



Warszawa, 23 sierpnia 2023 r.

WZWL.5142.942.2023.ACz

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2023 poz. 775 ze zm.) oraz §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021, poz. 81),

– po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 czerwca 2023 roku, (data wpływu: 9 czerwca 2023 roku), uzupełnionego w dniu 16 sierpnia 2023 roku, w sprawie remontu i przebudowy dachu niskiej części budynku Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej przy **ul. Nowowiejskiej 20** w Warszawie, na działce ew. nr 1 z obrębu 5-05-05, w dzielnicy Śródmieście, w budynku znajdującym się na terenie centralnym uczelni, w zespole zabudowań wpisanych do rejestru zabytków decyzją A-921 z dnia 1 grudnia 1977 roku oraz na terenie centralnym Politechniki Warszawskiej, który jest częścią Stanisławowskiego założenia urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z dnia 1 lipca 1965 roku;

- złożonego przez Bartłomieja Woźnickiego, pełnomocnika Politechniki Warszawskiej, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa,

orzekam:

pozwolić Politechnice Warszawskiej, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa:

1. na remont i przebudowę dachu niskiej części budynku Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej przy **ul. Nowowiejskiej 20** w Warszawie, na działce ew. nr 1 z obrębu 5-05-05, w dzielnicy Śródmieście, w budynku znajdującym się na terenie centralnym uczelni, w zespole zabudowań wpisanych do rejestru zabytków decyzją A-921 z dnia 1 grudnia 1977 roku oraz na terenie centralnym Politechniki Warszawskiej, który jest częścią Stanisławowskiego założenia urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z dnia 1 lipca 1965 roku, zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym „Remont i przebudowa dachu niskiej części budynku Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej”, autorstwa Bartłomieja Woźnickiego i Wiesława Waszczaka z firmy KLINKE Tomasz Klinke, ul. Angorska 15/3, 03-913 Warszawa, z dnia 18 maja 2023 roku;
2. termin ważności decyzji: **31 grudnia 2025 roku.**

Uzasadnienie

Budynek Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej znajduje się na terenie centralnym uczelni, w zespole zabudowań wpisanych do rejestru zabytków decyzją A-921 z dnia 1 grudnia 1977 roku. Budynek oznaczony jest adresem **ul. Nowowiejska 20**. Ponadto teren centralny Politechniki Warszawskiej jest częścią Stanisławowskiego założenia urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z dnia 1 lipca 1965 roku. Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840).

Budowa zespołu zabudowań Politechniki Warszawskiej rozpoczęła się w roku 1899 i do roku 1901 powstało kilka budynków według projektów Stefana Szyllera i Bronisława Brochwicz-Rogoyskiego. W latach 1924-29 zespół był rozbudowywany. Budynek objęty niniejszym wnioskiem jest obiektem współczesnym z lat 70-tych ubiegłego wieku.

Ww. wniosek dotyczy inwestycji polegającej na remoncie i przebudowie dachu niskiej części budynku Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej przy ul. Nowowiejskiej 20. Zakres prac remontowych obejmuje: wymianę wszystkich warstw izolacyjnych połaci dachu, naprawy kominków murowanych oraz likwidację świetlików nad aulą, wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi.

W ramach planowanej inwestycji planuje się m. in.:

- demontaż warstw izolacyjnych połaci dachu;
- wykonanie nowej izolacji dachu termicznej i przeciwwodnej;
- wymianę obróbek blacharskich ścianek attykowych i krawędzi dachu;
- wymianę rynien i koszy na rurach spustowych;
- rozbiórkę przeszkleń i ścianek kolankowych świetlików;
- przekrycie otworów po świetlikach;
- remont kominów murowanych;
- wymianę wywiewek kanalizacji sanitarnej;
- wymianę instalacji odgromowej w obrębie dachu.

W ocenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ww. inwestycja jest dopuszczalna pod względem konserwatorskim.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



1. Od niniejszej decyzji służy stronie **odwołanie** do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł. na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. c oraz cz. III ust. 44 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. 2022 poz. 91 ze zm.).

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW

/-/

Piotr Stryczyński
p.o. Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy
Lewobrzeżnej

/podpisano elektronicznie/

Załącznik:

projekt architektoniczno-budowlany „Remont i przebudowa dachu niskiej części budynku Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej”, autorstwa Bartłomieja Woźnickiego i Wiesława Waszczaka z firmy KLINKE Tomasz Klinke, ul. Angorska 15/3, 03-913 Warszawa, z dnia 18 maja 2023 roku – 2 egz.

Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Woźnicki, pełnomocnik PW, (adres w aktach sprawy), (+ załącznik, 1 egz.)
2. WUOZ WZWL ACz aa (+ załącznik, 1 egz.)

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	422797.1480951.1647138
Nazwa dokumentu	Szablon Warszawa.pdf
Tytuł dokumentu	Szablon Warszawa
Sygnatura dokumentu	WZWL.5142.942.2023
Data dokumentu	2023-08-23 14:42:02
Skrót dokumentu	2C6B92E4FFC2778AA641CF72C2FB117C60280F3 E
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2023-08-23
Sygnatariusz	PIOTR STRYCYŃSKI
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.114.1.1.
Data wydruku:	2023-08-23 15:12:29
Autor wydruku:	Czerwińska Anna