

Suwałki, 23 marca 2023 r.

## INFORMACJA O ZŁOŻONYCH OFERTACH

### POPRAWIONA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa pawilonu zakwaterowania osadzonych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Aresztu Śledczego w Suwałkach”, znak sprawy: DKW/2232/4/2023

#### **uzasadnienie poprawy informacji o złożonych ofertach opublikowanej w dniu 20.02.2023r.:**

Zamawiający w toku badania ofert stwierdził, że Wykonawca JMM Consulting spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w dniu 20.03.2023r. o godzinie 7:00:11 złożył za pośrednictwem platformy zakupowej skompresowany katalog plików zawierający m.in. dwa wypełnione i podpisane formularze ofertowe. W toku badania ofert zamawiający stwierdził, że treść złożonych formularzy jest różna. Zamawiający zgodnie z art 462 ust 2 ustawy PZP wymagał określenia w pkt. 17 formularza ofertowego sposobu realizacji zamówienia tj. określenia przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca JMM Consulting w jednym z przesłanych formularzy ofertowych określił, że zamierza realizować zamówienie osobiście, w drugim formularzu ofertowym wskazał, zaś że zamierza powierzyć część realizacji zadania wskazanym niżej podwykonawcom.

W przedmiotowym przypadku zasadne jest, więc ustalenie, czy doszło do złożenia dwóch ofert. Prawo zamówień publicznych stanowi część prawa cywilnego, wobec czego zawiera odesłania do przepisów Kodeksu cywilnego tam, gdzie brak szczegółowego uregulowania w ustawie. Kodeks cywilny stosuje się zatem w zakresie nieuregulowanym w ustawie do czynności podejmowanych przez zamawiającego, wykonawców oraz uczestników konkursu w postępowaniu o udzielenie zamówienia i konkursie oraz do umów w sprawach zamówień publicznych. Stosownie do art. 66 § 1 kc oświadczenie drugiej stronie woli zawarcia umowy stanowi ofertę, jeżeli określa istotne postanowienia tej umowy. Oferta złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest, zatem oświadczeniem woli wykonawcy. Dodatkowo w art. 61 § 1 kc określa się, że oświadczenie woli, które ma być złożone innej osobie, jest złożone z chwilą, gdy doszło do niej w taki sposób, że mogła zapoznać się z jego treścią. Odwołanie takiego oświadczenia jest skuteczne, jeżeli dotarło jednocześnie z tym oświadczeniem lub wcześniej. W związku z powyższym złożoną dokumentację należy traktować jako dwie osobne oferty złożone przez tego samego oferenta.

W związku z powyższym Zamawiający zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 222 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zmianami, udostępnia poprawioną informację o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

W przedmiotowym postępowaniu złożono następujące oferty:

#### **Oferta nr 1**

Nazwa: **ABC PROJEKTY – INWESTYCJE Andrzej Czatrowski**  
ul. Szpitalna 73F, 16-400 Suwałki, NIP:8441022058

**Zaoferowana cena ofertowa brutto: 306.270,00 zł**

**Doświadczenie kluczowego personelu: 4 usługi**

**Oferta nr 2**

Nazwa: **NIERUCHOMOŚCI Kancelaria Beata Marta Kucharzyk**  
ul. Graniczna 13, 11-400 Kętrzyn, NIP: 8451044699

**Zaoferowana cena ofertowa brutto: 366.540,00 zł**

**Doświadczenie kluczowego personelu: 4 usługi**

**Oferta nr 3**

Nazwa: **JMM Consulting spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
ul. 1 Maja 21 lok. 1 C, 96-300 Żyrardów, NIP: 8381877186

**Zaoferowana cena ofertowa brutto: 295.200,00 zł**

**Doświadczenie kluczowego personelu: 4 usługi**

**Oferta nr 4**

Nazwa: **JMM Consulting spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
ul. 1 Maja 21 lok. 1 C, 96-300 Żyrardów, NIP: 8381877186

**Zaoferowana cena ofertowa brutto: 295.200,00 zł**

**Doświadczenie kluczowego personelu: 4 usługi**

**Oferta nr 5**

Nazwa: **Ekoinwestycje sp. z o.o.**

ul. Elewatorska 17 lok. 1 A, 15-620 Białystok, NIP: 5423229907

**Zaoferowana cena ofertowa brutto: 338.742,00 zł**

**Doświadczenie kluczowego personelu: 4 usługi**

W imieniu Zamawiającego

**Z upoważnienia Dyrektora**  
**Aresztu Śledczego w Suwałkach**  
**Z-CĄ DYREKTORA**  
**Aresztu Śledczego w Suwałkach**

*mjr Piotr Giedrońc*