

**Opis przedmiotu zamówienia i jego zakres wraz z wymaganiami technicznymi**

**1. Przedmiot zamówienia:** „Remont dachu na kalenicy i grzbietach dachu budynku przy ul. Wyspiańskiego 35c w Świnoujściu”.

**2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:**

- 1) Zabezpieczenie terenu wokół budynku na czas realizacji robót w tym przed dostępem osób postronnych.
- 2) Prace rozbiórkowe tj. demontaż gąsiorów na kalenicy i na grzbietach do dachówek falistych o długości ok 44 m.b.
- 3) Prace rozbiórkowe ostatniej warstwy, (jeśli znajdzie konieczność, to także przedostatniej), dachówki falistej cementowej po obydwu stronach kalenicy i grzbietach.
- 4) Sprawdzeni czy kalenica jest przykryta dwoma warstwami membrany. Jej pasy powinny być przełożone przez kalenicę i zachodzić na przeciwną stronę dachu na co najmniej 20 cm. Jeżeli nie jest wykonany taki zakład należy położyć na kalenicy dodatkowy pas membrany.
- 5) Poprawnie zamontować łątę pod kalenicową.
- 6) Wymiana zgniłych/uszkodzonych odcinków łąty kalenicowej i na grzbietach mocując ją wkrętami ok 44 m.b.
- 7) Sprawdzenie poprawność montażu uchwyty do łąty kalenicowej które powinny być przytwierdzone do kontrłat. W razie potrzeby przeprowadzić regulacje wysokości. Zaleca się, aby maksymalna odległość między uchwytami nie przekraczała 60 cm.
- 8) Mechaniczne oczyszczenie zdemontowanych dachówek.
- 9) Ułożenie oczyszczonej dachówki na połąci po obydwu stronach kalenicy i grzbietach.
- 10) Zabezpieczenie poprzez przyklejenie na styku połąci w kalenicy taśmy kalenicowej z perforacją. **Taśmę kalenicową kleić jedynie do suchego i pozbawionego brudu kurzu pokrycia.**
- 11) Zamontowanie gąsiorów „na sucho” za pomocą klamer z dodatkowym mocowaniem przez otwór w gąsiorze (do tego przygotowanym) za pomocą wkrętów dekarских ocynkowanych.
- 12) Gąsiory na skośnych grzbietach zamontować w sposób jak przy kalenicy poziomej.

Zakres elementów do wymiany/ naprawy obrazuje zdjęcie poniżej:

