

STAROSTWO POWIATOWE
59-300 LUBIN
ul. Jana Kińskiego 12 b
(30)

**MATERIALY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH
POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Zakres robót:

Remont drogi gminnej nr 103046D i 103053D w m. Kłopotów

Inwestor:

Gmina Lubin

ul. Księcia Ludwika I 3, 59-300 Lubin

Numery działek:

50, 93/6, 93/7, 99/1, 101/1, 103/1, 140, 144, 151/1, 156, 173/1, 174/1,

obręb – 0011 Kłopotów

Lubin, dnia 02.02.2023r.

OPIS ZADANIA

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest remont drogi gminnej nr 103053D o długości ok.137m oraz drogi gminnej nr 103046D o długości ok. 851 m, w miejscowości Kłopotów.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Mapa zasadnicza

Obowiązujące normy i przepisy

Wizja lokalna w terenie

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Realizacja zadania ma na celu wykonanie remontu drogi gminnej nr 103053D o długości ok.137m oraz drogi gminnej nr 103046D o długości ok. 851m, w miejscowości Kłopotów, celem poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego. Zakres prac zakłada remont poboczy, rowów i remont jezdni.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Droga gminna nr 103046D i 103053D w miejscowości Kłopotów jest w złym stanie technicznym z licznymi ubytkami, nierównościami i spękaniami powodującymi powstawanie zastoin wody przyspieszającymi dalszą degradację nawierzchni. Droga posiada jednojezdniowy przekrój 2x1 i szerokość jezdni 4,80 m. Istniejące pobocza są zawężone i w złym stanie technicznym co uniemożliwia prowadzenie ruchu pieszego. Zły stan nawierzchni oraz konieczność częstych napraw bieżących uniemożliwia wykonanie oznakowania poziomego co ma negatywny wpływ na bezpieczeństwo mieszkańców i użytkowników drogi.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowany remont zlokalizowany jest na działkach: 50, 93/6, 93/7, 99/1, 101/1, 103/1, 140, 144, 151/1, 156, 173/1, 174/1 obręb Kłopotów, gmina Lubin.

Projektowane zagospodarowanie terenu polegające na remoncie drogi gminnej nr 103046D i 103053D w miejscowości Kłopotów jest zgodne z ustawą Prawo Budowlane i przepisami wykonawczymi oraz ustawą o drogach publicznych i przepisami wykonawczymi.

Planowane roboty zakładają wykonanie kompleksowego remontu nawierzchni jezdni oraz poboczy, na odcinku o łącznej długości około 989 mb drogi. W ramach zadania planuje się wykonanie ścinki poboczy, frezowanie nawierzchni, uzupełnienie ubytków i zapadnięć nawierzchni masą asfaltową oraz odtworzenie warstw bitumicznych jezdni z asfaltobetonu. Następnie zostaną wykonane pobocza z zagęszczonego kruszywa oraz destruktu asfaltowego. Celem poprawy odwodnienia drogi przewidziano czyszczenie i odtworzenie skarp istniejących rowów oraz odtworzenie rowów przydrożnych.

W obszarze projektowanych robót nie występuje podziemne uzbrojenie terenu kolidujące z zakresem projektowanych robót.

OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Projektuje się:

1. Remont nawierzchni jezdni polegający na:
 - wykonaniu frezowania nawierzchni,
 - uzupełnienie ubytków i zapadnięć asfaltobetonem,
 - skropienie nawierzchni emulsją asfaltową,
 - odtworzenie warstw bitumicznych jezdni z asfaltobetonu.
2. Remont poboczy z kruszywa i uzupełnienie destruktem asfaltowym.
3. Oczyszczenie i odtworzenie skarp i dna rowów.

WYTYCZNE REALIZACJI INWESTYCJI

Projektuje się organizację budowy w sposób nieodbiegający od przeciętnych warunków organizacyjno – technicznych dla robót inżynierskich. Stosowana technologia nie odbiega od przyjętej podstawy ustalania nakładów i czasu realizacji. Przyjęto mechaniczny i ręczny sposób wykonania robót ziemnych. Roboty należy rozpoczynać po zawiadomieniu użytkowników i wyznaczeniu w terenie uzbrojenia podziemnego i upływie siedmiu dni od daty zawiadomienia. Przy zbliżeniach z sieciami podziemnymi roboty ziemne należy prowadzić ręcznie. Roboty wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru po realizacji wszystkich robót branżowych ulegających zakryciu. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Wszelkie materiały, użyte do budowy, muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie czyli posiadać wymagane atesty oraz deklaracje zgodności. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Opracował :


mgr inż. Rafał Rozmus

Legnica, dnia 02.02.2023 r.

L/Arch.5183.15.2023JK

Gmina Lubin
ul. Księcia Ludwika I nr 3
59-300 Lubin

Dotyczy: remontu drogi gminnej nr 103046D i 103053D w Kłopotowie (dz. nr 50, 93/70, 101/1, 103/1, 104/2, 140, 144, 151/1, 1156, 173/1, 174/1) gm. Lubin

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.01.2023 r., uzupełnione pocztą elektroniczną o dodatkowe informacje w dniu 02.02.2023 r., w sprawie jw. uprzejmie informuję, iż do planowanych prac polegających na wymianie istniejącej nawierzchni bitumicznej na nową z zachowaniem istniejącej szerokości drogi oraz prac porządkowych w istniejących rowach (wykoszenie i wygrabienie skarp oraz dna rowu, odmulenie dna, ścięcie przerośniętej darniny na skarpach oraz brzegach rowów) nie wnosimy uwag.

Jednocześnie przypominamy o obowiązku wynikającym z art. 32 ust. 1. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. z 2022 r. poz. 840 t.j./.

„Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) *wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;*
- 2) *zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;*
- 3) *niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego (wójta, burmistrza, prezydenta miasta).”*

Otrzymuje:

adresat

aa tk. zabytki archeologiczne

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
we Wrocławiu
mgr inż. Ewelina Lisewska
Kierownik DELEGATURY
w Legnicy

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdza się
dnia 02.02.2023 r.
podpis
z op.
Rafał Kierownik
Referatu Infrastruktury



Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

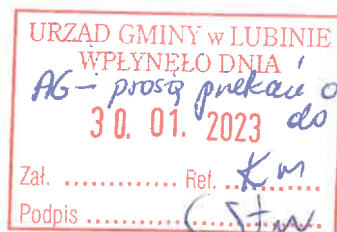
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu: Inspektor: Mateusz Adamczyk, Adres e-mail: jod@dwkz.pl, lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, Tel. 606-950-000.

STAROSTA LUBIŃSKI
59-300 Lubin, ul. Jana Kilińskiego 12b

Lubin, dnia 30.01.2023 r.

DAN.6853.5.2023



Urząd Gminy Lubin
ul. Księcia Ludwika I 3
59-300 Lubin

Działając z upoważnienia Starosty Lubińskiego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 25.01.2023 r., w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem stanowiącym własność Skarbu Państwa,

zezwałam

na dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami położonymi w miejscowości Kłopotów, na działkach nr 140, 151/1, w obrębie 0011 Kłopotów, 021102_2 Lubin – obszar wiejski, w związku z planowanymi pracami związanymi z remontem drogi gminnej nr 103046D. Prace polegać będą na wymianie istniejącej nawierzchni bitumicznej, w niezmienniej szerokości drogi.

Roboty ziemne należy planować w okresie od początku marca do końca listopada w sprzyjających warunkach atmosferycznych powyżej 5°C przyziemia.

Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się na przedmiotowej działce.

Zezwolenie niniejsze jest prawem, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Zobowiązuje się do uporządkowania terenu po ustaniu zajęcia.

Niniejsza zgoda jest zgodą właścicielską i nie zwalnia wnioskodawcy z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i decyzji w trybie odrębnych przepisów oraz nie upoważnia do wejścia na grunt w czasie późniejszej eksploatacji, w przypadku wystąpienia awarii i okresowej konserwacji, dla których wymagane jest odrębne zezwolenie.

Z up. **STAROSTY**
Joanna Krajewska-Niemczyk
Dyrektor Departamentu
Architektury i Nieruchomości

Załączniki:

Nr 1 – mapa uwidoczniająca zamierzenie

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Sprawę prowadzi Agnieszka Gorczyca – Podinspektor Departamentu Architektury i Nieruchomości
Pok. 207, tel. 76/ 746 71 96, godz. 7³⁰-15³⁰

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdza się **W O J T A**
dnia **02.02.2023**
podpis *Rafał Kozłowski*
Zastępca Kierownika
Referatu Infrastruktury

Niniejszy dokument stanowi
Załącznik Nr
do zezwolenia z dnia
znak DAN. 6853.5.1023

Joanna Krajewska-Niemczyk
Dyrektor Departamentu
Architektury i Nieruchomości

dz. nr. 1

Powierzchnia zajęcia
działki nr 140

Zgodność kserokopli z oryginałem
stwierdza się
dnia

Wojta
Rafał Rozmus
Zastępca Kierownika
Referatu Infrastruktury

5.154.32.01
Kłopotów

31.05.2.4

Druga gmina nr 103046D

STAROSTWO POWIATOWE
59-300 LUBIN
ul. Jana Kilińskiego 12 b
(30)

Niniejszy dokument stanowi

załącznik Nr 1

do zaopiniowania z dnia 30.01.2023

nr DAW-6853-5-2023

z up. STAROSTY

Joanna Kujewska-Niemczyk
Dyrektor Departamentu
Architektury i Nieruchomości

Powierzchnia zajęcia
działki nr 151/1

dz. nr 151/1

5.154.31.05.4.1

Zgodność kserokopii z oryginałem
świadczą się

dnia 02.02.2023

podpis W. O. J. Tr. A

z up. Rafał Tr. A
Zastępca Kierownika
Referatu Infrastruktury

C

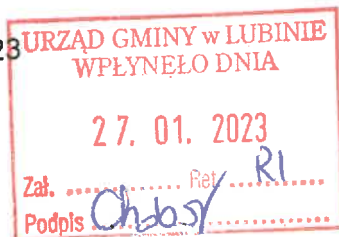
C

ZARZĄD POWIATU
Powiat Lubiński
ul. Kilińskiego 12b
59-300 Lubin

RR
31.01.2023

Lubin, dnia 27 stycznia 2023r.

DIT.6852.2.2023



Gmina Lubin
ul. Księcia Ludwika I 3
59 – 300 Lubin



Działając na podstawie uchwały nr 3/2023 Zarządu Powiatu w Lubinie z dnia 11 stycznia 2023r. w sprawie udzielenia upoważnienia do składania jednoosobowo oświadczeń woli w imieniu Zarządu Powiatu w Lubinie, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.01.2023r., złożonego przez Pana Bartosza Chojackiego, działającego w imieniu i z upoważnienia inwestora, Gminy Lubin, z siedzibą 59 – 300 Lubin, ul. Księcia Ludwika I 3,

udzielam

inwestorowi, Gminie Lubin, z siedzibą 59 – 300 Lubin, ul. Księcia Ludwika I 3 prawa dysponowania gruntem dz. nr 93/6, 101/1, obręb Kłopotów, gmina Lubin, stanowiącej pas drogi powiatowej nr 1229D w miejscowości Kłopotów na potrzeby realizacji inwestycji polegającej na remoncie dróg gminnych nr 103046D i 103053D zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1 do niniejszego pisma.

Niniejsza zgoda wydawana jest zgodnie z przepisami zawartymi w art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 2351 ze zm.), w związku z art. 32 ust. 4 pkt 2) niniejszej ustawy.

Z up. ZARZĄDU POWIATU


Magdalena Pieńko
Kierownik Referatu Dróg

Zgodność kserokopii z oryginałem

stwierdza się

dnia 01.02.2023r.

podpis

Z up. W. J. T. A.
Rafał Rożmus
Zastępca Kierownika
Referatu Infrastruktury

Otrzymują:

1. Inwestor
2. DIT a/a

Sprawę prowadzi Marta Kowalska – główny specjalista DIT pok.108, tel. 76/74-67-207 w godz. 7³⁰ – 15³⁰

4023.1

115.5



62/2

114.6
115.1

62/1

62/3

Załącznik mapowy nr
do decyzji nr DT. 6852.2.2023
z dnia 27.01.2023r

Z up. ZARZĄDU POWIATU

Magdalena Pieńko
Kierownik Referatu Dróg

Droga gminna nr 103053D



105/3

Droga powiatowa nr 1229D

dz. nr 93/6

dz. nr 101/1



**Powierzchnia zajęcia
działki nr 93/6 i 101/1**

Droga gminna nr 103046D



Zgodność kserokopii z oryginałem
dnia 02.02.2023
podpis

Z up. *Robert Bożek*
Zastępca Kierownika
Referatu Infrastruktury
5154.31.05.4

5154.31.05.4

