

Buk, 2.09.2022 roku

IGK.271.20.2022

https://platformazakupowa.pl/pn/buk_gmina

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.**”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

W związku z wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ, które wpłynęły do Zamawiającego w prowadzonym postępowaniu, Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień:

PYTANIE NR 1

W nawiązaniu do zapisów SWZ ("Zamawiający wymaga udzielenia minimum 60 miesięcy gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia") oraz par. 15 umowy ("Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady na wszelkie prace objęte Przedmiotem Umowy na okres 60 miesięcy oraz na materiały i urządzenia na okres miesięcy, licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego."), prosimy o jednoznaczne określenie ile wynosi okres gwarancji i okres rękojmi."

ODPOWIEDŹ.

Zgodnie z postanowieniami SWZ okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy. Zamawiający nie wprowadza zmian do SWZ .

PYTANIE NR 2

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz ze w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający winien uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia w zaoferowanej cenie.

PYTANIE NR 3

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia.

PYTANIE NR 4

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający udostępnił całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

PYTANIE NR 5

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający posiada prawa do dysponowania nieruchomościami objętymi inwestycją.

PYTANIE NR 6

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

ODPOWIEDŹ

Przede wszystkim zaznaczamy, że nie jest to pytanie o wyjaśnienie treści SWZ. Niemniej jednak, Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia określonych okoliczności będzie ustosunkowywał się do nich dopiero na etapie realizacji zamówienia, dokonując szczegółowej i wyczerpującej analizy co do istniejącego stanu faktycznego.

PYTANIE NR 7

Wnosimy o rezygnację z następującego postanowienia par. 20 ust. 3 umowy "Zamawiający wyklucza możliwość stosowania klauzul ograniczających odpowiedzialność ubezpieczyciela." Zwracamy uwagę, że w zależności od programu reasekuracyjnego danego ubezpieczyciela w polisie muszą znaleźć się obowiązkowe klauzule, które w swej istocie są ograniczające i ich wyłączenie bądź też nie, nie podlega negocjacji. Dodatkowo ogólne warunki ubezpieczenia każdorazowo zawierają wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności, które nigdy nie będą mogły być całkowicie usunięte. Dodatkowo wnosimy o rezygnację z zapisu: "Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego". Zwracamy w tym miejscu uwagę, że w warunkach ubezpieczenia mogą być wprowadzone zmiany rozszerzające zakres ochrony, które będą korzystne dla ubezpieczonego.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający pozostawia postanowienia bez zmian.

PYTANIE NR 8

Prosimy o informację, czy uprawnienia kierownika budowy wydane w roku 1990 r spełniają wymagania SWZ zapisane w dz VI pnkt 1 ppkt 4 lit. B. Treść uprawnień: Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci sanitarnych upoważniony do: kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji i sieci sanitarnych w powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych. Prosimy o akceptację.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że zgodnie ze stanowiskiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (<https://www.piib.org.pl/organy/krajowa-komisja-kwalifikacyjna/przykladowe-wyjasnienia-dotyczace-zakresu-uprawnien-budowlanych>), „uprawnienia budowlane uzyskane na podstawie przepisów rozporządzenia MG TiOŚ z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn.

zm.), uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych stanowią podstawę m.in. do:

- sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji gazowych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci gazowych uzbrojenia terenu i w zakresie instalacji gazowych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Omawiane uprawnienia budowlane są uprawnieniami budowlanymi ograniczonym w zakresie w całej specjalności.”

Tym samym Zamawiający wymaga aby osoby skierowane do realizacji zamówienia posiadały uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych bez ograniczeń, zatem uprawnienia zawodowe wskazane powyżej nie spełniają tego wymogu i nie mogą zostać uznane oraz zaakceptowane.

PYTANIE NR 9

Czy przepompownia Ps4 należy do zakresu zamówienia?

ODPOWIEDŹ

Przepompownia Ps4 w ulicy Smugi nie jest objęta zakresem zamówienia.

PYTANIE NR 10

Jakie studnie wążowe DN 1000 należy przyjąć do wyceny? Studnie betonowe (zgodnie z opisem tech. kanalizacji), studnie z tworzywa sztucznego (przedmiar).

ODPOWIEDŹ

Studnie zgodnie z przedmiarem.

Przesłane, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej, traktując je jako ważne i wiążące.