

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie: „**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych na przebudowę dróg powiatowych, z podziałem na 2 części**”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) wpłynęły zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Zamawiający udostępnia ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytania do Zamawiającego:

1. Proszę o określenie klasy technicznej w/w odcinków dróg objętych postępowaniem przetargowym;

Odpowiedź: Klasa techniczna dróg objętych opracowaniem określona została jako L

2. Zgodnie z pkt V SWZ (Termin wykonania zamówienia) jest napisane, iż termin realizacji pierwszego etapu (wykonania koncepcji) to 30 dni od dnia podpisania umowy. Proszę o doprecyzowanie co ma zawierać koncepcja? (jakie elementy, rysunki, czy projekty branżowe również, czy jakieś zastawienie kosztów, czy w ramach koncepcji Wykonawca ma pozyskać warunki techniczne od gestorów sieci na usunięcie kolizji?);

Odpowiedź: W opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane, że dla pierwszej części zamówienia projekt koncepcyjny projektowanej przebudowy drogi powiatowej z obiektem mostowym ze wskazaniem planowanych powierzchni gruntu do przejęcia (w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF), natomiast dla drugiej części zamówienia projekt koncepcyjny projektowanej przebudowy drogi z uwzględnieniem wstępnych rozwiązań dla stałej organizacji ruchu (w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF). Zamawiający będzie oczekiwał przedstawienia koncepcji w formie planu sytuacyjnego w skali 1:500 ze wskazaniem wstępnego rozmieszczenia w pasie drogowym charakterystycznych elementów zagospodarowania terenu takich jak jezdnia, chodniki, ścieżka rowerowa, ciąg pieszo-rowerowy etc.

3. W nawiązaniu do w/w pytania – w celu wykonania wstępnego projektu niwelety jezdni, proponowanych rozwiązań konstrukcji nawierzchni jezdni jak również odwodnienia należy wykonać pomiar rzędnych wysokościowych terenu jak również wykonać badania geotechniczne w celu ustalenia warunków gruntowo-wodnych. Potrzebny czas na wykonanie w/w badań to ok. 1 miesiąc (przy założeniu korzystnych warunków atmosferycznych a mamy obecnie okres zimowy) tymczasem Zamawiający wymaga przedstawienia koncepcji w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy. Proszę o korektę zapisów SWZ w tym zakresie – wydłużenie czasu na przygotowanie koncepcji z 30 dni na 60 dni od dnia podpisania umowy tak aby móc rzetelnie przygotować etap 1 a więc koncepcję projektową na bazie której ma być tworzony projekt budowlany.

Odpowiedź: Zamawiający na etapie zatwierdzania koncepcji nie będzie wymagał od wykonawcy wstępnego projektu niwelety jezdni, proponowanych rozwiązań konstrukcji nawierzchni jezdni czy też jej odwodnienia w związku z czym podtrzymuje termin określony w SWZ na przedstawienie przedmiotowego opracowania tj. 30 dni od dnia podpisania umowy.

4. Proszę o informację, czy w zakresie Wykonawcy będzie wymagane **ustalenie** granic pasów drogowych dróg powiatowych objętych przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający nie zakłada potrzeby ustalania granic pasa drogowego, natomiast w sytuacji wystąpienia jakiegoś pojedynczego przypadku prace te będą do zrealizowania po stronie wykonawcy

5. Czy Zamawiający posiada tytuł prawny do działek przewidzianych pod inwestycję?;

Odpowiedź: Zamawiający posiada tytuł prawny do działek, które znajdują się w pasie drogowym odcinków dróg wskazanych do przebudowy.

6. Czy Zamawiający dysponuje danymi o ruchu drogowym dla obu odcinków dróg powiatowych?;

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada danych o ruchu drogowym, natomiast w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w części co zawierać powinna dokumentacja projektowa wskazał m.in. opracowanie dot. pomiaru natężenia ruchu.

7. W zakresie części 2 zamówienia a więc przebudowy drogi powiatowej nr 2738P w m. Trzcianka jest rozbudowa mostu lub budowa kładki na cieku wodnym „Mogilnica”. Proszę o sprecyzowanie parametrów technicznych tego obiektu – czy ma być poprowadzony chodnik, ścieżka pieszorowerowa przez obiekt? Czy w przypadku wyburzenia istniejącego obiektu Zamawiający będzie wymagał zaprojektowania obiektu tymczasowego w celu umożliwienia ruchu?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada danych o ruchu drogowym, natomiast w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w części co zawierać powinna dokumentacja projektowa wskazał m.in. opracowanie dot. pomiaru natężenia ruchu.

8. Część 2 a więc przebudowa drogi powiatowej nr 2738P w m. Trzcianka ma być realizowane w myśl ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wraz z uzyskaniem decyzji ZRID. W opisie przedmiotu zamówienia w pkt 3 jest napisane, iż wstępna ilość działek do podziału wynosi 3 szt. Czy w przypadku jeśli okaże się że ilość działek przewidzianych do podziału ulegnie zwiększeniu to czy Zamawiający dopłaci za dodatkowe podziały?

Odpowiedź: Zamawiający nie zakłada zwiększenia ilości działek przewidzianych do podziału.

9. Część 2 a więc przebudowa drogi powiatowej nr 2738P w m. Trzcianka ma być realizowane w myśl ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wraz z uzyskaniem decyzji ZRID. Aby móc przygotować wnioski wraz z wszystkimi załącznikami w celu pozyskania w/w decyzji należy pozyskać szereg opinii, uzgodnień jak chociażby decyzja środowiskowa, pozwolenie wodnoprawne na przebudowywany obiekt nad ciekim Mogilnica etc. Organ administracji architektoniczno-budowlanej ma 90 dni na weryfikację wniosku i wydanie decyzji ale z doświadczenia wynika, że czas ten zawsze ulega wydłużeniu z przyczyn nie do końca zależnych od Projektanta. Tymczasem Zamawiający wymaga uzyskania **ostatecznej** decyzji ZRID w ciągu 300 dni od daty podpisania umowy. Projektant nie ma również wpływu na to, czy któraś ze stron się nie odwoła od wydanej decyzji i tym samym nie będzie ona ostateczna. Proszę o potwierdzenie, iż w przypadku przeciągającej się procedury administracyjnej polegającej na pozyskaniu decyzji ZRID Zamawiający wydłuży czas realizacji zadania oraz, w przypadku wniesienia odwołania przez którąś ze stron wydłuży o czas niezbędny na uprawomocnienie się decyzji;

Odpowiedź: W przypadku przedłużania się procedur administracyjnych na które wpływu nie miał wykonawca zadania, zamawiający przychylił się do zmiany końcowego terminu realizacji zadania.

10. Zgodnie z § 6. Projektowanych postanowień umowy „WYNAGRODZENIE” 20% wartości zamówienia ma być wypłacone za wykonanie koncepcji a 80 % po podpisaniu protokołu odbioru końcowego. W ocenie Projektanta powinna być wprowadzona dodatkowa płatność za przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku z załącznikami do organu administracji arch-bud. w celu pozyskanie niezbędnej decyzji umożliwiającej realizację robót (decyzja pozwolenia na budowę/decyzja ZRID) w celu zagwarantowania odpowiedniej płynności finansowej i możliwości rozliczenia się z podwykonawcami za wykonane przez nich prace. Tymczasem zgodnie z opisami przedmiotu zamówienia (dla obu części) należy uzyskać **ostateczne** decyzje lub innych pozwolenia zezwalające na rozpoczęcie inwestycji co należy rozumieć, iż 80% wynagrodzenia zostanie wypłacane po uprawomocnieniu się decyzji, tymczasem zgodnie z argumentacją przedstawioną w pkt 9 Projektant nie ma wpływu na możliwość odwołania której ze stron postępowania i tym samym zagwarantowania, iż pozyskane decyzje staną się ostateczne. Jest to zapis „krzywdzący” dla Projektanta dlatego proszę o zmianę zasad wypłaty wynagrodzenia jak niżej:

- Za wykonanie koncepcji – 20%;
- Za złożenie wniosku do organu arch-bud o wydanie decyzji pozwolenia na budowę/decyzji zezwalającej na realizację inwestycji – 40%;
- Za pozyskanie w/w decyzji – 20%;
- Za uprawomocnienie się wydanych decyzji – 20%

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje określony w projekcie umowy sposób realizowania płatności.

11. Czy w celu wykazania niezbędnego doświadczenia projektanta branży drogowej zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ Zamawiający uzna przedmiot dokumentacji, który polegał na wykonaniu koncepcji projektowej wraz z kosztorysem przebudowy drogi powiatowej (długość odcinka powyżej 1 km)?

Odpowiedź: Zamawiający nie uzna koncepcji projektowej podczas dokonywania oceny niezbędnego doświadczenia.

12. Z uwagi na złożony zakres inwestycji i konieczność pozyskania ofert na wykonanie map do celów proj., badań geologicznych, projektów usunięcia kolizji, projektów branżowych etc. proszę o przedłużenie terminu na złożenie ofert dla obu części do dnia 26.01.2024 r. w celu ich rzetelnego przygotowania.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje termin na składanie ofert jaki został określony w postępowaniu przetargowym.

STAROSTA

/-/ Andrzej Wilkoński