



**AKADEMIA WOJSK LĄDOWYCH**  
im. generała Tadeusza Kościuszki  
ul. Czajkowskiego 109  
51-147 WROCLAW



Egz. nr 1

**Akademia Wojsk Lądowych**  
**Rektor**  
**gen. broni w st. spocz. dr Marek TOMASZYCKI**

WNP/151/BN/2024  
Wrocław, 03 kwiecień 2024 r.

**dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.:  
**Zaprojektowanie i budowa ośrodka szkolenia taktyczno-ogniowego na terenie Akademii Wojsk Lądowych.**

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm. – dalej ustawa Pzp.) udostępnia treść pytań jakie napłynęły w przedmiotowym postępowaniu wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

#### **Pytanie nr 1**

Zwracam się z zapytaniem o powierzchnię planowanej inwestycji.  
W PFU nie znalazłam takiej informacji.

#### **Odpowiedź nr 1**

Przedmiotowe zadanie jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zamawiający określił minimalne wymagania w tym zakresie oraz wskazał wstępną (oczekiwaną) lokalizację obiektów. Zadaniem wykonawcy będzie zaprojektowanie i realizacja obiektów na działce nr 1 (AM-15, obręb Poświętne), 2/3, 2/5 (AM-15, obręb Karłowice) oraz dz. nr 1/4 i 1/5 (AM-1, obręb Raków).

#### **Pytanie nr 2**

W SWZ w warunkach udziału w postępowaniu (rozdział 7 punkt 2d) Zamawiający podaje doświadczenia, jakie musi spełnić Wykonawca w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, nie określając przy tym, w jakim okresie czasowym należało uzyskać to doświadczenie. Natomiast w rozdziale 11 punkt 2 Zamawiający wskazuje, że należy przedłożyć na wezwanie Zamawiającego wykaz prac zrealizowanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 3 lat.

Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o zmianę warunków udziału w postępowaniu i wydłużenie okresu w którym Wykonawca nabył wymagane doświadczenie do 6 lat.

Zmiana taka pozwoli na złożenie ofert przez większą ilość Wykonawców i osiągnięcie przez Zamawiającego korzystniejszej ceny za zamówienie.

## Odpowiedź nr 2

Zamawiający precyzuje zapis w SWZ rozdział 7 punkt 2 d, nadając mu brzmienie:

**„d) Zdolności technicznej lub zawodowej, tj. :**

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu jeżeli wykonał / wykonuje w okresie ostatnich **trzech lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- co najmniej **dwie (2) dokumentacje projektowe** wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenie na budowę/dokonaniem skutecznego zgłoszenia, o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda w zakresie obiektów kubaturowych,
- co najmniej **jedną (1) dokumentację projektową** wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenie na budowę/dokonaniem skutecznego zgłoszenia, obiektu kat. XII obiektów budowlanych sił zbrojnych (kategoria wg ustawy Prawo budowlane) o wartości min. 600 000,00 zł brutto,

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu jeżeli wykonał / wykonuje w okresie ostatnich **pięciu lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- co najmniej **jedną (1) pracę**, której przedmiotem były roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu kat. XII obiektów budowlanych sił zbrojnych (kategoria wg ustawy Prawo budowlane) na kwotę min. 1 000 000,00 zł brutto,
- co najmniej **jedną (1) pracę**, której przedmiotem były roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu kubaturowego na kwotę min. 10 000 000,00 zł brutto”

Zamawiający precyzuje zapis w SWZ rozdział 11 punkt 2 (część 1), nadając mu brzmienie: „Zamawiający, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień złożenia tj.:

- **wykazu prac** zrealizowanych w okresie ostatnich **trzech lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
  - co najmniej **dwie (2) dokumentacje projektowe** wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenie na budowę/dokonaniem skutecznego zgłoszenia, o wartości minimum 200 000,00 zł brutto każda w zakresie obiektów kubaturowych,
  - co najmniej **jedną (1) dokumentację projektową** wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenie na budowę/dokonaniem skutecznego zgłoszenia, obiektu kat. XII obiektów budowlanych sił zbrojnych (kategoria wg ustawy Prawo budowlane) o wartości min. 600 000,00 zł brutto,

**zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 8 do SWZ**

- **wykazu prac** zrealizowanych w okresie ostatnich **pięciu lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
  - co najmniej **jedną (1) pracę**, której przedmiotem były roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu kat. XII obiektów budowlanych sił zbrojnych (kategoria wg ustawy Prawo budowlane) na kwotę min. 1 000 000,00 zł brutto,
  - co najmniej **jedną (1) pracę**, której przedmiotem były roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu kubaturowego na kwotę min. 10 000 000,00 zł brutto,

**zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 8 do SWZ**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w postępowaniu i wydłużenie okresu w którym Wykonawca nabył wymagane doświadczenie do 6 lat.

W związku ze zgłoszonymi pytaniami Zamawiający, stosownie do art. 286 ust. 2 Pzp, modyfikuje załącznik nr 8 do SWZ – wzór wykazu prac.

Załączniki:

1. Załącznik nr 8 do SWZ – Zmodyfikowany wzór wykazu prac

**PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI PRZETARGOWEJ**

*/podpis w oryginale/*

.....  
**ppłk Krzysztof BERGHAUZEN**

wyk. w 1 egz.

1 egz. – a/a

Wyk Dorota Moryc, tel. 261-658-555

Wrocław 03.04.2024 r.