(projekt)

**UMOWA NR WOS/...../2023**

**zawarta w dniu ........... 2023 r. w Pruszkowie pomiędzy:**

**Gminą Miasto Pruszków** z siedzibą przy ul. J. I. Kraszewskiego 14/16 w Pruszkowie, 05-800 Pruszków, NIP: 534-24-06-015, REGON: 015834660 reprezentowaną przez:

**Prezydenta Miasta Pruszkowa - Pawła Makucha**

zwaną dalej “**Zamawiającym**”

a:

………………………. (imię i nazwisko) prowadzą/prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ……………………………………… (pełna nazwa firmy) z siedzibą przy ul. ………………………………………. w ………………………, NIP…………………………..……, REGON ……………………………… podlegającą wpisowi   
w CEIDG

lub

…………………… (nazwa firmy) z siedzibą przy ul. ………………………….. w ………………………, NIP ……………… REGON …………………………….., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……………… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem …………… reprezentowaną przez:

…………………………… (imię i nazwisko) - ……………………. (stanowisko)

zwanym dalej “**Wykonawcą**”

zaś wspólnie zwanych dalej „**Stronami**”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy wyłonionego   
w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

* + - 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **zadanie polegające na wykonaniu prac pielęgnacyjnych oraz wycinki drzew i krzewów na terenach miejskich – m.in. drzew przyulicznych, drzew rosnących na skwerach i zieleńcach, w parkach, w tym w zabytkowym Parku Potulickich i Parku Kościuszki w Pruszkowie**. Zakres prac obejmuje wykonanie prac określonych szczegółowo w załączniku nr A (kartach nr 1a, 1b i 1c złożonych wraz z ofertą). Niniejsza umowa nie obejmuje wykonywania prac na pomnikach przyrody.
      2. Wykonywane zabiegi pielęgnacyjne należy realizować zgodnie z opisem zawartym w umowie, z normami Polskiego Towarzystwa Chirurgów Drzew – NOT oraz wymogami wynikającymi   
         z odpowiednich przepisów dotyczących tego typu prac oraz poleceniami Zamawiającego.
      3. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia i stosowną wiedzę do wykonywania prac określonych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.

**§ 2**

**Termin realizacji umowy**

Strony ustalają, że prace będą realizowane od dnia podpisania umowy na okres 15 miesięcy lub do wyczerpania środków finansowych przewidzianych na realizację umowy.

**§ 3**

**Sposób zlecania prac**

1. Strony ustalają, że Zamawiający przekaże Wykonawcy każdorazowo zakres prac na podstawie uprzednio spisanego protokołu wprowadzenia, podpisanego przez Strony.
2. Termin rozpoczęcia prac: do ……….. h od zlecenia Zamawiającego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ............ . Termin zakończenia prac Zamawiający każdorazowo określi w protokole wprowadzenia.
3. W sytuacjach uznanych przez Zamawiającego za pilne (sytuacja powodująca zagrożenie bezpieczeństwa), Wykonawca przystępuje do realizacji wyznaczonych zadań, nie później niż   
   w ciągu ………………………… od zgłoszenia Zamawiającego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia …………... .

**§ 4**

**Nadzór**

1. Przedstawicielem Zamawiającego, koordynującym wykonywanie umowy będzie pracownik Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Pruszkowa – …………………….., adres e-mail: ………………………., tel. ……………………………… lub inny pracownik Wydziału Ochrony Środowiska działający w zastępstwie.
2. Przedstawicielem Wykonawcy do prowadzenia spraw związanych z niniejszą umową, w tym do podpisywania protokołów wprowadzeń i odbiorów ze strony Wykonawcy będzie – ………………………………, adres e-mail: …………………… tel. ………………………….. .
3. O każdej zmianie osób, adresów poczty elektronicznej (e-mail) lub numerów telefonów,   
   o których mowa w ust. 1 i 2, należy poinformować drugą Stronę w terminie 3 dni. W przypadku zaniechania tego obowiązku, skierowanie korespondencji na dotychczasowy adres e-mail uznaje się za skuteczne. Przedmiotowe zmiany nie powodują konieczności zmiany treści umowy (aneksu).
4. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji wydanych przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego informować go o zaawansowaniu prac będących Przedmiotem Umowy.
6. Zamawiający ma prawo do dokonywania wyrywkowych kontroli realizacji Przedmiotu Umowy   
   w trakcie jej trwania.

**§ 5**

**Odbiór prac**

* 1. Strony ustalają, że z czynności odbioru sporządzone będą protokoły odbioru zawierające wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbiorów, jak też terminy usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad, usterek i braków.
  2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość odbioru prac na piśmie lub na adres e-mail lub telefonicznie na dane wskazane w §4 ust. 1 Umowy. Gotowość ta musi być pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) lub telefonicznie potwierdzona przez Zamawiającego.
  3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie czynności odbioru Przedmiotu Umowy w ciągu   
     7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
  4. Wykonawca lub przedstawiciel Wykonawcy ujęty w §4 ust. 2 zobowiązany jest do uczestniczenia w odbiorze osobiście. Nieobecność Wykonawcy lub przedstawiciela nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca jednak traci w tym przypadku prawo do zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
  5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki lub braki, Zamawiający może odmówić odbioru prac do czasu ich usunięcia wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia, nie dłuższy niż 5 dni od daty ich stwierdzenia.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za wykonane prace będzie ustalane i płatne z zastosowaniem jednostkowych cen ofertowych jak w Załączniku nr A (kartach nr 1a, 1b i 1c) stanowiącym integralną część niniejszej umowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie kosztorysu powykonawczego w oparciu o protokół odbioru prac podpisany przez Strony i wystawionego zlecenia.
2. Wynagrodzenie za wykonane prace obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wartość całkowita niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty ……………………………. zł brutto (słownie: ……………………………………………………………. zł brutto).
4. Zamawiający określa minimalną wartość świadczenia stron, w rozumieniu art. 433 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) na 70% kwoty określonej w ust. 3.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury obejmującej prace wykonane zgodnie z protokołem odbioru (ust.1) z zastrzeżeniem §8 ust. 4.
6. Za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku uchybienia terminów płatności Wykonawcy przysługiwać będą odsetki za opóźnienie.
8. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT Nr NIP: 534-24-06-015 i upoważnia Wykonawcę na czas obowiązywania niniejszej umowy do wystawienia faktur bez podpisu Zamawiającego.
9. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 Kodeksu Cywilnego).
10. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do dokonania zapłaty wynagrodzenia   
    z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, a Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest wykorzystywany wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej oraz umożliwia dokonywanie transakcji z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

**§ 7**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego za Przedmiot Umowy określonego w § 6 ust. 3 tj. ……….…………. zł (słownie ………………………………………… zł) w dacie zawarcia Umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie wniesione w formie …………...... .
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ustalone w ust. 1 służy do pokrycia roszczeń   
   z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy   
   w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy i uznania przez Zamawiającego należytego wykonania umowy.

**§ 8**

**Umowy na podwykonawstwo**

* 1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy wykona:
* siłami własnymi w zakresie: ……………………………..
* przy udziale Podwykonawców w zakresie: …………………………….

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, równoważne do klasyfikacji Wykonawcy.
2. W przypadku wykonywania zadania przy udziale Podwykonawcy obowiązkiem Wykonawcy jest przedłożenie Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z dowodami (oświadczeniami Podwykonawców   
   i Wykonawcy) potwierdzającymi terminową zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż   
   30 dni od daty dostarczenia Wykonawcy faktury przez Podwykonawcę.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
   1. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy   
      w wysokości **500** zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie   
      z Podwykonawcą;
   2. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
      o Podwykonawstwo w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu, o którym mowa w ust. 3.
   3. za realizację umowy przy udziale nieujawnionych Podwykonawców, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5 000 zł** za każdorazowy fakt nieujawnienia Podwykonawcy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego Przedmiotu Umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
7. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców i ich pracowników jak za działania własne.

**§ 9**

**Zatrudnienie osób przez Wykonawcę**

1. Zamawiający działając na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z realizacją Przedmiotem Umowy, których realizacja polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 ze zm.).
2. Zamawiający określa wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z Przedmiotem Umowy tj. pielęgnacją   
   oraz wycinką drzew i krzewów.
3. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego, stosownie do art. 438 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1 i 2. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może żądać w szczególności:
   1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
   3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   4. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących Przedmiot Umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia, o której mowa w ust. 4 przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, także poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne   
   z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek) tj. zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
6. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1 do realizacji Przedmiotu Umowy będzie trwać w całym okresie wykonywania Przedmiotu Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innej osoby w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą.
7. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji Przedmiotu Umowy osób wymaganych przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia **kary umownej w wysokości   
   3 000,00 zł** za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę za dany miesiąc.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 10**

**Obowiązki, klasyfikacje i potencjał techniczny Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac techniką przy pomocy lin, specjalnej uprzęży i drabin (metoda alpinistyczna) oraz przy udziale podnośnika koszowego.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim sprzętem, potencjałem oraz odpowiednio wykwalifikowanym personelem posiadającym stosowną wiedzę i umiejętności do wykonywania prac stanowiących Przedmiot Umowy tj. dysponuje oraz przez czas realizacji umowy będzie dysponował:

a) wykwalifikowanym personelem:

* 1 osobę posiadającą uprawnienia III stopnia do pielęgnacji drzew Polskiego Towarzystwa Chirurgów Drzew – NOT lub równoważne w zakresie chirurgii, pielęgnacji i ochrony drzew,
* 5 osób posiadających ukończony kurs pilarzy - stosujących technikę wykonywania prac przy pomocy lin, drabin i specjalnej uprzęży uprawnionych do prowadzenia prac na wysokościach,
* 1 osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania prac pielęgnacyjnych w obiektach zabytkowych spełniających warunki określone w art. 37b. 1 ustawy z dnia 23 lipca   
  2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.)
* 1 osobę posiadającą aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia w zakresie kierowania ruchem drogowym wydane przez dyrektora wojewódzkiego ośrodka ruchu drogowego;

b) odpowiednim sprzętem:

* liny, drabiny, specjalne uprzęże, nożyce – sprzęt specjalistyczny umożliwiający pracę   
  w koronie drzewa metodą alpinistyczną – min. 2 kpl.
* pilarki spalinowe – min. 5 szt.
* urządzenie do rozdrabniania gałęzi – rębak – min. 1 szt.
* urządzenie do frezowania karp – min. 1 szt.
* podnośnik koszowy – min. 1 szt.
* pojazd do wywozu urobku do masy nieprzekraczającej 3,5 t – min. 1 szt.

Wszystkie sprzęty wykorzystywane przy realizacji Przedmiotu Umowy muszą spełniać wszelkie wymagania podane w normach i przepisach branżowych.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
2. Prowadzenie prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi   
   i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody. Wykonawca we własnym zakresie zabezpiecza teren podczas realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem zamówienia przez okres nie krótszy niż od daty zawarcia niniejszej umowy do daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest usuwać we własnym zakresie wszelkie odpady i urobek (drewno: pnie, konary, gałęzie) oraz składować urządzenia pomocnicze i materiały w sposób bezpieczny.
5. Odpady i urobek musi zostać usunięty niezwłocznie, tego samego dnia, w którym powstał.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace zgodnie z aktualną wiedzą specjalistyczną   
   z zakresu pielęgnacji oraz wycinki drzew i krzewów, ogrodniczą, obowiązującymi przepisami   
   i normami, przestrzegać przepisów BHP oraz informować Zamawiającego niezwłocznie   
   o wszelkich problemach wykonawczych za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia występowania lęgów ptaków, owadów   
   i grzybów objętych ochroną prawną przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy na danym drzewie/krzewie. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych należy niezwłocznie przerwać prace i poinformować Zamawiającego   
   o zaistniałym fakcie.
8. Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz Zamawiającego, winni być ubrani   
   w estetyczne ubrania robocze z widocznym logo firmy.
9. Środki transportu, wykorzystywane do wykonywania prac na rzecz Zamawiającego winny być oznakowane w widocznym miejscu czytelnym logo firmy oraz spełniać wymagania podane w normach i przepisach branżowych. Do ruchu na drogach publicznych mogą być dopuszczone pojazdy spełniające wymagania przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.
10. Wszelkie niezbędne uzgodnienia, zezwolenia itp. związane z koniecznością wyłączenia energii, organizacji ruchu i ewentualnego oznakowania drogi podczas robót zapewnia Wykonawca.

**§ 11**

**Elektromobilność**

* 1. Wykonawca oświadcza, iż udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu zamówienia wynosi co najmniej 10% zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych i jej zmianach. W przypadku zmiany ustawy w zakresie terminu zapewnienia udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, wymagania   
     w zakresie elektromobilności określone w umowie stosuje się z uwzględnieniem zmian ww. ustawy.
  2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się składać pisemne oświadczenie  
     o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadań zleconych niniejszą umową, które zawierać będzie informacje nt. łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości pojazdów określonych ustawą wskazaną w ust. 1, wraz z informacją nt. numeru rejestracyjnego.
  3. Brak złożonego pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie może zostać potraktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej ustawy o elektromobilności   
     i paliwach alternatywnych.
  4. Przedłożenie oświadczenia nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądania okazania pojazdów.
  5. W razie niewykonania przez Wykonawcę jednego z obowiązków określonego w: ust. 3 - 4, lub w przypadku, gdy udział, o którym mowa w ust. 1 powyżej spadnie poniżej 10% Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności uzasadniającej odstąpienie. W takim wypadku przyjmuje się, że umowa została rozwiązana z wyłącznej winy Wykonawcy W przypadku wystąpienia z ww. powodów skutków prawnych określonych przepisami prawa, Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkodę Zamawiającego z tego wynikającą nawet w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do odstąpienia od Umowy.

**§ 12**

**Zmiana Umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy   
   w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy. Poza warunkami zmiany Umowy określonymi w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:
2. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
3. z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
4. z powodu wystąpienia siły wyższej powodującej powstanie zdarzenia losowego, którego nie można było przewidzieć,
5. wystąpienia okoliczności niezawinionych przez Strony, których nie można było wcześniej przewidzieć,
6. wystąpienia obiektywnych zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego.
7. Zmiany postanowień zawartej Umowy będą dokonywane za zgodą Stron, wyłącznie   
   w formie pisemnego aneksu do Umowy.
8. Zamawiający przewiduje, iż wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, określona w §6 ust. 3 może ulec zmianie w przypadku zmiany:
   1. stawki podatku od towarów i usług (VAT),
   2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r.   
      o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207),
   3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
   4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych   
      (Dz. U. z 2020 poz. 1342 ze zm.),
   5. zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
9. poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys,
10. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza zamawiający to łącznie 5% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 3 Umowy,
11. jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
12. nie częściej niż co 6 miesięcy, począwszy od dnia 01.04.2024 r. na wniosek Wykonawcy.
13. Podstawą do dokonania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, będzie przedstawiona każdorazowo Zamawiającemu kalkulacja kosztów Wykonawcy, potwierdzająca wpływ wejścia w życie przepisów oraz zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wpływających na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację potwierdzającą poprawność dokonanej kalkulacji wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia.
14. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia, a także możliwości sfinansowania wyższego wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego, zatwierdzonym na dany rok.
15. Zmiany, o których mowa w ust. 5 pkt 5 mogą być wprowadzane na podstawie zestawienia cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia zawartych w kosztorysie ofertowym oraz wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys ofertowy. Zmiana wynagrodzenia może podlegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu, z zastrzeżeniem zachowania minimalnej wartości świadczenia stron, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy.

**§ 13**

**Kary umowne i odstąpienie od umowy**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
3. odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 3 Umowy,
4. w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac wskazanych w protokole wprowadzenia w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, które należne byłoby, gdyby praca została wykonana zgodnie z Umową,
5. w przypadku nieterminowego wykonania prac wskazanych w protokole wprowadzenia   
   w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
6. w przypadku opóźnienia czasu reakcji na realizację pilnych przypadków, o których mowa   
   w §3 ust. 3 Umowy w wysokości 200 zł za każde 30 minut zwłoki,
7. w przypadku nieusunięcia wad, usterek i braków stwierdzonych podczas protokołu odbioru, o których mowa w §5 ust. 5 w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.
8. Jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot uzyskanych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
9. Kary umowne mogą być potrącane z należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyrażą zgodę.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 20 % wartości brutto zamówienia, określonego w § 6 ust. 3.
11. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym:
12. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
13. w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji,
14. Wykonawca przerwał realizację zamówienia i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc,
15. Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
16. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
17. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu za zapłatę faktur określonego w niniejszej Umowie.
18. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru.
19. Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
20. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
21. Zamawiający w razie wypowiedzenia Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

**§ 14**

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy przez Wykonawcę a roszczenie odszkodowawcze mogłoby być skierowane do Zamawiającego, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego, w tym także za szkody wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi powstałymi z tego tytułu kosztami.

**§ 15**

**Klauzula poufności**

Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub które stanowią informacje jawne lub publiczne.

**§ 16**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności podmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu   
   art. 1 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych, w zakresie obejmującym imię   
   i nazwiskom a w przypadku działalności gospodarczej również w zakresie firmy.

**§ 17**

**Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych – klauzula informacyjna**

Realizując obowiązek informacyjny,zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119   
z 04.05.2016, str. 1) informujemy, że:

* 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Miasto Pruszków reprezentowana przez Prezydenta Miasta. 05-800 Pruszków, ul. J.I. Kraszewskiego 14/16, tel. (22) 735-88-88, fax (22) 758-66-50 e-mail: [prezydent@miasto.pruszkow.pl](mailto:prezydent@miasto.pruszkow.pl).
  2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych   
     z ochroną danych osobowych możecie Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych   
     e-mail: [iod@miasto.pruszkow.pl](mailto:iod@miasto.pruszkow.pl), telefonicznie 22 735 88 87 lub pisemnie pod adresem   
     Urząd Miasta Pruszkowa, ul. J.I Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków.
  3. Dane osobowe będziemy przetwarzać w oparciu o przepisy prawa krajowego oraz lokalnego,   
     w celach wskazanych poniżej:

a) w celu wypełnienia obowiązków prawnych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO)

b) w celu realizacji umów (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)

c) w celu wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej (art. 6 ust. 1 lit. e RODO)

* 1. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 3, Państwa dane osobowe mogą być udostępniane:
* organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
* osobom wnioskującym o dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępnie do informacji publicznej, w przypadku, w którym nie zachodzi podstawa do ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 Ustawy o dostępnie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 z 2017r. z późn. zm.), z zachowaniem zasad wynikających   
  z przepisów o ochronie danych osobowych (anonimizacja danych osobowych)

1. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, chyba że wynika to z odrębnych przepisów prawa, nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
2. Państwa dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymogami przepisów archiwalnych, przez okres wskazany w Rzeczowym Wykazie Akt (Ustawa o narodowym zasobie archiwalnym   
   i archiwach z dnia 14 lipca 1983r. ze zm.).
3. Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do:

* Dostępu do swoich danych osobowych - art.15 Rozporządzenia.
* Sprostowania danych osobowych –art. 16 Rozporządzenia.
* Żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
* Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa), gdy uzna Pan/ Pani, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.

1. Ze względu na fakt, że przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, realizacji zadań wykonywanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej, nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych- art. 17 ust.3 lit. b, d lub e; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia oraz prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

**Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania klauzuli informacyjnej Urzędu Miasta Pruszkowa wszystkim pracownikom, którzy będą zaangażowani w realizację umowy i których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu**

**§ 18**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych   
   z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 3 egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 C).
6. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelać praw i obowiązków w części lub w całości osobie trzeciej.

**Z A M A W I A J Ą C Y**  **W Y K O N A W C A**

*Finansowanie: 900 90004 4300*

*Załącznik nr A (karta nr 1a)*

*do umowy WOS Nr….. /2023 z dnia …………2023 r.*

**PIELĘGNACJA DRZEW**

Oczyszczenie korony drzew z suszu, starych sęków, wycięcie uszkodzonych gałęzi, prześwietlenie (cięcia sanitarne, prześwietlające, korygujące, techniczne, równoważenie masy), zabezpieczenie drobnych ubytków (do 0,1 m2), usuwanie odrostów korzeniowych wraz z uprzątnięciem urobku (gałęzie, konary).

*1. Drzewa wolnostojące: parki, skwery, zieleńce, tereny otwarte, tereny z łatwym dostępem bez szczególnych utrudnień.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Obwód pnia  drzewa (cm) mierzony na wysokości  1,3 m | Wysokość drzewa ≤ 10 m | | Wysokość drzewa > 10 m | |
| Redukcja do 10% masy korony | Redukcja od 10% do 30% masy korony | Redukcja do 10% masy korony | Redukcja od 10% do 30% masy korony |
| Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto |
| do 60 |  |  |  |  |
| 61-120 |  |  |  |  |
| 121-180 |  |  |  |  |
| 181-250 |  |  |  |  |
| 250-300 |  |  |  |  |
| ≥301 |  |  |  |  |

*2. Drzewa w pasach ulicznych, tereny z utrudnieniami (ruch pieszy i samochodowy, linie energetyczne i telefoniczne, parkingi).*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Obwód pnia  drzewa (cm) mierzony na wysokości  1,3 m | Wysokość drzewa ≤ 10 m | | Wysokość drzewa > 10 m | |
| Redukcja do 10% masy korony | Redukcja od 10% do 30% masy korony | Redukcja do 10% masy korony | Redukcja od 10% do 30% masy korony |
| Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto |
| do 60 |  |  |  |  |
| 61-120 |  |  |  |  |
| 121-180 |  |  |  |  |
| 181-250 |  |  |  |  |
| 250-300 |  |  |  |  |
| ≥301 |  |  |  |  |

*3. Zabezpieczenie drzew poprzez usunięcie gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju, mające na celu usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych / utrzymywanie uformowanego kształtu korony drzewa / wykonanie specjalistycznego zabiegu w celu przywrócenia statyki drzewa.*

|  |  |
| --- | --- |
| Obwód pnia drzewa (cm)  mierzony na wysokości 1,3 m | Redukcja powyżej 30% masy korony  (cena jednostkowa brutto) |
| ≤ 100 cm |  |
| ≥ 101 cm |  |

*Załącznik nr A (karta nr 1b)*

*do umowy WOS Nr ….. /2023 z dnia …………2023 r.*

**WYCINKA DRZEW**

Wycięcie drzewa, wywiezienie drewna (pnie, konary, gałęzie), usunięcie pnia po wyciętym drzewie (poprzez frezowanie do głębokości 40 cm poniżej poziomu gruntu), uprzątnięcie terenu

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Obwód pnia  drzewa (cm) mierzony na wysokości  1,3 m | Wysokość drzewa ≤ 10 m | | Wysokość drzewa > 10 m | |
| Wycinka drzewa przy założeniu, że istnieje możliwość swobodnego obalenia drzewa, wycinka drzewa na otwartym terenie (m.in. parki, skwery, zieleńce, tereny bez utrudnień), usunięcie wywrotu, złomu | Wycinka drzewa w utrudnionych warunkach (m.in. pasy drogowe, parkingi itp.) | Wycinka drzewa przy założeniu, że istnieje możliwość swobodnego obalenia drzewa, wycinka drzewa na otwartym terenie (m.in. parki, skwery, zieleńce, tereny bez utrudnień), usunięcie wywrotu, złomu | Wycinka drzewa  w utrudnionych warunkach (m.in. pasy drogowe, parkingi itp.) |
| Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto | Cena jednostkowa  brutto |
| do 60 |  |  |  |  |
| 61-120 |  |  |  |  |
| 121-180 |  |  |  |  |
| 181-250 |  |  |  |  |
| 250-300 |  |  |  |  |
| ≥301 |  |  |  |  |

**WYCINKA KRZEWÓW I SAMOSIEWÓW**

|  |  |
| --- | --- |
| Wycinka krzewów, wywiezienie gałęzi, uprzątnięcie terenu | |
|  | Cena jednostkowa  brutto (zł) |
| za 1 m2 powierzchni |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Wycinka młodych samosiejek (obwód pnia mierzony na wysokości 1,3 m do 15 cm), wywiezienie gałęzi i drewna, uprzątnięcie terenu | |
| z powierzchni  1 m2 | Cena jednostkowa  brutto (zł) |
|  |

*Załącznik nr A (karta nr 1c)*

*do umowy WOS Nr …. /2023 z dnia …………2023 r.*

**POZOSTAŁE PRACE**

|  |  |
| --- | --- |
| Formowanie, przycinanie żywopłotów, wywiezienie urobku, uprzątnięcie terenu | |
|  | Cena jednostkowa  brutto (zł) |
| za 1 mb |  |
| za 1 m2 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Naprawa i montaż opalikowania drzew | |
|  | Cena jednostkowa  brutto (zł) |
| montaż 3 palików i wiązania z taśmy parcianej (1 szt. drzewa) |  |
| Naprawa uszkodzonego opalikowania drzewa – umocowanie lub wymiana wiązania z taśmy parcianej, prostowanie, wymiana  1 palika |  |

|  |  |
| --- | --- |
| usuwanie pojedynczego pnia poprzez jego frezowanie do głębokości 40 cm  poniżej poziomu gruntu | |
| średnica pnia drzewa mierzona na poziomie gruntu (cm) | Cena jednostkowa  brutto (zł) |
| £ 50 |  |
| ≥ 51 |  |