

**3K** AVES ET ORDO

**Rafał Kaźmierski**

ul Grudziądzka 43/5, 85-130 Bydgoszcz

**Ocena stanu zasiedlenia przez gatunki chronione  
ptaków i nietoperzy budynku przy ulicy PIOTRA  
SKARGI 12 w Bydgoszczy. Opinia ornitologiczna i  
chiropterologiczna.**

wykonał mgr Rafał Kaźmierski

Bydgoszcz; czerwiec 2023

RAFAŁ KAŻMIERSKI

Bydgoszcz, 29.06.2023

Ul. Grudziądzka 43/5

85-130 Bydgoszcz

Tel. 725310403

Mail; [rafalkazmierski@interia.eu](mailto:rafalkazmierski@interia.eu)

## OPINIA ORNITOLOGICZNA I CHIROPTEROLOGICZNA

Dotycząca budynku mieszkalnego o charakterze wielorodzinnym mieszczącego się w Bydgoszczy przy ulicy **PIOTRA SKARGI 12** działka 35, obręb 147, jednostka ewidencyjna 046101\_01 Miasto Bydgoszcz, pozostającego w zarządzie Administracji Domów Miejskich „ADM” Spółka z o.o w Bydgoszczy.

W dniach 28-29 bm. przeprowadziłem wizję lokalną w/w budynku w związku z planowanymi pracami remontowymi mogącymi wpłynąć na bytowanie prawnie chronionych gatunków i nietoperzy. Obserwacja miała miejsce w terminach 28 bm. godz.21-do zmierzchu oraz 29 bm. godz. 7-8, z poziomu gruntu ulicy Piotra Skargi oraz od strony podwórza za pomocą lornetki.

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (DzU z 2022 r poz 916) jeżeli w wyniku prac ptaki mieszkające w budynku utraciłyby choć część miejsc lęgowych które istniałyby przed rozpoczęciem robót wówczas właściciel, bądź zarządca obiektu zobowiązany jest do działań kompensujących te straty. Odpowiedzialność sprawcy za wykonanie działań naprawczych trwa zgodnie z literą prawa przez 30 lat. Należy podkreślić, że za siedlisko zwierząt zgodnie z art. 5 pkt 18 ustawy o ochronie przyrody uznaje się obszar ich występowania w ciągu całego życia lub dowolnym stadium ich rozwoju. Dodatkowo „Kto umyślnie naruszy zakazy obowiązujące w stosunku do zwierząt objętych ochroną gatunku podlega karze aresztu lub grzywny”. Zgodnie z art.127 pkt 2, lit E ustawy o ochronie przyrody. Jedynym dopuszczalnym wyjątkiem jest przypadek zagrożenia bezpieczeństwa, zdrowia lub życia mieszkańców. Zgodnie z art. 52.1 ustawy o ochronie przyrody oraz z paragrafem 6 rozporządzenia Ministra Środowiska, w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową zakazuje się m. in.:

- a) Niszczenia ich jaj i postaci młodocianej
- b) Niszczenia ich siedlisk i ostoi
- c) Niszczenia ich gniazd i innych schronień
- d) Umyślnego płoszenia i niepokojenia

e) Obserwacji mogących powodować ich płoszenie lub niepokojenie.

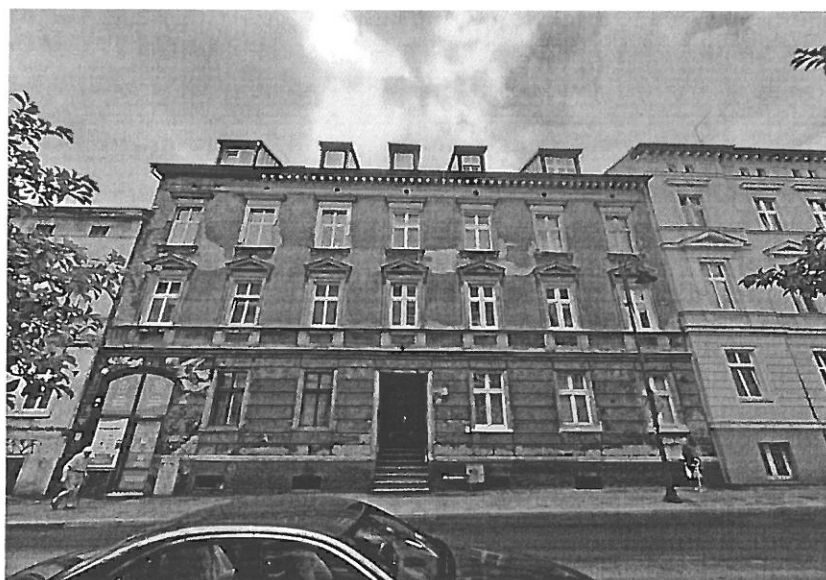
Zgodnie z obowiązującymi w dniu wystawienia niniejszej opinii w Polsce przepisami prawa tj.:

- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- ustawą z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie,
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane,
- rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochronie gatunkowej zwierząt,

Oraz swą wiedzą i doświadczeniem.

#### STWIERDZAM CO NASTĘPUJE

Opisywany budynek znajduje się na bydgoskim śródmieściu w kwadracie ulic Piotra Skargi, 3 maja, Jagiellońska, Konarskiego. Jest to trójkondygnacyjna, podpiwniczona budowla z poddaszem adaptowanym na cele mieszkaniowe. Budynek od wschodu przylega do kamienicy Piotra Skargi 14, a od zachodu do kamienicy Piotra Skargi 10 tworząc południową zabudowę ulicy Piotra Skargi. Do południowo-zachodniego narożnika budynku przylega trójkondygnacyjna oficyna sprawiając że zarys konstrukcji budynku przypomina literę „L”. Dach o konstrukcji drewnianej kryty dachówką ceramiczną i częściowo papą. Elewacje pokrywają instalacje; antenowe, oświetleniowa, telefoniczna, gazowa, monitoringowa, wentylacyjne i elektryczna. Brak miejsc niebezpiecznych dla ptaków.



Elewacja frontowa, północna.



Elewacja południowa i wschodnia oficyny.



Elewacja południowa oficyny.

**W opisywanym budynku nie stwierdzam śladów bytowania prawnie chronionych gatunków nietoperzy. W opisywanym budynku znajdują się gniazdo wróbla ( *Passer domesticus* ) i pięć gniazd jerzyka (*Apus apus*) gatunków znajdującego się w Polsce pod ścisłą ochroną gatunkową.**

1. Gniazdo wróbla ( *Passer domesticus* ) znajduje się w 5 okrągłym otworze wentylacyjnym strychu licząc od wschodu na elewacji północnej-frontowej.
2. Trzy Gniazda jerzyka (*Apus apus*) znajdują w spękaniach pod obróbką dachu odpowiednio nad 2, 3 oraz pomiędzy 5 i 6 oknem licząc od wschodu na elewacji północnej-frontowej.
3. Dwa Gniazda jerzyka (*Apus apus*) znajdują w spękaniach pod dachem nad 1 i 3 oknem strychowym licząc od wschodu na elewacji północnej-frontowej.



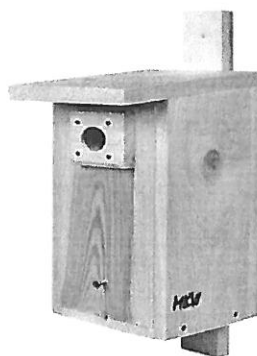
#### W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM

Zaplanowane prace remontowe spowodują zniszczenie gniazda wróbla ( *Passer domesticus* ) czyli siedlisk dwóch osobników dorosłych oraz pięciu gniazd jerzyka (*Apus apus*) czyli siedlisk dziesięciu osobników dorosłych gatunków znajdującego się w Polsce pod ścisłą ochroną gatunkową. Utrata tych gniazd może przełożyć się na to że w każdym kolejnym sezonie lęgowym ubędzie około 5 wróbli i 15 jerzyków. Wyliczenie według wzoru: średnia ilość jaj w lęgu danego gatunku razy średnia ilość lęgów danego gatunku razy ilość siedlisk. Liczba ta jest jednak hipotetyczna i nie możliwa do sprawdzenia w wypadku zniszczenia opisywanych gniazd. Realizacja prac remontowych jest niemożliwa bez zniszczenia opisywanych gniazd. Brak możliwości zastosowania rozwiązań alternatywnych.

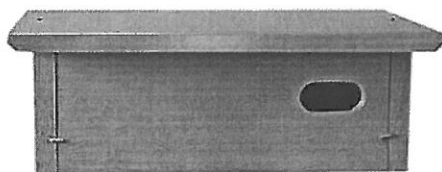
#### ZALECENIA ORNITOLOGICZNE

1. Przed przystąpieniem do innych prac należy uzyskać nową zgodę Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy na zniszczenie gniazda wróbla ( *Passer domesticus*) i pięciu gniazd jerzyka (*Apus apus*).
2. Prace remontowe na elewacji frontowej należy przeprowadzić w okresie nie kolidującym z okresem lęgowym wróbli i jerzyków to jest od września do lutego.

3. Prace remontowe na pozostałych elewacjach prowadzić można w dowolnym okresie nie uzależniając ich trwania od okresu lęgowego.
4. Zniszczone gniazdo wróbla należy zrekompensować poprzez montaż skrzynki lęgowej przeznaczonych dla wróbla o wymiarach; wysokość: 34 cm, szerokość: 15 cm, głębokość: 15 cm i średnicy otworu wlotowego: 28 mm), bezpośrednio po zakończeniu prac remontowych nie później niż do połowy lutego.
5. Zniszczone miejsca lęgowe jerzyka należy zrekompensować poprzez montaż pięciu skrzynek lęgowych z przeznaczeniem dla jerzyka o rozmiarach: 16 cm x 36 cm x 18 cm (wys. x szer. x dług.) i otworze wlotowy: 60 x 35 mm w miejscu wcześniejszego występowania miejsca lęgowego ( patrz foto) bezpośrednio po zakończeniu prac remontowych nie później niż do końca kwietnia.
6. Zniszczone miejsca lęgowe zastąpić można również poprzez wywiercenie w drewnianej obróbce dachu otworów o liczbie i parametrach otworów wlotowych do skrzynek lęgowych w miejscu wcześniej występujących gniazd.
7. Prace remontowe zalecam objąć nadzorem ornitologa, a szczegółową lokalizację skrzynek lęgowych lub otworów ustalić z prowadzącym nadzór ornitologiem.



Pojedyncza, skrzynka lęgowa dla wróbli – drewniana.



Drewniana skrzynka lęgowa z przeznaczeniem dla jerzyków.

Jednoczenie zobowiązuje się inwestora, projektanta i wykonawcę robót który będzie realizował prace do powiadomienia o ewentualnych zjawiskach naruszenia prawa środowiskowego Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul Dworcowa 81 oraz inne właściwe organa.

**3K AVES ET ORDO**  
Rafał Kaźmierski  
ul. Grudziądzka 43/5, 85-130 Bydgoszcz  
NIP 5621055856 REGON 340702322  
tel. +48 725 310 403

**ORNI TOLOG**  
Rafał Kaźmierski

mgr Rafał Kaźmierski