
21. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
22. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane roboty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.
23. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty umożliwi Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
24. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 23, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
26. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy. Zamawiający będzie uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia ww. przestanki.
27. Wykonawca zobowiązuje się załączyć **do każdej wystawionej faktury oraz dostarczyć - na każde żądanie Zamawiającego - oświadczeń Podwykonawców** potwierdzających fakt, że Wykonawca nie zalega z żadnymi płatnościami na jego rzecz. W przypadku niedostarczenia oświadczeń w powyższym terminie Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. **Wzór oświadczenia Podwykonawcy stanowi załącznik nr 6 do umowy.**
28. W przypadku powierzenia prac Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy w wezwaniu do usunięcia podwykonawcy z placu budowy i naliczenia kary umownej w **wysokości 5 % wartości brutto łącznego** wynagrodzenia określonego w § 13 ust. 1, niezależnie od domagania się odszkodowania uzupełniającego oraz, wedle własnego wyboru, powierzenia wykonywania prac innemu Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu. W takim przypadku Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za żadne roszczenia Podwykonawców wobec Wykonawcy.
29. W przypadku, gdy Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Podwykonawcy wynagrodzenia w terminie wcześniejszym niż Wykonawcy, będzie miał prawo obciążyć Wykonawcę kwotą zapłaconą Podwykonawcy wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od zapłaconej Podwykonawcy kwoty, za okres od dnia dokonania zapłaty do dnia, w jakim zapłata nastąpiłaby zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający ma prawo potrącić kwotę zapłaconą Podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zrealizować uprawnienia Beneficjenta z zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustanowionego przez Wykonawcę.

## WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

### §13

1. Strony ustalają, iż obowiązującą ich formą wynagrodzenia **jest wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całości przedmiotu umowy, które wynosi netto ..... zł powiększone o należny podatek VAT w wysokości ..... zł, tj. **brutto** ..... **zł słownie:** ..... **00/100), w tym:**
- a) za wykonanie dokumentacji projektowej:**  
wynosi netto ..... zł powiększone o należny podatek VAT w wysokości ..... zł tj. brutto ..... zł słownie: ..... 00/100)
- b) za wykonanie robót budowlanych, w tym prac rozbiórkowych:**  
wynosi netto ..... zł powiększone o należny podatek VAT w wysokości ..... zł tj. brutto ..... zł słownie: ..... 00/100)



2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie przedmiotu umowy i obejmuje łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi kosztami towarzyszącymi. Nie podlega ona waloryzacji za wyjątkiem sytuacji określonych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów robót budowlanych, za wyjątkiem sytuacji określonych w niniejszej umowie.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 427).Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Zamawiający przewiduje zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (odpowiednio obniżenie lub podwyższenie), przy czym waloryzacja będzie następowała na następujących zasadach:
  - 1) Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 1 będzie podlegało waloryzacji z uwzględnieniem miesięcznego wskaźnika zmiany cen produkcji budowlano – montażowej ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „Wskaźnik”) z zastrzeżeniem warunków określonych w pkt 2-9 poniżej;
  - 2) Waloryzacja nie będzie dotyczyła wynagrodzenia za część przedmiotu niniejszej umowy wykonaną do dnia pierwszej waloryzacji, o której mowa w pkt 1;
  - 3) Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy, o ile Wykonawca lub Zamawiający wystąpi z wnioskiem o zmianę i będzie wyliczona przy zastosowaniu średniej arytmetycznej ze Wskaźnika za okres poprzednich 6 miesięcy, o ile średnia arytmetyczna ze wskaźnika przekroczy **8%**. Pierwszej waloryzacji wynagrodzenia dokonuje się na pierwszy dzień miesiąca kalendarzowego następującego po złożeniu wniosku;
  - 4) Kolejne waloryzacje wynagrodzenia dokonywane będą po upływie 6 miesięcy od dnia poprzedniej waloryzacji. Każda kolejna waloryzacja nie będzie dotyczyła wynagrodzenia za część przedmiotu umowy wykonaną do dnia poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze Wskaźnika za okres poprzednich 6 miesięcy. Kolejnych waloryzacji wynagrodzenia dokonuje się na pierwszy dzień miesiąca kalendarzowego następującego po złożeniu wniosku, o ile Wykonawca lub Zamawiający wystąpi z wnioskiem o zmianę;
  - 5) Wynagrodzenie w wyniku waloryzacji zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w dniu, na który dokonuje się waloryzacji. Wykonawca występujący o podwyższenie wynagrodzenia zgodnie z pkt 1) powyżej zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu rzeczywisty wpływ zmiany Wskaźnika na koszt wykonania zamówienia;
  - 6) W przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w pkt 1) powyżej lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w pkt 1) powyżej stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot;
  - 7) Łącznie zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca z waloryzacji, o której mowa w pkt 1-5 powyżej, nie może przekroczyć w okresie obowiązywania niniejszej umowy wartości **16%** wynagrodzenia brutto ustalonego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 8) Waloryzacja wynagrodzenia na podstawie pkt 1-7 powyżej wymaga sporządzenia aneksu, w którym Strony określą:
    - a) okres, za który dokonują waloryzacji;

- b) wartość wskaźnika waloryzacji;
  - c) wartość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji;
  - d) wysokość wynagrodzenia przed i po waloryzacji;
  - e) łączną wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji
- 9) Nie dokonuje się waloryzacji wynagrodzenia za tę część przedmiotu umowy, który winien być wykonany zgodnie z warunkami niniejszej umowy w okresie poprzedzającym waloryzację, a które Wykonawca realizuje z opóźnieniem. Wartość wynagrodzenia za wykonanie tej części przedmiotu umowy nie podlega wliczeniu do wartości wynagrodzenia podlegającego waloryzacji, o którym mowa w pkt 8 lit. c) powyżej.
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen, jeżeli umowę z podwykonawcą zawarto na dostawę z okresem obowiązywania przekraczającym 6 miesięcy.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet realizacji przedmiotu umowy.
8. Za roboty budowlane niewykonane lub uznane jako zbędne, choć objęte ofertą, wynagrodzenie nie przysługuje.
9. **Podstawą zapłaty za wykonaną Dokumentację jest protokół odbioru Dokumentacji**, o którym mowa w **§ 9 ust. 12** wraz z załączonym prawomocnym lub ostatecznym pozwoleniem na budowę.
10. **Zamawiający przewiduje rozliczenia częściowe robót budowlanych.** Fakturowanie robót budowlanych odbywać się będzie na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo – finansowego w oparciu o zatwierdzone przez Zamawiającego bezusterkowe protokoły częściowych odbiorów robót oraz odbioru końcowego.
11. Faktury VAT płatne będą na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, **w terminie do 30 dni od dnia jej wystawienia.**
11. Wykonawca gwarantuje, że w trakcie trwania umowy ceny nie ulegną podwyższeniu, za wyjątkiem sytuacji wymienionych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.
12. W przypadku obniżki cen przez Wykonawcę nie wymaga się pisemnego aneksu do umowy, a wystarczającym będzie pisemne poinformowanie o tym fakcie Zamawiającego.
13. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu Wykonawca jest zobowiązany w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów regulujących opisane zmiany, poinformować Zamawiającego o konieczności wprowadzenia pisemnego aneksu do umowy oraz udowodnić, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

## **ZASADY ROZLICZEŃ ZA WYKONANE ROBOTY BUDOWLANE**

### **§ 14**

1. Zamawiający przewiduje rozliczenia częściowe, nie częściej niż raz na kwartał. Fakturowanie odbywać się będzie według zaawansowania prac na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo – finansowego w oparciu o zatwierdzone przez Zamawiającego bezusterkowe protokoły odbioru częściowego sporządzane nie częściej niż na kwartał i odbioru końcowego.
2. Wykonane roboty zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym będą potwierdzane protokołem odbioru częściowego. Zatwierdzony protokół odbioru częściowego bez zastrzeżeń, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowi podstawę wystawienia faktury oraz jest potwierdzeniem wykonania opisanego w nim zakresu robót.
3. Za wykonane roboty, stwierdzone protokołem odbioru końcowego, Wykonawca wystawi fakturę. Zatwierdzony protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń wraz z uzyskaną prawomocną decyzją pozwolenie na użytkowanie jest podstawą wystawienia faktury końcowej oraz potwierdzeniem wykonania opisanego w nim zakresu robót.
4. Wynagrodzenie należy się za wykonane i odebrane elementy robót lub części.
5. Rozliczenie w oparciu o faktury częściowe nie może przekroczyć **90%** wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 13 ust. 1 lit. B)**. **Pozostałe 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1**

- lit. B)** zostanie wypłacone w oparciu o podpisany przez Zmawiającego protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy i fakturę końcową, wystawioną po odbiorze końcowym.
6. Jeżeli część robót, zgodnie z protokołem odbioru, została wykonana przez Podwykonawcę, to Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty należności Podwykonawcy w terminie zgodnym z umową zawartą pomiędzy Podwykonawcą a Wykonawcą.
  7. Faktury VAT należy wystawić w wersji papierowej lub elektronicznej na Zamawiającego lub obowiązujący skrót **SPSK Nr 1 im. prof. Szyszko SUM**, 41-800 Zabrze, ul. 3-go Maja 13-15. Fakturę w wersji elektronicznej należy dostarczyć na adres e-mail [faktury@szpital.zabrze.pl](mailto:faktury@szpital.zabrze.pl) formatach PDF oraz .xml lub .fak.
  8. Wykonawca wystawi **faktury w ciągu 7 dni** od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru części lub całości przedmiotu umowy wraz z pisemnym oświadczeniem o braku zobowiązań wymagalnych do Wykonawcy w odniesieniu do nich z tytułu realizacji przedmiotowej inwestycji.
  9. Do każdej faktury Wykonawca pod rygorem wstrzymania płatności faktur dołączy oświadczenie Wykonawcy o stanie zobowiązań tzn. rozliczeń Wykonawcy w stosunku do Podwykonawców oraz pisemne oświadczenia Podwykonawców, o braku zobowiązań wymagalnych do Wykonawcy w odniesieniu do nich z tytułu realizacji przedmiotowej inwestycji. W wypadku odmowy przez Wykonawcę płatności lub części płatności dla Podwykonawcy, Wykonawca przedstawi uzasadnienie powodu odmowy wraz ze stanowiskiem Podwykonawcy.
  10. Za roboty budowlane niewykonane lub uznane jako zbędne, choć objęte ofertą, wynagrodzenie nie przysługuje.
  11. Wykonawca będący czynnym podatnikiem podatku VAT oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
    - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
    - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
  12. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku VAT nie spełnia warunków określonych powyżej w ust. 11, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 15

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowi **5% wartości ceny ofertowej**, tj. .... zł., i zostało wniesione w formie .....najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy – **załącznik nr 9 do niniejszej umowy**.
2. Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:
  - a) 70% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy,
  - b) 30% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji.
3. **Zabezpieczenie w wysokości 70%**, gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwolnione na pisemny wniosek Wykonawcy **w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia** i protokolarnego uznania przez Zamawiającego, że zostało ono należycie wykonane, a w przypadku stwierdzonych usterek, w terminie do 30 dni od protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia. **30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawione będzie na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji**.
4. Zamawiający może potrącać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w szczególności naliczone kary umowne oraz wynagrodzenia za wykonanie zastępcze.
5. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, najpóźniej w dniu podpisania aneksu do umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy z przedłużonym okresem

jego obowiązywania. W przypadku jego nie wniesienia, termin realizacji nie zostanie przedłużony, a Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi z tytułu zwłoki w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy.

## **GWARANCJA I RĘKOJMIA NA ROBOTY BUDOWLANE**

### **§ 16**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na prawidłowe wykonane przedmiotu umowy. Okres ten wynosi:
  - a) **36 miesięcy na wyposażenie,**
  - b) **..... miesięcy na roboty budowlane (Zamawiający wymaga min. 48 miesięcy)**  
i będzie liczony od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót częściowych zgodnie z dokumentacją i końcowego bezusterkowego protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca na wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz urządzenia **udziela rękojmi na okres** tożsamy z okresem gwarancji jakości, o którym mowa w ust. 1.
3. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.
4. Jeżeli podczas trwania okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający zgłosi istnienie wad, wtedy od czasu zgłoszenia pisemnej reklamacji do chwili usunięcia wad i ich odbioru, bieg gwarancji i rękojmi zostaje przerwany, a czas przerwy zostaje doliczony do uzgodnionego terminu. Na naprawę lub wymianę gwarancja udzielona jest wg zasad umownych.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi po upływie terminu określonego w ust. 1, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
6. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym zobowiązanym do wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, w tym również za prace wykonane przez Podwykonawców.
7. W okresie gwarancji na wykonane roboty budowlane Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego **usunięcia wad w terminie 14 dni** od daty pisemnego powiadomienia o ich wystąpieniu lub niezwłocznie w przypadku awarii instalacji dostarczającej media.
8. W okresie gwarancji na sprzęt i zabudowane urządzenia, Wykonawca zobowiązuje się do **bezpłatnego usunięcia wad w terminie 3 dni roboczych od daty pisemnego/emailem zgłoszenia** o ich wystąpieniu, a w przypadku konieczności sprowadzenia części spoza granic Polski – **w terminie do 14 dni roboczych**. Bieg terminu rozpoczyna się z dniem zgłoszenia usterki Wykonawcy. W dniu następnym, po przekroczeniu wyżej wymienionego terminu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć urządzenia zastępcze. W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni przedmiotowego zobowiązania, Zamawiający może zapewnić urządzenie zastępcze na koszt i ryzyko Wykonawcy, potrącając należną kwotę z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany nieodpłatnie dokonać naprawy lub wymiany przedmiotu zamówienia lub jego poszczególnych części – także w przypadku, gdy konieczność naprawy lub wymiany jest wynikiem eksploatacyjnego zużycia urządzenia lub jego części, z wyjątkiem materiałów eksploatacyjnych.
10. W przypadku, gdy liczba napraw gwarancyjnych przekroczy trzy naprawy tego samego przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany naprawionego przedmiotu zamówienia na nowy (z wyjątkiem uszkodzeń powstałych z winy Zamawiającego).
11. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie je we własnym zakresie lub powierzy usunięcie osobie trzeciej, a powstałymi kosztami obciąży Wykonawcę.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
13. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej poprzez: e-mail: ....., lub pocztą tradycyjną.
14. **W okresie gwarancji** Wykonawca wykona nieodpłatnie, w ramach niniejszej umowy, **przeglądy urządzeń minimum 1 raz w roku lub zgodnie z dokumentacją techniczną.**

15. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości świadczeń gwarancyjnych zgodnie z wymogami niniejszej umowy, w szczególności w razie zaistnienia okoliczności mających wpływ na jego sytuację ekonomiczną i prawną.
16. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
17. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający może żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych i dochodzić wszelkich innych praw do pełnej wysokości poniesionej szkody.
18. W przypadku stwierdzenia wad oraz przewidzianych powyżej w okresie gwarancji lub rękojmi, uprawnień wynikających z przepisów prawa, Zamawiający może:
  - 1) w razie zaistnienia wady umożliwiającej użytkowanie części przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, żądać zwrotu wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej tej części przedmiotu umowy,
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie części przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – żądać wykonania tej części przedmiotu umowy po raz drugi,
  - 3) w przypadku zabudowanych na stałe urządzeń, jeżeli wystąpią minimum trzy awarie, Wykonawca zobowiązuje się dokonać jego wymiany i dostarczyć urządzenia nowe, wolne od wad.
19. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek lub nie poprawi jakości wykonania prac w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania niezbędnych prac przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty odpowiadającej wynagrodzeniu osób trzecich z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a w razie gdyby to nie było możliwe lub wystarczające Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu tych kosztów Zamawiającemu, a Zamawiający może również dochodzić swoich roszczeń przed sądem.

## **GWARANCJA NA PRACE PROJEKTOWE**

### **§ 17**

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na prace projektowe na okres od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w **§ 9 ust. 12** do dnia zakończenia okresu gwarancji udzielonej na roboty budowlane i instalacyjne.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
3. Wykonawca udziela gwarancji na to, że w okresie gwarancji nie ujawnią się żadne wady projektu budowlanego i projektu wykonawczego.
4. W przypadku wystąpienia wad, Zamawiający zgłosi ich wystąpienie pocztą elektroniczną – mailem na adres:.....oraz pisemnie, z tym że dla rozpoczęcia biegu terminu naprawy gwarancyjnej wystarczające będzie wystanie wiadomości mailem.
5. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w nieprzekraczalnym terminie 2 (dwóch) dni roboczych od daty powiadomienia o ich wystąpieniu i usunie wady w terminie nie dłuższym niż 5 dni, chyba że Strony ustalą inny termin.
6. Usunięcia wad Wykonawca dokona na własny koszt.

## **PRAWA AUTORSKIE**

### **§ 18**

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu jakichkolwiek utworów lub ich części, powstałych w związku z realizacją Umowy, w ramach wynagrodzenia za realizację Umowy, wskazanego w **§ 13 ust. 1 lit. A)** Umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty w tym do całej

- dokumentacji technicznej powykonawczej oraz broszur przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy.
2. Przejście autorskich praw majątkowych następuje bez dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 poniżej. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwory.
  3. Zamawiający może korzystać z utworów w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
    - a) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
    - b) wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
    - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
    - d) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
    - e) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
    - f) najem, dzierżawa,
    - g) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi,
    - h) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania, publikowanie w sieci Internet,
    - i) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworów i upoważnia Zamawiającego oraz osoby przez niego upoważnione do korzystania z nich w sposób wyłączny.
  5. Postanowienia niniejszego paragrafu stosują się odpowiednio do wszelkich zmian utworów.
  6. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie utworów może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji.
  7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
    - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
    - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
    - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

## POLISA UBEZPIECZENIOWA

### § 19

1. Strony ustalają, iż Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy będzie posiadał aktualne, zawarte na własny koszt umowy ubezpieczenia:
  - a) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym od odpowiedzialności za szkody na osobie na sumę **gwarancyjną minimum: 2 500 000,00** (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych 00/100),
  - b) ubezpieczenie wszystkich robót budowlanych (ryzyk budowlanych CAR/EAR, CWAR) na sumę gwarancyjną obejmująca wartość kontraktu,

- c) od odpowiedzialności cywilnej osób w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
  - d) ubezpieczenie sprzętu budowlanego i innych urządzeń wykorzystywanych w trakcie realizacji prac objętych niniejszą umową,
2. Zakres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 lit. a) powinien obejmować m. in. Odpowiedzialność OC za podwykonawców, odpowiedzialność OC za szkody w instalacjach, odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek nienależytego wykonania zobowiązania po wykonaniu prac.
  3. Kwoty udziałów własnych i/ lub franszyz redukcyjnych, ograniczające wypłacane ewentualnie odszkodowania, a także szkody nieobjęte ochroną ubezpieczeniową, ustalone w umowach ubezpieczenia, o których mowa powyżej, objęte są ryzykiem Wykonawcy.
  4. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia roboczego po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem możliwości dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy tj. składkę ubezpieczeniową Zamawiający potrąci z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę. Potrącenie to nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych, określonych w § 21 ust. 14).
  5. Wykonawca nie będzie na placu budowy ani poza nim podejmował żadnych działań, które mogłyby wpłynąć na ważność lub możliwość uzyskania wypłat z umów ubezpieczenia zawartych przez Wykonawcę.
  6. Na pisemne żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży wszelkie dokumenty, udzieli wszelkich informacji oraz każdego innego wsparcia niezbędnego dla dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń wobec ubezpieczycieli.
  7. Kopie polis, o których mowa w ust. 1 lit. b) – d) wraz z dowodem uiszczenia składki Wykonawca dostarczy w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy lub na każde wezwanie Zamawiającego, pod rygorem nałożenia kary umownej w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia określonego w § 13 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

## **ZMIANY W UMOWIE**

### **§ 20**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie pod rygorem nieważności, w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie lub po spełnieniu przesłanej przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zachodzi jedna z przesłanek, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp.
3. W sytuacji wystąpienia siły wyższej, przez którą rozumie się okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne lub też niemożliwe do uniknięcia, w szczególności: klęski żywiołowe, katastrofy, strajki, zamieszki, embarga, stany epidemii, stany nadzwyczajne, w tym stany klęski żywiołowej, decyzje, zarządzenia organów państwa, która w bezpośredni sposób wpłynie na okoliczności realizacji umowy, dopuszcza się zmianę umowy w zakresie terminu realizacji poprzez jego wydłużenie.
4. Strony dopuszczają zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
  - a) przestojów i opóźnień lub wstrzymania prac przez Zamawiającego,
  - b) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi zostać odnotowany w dzienniku budowy i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru,
  - c) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, architektonicznymi lub terenowymi,
  - d) działania organów administracyjnych, w szczególności wydania postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracyjne decyzji, zezwoleń lub konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy;

- e) zmiany stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanego przedmiotu niniejszej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia, braku dostępu Wykonawcy do mediów (niezawinionego przez Wykonawcę), w szczególności braku dostępu spowodowanego awarią trwającej powyżej 2 dni w dostawach: energii elektrycznej, wody i innych mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, proporcjonalnie do ilości dni trwania tej awarii,
- f) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
- g) konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w Opisie Przedmiotu Zamówienia odmiennych lub wystąpienia odmiennych od przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia warunków istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy.

Każdorazowo Zamawiający ustali termin przedłużenia realizacji umowy.

- 5. W przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń wyżej wymienionych w ust. 3 i 4, termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
- 6. W każdym przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy wymagana będzie zmiana obejmująca wydłużenie terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca przedstawi wówczas dokument stwierdzający wniesienie przedmiotowego zabezpieczenia z przedłużonym okresem jego obowiązywania.
- 7. Wykonawca może z własnej inicjatywy wnioskować do Zamawiającego zmiany co do sposobu realizacji robót objętych niniejszą umową inaczej, niż to przewiduje dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, albo wnioskować o zastosowanie innych materiałów, urządzeń lub konstrukcji, niż określone w ww. dokumentacji. Zmiany wnioskowane przez Wykonawcę nie mogą również wpłynąć negatywnie na trwałość, wartość użytkową, estetyczną i techniczną obiektu oraz na wydłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Zamawiający może dopuścić również i te zmiany, gdy proponowane rozwiązanie jest co najmniej równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje dokumentacja projektowa, a jednocześnie nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia i nie będzie naruszać przepisów techniczno-budowlanych, w szczególności przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Zmiany te będą pożądane zwłaszcza w przypadku zastosowania surowców i materiałów ekologicznych korzystnych dla środowiska. O zamierzonych zmianach Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Inspektora Nadzoru, Projektanta oraz Zamawiającego, a także uzyskać ich pisemną akceptację. Po jej uzyskaniu, Wykonawca przedłoży Inspektorowi Nadzoru kompletny wniosek w sprawie proponowanych zmian, który zostanie rozpatrzony oraz rozstrzygnięty przez Zamawiającego. Jeżeli zamierzone zmiany spowodują potrzebę zmiany dokumentacji projektowej, Wykonawca dokona jej na własny koszt zapewniając Zamawiającemu uzyskanie autorskich praw majątkowych w ramach swojego wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy. Zakres przedmiotowych praw będzie odpowiadać co najmniej takiemu zakresowi, jaki Zamawiający posiada w stosunku do dokumentacji projektowej będącej podstawą realizacji inwestycji.
- 8. Strony dopuszczają, poza innymi wskazanymi w umowie, dokonanie zmian w umowie w następujących sytuacjach:
  - a) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
  - b) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów.
  - c) Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy). Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania oferty, warunki określone przez Zamawiającego w SWZ.



- d) Zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, w tym podwykonawcy na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  - e) Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w SWZ, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
  - f) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
  - g) zmiana danych teleadresowych,
  - h) wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy,
  - i) zmiana terminów zapłaty lub rozliczeń, w okolicznościach, w których okaże się to konieczne ze względu na dofinansowanie niniejszej inwestycji ze środków pochodzących z innych źródeł finansowania.
9. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, zdarzenie które w normalnym przebiegu wydarzeń było mało prawdopodobne do przewidzenia (zdarzenia, które nie mieszczą się w granicach zwykłego ryzyka związanego z działalnością Zamawiającego lub z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego). Nieprzewidywalność ta powinna być postrzegana w kategoriach obiektywnych, a zaistniałe okoliczności nie mogą być spowodowane brakiem należytej staranności. Do takich okoliczności należy zaliczyć zjawiska losowe, a więc zdarzenia o charakterze nieprzewidzianym, nagłym i niezależnym od woli Zamawiającego (klęski żywiołowe, katastrofy, awarie, niespodziewane wypadki), nieprzewidywalne zmiany w przepisach prawa oraz inne zdarzenia wykraczające poza normalne warunki życia gospodarczego i społecznego. Jak również wydarzenia towarzyszące ujawnione po rozpoczęciu robót.
10. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy, opisane w niniejszym paragrafie mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Okoliczności i warunki dokonania zmian nie oznaczają roszczenia żadnej ze stron o zmianę. Stanowią one jedynie prawną możliwość dokonania zmiany umowy za zgodą Stron.

## KARY UMOWNE

### § 21

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości **1% wartości wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 13 ust. 1 lit. a) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu określonego etapu prac (I i II) zgodnie z terminami określonymi w § 9 ust. 2, 3 i 4.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości **0,2% wartości wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 13 ust. 1 lit. b) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu określonego elementu/etapu robót (etap III) według zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – finansowego. Kary naliczane będą od ostatniego dnia miesiąca określonego w wyżej wymienionym harmonogramie, do dnia pisemnego zgłoszenia do odbioru wykonanych w całości elementów robót budowlanych, o ile odbiór nastąpi bez uwag.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości **0,2% wartości wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 13 ust. 1 lit b) za zwłokę w usunięciu wad, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego usunięcia wad.
4. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości **0,2 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 13 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, określonym w § 2 ust. 1 chyba, że zwłoka powstała z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.
5. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości **1.000,00 złotych** w przypadku naruszenia jakiegokolwiek obowiązku określonego w § 5 ust. 1-3 i § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek naruszenia.

6. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości **0,05% wartości łącznego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w **§ 13 ust. 1**, z tytułu niewykonania obowiązków gwarancyjnych określonych w § 16 ust. 8 i § 17 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy przypadek naruszenia.
7. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi koncepcji o której mowa w § 9 ust. 2 w wymaganym terminie, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości **1.000,00 złotych** za każdy dzień zwłoki, aż do dnia przedstawienia koncepcji wstępnych.
8. Jeżeli Projekt Budowlany przedstawiony Zamawiającemu po jego uwagach będzie zawierał jakiegokolwiek braki względem uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, które będzie należało poprawić lub uzupełnić, Zamawiający zwróci Projekt Budowlany Wykonawcy i może naliczyć karę umowną w wysokości **1.000,00 złotych** za każdy dzień zwłoki w nieprzedstawieniu poprawnego Projektu Budowlanego, aż do dnia zaakceptowania poprawionego Projektu Budowlanego przez Zamawiającego.
9. Jeżeli Dokumentacja wykonawcza przedstawiona Zamawiającemu po jego uwagach będzie zawierała jakiegokolwiek braki, które będzie należało poprawić lub uzupełnić, Zamawiający zwróci Dokumentację Wykonawcy i może naliczyć karę umowną w wysokości **1.000,00 złotych** za każdy dzień zwłoki w nieprzedstawieniu poprawnej Dokumentacji, aż do dnia zaakceptowania poprawionej Dokumentacji przez Zamawiającego.
10. W razie nieprzedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości **1.000,00 złotych** za każdy dzień zwłoki, aż do dnia zaakceptowania harmonogramu.
11. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości **20 % wartości wynagrodzenia brutto** określonego w **§ 13 ust.1 za odstąpienie od umowy** przez Zamawiającego bądź Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
12. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości **5.000,00 złotych** za każdy taki przypadek, gdy:
  - a) nie ureguluje w ogóle lub nie ureguluje w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcy w okolicznościach, o których mowa w § 439 ust. 5 Pzp,
  - b) nie przedłoży do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany albo nie przedłoży poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcom lub jej zmiany,
  - c) nie dokona zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
  - d) nie przedłoży harmonogramu rzeczowo – finansowym robót budowlanych w terminie 7 dni po uzyskaniu prawomocnej lub ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **5 % wartości wynagrodzenia brutto** określonego w **§ 13 ust.1**, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji opisanej w art. 456 Pzp.
14. Zamawiający naliczy Wykonawcy **karę umowną w wysokości 5.000,00 złotych** za niewykonanie obowiązków wynikających z zapisu **§ 19 niniejszej Umowy, tj. posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej**. Kara będzie liczona za każdy dzień braku ubezpieczenia do dnia przedstawienia Zamawiającemu aktualnego dowodu jego zawarcia.
15. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną **w wysokości 5.000,00 złotych** za każdy przypadek wykrycia obecnego na placu budowy pracownika Wykonawcy stanu po spożyciu alkoholu lub środków odurzających.
16. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną **w wysokości 5.000,00 złotych** za każdy przypadek nieprzestrzegania na placu budowy przez pracownika Wykonawcy przepisów BHP i p.poż.
17. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej przez jedną ze Stron.
18. Naliczenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania przedmiotu umowy.
19. Kary umowne mogą być kumulowane. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może **przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia umownego**, o którym mowa w **§ 13 ust. 1 Umowy**.
20. Kary umowne są wymagalne niezależnie od siebie, z tym skutkiem, że zapłata kary z jednego tytułu nie pozbawia Zamawiającego prawa domagania się kary z innego tytułu.

21. Jeżeli wartość szkody przekroczy wartość należnych kar umownych, Zamawiający będzie mógł dochodzić odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach Kodeksu Cywilnego.
22. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania potrącenia swoich należności z wynagrodzenia Wykonawcy, wynikających z postanowień niniejszej Umowy, w szczególności z tytułu kar umownych lub innych tytułów, także tych nie wynikających z jej zapisów. Zamawiający dokona potrącenia kwoty z najbliższej płatności przysługującej Wykonawcy, a jeżeli kwota ta będzie niewystarczająca – także z następnych płatności na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 22**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części, gdy:
  - a) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn **nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni kalendarzowych** od zatwierdzenia przez zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego – oświadczenie powinno być złożone **w terminie 14 dni** od upływu terminu wyznaczonego wykonawcy w wezwaniu do rozpoczęcia robót;
  - b) Wykonawca nie złoży w terminie określonym w § 15 pkt 7 umowy potwierdzenia dokonania wpłaty składki potwierdzającej kontynuację ubezpieczenia polisy ubezpieczeniowej, a także w przypadku nie przedłużenia umowy ubezpieczenia w terminie **do 7 dni** przed upływem aktualnego ubezpieczenia Wykonawcy lub nieudokumentowania tego przedłużenia polisy ubezpieczeniowej w tym terminie Zamawiającemu i Użytkownikowi – oświadczenie powinno być złożone **w terminie 30 dni** od dnia upływu terminu na zapłatę składki lub upływu terminu obowiązywania umowy ubezpieczenia,
  - c) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac – oświadczenie powinno być złożone **w terminie 14 dni** od dnia upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy w wezwaniu do wznowienia wykonywania prac;
  - d) zwłoka w wykonaniu części lub całości jakiegokolwiek etapu robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo – finansowego **przekroczy 30 dni** oświadczenie powinno być złożone w terminie 60 dni od zaistnienia zdarzenia, uprawniającego do skorzystania z prawa odstąpienia;
  - e) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje swoje zobowiązania, mimo wezwania go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, **nie krótszego niż 7 dni kalendarzowych** – oświadczenie powinno być złożone **w terminie 14 dni** od dnia upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu;
  - g) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - h) Wykonawca nie usunie wad i usterek, nie poprawi jakości wykonania robót do dnia, w którym przeprowadzony zostanie najbliższy odbiór wykonanych prac – oświadczenie powinno być złożone w terminie 14 dni licząc od dnia upływu przeprowadzonych czynności odbiorowych;
  - i) Wykonawca nie przedłoży polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w **§19 ust. 1 lit. B)** w ciągu 10 dni od upływu terminu, o którym mowa w **§19 ust. 7.**
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy:
  - a) **w terminie do 7 dni kalendarzowych**, Wykonawca przy udziale Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z winy, której do odstąpienia doszło,

- c) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, **w terminie do 15 dni kalendarzowych od ich przerwania**,
- d) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu budowy maszyny, urządzenia, zaplecze i inne przedmioty wskazane w protokole inwentaryzacji,
- e) rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie protokołu inwentaryzacji robót zgodnie z regułami ustanowionymi w umowie.

## OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

### § 23

Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności z ROZPORZĄDZENIEM PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 2016.05.04), jeżeli zachodzić będzie konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych strony zawrą odpowiednią umowę w tym zakresie.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 24

1. W związku z faktem, iż przedmiot niniejszej umowy zostanie sfinansowany z otrzymanej przez Zamawiającego dotacji celowej na dofinansowanie realizacji inwestycji pn. „Budowa Śląskiego Centrum Onkologii i Hematologii Dziecięcej”, otrzymanej na podstawie umowy nr DOI/SK/85112/6220/129/1326 zawartej ze Skarbem Państwa – Ministrem Zdrowia, Wykonawca, w okresie obowiązywania umowy na dofinansowanie, ale nie dłużej niż przez okres 5 lat od dnia zakończenia realizacji inwestycji albo oddania jej do użytkowania na zasadach określonych w art. 54 i 55 Prawa budowlanego, jest zobowiązany do poddania się kontroli, przeprowadzanej przez Ministra lub osobę przez niego upoważnioną, wykonywania przez Zamawiającego obowiązków wynikających z programu inwestycyjnego oraz umowy na dofinansowanie, na zasadach i w trybie określonych w ustawie z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224). Wykonawca w toku tej kontroli zobowiązany jest w szczególności do przekazywania wymaganej dokumentacji, udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji inwestycji oraz zezwalania kontrolującym na wejście na teren, na którym realizowana jest inwestycja.
2. Kontrola, o której mowa w ust. 1, może w szczególności obejmować:
  - 1) zgodność realizowanej inwestycji z umową, programem inwestycyjnym oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego;
  - 2) legalność, gospodarność, celowość i rzetelność w wykorzystaniu środków publicznych otrzymanych na realizację inwestycji;
  - 3) sposób i rodzaj prowadzenia dokumentacji, określonej w przepisach prawa powszechnie obowiązującego oraz w umowie;
  - 4) stan realizacji inwestycji oraz terminowości jej zakończenia albo oddania do użytkowania;
  - 5) terminowość rozliczenia przez Zamawiającego realizacji umowy;
  - 6) ocenę prawidłowości dokonywania rozliczenia umowy;
  - 7) prawidłowość wykonywania obowiązków informacyjnych,
  - 8) prawidłowość wykorzystania inwestycji.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawach wierzyciela (art. 518 KC). Wykonawca nie może również bez zgody przyjąć poręczenia za jego zobowiązania ani udzielić pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności objętych umową innemu podmiotowi niż kancelaria prowadzona przez radcę prawnego lub adwokata.
4. **Wykonawca oświadcza, że nie jest i w okresie obowiązywania umowy nie będzie:**
  - 1) **obywatелеm rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji**

- 2) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1); lub
- 3) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) lub 2 pkt 2).
5. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że nie będzie wykonywał umowy przy pomocy podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega, o których mowa w ust. 2 powyżej w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
6. W przypadku naruszenia ww. oświadczeń i obowiązków, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 powyżej Zamawiający uprawniony jest rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym i obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
7. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia mogą być skierowane na drogę postępowania sądowego w Sądzie miejscowo właściwym dla siedziby Zamawiającego.
8. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i nastąpić mogą w przypadkach wskazanych w SWZ lub dopuszczonych przepisami prawa.
9. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy Prawa zamówień publicznych, a także inne przepisy ogólnie obowiązujące.
10. Umowę sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach tj. po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron – dotyczy formy papierowej.
11. W przypadku umowy sporządzonej w formie elektronicznej i podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, za datę podpisania umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu ostatniej ze Stron.

Załączniki:

Lp.	Numer załącznika	Nazwa załącznika
1	Załącznik nr 1	Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami
2	Załącznik nr 2	Protokół przekazania dokumentacji
3	Załącznik nr 3	Protokół odbioru częściowego robót
4	Załącznik nr 4	Protokół odbioru końcowego robót
5	Załącznik nr 5	Protokół przekazania terenu budowy
6	Załącznik nr 6	Oświadczenie podwykonawcy
7	Załącznik nr 7	Protokół odbioru dokumentacji powykonawczej
8	Załącznik nr 8	Polisa OC
9	Załącznik nr 9	Dokument stwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy
10	Załącznik nr 10	Program funkcjonalno-użytkowy

ZAMAWIAJĄCY:	WYKONAWCA:
--------------	------------

SPRAWDZONO:	

**Załącznik nr 2 do umowy**

**NA MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

**PROTOKÓŁ  
 PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
 -WZÓR-**

sporządzony w dniu ..... w siedzibie Zamawiającego tj. Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 im. im. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze,

Komisja w składzie :

Przedstawiciele Zamawiającego: 1. ....  
 2. ....  
 3. ....

Przedstawiciele Wykonawcy: 1. ....  
 2. ....  
 3. ....

Przekazała dokumentację projektową:

<i>Lp.</i>	<i>nazwa dokumentu</i>	<i>Ilość/szt.</i>
1	2	3
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Podpisy członków Komisji:

Osoby reprezentujące Zamawiającego:

1. ....  
 2. ....  
 3. ....

\* niepotrzebne skreślić

Osoby reprezentujące Wykonawcę:

1. ....  
 2. ....  
 3. ....

*Załącznik nr 3 do umowy*

**NA MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

**PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT – CZĘŚCIOWY nr.....  
 -WZÓR-**

Sporządzony w dniu .....  
 za okres od dnia .....do dnia.....  
 Budowa: .....  
 Adres: .....  
 Zlecenie/Umowa nr.....z dnia.....

Komisja w składzie:

1. Zamawiający: .....
2. Zamawiający: .....
3. Wykonawca: .....
4. Wykonawca: .....

stwierdza co następuje: na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Lp.	Rodzaje robót, asortyment, elementy	Wartość netto umowna	Wartość netto od początku budowy % wykonania	Wartość netto od początku budowy poz. 6+7	Wartość netto robót wg. Poprzedniego protokołu z poz. 4	Wartość netto w okresie rozliczeniowym	Wartość netto do rozliczenia poz. 3-5
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.							
2.							
3.							
RAZEM KWOTA NETTO							

Podpis Zamawiającego:

1.....  
 2.....

Podpis Wykonawcy:

1.....  
 2.....

SWZ  
 MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
 NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
 I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
 znak: **ZP/38/PN/2024**

miejsowość, data .....

**Załącznik nr 4 do umowy**

**NA MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA  
 DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
 I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

**PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT – KOŃCOWY nr.....**

**-WZÓR-**

Sporządzony w dniu .....

za okres od dnia .....do dnia.....

Budowa: .....

Adres: .....

Zlecenie/Umowa nr.....z dnia.....

Komisja w składzie:

1. Zamawiający: .....

2. Zamawiający: .....

3. Zamawiający: .....

4. Wykonawca: .....

5. Wykonawca: .....

6. Wykonawca: .....

przeprowadziła odbiór techniczny wykonanych prac i postanawia dokonać odbioru robót z wynikiem:

.....

Uwagi i zastrzeżenia komisji: .....

Wykonawca usunie stwierdzone usterki i niedociągnięcia do dnia: .....

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace do dnia:.....

Lp.	Rodzaje robót, asortyment, elementy	Wartość netto umowna	Wartość netto od początku budowy % wykonania	Wartość netto od początku budowy poz. 6+7	Wartość netto robót wg. Poprzedniego protokołu z poz. 4	Wartość netto w okresie rozliczeniowym	Wartość netto do rozliczenia poz. 3-5
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.							
2.							
3.							
RAZEM KWOTA NETTO							

Na tym odbiór został zakończony, co członkowie komisji stwierdzają poprzez podpisanie niniejszego protokołu:

Podpis Zamawiającego:

1.....

2.....

Podpis Wykonawcy:

1.....

2.....



miejscowość, data .....

**Załącznik nr 5 do umowy**

**NA MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA TERENU BUDOWY**

Spisany w dniu ..... r. w **Zabrzu**

Adres obiektu: **Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 im. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze;**

Zakres robót: **MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

Inwestor / Zamawiający:

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1, im. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**

Strona przekazująca w osobach:

- |         |         |
|---------|---------|
| 1. .... | 4. .... |
| 2. .... | 5. .... |
| 3. .... | 6. .... |

Wykonawca / Zleceniobiorca:

**Nazwa firmy, dokładny adres**

Strona przejmująca w osobach:

- |         |
|---------|
| 1. .... |
| 2. .... |

Stwierdzają , że od dnia ..... jest przygotowany teren dla wykonania robót budowlanych dla inwestycji na **MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

w związku z powyższym od dnia ..... r. przejmujący posiada przekazany pełny teren robót.

I. Przekazujący udostępnia przyjmującemu pomieszczenia:

.....

II. Teren robót przekazano zgodnie z Umową / zleceniem nr ..... z dnia .....

III. Strony dokonają inwentaryzacji stanu terenu nieruchomości należącej do Zamawiającego, przed przystąpieniem przez wykonawcę do realizacji robót objętych w/w zadaniem, strony wykonają dokumentację fotograficzną.

IV. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną niezbędną do wykonania prac pod względem jej kompletności, prawidłowości i zgodności z normami i przepisami prawa, standardami konstrukcji i wykończenia oraz, że przyjmuje przedmiot niniejszej umowy do wykonania według przekazanej bez zastrzeżeń dokumentacji – jeżeli dotyczy.

V. Uwagi:

.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Strona przekazująca:

- |         |
|---------|
| 1. .... |
| 2. .... |
| 3. .... |

Strona przyjmująca:

- |         |
|---------|
| 1. .... |
| 2. .... |
| 3. .... |

miejscowość, data .....

**Załącznik nr 6 do umowy**

**NA MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA  
DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

Nazwa i adres Podwykonawcy
----------------------------

### OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

**Oświadczam, iż Wykonawca**

**Nazwa wykonawcy.....**

**Adres Wykonawcy.....**

**Numer telefonu/faksu.....**

powierzając mi wykonanie następujących części zamówienia:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

\* nie zalega z płatnościami wynagrodzenia na moją rzecz za wykonane zadanie.

\* zalega z płatnością wynagrodzenia na moją rzecz za wykonane zadanie z wysokości .....

.....

.....  
*podpis osoby upoważnionej  
do działania w imieniu Podwykonawcy*

\*) niepotrzebne skreślić

**NA MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

**PROTOKÓŁ  
ODBIORU DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ POWYKONAWCZEJ  
-WZÓR-**

sporządzony w dniu ..... w siedzibie Zamawiającego tj. Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 im. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze

Komisja w składzie :

Przedstawiciele Zamawiającego: 1. ....  
2. ....  
3. ....

Przedstawiciele Wykonawcy: 1. ....  
2. ....  
3. ....

Przekazała dokumentację techniczną powykonawczą:

<i>Lp.</i>	<i>nazwa dokumentu</i>	<i>Ilość/szt.</i>
1	2	3
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Podpisy członków Komisji:

Osoby reprezentujące Zamawiającego:

1. ....  
2. ....  
3. ....  
4. ....

Osoby reprezentujące Wykonawcę:

1. ....  
2. ....  
3. ....  
4. ....

*Zamawiający informuje, że w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej, odbiera ją jedynie zgodną pod względem ilościowym.*

\* niepotrzebne skreślić

**CZĘŚĆ V** WZORY FORMULARZY

Załącznik 1	–	Oferta
Załącznik 1a	–	Szczegółowy formularz ofertowo-cenowy
Załącznik 2	–	JEDZ
Załącznik 3	–	Oświadczenie wykonawcy – potwierdzenie informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp.
Załącznik 4	–	Oświadczenie wykonawcy – grupa kapitałowa
Załącznik 5	–	Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 <b>ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego</b>
Załącznik 6	–	Oświadczenie składane przed podpisaniem umowy
Załącznik 7	–	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
Załącznik 8	–	Wykaz robót
Załącznik 9	–	Wykaz osób
Załącznik 10	–	Program Funkcjonalno-Użytkowy
Załącznik 11	–	Rzuty
Załącznik 12	–	Zestawienie wyposażenia pomieszczeń

SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: **ZP/38/PN/2024**

*Załącznik nr 1 do SWZ*

<b>OFERTA</b>	
<b>Nazwa Zamawiającego</b>	<b>Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 im. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach</b>
<b>Siedziba Zamawiającego</b>	<b>ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze</b>
<b>Nazwa zamówienia</b>	<b>MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”</b>
<b>Nazwa Wykonawcy</b>	
<b>Adres Wykonawcy</b>	
<b>Województwo</b>	
<b>Osoba do kontaktu (imię i nazwisko)</b>	
<b>Telefon</b>	
<b>e-mail</b>	
<b>REGON / NIP/ KRS</b>	
<b>Nazwa banku i numer rachunku bankowego Wykonawcy</b>	
<b>Wielkość Przedsiębiorstwa <sup>1</sup></b>	<input type="checkbox"/> mikro <input type="checkbox"/> małe <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> duże

<sup>1</sup> Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw. Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

**Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

**Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: **ZP/38/PN/2024**  
**Oferta**

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę w wysokości:

**cena brutto:** ..... PLN  
słownie: .....  
VAT ..... % VAT ..... zł

Ww. kwota obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy.

**Okres gwarancji na roboty budowlane** .....(min. 48 m-cy, należy wskazać w pełnych miesiącach)

Termin realizacji zamówienia do **12 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

1. Oświadczam, że wybór oferty nie prowadzi / prowadzi\* do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego. W związku z tym, że wybór oferty prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, podaję:

L.p.	Nazwa przedmiotu zamówienia, którego wykonanie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego	Wartość przedmiotu zamówienia bez kwoty podatku
1.		
(...)		

2. Zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie wskazanym w SWZ.
3. Oświadczam, że akceptuję warunki płatności podane we wzorze umowy.
4. Wadium w kwocie .....zł. zostało wniesione w dniu .....  
w formie..... **W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, oświadczenie o zwolnieniu wadium należy zwrócić na adres e-mail Wystawcy tj:.....**
5. Oświadczam, że:
- zapoznałem się z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń;
  - jestem w stanie, na podstawie przedstawionych mi materiałów, zrealizować przedmiot zamówienia;
  - zobowiązuję się do wykonania w/w zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SWZ, dokumentacji, załącznikach i umowie;
  - uzyskałem konieczne informacje niezbędne do właściwego wykonania zamówienia,
6. Oświadczam, że termin związania niniejszą ofertą obejmuje okres wskazany w SWZ .
7. W przypadku uznania mojej/naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
8. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią SWZ, w pełni akceptuję wszystkie zapisy oraz zobowiązuję się zrealizować zamówienia zgodnie z wymogami i zapisami SWZ.
9. Oświadczam, że:
- wykonam zadanie siłami własnymi albo\*
  - przewiduję wykonanie zadania przy pomocy podwykonawcy (ów) \* o ile są znani na etapie składania oferty:

SWZ  
 MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
 NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
 I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
 znak: **ZP/38/PN/2024**

L.p.	Nazwa i adres Podwykonawcy	Zakres zlecany Podwykonawcy

10. Oświadczam, że zgodnie z art 117 ust. 4 Pzp. (dot. wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia):

L.p.	Nazwa i adres wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	Zakres dostaw/ usług/ robót budowlanych, które zostaną wykonane przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu na: **MODERNIZACJĘ APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”**

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Oświadczam, że n/w dokumenty są dostępne w formie elektronicznej pod określonymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi adresami internetowymi baz danych:

.....

**KRS**       **CEIDG**

SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: ZP/38/PN/2024

*Załącznik nr 1a do SWZ*

**SZCZEGÓŁOWY FORMULARZ OFERTOWY**

Lp.	Opis	Wartość netto	VAT %	VAT ZŁ	Wartość brutto
1.	PRACE PROJEKTOWE				
2.	ROBOTY BUDOWLANE, w tym prace rozbiórkowe		8%		
			23%		
<b>RAZEM</b>					



SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: **ZP/38/PN/2024**

*Załącznik nr 3 do SWZ*

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1  
im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego  
Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres,*

*w zależności od podmiotu:*

*NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....  
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Oświadczam, iż informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego i dotyczący art. 108 ust. 1 pkt. 3 - 6 Pzp., pozostają nadal aktualne.

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis)*

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1  
im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego  
Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres,  
w zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:*

.....  
.....

*(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**składane na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

\* Oświadczam, że nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp.,

\* Oświadczam, że przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp.

Przedkładam dokumenty/ informacje\* potwierdzające przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

\* niepotrzebne skreślić

SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: ZP/38/PN/2024

*Załącznik nr 5 do SWZ*

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1  
im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego  
Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres,  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Zgodnie z art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r., wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2 w/w ustawy, stosuje się sankcje polegające m.in. na wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”, znak sprawy: ZP/38/PN/2024**, prowadzonego przez **Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**,

oświadczam, że:

jako Wykonawca, nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (\*)**

*lub*

oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie jako Wykonawcy podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... **ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (\*)**

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis)*

*(\*) niepotrzebne skreślić*

SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: **ZP/38/PN/2024**

*Załącznik nr 6 do SWZ*

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1  
im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego  
Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres,  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:*

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
składane przed podpisaniem umowy**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”, znak sprawy: ZP/38/PN/2024**, prowadzonego przez **Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**,

1. Oświadczamy, że nie stanowimy:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a); lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b),

2. Oświadczamy, że nie przewidujemy wykonywania zamówienia z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a); lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b),  
w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis)*

SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: ZP/38/PN/2024

*Załącznik nr 7 do SWZ*

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1  
im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**

**Wykonawca:**

.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres,  
w zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:*

.....  
.....

*(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)*

**ZOBOWIĄZANIE INNYCH PODMIOTÓW DO ODDANIA WYKONAWCY DO DYSPOZYCJI  
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW**

Pełna nazwa podmiotu oddającego do dyspozycji niezbędne zasoby	
Adres podmiotu	

Zobowiązuję/emy się do oddania na rzecz:

.....  
*(pełna nazwa Wykonawcy składającego ofertę)*

do dyspozycji następujące niezbędne zasoby na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia:

1. Uprawnienia

.....  
.....

2. Zdolność ekonomiczną i finansową

.....  
.....

3. Zdolność techniczną lub zawodową

.....  
.....

..... *(miejsowość), dnia .....* R.

.....  
*(podpis)*

\* Podmiot udostępniający zasoby zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o braku do podstaw  
wykluczenia zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ

SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: ZP/38/PN/2024

*Załącznik nr 8 do SWZ*

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1  
im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego  
Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**

**Wykonawca:**

.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres,  
w zależności od podmiotu:*

*NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....  
.....

*(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)*

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE: wykonałem (wykonaliśmy) następujące zamówienia na roboty budowlane:**

lp.	Nazwa zamówienia (wykonanych robót budowlanych lub usług) wraz z krótkim opisem zamówienia (zamówienia muszą potwierdzać spełnianie warunku postawionego przez Zamawiającego)	Data wykonania od – do/*	Wartości robót/ usług brutto (w PLN)	Podmiot, na rzecz którego zamówienie zostało wykonane

**Do powyższego wykazu robót Wykonawca zobowiązany jest do załączenia:** dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

**Do powyższego wykazu usług Wykonawca zobowiązany jest do załączenia:** dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywa-nych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;

SWZ  
 MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
 NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
 I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
 znak: ZP/38/PN/2024

Załącznik nr 9 do SWZ

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1  
 im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego  
 Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
 ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze**

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres,  
 w zależności od podmiotu:  
 NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,  
 stanowisko/podstawa do  
 reprezentacji)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

Lp.	Imię i Nazwisko	Funkcja / stanowisko podczas realizacji niniejszego zamówienia	Posiadane uprawnienia budowlane Należy podać datę wydania /nr uprawnień/ specjalność i ewentualną specjalizację technicznobudowlaną oraz zakres prac robót budowlanych objętych danym uprawnieniem	Nazwa zadania należy podać zakres* potwierdzający spełnianie warunków udziału w postępowaniu	Ilość lat /miesiący potwierdzających wymagane doświadczenie	Nazwa Zleceniodawcy	Funkcja, jaką pełniła dana osoba podczas realizacji wskazanej usługi	Informacja o podstawie do dysponowania
1								Zasób własny/ zasób udostępniony **

Oświadczam/my\*, że:

- a) poz. .... Wykazu stanowi zasoby Wykonawcy/Wykonawców\* składającego/składających ofertę,
- b) poz. .... wykazu jest zasobem innych podmiotów, których zasoby zostaną mi oddane / nam oddane do dyspozycji na zasadach określonych w art. 118 ustawy – Prawo zamówień publicznych, na potwierdzenie czego załączam/y\* pisemne zobowiązanie.

*Wykonawca na własną odpowiedzialność przedstawia te informacje, które uważa za istotne w świetle wymagań ogłoszenia i SWZ.*

*Przedstawione informacje muszą precyzyjnie wskazywać wymagane przez Zamawiającego uprawnienia oraz doświadczenia.*

*\*Niepotrzebne skreślić*

*\*\* Należy wpisać umowa o pracę, zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie o współpracy, inne ...*

OŚWIADCZAM(Y), ŻE: Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają ważne, wymagane w Specyfikacji Warunków Zamówienia uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

### **Zestawienie wyposażenia pomieszczeń**

nazwa urządzenia/elementu wyposażenia oznaczenie na rys, ilość [szt] ,wymiary [cm]

#### **EKSPEDYCJA „A”**

stół ekspedycyjny z dostawką umożliwiającą przejście na drugą stronę 01, 1, 60x390x90  
szafa na leki 02, 1, 60x290x90  
kontener trzyszufladowy pod biurko jedna szuflada zamykana na zamek 03, 2, 62x43x50  
regał na leki 04, 2, 40x150x110  
szuflady na leki 05, 1, 40x80x110  
krzesło z regulacją wysokości 06, 4, 45x45x50  
umywalka 07, 1, 60x45  
dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -  
dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -  
pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -

#### **EKSPEDYCJA „B”**

regał na leki 08, 3, 60x100x200  
**POMIESZCZENIE ADMINISTRACYJNO-SZKOLENIOWE**  
kontener trzyszufladowy pod biurko jedna szuflada zamykana na 09, 2, 62x43x50  
szuflady na dokumenty 10, 2, 80x80x80  
krzesło z regulacją wysokości 06, 4, 45x45x50

#### **MAGAZYN LEKU GOTOWEGO**

regał na leki gotowe 11, 2, 40x100x200  
szafa na leki 13, 1, 100x60x200

#### **MAGAZYN WYROBÓW MEDYCZNYCH**

regał 14, 2, 40x150x200  
szafa na leki 13, 9, 100x60x200

#### **MAGAZYN MATERIAŁÓW ŻRĄCYCH I ŁATWOPALNYCH**

szafa zamykana 15, 1, 15x60x250  
umywalka 07, 1, 60x45  
dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -  
dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -  
pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -

#### **MAGAZYN ŚRODKÓW ODURZAJĄCYCH I PSYCHOTROPOWYCH**

szafa zamykana 15 1 15x60x250  
umywalka 07 1 60x45  
dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -  
dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -  
pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -

#### **MAGAZYN OPATRUNKÓW**

regał 14, 2, 40x150x200  
szafa na leki 13, 9, 100x60x200

#### **ŚLUZA /IZBA RECEPTUROWA**

umywalka 07, 1, 60x45  
dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -  
dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -  
pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -  
pojemnik na zużytą odzież 16 1 -  
szafka BHP /dwudzielna/ 17, 1, 60x45x180

#### **IZBA RECEPTUROWA**

stół roboczy jednostanowiskowy 18, 2, 140x60x75  
nadstawka wyspowa otwarta z panelem elektrycznym 19, 1, 140x20x90  
szafa stacjonarna 21, 1, 180x60x80  
regał 22, 1, 120x40x80  
krzesło laboratoryjne 23 3 -  
płyta grzewcza - 1 -

#### **DESTYLATORNIA**

stół roboczy otwarty 24, 1, 120x40x80  
destylator 25, 1, 55x30x50  
umywalka 07, 1, 60x45



SWZ  
MODERNIZACJA APTEKI W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ W RAMACH DOTACJI CELOWEJ  
NA DOFINANSOWANIE REALIZACJI INWESTYCJI PN. „BUDOWA ŚLĄSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII  
I HEMATOLOGII DZIECIĘCEJ”  
znak: **ZP/38/PN/2024**

dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -

dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -

pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -

**ZMYWALNIA**

zmywarka do mycia, dezynfekcji i suszenia szkła laboratoryjnego 26 ,1, 90x70x120

zlew dwukomorowy 27 1 100x60x85

ociekacz do szkła - 1 -

umywalka 07, 1, 60x45

dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -

dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -

pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -

**STERYLIZATORNIA**

stół roboczy otwarty 28 1 300x60x80

**POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE /BRUDNE/**

zlew jednokomorowy 31, 1, 50x60

dozownik na mydło w płynie 31 /zestaw/ 1 -

dozownik ręczników papierowych 31 /zestaw/ 1 -

pojemnik na odpady 31 /zestaw/ 1 -

regał metalowy na środki czystości 32, 1, 60x50x180

**ŚLUZA /BOKS JAŁOWY/**

umywalka 07, 1, 60x45

dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -

dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -

pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -

pojemnik na zużytą odzież 16 1 -

szafka BHP /dwudzielna/ 17, 1, 60x45x180

**BOKS JAŁOWY**

stół roboczy jednostanowiskowy 33 2 120x80x80

krzesło laboratoryjne 23, 2 -

szafka dwusekcyjna 35, 2, 60x80x80

stół roboczy otwarty 36, 1, 250x60x80

**MAGAZYN PODRĘCZNY**

szafa na leki 37, 2, 100x60x250

regał 38, 2 ,120x40x250

**POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE /CZYTE/**

zlew jednokomorowy 31, 1 ,50x60

dozownik na mydło w płynie 31 /zestaw/ 1 -

dozownik ręczników papierowych 31 /zestaw/ 1 -

pojemnik na odpady 31 /zestaw/ 1 -

regał metalowy na środki czystości 32, 1, 60x50x180

zamykana szafa laboratoryjna 39, 2, 150x40x200

chłodziarka 40, 2, 60x60x200

krzesło laboratoryjne 23, 2 -

biurko laboratoryjne 41, 1, 350x60x80

**PRACOWNIA CYTOSTATYKÓW**

blat odkładczy pod śluzą materiałową 42, 2, 160x60x80

komora laminarna 43, 2, 79x104x198

krzesło laboratoryjne 23 2 -

**ŚLUZA /BRUDNA - PRACOWNIA CYTOSTATYKÓW/**

umywalka 07 1 60x45

dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -

dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -

pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -

pojemnik na zużytą odzież 16 1 -

szafka BHP /dwudzielna/ 17, 1, 60x45x180

**ŚLUZA /CZYSTA - PRACOWNIA CYTOSTATYKÓW/**

dozownik łokciowy na środek antyseptyczny - 1 -

pojemnik na zużytą odzież /samozamykający/ 44, 1 -

**POMIESZCZENIE PRZYGOTOWANIA MATERIAŁÓW**

zamykana szafa laboratoryjna 39, 2, 150x40x200  
chłodziarka 40, 2, 60x60x200  
krzesło laboratoryjne 23 2 -  
stół laboratoryjny 45, 1, 190x60x80

**KOMORA PRZYJĘĆ**

umywalka 07, 1, 60x45  
dozownik na mydło w płynie 07 /zestaw/ 1 -  
dozownik ręczników papierowych 07 /zestaw/ 1 -  
pojemnik na odpady 07 /zestaw/ 1 -  
wózek transportowy 46, 1, 60x100  
stół z dostawką umożliwiającą przejście na drugą stronę 47, 1, 200x60x80  
krzesło z regulacją wysokości 06, 4, 45x45x50  
szafa zamykana 48, 1, 120x40x80

**POKÓJ SOCJALNY**

umywalka nablutowa 49, 1, 45x45  
zlew jednokomorowy 5,0 1, 90x50  
dozownik ręczników papierowych - 1 -  
pojemnik na odpady - 1 -  
dozownik na mydło w płynie - 1 -  
lodówka do zabudowy 52, 1, 55x60x85  
szafki kuchenne 53, 1, 310x60x90,  
fartuch nad szafkami wykonany z szkła hartowanego malowany proszkowo w kolorach RAL  
stół jadalniany 54, 1, 150x80x80  
krzesło tapicerowane 55, 4, 45x45x50

**SZATNIA DAMSKA**

szafki ubraniowe BHP dwudzielne z ławką (po 40cm na osobę), wewnątrz górna półka i  
ścianka działowa 56, 11, 40x50(+25)x180  
pojemnik na odpady - 1 -

**TOALETA DAMSKA**

umywalka z szufladami 57, 2, 45x60x50  
brodzik prysznicowy 58, 1, 90x90  
miska ustępowa wisząca 59 1 55x35

**TOALETA MĘSKA**

umywalka z szufladami 57, 1, 45x60x50  
szafka BHP /dwudzielna/ 60, 2 40x50x180  
miska ustępowa wisząca 59, 1, 55x35  
pisuar 61, 1, 40x35

**POKÓJ KIEROWNIKA APTEKI**

szafa ubraniowa 62, 1, 120x60x250  
kontener trzyszufladowy pod biurko jedna szuflada zamykana na zamek 63, 2, 62x43x50  
krzesło z regulacją wysokości 06, 2, 45x45x50  
Szafa biurowa wysoka zamykana na zamek 64, 1, 200x40x250

**KSIĘGOWNOŚĆ Z ARCHIWUM**

szafa ubraniowa 65, 1, 120x60x250  
krzesło z regulacją wysokości 06, 2, 45x45x50  
regał biurowy wysoki 66, 1, 150x40x250  
szafa na dokumenty /zamykana/ 67, 2, 100x40x250