

Pytania i odpowiedzi_3

Pytanie 1.

Czy Zamawiający zwiększy budżet względem poprzedniego postępowania? Jeśli tak to jaka to jaką kwotę zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający poinformuje o posiadanych środkach zgodnie z zapisami ustawy PZP

Pytanie 2.

Umowa określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę

Pytanie 3.

Umowa przewiduje termin realizacji na 30 dni, który obiektywnie jest zbyt krótki dla przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym wnosimy o niezbędną zmianę terminu realizacji na 3 m-ce/90 dni.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę

Pytanie 4

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę

Pytanie 5.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Pytanie 6.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Pytanie 7.

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Pytanie 8.

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił posiadaną wersję przedmiaru

Pytanie 9.

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że na wskazanym terenie nie występują kolizje

Pytanie 10.

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że na wskazanym terenie nie występują w/w ograniczenia.

Pytanie 11.

Projekt podaje, że bieżnia ma być w kolorze fioletowym RAL 4005. Jest to kolor nietypowy, który jest dużo droższy o standardowego oraz niedostępny od ręki, co przy tak krótkim terminie realizacji wyklucza możliwość jego użycia. W związku z powyższym wnosimy o zmianę na kolor ceglasto-czerwony (EPDM RAL 3016).

Odpowiedź

Zamawiający wskazuje kolor ceglasto-czerwony jako właściwy do zastosowania

Pytanie 12.

Proszę o potwierdzenie, że uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych jest po stronie

Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Pytanie 13.

SWZ podaje:

Zamówienie obejmuje wykonanie nawierzchni bieżni na istniejących podbudowach wraz z nawierzchnią trawiastą boiska – zgodnie z dokumentacją techniczną.

Ponadto, w ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądów i konserwacji zalecanych przez producenta nawierzchni. W przypadku braku wymogu ze strony producenta Zamawiający wymaga dokonania min. dwóch przeglądów nawierzchni w okresie trwania gwarancji (jeden w okresie wiosennym i jeden w okresie jesiennym).

W zakresie nawierzchni trawiastej wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia jej pielęgnacji do okresu pierwszego koszenia – łącznie z wykonaniem tego koszenia. Okres pielęgnacji wynosi co najmniej 60 dni.

Chodzi o niefortunny zapis „wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądów i konserwacji zalecanych przez producenta nawierzchni”.

Jednym z elementów przedmiotu zamówienia jest wierzchnia warstwa nawierzchni PU. Nawierzchnia PU która w okresie gwarancji nie wymaga zabiegów konserwacyjnych pod kątem technologicznym (jak np. okresowa aplikacja preparatu PU) w celu utrzymania jej właściwości użytkowych oraz aby utrzymać gwarancję. Jednak dla zachowania gwarancji niezbędne jest użytkowanie i konserwacja nawierzchni PU (jak i pozostałych elementów zamówienia) w postaci utrzymania jej w czystości i postępowania zgodnie z instrukcją użytkowania i są to w szczególności czynności takie jak m.in. bieżące utrzymywanie w czystości, sprzątanie, zamiatanie, odkurzanie, mycie, odgrzybianie itp. Wszelkie tego typu czynności konserwacyjne dla nawierzchni PU zawsze należą do obowiązków klienta, użytkownika lub administratora obiektu ze względu na ich dużą częstotliwość w zależności od eksploatacji.

Zapisy umowy wymagają korekty i doprecyzowania. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie z ww. cytowanego zapisu umowy zapisu „konserwacji” a w przypadku braku zgody proszę o:

- potwierdzenie, że konserwacja nawierzchni PU oraz innych elementów zamówienia nie obejmuje czynności utrzymywania w czystości, sprzątanie, zmiatanie, odkurzanie, mycie, odgrzybianie itp. oraz czynności konserwacyjnych wskazanych w instrukcji użytkowania.
- przedstawienie pełnego katalogu konserwacji zawierającego szczegółowy zakres przedmiotowy (jakie elementy przedmiotu zamówienia) i czynnościowy (zakres konserwacji – wykaz czynności konserwacyjnych).
- przedstawienie pełnego katalogu serwisowania zawierającego szczegółowy zakres przedmiotowy (jakie elementy przedmiotu zamówienia) i czynnościowy (zakres serwisu – wykaz czynności serwisowe).

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę . Dokonuje wykreślenia słowa „konserwacja”.

Pytanie 14.

SWZ w zakresie zdolności technicznej podaje:

zdolności technicznej lub zawodowej:

- Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie (w rozumieniu art. 3 pkt. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) lub remoncie nawierzchni bieżni lekkoatletycznej w technologii nieprzepuszczalnej o powierzchni co najmniej 1 000 m²

Wnosimy o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wykonawcy, który wykonał należycie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie (w rozumieniu art. 3 pkt. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) lub remoncie nawierzchni bieżni lekkoatletycznej o powierzchni co najmniej 1000 m². Taka zmiana pozytywnie wpłynie na konkurencyjność przetargu i pozwoli Zamawiającemu na uzyskanie większej ilości ofert, jednocześnie nie narażając się na udział w postępowaniu wykonawców nie posiadających odpowiedniego doświadczenia.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę