

Kościan, 06.04.2021 r.

BZP. 271.1.3.2021

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu podstawowego na wykonanie rozbiórki części zabudowań byłego odkrytego basenu na terenie kompleksu sportowego „Łazienki” w Kościanie

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019), zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do załączonego przedmiaru - korekty z dnia 02.04.2021 Proszę o dokładne wskazanie zmian gdyż nie można jednoznacznie stwierdzić różnicy poza przedmiarem załączonym w pierwotnym ogłoszeniu o zmianie dokonanej w dniu 02.04.2021

Ad. 1. Zmiana nastąpiła w opisie pozycji przedmiarowej nr 4.320. Wcześniej pozycja była opisana: „Partycypacja w kosztach wykonania tymczasowej przeprawy przez kanał Ulgi oraz kosztach naprawy drogi dojazdowej z kruszywa kamiennego – ryczałt”, po zmianach pozycja została opisana w sposób następujący: „Koszt przerzutu materiałów z pomocą przenośnika taśmowego, urządzeń dźwignicowych lub koszt wykonania tymczasowej przeprawy przez Kościański Kanał Ulgi”.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii przerzutu materiału budowlanego (gruzu, piasku) przez kanał Odry wg wytycznych Wykonawcy. Czy z tego tytułu Zamawiający będzie oczekiwał zmiany wartości umowy i wykonania kosztorysu zamiennego wg przedstawionego przedmiaru prac - przerzut przy pomocy taśmowych urządzeń, dźwigów itp. Czy koszt przerzutu materiału stanowi wartość ryczałtową bez względu na zastosowaną technologię

Ad. 2. Koszt przerzutu materiału przez Kościański Kanał Ulgi jest kwotą ryczałtową i powinna zostać skalkulowana przez oferenta na podstawie Jego wiedzy i doświadczenia. Zamawiający, zgodnie z opisem pozycji przedmiaru nr 4.320, dopuszcza wykonanie tymczasowej przeprawy lub dostarczenie materiałów z użyciem przenośnika taśmowego lub urządzeń dźwignicowych. Wybór metody i sposobu transportu materiałów masowych Zamawiający pozostawia potencjalnemu Wykonawcy.

Pytanie nr 3

W nawiązaniu do przetargu w dziale "brodzik" nie ujęto zasypania piaskiem dna oraz nie zostało uwzględnione również wykonanie materacu filtracyjnego z geowłókniny. Prosimy o po prawienie załączonego przedmiaru.

Ad. 3. Po rozbiórce brodzika nie przewiduje się zasypania go piaskiem. W opisie technicznym do projektu rozbiórki w punkcie 10 projektant przewiduje: "Miejsce po brodziku zasypać zgodnie z odrębnym opracowaniem - projektem zieleni".

Pytanie nr 4

Informujemy że w naszej opinii i w oparciu o dokumenty historyczne ściany basenów mają około 30 cm grubości co powoduje że Państwa założenia przedmiarów co do ilości są mylne. Proszę o zlecenie szczegółowej inwentaryzacji prac zwłaszcza ścian żelbetowych niecek basenowy i ponowne przesłanie poprawnego przedmiaru

Ad. 4. Projekt rozbiórki został poprzedzony dokładną inwentaryzacją stanu istniejącego. Proszę dokładnie zaznajomić się z projektem budowlanym rozbiórki, ze szczególnym uwzględnieniem opisu technicznego punkt 10 oraz rysunkami szczegółowymi.

Pytanie nr 5

Proszę o podanie dokładnych rzędnych terenowych. Proszę również o podanie dokładnych rzędnych do jakiej wysokości mają być zasypane poszczególne niecki basenowe piaskiem - proszę o podanie rzędnych" n.p.m" Bez uwzględniania warstwy filtracyjnej z geowłókniną w poszczególnych nieckach.

Ad. 5. Rzędna terenowa wokół basenu głównego wynosi (zgodnie z projektem) 67,20 m n.p.m., natomiast zasypka basenu głównego (strop tej zasypki) ma posiadać rzędną 66,30 m n.p.m.. Brodzik należy w całości rozebrać bez konieczności zasypania.

Pytanie nr 6

Z uwagi na liczne pytania oraz czas niezbędny na przygotowanie odpowiedzi oraz czas niezbędny na zapoznanie się z Państwa odpowiedzią wnosimy o zmianę terminu składania ofert o 7 dni roboczych w odniesieniu do podstawowego termin.

Ad. 6. Zamawiający nie widzi konieczności zmiany terminu składania ofert, z uwagi na fakt, że dokładna analiza załączonych materiałów przetargowych (ze szczególnym uwzględnieniem projektu) wyjaśnia wszelkie wątpliwości.