

**Załącznik nr 3  
do zapytania ofertowego**

Projekt

Umowa

zawarta w dniu ..... w Urzędzie Gminy w Wojciechowicach, pomiędzy:

Gminą Wojciechowice Wojciechowice 50 , 27-532 Wojciechowice reprezentowaną przez Wójta Gminy -Szymona Sidora przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Sylwii Dzioby zwanym dalej Zamawiającym

a

..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „Zakup i montaż drzwi w budynku Urzędu Gminy Wojciechowice”

szczegółowo opisanych w pkt II zapytania ofertowego.

**Zadanie jest realizowane jest w ramach projektu „ Dostępny Samorząd – Granty”**

2. Strony ustalają, termin wykonania umowy do dnia **15.09.2023 r.**

3.1 Zamawiający dopuszcza zmianę modelu ofertowego sprzętu z zastrzeżeniem, że zmiana nastąpi wyłącznie w przypadku, gdy dany model został wycofany z dystrybucji i nie jest już dostępny na rynku.

3.2 Zamawiający dopuszcza produkt równoważny z zastrzeżeniem, że będzie o parametrach co najmniej takich jak model oferowany lub lepszy za cenę ustaloną w niniejszej umowie.

**§ 2**

**Warunki realizacji i zobowiązania stron**

1. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ( przepisami technicznymi) oraz do zachowania w tajemnicy wszelkich udostępnionych danych i dokumentów.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w realizacji zamówienia i usuwania, w ramach swych kompetencji, wszelkich przeszkód mogących wystąpić w trakcie realizacji umowy.

3. Wykonawca zakupi i dostarczy opisane w punkcie II Zapytania ofertowego drzwi na własny koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego : **Urząd Gminy Wojciechowice, Wojciechowice 50, 27-532 Wojciechowice**. Wykonawca powiadomi telefonicznie lub emailem Zamawiającego o planowanym terminie dostawy i realizacji przedmiotu umowy z co najmniej 24- godzinnym wyprzedzeniem – email: sekretariat@wojciechowice.com.pl
4. Zamawiający w dniu dostawy dokona sprawdzenia zgodności pkt II Zapytania ofertowego.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z normami polskimi i europejskimi oraz obowiązującymi przepisami.

### § 3

#### Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony będzie protokołem odbioru końcowego bez uwag podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego. Zamawiający dokona odbioru po wykonaniu przedmiotu umowy oraz zgłoszeniu Zamawiającemu gotowości do odbioru e-mail na adres **sekretariat@wojciechowice.com.pl**
2. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia wyznaczy termin odbioru końcowego.
3. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady przedmiotu umowy, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę i wyznaczy termin ponownego odbioru. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia stwierdzonych wad w terminie 7 dni roboczych licząc od daty powiadomienia, z zastrzeżeniem, że po upływie terminu, o którym mowa w § 1 ust.2, Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z treścią § 6 z Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia w tym przypadku kary umownej, o której mowa w § 7 umowy.

### § 4

#### Wynagrodzenie i sposób rozliczenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w wysokości brutto:..... zł.( słownie:.....), w tym kwota podatku VAT ..... według stawki ....., zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wartość brutto wymieniona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty demontażu, zakupu, transportu, rozładunku, montażu drzwi z ościeżnicą i progiem oraz montażu zdemontowanych paneli i płytek.

3. Strony postanawiają, że zapłata ceny, określonej w ust. 1 nastąpi po całkowitym zrealizowaniu przedmiotu niniejszej umowy i podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego bez uwag.

4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez strony protokół odbioru końcowego bez uwag.

5. Faktura winna zawierać następujące informacje:

- 1) Nabywca: Gmina Wojciechowice Wojciechowice 50, 27-532 Wojciechowice, NIP 8631540230,
- 2) Odbiorca: Gmina Wojciechowice Wojciechowice 50, 27-532 Wojciechowice, NIP 8631540230,

6. Zapłata należności nastąpi przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni.

## **§ 5**

### **Rękojmia, gwarancja i wykonanie zastępcze**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy.

2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi, określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, Wykonawca udziela zamawiającemu, gwarancji jakości na cały przedmiot umowy na okres ..... miesięcy. ( Okres gwarancji udzielonej przez producenta lub dostawcę nie może być krótszy niż 36 miesięcy - 3 lata ).

3. Okres gwarancji rozpoczyna bieg od następnego dnia po dokonaniu odbioru końcowego bez uwag.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie jej obowiązywania, jeżeli zgłoszenie wady nastąpiło przed upływem tego okresu.

5. Gwarancją objęte są wszystkie wady wyłączające lub ograniczające możliwość korzystania z przedmiotu umowy dostarczonego przez Wykonawcę, zgodnie z ich przeznaczeniem i w sposób zgodny z dostarczoną dokumentacją.

6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie usunąć usterkę, awarię lub w przypadku braku możliwości naprawy, wymieniać wadliwe elementy na nowe, wolne od wad o parametrach technicznych równoważnych lub lepszych niż wymieniany.

7. Naprawy będą dokonywane w miejscu eksploatacji. W przypadku niemożliwości dokonania naprawy na miejscu i konieczności dostarczenia elementów do punktu serwisowego, koszty dostarczenia uszkodzonych elementów do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca eksploatacji oraz koszty jego ponownej instalacji pokrywa Wykonawca.

8. Serwisant przybywa na miejsce i kontynuuje czynności serwisowe aż do momentu uzyskania pełnej funkcjonalności drzwi lub do momentu osiągnięcia widocznej poprawy. Dopuszczalne jest zawieszenie czynności naprawczych, jeśli potrzebne są dodatkowe materiały lub informacje, ale praca zostaje wznowiona natychmiast po ich uzyskaniu.

9. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów jakie musiał ponieść Zamawiający z tytułu niewykonania przez Wykonawcę zobowiązań gwarancyjnych.

## **§ 6**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie ustalonym w § 1 ust. 2, bez wyznaczania terminu dodatkowego.

2. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy z winy Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób uchybiający postanowieniom niniejszej Umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie następuje w określonym przez niego terminie zmiana sposobu ich wykonania lub Wykonawca nie usunie skutków ewentualnych naruszeń wywołanych nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy – w terminie 15 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowo wykonanej części umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno być dokonane w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## **§ 7**

### **Kart umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, na niżej opisanych zasadach.

2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, o których mowa w § 6 ust.1 – w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 4 ust.1;
- 2) w przypadku zwłoki w terminie wykonania umowy, o którym mowa w § 1 ust.2 – w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
- 3) w przypadku niepodjęcia czynności naprawczych, w terminach określonych w § 5 ust. 7 – w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki.

2. Należności wskazane w ust. 2 podlegają kumulacji w przypadku wystąpienia wymienionych w nich zdarzeń, z zastrzeżeniem, że łączna wysokość kar umownych określonych w ust. 2 pkt 1) i 2) nie może przekroczyć wartości 30% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 5 ust.1.

3. W przypadku gdyby kary umowne określone w ust. 1 nie pokryły całej szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4. W przypadku zwłoki w terminie zapłaty należności wynikającej z faktury, o której mowa w § 4 ust. 6, Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu zapłaty.

5. W razie ziszczenia się przesłanki zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.2, Zamawiający wezwie Wykonawcę notą obciążającą do jej zapłaty, a po bezskutecznym upływie terminu wskazanym w nocie obciążeniowej, będzie mógł potrącić ją z wynagrodzenia Wykonawcy z chwilą zapłaty należności wynikającej z faktury.

## **§ 8**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie istotne zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający między innymi przewiduje następujące możliwości dokonania zmian postanowień zawartej umowy:
  1. zmiana terminu realizacji umowy, określonego w § 1 ust.2 w przypadku zaistnienia działania siły wyższej lub okoliczności, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec,
  2. zmiana pozycji asortymentowej, gdy nastąpi wycofanie danego asortymentu z produkcji przez producenta i stanie się niedostępny na rynku – Wykonawca w tej sytuacji zobowiązany jest do zaoferowania dostępnego na rynek asortymentu, spełniającego co najmniej minimalne parametry techniczne – zmiana nie może powodować zmiany wysokości ceny.
  3. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany a jedynie wprowadza taką możliwość. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego regulujące umowę dostawy oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.

2. Spory wynikłe w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy, strony rozstrzygają na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia podlegać będą rozpatrywaniu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy w związku z wykonaniem niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.

4. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi, kierowana na adresy wskazane w niniejszej umowie, będzie uważana za skutecznie doręczona.

5. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Wykonawca

Zamawiający