



### DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. f, art. 7 ust. 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 t.j.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 t.j.), a także §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81 t. j.), po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 7 grudnia 2023 roku (data wpływu do tut. Urzędu 12 grudnia 2023 roku) Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów występującej przez pełnomocnika Panią Monikę Hanusiak-Chodur, Stary Wiśnicz 16, 32-720 Nowy Wiśnicz w przedmiocie wydania pozwolenia konserwatorskiego na wykonanie prac remontowych schodów oraz bramy wejściowej na teren dawnego cmentarza greckokatolickiego w miejscowości Basznia Dolna

### p o z w a l a m

Gminie Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów występującej przez pełnomocnika Panią Monikę Hanusiak-Chodur, Stary Wiśnicz 16, 32-720 Nowy Wiśnicz na wykonanie prac remontowych schodów oraz bramy wejściowej na teren dawnego cmentarza greckokatolickiego w miejscowości Basznia Dolna zgodnie z dokumentacją projektową: *Wykonanie prac remontowych schodów oraz bramy wejściowej na cmentarzu greckokatolickim w miejscowości Basznia Dolna* opracowaną przez mgr inż. arch. Monikę Hanusiak-Chodur stanowiącą integralną część niniejszej decyzji.

### Pozwolenie wydaje się z następującymi warunkami:

1. Kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 t.j.).
2. Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany dokumentów potwierdzających spełnianie przez osobę wymagań o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 t.j.).
3. Należy powiadomić tut. Urząd w przypadku wystąpienia zagrożeń lub ujawnienia w trakcie prowadzenia prac nowych okoliczności.
4. W przypadku natrafienia podczas prowadzenia prac ziemnych na obiekty pochodzenia archeologicznego lub materiały pochodzenia historycznego należy niezwłocznie zawiadomić tut. Urząd.
5. Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
6. Należy dokonać odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność: do dnia 31 grudnia 2025 roku

Urząd Gminy Lubaczów  
37-600 Lubaczów ul. Jasna 1  
woj. podkarpackie  
tel. 16 632 16 84, fax 17 717 36 55

Lubaczów ..... podpis .....

## UZASADNIENIE

Cmentarz greckokatolickiego w miejscowości Basznia Dolna podlega prawnej ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod numerem A-363 decyzją z dnia 23 czerwca 1994 roku. W związku z tym iż przedmiotowe prace powodowane są przyczynami funkcjonalnymi a przyjęte rozwiązania projektowe pozwolą przywrócić historyczne rozwiązania w zakresie schodów i bramy wejściowej Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił zezwolić na ich realizację zgodnie z przedłożoną dokumentacją jednak przy spełnieniu sformułowanych powyżej warunków. W związku z tym, orzeczono jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 i art. 7, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków. Powołanie przepisów art. 89, art. 93 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy. Powołanie przepisów § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków uzasadnia obowiązek uzyskania przez właściciela zabytku pozwolenia w formie decyzji i precyzuje treść tego pozwolenia. Art. 104 i 107 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127 a § 1 i 2 Kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego.



Podkarpacki Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

*Beata Kot*

### Otrzymuje:

1. Urząd Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów  
pełnomocnik: Pani Monika Hanusiak-Chodur, Stary Wiśnicz 16, 32-720 Nowy Wiśnicz  
+ 3 załączniki

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Lubaczowie, ul. Adama Mickiewicza 45,  
37-600 Lubaczów
2. Teczka obiektu
3. A/a – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyśle  
ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl + zał.