

Wykonawcy zainteresowani postępowaniem

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o którym mowa w art. 275 pkt 1) ustawy Pzp pn.: **Remont schodów wraz z izolacją ściany zewnętrznej do budynku Interdyscyplinarnego Centrum Badań Naukowych Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II przy ul. Konstantynów 1J w Lublinie**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), dalej cyt. jako „ustawa Pzp” udziela odpowiedzi na złożone we wnioskach o wyjaśnienie treści SWZ zapytania. Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Pytanie:

„Dzień dobry

z związku z przedłożonym przedmiarem robót, proszę o informację czy przedłożony przedmiar zawiera prawidłowe wartości. Według naszej opinii pozycja nr 13 oraz pozycja nr 15 zawierają błędy w wyliczeniu. W pozycji 13 przeliczona jest wartość $118,78 * 0,05$ co daje $5,94m^2$ posadzki zewnętrznej pełnej z elem. prostokątnych. Podobna sytuacja występuje w pozycji 15 gdzie ilość metrów bieżących pomnożona jest przez $5cm (1,49+19,01) * 0,05$ W związku z powyższym proszę o weryfikację przedmiaru ponieważ do demontażu przyjęto $118,78m^2$ płytek (poz. 1) a do ponownego montażu tylko $5,94m^2$ Ponadto proszę o informację czy brano pod uwagę, że duża część elementów kamiennych nie będzie nadawała się do ponownego montażu i trzeba będzie montować całkowicie nowy granit. Proszę jeszcze o informację dlaczego zdecydowano się na spoinowanie fugą epoksydową jeśli płyty mają być montowane na pół sucho”.

„Proszę o weryfikację przedmiaru ponieważ według naszej opinii przedmiar zawiera błędy dotyczące ilości podanych m^2 montażu posadzki i stopni zewnętrznych.

Do demontażu zostało przyjęte $118,78m^2$ posadzki a do ponownego montażu $5,94m^2$ (pozycja nr13) , Do demontażu przyjęto $20,50m^2$ schodów a do ponownego montażu $1,03m^2$.

Proszę również o informację czy przyjęto pod uwagę, że kamień po demontażu może ulec zniszczeniu, część granitu ma wyszczerbienia i ubytki, które dyskwalifikują go jako materiał do ponownego montażu.

Ponadto, w opisie prac określono, że należy użyć fugi epoksydowej do spoinowania płyt a przecież okładziny mają być montowane na pół sucho więc użycie takiej fugi żywicznej spowoduje jej szybkie wykruszenie proszę o informację czy będzie można użyć innej fugi”.

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją zawartą w Opisie przedmiotu zamówienia: Przedmiar robót zamieszczony jest pomocniczo i nie stanowi podstawy do wyceny. Wykonawca bazując na własnym doświadczeniu ma skalkulować roboty konieczne do wykonania i przedstawić Zamawiającemu rzetelną ofertę. Jako załącznik zawarto dokumentację techniczną z podanymi wymiarami, a w OPZ zaznaczono zakres prac.

Zgodnie z punktem 16 OPZ o brzmieniu : "Odtworzenie warstwy podbudowy w miejscu wykopów oraz odtworzenie nawierzchni z płyt granitowych. W przypadku uszkodzenia płyt granitowych należy zastąpić je nowymi. Montaż płyt wykonać ze spadkiem 2% odprowadzającym wody opadowe od budynku." Brano pod uwagę wymianę uszkodzonych płyt na nowe.

W związku z tym, że posadzka i schody znajdują się na zewnątrz budynku fuga powinna być mrozoodporna, elastyczna i dostosowana do warunków atmosferycznych. Zamawiający dopuszcza zmianę materiałów budowlanych jednakże z nie gorszymi parametrami niż zgodnie z przedstawionymi w opisie przedmiotu zamówienia.

W imieniu Zamawiającego

Z up. Rektora KUL

/-/ dr Beata Zięba – Kierownik Działu Zakupów i Zamówień
Publicznych