

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Nr referencyjny ZP.271.7.2023.ŁP

Konstancynów Łódzki, dn. 02.05.2023 r.

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji

pn. Przebudowa torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim obejmująca zakresem trójkąt do zawracania tramwajów w rejonie Placu Wolności

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na wnioski¹ o wyjaśnienie treści SWZ:

Zestaw pytań nr 2

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonej przez Zamawiającego na pytanie nr 20, Zestaw pytań nr 2 (ujętej w piśmie z dnia 14.04.2023 r. nr ZP.271.7.2023.ŁP, załączonym do postępowania), prosimy o uzupełnienie programu funkcjonalno-użytkowego o komplet warunków technicznych i realizacyjnych wszystkich gestorów sieci zlokalizowanych w obszarze inwestycji.

Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Art. 99. 1. „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty”. Ponadto zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego powinna obejmować „(...) dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności: (...) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne (...)”.

Odpowiedź

Zgodnie z § 19 pkt 4 Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454) część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje **inne posiadane** informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.

¹ Zachowano oryginalną pisownię pytań.

Zamawiający: Gmina Konstaktynow Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstaktynow Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstaktynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstaktynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstaktynow_lodzki
--	--

Zamawiający informuje, że dokonał wystąpień do gestorów sieci (Orange, PSG, PGE) oraz do innych podmiotów (MPK, ZDW, Urząd Miasta Konstaktynowa Łódzkiego, Konserwator Zabytków). Wszystkie pozyskane warunki techniczne i realizacyjne, które uzyskał Zamawiający zostały załączone do PFU.

Pytanie nr 2

Prosimy o uzupełnienie programu funkcjonalno-użytkowego o warunki wykonania i odbioru robót budowlanych. Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, program funkcjonalno-użytkowy powinien obejmować warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, o których mowa w rozdziale 3 tego rozporządzenia.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Wymaganiem Zamawiającego jest sporządzenie Specyfikacji dla każdej branży osobno. Zapisy i zastosowane materiały muszą być spójne z zawartością projektu, który nie precyzuje ilości i rodzaju wykonanych badań czy pobieranych próbek na terenie budowy.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 3

Prosimy o uzupełnienie programu funkcjonalno-użytkowego o oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego powinna obejmować oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Odpowiedź

Oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomościami objętymi terenem Inwestycji ograniczonym pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 710 (ul. Jana Pawła II/Łódzka) i drogi gminnej (Plac Wolności) zostanie przekazane przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy przed złożeniem projektu budowlanego do właściwego urzędu celem uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót.

Zamawiający: Gmina Konstaktynow Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstaktynow Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstaktynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstaktynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstaktynow_lodzki
--	--

Pytanie nr 4

Prosimy o jednoznaczne wskazanie ilości lub lokalizacji fragmentów nawierzchni jezdni DW nr 710 wymagających odtworzenia pełnej konstrukcji z uwagi na występujące uszkodzenia istniejącej nawierzchni. Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Art. 99. 1. „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty”.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU na planie sytuacyjnym wskazano obszar frezowania oraz odtworzenia jezdni dla części 2. Powyższe zostało ustalone i potwierdzone z Zarządcą drogi.

W zakresie drogi gminnej wskazany został obszar w zakresie którego należy wykonać remont nawierzchni zatoki w postaci nakładki bitumicznej.

Pytanie nr 5

Zgodnie z obowiązującymi uwarunkowaniami, na działce nr 103/2 nie jest możliwe zlokalizowanie tymczasowego ani stałego punktu socjalnego MPK. Prosimy o szczegółowe wskazanie lokalizacji dla takiego obiektu.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga od Wykonawcy uzgodnienia lokalizacji i szczegółowych parametrów technicznych punktu socjalnego na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 6

Zgodnie z obowiązującymi uwarunkowaniami, na działce nr 103/2 nie jest możliwe zlokalizowanie peronu przystankowego tramwajowego o parametrach wskazanych w programie funkcjonalno-użytkowym. Czy w związku z powyższym Zamawiający dopuści wykonanie peronu przystankowego na części długości o szerokości jak w stanie istniejącym?

Odpowiedź

Zamawiający planował nową wiatę w lokalizacji istniejącej wiaty. Zamawiający wymaga od Wykonawcy uzgodnienia lokalizacji i szczegółowych parametrów technicznych wiaty przystankowej na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 7

Prosimy o jednoznaczne wskazanie ilości i lokalizacji płyt torowych (elementów konstrukcji torowiska) wyposażonych w kanały odwodnienia liniowego.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 8

Prosimy o jednoznaczne wskazanie ilości i lokalizacji płyt torowych (elementów konstrukcji torowiska) wyposażonych w kanały kablowe.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie braku konieczności odprowadzenia wody z płyt torowych (elementów konstrukcji torowiska) wyposażonych w kanały kablowe.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że zakres zamówienia nie obejmuje zorganizowania komunikacji zastępczej na czas robót budowlanych.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga od Wykonawcy opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu obejmującej również właściwe rozwiązania w zakresie transportu zbiorowego. Wykonawca dokona uzgodnień z Zamawiającym oraz organizatorami transportu publicznego w celu wypracowania rozwiązań umożliwiających prowadzenie prac, które jednocześnie zapewnią mieszkańcom dostęp do komunikacji zbiorowej.

Pytanie nr 11

W programie funkcjonalno-użytkowym zapisano: „Wykonawca przeprowadzi procedurę zbycia materiału stalowego we własnym zakresie, dzięki czemu obniży koszt realizacji inwestycji”. Prosimy o potwierdzenie braku konieczności dokonania rozliczenia zbycia złomu stalowego pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż materiały z rozbiórki oraz złom stanowią własność Wykonawcy

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

i podlegają zagospodarowaniu przez niego zgodnie z zasadami utylizacji i składowania odpadów określonymi ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.).

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach inwestycji nie należy wykonywać rozbiórki istniejącego toru w rejonie Placu Wolności (w kierunku do Lutomiarska, wbudowanego w jezdnię DW nr 710), nie przewidzianego do remontu.

Odpowiedź

Przedmiot zamówienia nie obejmuje toru zlokalizowanego w jezdni ul. Jana Pawła II przeznaczonego w głównej mierze dla relacji Lutomiarsk - Konstancynów Łódzki. Zakres rzeczowy zamówienia w zakresie torów A, B, C i D wskazano w załączniku graficznym do PFU.

Pytanie nr 13

W treści pisma WUOZ w Łodzi przywołano Decyzję znak WUOZ-ZA.5161.1196.2022.MISP z dnia 15.11.2022 r. Prosimy o udostępnienie wskazanej Decyzji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią pisma Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi z dnia 16.02.2023 r. (znak pisma: WUOZ-ZRR.510.11.2023.MISP.PU) decyzja znak WUOZ-ZA.5161.1196.2022.MISP z dnia 15.11.2022 r. nie obejmuje trójkąta do zawracania, obszaru Placu Wolności. Odnosnie terenu Placu Wolności, który nie jest objęty ww. decyzją, istnieje także obowiązek prowadzenia inwestycji pod nadzorem archeologicznym, w związku z powyższym należy wystąpić o stosowną decyzję Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pytanie nr 14

Na rysunku nr 2 „Plan sytuacyjny” stanowiącym załącznik do programu funkcjonalno-użytkowego na odcinku toru o konstrukcji z płyt prefabrykowanych narysowano tor z szyn o profilu 60R2/49E1. Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie, jakie szyny należy zastosować na odcinku toru o konstrukcji z płyt prefabrykowanych, co ma również wpływ na typ płyt prefabrykowanych.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 15

W warunkach MPK w Łodzi sp. z o.o. L.dz.WI-073-64/23 z dnia 14 lutego 2023 r. pkt. Ad. a) wskazano wymóg zastosowania przy realizacji przedmiotowej Inwestycji Wytycznych do projektowania torowisk tramwajowych w Łodzi. Według ww. wytycznych – pkt. 19 – sieci

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

infrastruktury podziemnej powinny przechodzić min. 2 m poniżej poziomu główek szyn. Czy w związku z tym Zamawiający przewiduje przebudowę wszystkich sieci infrastruktury podziemnej przechodzących pod torowiskiem i niespełniających wymienionego wymagania? Czy Zamawiający dysponuje odstępstwem od wymienionego wymagania udzielonym przez MPK w Łodzi sp. z o.o.?

Odpowiedź

Zamawiający przypomina, że do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzyskanie pozytywnej opinii w zakresie dokumentacji projektowej w tym zastosowanych rozwiązań technicznych oraz materiałów zarówno od MPK-Łódź Sp. z o.o., jak i od pozostałych gestorów infrastruktury technicznej w zakresie przedmiotowej inwestycji.

Pytanie nr 16

W warunkach MPK w Łodzi sp. z o.o. L.dz.WI-073-64/23 z dnia 14 lutego 2023 r. pkt. Ad. b). wskazano wymóg korekty układu trójkąta manewrowego w sposób, który pozwoli na zachowanie dodatkowego odcinka akumulacji (możliwość odstawienia jednego składu), co nie zostało uwzględnione w PFU. Prosimy o potwierdzenie, że układ trójkąta manewrowego należy wykonać zgodnie z PFU oraz załączenie odstępstwa od ww. warunków MPK w Łodzi sp. z o.o.

Odpowiedź

Zamawiający przypomina, że do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzyskanie pozytywnej opinii w zakresie dokumentacji projektowej w tym zastosowanych rozwiązań technicznych oraz materiałów zarówno od MPK-Łódź Sp. z o.o., jak i od pozostałych gestorów infrastruktury technicznej w zakresie przedmiotowej inwestycji.

Pytanie nr 17

Czy w związku z obowiązującymi uwarunkowaniami Zamawiający przewiduje konieczność retencjonowania wód opadowych pochodzących z torowiska tramwajowego i infrastruktury tramwajowej?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 18

Czy w związku z obowiązującymi uwarunkowaniami Zamawiający wymaga wyposażenia nawierzchni chodników, nawierzchni peronów przystankowych w elementy fakturowe (płytki ostrzegawcze, prowadzące) dla osób niewidomych i słabowidzących? Jeżeli tak, to prosimy o określenie zakresu i standardu takiego wyposażenia.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Odpowiedź

Zgodnie z PFU do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie fundamentów, nawierzchni peronu oraz chodników (dostosowanie do osób niepełnosprawnych – w zakresie płyt ryflowanych możliwość zastosowania betonowych).

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 19

Czy w związku z obowiązującymi uwarunkowaniami Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania separatorów substancji ropopochodnych w układzie odwodnienia torowiska tramwajowego?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 20

Prosimy o określenie w jaki sposób Zamawiający planuje koordynować pracę wielu Wykonawców w ramach dwóch inwestycji nachodzących na siebie?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że jego zdaniem koordynacja prac będzie konieczna w zakresie wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu, etapowania robót, dowiązania się na styku obu kontraktów. Wykonawca kontraktu „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) ZIMDZ.2621.25.2021” w ramach swoich prac projektuje i wykonuje sieć trakcyjną na odcinku objętym przedmiotowym PFU.

Zamawiający będzie koordynował czas i zakres prac prowadzonych robót na poszczególnych etapach realizacji.

Pytanie nr 21

Prosimy o udostępnienie harmonogramu robót inwestycji „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) ZIMDZ.2621.25.2021 Numer postępowania: ZIMDZ.2621.25.2021 w zakresie robót wymagających koordynacji z przedmiotem niniejszego Postępowania.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje w załączeniu aktualny harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji pn. „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do Placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2: Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim”.

Pytanie nr 22

Czy Wykonawca ma obowiązek przewidzieć wycenę komunikacji zastępczej lub opłaty za zajęcie pasa drogowego?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga od Wykonawcy opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu obejmującej również właściwe rozwiązania w zakresie transportu zbiorowego. Wykonawca dokona uzgodnień z Zamawiającym oraz organizatorami transportu publicznego w celu wypracowania rozwiązań umożliwiających prowadzenie prac, które jednocześnie zapewnią mieszkańcom dostęp do komunikacji zbiorowej.

Zgodnie z § 5 ust. 8 lit. nn) Załącznika nr 9 do SWZ – Wzoru umowy, do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie decyzji od Zarządcy Drogi na wyłączenie z powszechnego użytku pasa ulicznego i uiszczenie opłat za jego zajęcie.

Pytanie nr 23

W ramach odpowiedzi (do poprzedniego postępowania przetargowego) z dnia 17.03.2023 r. udzielonej przez Zamawiającego na pytanie nr 4, Zestaw pytań nr 3, Zamawiający wskazuje: Pytanie nr 4

„Prosimy o wskazanie, czy Zamawiający dysponuje wiążącą informacją, kiedy ma być realizowana budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu Jana Pawła II i PL. Kościuszki, i czy w zaistniałej sytuacji konieczne będzie odtwarzanie pętli indukcyjnych?”

Odpowiedź

„Zamawiający wymaga od Wykonawcy opracowania projektu stałej organizacji ruchu obejmującej również zakresem skrzyżowanie Jana Pawła II i Placu Kościuszki.”

Pomimo braku warunków technicznych dla takiego założenia oraz źródła jego podstaw.

Prosimy o zrewidowanie odpowiedzi zgodnie z treścią zapytania a w przypadku przebudowy sygnalizacji potwierdzenie, że mieści się ona w zakresie inwestycji i wyszczególnienie elementów, które tej przebudowie odpowiadają.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zakres przedmiotu niniejszego zamówienia nie obejmuje opracowania projektu stałej organizacji ruchu w obrębie skrzyżowania Jana Pawła II i Placu Kościuszki.

Zamawiający: Gmina Konstaktynow Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstaktynow Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstaktynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstaktynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstaktynow_lodzki
--	--

Pytanie nr 24

W ramach odpowiedzi udzielonej przez Zamawiającego na pytanie nr 13, Zestaw pytań nr 3 (ujętej w piśmie z dnia 14.04.2023 r. nr ZP.271.7.2023.ŁP, załączonym do postępowania), Zamawiający wskazuje:

Pytanie nr 13

„W PFU opisano wykonanie „torów w jezdni ulic” z nawierzchni z betonu cementowego na mokro - niezgodność z warunkami MPK Łódź Sp z o.o. . Prosimy o wskazanie, które rozwiązanie należy zastosować.”

Odpowiedź

„Opis torów w jezdni ulic z betonu cementowego wykonanej w technologii „na mokro” dotyczy wyłącznie Części II, czyli rejonu trójkąta do zawracania. Przygotowując dokumentację projektową Wykonawca dokona ponownego wystąpienia do MPK Łódź Sp z o.o. w celu ostatecznego ustalenia technologii wykonania torowiska w zakresie Części II.”

Wskazany zapis tworzy istotną przewagę konkurencyjną podmiotu „MPK Łódź Sp z o.o.”, który w ramach realizacji zakresu występuje jako Konsorcjant (wraz ze Spółką KEMY). Powyższe potwierdza potrzebę opisu zamówienia w sposób jednoznaczny i umożliwiający złożenie Oferty w oparciu o wiedzę do jakiej dostęp mają wszyscy potencjalni Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający przypomina, że do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzyskanie pozytywnej opinii w zakresie dokumentacji projektowej w tym zastosowanych rozwiązań technicznych oraz materiałów zarówno od MPK-Łódź Sp. z o.o., jak i od pozostałych gestorów infrastruktury technicznej w zakresie przedmiotowej inwestycji.

Zamawiający informuje, że będzie odpowiadał za akceptację proponowanych rozwiązań projektowych i zastosowanych materiałów. Zamawiający będzie zasięgał jedynie opinii technicznej od użytkownika infrastruktury torowo-sieciowej – MPK-Łódź Sp. z o.o.

MPK-Łódź Spółka z o.o., jako operator infrastruktury torowo-sieciowej na terenie aglomeracji łódzkiej, opiniuje dokumentację projektową wyłącznie pod kątem jej zgodności z wytycznymi do projektowania torowisk tramwajowych na terenie aglomeracji łódzkiej. Zatem jest to jedynie weryfikacja czy przedstawione przez Zamawiającego rozwiązanie jest zgodne z ujednoliconymi Wytycznymi MPK-Łódź Spółka z o.o.. Zamawiający dysponując przedmiotowymi Wytycznymi – teoretycznie mógłby dokonać tej oceny samodzielnie, bez udziału MPK – Łódź Sp. z o.o.

Wymagania techniczne zawarte w wytycznych do projektowania są ogólnodostępne - MPK- Łódź sp. z o.o. wydaje je bezpłatnie Zamawiającym czy Wykonawcom, którzy dopytują jakim warunkom technicznym winny odpowiadać dane elementy torowiska, podstacji, sieci trakcyjnej. Zawarte w nich dane techniczne stosuje wielu wykonawców oraz producentów materiałów budowlanych.

Zamawiający: Gmina Konstaktynow Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstaktynow Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstaktynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstaktynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstaktynow_lodzki
--	--

Wytyczne są aktualizowane zgodnie z nową wiedzą techniczna oraz na podstawie praktyki.

Pytanie nr 25

W ramach odpowiedzi (do poprzedniego postępowania przetargowego) z dnia 15.03.2023 r. udzielonej przez Zamawiającego na pytanie nr 4, Zestaw pytań nr 2, Zamawiający wskazuje:
 Pytanie nr 4

„W związku z realizowanym obecnie projektem modernizacji „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstaktynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstaktynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) ZIMDZ.2621.25.2021” zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi decyzjami i pozwoleniami celem analizy zakresu pod kątem kolizyjności.”

Odpowiedź

„Zamawiający nie udostępnia dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi decyzjami i pozwoleniami celem analizy zakresu pod kątem kolizyjności z uwagi na trwający proces odbioru przedmiotowej dokumentacji.”

Oraz w ramach odpowiedzi (do poprzedniego postępowania przetargowego) z dnia 15.03.2023 r. udzielonej przez Zamawiającego na pytanie nr 7, Zestaw pytań nr 2, Zamawiający wskazuje:

„W związku z zapisami PF-U „Zakres realizacji zadania nie obejmuje sieci trakcyjnej oraz systemu sterowania odcinkami jednotorowymi ponieważ elementy te realizuje wykonawca zadania pn. „Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstaktynowie Łódzkim”, zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji obejmuje sieci trakcyjnej oraz systemu sterowania odcinkami jednotorowymi wraz z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami stanowiącymi podstawę do realizacji robót.”

Odpowiedź

„Zamawiający nie udostępnia dokumentacji obejmującej sieci trakcyjne oraz system sterowania odcinkami jednotorowymi wraz z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami z uwagi na trwający proces odbioru przedmiotowej dokumentacji.”

Informujemy, że w świetle obowiązujących przepisów brak jest podstaw prawnych i kontraktowych do łączenia przedmiotowych kwestii. Wskazać przy tym należy, że dokumentacja projektowa zawiera szereg istotnych z punktów Wykonawcy zagadnień, które powinien przewidzieć min z uwagi na konieczność koordynacji robót na odcinku, na którym poza robotami torowymi prowadzone będą dodatkowo specjalistyczne roboty branż trakcyjnych i inne. Nasuwa się również pytanie, czy roboty budowlane prowadzone są w oparciu o niezatwierdzoną dokumentację?

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje w załączeniu dokumentację projektową wraz z niezbędnymi decyzjami i pozwoleniami dla inwestycji pn. „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstaktynowskiej od ul.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do Placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2: Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim”.

Pytanie nr 26

Prosimy o udostępnienie projektów czasowej organizacji ruchu oraz harmonogramu robót Wykonawcy zadania „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) ZIMDZ.2621.25.2021 Numer postępowania: ZIMDZ.2621.25.2021”.

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje w załączeniu projekt tymczasowej organizacji ruchu oraz aktualny harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji „Modernizacji linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2 Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim”.

Pytanie nr 27

Prosimy o potwierdzenie, iż w stanie istniejącym pochylenia poprzeczne nawierzchni jezdni DW nr 710 są zgodne z wymaganiami obowiązujących przepisów i zapewniają sprawne odprowadzenie wody do istniejących wpustów.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami na stronie 7 i kolejnych PFU Wykonawca w ramach robót przygotowawczych dokona inwentaryzacji wraz z pomiarami geodezyjnymi, które są niezbędne do sporządzenia oferty. Jeżeli Wykonawca uważa, że wg jego koncepcji wykonania inwestycji będzie konieczne wykonanie większych zakresów niż to przedstawiono w PFU to powinien to uwzględnić w swojej wycenie. Zamawiający założył duży zakres odtworzeń i uznaje ten zakres za wystarczający.

Pytanie nr 28

W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonej przez Zamawiającego na pytanie nr 15, Zestaw pytań nr 1 (ujętej w piśmie z dnia 14.04.2023 r. nr ZP.271.7.2023.ŁP, załączonym do postępowania), prosimy o potwierdzenie, iż w ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać dodatkowe wpusty uliczne w celu zapewnienia odwodnienia zatoki autobusowej. Ponadto prosimy o potwierdzenie, iż wskazana powyżej zmiana układu odwodnienia nie spowoduje konieczności uzyskania dodatkowego pozwolenia wodno-prawnego

Odpowiedź

Zakres kontraktu obejmuje remont zatoki autobusowej na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, w której Wykonawca przewidzi sprawny odpływ wody.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 29

Prosimy o jednoznaczne podanie terminów na weryfikację dokumentacji przez Zamawiającego (dokumentacji przedkładanej do Zamawiającego przez Wykonawcę w ramach procesu uzgodnień) np.: Zamawiający będzie opiniował przedkładaną dokumentację w ciągu 7 dni.

Odpowiedź

Zamawiający będzie na bieżąco analizował postęp procesu projektowania oraz terminowość odpowiedzi gestorów.

Pytanie nr 30

Czy w ramach inwestycji Zamawiający przewiduje wykonanie audytu BRD w oparciu o zapisy ustawy o drogach publicznych?

Odpowiedź

Planowana inwestycja nie zmienia istniejącego układu drogowego i zagospodarowania. Ewentualne zmiany będą rozpatrywane w trakcie projektowania.

Pytanie nr 31

Czy Zamawiający będzie koordynował roboty pomiędzy Wykonawcą realizującym Inwestycję pn. „Modernizacji linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2 Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim” a Wykonawcą Inwestycji pn.: „Przebudowa torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim na odcinku od ul. Krótkiej do Placu Wolności wraz z trójkątem do zawracania”? I co w przypadku gdy Wykonawca Zadania 2 Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim nie udostępni terenu, bądź roboty z tego odcinka będą kolidowały z nowobudowanym torowiskiem od ul. Krótkiej? Który z Wykonawców, zobowiązany będzie przejąć gwarancję na roboty?

Odpowiedź

Zamawiający będzie koordynował roboty pomiędzy Wykonawcą realizującym Inwestycję pn. „Modernizacji linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2 Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim” a Wykonawcą Inwestycji pn.: „Przebudowa torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim na odcinku od ul. Krótkiej do Placu Wolności wraz z trójkątem do zawracania”. Zgodnie z zapisami PFU

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

obu inwestycji zakresy prac są różne i nie ma konieczności przejmowania gwarancji.

Pytanie nr 32

W przypadku konieczności wykonania robót budowlanych poza pasem drogowym, prosimy o przekazanie pozyskanych przez Zamawiającego zgód od właścicieli prywatnych na prowadzenie robót na ich posesjach.

Odpowiedź

Zamawiający nie pozyskał zgód, gdyż dopiero na etapie opracowywania projektu może się pojawić taka konieczność.

W przypadku konieczności prowadzenia prac poza pasem drogowym w związku z robotami branżowymi Wykonawca przygotowuje niezbędną dokumentację i uzyska własnym staraniem i na własny koszt zgody właścicieli tych nieruchomości na czasowe wejście w teren i wykonanie niezbędnych robót budowlanych.

Pytanie nr 33

Prosimy o jednoznaczne wskazanie ilości napędów zwrotnic koniecznych do wykonania w ramach przedmiotu niniejszego zamówienia. Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Art. 99. 1. „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty”.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 34

Prosimy o jednoznaczne wskazanie, czy Zamawiający oczekuje wykonania smarownic torowych w ramach przedmiotu niniejszego zamówienia, a jeżeli tak, to prosimy o określenie ilości smarownic koniecznych do wykonania. Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Art. 99. 1. „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty”.

Odpowiedź

Na etapie PFU nie przewiduje się lokalizacji smarownic torowych jednak dokładną analizę zapotrzebowania należy wykonać na etapie opracowywania dokumentacji projektowej i wówczas podjąć decyzje o konieczności ich stosowania.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Pytanie nr 35

Czy Zamawiający bierze pod uwagę, że proces projektowania może się znacznie wydłużyć ze względu na brak możliwości uzgodnień poszczególnych projektów – wydanie warunków (30 dni) uzgodnienie projektu budowlanego (30 dni) wykonanie projektu technicznego, ZUDP (14 dni), Zgłoszenie lub Pozwolenie, przy założeniu, że wszyscy gestorzy sieci odpowiedzą na pisma zgodnie z terminem wynikającym z KPA tj. w przeciągu 30 dni. Czy w takim przypadku Zamawiający przewiduje przesunięcie terminu końcowego budowy?

Odpowiedź

Zamawiający będzie na bieżąco analizował postęp procesu projektowania oraz terminowość odpowiedzi gestorów. W przypadku uzasadnionej konieczności będzie indywidualnie rozpatrywał wnioski wykonawcy w zakresie ewentualnego przesunięcia terminu końcowego budowy.

Pytanie nr 36

Prosimy o wskazanie, w jaki sposób odbędzie się przekazanie terenu Wykonawcy wyłonionemu w przedmiotowym postępowaniu, skoro teren ten został przekazany Wykonawcy realizującemu Inwestycję pn. „Modernizacji linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2 Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim”?

Odpowiedź

Wykonawca inwestycji pn. „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2 Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim” w większości nie prowadzi prac w obrębie jezdni. Zamawiający będzie koordynował czas i zakres prac prowadzonych robót na poszczególnych etapach realizacji.

Pytanie nr 37

Prosimy o wskazanie, kto będzie odpowiedzialny za wyregulowanie sieci trakcyjnej wykonanej na zadaniu: „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do Placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2: Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim” po wykonaniu robót torowych dla przedmiotowego postępowania? I kto w tym przypadku będzie Gwarantem za sieć trakcyjną?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU zadanie „Przebudowa torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim na odcinku od ul. Krótkiej do Placu Wolności wraz z trójkątem do zawracania” obejmuje głównie

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

swym zakresem przebudowę torowiska tramwajowego wraz z odtworzeniem nawierzchni.

Pytanie nr 38

Prosimy o wskazanie sposobu wykonania robót torowych dla zadania realizowanego w ramach niniejszego postępowania, w sposób nie powodujący powstania uszkodzeń przy tym sterowania mijankami wykonanymi dla zadania „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do Placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2: Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim”?

Odpowiedź

Wykonawca zobowiązany jest skoordynować swoje prace z Wykonawcą zadania „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj)” ograniczając przy tym do minimum ryzyko uszkodzeń infrastruktury wykonanej w ramach ww. zadania.

Pytanie nr 39

Prosimy o wskazanie, który z Wykonawców odpowiadać będzie za wszelkie szkody powstałe na placu budowy? Na placu budowy będą jednocześnie dwaj wykonawcy, tj. Wykonawca „Modernizacji linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do Placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2: Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim” i wyłoniony w przedmiotowym postępowaniu Wykonawca zadania pn. „Przebudowa torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim na odcinku od ul. Krótkiej do Placu Wolności wraz z trójkątem do zawracania”.

Odpowiedź

Wykonawca inwestycji pn. „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2 Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim” w większości nie prowadzi prac w obrębie jezdni. Zamawiający będzie koordynował czas i zakres prac prowadzonych robót na poszczególnych etapach realizacji.

Pytanie nr 40

Jak Zamawiający nie zmieniając geometrii i parametrów drogi, a jednocześnie wymagając przywrócenia przystankom funkcji tramwajowej przewiduje zapewnienie bezpiecznej wymiany pasażerów na przystankach. Czy przewiduje się w związku z powyższym zastosowanie peronów wyniesionych typu „wiedeńskiego”. Powyższe nie jest opisane w PFU. Czy Zamawiający przewiduje i akceptuje wsiadanie pasażerów do tramwaju z poziomu jezdni?

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje budowy wyniesionych peronów.

Pytanie nr 41

Prosimy o potwierdzenie, czy zgodnie z ustawą o drogach publicznych Wykonawca będzie musiał wybudować kanał technologiczny.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje budowy kanału technologicznego.

Pytanie nr 42

Czy Zamawiający uzna wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji administracyjnej/zgłoszenia pozwalającej na realizację robót budowlanych za wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie dokumentacji projektowej?

Odpowiedź

Etap projektowania uznaje się za wykonany w chwili podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej, w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji administracyjnej/zgłoszenia pozwalającej na realizację robót budowlanych.

Przygotowanie i złożenie kompletnych wniosków o uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych (np.: decyzja na roboty przy zabytku, decyzja o pozwoleniu na budowę umożliwiających realizację prac/zgłoszenie zamiaru wykonania robót) należy do Wykonawcy. Przed złożeniem powyższego wniosku/zgłoszenia Wykonawca przedkłada sporządzoną dokumentację do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Pytanie nr 43

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy wyłonionemu w postępowaniu przetargowym posiadaną mapę do celów projektowych (wykorzystaną do realizacji PF-U) oraz dopuści jej wykorzystanie przy realizacji dokumentacji projektowej, bez konieczności ponownego pozyskiwania MDCP przez Wykonawcę? Powyższe pozwoliłoby na obniżenie kosztów realizacji po stronie Wykonawcy i zmniejszenie wycen w ofertach przedkładanych przez poszczególnych Oferentów, co wpłynęłoby korzystnie na koszt inwestycji ponoszony przez Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje w załączeniu posiadaną mapę do celów projektowych w formacie DWG dla inwestycji pn. „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do Placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2: Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim”.

Zamawiający: Gmina Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstantynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstantynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstantynow_lodzki
--	--

Zestaw pytań nr 3

Pytanie nr 1

W związku z odpowiedzią Nr referencyjny ZP.271.7.2023.ŁP Konstantynów Łódzki, dn. 18.04.2023 r. „ Zakres realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia nie obejmuje przebudowy torowiska tramwajowego na odcinku od granicy zakresu realizacji inwestycji pn.: „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstantynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstantynowie Łódzkim” do Placu Wolności bez trójkąta do zawracania, oznaczonej w PFU jako część 1 zadania inwestycyjnego.” prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający planuje zlecić podmiotowi obecnie realizującemu inwestycję wymianę nawierzchni torowiska na przedmiotowym odcinku w ramach zadania „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstantynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstantynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj)”, co generować będzie kluczowe dla wyceny robót drogowych utrudnienia oraz konieczność koordynacji robót.

Odpowiedź

Zamawiający w chwili obecnej weryfikuje inne niż założone w poprzednim postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prace mające na celu modernizację torowiska na odcinku w zakresie części 1 PFU.

Pytanie nr 2

W przypadku pozostawienia prefabrykowanych płyt torowych na odcinku od granicy zakresu realizacji inwestycji pn.: „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstantynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do placu Wolności w Konstantynowie Łódzkim” do Placu Wolności informujemy, że nie jest możliwe wykonanie pełnej przebudowy nawierzchni drogowych zgodnie z wymaganiami PF-U bez naruszenia nawierzchni torowiska i działania takie mogą doprowadzić do dalszej destrukcji torowiska, którego stan wskazuje na konieczność wymiany.

Odpowiedź

Każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Zestaw pytań nr 4

Pytanie nr 1

Wnioskujemy o zmianę warunków udziału SWZ w punkcie: 2.4.1.1. „w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, 2 (dwa) zamówienia na roboty budowlane (każde w ramach odrębnej umowy), z których każde obejmowało budowę lub przebudowę drogi wraz z torowiskiem

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

tramwajowym i budową lub przebudową odwodnienia, o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 2 500 000,00 zł". Na treść poniżej:

„w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, 1 (jedno) zamówienie na roboty budowlane, które obejmowało budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego i budową lub przebudową odwodnienia, o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 2 500 000,00 zł”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunków udziału w postępowaniu.

Zestaw pytań nr 5

Pytanie nr 1

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci teletechnicznych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź

Należy wycenić ewentualne kolizje i naprawy sieci. Zamawiający po uzyskaniu warunków od gestorów sieci nie przewiduje przebudowy niekolidujących sieci.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 2

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci wodociągowych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź

Należy wycenić ewentualne kolizje i naprawy sieci. Zamawiający po uzyskaniu warunków od gestorów sieci nie przewiduje przebudowy niekolidujących sieci.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 3

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci gazowych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź

Należy wycenić ewentualne kolizje i naprawy sieci. Zamawiający po uzyskaniu warunków od gestorów sieci nie przewiduje przebudowy niekolidujących sieci.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Pytanie nr 4

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci ciepłowniczych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź

Należy wycenić ewentualne kolizje i naprawy sieci. Zamawiający po uzyskaniu warunków od gestorów sieci nie przewiduje przebudowy niekolidujących sieci.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 5

Czy w ramach projektu przewidziana jest przebudowa istniejących sieci elektroenergetycznych niekolidujących z planowaną inwestycją, a znajdujących się w zakresie inwestycji?

Odpowiedź

Należy wycenić ewentualne kolizje i naprawy sieci. Zamawiający po uzyskaniu warunków od gestorów sieci nie przewiduje przebudowy niekolidujących sieci.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 6

Czy zakres prac projektowych obejmuje swoim zakresem przebudowę sieci wysokiego napięcia?

Odpowiedź

Należy wycenić ewentualne kolizje i naprawy sieci. Zamawiający po uzyskaniu warunków od gestorów sieci nie przewiduje przebudowy niekolidujących sieci.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 7

Czy zakres prac projektowych obejmuje swoim zakresem przebudowę sieci wysokiego napięcia?

Odpowiedź

Odpowiedzi udzielono na pytanie nr 6.

Pytanie nr 8

Czy w ramach realizacji przedmiotowego postępowania Zamawiający przewiduje przebudowę sieci odwodnienia zgodnie z warunkami PKGKŁ? Czy w związku z powyższym Zamawiający dopuszcza wyłączenie ruchu dla komunikacji zbiorowej i innych użytkowników?

Odpowiedź

Należy wycenić ewentualne kolizje i naprawy sieci. Zamawiający po uzyskaniu warunków od gestorów sieci nie przewiduje przebudowy niekolidujących sieci.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu obejmującej również właściwe rozwiązania w zakresie transportu zbiorowego. Wykonawca dokona uzgodnień z Zamawiającym oraz organizatorami transportu publicznego w celu wypracowania rozwiązań umożliwiających prowadzenie prac, które jednocześnie zapewnią mieszkańcom dostęp do komunikacji zbiorowej.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację, czy w zakresie zamówienia znajduje się dostawa i montaż zwrotnic?

Odpowiedź

Zgodnie z zakresem wskazanym w PFU projekt oraz montaż napędów zwrotnicowych są objęte niniejszym zadaniem.

Pytanie nr 10

Prosimy o informację po czyjej stronie jest pozyskanie nowej mapy do celów projektowych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że pozyskanie mapy do celów projektowych należy do obowiązków Wykonawcy. Do postępowania załączono mapę do celów projektowych wykonaną w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do Placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2: Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim”.

Pytanie nr 11

Prosimy o potwierdzenie, iż do obowiązków Wykonawcy należy pozyskanie nowych warunków technicznych i uzgodnień.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza. Wykonawca powinien pozyskać warunki i uzgodnienia.

Pytanie nr 12

Prosimy o informację, czy zakres zadania obejmuje wybudowanie kanału technologicznego?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje budowy kanału technologicznego.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością dla wszystkich działek geodezyjnych, wchodzących w zakres Inwestycji.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością dla wszystkich działek geodezyjnych wchodzących w zakres inwestycji zgodnie z PFU.

Pytanie nr 14

Prosimy o określenie/wyliczenie na jakiej podstawie Zamawiający przyjął 3 miesięczny okres na opracowanie dokumentacji projektowej i złożenie wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację robót budowlanych. W naszej opinii 3 miesięczny okres nie pozwala na zrealizowanie wszystkich wymaganych czynności niezbędnych do prawidłowego przygotowania wniosku. Poniżej zamieszczono wykaz głównych czynności, jakie należy wykonać na etapie projektu wraz z szacowanym terminem trwania.

- a. pozyskanie mapy do celów projektowych - pomiar stanu istniejącego, aktualizacja mapy oraz pozyskani klauzuli z ośrodka geodezyjnego (około 1 miesiąc),
- b. przygotowanie rozwiązań na aktualnej mapie DCP i uzgodnienie ich z Zarządcą Drogi (1,5 miesiąca)
- c. opracowanie i uzgodnienie lokalizacji elementów podziemnych niezbędnych do funkcjonowania infrastruktury tramwajowej i drogowej – np. odwodnienie i zasilanie urządzeń (około 1,5 miesiąca)
- d. pozyskanie pozytywnej opinii ZUDP (około 1 miesiąc)
- e. zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu.

Odpowiedź

Zamawiający będzie na bieżąco analizował postęp procesu projektowania oraz terminowość odpowiedzi gestorów. W przypadku uzasadnionej konieczności będzie indywidualnie rozpatrywał wnioski wykonawcy w zakresie ewentualnego przesunięcia terminu końcowego budowy.

Pytanie nr 15

Zamawiający w PFU informuje o konieczności zatwierdzania z nim każdego z etapów (koncepcja i projekt budowlany) oraz potwierdzania zgodności dokumentacji z wydanymi warunkami technicznymi. Prosimy o podanie w jakim terminie Zamawiający będzie dokonywał przedmiotowych zatwierdzeń, z jakim wyprzedzeniem należy składać materiał do Zamawiającego w celu wydania przedmiotowych zatwierdzeń oraz informacje jak to zostało przez Zamawiającego uwzględnione w 3 miesięcznym terminie na opracowanie dokumentacji projektowej.

Odpowiedź

Zamawiający będzie na bieżąco analizował postęp procesu projektowania oraz terminowość odpowiedzi gestorów.

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Pytanie nr 16

W jaki sposób Zamawiający planuje wykonanie odwodnienia torowiska zgodnie z wymaganiami MPK. Czy Zamawiający posiada zgodę na odprowadzenie wód z torowiska tramwajowego?

Odpowiedź

Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej powinien przewidzieć systemowe odwodnienie torowiska i w razie potrzeby wystąpi o zgodę na odprowadzenie wód z torowiska tramwajowego. Według warunków wskazanych w piśmie IIT.6221.1.2021.JP istnieje możliwość włączenia się w sieci kanalizacji deszczowej przy pomocy istniejących i projektowanych przykanalików.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający przewiduje zastosowanie siatki szklanej / szklano – węglowej na połączeniu nowej i starej nawierzchni jezdni?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca ma wykonać dokumentację projektową. PFU pokazuje minimum zakresu robót do wykonania. Jeżeli Wykonawca uważa, że koniecznym jest zastosowanie siatek czy innych geosyntetyków na połączeniach nawierzchni, to powinien je uwzględnić w swojej wycenie.

Każdy Wykonawca ma prawo wprowadzenia rozwiązań, które pomogą mu z pełnym przekonaniem udzielić gwarancji wykonania robót. Ponadto każdy może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania mas bitumicznych, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 18

W PFU podano parametr trwałości nawierzchni 10 lat. Czy Zamawiający posiada badania nośności nawierzchni? W PFU (punkt dotyczący stanu istniejącego) scharakteryzowano jezdnię DW 710 jako zniszczoną o licznych spękaniach, koleinach i ubytkach. Wykonanie samej warstwy ścieralnej jest niewystarczające. Możliwe, iż nie zapewni nawet wyrównania kolein. Ponadto, liczne spęknięcia nawierzchni mogą sugerować utratę nośności nawierzchni.

Odpowiedź

W zakresie nie jest wykonanie samej warstwy ścieralnej. Nawierzchnie należy odtworzyć zgodnie z PFU i warunkami Zarządu Dróg Wojewódzkich. Prosimy o zapoznanie się z materiałami załączonymi do postępowania.

Zgodnie z zapisami na stronie 10 PFU: „Istniejąca jezdnia Drogi Wojewódzkiej nr 710 posiada nawierzchnie asfaltową obustronnie ograniczoną krawężnikami. Na nawierzchni jezdni występują liczne spęknięcia oraz ubytki. Miejscowo widoczne są zadolenia i koleiny.”

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Nawierzchnia jest spękana z powodu jej wieku a miejscowe zadolenia i koleiny zostaną rozpatrzone na etapie robót budowlanych. Miejscowe naprawy i odtworzenia są wpisane w ten kontrakt i należy je wycenić.

Pytanie nr 19

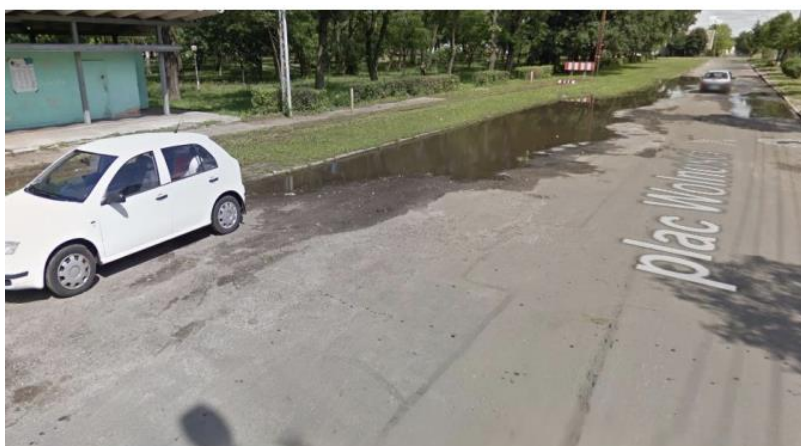
Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe, jeżeli na etapie prac projektowych wykazano by, iż nawierzchnia wymaga pełnej wymiany?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje udzielania robót dodatkowych w tym zakresie. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do ponownego wystąpienia do zarządcy drogi celem aktualizacji wymagań wskazanych w załączonych wytycznych oraz sporządzenia dokumentacji projektowej i dokonania odtworzenia nawierzchni zgodnie z uzyskanymi warunkami.

Pytanie nr 20

Czy Zamawiający potwierdza, że pochylenia zatoki i jezdni (podłużne i poprzeczne) zapewniają sprawny spływ wody? Na rysunkach PFU brak parametrów technicznych ulicy. Poniżej zrzut ekranu zatoki przedstawiający problem z odwodnieniem.



Odpowiedź

Zakres kontraktu obejmuje remont zatoki autobusowej na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, w której Wykonawca przewidzi sprawny odpływ wody.

Ponadto każdy Wykonawca może opierać się na różniących się od siebie technologiach wykonania przedmiotu zamówienia, czego odzwierciedleniem będą rozwiązania projektowe.

Pytanie nr 21

Czy dla zwrótnicy w kierunku Lutomiarska, która ma rozjazd na tor przebudowywany i tor wyłączany z eksploatacji należy przewidzieć uzbrojenie w napęd najazdowy sterowany. Prosimy o podanie założeń ruchowych oraz wytycznych dla całości instalacji sterowania zwrótnicami.

Zamawiający:

Gmina Konstancynów Łódzki

ul. Zgierska 2,

95-050 Konstancynów Łódzki

tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94

e-mail: zamowienia@konstancynow.pl

<https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki>

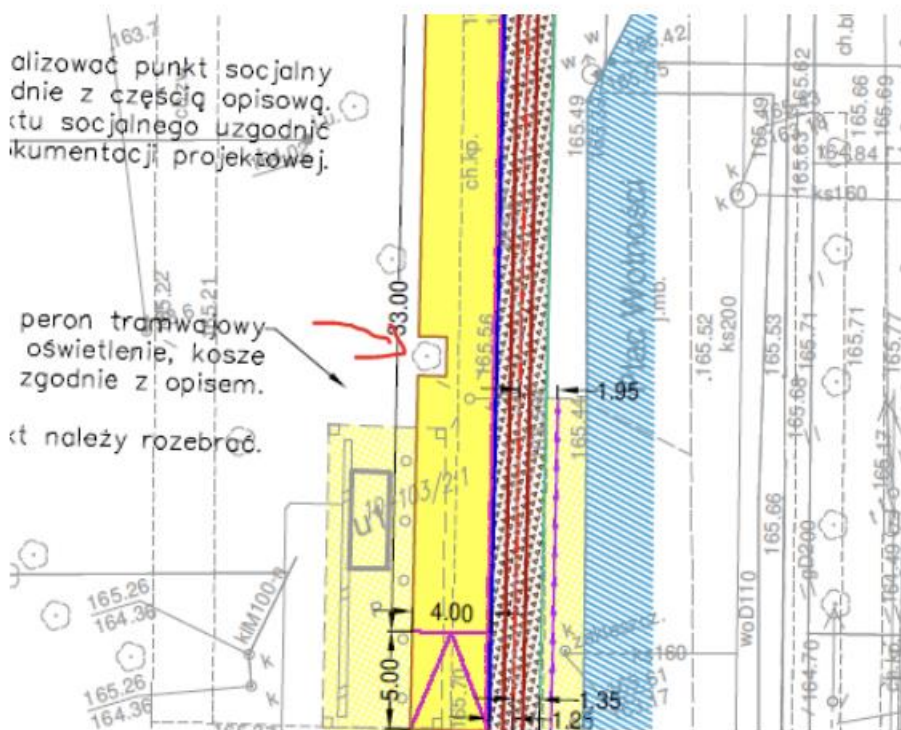
https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki

Odpowiedź

Zwrotnice należy przewidzieć jako zwrotnicę z napędem mechanicznym (ogrzewaną) ustawioną i zablokowaną w stronę przebudowywanego toru, ze skrzynią ziemną umożliwiającą wymianę napędu na sterowany w przypadku przebudowy dalszej części torowiska w przyszłości.

Pytanie nr 22

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie niestandardowej konstrukcji chodnika uwzględniającej drzewo w peronie? W przeciwnym razie, po przycięciu systemu korzeniowego, drzewo może utracić stateczność i będzie stanowić potencjalne zagrożenia dla uczestników ruchu.



Odpowiedź

Zgodnie z zapisami programu funkcjonalno-użytkowego w przypadku kolizji systemów korzeniowych z projektowanymi konstrukcjami nawierzchni Wykonawca zastosuje podłoża strukturalne, których zakres należy ustalić na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.

Zamawiający

BURMISTRZ KONSTANTYNOWA

ŁÓDZKIEGO

Robert Jakubowski

Zamawiający: Gmina Konstancynów Łódzki ul. Zgierska 2, 95-050 Konstancynów Łódzki	tel.: 42 211 11 73, 42 211 19 03, 42 211 15 94 e-mail: zamowienia@konstancynow.pl https://samorzad.gov.pl/web/gmina-konstancynow-lodzki https://platformazakupowa.pl/pn/konstancynow_lodzki
--	--

Załączniki:

Poniższe załączniki dotyczą realizowanej przez Wykonawcę Konsorcjum firm w składzie:

Lider Konsorcjum – Przedsiębiorstwo Drogowo-Budowlane KEMY Sp. z o.o.,

Partner Konsorcjum – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Łódź Sp. z o.o.,

inwestycji pn. „Modernizacja linii tramwajowej w ul. Konstancynowskiej od ul. Krakowskiej na terenie Miasta Łódź do Placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim w podziale na Zadania (w trybie zaprojektuj i wybuduj) – Zadanie 2: Modernizacja torowiska tramwajowego w Konstancynowie Łódzkim”:

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy,
2. Dokumentacja projektowa,
3. Projekt tymczasowej organizacji ruchu,
4. Mapa do celów projektowych.