***Załącznik nr 4 do SIWZ ZP.271.1.2020***

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ................. w Główczycach, pomiędzy:

Gminą Główczyce 76-220 Główczyce, ul. Kościuszki8,

zwaną dalej w tekście “Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

#### Wójta Gminy Główczyce – ………………………………….

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Główczyce – …………………………

a

....................................................................................

....................................................................................

....................................................................................

zwanym dalej “Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

....................................................................................

zwanym dalej “Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

*……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………*

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Odbiór i zagospodarowanie zebranych odpadów komunalnych z terenu Gminy Główczyce” nr sprawy ZP.271.1.2020 zorganizowanego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2019 poz. 1843), strony postanawiają co następuje:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Przedmiotem umowy jest odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, a w szczególności:

1. Całej ilości odpadów komunalnych zebranych od wszystkich właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych w granicach administracyjnych Gminy Główczyce wykazanych w załączniku nr 1A szczegółowy wykaz nieruchomości.

1.2. Każdej ilości zebranych odpadów bezpośrednio z terenu nieruchomości, w workach lub pojemnikach, następujących frakcji:

1. papier;
2. szkło;
3. tworzywa sztuczne w tym metale;
4. bioodpady;
5. niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.

1.3. Organizacja odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz częstotliwość odbioru:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ZABUDOWA JEDNORODZINNA | | | |
| Lp. | Rodzaj odpadu | Sposób gromadzenia | Częstotliwość odbioru |
| 1. | Papier | Worki lub pojemniki w kolorze niebieskim oznaczone napisem „papier” | Raz na trzy miesiące |
| 2. | Szkło | Worki lub pojemniki w kolorze zielonym oznaczone napisem „Szkło” | Raz na dwa miesiące |
| 3. | Tworzywa sztuczne w tym metale i opakowania wielomateriałowe | Worki lub pojemniki w kolorze żółtym z napisem „ metale i tworzywa sztuczne” | Raz w miesiącu |
| 4. | Bioodpady | Worki lub pojemniki w kolorze brązowym oznaczone napisem „ bio” | W okresie letnim- raz na dwa tygodnie tj. od 1 kwietnia do 31 października, , w okresie zimowym tj. od 1 listopada do 31 marca. – raz w miesiącu |
| 5. | Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne | Worki lub pojemniki w każdym innym kolorze niż te, które są przypisane/przeznaczone do segregacji | W okresie letnim- raz na dwa tygodnie tj. od 1 kwietnia do 31 października, , w okresie zimowym tj. od 1 listopada do 31 marca. – raz w miesiącu |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Osiedla mieszkaniowe ul. Na Wzgórzu w m. Główczyce, Spółdzielnia Mieszkaniowa w m. Pobłocie, Spółdzielnia Mieszkaniowa w m. Żoruchowo | | | |
| Lp. | Rodzaj odpadu | Sposób gromadzenia | Częstotliwość odbioru |
| 1. | Papier | Pojemnik w kolorze niebieskim oznaczony napisem „papier” | Raz w tygodniu |
| 2. | Szkło | Pojemnik w kolorze zielonym oznaczony napisem „Szkło” | Raz w tygodniu |
| 3. | Tworzywa sztuczne w tym metale i opakowania wielomateriałowe | Pojemnik w kolorze żółtym z napisem „ metale i tworzywa sztuczne” | Raz w tygodniu |
| 4. | bioodpady | Kontener w kolorze brązowym oznaczony napisem „ bio” | Raz w tygodniu |
| 5. | Niesegregowany (zmieszane) odpady komunalne | Pojemniki w każdym innym kolorze niż te, które są przypisane/przeznaczone do segregacji | Raz w tygodniu |

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do regulowania (określania) częstotliwości odbioru odpadów oraz liczby nieruchomości określonej w załączniku nr 1A szczegółowy wykaz nieruchomości zgodnie z zasadami określonymi w SIWZ oraz załącznikami do SIWZ. W trakcie trwania umowy liczba nieruchomości będzie na bieżąco aktualizowana.
2. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów z poszczególnych nieruchomości zgodnie z przygotowanym przez siebie harmonogramem wywozu niezależnie od warunków atmosferycznych. Odbiór w/w odpadów musi odbywać się w godzinach 7.00 - 21.00. Harmonogram należy przygotować w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy na okres obowiązywania do końca każdego roku kalendarzowego. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania harmonogramu do Urzędu Gminy w Główczycach oraz do właścicieli nieruchomości wskazanych w załączniku nr 1 A do SIWZ przed przystąpieniem do świadczenia usługi. Odbiór wszystkich frakcji odpadów segregowanych od właścicieli nieruchomości przypadający na dany miesiąc musi następować w tym samym dniu w danej miejscowości.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia w dniu odbierania odpadów komunalnych, właścicieli nieruchomości, od których odbierane są odpady komunalne gromadzone w sposób selektywny w worki z folii LDPE:

- o pojemności min. 60l na szkło koloru zielonego oznaczone napisem „Szkło”

- o pojemności min. 160l na tworzywa sztuczne i metale koloru żółtego oznaczone napisem „Metale i tworzywa sztuczne”

- o pojemności min. 120l na bioodpady koloru brązowego oznaczone napisem „Bio”

- o pojemności min. 120l na makulaturę koloru niebieskiego oznaczone napisem „Papier”.

1. Worki należy przekazać właścicielowi nieruchomości, a podczas jego nieobecności pozostawić w miejscu uzgodnionym z właścicielem nieruchomości. Worki na pierwszy odbiór muszą zostać dostarczone przed dniem rozpoczęcia świadczenia usługi,
2. Wykonawca zobowiązany jest do ustawienia we wskazanych osiedlach następującej ilości własnych pojemników na odpady komunalne gromadzone selektywnie:
3. Osiedle przy ul. Na Wzgórzu w Główczycach:
4. 1 szt. kontener na bioodpady koloru brązowego oznaczony napisem „Bio”   
   o pojemności 6 m3,
5. 1 szt. pojemnik na makulaturę koloru niebieskiego oznaczony napisem „Papier”   
   o pojemności 1,5 m3,
6. 1 szt. pojemnik na szkło koloru zielonego oznaczony napisem „Szkło”   
   o pojemności 1,5m3,
7. 2 szt. pojemnik na tworzywa sztuczne i metale koloru żółtego oznaczone napisem „Metale i tworzywa sztuczne” o pojemności 3m3,
8. Osiedle w Żoruchowie:
9. 1 szt. kontener na bioodpady koloru brązowego oznaczony napisem „Bio”   
   o pojemności 6 m3
10. 2 szt. pojemnik na tworzywa sztuczne i metale koloru żółtego oznaczone napisem „Metale i tworzywa sztuczne” o pojemności 3m3,
11. 1 szt. pojemnik na szkło koloru zielonego oznaczony napisem „Szkło”   
    o pojemności 1,5m3,
12. 1 szt. pojemnik na makulaturę koloru niebieskiego oznaczony napisem „Papier”   
    o pojemności 1,5m3,
13. Osiedle w Pobłociu:
14. 1 szt. kontener na bioodpady koloru brązowego oznaczony napisem „Bio”   
    o pojemności 6 m3
15. 2 szt. pojemnik na tworzywa sztuczne i metale koloru żółtego oznaczone napisem „Metale i tworzywa sztuczne” o pojemności 3m3,
16. 1 szt. pojemnik na szkło koloru zielonego oznaczony napisem „Szkło”   
    o pojemności 1,5m3,
17. 1 szt. pojemnik na makulaturę koloru niebieskiego oznaczony napisem „Papier”   
    o pojemności 1,5 m3,
18. Wykonawca jest zobowiązany do dbania o właściwy stan techniczny pojemników,   
    o których mowa w pkt. 3 niniejszego działu oraz ich utrzymania we właściwym stanie higienicznym poprzez dezynfekcję, która odbywać się będzie z częstotliwością jeden raz   
    w miesiącu w okresie od miesiąca kwietnia do października przy czym w okresie letnim tj. w miesiącach od czerwca do września włącznie pojemniki należy dezynfekować   
    z częstotliwością dwa razy w miesiącu.
19. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i zagospodarowania każdej ilości odpadów komunalnych przekazanych przez właścicieli nieruchomości.
20. Wykonawca zobowiązany jest kontrolować realizowanie przez właścicieli nieruchomości obowiązki w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku jego niedopełnienia tj. udział frakcji obcej w pojemniku lub worku przeznaczonym do odpadów komunalnych zmieszanych będzie stanowił więcej niż 30 % objętości odpadów ,   
    w pojemniku lub worku przeznaczonym do odpadów selektywnie zebranych udział innych frakcji odpadów będzie stanowił więcej niż 30 % objętości odpadów selektywnie zebranych, w odpadach biodegradowalnych udział innych frakcji odpadów będzie stanowił więcej niż 1% objętości bioodpadów Wykonawca zobowiązany jest przyjąć odpady jako zmieszane odpady komunalne oraz pisemnie powiadomić o tym Zamawiającego niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni (powiadomienie powinno zawierać wskazanie dnia odbioru odpadów komunalnych oraz adres nieruchomości, z której odebrano odpady, dołączyć dokumentację fotograficzną).
21. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na żądanie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiego żądania do okazania do wglądu (wydruku) dane lokalizacyjne pojazdów Wykonawcy w miejscach świadczenia usługi.
22. Wykonawca, stosownie do treści art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 2010), jest obowiązany do sporządzania rocznych sprawozdań i przekazywania ich Zamawiającemu w terminie do 31 stycznia za poprzedni rok kalendarzowy za pośrednictwem bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami.
23. Wykonawca zobowiązany jest:
24. posiadać, co najmniej dwa pojazdy przystosowane do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
25. posiadać, co najmniej dwa pojazdy przystosowane do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych,
26. trwale i czytelnie oznakować pojazdy, w widocznym miejscu, nazwą firmy oraz danymi adresowymi i numerem telefonu,
27. zapewnić, aby konstrukcja pojazdów ograniczała rozwiewanie i zabezpieczała przed rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizowała oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpady,
28. wyposażyć pojazdy w system monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego, umożliwiający trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu i miejscach postojów oraz system czujników zapisujących dane o miejscach wyładunku odpadów umożliwiający weryfikację tych danych,
29. wyposażyć pojazdy w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątanie terenu po opróżnieniu pojemników,
30. zapewnić, aby pojazdy były zarejestrowane i dopuszczone do ruchu oraz posiadały aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu zgodnie   
    z przepisami o ruchu drogowym,
31. zabezpieczyć pojazdy i urządzenia przed niekontrolowanym wydostawaniem się   
    na zewnątrz odpadów, podczas ich magazynowania, przeładunku, a także transportu,
32. myć i dezynfekować pojazdy i urządzenia z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc,   
    a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
33. prowadzić dokumentację potwierdzającą wykonanie czynności w zakresie mycia   
    i dezynfekcji pojazdów i urządzeń,
34. Wykonawca zobowiązany jest posiadać bazę magazynowo – transportową usytuowaną w Gminie Główczyce lub w odległości nie większej niż 60 km od granicy Gminy Główczyce, na terenie, do którego posiada tytuł prawny,
35. baza transportowo – magazynowa, musi spełniać następujące warunki:
36. teren bazy magazynowo - transportowej musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający wstęp osobom nieupoważnionym,
37. miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów musi być zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu,
38. miejsce magazynowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych musi być zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz przed działaniem czynników atmosferycznych,
39. baza musi być wyposażona w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu bazy,
40. na koniec każdego dnia roboczego pojazdy muszą być opróżnione z odpadów i parkowane wyłącznie na terenie bazy magazynowo – transportowej,
41. baza magazynowo - transportowa musi być wyposażona w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów oraz miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów, o ile czynności te nie są wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy magazynowo – transportowej, a także w miejsce przeznaczone do parkowania pojazdów, pomieszczenie socjalne dla pracowników odpowiadające ilości zatrudnionych osób, miejsca do magazynowania selektywnie zebranych odpadów z grupy odpadów komunalnych, legalizowaną samochodową wagę najazdową – w przypadku gdy na terenie bazy następuje magazynowanie odpadów,
42. na terenie bazy magazynowo – transportowej muszą znaleźć się urządzenia   
    do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych przed ich transportem do miejsc przetwarzania, urządzenia te powinny być utrzymywane we właściwym stanie technicznym i sanitarnym.
43. Wykonawca winny jest dysponować kadrą osób wykonujących zamówienie wystarczającą do zachowania jego płynności.

**§ 2**

**Termin realizacji umowy**

1. Zamówienie należy zrealizować w terminie od dnia 01.07.2020 r. do 30.06.2021r.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynikała z iloczynu odebranych odpadów i cen jednostkowych podanych w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do oferty.
2. Do podanych cen należy doliczyć obowiązującą stawkę podatku VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty transportu, zagospodarowania odpadów, koszt opłaty za składowanie odpadów, koszt dostarczenia i utrzymania pojemników, koszt dostarczenia worków z tworzywa LDPE oraz wszystkie inne koszty jakie Wykonawca będzie musiał ponieść w celu prawidłowej realizacji umowy

**§ 4**

**Warunki płatności**

1. Rozliczanie usług następować będzie w okresach miesięcznych według cen jednostkowych za faktycznie odebrane i zagospodarowane ilości odpadów komunalnych. Zapłata będzie następowała w terminie do .......... dni (zgodnie z ofertą wykonawcy) od daty otrzymania przez zamawiającego faktury.
2. Wynagrodzenie płatne będzie z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr……………………………………………………………………………….
3. Rachunek bankowy podany przez wykonawcę jest rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników VAT – Biała Lista Podatników. Płatność będzie odbywała się za pomocą mechanizmu podzielonej płatności (Split Payment).
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią. Zgoda Zamawiającego musi być wyrażona na piśmie.
5. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest wraz z fakturą, o której mowa w ust. 1 przedstawić oświadczenia Podwykonawcy stwierdzające uregulowanie należności z tytułu wykonania usług zleconych Podwykonawcy za poprzedni okres rozliczeniowy.
6. Wykonawca może złożyć fakturę w formie ustrukturyzowanej Platformie Elektronicznego Fakturowania www.pefexpert.pl. W przypadku takiej formy złożenia faktury.

**§ 5**

**Przedstawiciele stron**

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest:
2. Magdalena Kozłowska.
3. Przedstawicielami Wykonawcy przy realizacji umowy jest:
4. ………………………………………………………………

**§ 6**

**Obowiązki stron**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
   1. bieżące przekazywanie Wykonawcy oraz aktualizacja danych dotyczących ilości posesji, z których odbierane są odpady komunalne,
   2. przekazanie przed przystąpieniem do realizacji niniejszej umowy danych dotyczących nieruchomości w których będą gromadzone odpady selektywnie,
   3. przekazywanie danych dotyczących aktualizacji liczby pojemników,
   4. finansowania przedmiotu umowy,
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
   1. wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowyzgodnie   
      z zasadami wiedzy i przepisami prawa,
   2. zapewnić na swój koszt wszystkie materiały, worki z folii LDPE, urządzenia, sprzęt niezbędny, do wykonania przedmiotu Umowy,
3. zapewnić kierownictwo i siłę roboczą, do wykonania przedmiotu Umowy,
4. pełnić funkcje koordynacyjne w stosunku do usług realizowanych przez podwykonawców, oraz zapewnić ciągły nadzór nad pracownikami wykonującymi usługę,
5. ponosić odpowiedzialność za wykonanie usługi tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób realizujących przedmiot Umowy,
6. prowadzić i przekazywać raporty odebranych odpadów.

**§7**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
   1. za zwłokę w terminach usuwania odpadów określonych w przygotowanym   
      i dostarczonym harmonogramie w wysokości 1% wartości miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
   2. za ominięcie posesji właściciela nieruchomości i nieodebranie odpadów w dniu określonym w harmonogramie w wysokości 0,1% wartości miesięcznego wynagrodzenia za każdą posesję.
   3. za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy.
   4. w przypadku niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę lub braku przedstawienia w terminie wymaganych dokumentów potwierdzających zatrudnienie, wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną   
      w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, obowiązującego w dniu stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia tego obowiązku za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia osoby lub nieprzedstawienia dokumentów na żądanie Zamawiającego.
2. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§8**

**Obowiązek realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione  
 na podstawie umowy o prace**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności, dla których Zamawiający określił taki warunek w opisie przedmiotu zamówienia, będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040), zgodnie z oświadczeniem złożonym przed podpisaniem umowy.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni roboczych, zobowiązuje się przedłożyć bieżące dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040). W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia. Kopie umów powinny zostać **zanonimizowane** w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.   
   *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów,   
   nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, oraz zakres wykonywanych przez pracownika czynności powinny być możliwe do zidentyfikowania. Dopuszcza się dołączenie do umowy zakresu czynności w przypadku kiedy zakres wykonywanych przez pracownika czynności nie wynika z treści umowy.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentów zgodnie z ust. 2 będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 9**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca zleci Podwykonawcom następujący zakres usług: ………………………………………………………………………………………………
2. Zlecenie wykonania części usług Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej usług. Wykonawca odpowiedzialny jest za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców oraz jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

**§ 10**

**Zmiany w umowie**

1. Zmianę wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia stosownie   
   do treści art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych:
   1. w przypadku zmiany stawki VAT nastąpi zmiana ceny umowy w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT (+/-);
   2. w przypadku zmiany:
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2019 r., poz. 1564),
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian wynagrodzenia   
w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę zestawienie wpływu dokonanych zmian na koszty wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę. Wniosek   
o dokonanie zmiany może zostać przyjęty do rozpoznania po opublikowaniu   
w Dzienniku Urzędowym lub innym urzędowym publikatorze powszechnego aktu będącego postawą zmiany. Strony będą dążyły do podpisania aneksu regulującego wynagrodzenie Wykonawcy przed wejściem w życie przepisów stanowiących podstawę sporządzenia przez Inspektora wniosku. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżenia do kalkulacji Wykonawcy. W przypadku należytego udowodnienia wzrostu kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy Strony zawrą stosowny aneks. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą w celu ustalenia rzeczywistego wpływu dokonanych zmian na koszty realizacji niniejszej umowy.

* 1. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 2 lit. a zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), bezpośrednio biorących udział w realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego w części pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie.
  2. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 2 lit. b zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania części zamówienia, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie.
  3. Zamawiający w każdym czasie uprawniony jest do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, w szczególności listy osób wskazanych w pkt. 3 i 4, umów na podstawie których ww. osoby są zatrudnione przez wykonawcę, zgłoszenia ww. osób do ZUS/KRUS, listy obecności tych osób na budowie.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w umowie w oparciu o art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP w przypadku:
   1. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie polegające na zmianie osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia,
   2. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie polegające na zmniejszeniu lub zwiększeniu ilości dostarczonych pojemników o których mowa w §1 umowy, zmiana taka może nastąpić na pisemny wniosek Zamawiającego,
   3. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie polegające na zmniejszeniu lub zwiększeniu ilości nieruchomości zamieszkałych, z których Wykonawca zobowiązany jest odbierać odpady komunalne,
   4. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie polegające na zmianie częstotliwości terminu wywozu odpadów komunalnych, zmiana taka może nastąpić na pisemny wniosek Zamawiającego. Wniosek o zmianę musi zostać dostarczony Wykonawcy na 30 dni przed planowaną zmianą,
   5. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowach polegające na zmianie lub rezygnacji   
      z podwykonawców z, którymi Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo przy czym jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
   1. Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług z nieuzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   2. w przypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub ograniczyć zakres rzeczowy,
   3. w przypadku stwierdzenia, że jakość wykonywanych usług nie odpowiada obowiązującym przepisom rozwiązanie umowy następuje w trybie natychmiastowym.
   4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może wówczas odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
   1. Kodeksu Cywilnego,
   2. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
   3. Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
   4. przepisy wykonawcze do ww. ustaw.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządza się w 3 egz. w tym jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.
4. Załączniki do umowy:
5. Wykaz nieruchomości,
6. Oferta wykonawcy,
7. SIWZ.

**ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA :**