

Warszawa, 07.12.2023 r.

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej w Warszawie  
ul. Ogrodowa 5/7  
00-893 Warszawa

## **WSZYSCY WYKONWACY**

WFOŚiGW.MPA.WGT.260.049.23.002.39522.23

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych na: **„Usługi sprzątania w biurze przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie oraz w siedzibach Wydziałów Zamiejscowych - 24 miesiące”**.

Zamawiający - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, działając na podstawie art. 284 ust. 2 z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych udziela wyjaśnień treści SWZ w przedmiotowym postępowaniu.

### **Pytanie 1:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?.

### **Odpowiedź na pytanie 1:**

Zamawiający informuje, że klauzule waloryzacyjne w zakresie wskazanym powyżej zostały opisane w § 4 wzoru umowy dla Części 1 zamówienia oraz w § 4 wzoru umowy dla Części 2 zamówienia, stanowiących odpowiednio załącznik nr 9A i 9B do SWZ.

### **Pytanie 2:**

Czy w związku ze zmianą minimalnego wygradzenia, wprowadzoną Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023r. (Dz.U. 2023 poz. 1893), Wykonawca będzie mógł zwrócić się do Zamawiającego w lipcu 2024 roku z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia w sytuacjach przewidzianych we wzorze umowy, czy Wykonawca powinien uwzględnić wzrost minimalnej stawki godzinowej w wycenie usługi?

### **Odpowiedź na pytanie 2:**

Zamawiający informuje, że zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności, o których mowa § 4 ust. 1 pkt 1 wzoru umowy dla Części 1 zamówienia oraz w § 4 ust. 1 pkt 1 wzoru umowy dla Części 2 zamówienia, stanowiących odpowiednio załącznik nr 9A i 9B do SWZ.

W zakresie uwzględnienia wzrostu minimalnej stawki godzinowej w wycenie usługi, Zamawiający informuje, że to Wykonawca dokonuje kalkulacji ceny swojej oferty.

**Pytanie 3:**

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź na pytanie 3:**

Zamawiający informuje, że dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy, zgodnie z regulacją zawartą w art. 462 ust.1 ustawy Pzp.

**Pytanie 4:**

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątanii oraz sporządził harmonogram sprzątanii, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątanii i harmonogram sprzątanii wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź na pytanie 4:**

Zamawiający informuje, że powierzchnia podlegająca sprzątanii została oszacowana na podstawie dokumentacji technicznej obiektów podlegających sprzątanii. Harmonogram sprzątanii został ustalony na podstawie identyfikacji poszczególnych obszarów obiektów Zamawiającego oraz ich częstotliwości sprzątanii zapewniającej ich utrzymanie w czystości i porządku.

Zamawiający informuje, że dokumenty zamówienia poprzedniego postępowania w tym samym przedmiocie są dostępne na platformie zakupowej Zamawiającego pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/540117> (postępowanie nr ZP-13/2021 na „Usługi sprzątanii w biurze przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie oraz w siedzibach Wydziałów Zamiejscowych przez okres 24 miesięcy”). W związku z powyższym Wykonawca na podstawie udostępnionych dokumentów zamówienia może we własnym zakresie dokonać porównania, czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątanii i harmonogram sprzątanii wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu.

**Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi są wiążące dla Wykonawców.**

(-) Zastępca Prezesa Zarządu  
Kamila Mokrzycka