

**MODYFIKACJA Z DNIA 06.05.2020 R.**

## PAKIET II

### POZ. XIX ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - POMORSKA 137

**(poniedziałek - piątek)- sprzątnięcie sal dydaktycznych do godz. 8:00**

Pomieszczenia do sprzątnięcia	Powierzchnia w m2	Budynek gospodarczy
laboratoria i sale wykładowe	429,00	0,00
pom. biurowe	39,00	0,00
pomieszczenia magazynowe	0,00	47,00
sanitariaty - 6 kabin i 19 umywalek (pow. poziome)	20,00	0,00
glazura we wszystkich pomieszczeniach	200,00	22,50
korytarze-pow. pionowe ( lamperia, panele)	720,00	48,00
drzwi wewnętrzne i zewnętrzne (34 szt.)	82,00	7,20
żaluzje poziome	533,00	0,00
okna i drzwi szklane	216,00	13,50

#### **UWAGA ! Laboratoria do codziennego sprzątnięcia:**

- \* mycie szkła niebakteriologicznego
- \* mycie lodówek - 12 szt. (raz na kwartał)
- \* mycie lampek w stołach laborat. - 68 szt.
- \* mycie umywalek laborat. - 66 szt.
- \* mycie korytek z barwnikami - 66 szt.
- \* mycie stołów i szafek

**osoba świadcząca prace porządkowe (dyżurująca) do godz.20.00**

**Dyżur ma odbywać się w godzinach: 12 – 20, tylko w trakcie trwania roku akademickiego.**

**POZ. XX ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - MUSZYŃSKIEGO 1**

**(poniedziałek - piątek) - sprzątanie pomieszczeń dydaktycznych do godz. 8:00**

Pomieszczenia do sprzątania	Powierzchnia w m2	Budynek ZWIERZĘTARNI
pokoje i sale wykładowe	6770,00	69,00
pomieszczenia biurowe	1580,00	204,00
sanitariaty (pow. poziome)	298,00 285,00	45,00
klatki schodowe (pow. poziome)	1260,00	70,00
hol (pow. poziome)+balkon	2330,00	0,00
korytarze (pow. poziome)	700,00	0,00
sanitariaty (glazura)	794,00 754,00	90,00
klatki schodowe (pow. pionowe)	2830,00	0,00
korytarze (glazura, lamperia, panele)	344,90	0,00
windy	9,00	2,00
żaluzje poziome (elektryczne) + w szatni	183,00 163,00	0,00
drzwi i ścianki przeszklone (aula na parterze)	5058,00	0,00
okna i drzwi szklane oraz szyby w dygestoriach	6600,00 6375,00	200,00

- **Wynoszenie do magazynu odpadów materiałów biologicznych/chemicznych przeznaczonych do utylizacji**
- **Mycie lodówek, zamrażarek, dygestoriów co najmniej raz w tygodniu**

**Uwaga!**

~~osoba świadcząca prace porządkowe (dyżurująca) do godz. 20.00~~

**Dyżur ma odbywać się w godzinach: 12 – 20, tylko w trakcie trwania roku akademickiego.**

**POZ. XXI ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - MUSZYŃSKIEGO 2**

(poniedziałek - piątek) - sprząkanie pomieszczeń dydaktycznych do godz. 8:00

Pomieszczenia do sprząkania	Powierzchnia w m2
pom. biurowe i sale wykładowe	2751,00
sanitariaty (pow. poziome)	126,00
klatki schodowe (pow. poziome)	114,00
hole, korytarze (pow. poziome)	1030,00
sanitariaty (glazura)	400,00
okna i drzwi szklane	990,00

**POZ. XXII ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - KOPCIŃSKIEGO 20**

(poniedziałek - piątek)

Pomieszczenia do sprząkania	Powierzchnia w m2	
	Budynki dydaktyczne	Archiwum
pracownie, laboratoria, sale dydaktyczne	612,00	0,00
pomieszczenia biurowe	165,00	71,00
korytarze, klatki schodowe	316,00	27,00
pomieszczenia archiwum	0,00	300,00
sanitariaty (pow. poziome)	65,00	8,00
okna	269,00	150,00

**Szczegółowy zakres prac:**

\* w budynku parterowym ( w salach wykładowych i ćwiczeniowych)  
sprząkanie i mycie szkła laboratoryjnego 5 razy w tygodniu

- w Ośrodku Wspomagania Edukacji Przeddyplomowej (III p.) wymagany jest
- codzienny dyżur osoby sprzątającej do wykonywania bieżącej dezynfekcji sprzętu do ćwiczeń,
- jak również przygotowanie sztucznej krwi.

**POZ. XXIII ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA I DOM STUDENTA - UL. LUMUMBY 5**

**poniedziałek - piątek**

Pomieszczenia do sprzątania	Powierzchnia w m2
pokoje studentów	3900,00
pom. pomocnicze, kuchnia itp.	798,00
sanitariaty (pow. poziome)	322,00
klatki schodowe (pow. poziome)	122,00
hol (pow. poziome)	671,00
korytarze (pow. poziome)	901,00
sanitariaty (glazura)	1120,00
klatki schodowe, hol (pow. pionowe)	1178,00
korytarze i inne pomieszczenia (glazura, lamperia, panele)	245,00
okna i drzwi szklane	340,00
Okna w pokojach studentów	417,00

**Szczegółowy zakres prac:**

**Pomieszczenia do sprzątania codziennego (pn-pt):**

- \* klatki schodowe - od piwnicy do IV piętra włącznie
- \*korytarze i hole - od piwnicy do IV piętra włącznie
- \* sanitariaty ogólnodostępne - od piwnicy do IV piętra włącznie

- \* kuchnie - od parteru do IV piętra włącznie
- \* łaźnie, pralnie - mycie powierzchni poziomych i pionowych
- \* pokoje nauki, sale TV, sportowe, pomieszczenia adm. i inne pom. pomocnicze
- \* pomieszczenia administracji i obsługi na parterze

**Pomieszczenia do sprzątnięcia raz w kwartale:**

- \* magazyny i pom. techniczno-gospodarcze w piwnicy

- \* pokoje studentów w okresie wakacyjnym - przed zakwaterowaniem

**Uwaga! Mycie mebli, lamp, glazury, sanitariatów, pastowanie podłóg, zmiana firanek i zasłon itd.**

- \* inne pomieszczenia wykorzystywane bezpośrednio przez studentów (w uzgodnieniu z Kierownikiem DS).

**Mycie powierzchni pionowych:**

- \* 2 razy w roku

**Mycie okien:**

- \* 1 **raz w roku** - w pomieszczeniach ogólnego użytkowania
- \* 1 **raz w roku** - w pokojach studenckich przed rozpoczęciem roku akademickiego

**Mycie podłóg i zabezpieczanie preparatami do PCV i lastriko:**

- 4 **razy w roku** - korytarze i hole
- 1 **raz w roku** - pokoje administracji i studenckie

**Sprzątanie pomieszczeń w sytuacjach awaryjnych i po drobnych remontach**

**UWAGA!**

**Sprzątnięcie pokoi studenckich i zmiana pościeli w trakcie trwania roku akademickiego oraz w czasie wakacji - po każdorazowym wykwaterowaniu.**

**W trakcie roku akademickiego do sprzątnięcia są 1 - 2 pokoje w miesiącu, natomiast w okresie wakacyjnym tj. od czerwca do września, należy przyjąć ok. 80 pokoi w miesiącu. łączna powierzchnia łaźni (2 pomieszczenia) wynosi 60 m<sup>2</sup> (każde pomieszczenie po 30 m<sup>2</sup>), natomiast łączna powierzchnia pralni (2 pomieszczenia) wynosi 30 m<sup>2</sup> (każde pomieszczenie po 15 m<sup>2</sup>). Łaźnie i pralnie znajdują się w piwnicy.**

**POZ. XXIV ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA II DOM STUDENTA - UL. STRAJKU ŁÓDZKICH STUDENTÓW 1981 r. NR 2**

**poniedziałek - piątek**

<b>Pomieszczenia do sprzątnia</b>	<b>Powierzchnia w m2</b>
pokoje studentów	3850,00
pom. pomocnicze, kuchnia itp.	390,00
sanitariaty (pow. poziome)	95,00
klatki schodowe (pow. poziome)	186,00
hol (pow. poziome)	125,00
korytarze (pow. poziome)	936,00
sanitariaty, kuchnie, pralnie (glazura)	407,00
okna i drzwi szklane	248,00
Okna w pokojach studentów	417,00
magazyny i pomieszczenia tech. w piwnicy	528,00
pokoje gościnne	125,00
winda osobowa	12,00

**Szczegółowy zakres prac:**

**Pomieszczenia do sprzątnia codziennego (pn-pt):**

- \* klatki schodowe od parteru do IV piętra włącznie
- \* korytarze i hole od parteru do IV piętra włącznie
- \* sanitariaty i zsypy od parteru do IV piętra włącznie
- \* kuchnie od parteru do IV piętra włącznie
- \* pralnie od parteru do IV piętra włącznie

\*pokój nauki, sale rekreacyjne i inne pomieszczenia pomocnicze

\* pomieszczenia administracji i obsługi na parterze

\*winda osobowa

#### **Pomieszczenia do sprzątnięcia raz w kwartale**

\*magazyny i pomieszczenia techniczno-gospodarcze w piwnicy

#### **Pomieszczenia do sprzątnięcia raz w roku**

\*pokoje studentów w okresie wakacyjnym - przed zakwaterowaniem

**Uwaga! Mycie mebli, lamp, glazury, sanitariatów, pastowanie podłóg, zmiana firanek i zasłon itd.**

\*inne pomieszczenia wykorzystywane bezpośrednio przez studentów (w uzgodnieniu z Kierownikiem DS).

#### **Sprzątanie pokoi gościnnych:**

**3 razy w tygodniu**

#### **Mycie okien:**

\* **1 raz w roku** - w pomieszczeniach ogólnego użytkowania

\* **1 raz w roku** - w pokojach studenckich przed rozpoczęciem roku akademickiego

#### **Mycie podłóg i zabezpieczanie preparatami do PCV i terakoty:**

**4 razy w roku** - korytarze i hote

**1 raz w roku** - pokoje administracji (pranie wykładzin)

**1 raz w roku** - pokoje studenckie (zabezpieczanie paneli odpowiednimi preparatami)

#### **Sprzątanie pomieszczeń w sytuacjach awaryjnych i po drobnych remontach**

#### **UWAGA!**

Sprzątnięcie pokoi studenckich i zmiana pościeli w trakcie trwania roku akademickiego oraz w czasie wakacji - po każdorazowym wykwaterowaniu.

**W trakcie roku akademickiego do sprzątnięcia są 1 - 2 pokoje w miesiącu, natomiast w okresie wakacyjnym tj. od**

czerwca do września, należy przyjąć ok. 80 pokoi w miesiącu.

**POZ. XXV ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA – CENTRUM DYDAKTYCZNE UL.POMORSKA 251**

(poniedziałek - piątek)

Pomieszczenia do sprzątnia	Powierzchnia w m2
<b>AULA</b>	
powierzchnia auli	1.168,00
powierzchnia drzwi oszklonych	10,00
pow. okien (trudnodostępne, nieotwierane)	60,00
<b>POZOSTAŁE POMIESZCZENIA</b>	
hole, korytarze	3.728,00
klatki schodowe	438,00
sale wykładowe, ćwiczeniowe	2.591,00
pomieszczenia administracyjne, socjalne	755,00
sanitariaty (123 kabiny)	943,00
pomieszczenia magazynowe	374,00
<b>RAZEM:</b>	<b>10.067,00</b>
windy osobowe	12,00
powierzchnia okien	1.065,00
powierzchnia drzwi oszklonych	58,00
pow. okien (trudnodostępne, nieotwierane)	340,00

**SPRZĄTANIE AULI:**

\*odkurzanie po każdym użytkowaniu



- \*odkurzanie ścian wyłożonych tapetą - **2 razy w roku**
- \*mycie ścian z tworzywa PCV (przy scenie i przed wejściem) - **1 raz na kwartał**
- \*pielęgnacja parkietu (olejowanie) na scenie i przed aulą - **1 raz na kwartał**
- \*mycie okien, żaluzji i drzwi oszklonych - **1 razy w roku**
- \*odkurzanie kratownicy, do której zamontowane są elementy oświetlenia (przy suficie) - **1 raz w roku**

#### **SPRZĄTANIE POZOSTAŁYCH POMIESZCZEŃ:**

**Mycie lamp wiszących w holu - 5 szt.:**

**Mycie wszystkich drzwi :**

- \* 2 razy w roku

**Mycie ścian wyłożonych płytami PCV (w toaletach):**

- \* przynajmniej - 1 raz na kwartał oraz wg potrzeb

**Pielęgnacja podłóg z PCV (tarket) - ok. 6.100 m<sup>2</sup>:**

- \*codzienne mycie
- \*doczyszczanie z zabezpieczeniem - 2 razy w roku

**Pielęgnacja podłóg - wykładzina dywanowa - ok. 1.600 m<sup>2</sup>**

- \*codzienne odkurzanie
- \*pranie - 1 raz w roku

**Pielęgnacja podłóg - parkiet przemysłowy (olejowany) - ok. 700 m<sup>2</sup>:**

- \*codzienne wycieranie kurzu
- \*olejowanie - 1 raz na kwartał

**Pielęgnacja podłóg - gres polerowany - ok. 300 m<sup>2</sup>:**

- \*codzienne mycie
- \*polerowanie - 1 raz w miesiącu

**Pielęgnacja podłóg - gres - ok. 1.000 m<sup>2</sup>:**

\*codzienne mycie

\*doczyszczanie z zabezpieczeniem - 2 razy w roku

**konserwacja mebli biurowych:**

\*przynajmniej raz w miesiącu lub wg potrzeb

**Konserwacja mebli tapicerowanych:**

\*odkurzanie - wg potrzeb

\*pranie plam - wg potrzeb (środkami przeznaczonymi do tego typu mebli)

**Sprzęt komputerowy (bez monitorów i klawiatury) ok. 200 szt., biurowy:**

\*wycieranie kurzu i utrzymanie w czystości obudów środkami przeznaczonymi

do tego typu urządzeń - wg potrzeb

**mycie windy panoramicznej :**

\*mycie zewnętrzne ścian oszklonych - 1 raz kwartał i wg potrzeb

**UWAGA!**

2 osoby świadczące prace porządkowe (dyżur) ~~do godz. 18.00.~~ w godz. 8.00 – 18.00.

Wszystkie czynności sprzątania w budynku odbywać się będą do godz. 8:00.

**POZ. XXVI ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - CENTRUM DYDAKTYCZNE UL. POMORSKA 251**

sobota - niedziela

tylko w czasie trwania roku akademickiego: od października do końca czerwca

Pomieszczenia do sprzątania	Powierzchnia w m <sup>2</sup>
pokoje i sale wykładowe	550,00
korytarze	2.000,00
sanitariaty	400,00



RAZEM: 2.950,00

Podlewanie kwiatów na holach – 50 szt. Częstotliwość w uzgodnieniu z Administratorem.

**POZ. XXVII ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - UL. POMORSKA 251 - BUD. A1**

(poniedziałek - piątek)

Pomieszczenia do sprzątnięcia	Aula wschodnia	Aula zachodnia	A1-IX piętro	A1 - CSM - XII i XIII piętro
pokoje biurowe, pomocnicze, socjalne	0,00	18,00	148,00	313,00
sale ćwiczeniowe, fantomowe	0,00	0,00	0,00	1206,00
sale wykładowe, seminaryjne	0,00	0,00	245,00	660,00
aula / lobby - wykładzina dywanowa	250,00	422,00	0,00	331,00
sanitariaty	55,00	61,00	31,00	60,00
hol, korytarze, kl. schodowa	135,00	250,00	318,00	564,00
sanitariaty - glazura	165,00	170,00	77,50	140,00
ścianki szklane, okna	20,00	50,00	80,00	100,00
laboratoria, śluzy	0,00	0,00	605,00	0,00
łąącznik pomiędzy A1-CD korytarz	0	216	0	0

**Szczegółowy zakres prac:**

- pranie wykładziny - co najmniej raz na trzy miesiące
- parkiet na IX p. - olejować - 4 razy w roku (ok 322 m<sup>2</sup>)
- mycie powierzchni szklanych (drzwi, ściany) - raz w miesiącu
- mycie okien IX p. - co najmniej raz w roku
- pranie mebli tapicerowanych - raz w roku lub wg potrzeb

**WYMAGANE USŁUGI W ZAKŁADZIE GENETYKI (A1, IX p.)**

sala ogólna - mikroskopy + "akwarium"

\*mycie codzienne - podłogi, blaty, zlew, bateria

\*1tydzień - parapety, szafy, szafka wisząca, zamrażarki, lodówki

\* 3x w roku - mycie rozmrożonych lodówek i zamrażarek

#### **"wykańczalnia"**

\*mycie codzienne - podłogi, blaty, zlew, bateria

\*1 x w tygodniu - szafki wiszące, zamrażarko-lodówka, wirówki  
vortexy, szafki na kółkach, kontakty, wykładzina ścienna, drzwi

\* 3x w roku - mycie rozmrożonych lodówek i zamrażarek

#### **Śluza**

\* codziennie - podłoga, zlew, bateria

\* 1 x tydzień - kontakty, wykładzina ścienna, drzwi

#### **Box - wymagane ochraniacze na buty**

\*mycie codzienne - podłogi, blaty

\* 1 x tydzień - kontakty, wykładzina ścienna, drzwi  
szafy oszklone, szafki wiszące, kurtyny MediVent,  
komory laminarne - tylko z zewnątrz

#### **"cieplarkownia" - wymagane ochraniacze na buty**

\* codziennie - zostawiamy otwarte drzwi do boxu

\* 1 x tydzień - kontakty, wykładzina ścienna, drzwi, wózek na butle

**UWAGA - praca w pomieszczeniu 9.99 - wymagane rękawice**

**UWAGA: WYMAGANY PRACOWNIK DO OBSŁUGI KOMPAKTORA (prasa do odpadów).**

**Dyżur dwóch osób ma odbywać się w godzinach 8-18, tylko w trakcie trwania roku akademickiego.**

**POZ. XXVIII ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - UL. POMORSKA 251 - BUD. A1**

sobota - niedziela

tylko w czasie trwania roku akademickiego: od października do końca czerwca

Pomieszczenia do sprzątnia	Aula wschodnia	Aula zachodnia	A1-IX piętro
pokoje biurowe	0,00	18,00	0,00
sale wykładowe, seminaryjne	0,00	0,00	245,00
aula - wykładzina dywanowa	250,00	422,00	0,00
sanitariaty	55,00	61,00	31,00
hol, korytarze, kl. schodowa	135,00	250,00	318,00
łącznik pomiędzy A1-CD korytarz	0,00	216	0,00

**POZ. XXIX ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - CKD**

(poniedziałek - piątek)

UL. POMORSKA 251 - Budynek WILLA	
Pomieszczenia do sprzątnia	Powierzchnia w m2
pomieszczenia biurowe	60,00
sanitariaty (pow. poziome)	10,50
klatki schodowe (pow. poziome)	28,00
sanitariaty (pow. pionowe)	30,00
okna	38,00

(poniedziałek - piątek)

UL. POMORSKA 251 - budynek C-7	
Pomieszczenia do sprzątnia	Powierzchnia w m2
pom. biurowe	385,00
sanitariaty (pow. poziome)	39,50
korytarze (pow. poziome)	264,40



garaże - powierzchnie poziome	100,00
sanitariaty (glazura)	70,00
okna i drzwi szklane	50,50

(poniedziałek - piątek)

UL. POMORSKA 251 - budynek A-4	
Pomieszczenia do sprzątnięcia	Powierzchnia w m <sup>2</sup>
sale wykładowe	584,00
pomieszczenia biurowe	740,30
sanitariaty	143,00
klatki schodowe 3 szt.	267,00
korytarze	1.469,00
pracownie (laboratoria)	781,00
okna	573,00

#### Szczegółowy zakres prac:

- \* codzienne sprzątnięcie pomieszczeń (odkurzanie, mycie podłóg również pod szafkami)
- \* utrzymanie w czystości sanitariatów
- \*codzienne opróżnianie koszy
- \*mycie ścian, drzwi, klamek w laboratoriach i w pok. 417, 420, 411(ok. 200 m<sup>2</sup>) - raz w miesiącu
- \*na poziomie 0 w laboratorium - skrobanie parafiny z posadzki
- \*zbieranie brudnych ręczników, fartuchów, firan i przygotowanie do prania
- \*codzienne wynoszenie materiałów biologicznych przeznaczonych do utylizacji
- \*w Katedrze Patomorfologii - mycie naczyń po konferencjach, zebraniach /15-20 filiżanek/ raz w tygodniu
- \*wycieranie kurzu z szaf, półek, lodówek
- \*w pracowni Neuroimmunologii pastowanie korytarza pastą przeznaczoną do tego typu podłóg
- \*zalewanie wszystkich krater ściekowych /w toaletach i laboratoriach/ wodą z dodatkiem środka dezynfekcyjnego- raz w tygodniu
- \*w pomieszczeniach laboratoryjnych mycie szklanych półek (po zdjęciu odczynników) - raz w miesiącu
- \*mycie szafek laboratoryjnych - raz w miesiącu



**UWAGA!**

**1 osoba świadcząca prace porządkowe (dyżur) ~~do godz. 13.00~~ w godz. 8.00 - 13.00, tylko w trakcie trwania roku akademickiego.**

(sobota - niedziela)

Sprzątanie co drugi weekend: od października do końca maja

UL. POMORSKA 251 - BUDYNEK A-4	
Pomieszczenia do sprzątania	Powierzchnia w m2
sale wykładowe	298,20
sanitariaty	59,50

**1 osoba świadcząca prace porządkowe (dyżur) w godz. 8.00 - 12.00 tylko w trakcie trwania roku akademickiego.**

UL. POMORSKA 251 budynek C-5	
Pomieszczenia do sprzątania	Powierzchnia w m2
sale wykładowe	162,00
pom. biurowe	722,50
sanitariaty	55,00
klatki schodowe (trzy)	77,30
korytarze	683,30
pracownie (laboratoria)	391,50
okna	195,00

**UWAGA:**

**1 osoba świadcząca prace porządkowe (dyżur) do godz. 15.00**

(poniedziałek - piątek)

UL. POMORSKA 251 budynek C-2	
Pomieszczenia do sprzątnia	Powierzchnia w m2
pracownie, laboratoria	192,00
pom. biurowe	14,50
sanitariaty	19,00
korytarze	60,00
magazyn	77,50
okna	13,50

(poniedziałek - piątek)

UL. POMORSKA 251 budynek A-3 Dziekanat Oddz. Stomatologicznego	
Pomieszczenia do sprzątnia	Powierzchnia w m2
pom. biurowe w p. 205-209,	156,00
sanitariaty	10,70
korytarze	85,30
okna	32,50



**POZ. XXX ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - UL. MAZOWIECKA 6/8**

**(poniedziałek - piątek)- sprzątanie pomieszczeń dydaktycznych do godz. 8:00**

<b>Pomieszczenia do sprzątania</b>	<b>Powierzchnia w m2</b>
pokoje i sale wykładowe	1817,00
pom. biurowe	131,00
sanitariaty (pow. poziome)	185,00
klatki schodowe (pow. poziome)	66,60
korytarze (pow. poziome)	504,00
okna i drzwi szklane	690,00

**POZ. XXXI ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DO SPRZĄTANIA - UL. MAZOWIECKA 6/8**

**(sobota - niedziela)**

**Tylko w czasie od października do końca czerwca**

<b>Pomieszczenia do sprzątania</b>	<b>Powierzchnia w m2</b>
pokoje i sale wykładowe	260,00
sanitariaty (pow. poziome)	51,00

## **WYMAGANE USŁUGI WE WSZYSTKICH BUDYNKACH UM:**

### **Pomieszczenia do sprzątania codziennego:**

- \* sprzątanie pomieszczeń, korytarzy, klatek schodowych
- \* opróżnianie koszy na śmieci
- \* utrzymanie w czystości sanitariatów
- \* mycie podłóg i odkurzanie
- \* wycieranie kurzu ze sprzętu biurowego i aparatów telefonicznych
- \* mycie, odkurzanie grzejników
- \* wycieranie kurzu z krzeseł, siedzisk, gaśnic, znaków informacyjnych
- \* segregowanie zebranych śmieci z pomieszczeń

### **Czyszczenie podłóg :**

#### **Podłogi z PCV :**

- \* czyszczenie oraz impregnacja środkami zalecanymi przez producenta - 4 x w roku

#### **Podłogi, drzwi i ściany drewniane w tym boazeria**

- \* czyszczenie i nabłyszczanie środkami zalecanymi przez producenta - 1 x miesiącu

#### **Podłogi i ściany marmurowe**

- \* czyszczenie, impregnacja i nabłyszczanie środkami zalecanymi przez producenta - 1 x miesiącu

#### **Wykładziny podłogowe:**

- \* pranie co najmniej 2 x w roku

### **Mycie okien:**

- \* co najmniej 1 x w roku.

#### Czyszczenie, pranie, wszystkich krzesel:

\*co najmniej 2 x w roku

#### Mycie lamperii :

\* co najmniej 4 x w roku

#### Wymagane usługi (sob-nd):

- \* sprzątnięcie pomieszczeń, korytarzy, klatek schodowych
- \* opróżnianie koszy na śmieci
- \* utrzymanie w czystości sanitariatów

#### **DODATKOWE INFORMACJE:**

1. Liczba dozowników przeznaczonych do płynu/żelu do dezynfekcji rąk, która będzie podlegała sukcesywnemu uzupełnianiu przez Wykonawcę wynosi ok. 70 szt.
2. Brudną wodę powstałą np. podczas mycia podłóg, należy zlewać do sedesów.
3. Co do liczby opraw oświetleniowych podlegających myciu należy przyjąć ok. 1 szt. na każde 10 m<sup>2</sup> powierzchni.
4. Zamawiający nie zapewnia osoby do zdjęcia opraw oświetleniowych. Wyłączenie zasilania może nastąpić tylko w sytuacji, gdy nie ma zajęć dydaktycznych, bezwzględnie po uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Okna, które wymagają zastosowania specjalistycznych metod mycia znajdują się w budynku przy ul. Mazowieckiej 6/8 - ok. 350 m<sup>2</sup>. W pozostałych budynkach są okna nieotwieralne, znajdujące się w strefie p/poż. – jest ich ok 10% ogólnej powierzchni okien.
6. Wskazana przez Zamawiającego powierzchnia okien jest policzona jednostronnie.
7. Okna nie są rozkręcane i są wykonane z PCV.
8. Wysokość okien jest różna. Zakres wysokości: od 0,9 m do 1,5 m.
9. Wysokość pomieszczeń jest różna. Zakres wysokości: od 2,60 m do 4,00 m.
10. Zamawiający informuje, że powierzchnia wykładzin podlegających praniu wynosi ok. 2600 m<sup>2</sup>.
11. Liczba krzesel podlegających praniu, czyszczeniu wynosi ok. 6500 szt., z czego połowa to krzesła tapicerowane.
12. Powierzchnie marmurowe podlegające czyszczeniu i impregnacji wynoszą ok. 900 m<sup>2</sup>.
13. Liczba suszarek do rąk na obiektach wynosi 50 szt.
14. Powierzchnia ścian wyłożonych tapetą wynosi 203 m<sup>2</sup>. Tapety sięgają wysokości 7 m. Powierzchnia ścian z tworzywa PCV wynosi 950 m<sup>2</sup>. Ściany te sięgają wysokości 1,80 m. Powierzchnia parkietu podlegająca olejowaniu w budynku CD wynosi 700 m<sup>2</sup>, w tym Aula – 150 m<sup>2</sup>. Wysokość Auli wynosi 7 m.

15. Podczas mycia przez Wykonawcę zewnętrznych ścian oszklonych windy, zasilanie windy będzie wyłączone przez osobę wskazaną przez Zamawiającego.
16. Zamawiający musi mieć codzienny kontakt (również telefoniczny) z osobami pełniącymi funkcję Koordynatora w godzinach 7.00 – 15.00. W pozostałych godzinach tj. 5.00 – 7.00 i 15.00 – 19.00 Zamawiający w razie zaistnienia potrzeby, wymaga tylko kontaktu telefonicznego.
17. Zamawiający nie ingeruje w zakres pracy osób skierowanych do nadzoru nad prawidłową realizacją usługi. Jednak ze względu na fakt, że osoby te mogą być wzywane na różne obiekty (z tytułu pełnienia funkcji Koordynatora), Zamawiający zastrzega, że czynności sprzątnięcia nie mogą kolidować z obowiązkami wykonywanymi przez Koordynatora.
18. Zamawiający ponosi koszt szkolenia osób oddelegowanych do obsługi prasy.
19. W Domach Studenta (akademikach) jest następująca liczba pokoi do sprzątnięcia przed rozpoczęciem roku akademickiego: DS I – 169 pokoi, DS II – 194 pokoje.
20. Koszt prania pościeli ponosi Zamawiający.
21. Koszty związane z wymianą, uzupełnieniem braków pościeli ponosi Zamawiający.
22. W zakresie obowiązków Wykonawcy jest mycie i odmrażanie lodówek w domach studenta - w każdym pokoju jest lodówka oraz w budynku przy ul. Muszyńskiego 1 (poz. XX).
23. Koszt zakupu płynów do mycia szkła laboratoryjnego ponosi Wykonawca.
24. Worki do zbierania brudnych ręczników, fartuchów itp. zapewnia Wykonawca.
25. Pojemniki do przenoszenia materiału biologicznego zapewnia Zamawiający.
26. Opróżnianie koszy na odpady komunalne znajdujących się na zewnątrz budynków należy do obowiązków Zamawiającego. Wykonawca nie jest zobowiązany do dostarczenia worków do koszy znajdujących się na zewnątrz budynków, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia worków do koszy znajdujących się wewnątrz budynków.
27. Zamawiający zatrudnia ok. 2500 osób.
28. Liczba studentów uczących się na Uczelni wynosi ok. 9500 osób.
29. Podajniki do płynu/żelu do dezynfekcji rąk są już zamontowane w budynkach, natomiast uzupełnianie na bieżąco należy do obowiązków Wykonawcy.
30. Sprzątnięcie sal dydaktycznych nie jest możliwe w godzinach prowadzenia zajęć dydaktycznych tj. od 08:00 do 20:00.
31. W Domach Studenta (akademikach) jest następująca liczba łazienek do sprzątnięcia: DS I – 2 w piwnicy, DS II – 194.

**Przedmiot zamówienia – zał. nr 2.2 do SIWZ musi być podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**

**Kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawcy**