

**Ogólny opis inwestycji:**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i rozbudowa budynku ośrodka zdrowia oraz ośrodka pomocy społecznej. Budynek użyteczności publicznej to obiekt trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany metodą tradycyjną z dachem dwuspadowym. Rozbudowa to dobudowa klatki schodowej. Obiekt dwukondygnacyjny murowany z bloczków cementowo-wapiennych o dachu płaskim jednospadowym o kącie 3°.

**1. Zakres przewidywanych robót budowlanych**

- Zakres robót zamierzonej inwestycji obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku użyteczności publicznej, murowanego w technologii tradycyjnej, dwukondygnacyjnego z dachem dwuspadowym.
  - Geodezyjne wytyczenie planowanej rozbudowy.
  - Roboty ziemne – wykopy do głębokości 1,5 m ppt.
  - Prace fundamentowe – ławy i stopy fundamentowe wylewane na budowie
  - Prace rozbiórkowe
  - Prace murarskie
  - Montaż dachu
  - Prace dekarские
  - Wykonanie posadzek i tynków cement. - wap.
  - Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
  - Roboty wykończeniowe

**2. Istniejące zagospodarowanie**

- Działka stanowiąca obszar niniejszego opracowania jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej – ośrodkiem zdrowia i ośrodkiem pomocy społecznej oraz budynkiem gospodarczym.

**3. Przewidywane zagrożenia**

- W trakcie realizacji robót budowlanych zagrożenie zdrowia stanowić mogą następujące etapy prac:
  - Wykopy fundamentowe – do ok. 1,5 m
  - Roboty rozbiórkowe
  - Roboty murarskie powyżej 2,0 m
  - Roboty dekarские

**4. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom**

- W celu zapobiegania powstania przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych wykonawca powinien opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie odpowiadającym zakresowi wykonywanych przez nich prac. Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca powinien szczególną uwagę zwrócić na:
  - Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej wszystkich osób przebywających na terenie
  - Zapewnienie właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy
- Przed rozpoczęciem prac wykonać należy właściwe zagospodarowanie placu budowy poprzez
  - Doprowadzenie energii elektrycznej i wody
- W czasie wykonywania robót budowlanych szczególną uwagę zwrócić należy na właściwe zabezpieczenie następujących faz prac budowlanych:
  - Wykopy fundamentowe – zabezpieczenie wykopu przed osuwaniem i wpadnięciem pracownika

- Montaż konstrukcji dachu budynku użyteczności publicznej – zabezpieczenie strefy rozładunku elementów i montażu konstrukcji, zabezpieczenie przed upadkiem poprzez balustrady
- Roboty dekarские – zabezpieczenie strefy rozładunku ochrona przed upadkiem poprzez balustrady i pasy zabezpieczające.

Wszystkie prace prowadzone muszą być zgodnie z przepisami BHP – w szczególności Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami.

Opracowała:  
mgr inż. arch. Izabela Wrześniewska  
Nr upr 585/84/LO  
w spec. architektonicznej