



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni
w Poznaniu**

Miniejaza decyzja
ostateczna
dn. 22.12.2022
Poznań, dnia 22.12.2022

P.O. DYREKTORA

Artur Grzeszkowski

PO.ZUZ.4.4210.943.2022.KP

Poznań, dnia 22 grudnia 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 390 ust. 1 pkt 1) lit. b) oraz pkt 2), art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2), art. 400 ust. 1 i 6, art. 414 ust. 1 pkt 3), art. 403 ust. 1 oraz art. 407 ust. 1 i ust. 2, art. 396, art. 393 ust. 4, 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2625), a także art. 390 ust. 2 i 4 ww. ustawy w związku z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz.U. z 2019 r., poz. 227), jak również art. 104 i 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 listopada 2022 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu: 21 listopada 2022 r.), uzupełnionego pismem z dnia 24 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Organu: 25 listopada 2022 r.), złożonego przez:

Szkołę Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu

ul. Czechosłowacka 27

61-549 Poznań

DYREKTOR

ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W POZNANIU

orzeka:

- I. udzielić na rzecz Szkoły Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu pozwolenia wodnoprawnego na:**
 - a. lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. budynku garażowo-biurowego służącego celom szkoleniowym wraz z niezbędną infrastrukturą, tj. szczelnym zbiornikiem na wody opadowe lub roztopowe oraz szczelnym zbiornikiem na nieczystości płynne,**
 - b. gromadzenie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ścieków, tj. gromadzenie ścieków w szczelnym zbiorniku na nieczystości płynne,**

na działce ewidencyjnej o nr 7/2, arkusz 19, obręb Luboń, Miasto Luboń, powiat poznański, województwo wielkopolskie;

II. ustalić warunki wykonania pozwolenia wodnoprawnego:

1. w zakresie lokalizowania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych

- a. lokalizacja – działka ewidencyjna o nr 7/2, arkusz 19, obręb Luboń, Miasto Luboń, powiat poznański, województwo wielkopolskie,
- b. wyszczególnienie obiektów budowlanych położonych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią: budynek garażowo-biurowy służący celom szkoleniowym wraz z niezbędną infrastrukturą, tj. szczelnego zbiornika na wody opadowe lub roztopowe oraz szczelnego zbiornika na nieczystości płynne,
- c. współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 (strefa 6):

Obiekt	Numer punktu	Współrzędne	
		X	Y
Budynek garażowo-biurowy	1	5800307,98	6425309,35
	2	5800310,67	6425324,96
	3	5800346,63	6425318,90
	4	5800343,34	6425303,29
Zbiornik na ścieki	1	580031,36	6425327,30
Zbiornik na wody opadowe lub roztopowe	1	5800358,63	6425327,87

- d. parametry projektowanych obiektów budowlanych – rzędne podane w układzie wysokościowym PL-KRON86-NH:

– budynek garażowo-biurowy

- o dwukondygnacyjny niepodpiwniczony, przeznaczony wyłącznie celom szkoleniowym, nie przeznaczony do stałego przebywania ludzi,
- o konstrukcja: betonowa (cegła, beton),
- o wysokość $h = 8,0$ m,
- o powierzchnia: ca – $564,71 \text{ m}^2$, w tym ca $564,71 \text{ m}^2$ na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego,
- o długość $35,88$ m,
- o szerokość $15,84$ m,
- o poziom posadowienia posadzki budynku przyjmuje się na rzędnej ca $58,70$ m n.p.m.,
- o fundamenty projektowanego budynku posadowione zostaną na gruntach nośnych, po całkowitym usunięciu gruntów próchniczych,
- o budynek zostanie usytuowany równolegle do kierunku przepływu wód powodziowych, wyniesiony ok $0,5$ m ponad rzędną wody o prawdopodobieństwie występowania raz na 100 lat ($p=1\%$),

– szczelny o monolitycznej konstrukcji zbiornik bezodpływowy do gromadzenia ścieków bytowych

- o pojemność 10 m^3 ,

- konstrukcja – betonowa z kominkiem z włazem rewizyjnym o średnicy \varnothing 610 mm wyprowadzonym na wysokość ca 0,50 m ponad poziom wody powodziowej, posadowiony w gruncie w sposób zabezpieczający przed wyporem przez wody powodziowe i gruntowe, pokrywa włazu dodatkowo uszczelniona,
- długość 3,2 m,
- szerokość 2,2 m,
- wysokość – 1,8 m,
- górna wysokość kominka włazu przyjmuje się na rzędnej min. 58,70 m n.p.m.,
- **szczelny o monolitycznej konstrukcji zbiornik bezodpływowy do gromadzenia wód odciekowych z obiektu garażowego**
 - pojemność 10 m³,
 - konstrukcja – betonowa z kominkiem z włazem rewizyjnym o średnicy \varnothing 600 mm wyprowadzonym na wysokość ca 0,50 m ponad poziom wody powodziowej, posadowiony w gruncie w sposób zabezpieczający przed wyporem przez wody powodziowe i gruntowe, pokrywa włazu dodatkowo uszczelniona, służący retencjonowaniu uprzednio oczyszczonych wód odciekowych z poseszek,
 - długość 3,75 m,
 - szerokość 2,1 m,
 - wysokość 1,87 m,
 - górna wysokość kominka włazu przyjmuje się na rzędnej min. 58,70 m n.p.m.,

2. w zakresie gromadzenia na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ścieków (...) jeżeli wydano decyzję, o której mowa w art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne

- a. zgodnie z wydaną decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z dnia 30 listopada 2022 r., znak: PO.RPP.4271.29.2022.GT zwalniająca od zakazów określonych w art. 77 ust. 1 pkt 3) lit. a) ustawy Prawo wodne: tj. m.in. do wyniesienia pokrywy/włazu zbiornika oraz kominka wentylacyjnego minimum 0,3 m powyżej rzędnej wody powodziowej o p=1%, wynoszącej około 58,28 m n.p.m., jak również do wykonania pokrywy/włazu zbiornika jako szczelnej – na uszczelce i bez otworów,

III. zobowiązać uprawnionego niniejszą decyzją do:

1. bieżącego monitorowania sytuacji hydrologicznej na etapie budowy i użytkowania obiektu;
2. w okresie wykonywania robót – w przypadku wezbrań powodziowych i wystąpienia wody z brzegu rzeki – odpowiedniego zabezpieczenia wykonanych prac oraz usunięcia ludzi i sprzętu z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią;
3. zabezpieczenia elementów budynków przy wykorzystaniu środków i technologii minimalizujących ewentualne szkody mogące powstać w wyniku oddziaływania wód, związanych m.in. z możliwością występowania zwierciadła wód gruntowych w poziomie projektowanego posadowienia i powyżej tego poziomu;

4. zaprojektowania fundamentów w taki sposób, aby były odporne na długotrwałe utrzymywanie się wody,
5. zabezpieczenia infrastruktury technicznej zlokalizowanej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią przed oddziaływaniem wód powodziowych, aby wykluczyć straty powodziowe;
6. spełnienia wymogów podanych w uzgodnieniach i warunkach technicznych;

IV. zastrzec, że:

1. pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tej nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne);
2. wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ww. ustawy);
3. pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął robót lub działań w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na realizację tych działań stało się ostateczne, zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo wodne;
4. wszystkie prace związane z przedmiotowym pozwoleniem należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – niniejsza decyzja nie zwalnia Wnioskodawców z przestrzegania wymagań określonych w przepisach odrębnych;
5. niniejsza decyzja winna być zawsze dostępna organom kontroli;

V. wskazać, że obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 414 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo wodne;

VI. pozwolenie wodnoprawne na gromadzenie ścieków na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wydaje się w drodze decyzji na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Pan Paweł Kurzyński (os. Przyjaźni 10i/122, 61-685 Poznań), działający w imieniu i na rzecz Szkoły Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu (ul. Czechosłowacka 27, 61-549 Poznań), wnioskiem z dnia 21 listopada 2022 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu: 21 listopada 2022 r.), zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. budynku garażowo-biurowego służącego celom szkoleniowym wraz z niezbędną infrastrukturą, tj. szczelnym zbiornikiem na wody opadowe lub roztopowe oraz szczelnym zbiornikiem na nieczystości płynne, jak również na gromadzenie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ścieków, tj. gromadzenie ścieków w szczelnym zbiorniku na nieczystości płynne, na działce ewidencyjnej o nr 7/2, arkusz 19, obręb Luboń, Miasto Luboń, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

Pełnomocnik Wnioskodawcy, pismem z dnia 24 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Organu dnia 25 listopada 2022 r.), uzupełnił wniosek o dodatkowe dokumenty.

Tutejszy Organ, po analizie wniosku wraz z załącznikami, stwierdził, że załączone dokumenty spełniają wymagania określone dla tego typu przedsięwzięć i mogą stanowić podstawę do wszczęcia postępowania.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, pismem z dnia 2 grudnia 2022 r., znak: PO.ZUZ.4.4210.943.1.2022.KP zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie, a także o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków.

Dyrektor w ww. piśmie zawiadomił strony postępowania, iż postępowanie w przedmiotowej sprawie nie mogło zostać załatwione w terminie przewidzianym w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego, jak również wskazał powód przedłużenia terminu. Ponadto, Dyrektor podał nowy termin załatwienia sprawy, jednocześnie informując, że na podstawie art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego Stronie w przypadkach niezałatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych, jak również w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 oraz, gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy, służy prawo wniesienia ponaglenia, które wnosi się do organu wyższego stopnia (Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu) za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie (Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu). Żadna ze stron nie złożyła ponaglenia.

Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego została podana do publicznej wiadomości na okres 7 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Luboniu, tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oraz na stronie podmiotowej BIP Wód Polskich. W powyższej sprawie nie zostały złożone żadne uwagi i wnioski dotyczące wydania przedmiotowego pozwolenia. Żadna ze stron nie wniosła uwag do prowadzonego postępowania.

W niniejszej sprawie nie wpłynęły żadne dodatkowe uwagi, ani wnioski dotyczące wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego, jak również żadna ze stron postępowania nie złożyła ponaglenia.

Po analizie zebranego materiału dowodowego, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu stwierdza, co następuje.

Celem Wnioskodawcy jest lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. budynku garażowo-biurowego służącego celom szkoleniowym wraz z niezbędną infrastrukturą, tj. szczelnym zbiornikiem na wody opadowe lub roztopowe oraz szczelnym zbiornikiem na nieczystości płynne, jak również na gromadzenie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ścieków, tj. gromadzenie ścieków w szczelnym zbiorniku na nieczystości płynne, na działce ewidencyjnej o nr 7/2, arkusz 19, obręb Luboń, Miasto Luboń, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

Planowane zadanie wiąże się również z gromadzeniem ścieków na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a) ustawy Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się m.in gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody. Jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, właściwy organ Wód Polskich (tj. dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich), zgodnie z art. 77 ust. 3

ww. ustawy, może w drodze decyzji zwolnić od wymienionych wyżej zakazów, określając warunki niezbędne dla ochrony jakości wód. Inwestor uzyskał decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z dnia 30 listopada 2022 r., znak: PO.RPP.4271.29.2022.GT zwalniającą od zakazów określonych w ustawie Prawo wodne. Zobowiązania określone w ww. decyzji zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2625). Zgodnie z art. 397 ww. ustawy, organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) są właściwe organy Wód Polskich. Dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich jest właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1) ww. ustawy, niewymienionych w pkt 1) lit. a), c) i d).

W związku z powyższą właściwością rzeczową oraz zgodnie z właściwością miejscową określoną w § 18 pkt 33 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (Dz.U. z 2017 r., poz. 2506), organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1) lit. b) ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Ponadto, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest również na gromadzenie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ścieków (...), zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo wodne.

Należy zaznaczyć, iż ilekroć w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) jest mowa o obiekcie budowlanym – należy przez to rozumieć budynek, budowlę, bądź obiekt małej architektury wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych.

W myśl art. 407 ust. 1, 2 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek, do którego należy dołączyć:

1. operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych;
2. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana;
- 2a. w przypadku przedsięwzięć, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa – załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile dołączenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności mapę, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
3. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzję o warunkach zabudowy, jeżeli są wymagane;
4. ocenę wodnoprawną, jeżeli jest wymagana;

5. wypisy z rejestru gruntów lub uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych.

Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć organowi dokumentację spełniającą wymogi określone przepisami prawa. Zakres załączonego do wniosku operatu wodnoprawnego określają szczegółowo zapisy art. 408 i 409 ustawy Prawo wodne.

W niniejszej sprawie do wniosku dołączono m.in. operat wodnoprawny pn. „wykonanie nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rejonie km 251+500 rzeki Warty dla inwestycji polegającej na budowie odcinka torowiska kolejowego służącego celom szkoleniowym, przewidzianego do realizacji na działce o numerze ewidencyjnym 7/2 (ark. 19), obręb Luboń, gm. M. Luboń, pow. poznański”, sporządzony w listopadzie 2022 r., przedłożony w formie opisowej i graficznej oraz na elektronicznym nośniku danych wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, dokument udzielający pełnomocnictwa, wypis z rejestru gruntów Starosty Poznańskiego z dnia 3 listopada 2022 r., znak: GKG.GZE.4002.20504.2022, opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

Pełnomocnik Inwestora przedłożył wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 7 listopada 2022 r., znak: WPRiOŚ.6727.61.2022, zatwierdzony uchwałą nr VII/45/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 27 marca 2003 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu poligonu pożarniczego w Luboniu dla Szkoły Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej, jak również zatwierdzony uchwałą nr XL/254/2013 Rady Miasta Luboń z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu poligonu pożarniczego w Luboniu dla działki ewidencyjnej o nr 7/2, arkusz mapy 19, obręb Luboń położonej w Luboniu przy ulicy Magazynowej 3 – teren poligonu pożarniczego.

Zgodnie z oświadczeniem Pełnomocnika Wnioskodawcy, planowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wobec czego załącznik graficzny, o którym mowa w art. 407 ust. 2 pkt 2a) ustawy jw., nie był wymagany.

W związku z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. *w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej* (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752), uzyskanie oceny wodnoprawnej nie jest wymagana w ramach przedmiotowego wniosku.

Przedłożony operat wodnoprawny wraz z załącznikami i uzupełnieniami zawierał wszystkie dane niezbędne do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Stosownie do art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne nie może naruszać:

1. ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w art. 66;
2. ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych;
3. ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym;
4. ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy;
5. ustaleń programu ochrony wód morskich;
6. ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych;

7. ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;

8. wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Ponadto, zgodnie z treścią art. 399 ust. 1 ustawy Prawo wodne, wydania pozwolenia wodnoprawnego odmawia się, jeżeli projektowany sposób korzystania z wód narusza ustalenia dokumentów, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 1–7, lub nie spełnia wymagań, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 8) (...).

W związku z art. 399 ust. 2 ustawy Prawo wodne, wydania pozwolenia wodnoprawnego odmawia się, jeżeli zakład planujący korzystanie z wód lub wykonanie urządzeń wodnych albo inne działania wymagające pozwolenia wodnoprawnego nie wywiązuje się z wynikających z dotychczas wydanych pozwoleń wodnoprawnych obowiązków.

Teren inwestycji znajduje się w granicach zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie Warta od Kopli do Cybiny, i europejskim kodzie RW60002118579, której aktualny stan określono jest jako zły, dla której celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego, natomiast ryzyko nieosiągnięcia celów ocenione zostało jako zagrożone.

Obszar planowanych działań znajduje się także w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o europejskim kodzie PLGW600060. Stan chemiczny oraz stan ilościowy tej JCWPd określony został jako dobry, bez ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego. JCWPd jest monitorowana.

Projektowana inwestycja nie zagrozi osiągnięciu celów środowiskowych określonych dla jednolitej części wód powierzchniowych oraz podziemnych.

Zamierzenie objęte wnioskiem nie narusza ustaleń zawartych w Planie przeciwdziałania skutkom suszy.

Planowana inwestycja nie narusza ustaleń zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z oświadczeniem Pełnomocnika Inwestora planowane zamierzenie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotowe zamierzenie nie znajduje się na formach ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.)

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. a) ustawy Prawo Wodne, tj. obszarach, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%.

Zgodnie z mapą zagrożenia powodziowego, zawierającą granice zasięgu wód o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi $p=1\%$ (średnio raz na 100 lat), o których mowa w art. 169 ustawy Prawo wodne, rzędna wody powodziowej wynosi dla $p=1\%$ – 58,28 m n.p.m. oraz o głębokości zalewu od około 0,1 m do około 2,5 m.

Planowana inwestycja, jej niewielkie parametry geometryczne oraz usytuowanie poza głównym nurtem przepływu wód powodziowych, nie zmieni w sposób istotny warunków przepływu wód powodziowych, a przy zastosowaniu konstrukcji obiektów i technologii robót odpornych na działanie wód powodziowych i generowanie strat powodziowych, inwestycja nie będzie utrudniać w znaczący

sposób zarządzania ryzykiem powodziowym, powodować w istotny sposób pogorszenia jakości wody w przypadku wystąpienia powodzi.

Mając na uwadze powyższe, po przeanalizowaniu akt sprawy tut. organ nie znajduje przesłanek uzasadniających ewentualną odmowę wydania pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowym zakresie. Planowana inwestycja zarówno nie narusza ustaleń dokumentów wymienionych w art. 396 ust. 1 pkt 1)-7) ustawy Prawo wodne, jak i spełnia wymagania wynikające z regulacji art. 396 ust. 1 pkt 8) ww. ustawy.

Stosownie do art. 403 ust. 1 ustawy Prawo wodne, w pozwoleniu wodnoprawnym ustala się m.in. cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnienia oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki, w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.

Ponadto, zgodnie z § 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz.U. z 2019 r., poz. 227), pozwolenie wodnoprawne może określać wymagania dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dotyczące m.in.: lokalizacji obiektu budowlanego na działce budowlanej, doboru rozwiązań architektoniczno-budowlanych i materiałowych, w tym dotyczących m.in. konstrukcji obiektu budowlanego, a także sposobu posadowienia obiektu budowlanego.

Organ w niniejszej decyzji wskazał podstawowe parametry obiektów budowlanych wraz ze współzrędnymi. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu wskazał obowiązki zmierzające do prawidłowego korzystania z wydawanego pozwolenia wodnoprawnego, w tym obowiązki konieczne do realizacji w razie wystąpienia wezbrania powodziowego.

Według art. 400 ust. 6 ww. ustawy pozwolenie wodnoprawne obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, pozwoleń wodnoprawnych na regulację wód, pozwoleń wodnoprawnych na zmianę ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód, mającą wpływ na warunki przepływu wód, pozwoleń wodnoprawnych na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub nowych obiektów budowlanych oraz pozwoleń wodnoprawnych na wykonywanie robót lub obiektów budowlanych mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej.

Należy również zaznaczyć, iż zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych, robót lub działań na podstawie pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 400 ust. 6, w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenia te stały się ostateczne.

Ponadto, pozwolenie wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna – zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne.

Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz przeprowadzeniu postępowania administracyjnego ustalono, że spełnione są wymagania określone dla tego rodzaju czynności prawnej. W związku z powyższym, nie istnieją żadne przeszkody do wydania decyzji w przedmiotowym zakresie.

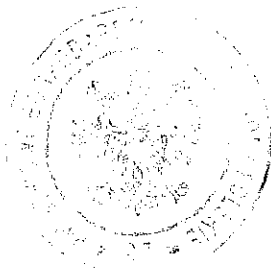
Wobec braku innych uwag i wniosków oraz z uwagi na fakt, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądania wnioskodawcy, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu – za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Szewskiej 1, 61-760 Poznań, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z przepisem wynikającym z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie ustawy Prawo wodne za wydanie niniejszego pozwolenia pobrano opłatę w wysokości 475,74 zł. Dowód wpłaty dołączono do akt sprawy. Wnioskodawca zwolniony jest z opłaty skarbowej na podstawie ustawy o opłacie skarbowej.



P.O. DYREKTORA

Artur Grześkowiak

Otrzymują:

1. Szkoła Aspirantów Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu (ul. Czechosłowacka 27, 61-549 Poznań)
adres do korespondencji:
Pan Paweł Kurzyński – pełnomocnik
os. Przyjaźni 10i/122, 61-685 Poznań
2. ZUZ aa

Do wiadomości:

- ① RZl aa