

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Wykonanie modernizacji budynku Społecznej Szkoły Podstawowej nr 2 na os. Wichrowe  
Wzgórze 114 w Poznaniu.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 302538131

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Jana Matejki 57

**1.5.2.) Miejscowość:** Poznań

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 60-770

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL415 - Miasto Poznań

**1.5.7.) Numer telefonu:** 61415 88 00

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zkzl.poznan.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl\\_poznan](https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie modernizacji budynku Społecznej Szkoły Podstawowej nr 2 na os. Wichrowe Wzgórze 114 w Poznaniu.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-603931cd-ce92-11eb-911f-9ad5f74c2a25

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00137283/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-08-05 09:07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00085246/01

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: ZP.201.19.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 464328,21 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji budynku Społecznej Szkoły Podstawowej nr 2 na os. Wichrowe Wzgórze 114 w Poznaniu polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu instalacji wentylacji mechanicznej w wybranych salach lekcyjnych i wykonaniu robót ogólnobudowlanych, polegających m.in. na wymianie drzwi, podłóg i malowaniu klas.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie w szczególności:

- 1) opracowanie na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (zwanego dalej PFU): Projektu technicznego (w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm., zwanej dalej Prawem budowlanym oraz innych dokumentów i opracowań wskazanych w treści Umowy lub w PFU wraz z uzyskaniem warunków, uzgodnień i pozwoleń, niezbędnych do sporządzenia Projektu technicznego), zwanych dalej Dokumentacją,
  - 2) uzyskanie na podstawie Projektu technicznego, o którym mowa w pkt 1 powyżej, zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w oparciu o przepis art. 30 ust. 6 Prawa Budowlanego,
  - 3) pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych Dokumentacją, zwanym dalej Nadzorem autorskim,
  - 4) realizacja robót objętych Dokumentacją oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony został w Projektowanych postanowieniach umowy (dalej jako PPU) stanowiących załącznik nr 9 do SWZ oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik nr 11 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45453100-8 - Roboty renowacyjne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

### **5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

### **5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy**

#### **5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## **SEKCJA VI OFERTY**

### **6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1**

#### **6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

#### **6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

#### **6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1**

#### **6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

#### **6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

#### **6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

#### **6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

### **6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 861000,00 PLN**

### **6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 861000,00 PLN**