



Stare Babice, dnia 19 lipca 2022 r.

WIZIF.271.24.2022

Dotyczy postępowania pn.: „Budowa hali pneumatycznej wraz z budową kontenera technicznego w Borzęcinie Dużym”

Gmina Stare Babice, działając w trybie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn.zm.) informuje, że w dniu 15.07.2022 r. wpłynęły pytania od Wykonawcy, poniżej przekazuję ich treść jak i odpowiedź na nie. Zamawiający działając w trybie art. 286 ust. 1 ww. ustawy dokonuje zmiany treści SWZ.

Pytanie nr 1:

W związku z zapisami zawartymi w SWZ Rozdział II ust. 2 pkt 4) dot. napełnienia paliwem zbiornika na olej opałowy o pojemności 5 000 m<sup>3</sup> przez Wykonawcę w ramach przedmiotu zamówienia zwracamy uwagę, że przepisy dotyczące zakupu oleju opałowego pozwalają na sprzedaż tylko dla zarejestrowanych właścicieli urzędów. Oznacza to, że Wykonawca nie będzie mógł legalnie pozyskać oleju opałowego do tych urzędów, gdyż urządzenia te będą rejestrowane na Zamawiającego. Wnosimy o usunięcie niniejszego zapisu.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający przychylił się do wniosku i usuwa zapis o napełnieniu paliwem zbiornika na olej opałowy.

Pytanie nr 2:

W SWZ Rozdział II ust. 2 pkt 7) znajduje się zapis dotyczący inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej rozmieszczenia kotew gruntowych. Prosimy o doprecyzowanie czy inwentaryzacja ma obejmować każdą kotwę z osobna, czy osie kotwienia?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Wystarczające dla Zamawiającego jest zainwentaryzowanie osi kotwienia.

Pytanie nr 3:

W projekcie nie ma szczegółów dotyczących wózków transportowych do przewożenia powłok, które są opisane w SWZ Rozdział II ust. 2 pkt 3). Z uwagi, że wózki będą musiały poruszać się po nawierzchni ze sztucznej trawy powinny być wyposażone w specjalistyczne kółka, które nie uszkodzą nawierzchni zachowując jednocześnie odpowiednią nośność. Czy Zamawiający będzie wymagał wyposażenia wózków w takie kółka?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Z uwagi na nową nawierzchnię z trawy syntetycznej ułożoną na boisku piłkarskim Zamawiający wymaga, aby wózki wyposażone były w koła uniemożliwiające jej uszkodzenie.

Pytanie nr 4:

**Prosimy o dopuszczenie fakturowania częściowego poprzez wystawienie faktur zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.** W związku z obecną sytuacją panującą w kraju, która wprowadza pewne utrudnienia w realizowaniu robót, gdyż możliwe jest zerwanie łańcuchów dostaw, a to może spowodować zachwianie płynności finansowej przedsiębiorstw. Biorąc pod uwagę wartość całego Zamówienia oraz złożoność robót koniecznych do jego wykonania, wykonanie zadania w sposób harmonijny i bezpieczny może być utrudnione na warunkach płatności wskazanych przez Zamawiającego we wzorze umowy, tj. rozliczenie fakturą końcową. Poza tym podtrzymanie przez Zamawiającego obecnych warunków płatności

może skutkować znacznym zwiększeniem ceny za wykonanie zadania lub nawet brakiem chętnych do wykonania Zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe jednocześnie wymagając podania w składanej ofercie ceny w rozbiu na roboty zgodnie z załączoną tabelą elementów scalonych.

Tabela elementów scalonych		
L.p.	Nazwa etapu	Wartość - brutto [PLN]
1	Wykonanie systemu kotwiącego	
2	Wykonanie płyty żelbetowej pod systemy wentylacyjno-nadmuchowe, kontener techniczny wraz z jego budową oraz ułożenie nawierzchni z kostki brukowej	
3	Dostawa i montaż systemów grzewczo-nadmuchowych	
4	Dostawa i montaż powłoki pneumatycznej	
Razem brutto [PLN]		

Pytanie nr 5:

**Wnosimy o modyfikację zapisów SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu.** Prosimy o obniżenie wymogu doświadczenia z trzech na dwie roboty budowlane i dopuszczenie zdolności technicznej lub zawodowej polegającej na wykonaniu:

(...) **co najmniej 2** robót budowlanych (realizowane na podstawie dwóch odrębnych umów), polegających na wybudowaniu hali pneumatycznej dwupowłokowej w technologii bezlinowej o wartości brutto nie mniejszej niż 1.800 000 zł każda i powierzchni min. 4 000 m<sup>2</sup>.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający przychyliła się do sugestii i zmienia warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Było:**

„Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, **co najmniej 3** roboty budowlane (realizowane na podstawie trzech odrębnych umów), polegające na wybudowaniu hali pneumatycznej dwupowłokowej w technologii bezlinowej o wartości brutto nie mniejszej niż 1.800 000 zł każda i powierzchni min. 4 000 m<sup>2</sup>.”

**Jest:**

„Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, **co najmniej 2** roboty budowlane (realizowane na podstawie trzech odrębnych umów), polegające na wybudowaniu hali pneumatycznej dwupowłokowej w technologii bezlinowej o wartości brutto nie mniejszej niż 1.800 000 zł każda i powierzchni min. 4 000 m<sup>2</sup>.”

W związku z udzieleniem odpowiedzi na powyższe pytania, informuję, że termin związania, składania i otwarcia ofert ulega przesunięciu:

- 1) termin związania ofertą: 23.08.2022 r.;
- 2) termin składania ofert: 25.07.2022 r. o godzinie 12.00;
- 3) termin otwarcia ofert: 25.07.2022 r. o godzinie 12.05.

Zmiany treści SWZ zaznaczono czcionką w kolorze czerwonym. Dokonane wyjaśnienia i zmiany stają się obowiązujące od dnia ich wprowadzenia i Wykonawcy muszą uwzględnić powyższe przy składaniu ofert. Udzielone wyjaśnienia i zmiany dostępne są na stronie Zamawiającego [https://platformazakupowa.pl/pn/stare\\_babice](https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice).