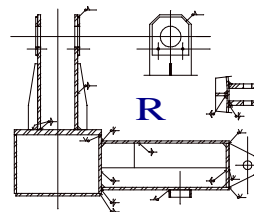


PRACOWNIA PROJEKTOWA "RICHERT"**Projektowanie i Nadzory Budowlane**

83-110 Tczew, ul.Broniewskiego 5,

tel.kom. 602-192-464

e-mail : richert.projekty@gmail.com



Strona tytułowa projektu technicznego

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Tczewie przy ul.Sadowej działka nr 229 i 7/5 (obręb 0004) Przyłącza i zewnętrzne instalacje wod-kan wraz z kanalizacją deszczową	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO :	Miasto : 83-110 Tczew, Ulica : Sadowa Kategoria obiektu budowlanego : XXVI	
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Jednostka ewidencyjna: 221401_1, Tczew - M Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0004 Numery działek ewidencyjnych : 229, 7/5, 12, 13/1, 8/2	
INWESTOR:	TTBS Spółka z o.o. 83-110 Tczew, ul. Kołłątaja 9	
PROJEKTANT :	mgr inż. Adrian Wrzosek upr.bud. POM/0047/PWOS/12	
SPRAWDZAJĄCY :	mgr inż. Michał Żukowski upr.bud. POM/0048/PWOS/12	

Zawartość opracowania:

1. Dokumenty dołączone do projektu:
 - kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta i sprawdzającego
 - kopia zaświadczenia o przynależności projektanta i sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego
 - oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2. Opis techniczny.
3. Część rysunkowa:

Rys. nr S-1. Plan zagospodarowania terenu.	Skala 1:500
Rys. nr S-2. Profil podłużny przyłącza wodociągowego.	Skala 1:100/250
Rys. nr S-3. Profil podłużny przyłącza i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.	Skala 1:100/250
Rys. nr S-4. Profil podłużny przyłącza i zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej-cz.I.	Skala 1:100/500
Rys. nr S-5. Profil podłużny zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej-cz.II.	Skala 1:100/500
Rys. nr S-6. Profil podłużny zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej-cz.III.	Skala 1:100/500
Rys. nr S-7. Schemat zestawu wodomierzowego.	

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

syg. akt 52/POM/OKK/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan ADRIAN WRZOSEK
magister inżynier
urodzony dnia 04.12.1977 r. w Tczewie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0047/PWOS/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Adrian Wrzosek w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:

- 1. Pan Adrian Wrzosek
- 83-110 Tczew, ul. Akacyjowa 2 b/8
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-9X3-X57-KDY *

Pan Adrian Wrzosek o numerze ewidencyjnym POM/IS/0334/12

adres zamieszkania ul. Akacyjowa 2 b/8, 83-110 Tczew

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-17 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

syg. akt 53/POM/OKK/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan **MICHAŁ ŻUKOWSKI**
magister inżynier
urodzony dnia 12.04.1982 r. w Biskupcu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0048/PWOS/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Michał Żukowski w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:

- 1. Pan Michał Żukowski
83-110 Tczew, ul. Portowców 19
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-XCW-XR3-74N *

Pan Michał Żukowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0274/12

adres zamieszkania ul. Portowców 19, 83-110 Tczew

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-04-28 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że projekt techniczny przyłączy i instalacji zewnętrznych wod-kan wraz z kanalizacją deszczową dla potrzeb budynku mieszkalnego wielorodzinnego na dz. nr 229 i 7/5 przy ul. Sadowej w Tczewie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego przyłączy i instalacji zewnętrznych wód-kan wraz z kanalizacją deszczową dla potrzeb budynku mieszkalnego wielorodzinnego na dz. nr 229 i 7/5 przy ul. Sadowej w Tczewie

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie Inwestora,
- warunki przyłączenia nr 11/02/2021 z dnia 12.02.2021 r. wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tczewie,
- obowiązujące normy i przepisy,
- katalogi urządzeń i literatura fachowa.

2.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny przyłączy i instalacji zewnętrznych wód-kan wraz z kanalizacją deszczową dla potrzeb proj. budynku mieszkalnego wielorodzinnego na dz. nr 229 i 7/5 przy ul. Sadowej w Tczewie.

3.0. PRZYŁĄCZE WODY.

Projektuje się przyłączy wodociągowe z rur Ø63 PE SDR 17 dostarczające wodę na cele bytowo-gospodarcze. Włączenia projektowanego przyłącza do ist. sieci wodociągowej Ø110 dokonać w punkcie „A” za pomocą trójnika z zasuwą DN100. Projektowana zasuwa z zastosowaniem miękkiego doszczelnienia, bezdławicowa. Zasuwę stale oznakować tabliczką na metalowym słupku.

Pomiar zużycia wody dla potrzeb bytowo-gospodarczych w proj. budynku nastąpi zestawem wodomierzowym złożonym z: zawór odcinający DN50, wodomierz DN40 o przepływie $q=16,0 \text{ m}^3/\text{h}$, zawór odcinający DN50, zawór antyskażeniowy typu EA DN50.

Przyłączy ułożyć w gotowym wykopie na podsypce piaskowej o gr. 15 cm i obsypce gr. 20 cm, którą dokładnie ubić przy rurze. Po zamontowaniu przyłącza należy poddać je próbie szczelności na ciśnienie 1,0 MPa.

Po pozytywnej próbie szczelności, po zasypaniu, cały układ wodociągowy należy dokładnie przepłukać, aż do momentu uzyskania pozytywnych wyników bakteriologicznego badania wody.

Nad zmontowanym przyłączem wodociągowym w odległości 30 - 40 cm od rurociągu ułożyć niebieską taśmę ostrzegawczo-sygnalizacyjną z wtopionym metalowym paskiem.

Średnice i trasy przewodów wg części rysunkowej projektu.

W miejscu przejścia przewodu przez przegrody budowlane założyć tuleje ochronne, przestrzeń między rurą a tuleją wypełnić materiałem elastycznym (przejście szczelne).

4.0. PRZYŁĄCZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ.

Ścieki bytowo-gospodarcze z proj. budynku odprowadzane będą proj. przyłączem i zewnętrzną instalacją kanalizacyjną do ist. sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sadowej.

Włączenia do ist. sieci kanalizacyjnej wykonać poprzez proj. studnię rewizyjną S2. Przy granicy działki Inwestora umieścić studnię rewizyjną S1.

Przewody grawitacyjne przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC dla kanalizacji zewnętrznej klasy SN8 łączonych na uszczelki gumowe wargowe. Projektowane studnie rewizyjne wykonać z kręgów betonowych Ø1200 z włazami żeliwnymi i z odpowiednimi kinetami.

Rurociąg układać na podsypce piaskowo-żwirowej o gr. 15 cm i obsypce gr. 20 cm. Wypełnienie pozostałej części wykopu gruntem rodzimym, który należy sukcesywnie ubijać i zagęszczać.

Średnice i trasę projektowanego układu kanalizacyjnego pokazano na mapie sytuacyjnej.

Przejścia rurociągów przez ściany studni wykonać jako przejścia szczelne.

5.0. PRZYŁĄCZE I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ.

Wody opadowe z dachu proj. budynku będą spływać zewnętrznymi rurami spustowymi zlokalizowanymi wg projektu architektoniczno – budowlanego, gdzie na dolnym odcinku każdej z rury spustowej należy zamontować rewizję.

Wody z terenów utwardzonych zostaną zebrane za pomocą wpustów drogowych zlokalizowanych na planie sytuacyjnym wg projektu architektoniczno – budowlanego. Wody z przy obiektowych terenów utwardzonych zostaną poddane podczyszczeniu poprzez skierowanie ich do separatora lamelowego zintegrowanego z osadnikiem Ø1500 o przepustowości nominalnej 10 dm³/s i maksymalnej 100 dm³/s, do zabudowy w gruncie, gdzie nastąpi oddzielenie substancji ropopochodnych.

Przewody kanalizacji deszczowej wykonać z rur PVC dla kanalizacji zewnętrznej klasy SN8, łączonych na uszczelki gumowe wargowe. Rurociągi układać na podsypce piaskowo-żwirowej o gr. 15 cm i obsypce gr. 20 cm.

Projektowane studnie rewizyjno-połączeniowe wykonać z kręgów bet. Ø1200. W studniach na układzie kanalizacyjnym z terenów utwardzonych przewidzieć osadniki o głębokości 0,5 m, we wszystkich zamontować stopnie żłazowe. Przejścia rurociągów przez ściany studni wykonać jako przejścia szczelne. Wpusty należy wykonać z kręgów betonowych Ø500 z osadnikiem o gł. 1,0 m i uzbroić w kratę żeliwną. Przebieg projektowanej kanalizacji deszczowej pokazano w części rysunkowej. Średnice i trasę projektowanego układu kanalizacyjnego, lokalizację studni oraz separatora pokazano na mapie sytuacyjnej.

6.0. UWAGI KOŃCOWE.

1. Wykonanie robót należy powierzyć kwalifikowanym wykonawcom zapewniając należyty nadzór techniczny i organizacyjny na placu budowy.
2. Roboty należy wykonać zgodnie z projektem, przepisami BHP, warunkami technicznymi wykonania robót i odbioru robót budowlanych i montażowych oraz zgodnie z normami państwowymi i branżowymi.
3. Prace ziemne można wykonać mechanicznie poza odcinkami, gdzie projektowane uzbrojenie krzyżuje się z istniejącym uzbrojeniem, które należy wykonać ręcznie. W przypadku natrafienia na nieoznaczone w projekcie przewody lub inne obiekty ziemne, należy zawiadomić dozór techniczny.
4. Przewody przed zasypaniem winny być sprawdzone pomiarami w planie i wysokościowo oraz odebrane przez eksploatatora sieci.
5. Wszelkie uzasadnione i uzgodnione zmiany w stosunku do niniejszego projektu należy zaznaczyć w dokumentacji powykonawczej z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru.

6. Podane w niniejszej dokumentacji rzędne włączów studzienek rewizyjno-połączeniowych oraz wpustów ulicznych na etapie wykonawstwa należy dopasować do niwelety realizowanego zagospodarowania terenu działki w zakresie objętym inwestycją.
7. Alternatywnie dopuszcza się zastosowanie materiałów innych firm niż zaproponowane w niniejszym projekcie, lecz o tych samych parametrach co projektowane w uzgodnieniu z Inwestorem i projektantem.



Tczew, ...12.02.2021 r.

TT /W 0051/2021

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

NR 11/02/2021

Inwestor	Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Ulica Kołłątaja 9 83-110 Tczew
Pełnomocnik	Nazwa Ulica Miasto
Adres inwestycji	Ulica-Sadowa dz. 7/4 obr.0004 , 83 -110 Tczew Działka dz. nr 7/4 obr. 0004
Rodzaj inwestycji	Budynki Wielorodzinne . .
Przyłącza	<input type="checkbox"/> wodociągowe <input type="checkbox"/> kanalizacji sanitarnej <input type="checkbox"/> kanalizacji deszczowej

1. Przyłącze wodociągowe

- | | | |
|-----|------------------------|--|
| 1.1 | Miejsce włączenia | <ul style="list-style-type: none">– Do sieci wodociągowej biegnącej w ul. Sadowej \varnothing 100 ,– Trójnik z zasuwą żeliwną bezdławicową , |
| 1.2 | Materiały | <ul style="list-style-type: none">– rurociąg PEHD na ciśnienie 1,0 MPa , |
| 1.3 | Głębokość posadowienia | <ul style="list-style-type: none">– min. 1,50 m od docelowego poziomu terenu |
| 1.4 | Zestawy wodomierzy | <ul style="list-style-type: none">– wodomierze objętościowe dostarczy ZWiK Tczew– za zestawem wodomierzowym powinien znajdować się zawór zwrotny antyskażeniowy. Typ zaworu określony zostanie przez projektanta zgodnie z normą PN-EN 1717,– wodomierz umieścić w piwnicy lub wydzielonym pomieszczeniu zgodnym z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakie powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W przypadku braku wydzielonego pomieszczenia dopuszcza się montaż zestawu wodomierzowego w studni wodomierzowej przy granicy działki o średnicy nie mniejszej niż \varnothing 1000,– lokalizacja i zabudowa wodomierza według PN-91/M-54910 oraz PN-92/B01706. |



2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 2.1 Miejsce włączenia | <ul style="list-style-type: none">– Do sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 600 biegnącej w ul.Sadowej , lub sieci \varnothing 500 żeliwo biegnącej przez teren działki poprzez postawienie studni \varnothing 1200 . Istniejące studnie kanalizacji sanitarnej na terenie działki należy wyremontować lub wymienić na nowe . |
| 2.2 Materiały | <ul style="list-style-type: none">– przy granicy działki postawić studnie rewizyjną o średnicy minimum \varnothing 1200 .– rury kielichowe PCV łączone na uszczelki gumowe o średnicy określonej przez projektanta ,– na studniach zastosować elementy zwieńczeń z recyklatowych tworzyw sztucznych do studzienek kanalizacyjnych ,– w przypadku zmiany kierunku przykanalika, na każdym załamaniu trasy należy wybudować studzienki rewizyjne betonowe lub z tworzywa sztucznego, |
| 2.3 Minimalny spadek | <ul style="list-style-type: none">– normatywny w zależności od średnicy rurociągu, |
| 2.4 Podłączenie przyborów sanitarnych | <ul style="list-style-type: none">– powyżej rzędnej góry najbliższej studzienki. W przeciwnym wypadku należy zamontować urządzenia przeciwwzalewowe. |

3. Przyłącze kanalizacji deszczowej

- | | |
|-----------------------|--|
| 3.1 Miejsce włączenia | <ul style="list-style-type: none">– Do sieci kanalizacji deszczowej biegnącej w ul.Dworcowej \varnothing800 , lub wody deszczowe zagospodarować we własnym zakresie (na terenie działki) . |
| 3.2 Materiał | <ul style="list-style-type: none">– rury kielichowe łączone na uszczelki gumowe o średnicy określonej przez projektanta,– przed włączeniem do sieci kanalizacji deszczowej zaprojektować studnię rewizyjną z osadnikiem,– w przypadku zmiany kierunku przykanalika, na każdym załamaniu trasy należy wybudować studzienki rewizyjne betonowe lub z tworzywa sztucznego |
| 3.3 Minimalny spadek | <ul style="list-style-type: none">– normatywny w zależności od średnicy rurociągu, |

Odprowadzane ścieki powinny odpowiadać warunkom określonym w Ustawie z dnia 20 lipca 2017 – Prawo Wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566 z późn. zm.) oraz Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.). W przypadku przekroczenia parametrów wynikających z w/w aktów ścieki należy podczyścić.




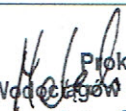
4. Warunki wykonani

- 5.1. Dokumentację projektową przyłączy uzgodnić w Dziale Technicznym ZWiK oraz z Zespołem Uzgodnień Dokumentacji Projektowej, a w razie potrzeby z innymi gestorami uzbrojenia terenu.
- 5.2. Wszystkie prace związane z wykonywaniem przyłączy muszą wykonywać osoby uprawnione.
- 5.3. Termin rozpoczęcia robót należy zgłosić do ZWiK Tczew z tygodniowym wyprzedzeniem.
- 5.4. Na trasie przyłączy nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych ani składowisk.
- 5.5. Wodomierz docelowy dostarczy ZWiK Tczew.

5. Odbiór sieci i przyłączy

- 5.1. Wykonanie przyłącza wod-kan przed zasypianiem należy zgłosić do ZWiK Tczew w celu dokonania odbioru i spisania protokołu odbioru technicznego przyłączy w wykopie otwartym.
- 5.2. Do Działu Technicznego ZWiK dostarczyć następujące dokumenty wymagane do spisania protokołu odbioru końcowego:
 - pisemny wniosek o zawarcie umowy,
 - protokół odbioru technicznego w wykopie otwartym,
 - protokół z prób ciśnieniowych,
 - inwentaryzację geodezyjną wykonanych przyłączy,
 - wyniki bakteriologicznego badania wody,
 - protokół odbioru zajmowanego terenu i przekazanie do użytku pasa drogowego ulicy po zakończeniu robót montażowych przyłączy wod-kan, wydane przez właściwego zarządcę dróg (Miejskiego lub Powiatowego Zarządcy Drogi).
- 5.3. Zawarcie umowy nastąpi w Dziale Zbytu ZWiK po wniesieniu opłaty za odbiór przyłączy wod-kan i przedstawieniu tytułu prawnego do dysponowania nieruchomością.

Niniejsze warunki ważne są dwa lata tj. do dnia 12.02.2023 r.

Przygotowali:		Zatwierdził:
Marian Armatowski	 ZWIK Sp. z o.o. w Tczewie Kierownik służb wod-kan. Joanna Bienek	 Prokurent Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Artur Malecki

Województwo: pomorskie
Powiat: tczewski
Jednostka ewidencyjna: Tczew M - 221401_1
Obreń: 0004

Obiekt: obr. 4, dz. 229.
Nr ark. mapy 6.215.27.12.4.4/13.3.3/18.1.1.
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.249.2021, ks.rob. 36/2021.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

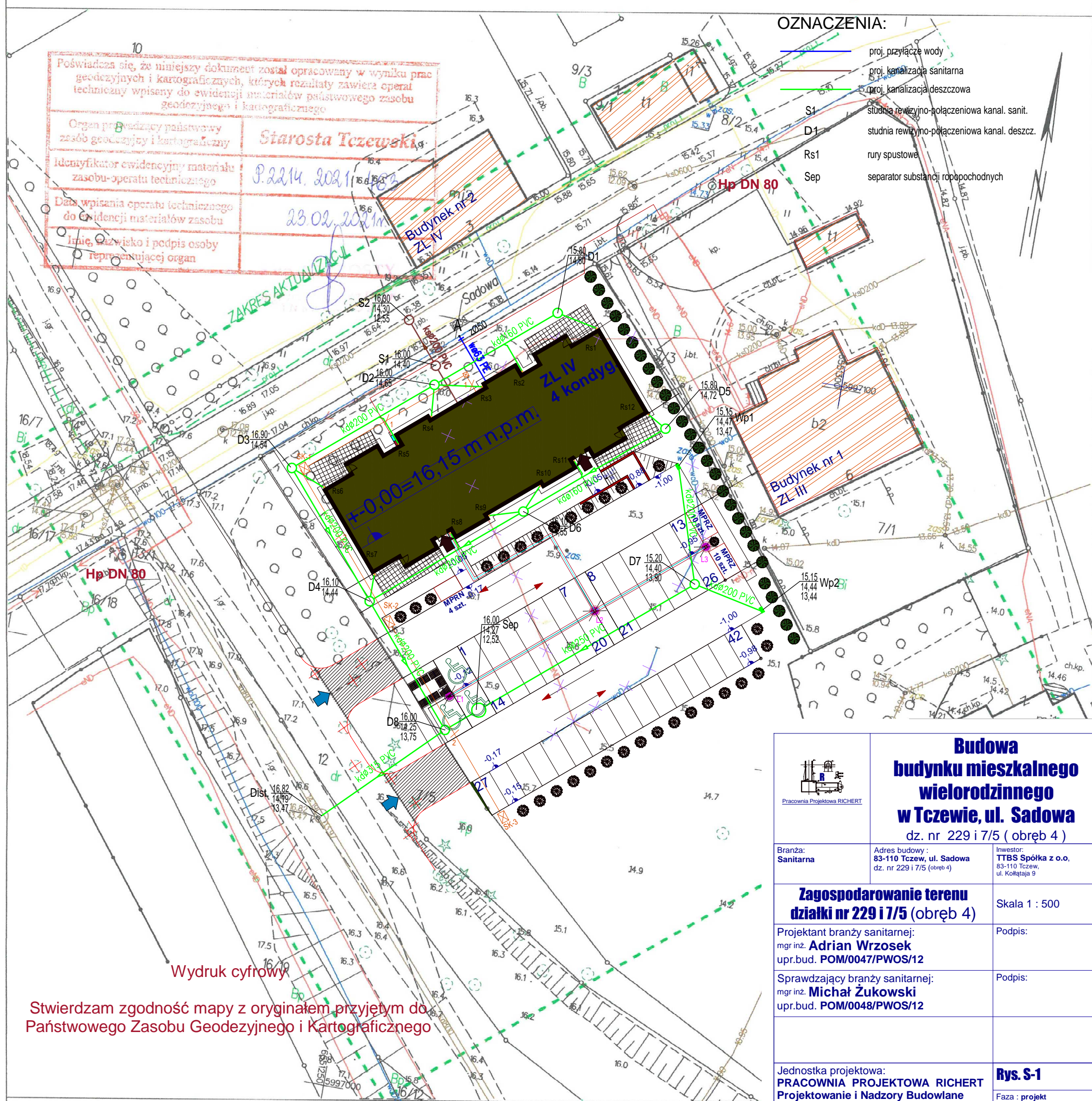
Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 10.02.2021r.

Jarosław Romanowski "PROFIL"
Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Baldowo, ul. Spokojna 4, 83-110 Tczew
telefon +48 602 62 55 30
NIP 533-113-05-59 REGON 22191713

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPIB nr 14853



Tczew, dn. 2021-02-12

Budowa
ku mieszkalnego
lorodzinnego
ewie, ul. Sadowa
229 i 7/5 (obrob 4)



Pracownia Projektowa RICHERT

Branza:
Sanitarna

Adres budowy :
83-110 Tczew, ul. Sadowa
dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)

Investor:
TTBS Spółka z o.o.
83-110 Tczew,
ul. Kołłątaja 9

Zagospodarowanie terenu działki nr 229 i 7/5 (obręb 4)

Skala 1 : 500

Projektant branży sanitarnej:
mgr inż. **Adrian Wrzosek**
upr.bud. **POM/0047/PWOS/12**

Podpis:

Sprawdzający branży sanitarnej:
mgr inż. **Michał Żukowski**
upr.bud. **POM/0048/PWOS/12**

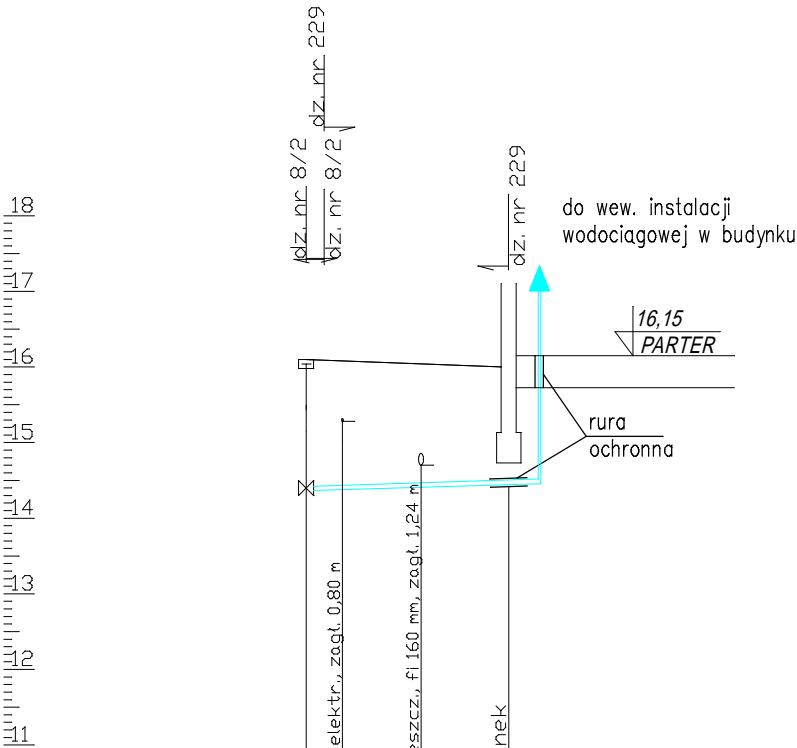
Podpis:

Jednostka projektowa:
PRACOWNIA PROJEKTOWA RICHERT
Projektowanie i Nadzory Budowlane
 83-110 Tczew, ul. Broniewskiego 5,
 tel.kom. 602-192-464
 e-mail : richert.projekty@gmail.com

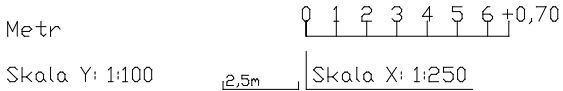
Rvs. S-1

Faza : projekt
techniczny

Data : Iuty 2021

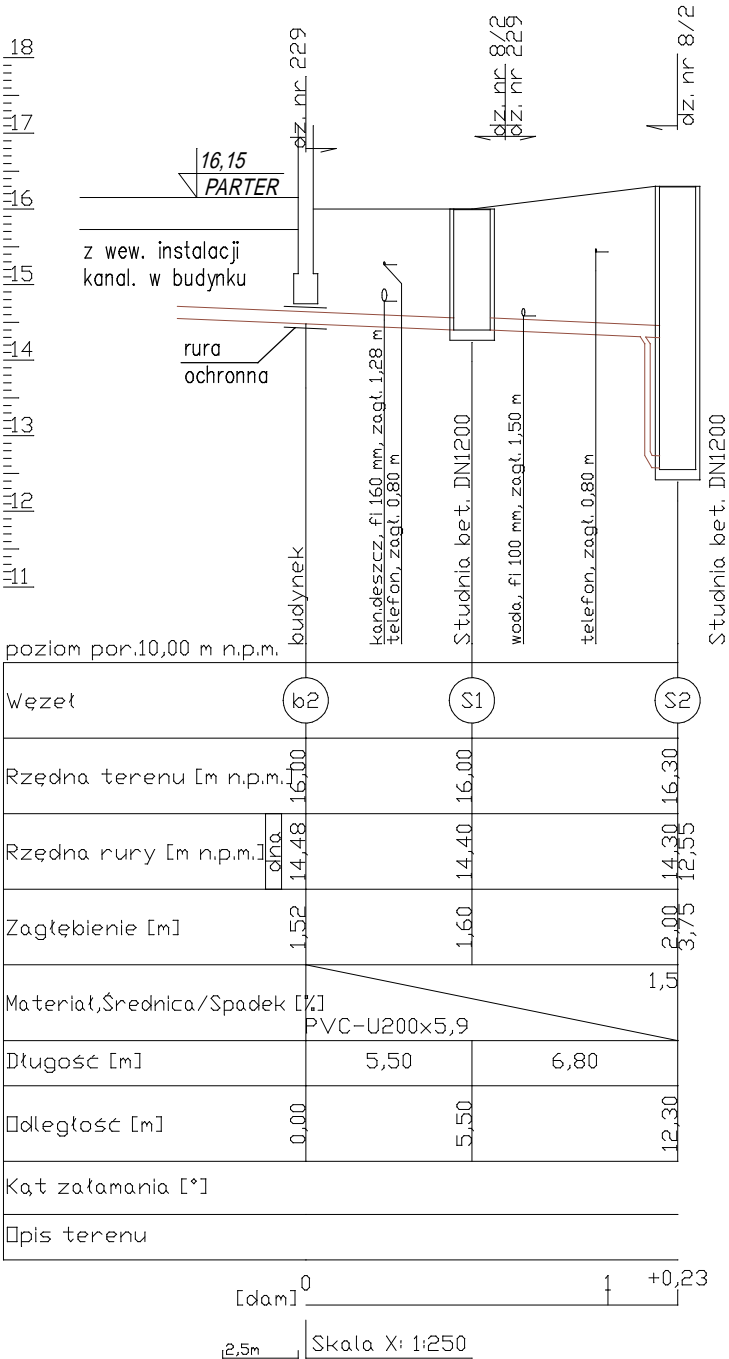


poziom por.10,00 m n.p.m.		
Wzrost	A	b1
Rzędna terenu [m n.p.m.]	16,10	16,00
Rzędna rury [m n.p.m.]	14,40	14,50
Zagłębienie [m]	1,70	1,50
Materiał, Średnica/Spadek [%]	PE63x3,8 / 1,5	
Długość [m]	6,70	
Odległość [m]	0,00	6,70
Kąt załamania [°]		
Opis terenu		



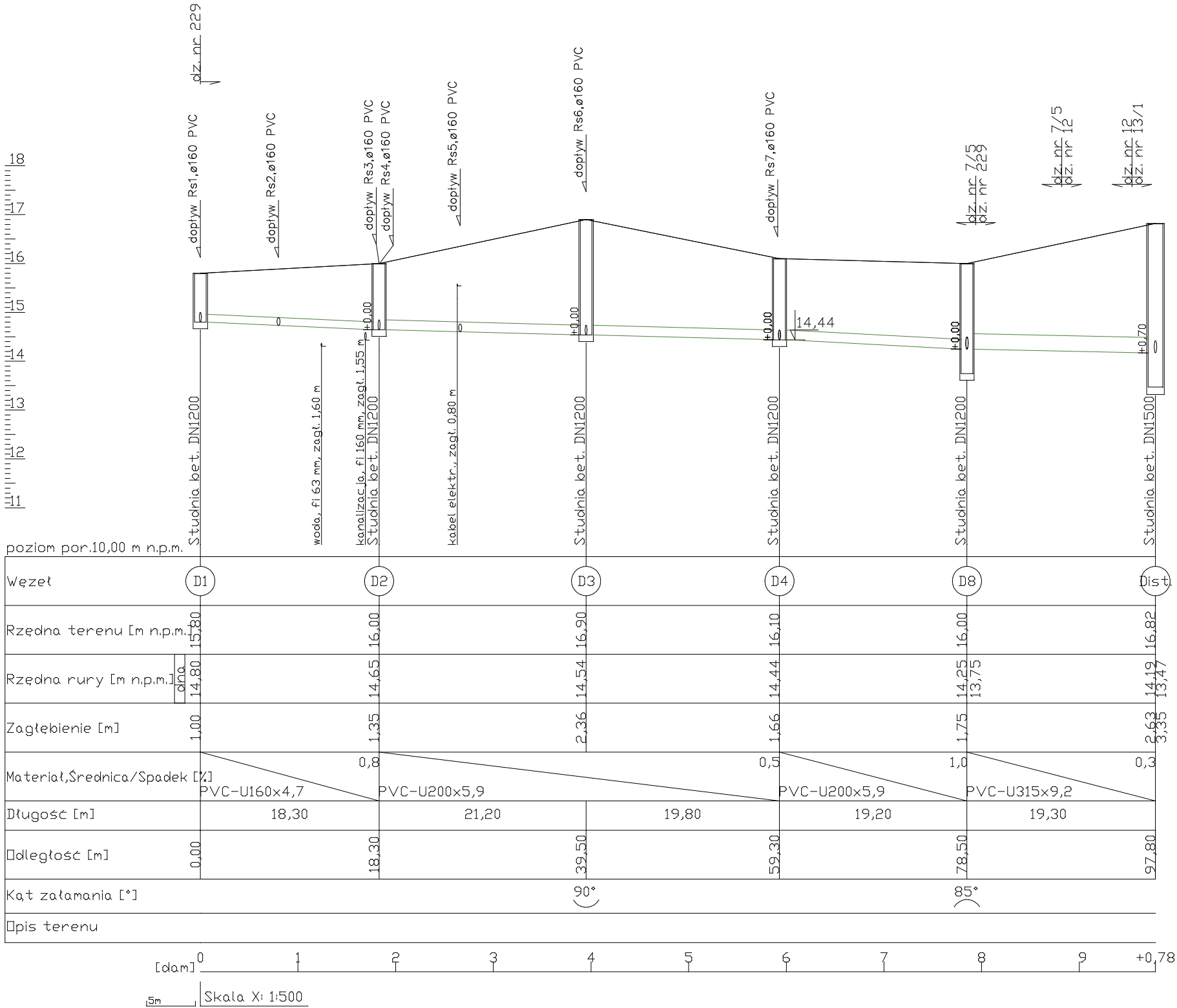
- b1 budynek
- A włączenie przyłącza do sieci przez trójnik DN100/50
- proj. przyłącze wodociągowe

<div><div>Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Tczewie, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)</div></div>		
Branża: Sanitarna	Adres budowy : 83-110 Tczew, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)	Inwestor: TTBS Spółka z o.o. 83-110 Tczew, ul. Kollątaja 9
Profil podłużny przyłącza wodociągowego		Skala 1 : 100/250
Projektował : mgr inż. A. Wrzosek upr.bud. POM/0047/PWOS/12		Podpis:
Sprawdził : mgr inż. M. Żukowski upr.bud. POM/0048/PWOS/12		Podpis:
Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA RICHERT Projektowanie i Nadzory Budowlane 83-110 Tczew, ul. Broniewskiego 5, tel.kom. 602-192-464 e-mail : richert.projekty@gmail.com		Rys. S-2 <div>Faza : projekt techniczny</div> <div>Data : luty 2021</div>

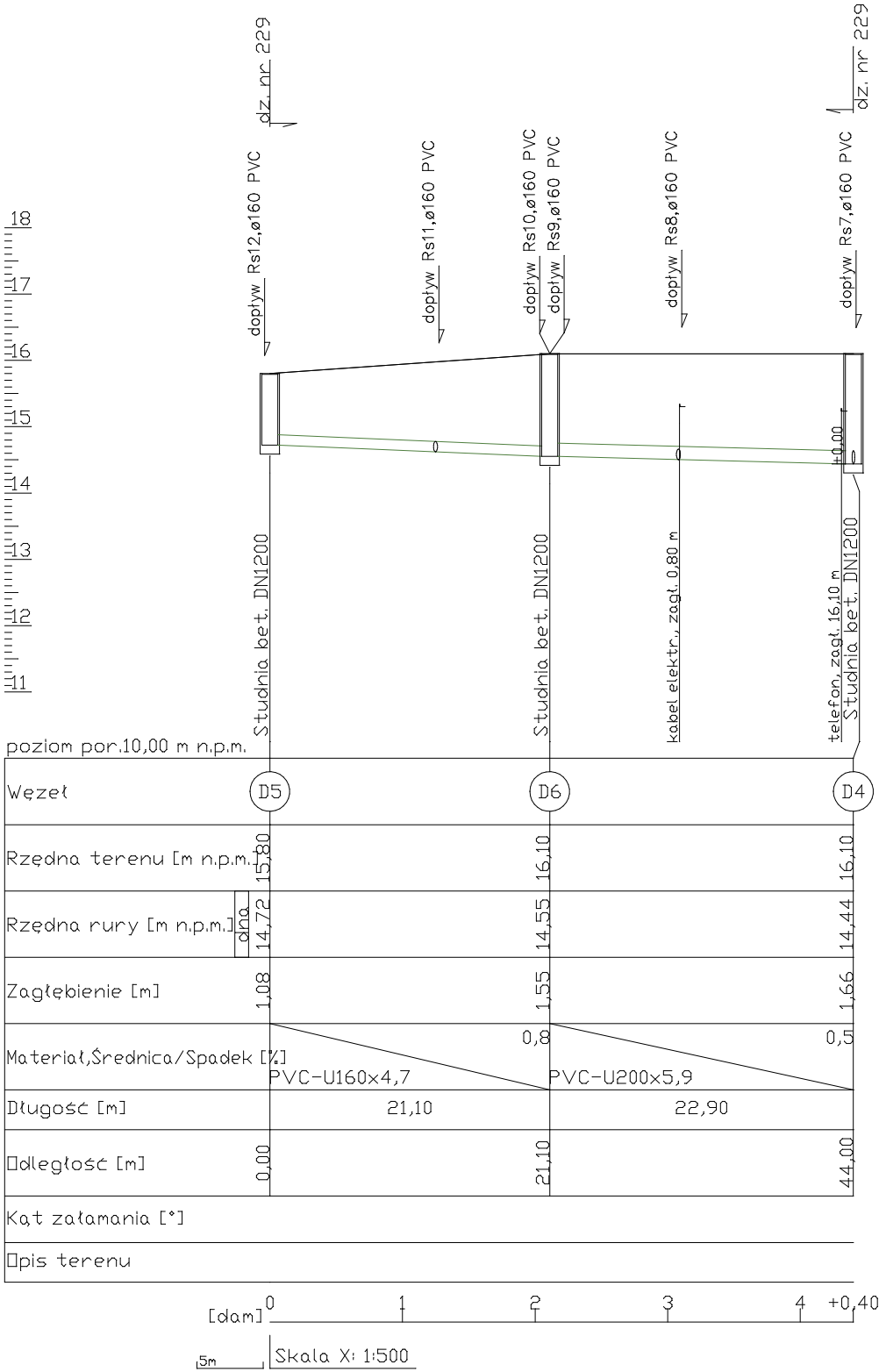


- b2 budynek
- S1 proj. studzienka kanalizacyjna
- proj. kanalizacja sanitarna

<div><div>Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Tczewie, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)</div></div>		
Branża: Sanitarna	Adres budowy : 83-110 Tczew, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)	Inwestor: TTBS Spółka z o.o. 83-110 Tczew, ul. Kółkajtaja 9
Profil podłużny przyłącza i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej		Skala 1 : 100/250
Projektował : mgr inż. A. Wrzosek upr.bud. POM/0047/PWOS/12		Podpis:
Sprawdził : mgr inż. M. Żukowski upr.bud. POM/0048/PWOS/12		Podpis:
Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA RICHERT Projektowanie i Nadzory Budowlane 83-110 Tczew, ul. Broniewskiego 5, tel.kom. 602-192-464 e-mail : richert.projekty@gmail.com		Rys. S-3 Faza : projekt techniczny Data : luty 2021

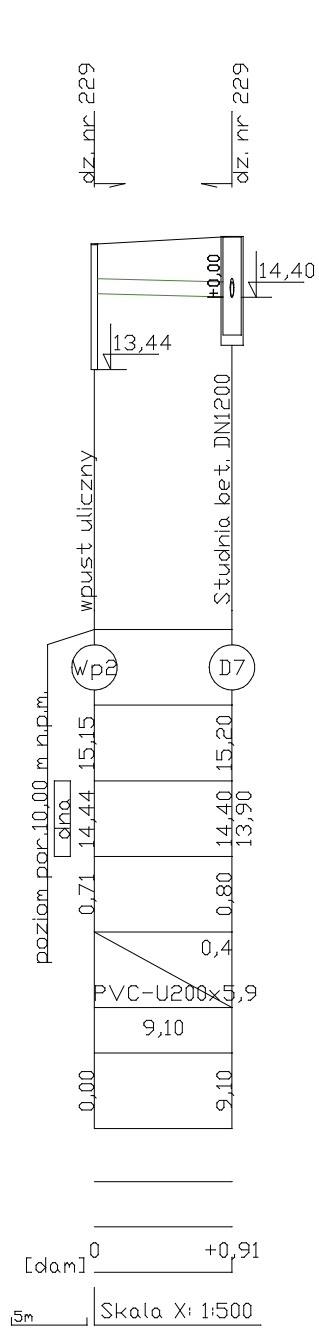
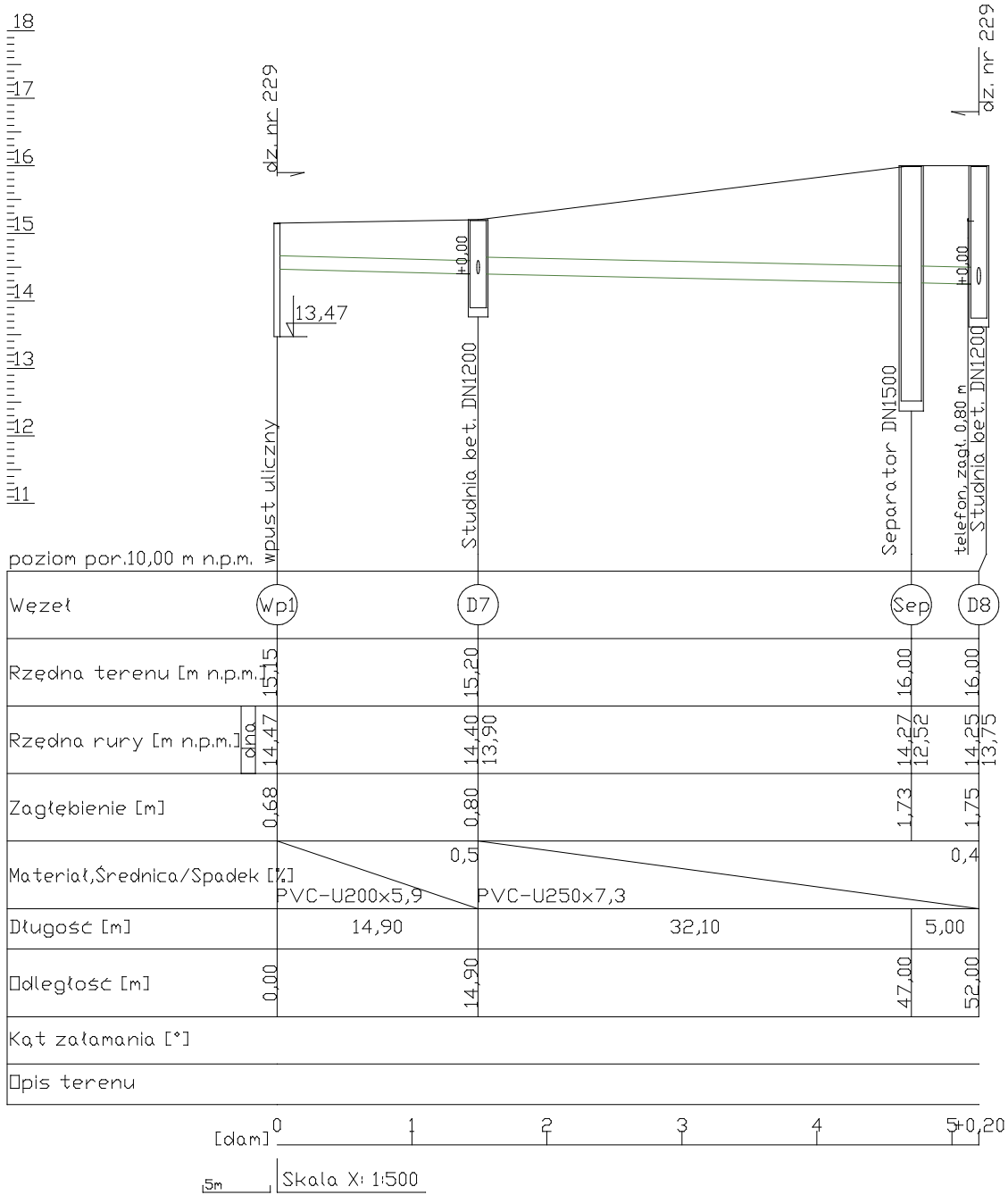



<div><div>Pracownia Projektowa RICHERT</div></div> <div><div>Budowa</div><div>budynku mieszkalnego</div><div>wielorodzinnego</div><div>w Tczewie, ul. Sadowa</div><div>dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)</div></div>		
Branża: Sanitarna	Adres budowy : 83-110 Tczew, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)	Inwestor: TTBS Spółka z o.o., 83-110 Tczew, ul. Kollątaja 9
Profil podłużny przyłącza i zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej - cz. I		Skala 1 : 100/500
Projektował : mgr inż. A. Wrzosek upr.bud. POM/0047/PWOS/12		Podpis:
Sprawdził : mgr inż. M. Żukowski upr.bud. POM/0048/PWOS/12		Podpis:
Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA RICHERT Projektowanie i Nadzory Budowlane 83-110 Tczew, ul. Broniewskiego 5, tel.kom. 602-192-464 e-mail : richert.projekty@gmail.com		Rys. S-4 Faza : projekt techniczny Data : luty 2021



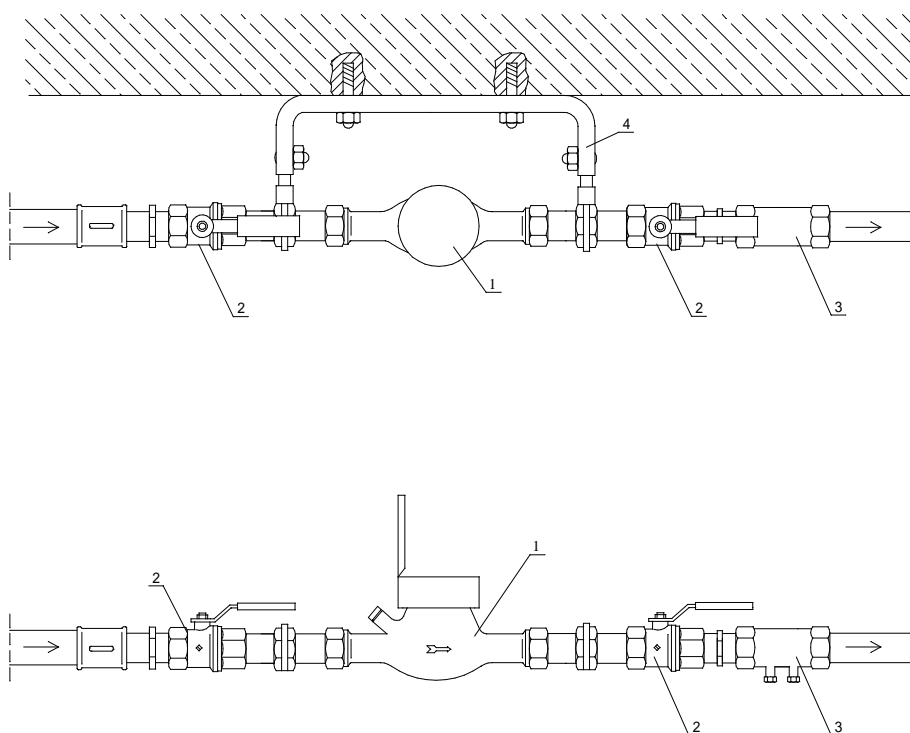
- D1 proj. studzienka kanalizacyjna
- proj. kanalizacja deszczowa

<div><div><div>Pracownia Projektowa RICHERT</div></div><div><div><div>Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Tczewie, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)</div></div></div></div>		
Branża: Sanitarna	Adres budowy : 83-110 Tczew, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)	Inwestor: TTBS Spółka z o.o., 83-110 Tczew, ul. Kollątaja 9
Profil podłużny zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej - cz. II		Skala 1 : 100/500
Projektował : mgr inż. A. Wrzosek upr.bud. POM/0047/PWOS/12		Podpis:
Sprawdził : mgr inż. M. Żukowski upr.bud. POM/0048/PWOS/12		Podpis:
Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA RICHERT Projektowanie i Nadzory Budowlane 83-110 Tczew, ul. Broniewskiego 5, tel.kom. 602-192-464 e-mail : richert.projekty@gmail.com		<div>Rys. S-5</div> <div>Faza : projekt techniczny</div> <div>Data : luty 2021</div>




<div><div><div>Pracownia Projektowa RICHERT</div></div><div><div><div><div>Budowa</div><div>budynku mieszkalnego</div><div>wielorodzinnego</div><div>w Tczewie, ul. Sadowa</div><div>dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)</div></div></div></div></div>		
Branża: Sanitarna	Adres budowy : 83-110 Tczew, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)	Inwestor: TTBS Spółka z o.o., 83-110 Tczew, ul. Kollątaja 9
Profil podłużny zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej - cz. III		Skala 1 : 100/500
Projektował : mgr inż. A. Wrzosek upr.bud. POM/0047/PWOS/12		Podpis:
Sprawdził : mgr inż. M. Żukowski upr.bud. POM/0048/PWOS/12		Podpis:
Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA RICHERT Projektowanie i Nadzory Budowlane 83-110 Tczew, ul. Broniewskiego 5, tel.kom. 602-192-464 e-mail : richert.projekty@gmail.com		Rys. S-6 Faza : projekt techniczny Data : luty 2021

Schemat zestawu wodomierzowego



OZNACZENIA:

1. Wodomierz DN40 $q=16,0$ m³/h.
2. Zawór odcinający kulowy DN50.
3. Zawór zwrotny antyskażeniowy typu EA DN50.
4. Konsola wodomierzowa.

 Pracownia Projektowa RICHERT	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Tczewie, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)	
Branża: Sanitarna	Adres budowy : 83-110 Tczew, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)	Inwestor: TTBS Spółka z o.o., 83-110 Tczew, ul. Kollątaja 9
Schemat zestawu wodomierzowego		Skala -
Projektował : mgr inż. A. Wrzosek upr.bud. POM/0047/PWOS/12		Podpis:
Sprawdził : mgr inż. M. Żukowski upr.bud. POM/0048/PWOS/12		Podpis:
Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA RICHERT Projektowanie i Nadzory Budowlane 83-110 Tczew, ul. Broniewskiego 5, tel.kom. 602-192-464 e-mail : richert.projekty@gmail.com		Rys. S-7
		Faza : projekt techniczny Data : luty 2021