



Biuro Projektów Budowlanych
Zakład Obsługi Inwestycyjnej „ZOI” Sp. z o.o.
35-073 Rzeszów, Plac Wolności 6, IIp.
tel./fax: (17) 850 84 91

Rodzaj opracowania: **PROJEKT BUDOWLANY**

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU USŁUGOWO – PRODUKCYJNEGO ROLNICTWA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ NA PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH Z ZEWN. POLICZNIKOWĄ INSTALACJĄ ENERGII ELEKTRYCZNEJ, PRZEBUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, BUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH WOD-KAN, C.O. ORAZ REMONT WIATY

Lokalizacja : Chmielnik, dz. nr ewid. 2328/2

Inwestor : Gmina Chmielnik

Adres Inwestora : Chmielnik 50,
36-016 Chmielnik

**STAROSTWO
POWIATOWE
W RZESZOWIE**

Z up. STAROSTY
mgr inż. Bogusław Paśko
BUDOWLANIA I ARCHITEKTURY

13.6.11.0.11.3.2014
06.03.2015
w s p a w i e :
1. Zatwierdzenia dokumentacji
2. Wydania pozwolenia na budowę
zamiaru sposobu użytk. budowl. - prowadz. pod
dla: Gminy Chmielnik

Projektanci:

- architektura inż. Bogusław Paśko, upr. A-90/92
konstrukcja K-148/01, S-119/87
i instalacje sanitarne

Asystent projektanta mgr inż. Andrzej Karaś

- instalacje elektryczne mgr inż. Krzysztof Głab
upr. PDK/0165/PWOE/05

inż. Bogusław Paśko
Spec. Inż. Budowl. Lądowego
Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/37
A-90/92, K-148/01

Karaś

mgr inż. Krzysztof GŁAB
Upr. bud. nr wid. PDK/0165/PWOE/05
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

Sprawdzający:

- architektura mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska,
upr. nr A-13/93

mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska
awniarstwo budowlane
ktowarstwo bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr ewid. A-13/93

- konstrukcja mgr inż. Bogdan Pyteraf
upr. nr PDK/0008/PWOK/12

mgr inż. Bogdan Pyteraf
Upr. nr PDK/0008/PWOK/12
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń

Rzeszów, grudzień 2014 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Zawartość opracowania
3. Oświadczenia projektantów o zgodności projektu z przepisami
4. Uprawnienia projektantów
5. Przynależność projektantów do Izby Inżynierów
6. Opis techniczny projektu zagospodarowania działki
7. Projekt zagospodarowania działki
8. Projekt architektoniczno – budowlany przebudowy budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa na Punkt Selektywnej zbiórki Odpadów Komunalnych
 - 8.1 Ekspertyza techniczna dotycząca możliwości zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową na PSZOK
 - 8.2 Opis techniczny do projektowanej przebudowy
 - 8.3 Część rysunkowa do projektowanej przebudowy
 - 8.4 Projekt budowlany instalacji sanitarnych
 - 8.5 Opis techniczny branży elektrycznej
9. Informacja dotycząca bioz
10. Dokumentacja badań podłoża gruntowego



Biuro Projektów Budowlanych
Zakład Obsługi Inwestycyjnej „ZOI” Sp. z o.o.
 35-073 Reszów, Plac Wolności 6, IIp.
 tel./fax: (17) 850 84 91

Zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych z zewn. policznikową instalacją energii elektrycznej, przebudową wewnętrznej instalacji elektrycznej, budową instalacji wewnętrznych wod-kan, c.o. oraz remont wiaty

Lokalizacja : Chmielnik, dz. nr ewid. 2328/2

Inwestor : Gmina Chmielnik

Adres Inwestora : Chmielnik 50,
 36-016 Chmielnik

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), oświadczam, że opracowany przeze mnie projekt budowlany **został** sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej:

Projektanci:

- architektura inż. Bogusław Paśko, upr. A-90/92
 konstrukcja K-148/01, S-119/87
 i instalacje sanitarne

inż. Bogusław Paśko
 Spec. Inż. Budown. Lądowego
 Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/87
 A-90/92, K-148/01

- instalacje elektryczne mgr inż. Krzysztof Głab
 upr. PDK/0165/PWOE/05

mgr inż. Krzysztof GŁAB
 Upr. bud. nr wid. PDK/0165/PWOE/05
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
 sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
 i elektroenergetycznych

Sprawdzający:

- architektura mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska,
 upr. nr A-13/93

mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska
 awnienta budowlane
 do projektowania bez ograniczeń
 w specjalności architektonicznej
 nr ewid.: A-13/93

- konstrukcja mgr inż. Bogdan Pyteraf
 upr.nr PDK/0008/PWOK/12

mgr inż. Bogdan Pyteraf
 Upr. nr PDK/0008/PWOK/12
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń

Rzeszów, grudzień 2014 r.



WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297

ul. Grunwaldzka 15

AB.III-7131/86 /01

Rzeszów, 2001 - 12 - 10

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000r. z późn. zm./ oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan **BOGUSŁAW PAŚKO**
inżynier budownictwa lądowego
ur. 04 stycznia 1946r. w Olchowej
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. K - 148 /01

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan inż. Bogusław Paśko
zam. Olchowa-Lipie 205
39-127 Będziemyśl
2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

mgr inż. prof. Włodysław Woźniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I URBANISTYKI
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

Nr A - 90/92

/Poszerz.stwier.kwalif.

Nr B-118/87/

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.2, § 2 ust.2 pkt.1, - oraz
§ 13 ust.1 pkt - 1 - lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dn.20 lutego 1975 r.w sprawie samodzielnych funkcji techni-
cznych w budownictwie /Oz.U.Nr 8,poz.46 z późniejszymi zmianami/ stwierdzam, że

PAN/I/ BOGUSŁAW PAŠKO - inż.budownictwa lądowego

urodzony/a/ dnia 4 stycznia 1946 r. w Olchowej
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
- projektanta -

w specjalności architektonicznej -

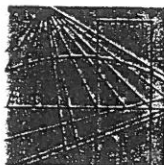
w zakresie budownictwa jednorodzinnego, zagrodowego oraz innych
budynków o kubaturze do 1000 m³.

PAN/I/ BOGUSŁAW PAŠKO jest upoważniony/a/ do:

- sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
w budownictwie jednorodzinny, zagrodowym oraz innych
budynków o kubaturze do 1000 m³,
- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy w specjalności
architektonicznej w zakresie budownictwa jednorodzinnego
zagrodowego oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.---



Z A.T.
mgr inż. Bogusław Paško
Dyrektor Urzędu Wojewódzkiego
w Rzeszowie



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2013-12-13

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Bogusław Paśko

Pan/Pani

Olchowa 205

miejsce zamieszkania

39-127 Będziemyśl

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0491/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
2014-01-01 2014-12-31

od dnia do dnia

Prezesa
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
5-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608, tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: pdk@piib.org.pl

Rzeszów, dnia 19 czerwca 1987 r.

(polecenie)

Nr S-119/87

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 -- i § 13 ust. 1 pkt -- lit. --b--

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) BOGUSŁAW PASKO

(imię i nazwisko)

- inż. budown. lądowego -

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 04 stycznia 19 46 r. w Olchewej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- kierownika budowy i robót -

(rodzaj funkcji)

w specjalności - instalacyjno-inżynieryjnej -

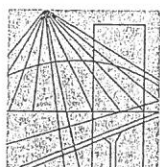
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie - instalacji sanitarnych -

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10057-KW-W-76 WDA zam. 212-KI 30.300 plim. 71g



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2013-12-13

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

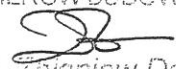
Pan/Pani
Krzysztof Głąb
ul. Podwisłocze 4/18
miejsce zamieszkania
35-309 Rzeszów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0362/06

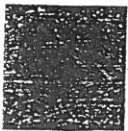
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
2014-01-01 2014-12-31
od dnia do dnia

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Dotyna

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608; tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: pdk@piib.org.pl



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



PDK OIIB/KK/0054/0025 /05

Rzeszów, 2005-12-30

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1, § 3 ust.1 i § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96 poz. 817)

stwierdzamy, że

Pan KRZYSZTOF GŁĄB

magister inżynier

/kierunek studiów- elektrotechnika /

ur. 01 sierpnia 1975 r., miejsce urodzenia - Łańcut

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/ 0165 / PWOE/ 05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń:
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Adam Tarnawski

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

dr inż. Jerzy Kerste

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Głąb
zam. Gluchów 236
37-100 Łańcut
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Nr A-13/93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7 --- oraz
§ 13 ust. 1 pkt lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dn. 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji techni-
cznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami/ stwierdzam, że

PAN/I/ ELŻBIETA PODWIŃSKA - mgr inż. architekt

urodzony/a/ dnia 11 września 19 59 r. w Goleniowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
- projektanta -

w specjalności architektonicznej -

w zakresie

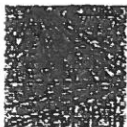
PAN/I/ ELŻBIETA PODWIŃSKA

jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
wszelkich obiektów budowlanych
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych
obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyj-
nych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy w zakresie specja-
lności konstrukcyjno - budowlanej i architektonicznej w budownictwie
jednorodzinnym, zagrodowym i innych budynkach o kubaturze do 1000 m³
- 4/ kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
oraz kontrolowania stanu technicznego w budownictwie jednorodzinnym
zagrodowym oraz innych budynkach o kubaturze do 1000 m³. ----



Z up. Województwa
mgr inż. *[Signature]*
dyktator wydziału Inżynierii Budowlanej
Architekt Wojewódzki



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0020/12

Rzeszów, 2012-07-02

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) , w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan BOGDAN PYTERAF
magister inżynier
/kierunek studiów - budownictwo/
ur. 18 lipca 1979 r., miejsce urodzenia - Krosno
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0008/PWOK/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński

mgr inż. Andrzej Mamczur



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-13/93**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0111**.

Członek czynny od: 28-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-07-2014 r. Rzeszów.

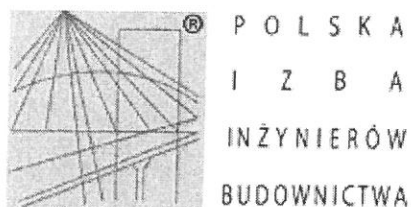
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Jurasz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0111-99ED-FDD5-B2EB-DEBC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-S8P-U3A-CK5 *

Pan Bogdan Marek Pyteraf o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0191/12
adres zamieszkania ul. Grunwaldzka 13/29, 38-100 Strzyżów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-08-12 roku przez:

Zbigniew Detyna, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Na działce inwestora projektuje się zmianę sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

Do istniejącego budynku doprowadzona zostanie energia elektryczna przyłączem licznikowym z budynku gospodarczego, istniejącego na działce inwestora. Wykonane zostaną również przyłącza: wodociągowy i kanalizacji sanitarnej na podstawie odrębnego opracowania. Budynek zostanie w części ocieplony, wykonane zostaną instalacje wewnętrzne: wod-kan, c.o. i elektryczna, wykonane zostaną nowe posadzki (wraz z dociepleniem w części budynku), nowe pokrycie dachu, zamontowana nowa stolarka okienna i drzwiowa. Budynek zostanie wyremontowany, wyposażony w niezbędne urządzenia sanitarne i pomalowany wraz z istniejącą przy północno-wschodniej elewacji wiatą. Istniejące ogrodzenie działki pozostaje bez zmian.

Inwestycja nie powoduje negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie, nie wprowadza zakłóceń i utrudnień do możliwości ich zagospodarowania. Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.09.2004 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U nr 257 z 2004 poz. 2573) przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Usytuowanie obiektu.

Budynek znajduje się w zachodniej części działki, w odległości 4,55m od granicy południowo-zachodniej i 8, 25m od granicy północno-zachodniej. Wejścia do budynku (szerokie, dwuskrzydłowe drzwi) znajdują się od strony południowo-wschodniej i północno-zachodniej, natomiast istniejący wjazd na działkę od strony północno-zachodniej.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie zawiera ustaleń co do linii zabudowy.

Teren inwestycji położony jest bezpośrednio przy drodze powiatowej (dz. nr 2340) w Chmielniku.

Zgodnie z zapisami w decyzji o warunkach zabudowy, lokalizacja inwestycji spełnia wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ukształtowanie terenu

Teren inwestycji płaski.

Poziom wody gruntowej poniżej posadowienia ław fundamentowych.

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

działki nr ew. gr. 2328/2 w Chmielniku, gm. Chmielnik

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z zewn. policznikową instalacją energii elektrycznej, przebudową wewnętrznej instalacji elektrycznej, budową instalacji wewnętrznych wod-kan, c.o., oraz remont wiaty w miejscowości Chmielnik na działce ozn. nr ewid. 2328/2.

Zgodnie z zapisami w decyzji o warunkach zabudowy, lokalizacja inwestycji spełnia wymogi o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a samo zamierzenie stanowi kontynuację funkcjonalną w istniejącym zagospodarowaniu przestrzennym terenu.

Dane ogólne

Inwestor: Gmina Chmielnik

Adres Inwestora: Chmielnik 50

36-016 Chmielnik

Lokalizacja inwestycji: Chmielnik

Działka nr ew. gr.: 2328/2

Stan istniejący

Obecnie działka inwestora zabudowana jest dwoma murowanymi budynkami gospodarczymi oraz murowanym budynkiem usługowo-produkcyjnym rolnictwa przeznaczonym do zmiany sposobu użytkowania na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Przedmiotowy budynek jest obiektem parterowym, bez podpiwniczenia i bez poddasza użytkowego. Wymiary budynku wynoszą 18,29m x 7,33m. Przy północno-wschodniej ścianie budynku znajduje się wiaty o konstrukcji stalowej. Do działki inwestora doprowadzona jest energia elektryczna, natomiast przez sąsiednie działki przebiegają sieci: wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Teren objęty zakresem inwestycji jest płaski, znajduje się na gruntach zabudowanych i zurbanizowanych oznaczonych jako Bi – inne tereny zabudowane, które nie wymagają na mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych zgody na zmianę przeznaczenia na grunty nierolnicze.

Odrowadzenie wód opadowych

Wody opadowe z dachu i terenów utwardzonych będą (jak dotychczas) odprowadzone na tereny zielone w granicy własności tak, aby nie zakłócić gospodarki wodnej działek sąsiednich.

Analiza odprowadzenia wód opadowych

W związku z brakiem sieci kanalizacji deszczowej w rejonie działki inwestora rozrowadzenie wód opadowych z połaci dachowych i terenu utwardzonego, nastąpi bezpośrednio na przyległy teren zielony wokół budynku inwestora na terenie własnej działki. Wg danych z poradnika „nowe sposoby odprowadzania wód deszczowych” W. Geigera i H. Dreiseitla - aby nie zachodziło zjawisko zalewania terenów przyległych wydajność wsiąkania dla terenów na które odprowadza się wody opadowe winna być większa od wartości dopływu wód opadowych - $Q_{ws} > Q_d$.

Obliczenie ilości wód opadowych z połaci dachowych i terenów utwardzonych :

$$Q_d = F \times \varphi \times q \text{ l/s}$$

$$\text{Powierzchnia rzutu połaci dachowych} = 226,0 \text{ m}^2$$

$$\text{Współczynnik spływu powierzchniowego } \varphi = 0,95$$

$$\text{Powierzchnia terenów utwardzonych (dojścia i dojazd)} = 1026,0 \text{ m}^2$$

$$\text{Współczynnik spływu powierzchniowego } \psi = 0,85$$

$$\text{Deszcz jednostkowy } q = 150 \text{ l/s ha}$$

Dopływ wód opadowych

$$Q_d = 0,0226 \times 0,95 \times 150 + 0,1026 \times 0,85 \times 150 = 16,30 \text{ l/s}$$

Obliczenie wydajności wsiąkania :

$$Q_{ws} = \frac{1}{2} \times K_f \times A_{ws} \text{ m}^3/\text{h}$$

K_f - współczynnik przesączalności dla gruntów występujących na terenie inwestycji, $K_f = 4,1 \times 10^{-5} \text{ m/s}$

A_{ws} - powierzchnia dyspozycyjna dla wsiąkania wód, $A_{ws} = 990 \text{ m}^2$

$$Q_{ws} = \frac{1}{2} \times 0,000041 \times 990 = 0,0202 \text{ m}^3/\text{s} = 20,2 \text{ l/s}$$

$Q_{ws} = 20,1 > Q_d = 16,3$ – Warunek umożliwiający odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych i terenów utwardzonych na teren zielony działki inwestora zostaje spełniony.

Komunikacja

Wjazd na działkę istniejący prowadzi od strony północno-zachodniej i utwardzony jest trylinką.

Przyłącza

wodociagowy: na podstawie odrębnego opracowania

kanalizacji sanitarnej: na podstawie odrębnego opracowania

gazowy: nie projektuje się

energetyczny: licznikowy przyłącz z budynku gospodarczego do bud. punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych kablem ziemnym typu YKY 5x10mm.

Wpływ inwestycji na środowisko

Planowana inwestycja nie znajduje się w wykazie inwestycji mogących oddziaływać na środowisko. Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem zbiorników wód podziemnych.

Odprowadzenie ścieków i wód opadowych, oraz ich zagospodarowanie nie powoduje zakłócenia stosunków gruntowo-wodnych i nie powoduje zanieczyszczenia gruntów i wód podziemnych przy właściwym wykonaniu i eksploatacji zaprojektowanych rozwiązań w zakresie odprowadzenia ścieków.

Projektowana inwestycja nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w innych budynkach i nie ogranicza możliwości zabudowy na działkach sąsiednich. Nie wprowadza do środowiska i otoczenia uciążliwości w postaci hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania; nie wprowadza zanieczyszczeń do powietrza, gleby i wody.

Projektowana inwestycja nie powoduje zmian w stosunkach wodnych na działkach sąsiednich.

Wpływ eksploatacji górniczej

Działka nie leży na terenie obszaru górniczego

Ochrona krajobrazu otwartego

Projektowana inwestycja nie spowoduje zniekształcenia rzeźby terenu ani zmian w stosunkach wodnych, nie wymaga również niszczenia drzewostanu przydrożnego. Nie wpłynie negatywnie na stan obszaru chronionego krajobrazu.

Informacja o zabytkach i obszarach chronionych

Teren przyległy i działka, na której planowane jest zamierzenie budowlane, nie znajdują się na obszarach ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej ani nie są wpisane do rejestru zabytków.

Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000; nie narusza także ustawy o ochronie przyrody, w tym zapisów z zakresu ochrony gatunkowej. Na terenie inwestycji nie występują chronione gatunki roślin zwierząt i grzybów.

Dane techniczne budynku

• powierzchnia zabudowy	136,42 m ²
• powierzchnia użytkowa	108,49 m ²
• kubatura	514,71 m ³
• wysokość budynku	4,43 m
• liczba kondygnacji	1

Wiata (wraz z kojcem)

• powierzchnia zabudowy	66,09 m ²
• powierzchnia użytkowa	66,09 m ²
• kubatura	175,14 m ³

Bilans terenu

• powierzchnia całkowita	2791 m ²
• istniejąca pow. zabudowy:	
- budynek przebudowywany nr ①	134,02 m ²
- budynek gospodarczy nr ②	80,48 m ²
- hala magazynowa nr ③	<u>219,00 m²</u>
razem istn. pow. zabudowy	433,50 m ²
• projekt. pow. zabudowy z tytułu docieplenia budynku	2,40 m ²
• łączna pow. zabudowy	435,90 m ²
• łączna powierzchnia zabudowy = $435,90 \text{ m}^2 < 18\% \times 2791 \text{ m}^2 = 502,38 \text{ m}^2$ – łączna pow. zabudowy nie przekracza 18 % powierzchni obszaru działki	
• projektowana powierzchnia terenów zielonych: $990,0 \text{ m}^2 > 35\% \times 2791 \text{ m}^2 = 976,85 \text{ m}^2$ – projektowana powierzchnia terenów zielonych jest większa od wymaganej 35 % powierzchni obszaru inwestycji.	

Opinia geotechniczna

1. Ustalenie przydatności gruntów na potrzeby budownictwa:

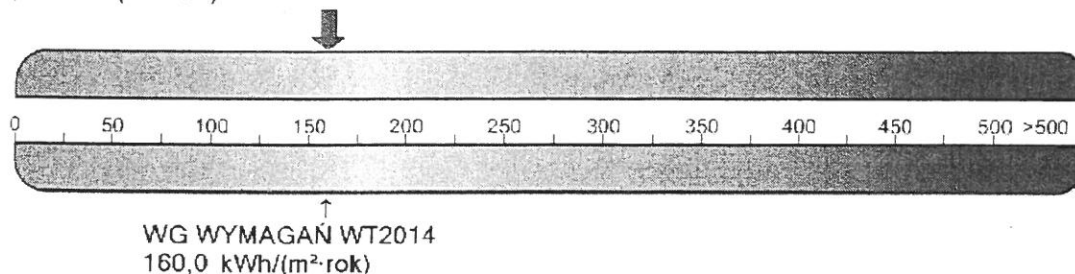
- 1.1. Grunty, na których posadowiony jest budynek przeznaczony do zmiany sposobu użytkowania na PSZOK zawierają gliny pylaste humusowe i gliny pylaste pochodzenia rzeczno do głębokości ok. 1,5 m jak również pyły piaszczyste i gliny piaszczyste w kolejnej warstwie do głębokości ok. 2,5m.
- 1.2. Poziom wód gruntowych – na głębokości 1,4 do 1,6 m ppt., tj. poniżej poziomu posadowienia budynku
- 1.3. Głębokość przemarzania dla przedmiotowej lokalizacji wynosi 1 m. Budynek inwestora posadowiony jest poniżej poziomu przemarzania.
- 1.4. Nośność gruntów w poziomie posadowienia fundamentów budynku wynosi około 0,15 MPa.

2. Ustalenie kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. /dz. U. 2012.463/:

- 2.1. Przedmiotowy budynek o prostej konstrukcji i zwartej bryle, zaliczone zostały do pierwszej kategorii geotechnicznej.
- 2.2. Należy zapewnić powierzchniowy odpływ wody opadowej od rzeczono budynku na szerokości 2,0 do 2,5 m.
- 2.3. W miejscu posadowienia budynku przeznaczonego do zmiany sposobu użytkowania występują grunty nadające się do celów budowlanych.
- 2.4. Nie zachodzi konieczność projektowania barier i ekranów uszczelniających.
- 2.5. Przyjęto nośność podłoża gruntowego 0,15 Mpa.
- 2.6. Brak występowania wzajemnego oddziaływania przedmiotowego budynku i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji a także wzajemnego oddziaływania budynku z obiektami sąsiadującymi.
- 2.7. Wykopy o głębokości do 1,50 m nie wymagają zabezpieczeń.
- 2.8. Nie zachodzi potrzeba wzmacniania podłoża gruntowego.
- 2.9. Przeznaczony do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynek posadowiony został powyżej występowania poziomu wody gruntowej.
- 2.10. Przedmiotowy budynek w trakcie wykonywania robót budowlanych i po ich zakończeniu nie będzie zanieczyszczał podłoża gruntowego i wobec powyższego nie zachodzi konieczność oczyszczania gruntu.

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

EP - TWÓJ BUDYNEK - STAN PROJEKTOWY
159,1 kWh/(m²·rok)



Energia, moc i koszty

	En. użytkowa [kWh/rok] [kWh/m ² ·rok]	En. końcowa [kWh/rok] [kWh/m ² ·rok]	En. pierwotna [kWh/rok] [kWh/m ² ·rok]	EPref [kWh/rok] [kWh/m ² ·rok]	Moc [kW]	Koszt [zł/rok] [zł/m ² ·mc]
Ogrzewanie i wentylacja	2376,4 63,6	1349,4 36,1	4048,1 108,3	4110,2* 110,0*	1,8	912,18 2,03
Ciepła woda użytkowa	10,0 0,3	10,1 0,3	30,2 0,8	4110,2* 110,0*	0,4	6,82 0,02
Chłodzenie	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	-	0,00 0,00
Oświetlenie	622,8 16,7	622,8 16,7	1868,3 50,0	1868,3 50,0	0,6	453,37 1,01
ZAPOTRZEBOWANIE ŁĄCZNE	3009,1 80,5	1982,2 53,0	5946,7 159,1	5978,5 160,0	-	1372,37 3,06

* wartość graniczna łączna dla ogrzewania i wentylacji oraz ciepłej wody użytkowej

Informacje o budynku

Rodzaj budynku	magazynowy
Ostatnia kondygnacja	nieużytkowa
Liczba kondygnacji użytkowych	1
Powierzchnia użytkowa	37,37 m ²
Liczba osób	1,0
Dobowe zużycie wody	3,7 l/os.
Czas użytkowania wody	51,0 dzień/rok
Strefa klimatyczna	III
Stacja meteorologiczna	Rzeszów Jasionka
Temperatura wewnętrzna	18 °C

Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa



energia elektryczna na c.o. i c.w.u.

Paliwo	Cena
energia elektryczna	0,65 zł/kWh

Wentylacja



naturalna - przez nieszczelności okienne - nowe okna
wymiana powietrza: 30,00 m³/h

Przegrody**Ściany zewnętrzne**

ściana dwuwarstwowa

ceramika poryzowana gr. 44 cm z izolacją

Powierzchnia: 69,54 m²**Konstrukcja przegrody - stan projektowy**

Materiał	Współczynnik λ [W/(m·K)]	Grubość [cm]
tynk cementowo-wapienny	0,820	1,00
ceramika poryzowana	0,190	44,00
styropian 040	0,040	12,00
dowolna elewacja, np. tynk cementowo-wapienny	0,820	1,00

Współczynniki przenikania ciepła

Współczynnik przenikania ciepła Twojej ściany	0,181 W/(m ² ·K)
Maksymalny współczynnik przenikania ciepła ściany wg WT2014	0,250 W/(m ² ·K)

Podłogi

podłoga na betonie - ceramika

podłoga na gruncie na podkładzie betonowym z posadzką z płytek ceramicznych

Powierzchnia: 46,71 m²**Konstrukcja przegrody - stan projektowy**

Materiał	Współczynnik λ [W/(m·K)]	Grubość [cm]
płytki ceramiczne lub kamienne	1,300	1,50
podkład z betonu pod posadzkę	1,400	5,00
izolacja wodna	0,230	0,05
styropian podłogowy	0,036	8,00
izolacja wodna i paroizolacyjna, np. 2x papa na lepiku	0,180	0,50
chudy beton	1,000	10,00
piasek	0,400	10,00

Współczynniki przenikania ciepła

Współczynnik przenikania ciepła Twojej podłogi	0,355 W/(m ² ·K)
Maksymalny współczynnik przenikania ciepła podłogi wg WT2014	0,300 W/(m ² ·K)

Stropy

 **strop masywny**
podłoga na masywnym stropie na podkładzie betonowym

Powierzchnia: 46,71 m²

Konstrukcja przegrody - stan projektowy

Material	Współczynnik λ [W/(m·K)]	Grubość [cm]
tynk	0,820	1,50
strop masywny: kanałowy lub gęstożebrowy	0,952	24,00
folia paroizolacyjna	0,230	0,05
wełna mineralna 039	0,039	20,00
folia paroizolacyjna	0,230	0,05
beton - warstwa wyrównawcza	1,400	5,00

Współczynniki przenikania ciepła

Współczynnik przenikania ciepła Twojego stropu	0,177 W/(m ² ·K)
Maksymalny współczynnik przenikania ciepła stropu wg WT2014	0,200 W/(m ² ·K)

Stolarka**Okna**

Orientacja	Rodzaj	Powierzchnia [m ²]	Wsp. U* [W/(m ² ·K)]	Wsp. gc
NE	PCV energooszczędne - dwuszybowe o Uw=1,10 W/m ² K i gG=0,63	3,15	1,10	0,57
SW	PCV energooszczędne - dwuszybowe o Uw=1,10 W/m ² K i gG=0,63	3,15	1,10	0,57

* maksymalny współczynnik przenikania ciepła wg WT2014: okien ściennych = 1,30 W/(m²·K); okien połaciowych = (brak wymagań)

Drzwi

Orientacja	Rodzaj	Powierzchnia [m ²]	Wsp. U* [W/(m ² ·K)]
SE	aluminiowe ciepłe	3,30	2,30
NW	aluminiowe ciepłe	3,30	2,30

* maksymalny współczynnik przenikania ciepła drzwi wg WT2014 = 1,70 W/(m²·K)

22

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

W oparciu o aktualne informacje na terenie przedmiotowej inwestycji brak jest możliwości zastosowania alternatywnych źródeł energii dostępnych w ramach ekonomicznych możliwości inwestora. Zaleca się w miarę zwiększania dostępności alternatywnych źródeł energii wykorzystanie jej w przyszłości przez inwestora.

inż. Bogusław Paśko
Spec. Inż. Budown. Lądowego
Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/S7
A-90/92, K-148/01

mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska
projektowania, budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr ewid.: A-1/01

mgr inż. Bogdan Pyteraf
Upr. nr PDK/00087/WOK/12
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń

PODEGI. 448. 2014
Rzeszów, dnia 05.09.2014
mgr inż. Henryk Dąbala
Dyrektor Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji i Głuszyźni
i Kartograficznej w Rzeszowie

INWESTOR: Gmina Chmielnik

36-016 Chmielnik 50

LOKALIZACJA: dz. nr 2328/2 poł. w Chmielniku

LEGENDA:

- remontowana wiata
- istniejący budynek usługowo-produkcyjny rolnictwa przeznaczony do zmiany sposobu użytkowania na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
- istniejący murowany budynek gospodarczy, na obszarze budowlanej
- proj. przyłącz wodociągowy $\phi 32$ PE L = 107 m

1

10 x 4,7 PCV L=122 m

/ Ø400

~~na podstawie odrębnej
dokumentacji - uzgodnienie
nr PODGIK 430.2347.2014
przejęta w d. kan-
wz. odrębnego opracowa-
na zgłoszenie Nad-
e realizowany~~

Zapewniamy i udzielenie zgodności z przepisami
dotyczącymi higieny pracy oraz wymagań ergonomii

1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami

L. D. opinia 30/12/96 mgr inż. Józef WACHOŁA
Data 23.12.2007 mgr inż. Andrzej Błachnik
mgr inż. Andrzej Błachnik
tel. 81-500-36-11 tel kom. 717-979
e-mail: ablachnik@wp.pl

- proj. policznikowy odcinek instalacji elektrycznej kablem ziemnym

[illegible]

~~Wiederholung~~

ZAKŁAD OBSŁUGI INWENIERYCJI I INEJ Płac Wolności 6 35-073 Rzeszów tel. 17 650 84 91	PROJEKT BUDOWLANY ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z BUDYNKU USŁUG - PROD. ROLNICTWA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ NA PSZOK CHMIELNIK DZIAŁKA NR EWID. 2328/2 TYTUŁ: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI				Skala: 1:1000
	PROJEKTANT: inż. Bogusław Paśko upr. nr A-90/92; K-148/01;	Branża:	Podpis: <i>inż. Bogusław Paśko</i> Specjalność: <i>Specjalność: Sanitarny</i> Upr. Bud. Nr: <i>3-110/87, 5-110/93</i>	Data: 12. 2014	Nr rys. 1
	PROJEKTANT: mgr inż. Krzysztof Głab upr. nr PKD/IE/0362/06	archit. - konstr. - sanit	elektryczna		
	SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Ewelina Podwińska upr nr A-13/93 OPRACOWAŁ mgr inż. Andrzej Karaś	architektura	<i>Podwińska</i>		
		archit. - konstr.	<i>Karaś</i>		

EKSPERTYZA TECHNICZNA

dotycząca możliwości dokonania zmiany sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z zewn. policznikową instalacją energii elektrycznej, przebudową wewnętrznej instalacji elektrycznej, budową instalacji wewnętrznych wod-kan, c.o., oraz remontu wiaty.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Dane ogólne
 - 1.1. Podstawa opracowania
 - 1.2. Przedmiot i zakres opracowania
 - 1.3. Cel opracowania
 - 1.4. Materiały wykorzystane przy opracowaniu
 - 1.5. Lokalizacja
2. Dane szczegółowe
 - 2.1. Charakterystyka budynku istniejącego
 - 2.2. Ogólna ocena stanu istniejącego
 - 2.3. Istniejące i przewidywane obciążenia
3. Wnioski i zalecenia

1. Dane ogólne

1.1. Podstawa opracowania

Podstawę merytoryczną stanowią:

- Inwentaryzacja budynku istniejącego
- Projekt budowlany zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową na PSZOK
- Polskie normy i przepisy budowlane

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem ekspertyzy jest istniejący budynek usługowo-produkcyjny rolnictwa zlokalizowany w miejscowości Chmielnik. Zakres opracowania obejmuje ekspertyzę techniczną budynku dotyczącą możliwości wykonania przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku na PSZOK.

1.3. Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego istniejącego budynku i możliwości wykonania jego przebudowy i zmiany sposobu użytkowania na PSZOK.

1.4. Materiały wykorzystane przy opracowaniu

Przy sporządzaniu niniejszej ekspertyzy wykorzystano następujące materiały:

- Inwentaryzację architektoniczną
- Projekt budowlany zmiany sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

1.5. Lokalizacja

Chmielnik, działka oznaczona nr ewid. 2328/2

2. Dane szczegółowe

2.1. Charakterystyka istniejącego budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa

Budynek przeznaczony do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania jest obiektem parterowym bez podpiwniczenia i bez poddasza użytkowego. Bryła budynku na rzucie prostokąta.

- fundamenty budynku betonowe
- ściany parteru murowane z pustaków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej
- ściany wewnętrzne murowane z pustaków na zaprawie cementowo-wapiennej
- strop żelbetowy
- nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi typu Kleina
- trzon kominowy murowany z cegły pełnej
- dach konstrukcji drewnianej. Wiązary drewniane wykonane z desek. pokrycie dachu eternitem falistym.

2.2. Ogólna ocena stanu istniejącego

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej stwierdza się, że istniejący budynek usługowo-produkcyjny rolnictwa znajduje się w dobrym stanie technicznym, brak zauważalnych rys, pęknięć lub ugięć, które mogłyby świadczyć o nieprawidłowej pracy całej konstrukcji. Budynek posiada dobrą sztywność w kierunku poprzecznym i podłużnym. Ściany i strop posiadają odpowiednie grubości i przekroje do rozpiętości konstrukcyjnych, zapewniające odpowiednie warunki nośności; nie posiadają śladów przemarzania lub zagrzybienia.

2.3. Istniejące i przewidywane obciążenia

Konstrukcja budynku przenosi obciążenia od jej ciężaru własnego, obciążenia śniegiem, obciążeń użytkowych, parcia i ssania wiatru.

Zmiana sposobu użytkowania na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych nie wpłynie na zwiększenie obciążeń konstrukcji obiektu jako całości, zmieni się jedynie obciążenie posadzki na gruncie.

Projektowana zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową nie stwarza żadnych zagrożeń dla bezpieczeństwa konstrukcji i funkcjonowania budynku. W trakcie

planowanej inwestycji nie przewiduje się żadnych istotnych ingerencji w podstawową konstrukcję nośną istniejącego budynku.

3. Wnioski i zalecenia

Na podstawie zebranych materiałów stwierdza się, że stan techniczny oraz rodzaj wbudowanych materiałów istniejącego budynku jest dobry. Konstrukcja budynku spełnia warunki zapewniające nieprzekroczenie stanów granicznych nośności i stanów granicznych przydatności do użytkowania istniejącego budynku po jego przebudowie i zmianie sposobu użytkowania. Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzam że projektowana zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych nie narusza układu konstrukcyjnego istniejącego budynku oraz nie wpłynie ujemnie na jego stan bezpieczeństwa i przydatność do użytkowania.

Budynek nadaje się do projektowanej zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową.

inż. **Bogusław Paśko**
Spec. inż. Budowni Lądowego
Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/37
A-90/92, K-148/01

mgr inż. **Bogdan Pyteraf**
Upr. nr POK/0008/PWOK/12
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń

OPIS TECHNICZNY

projektu architektoniczno – budowlanego zmiany sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z zewn. policznikową instalacją energii elektrycznej, przebudową wewnętrznej instalacji elektrycznej, budową instalacji wewnętrznych wod-kan, c.o., oraz remont wiaty

- Inwestor : Gmina Chmielnik,
- Lokalizacja obiektu : Chmielnik działka nr ewidencyjny 2328/2

I. Opis stanu istniejącego

Zagospodarowanie działki

Działka nr ewid. 2328/2 położona jest w miejscowości Chmielnik bezpośrednio przy drodze powiatowej. Budynek inwestora przeznaczony do zmiany sposobu użytkowania zlokalizowany jest w pobliżu zachodniego narożnika działki z wejściem do budynku od strony północno-zachodniej i południowo-wschodniej.

Działka uzbrojona jest w energię elektryczną.

Przedmiotowy budynek jest obiektem parterowym, bez podpiwniczenia i bez poddasza użytkowego. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej. Przy północno-wschodniej ścianie budynku znajduje się wiaty o konstrukcji stalowej przykryta dachem jednospadowym.

Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe stanu istniejącego

- **Opis ogólny**

Budynek parterowy bez podpiwniczenia o konstrukcji tradycyjnej murowanej, bryła budynku prosta na rzucie prostokąta. Fundamenty betonowe. Strop nad halą magazynową od strony północno-zachodniej drewniany. W części południowo-wschodniej strop żelbetowy. Ściany konstrukcyjne murowane z pustaków betonowych. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 19° i pokryciu eternitem falistym. Konstrukcja dachu z wiązarów drewnianych.

Istniejąca przy północno-wschodniej ścianie budynku na całej jej długości wiaty wykonana jest w konstrukcji stalowej. Dach wiaty jednospadowy o pokryciu eternitem falistym

- **Posadowienie**

Głębokość posadowienia poniżej poziomu przemarzania. Fundamenty betonowe o grubości 50 cm i 30 cm.

- **Ściany:**

a) ściany fundamentowe:

- żelbetowe, grubość 50cm i 30 cm

b) ściany zewnętrzne:

- z pustaków betonowych i żużlobetonowych o grubości 44 cm

c) ściany wewnętrzne

- z pustaków żużlobetonowych o grubości 23 cm

- **Podłogi:**

- parter - posadzka betonowa,

- **Stolarka:**

- okna stalowe

- drzwi wejściowe stalowe

- drzwi do pomieszczeń magazynowych drewniane

- **Izolacje:**

Izolacja pozioma 2 x papa na lepiku

- **Okładzina zewnętrzna:**

Budynek otynkowany i pomalowany.

- **Tynki wewnętrzne i malowanie:**

Tynk wewnętrzny cementowo – wapienny.

Ściany i sufity – emulsje w jasnym kolorze.

Obróbki blacharskie:

Rynny \varnothing 125mm i rury spustowe \varnothing 100mm oraz obróbki blacharskie wykonane z blachy ocynkowanej.

- **Stropy:**

- nad halą magazynową (pom. nr 3) strop drewniany- do konstrukcji z drewnianych wiązarów przymocowane płyty pilśniowe
- nad pozostałymi pomieszczeniami parteru strop żelbetowy

- **Dach:**

Dach dwuspadowy o konstrukcji z wiązarów drewnianych z drewna sosnowego klasy K – 27. Spadek połaci 19° . Pokrycie dachu eternitem falistym.

- **Nadproża:**

Nadproża okienne i drzwiowe w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych typu Kleina.

- **Konstrukcja wiaty**

- słupy stalowe \varnothing 80 mm
- konstrukcja zadaszenia z ceownika 80 mm

- **Dach wiaty**

Dach jednospadowy o kącie nachylenia ok. 6° . Konstrukcja z ceownika 80 mm. Pokrycie z eternitu falistego. Brak okuć, brak rynny i rury spustowej.

II. Opis stanu projektowanego

- **Funkcja**

Budynek po zmianie sposobu użytkowania będzie pełnił funkcję punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych „PSZOK”, który służył będzie do

czasowego gromadzenia odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych.

W ramach działania Punktu odbierane będą następujące rodzaje odpadów: tworzywa sztuczne, papier tektura, metal i opakowania wielomateriałowe, szkło, odzież, opakowania po chemikaliach, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, przeterminowane leki, odpady wielkogabarytowe, popioły z przydomowych palenisk, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe z remontów oraz odpady zielone.

Wymienione wyżej odpady składowane będą w boksach, w stalowych kontenerach bądź pojemnikach polietylenowych o wysokiej gęstości, zapewniających odpowiednią odporność chemiczną i szczelność.

- **Forma architektoniczna**

Istniejący budynek jest obiektem parterowym, bez podpiwniczenia i bez poddasza użytkowego. Wymiary budynku wynoszą 18,29m x 7,33m. Przy północno-wschodniej ścianie budynku znajduje się wiata o konstrukcji stalowej.

- **Rozwiązanie formy i funkcji obiektu.**

Parter:

- Komunikacja	11,17 m ²
- Pom. dla pracownika	11,30 m ²
- Magazyn	77,24 m ²
- Toaleta	4,53 m ²
- Pom. socjalne	4,25 m ²

Razem 108,49 m²

Wiata (wraz z kojcem)

- powierzchnia zabudowy	66,09 m ²
- powierzchnia użytkowa	66,09 m ²
- kubatura	175,14 m ³

- **Dane techniczne**

- powierzchnia zabudowy	136,42 m ²
- powierzchnia użytkowa	108,49 m ²
- kubatura	514,71 m ³

- | | |
|----------------------|--------|
| - wysokość budynku | 4,43 m |
| - liczba kondygnacji | 1 |

• Projektowane roboty budowlane

- wykonanie licznikowego przyłącza energii elektrycznej
- nowa instalacja elektryczna wewnętrzna
- wewnętrzna instalacja wodociągowa wraz z przyborami
- wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- przyłącz wodociągowy według odrębnego opracowania
- przyłącz kanalizacji sanitarnej według odrębnego opracowania
- w całym budynku wymienione zostaną okna i drzwi
- wymienione zostanie pokrycie dachu z eternitu falistego na blachę trapezową na dachu budynku i wiaty. Wymiana pokrycia wymagać będzie montażu łąt drewnianych pod blachę na dachu budynku.
- przemurowanie części komina znajdującej się ponad dachem ze względu na jego stan techniczny
- wymiana rynien i rur spustowych na budynku, montaż rynny i rury spustowej przy zadaszeniu wiaty
- wymiana płyt pilśniowych stropu na płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie stalowym w hali magazynowej (pom. nr 3)
- wykonanie zbrojonej wylewki wyrównawczej o grub 5 cm z utwardzoną nawierzchnią w hali magazynowej (pom. nr 3)
- docieplenie stropu żelbetowego wełną mineralną o grubości 20 cm
- docieplenie ścian części budynku od strony południowo-wschodniej (pom. nr 1,2,4,5) styropianem o grubości 12 cm wraz z tynkiem cienkowarstwowym na kleju zbrojonym siatką
- wykonanie docieplenia posadzki, wylewki wraz z wkładkami mat grzejnych (pom. nr 2,4,5)
- montaż płytek ceramicznych (pom. nr 1,2,4,5)
- malowanie farbami emulsyjnymi wewnątrz i na zewnątrz budynku
- malowanie farbami olejnymi konstrukcji wiaty

Elementy wykończeniowe.

Podłogi i posadzki

W hali magazynowej zaprojektowano posadzkę betonową, natomiast w części ogrzewanej budynku posadzki wyłożone płytkami ceramicznymi. W pomieszczeniach mokrych tj. toaleta należy dodatkowo zastosować izolację przeciwwilgociową.

- Izolacja termiczna

Ściany fundamentowe – styrodur gr. 8 cm

Ściany zewnętrzne – styropian gr. 12 cm

Strop – wełna mineralna gr. 20 cm.

- Pokrycie dachu

Blacha trapezowa na łątach drewnianych.

- Obróbka blacharska

Obróbka dachu obejmuje opierzenie komina, dachowych elementów związanych z utrzymaniem i konserwacją kominów. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej powlekanej w kolorze pokrycia dachu

- Ryny i rury spustowe - plastikowe

- Stolarka okienna i drzwiowa

Stosować okna z PCV typowe lub wg Indywidualnego projektu zgodnie z katalogiem. W części ogrzewanej budynku zaleca się stosowanie okien wyposażonych w nawiewniki okienne. Drzwi typowe, zgodne z katalogiem wybranej firmy lub wg Indywidualnego projektu. W pomieszczeniach sanitarnych stosować drzwi z kratką nawiewną.

Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych

Instalacje wewnętrzne.

Budynek będzie wyposażony w instalacje:

- Wodociągową
- Ciepłej wody
- Kanalizacyjną
- Grzewczą
- Elektryczną

Opis rozbiórki pokrycia dachu

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 kwietnia 1998 r (Dz. U. nr 45 poz. 280 z 1998 r.) w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 14 sierpnia 1998 r. (Dz. U. nr 136 poz. 138) w sprawie sposobów bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest.

Prace polegające na usunięciu pokrycia dachowego wykonanego z eternitu falistego o powierzchni ok. 230 m² mogą być wykonane przez wykonawcę posiadającego odpowiednie wyposażenie techniczne do prowadzenia takich robót oraz zatrudniających pracowników przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy usuwaniu materiałów zawierających azbest.

Wykonawca prac powinien posiadać odpowiednie zezwolenie na prowadzenie działalności, w wyniku której powstają odpady niebezpieczne.

Przed przystąpieniem do rozbiórki pokrycia dachu i w czasie jej prowadzenia należy:

- Umieścić w widocznym miejscu tablicę ostrzegawczą: „Uwaga – zagrożenie azbestem”
- Zastosować odpowiednie środki techniczne celem zmniejszenia emisji włókien azbestu
- Nawilżać wodą w trakcie rozbiórki płyt azbestowych i utrzymywać w stanie wilgotnym przez cały czas prac

- Demontować całe płyty bez jakiegokolwiek ich uszkodzania
- Po demontażu materiały należy zapakować w folie o gr. min. 0,2 mm zabezpieczone taśmami samoprzylepnymi i odpowiednio oznakowane
- po zakończeniu prac miejsce rozbiórki i składowania należy dokładnie oczyścić z ewentualnych odpadów i zanieczyszczeń i zapakować do worków foliowych i szczelnie zamknąć
- transport opakowań z płytami powinien odbywać się w taki sposób, aby nie nastąpiło uszkodzenie opakowań i wydostanie się pyłu na zewnątrz.

UWAGA:

Wszelkie prace remontowe prowadzić należy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami bhp w tym zakresie.

Wpływ obiektu na zdrowie ludzi, środowisko, obiekty sąsiednie.

- budynek nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko
- na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24.09.2002 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DzU nr 179 z 2002 poz. 1490) przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- obiekt nie emituje szkodliwego hałasu, wibracji ani żadnego rodzaju promieniowania
- inwestycja nie powoduje nowego negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie. Inwestycja nie wprowadza zakłóceń i utrudnień do możliwości zagospodarowania działek sąsiednich.

Zatrudnienie

Inwestor przewiduje obsługę Punktu Selektywnej Zbiórki odpadów Komunalnych przez jedną osobę jeden dzień w tygodniu.

Charakterystyka ekologiczna budynku

- zapotrzebowanie wody na dobę maks. 0.2 m^3
- odprowadzenie ścieków na dobę maks. 0.2 m^3

Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery, nie emituje zanieczyszczeń większych od emisji dopuszczalnych określonych w przepisach.

Budynek PSZOK, z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych. Zaprojektowany jest z materiałów spełniających wymagania przepisów w sprawie dopuszczalnych stężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, oraz uniemożliwiających powstawanie zagrzybienia oraz korozji biologicznej. Budynek z uwagi na małą wysokość, nie powoduje większego zacienienia otoczenia, nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnych terenów działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych tarasów, dojść i dojazdu do budynku.

Odpady składowane będą w boksach, w stalowych kontenerach bądź pojemnikach polietylenowych o wysokiej gęstości, zapewniających odpowiednią odporność chemiczną i szczelność. W Punkcie nie wystąpi generowanie ścieków technologicznych, co mogłoby znacząco wpłynąć na stan środowiska naturalnego.

- Odpady stałe (śmieci) gromadzone będą w szczelnym kubie na śmieci.
- Emisja zanieczyszczeń do powietrza nie występuje (zapylenie) ze względu na ogrzewanie elektryczne
- Uciążliwość z tytułu prowadzonej działalności nie będzie wykraczała poza granice działki inwestora

Warunki ochrony przeciwpożarowej

1. Budynek będący przedmiotem projektu kwalifikuje się do przemysłowo-magazynowych – PM
2. Gęstość obciążenia ogniowego dla pomieszczeń magazynowych nie przekroczy 500 MJ/m^2
3. Po zmianie przeznaczenia i przebudowie budynek będzie stanowił jedną strefę pożarową
4. Pomieszczenia socjalne i higieniczno-sanitarne są funkcjonalnie związane z częścią magazynową
5. Drzwi łączące część socjalną z magazynem oznaczonym nr 3 zaprojektowano w klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczami.
6. W budynku nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem lub w których mogą wystąpić strefy zagrożenia wybuchem
7. Budynek wykonany jest w klasie D odporności pożarowej – murowany, strop nad częścią socjalną żelbetowy, natomiast nad magazynem znaczone nr 3 drewniany. Elementy drewniane należy zaimpregnować środkiem ogniochronnym Fobos M4 do stopnia NRO (nie rozprzestrzeniający ognia).
Powyższe dotyczy również płyt mocowanych do konstrukcji dachu, które należy wymienić na płyty rigips system EI30 mocowanych na ruszcie stalowym.
8. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę:
Zastępcze źródło wody stanowią dwa hydranty 80 mm, w tym jeden hydrant w odległości 105 m natomiast drugi w odległości 90 m od budynku.
9. Droga pożarowa nie jest wymagana, jednak jest zapewniona od drogi powiatowej.
10. Dla budynku należy wykonać główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu w obrębie wejścia do budynku.
11. Magazyn nr 3 należy wyposażać w jeden agregat proszkowy AP25 ABC i jedną gaśnicę wodno-pianową. Natomiast część socjalną należy wyposażać w jedną gaśnicę proszkową GP6 ABC.

Uwagi końcowe

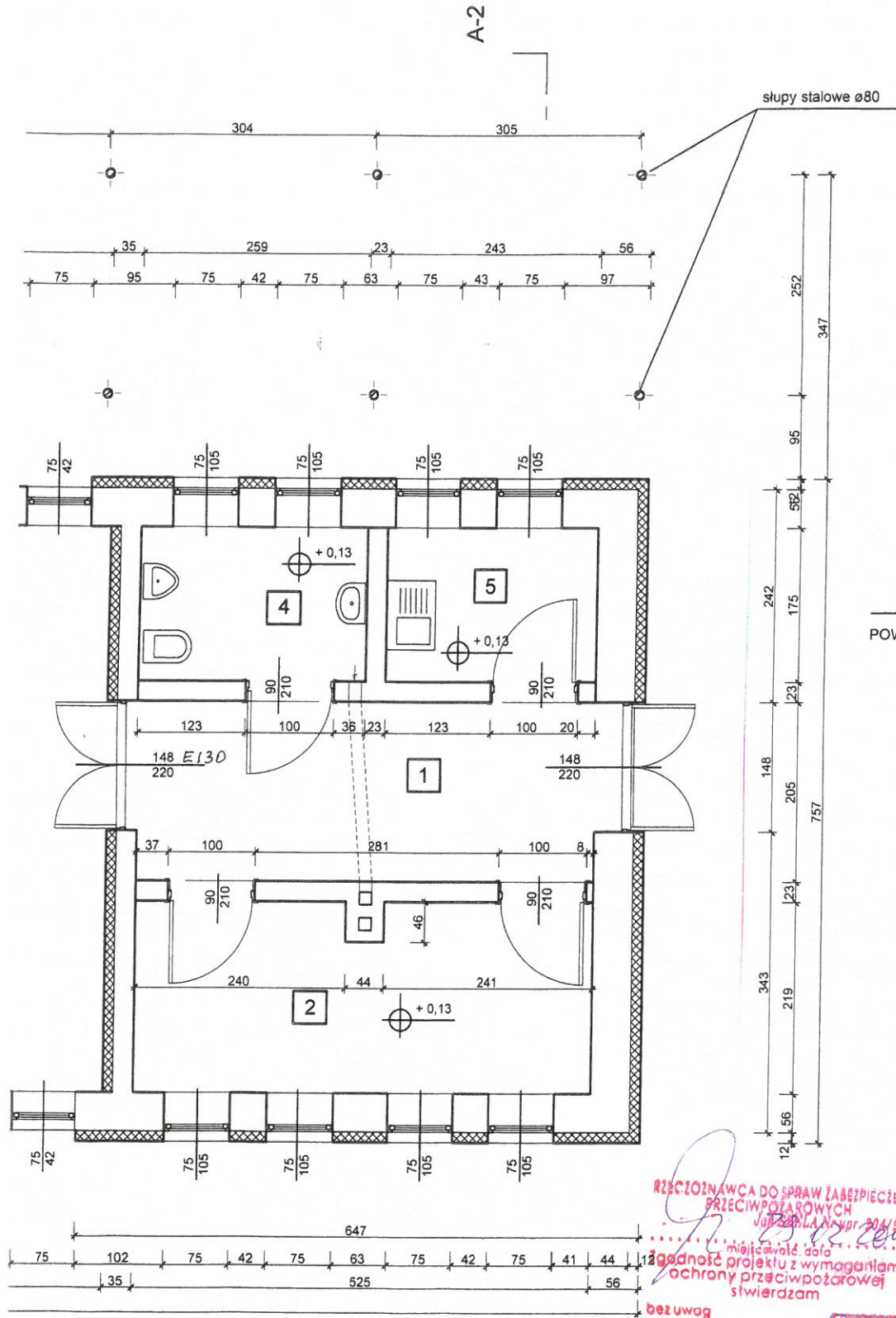
- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać stosowne atesty oraz powinny odpowiadać właściwym normom budowlanym
- wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami pod nadzorem osób mających odpowiednie uprawnienia

inż. Bogusław Pasko
Spec. Inż. Budown. Lądowego
Upr. Bud. Nr 6-1/6/87, S-119/57
A-90/92

mgr inż. arch. Elżbieta Podwiłk
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektura
nr ewid.: A-1, 98

mgr inż. Bogdan Pyteraf
Upr. nr PDK/0008/PWOK/12
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń

A-2



- 39

POW. POSADZEK PARTERU: 108,49 m²

- 6
Kojec dla psa
A10,44 m2
Posadzka beton.

- 7
Wiata
A53,66 m2
Posadzka beton.

RAZEM: 64,1 m²

Zapiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymogami ergonomii:

- 1) bez zastrzeżeń
- 2) z zastrzeżeniami

mgr inż. Józef WARCHOL
Raciborzanowca do spółki BHP
nr upr. GIP 2438/11
wyruchach 14
zam. Rzeszów, ul. Polna 10/70 7379
tel 17 862 36 21, tel kom 600 266 379

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

Lp. opinii: 13/Ky/14
Data: 2014. 12. 23.
(p. 1015)

mgr inż. Andrzej Łasek
Pezczętnawca do spraw
sądownictwa administracyjnego
nr 1015-1-N/93
w zakresie: bez ograniczeń
ul. 1015-1-N/93
15-078 R. 2014
2014. 12. 23.

RZECZPOSNOWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN
PRZECIWOZAROWYCH

2) **godność projektu z wymaganiami**
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam

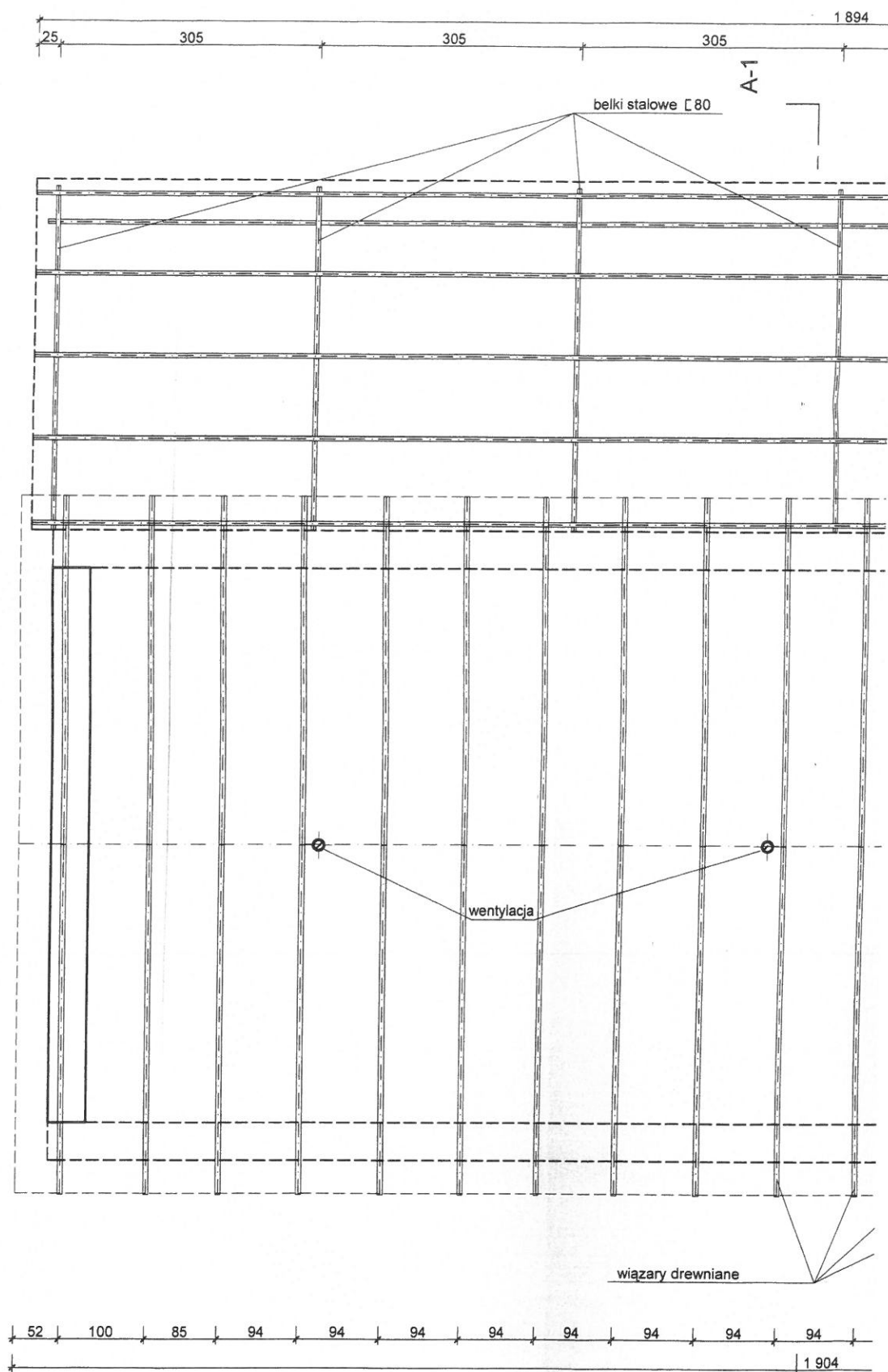
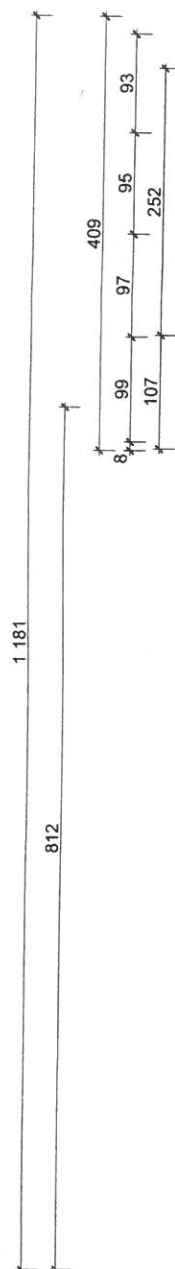
bezuwag

zwagami

A-2

- mury istniejące
- docieplenie projektowane

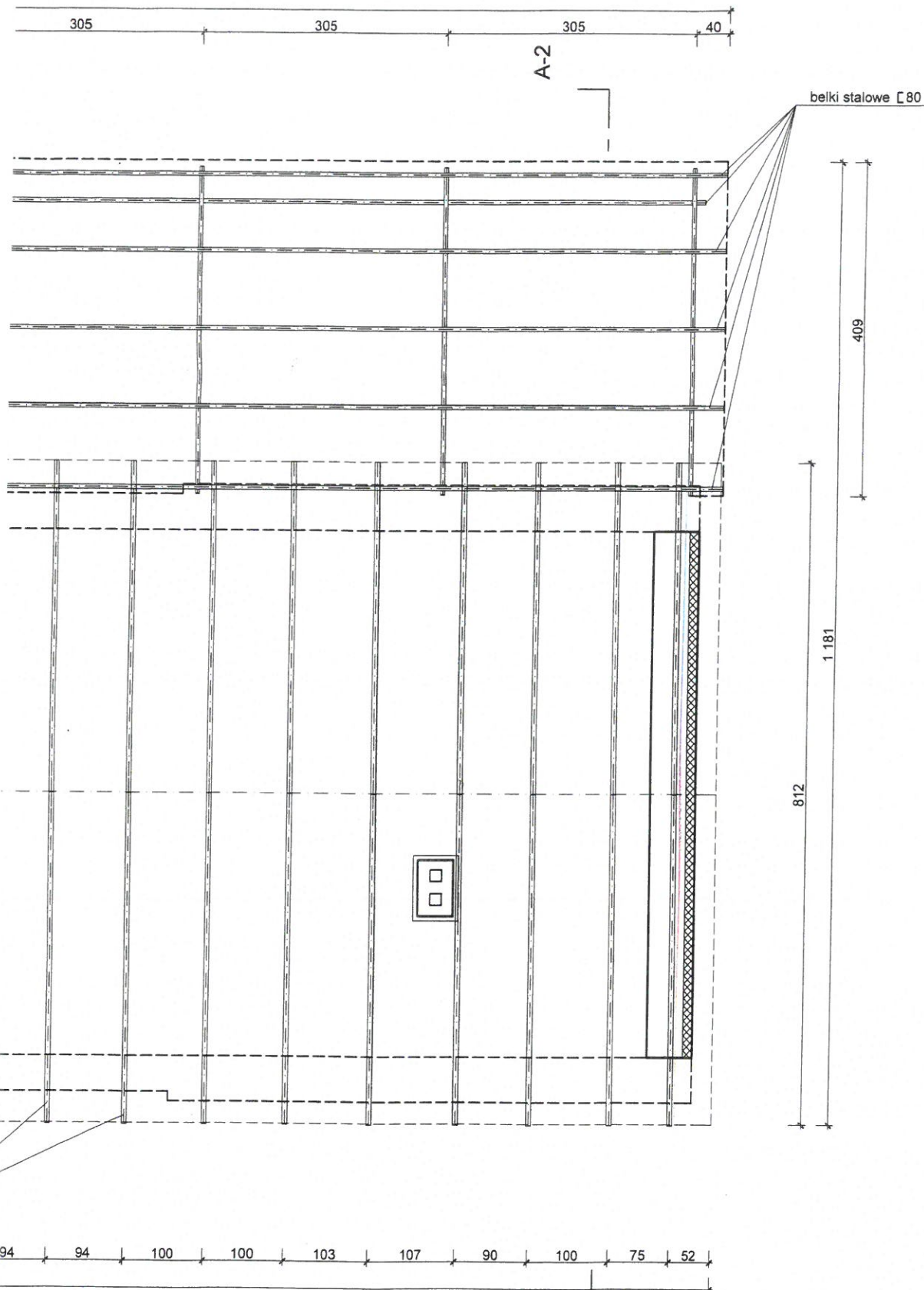
ZAKŁAD OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ Plac Wolności 6 35-073 Rzeszów tel. 17 850 84 91		PROJEKT BUDOWLANY ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z BUDYNKU USŁUG..PROD. ROLNICTWA NA PSZOK CHMIELNIK DZIAŁKA NR EWID. 2328/2 TYTUŁ: RZUT PARTERU	
PROJEKTANT: inż. Bogusław Paśko ul. nr A-90/92; K-148/01;	Branża	Podpis	Skala: 1:50
	archit. - konstr.	Spec. inż. Budowl. i Ląd. węg. Józ. Rud. 14. 11. 1937	Data: 12. 2014
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska ul nr A-13/93	architektura	[Signature] mgr inż. Bogdan Pyteraf	Nr rys. 1
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogdan Pyteraf ul nr PDKJ0008/PWVK012	konstrukcja	[Signature] mgr inż. Bogdan Pyteraf	
OPRACOWAŁ mgr inż. Andrzej Karas	archit. - konstr.	[Signature] mgr inż. Bogdan Pyteraf	



A-1

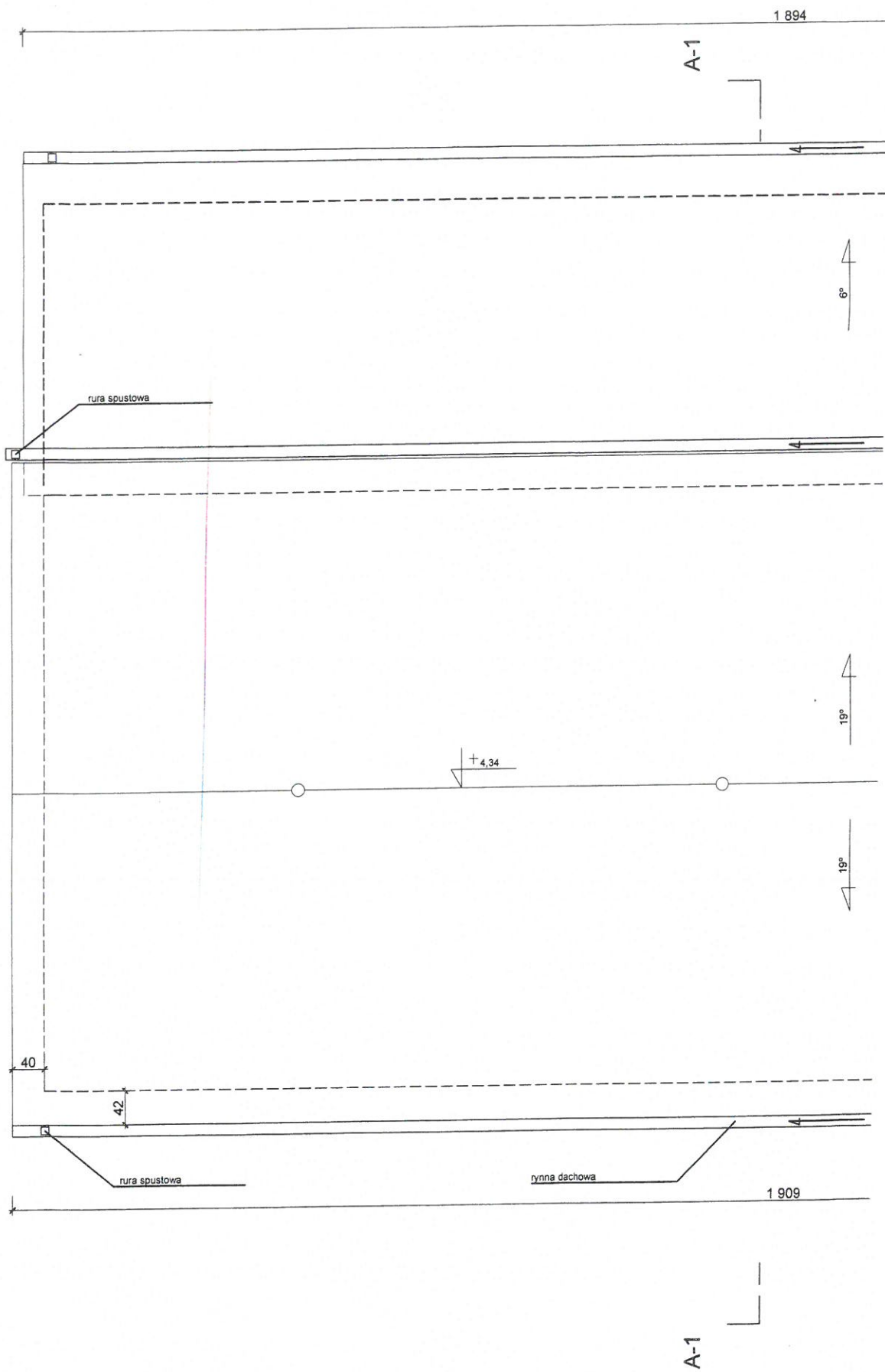
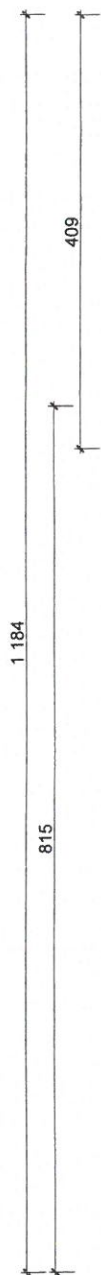
A-1

RZUT KONSTRUKCJI DACHU 1:50

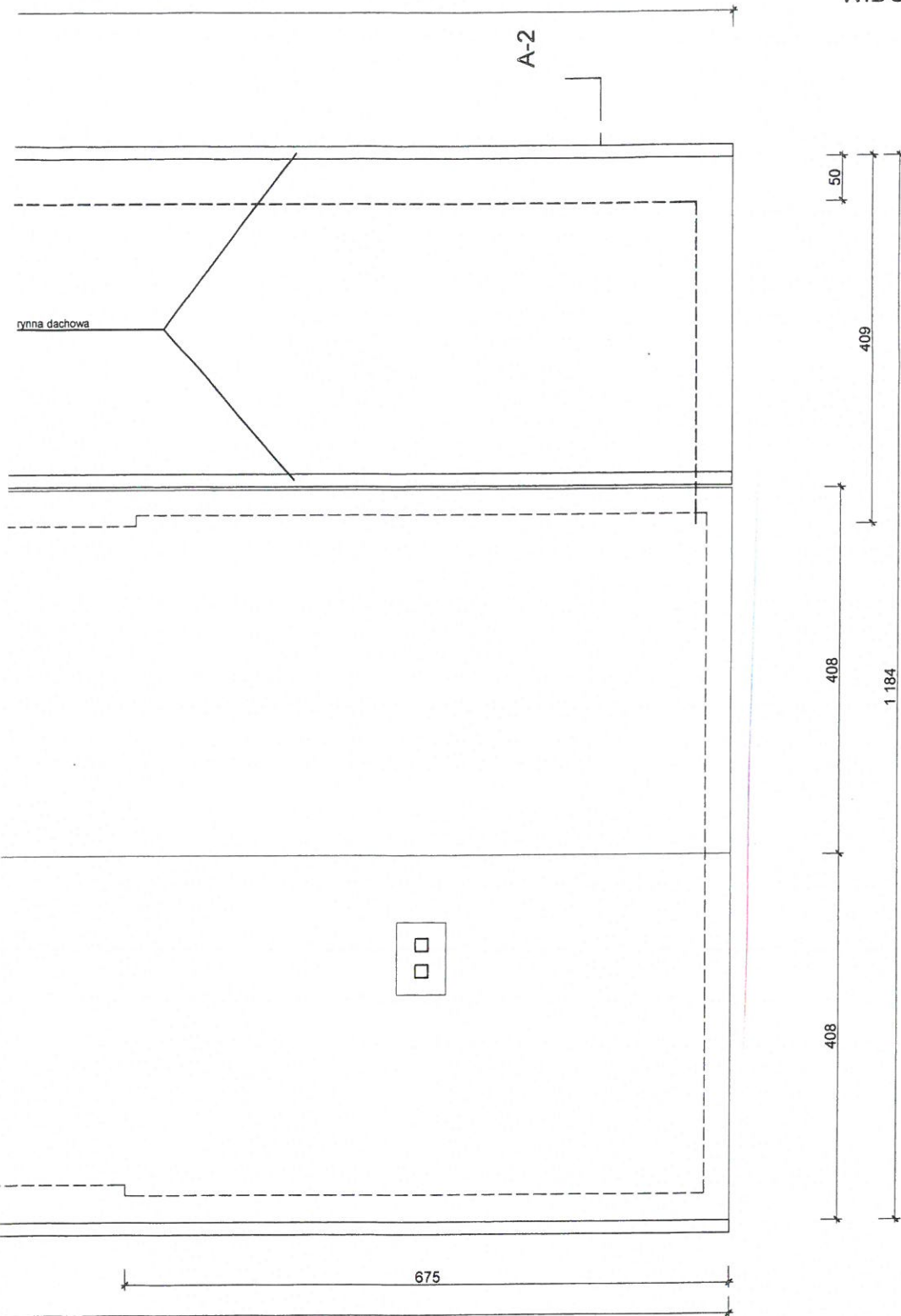


A-2

ZAKŁAD OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ Plac Wolności 6 35-073 Rzeszów tel. 17 850 84 91		PROJEKT BUDOWLANY ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z BUDYNKU USŁUG.-PROD. ROLNICTWA NA PSZOK CHMIELNIK DZIAŁKA NR EWID. 2328/2 TYTUŁ: RZUT KONSTRUKCJI DACHU	
PROJEKTANT: inż. Bogusław Paśko upr. nr A-90/92; K-148/01;	Branża archit. - konstr.	Podpis 	Skala: 1:50
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska upr nr A-13/93	architektura		Data: 12. 2014
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogdan Pyteraf upr nr PDK/0008/PWOK/12	konstrukcja	mgr inż. Bogdan Pyteraf upr. nr PDK/0008/PWOK/12	Nr rys. 2
OPRACOWAŁ mgr inż. Andrzej Karaś	archit. - konstr.	w szczególności konstrukcję do budowlanej dokumentacji i kosztorysu robót	



WIDOK DACHU 1:50



41

A-2

ZAKŁAD OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ Plac Wolności 6 35-073 Rzeszów tel. 17 850 84 91	PROJEKT BUDOWLANY ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z BUDYNKU USŁUG.-PROD. ROLNICTWA NA PSZOK CHMIELNIK DZIAŁKA NR EWID. 2328/2 TYTUŁ: WIDOK DACHU		
PROJEKTANT: inż. Bogusław Paśko upr. nr A-90/92; K-148/01;	Branża archit. - konstr.	inż. Podpis: <i>Bogusław Paśko</i> Spot. inż. Budowlany 1309/98 Upr. Bud. N. B. 118-37, S- 19/37	Skala: 1:50 Data: 12. 2014
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska upr nr A-13/93	architektura	<i>Elżbieta Podwińska</i>	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogdan Pyteraf upr nr PDK/0008/PWOK/12	konstrukcja	<i>Bogdan Pyteraf</i> mgr inż. PDK/0008/PWOK/12	Nr rys. 3
OPRACOWAŁ mgr inż. Andrzej Karaś	archit. - konstr.	w szczególności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi	

[illegible]

LEGENDA:

- mury istniejące



 - wylewka betonowa projektowana

wylewka betonowa utwardzona powierzczn.	5 cm
istn. płyta betonowa	10 cm

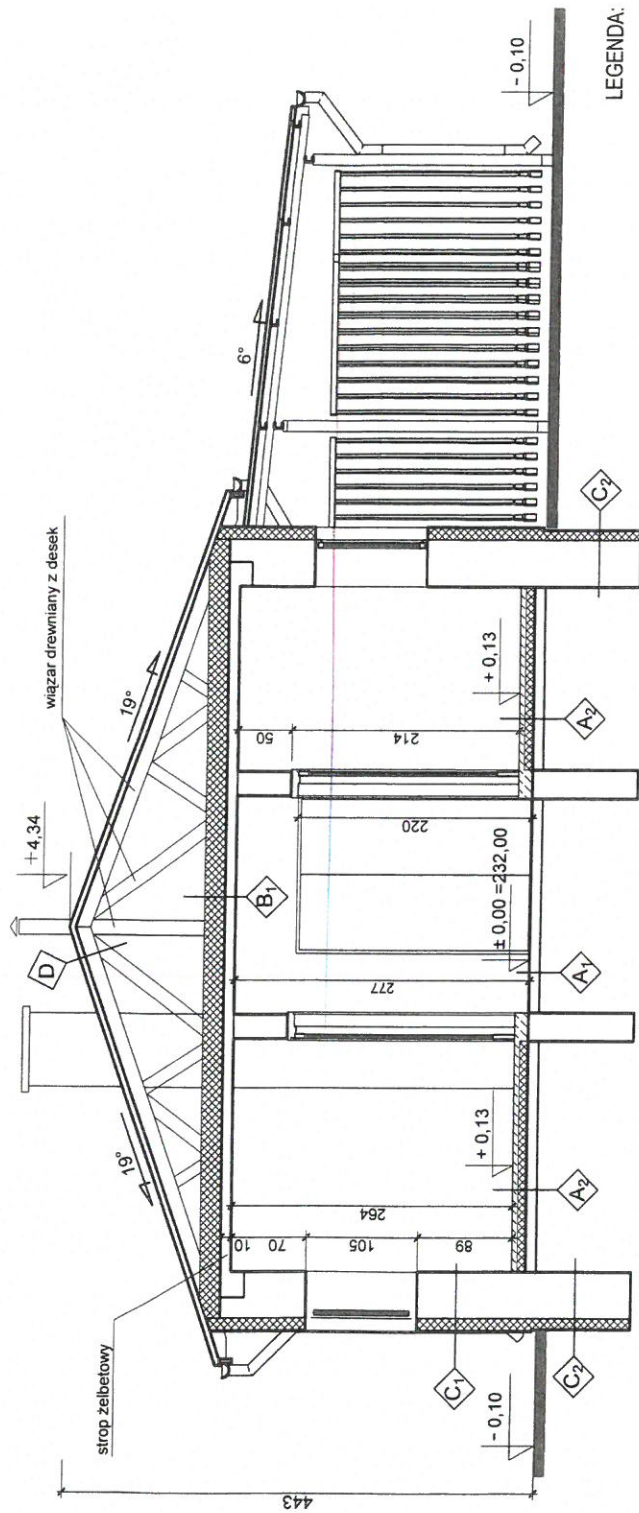
wiązar drewniany z desek
płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie stalowym

tylny ceglany	1,5 cm
ściana z pustaków żużlowanych	
tylny ceglany	1,5 cm

blachodachówka
łaty drewniane 8 x 3,2 cm
wiązar drewniany z desek

ZAKŁAD OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ Plac Wolności 6 35-073 Rzeszów tel. 17 850 84 81	PROJEKT BUDOWY ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z BUDYNKU USŁUG - PROD. ROLNICTWA NA PSZOK CHMIELNIK, OZNAKA NR EWID. 2326/2 TYTUŁ: PRZEKRÓJ A1-A1		
	PROJEKTANT:	Branża archit. - konstr.	Skala: 1:50 Spr. Bud. Podw. i K-148/01; Spr. Bud. Podw. i K-148/01; 3:1119
	SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Elzbieta Podwińska upr nr A-13/93	architektura	Data: 12. 2014 
	SPRAWOZD: mgr inż. Bogdan Pyteral upr nr PDK/0008/PWOK/72	konstrukcja	Nr rys.: 4 12. 2014 
OPRACOWAŁ mgr inż. Andrzej Karaś	archit. - konstr.	Wymagalna konstrukcja budowlana wg projektu	Wymagalna konstrukcja budowlana wg projektu

PRZEKRÓJ A2-A2 1:50



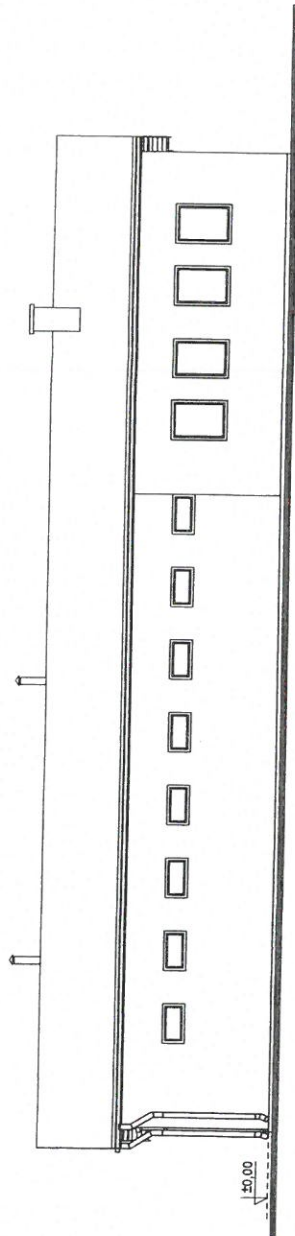
LEGENDA:

- mury istniejące
- docieplenie projektowane
- wylewka projektowana

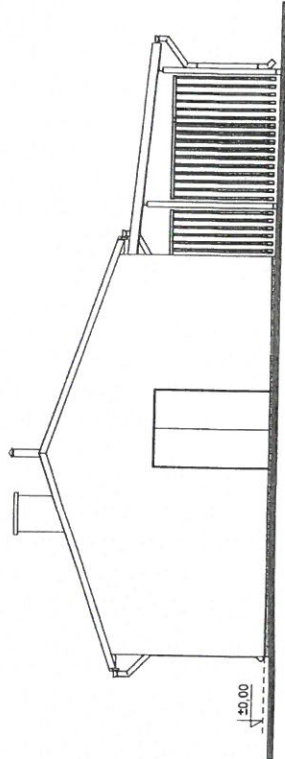
A1	gresy na kleju istn. płyta betonowa	1,5 cm 10 cm
A2	plątki ceram. na kleju wylewka zbrojona styropian EPS 100 izolacja przeciwwilgociowa płyta betonowa istniejąca	1,5 cm 5 cm 8 cm 8 cm 44 cm
B1	łazienka, parter, przełaz, szatnia wełna mineralna płyta żelbetowa stropu tynk cementowy	20 cm 10 cm 1,5 cm
C1	tynk cienkowarstwowy na siatce styropian EPS 70 ściana z pustaków tynk wewnętrzny	12 cm 44 cm 1,5 cm
C2	styropian izolacja przeciwwilgociowa ściana fundamentowa	8 cm 44 cm
D	blachodachówka łaty drewniane wiązar drewniany z desek	8 x 3,2 cm

ZAKŁAD OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ Płac Wolności 6 35-073 Rzeszów tel. 17 850 84 91	PROJEKT BUDOWLANY ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z BUDYNIKU USŁUG - PROD. ROLNICTWA NA PSZOK CHIMIELNIK DZIAŁKA NR EWID. 2328/2 TYTUŁ: PRZEKRÓJ A2-A2	Skala: 1:50 Data: 12.2014
PROJEKTANT: mgr inż. Bogdan Paśko upr. nr A-9082, K-14801;	architekt - konstr.	Podpis: mgr inż. Bogdan Paśko
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska upr. nr A-13/93	architektura	Podpis: mgr inż. Elżbieta Podwińska
OPRACOWAŁ: mgr inż. Andrzej Karaś	konstrukcja	Podpis: mgr inż. Andrzej Karaś
	architekt - konstr.	Podpis: mgr inż. Andrzej Karaś

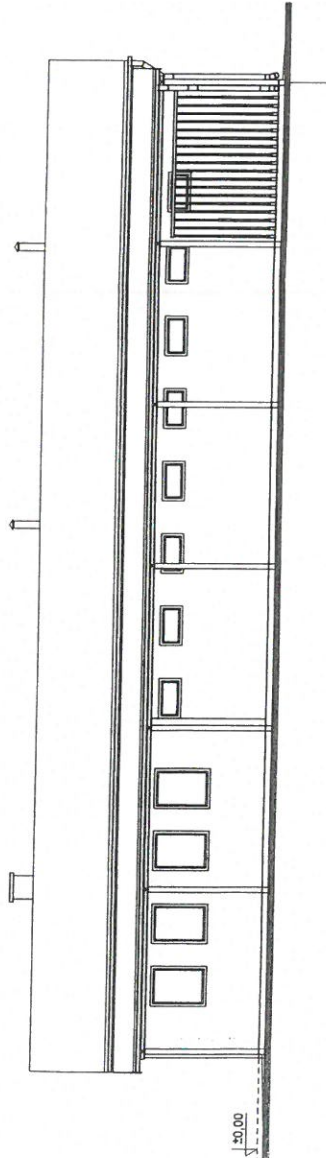
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA 1:100



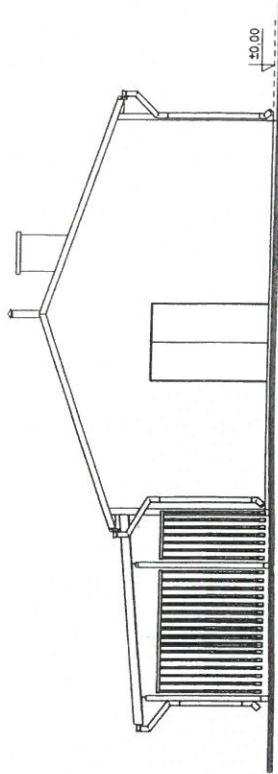
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA 1:100



ZAKŁAD OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ Polec. Włodarczyk 35-073 Rzeszów tel. 17 850 84 91	PROJEKT BUDOWLANY ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z E ROLNICTWA NA PSZOK CHMIELNIK DZIAŁKA NR EWID. 2328/2 TYTUŁ: ELEWACJE		
	PROJEKTANT: inż. Bogusław Paśko upr. nr A-30/92; K-148/01;	Branża archit. - konstr.	inż. Płopp
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska upr nr A-13/93 OPRACOWAŁ mgr inż. Andrzej Karaś	BRANŻA architektura	architektura	spec. inż. Płopp
			upr. Bud. Nr 8
	archit. - konstr.	archit. - konstr.	inż. Płopp
			upr. Bud. Nr 8

PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI SANITARNYCH WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ OGRZEWANIA

I. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie Inwestora,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- uzgodnienia z architektem,
- obowiązujące normy i przepisy.

II. ZAKRES OPRACOWANIA.

Opracowanie obejmuje projekt budowlany instalacji sanitarnych: wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacji sanitarnej i ogrzewania elektrycznego dla pomieszczeń socjalnych projektowanych w budynku gospodarczym przeznaczonym do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, zlokalizowanego na działce nr ew. gr. 2328/2 w Chmielniku.

III. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH.

1. INSTALACJE WODY.

Zasilanie budynku w wodę odbywać się będzie projektowanym przyłączem wody. Przyłącz wody zostanie wykonany w oparciu o projekt budowlany przyłącza wg oddzielnego opracowania.

Pomiar ilości wody odbywać się będzie wodomierzem zlokalizowanym w pomieszczeniu wydzielonym. Za wodomierzem projektuje się zawór antyskażeniowy typu EA. Urządzenie musi być łatwo dostępne i zabezpieczone przed wpływem niskiej lub zbyt wysokiej temperatury. Przed zestawem wodomierzowym należy zainstalować regulator ciśnienia (wg opisu przyłącza wodociągowego).

Projektuje się wewnętrzne instalacje wody zimnej i ciepłej z rur wielowarstwowych PE-Al-PE systemu TECEflex. Przewody należy prowadzić w bruzdach ściennych i w posadzkach, w rurze ochronnej peszel (w przegrodach budowlanych ocieplonych pomieszczeń ogrzewanych) lub otulinie termoizolacyjnej z pianki polietylenowej (w przegrodach budowlanych ocieplonych pomieszczeń nieogrzewanych lub w przegrodach nieocieplonych) po trasach wg rzutów. Przewody wody zaizolować należy cieplnie materiałem o dobrej izolacyjności cieplnej (np. z pianki polietylenowej o współczynniku przewodzenia ciepła $0,035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$) i grubości minimum 20 mm dla przewodów o średnicach do 22 mm i minimum 30 mm dla przewodów o średnicach $>22 \text{ mm}$ do 35 mm.

Podejścia do przyborów wykonać za pomocą kształtek systemowych producenta (TECEflex). Do montażu i prowadzenia przewodów oraz montażu armatury stosować instrukcję, zalecenia i wytyczne producenta (TECEflex).

Przygotowanie ciepłej wody na cele użytkowe odbywać się będzie za pomocą projektowanych elektrycznych przepływowych podgrzewaczy wody zainstalowanych pod przyborami sanitarnymi. Schemat połączeń armatury i urządzeń wg wytycznych wybranego producenta urządzeń.

Po zmontowaniu instalacji, należy ją przepłukać i poddać próbie szczelności na ciśnienie $p_r + 2 \text{ bar} \geq 10 \text{ bar}$, przy odłączonych podgrzewaczach wody użytkowej!

2. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ.

Odprowadzenie ścieków z budynku odbywać się będzie projektowanym przyłączem do studzienki pośredniej projektowanej na działce Inwestora, skąd odprowadzone zostaną do sieci kanalizacji sanitarnej. Projekt przyłącza od budynku wg odrębnego opracowania.

Przewidywana ilość ścieków socjalno-bytowych dla budynku wyniesie ok. $0,1 \text{ m}^3$ na dobę.

Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych odbywać się będzie przewodami z rur kanalizacyjnych kielichowych wykonanych z PVC łączonych na wcisk z wargową uszczelką gumową. Projektuje się pion kanalizacyjny, który należy wyprowadzić nad dach i zakończyć rurą wywiewną.

Przewody odprowadzające i zbiorcze prowadzić pod posadzkami z zachowaniem minimalnych dla poszczególnych średnic spadków. Przed zakryciem sprawdzić szczelność przewodów.

3. OGRZEWANIE.

3.1. Dane ogólne.

Przyjęto do obliczeń:

III strefa klimatyczna - obliczeniowa temperatura powietrza zewnętrznego zimą: -20°C ;

Temperatury wewnętrzne w pomieszczeniach: wg proj. instalacji c.o. (część rysunkowa);

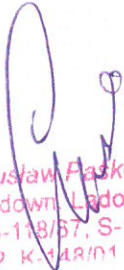
Współczynniki przenikania ciepła przegród: wg projektu architektury.

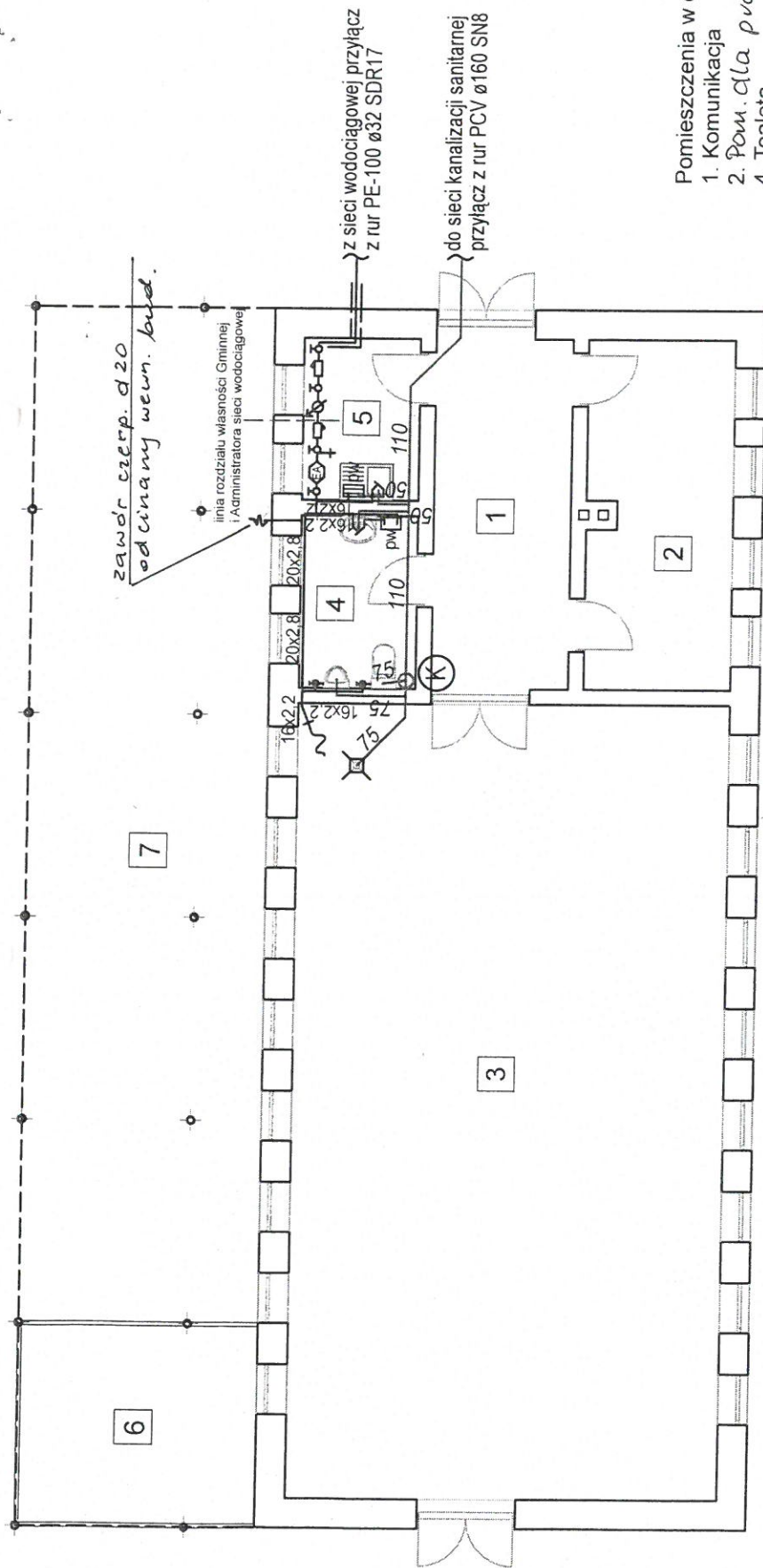
3.2. Opis instalacji ogrzewania.

W budynku projektuje się instalację ogrzewania w systemie ogrzewania posadzkowego zasilanego elektrycznie. Elementami grzewczymi będą projektowane elektryczne maty grzejące. Dystrybucja ciepła odbywać się będzie na zasadzie poziomego ogrzewania płaszczyznowego. Moc grzewcza mat (np. prod. Eltom) powinna wynosić 150 W/m^2 . Ogrzewanie powinno funkcjonować w okresie grzewczym bez przerwy przy temperaturach spadających poniżej 5°C ze względu na instalację wodociagową, w którą wyposażone są pomieszczenia socjalne w budynku PSZOK. Rozmieszczenie powierzchni grzewczych w części rysunkowej. Zasilanie wg branżowego projektu – część elektryczna. Podłączenie systemu mat grzewczych do instalacji elektrycznej może być wykonane wyłącznie przez osobę uprawnioną.

4. UWAGI:

- wszystkie użyte materiały i podłączone urządzenia powinny mieć certyfikaty o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie;
- urządzenia i przewody zastosowane w instalacji wodnej i wentylacyjne powinny posiadać atest PZH, materiały do instalacji wodnych powinny być dopuszczone do kontaktu z wodą użytkową;
- wszelkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przy zachowaniu przepisów BHP.


inż. Bogusław Paśko
Spec. Inż. Budown. Lądowego
Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/87
A-90/92 K 34R/01



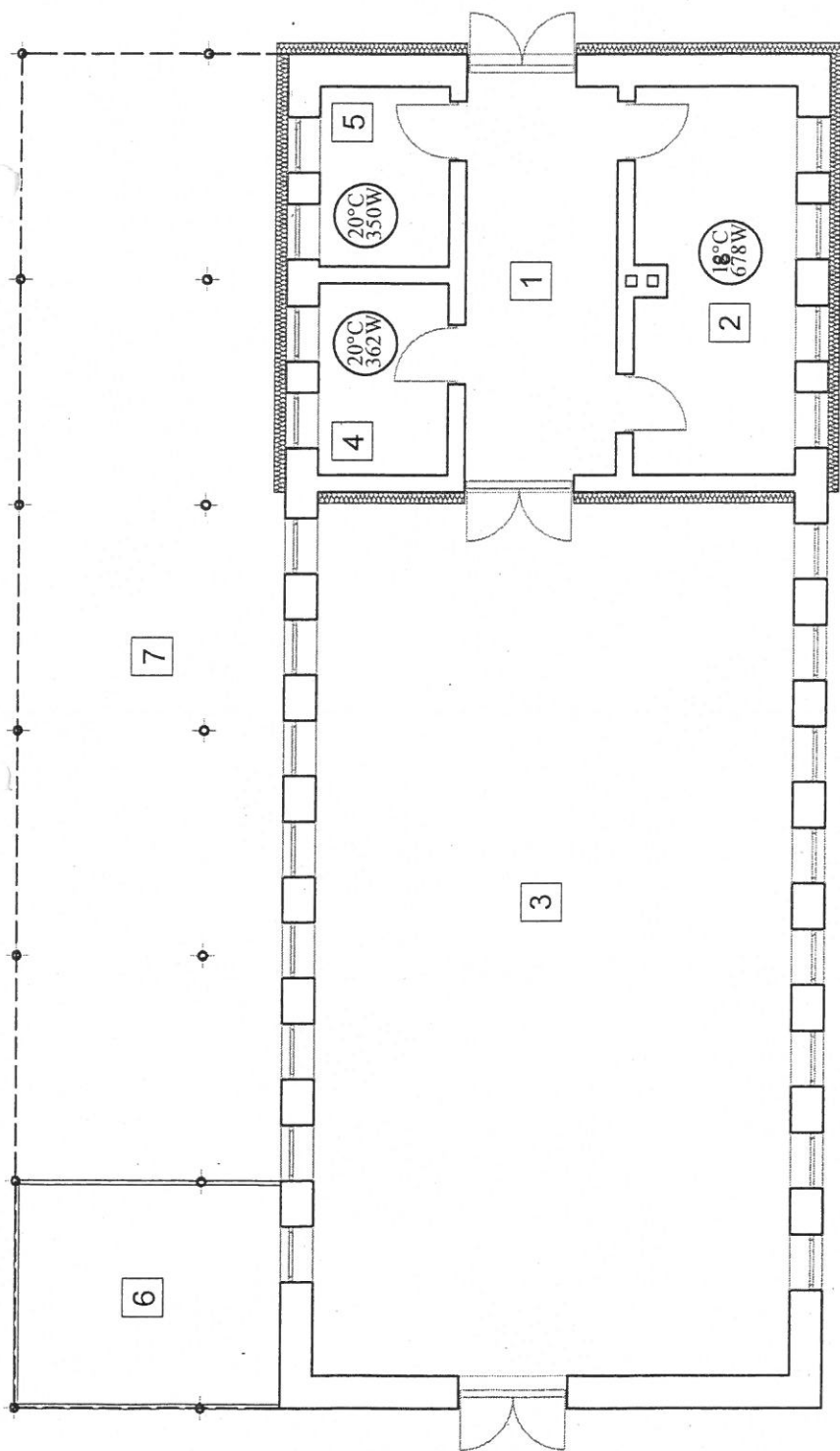
Pomieszczenia w obudowie termicznej:

1. Komunikacja
2. Pom. dla pracownika
4. Toaleta
5. Pomieszczenie socjalne
- Pomieszczenia poza obudową termiczną:
3. Hala magazynowa
6. Kojec dla psa
7. Wiatra

OPIS OZNACZEŃ:

- 16x2.2 instalacja wody zimnej z rur tworzywowych wielowarstwowych
- 16x2.2 instalacja wody ciepłej z rur tworzywowych wielowarstwowych
- 75 instalacja kanalizacji sanitarnej PCV
- K - pion kanalizacji sanitarnej PCV110
- pw - elektryczny przepływowy podgrzewacz wody

<p>Biurowie Projektów Budowlanych Zakład Obsługi Inwestycyjnej "ZOI" sp. z o. o. 35-073 Rzeszów, Plac Wolności 6, II p., tel./fax.: (0-17) 85-08-491</p>		Data: 11.2014 r.
<p>NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynek selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na działce 2328/2 w miejscowości Chmielnik</p>		Skala: 1:100
<p>TEMAT RYSUNKU: INSTALACJE WODY UŻYTKOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W BUDYNKU</p>		Nr rys. S1
<p>PROJEKTANT: inż. Bogusław PAŚKO, upr. nr S-119/87 Opracowanie: mgr inż. Andrzej Karaś</p>		



Pomieszczenia ogrzewane:

1. Komunikacja

2. *Pom. dla pracownika*

4. Toaleta

5. Pomieszczenie socjalne

Pomieszczenia nieogrzewane:

3. Hala magazynowa

6. Kojec dla psa

7. Wiata

Ogrzewanie pomieszczeń płaszczyznowe:
za pomocą posadzkowych elektrycznych
mat grzewczych (wg projektu części
branży elektrycznej i uwag w części
branży sanitarnej)

<p>Biurowie Projektów Budowlanych Zakład Obsługi Inwestycyjnej "ZOI" sp. z o. o. 35-073 Rzeszów, Plac Wolności 6, II p., tel./fax: (0-17) 85-08-491</p>		Data: 11.2014
<p>NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynek selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na działce 2328/2 w miejscowości Chmielnik</p>		Skala: 1:100
<p>TEMAT RYSUNKU: WYMAGANIA CIEPLNE DLA POMIESZCZEŃ DO OGRZEWANIA ELEKTRYCZNEGO</p>		Nr rys. S2
<p>PROJEKTANT: inż. Bogusław PAŚKO, upr. nr S-119/87 Opracowanie: mgr inż. Andrzej Karaś</p>		Podpis:

OPIS TECHNICZNY

Branża elektryczna

1. Temat opracowania.

Opracowanie niniejsze stanowi projekt budowlany dla instalacji elektrycznych w budynku usługowo-produkcyjnym rolnictwa przeznaczonym do zmiany sposobu użytkowania na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz policznikowej linii zasilającej pomiędzy istniejącą szafą ZL-1 na ścianie istn. budynku gospodarczego (ozn. 2) a rozdzielnią „T1” w budynku selektywnej zbiórki odpadów, położonym w m. Chmielnik, dz. 2328/2.

Inwestor: Gmina Chmielnik, z siedzibą: 36-016 Chmielnik 50.

2. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora,
- aktualne rzuty architektoniczne,
- aktualna mapa do celów projektowych,
- obowiązujące normy i przepisy

3. Zakres opracowania.

- zasilanie policznikowe budynku selektywnej zbiórki odpadów,
- instalacje elektryczne wewnętrzne w obiekcie,

4. Bilans mocy.

Moc zapotrzebowana: $P_s = 5000 \text{ W}$

Prąd obliczeniowy: $I_s = 4,7 \text{ A}$

UWAGA:

Istniejący przyłącz energetyczny do budynku gospodarczego (ozn. e2) po dołączeniu odbiorów i urządzeń elektrycznych w projektowanym do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku selektywnej zbiórki odpadów jest (ze względu na niewielką moc szczytową) całkowicie wystarczający i będzie pracował normalnie. Moc dostarczana do budynku gospodarczego jest wystarczająca do pokrycia zapotrzebowania na energię elektryczną dla proj. budynku selektywnej zbiórki odpadów. Nie ma potrzeby wymiany go na przyłącz o większym przekroju.

5. Stan projektowany.

5.1. Zasilanie budynku.

Przyjęto, że budynek selektywnej zbiórki odpadów będzie zasilany policznikowo kablem typu YKY $5 \times 10 \text{ mm}^2$, długości $l = 40/52 \text{ m}$, prowadzonym w rurze wyprowadzonym z istniejącej szafy złączowo-pomiarowej ZL-1 znajdującej się na ścianie zewnętrznej budynku gospodarczego (ozn. 2). W szafie należy włączyć kabel zasilający budynek magazynowy w zaciski policznikowej listwy zaciskowej szafy i odpowiednio go zabezpieczyć. Następnie należy wyprowadzić kabel na ścianę zewnętrzną i zejść do ziemi. Zejście kabla do ziemi wykonać w rurze ochronnej DVR $\phi 50$ p/t Arot niebieska, dług. 2m (1,4m w murze a 0,6m w ziemi), preferowany i projektowany jest przewiert sterowany na całej trasie pod utwardzonym placem rurą SRS-G $\phi 75$, koloru czarnego. Dalej kabel układać w wykopie o głębokości 0,7m na 10cm warstwie piasku i taką samą warstwą należy przysypać kabel. Następnie przykryć warstwą rodzimego gruntu o grubości 15cm, przykryć folią koloru

niebieskiego i zasypać ziemię ubijając ją warstwami. Przy budynku należy wykonać zapas kabla o długości około 2,0mb.

Kable należy układać zgodnie z normą N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”. Miejsce przejścia kabla pomiędzy obiektami pokazano na planie zagospodarowania.

Skrzyżowania projektowanego kabla z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem podziemnym, utwardzeniami terenu, należy wykonać zachowując odległości podane w normie N SEP-E-004, tablica 1 i 2. Skrzyżowania kabla wykonać w rurach ochronnych AROT-a (ilość i rodzaj opisano na planie zagospodarowania). Miejsce wprowadzenia kabla do osłon otaczających powinny być odpowiednio uszczelnione, a kabel zabezpieczony przed uszkodzeniem.

5.2. Rozdzielnia obwodowa budynku.

Rozdzielnię główną budynku ozn. „T1” montować na wysokości 150cm. Stosować obudowę w II klasie izolacji, podtylnkową do ściany. Na zasilaniu umieścić wspólny trójfazowy wyłącznik ochronny różnicowo-prądowy o znamionowej wartości prądu różnicowego 30mA. Zasilanie obwodów poprzez niezależne wyłączniki nadmiarowo-prądowe. Wszystkie elementy montowane w rozdzielni opisać tabliczkami informacyjnymi z nazwą obwodu i wartością znamionową zabezpieczenia.

5.3. Instalacja oświetlenia ogólnego i gniazd wtykowych.

Instalacja obejmuje zasilanie obwodów gniazd wtyczkowych jednofazowych, jak i wypusty oświetleniowe we wszystkich pomieszczeniach. Obwody te przyłączone są do tablicy rozdzielczej „T1” z odpowiednim zabezpieczeniem. Osprzęt instalacyjny w pomieszczeniach suchych stosować podtylnkowy melaminowy, gniazda wtyczkowe 1-fazowe 2x10A/Z. W pomieszczeniach przejściowo wilgotnych stosować osprzęt podtylnkowy szczelny, gniazda wtyczkowe szczelne wpuszczane w ścianę.

Instalacje oświetleniową wykonać przewodami DY 1,5 mm² z żyłą ochronną PE: DYżo 2,5 mm² w rurach karbowanych pod tynkiem.

Instalację gniazd- trzema przewodami DY 2,5 mm² (gniazda 1-faz.) w rurach karbowanych pod tynkiem (w tym jeden przewód DYżo).

Zamiennie mogą być użyte przewody typu YDYżo 3x1,5mm², YDYżo 3x2,5mm².

W budynku w pomieszczeniach nr 2, 4 i 5 jest projektowane ogrzewanie podłogowe wykonane matami elektrycznymi grzejnymi firmy np. ELTOM. W pom. nr 2 jest przewidziana mata o mocy 678W, w pom. nr 4 o mocy 362W a w pom. nr 5 – mata o mocy 360W. Należy ją podłączyć (czujnik temperatury, termostat z regulatorem temperatury i ułożenie maty) i wykonać wg wskazówek i wytycznych danego producenta mat. Natomiast w korytarzu (pom. nr 1) przewidziano ogrzewanie grzejnikiem naściennym zasilanym elektrycznie, konwekcyjnym z regulacją temperatury i termostatem zapobiegającym przegrzaniu i utrzymującym nastawioną temperaturę w pomieszczeniu (należy przyjąć ok. 1,5kW mocy na ten grzejnik).

5.4. Ochrona od porażeń i przepięć.

Instalacja ochrony od porażeń w budynku zaprojektowano zgodnie z normą PN-HD 60364.6:2009. Dla ochrony budynku zastosowano szybkie wyłączenie w układzie TN-S. Ochrona przez zastosowanie szybkiego wyłączenia jest zrealizowana przez:

- urządzenia ochronne przetężeniowe (wyłączniki z wyzwalaczami nadprądowymi),

- urządzenie ochronne różnicowo- prądowe o czułości zadziałania 30 mA.
Ochroną objęto: tablice rozdzielcze, gniazda wtykowe, oprawy oświetleniowe.

Skuteczność ochrony należy sprawdzić pomiarami.

6. Sprawdzenie odbiorcze.

Instalacja po jej wykonaniu, a przed przekazaniem do eksploatacji powinna być poddana oględzinom i próbom w celu sprawdzenia czy zostały spełnione wymagania normy PN-HD 60364.6:2009.

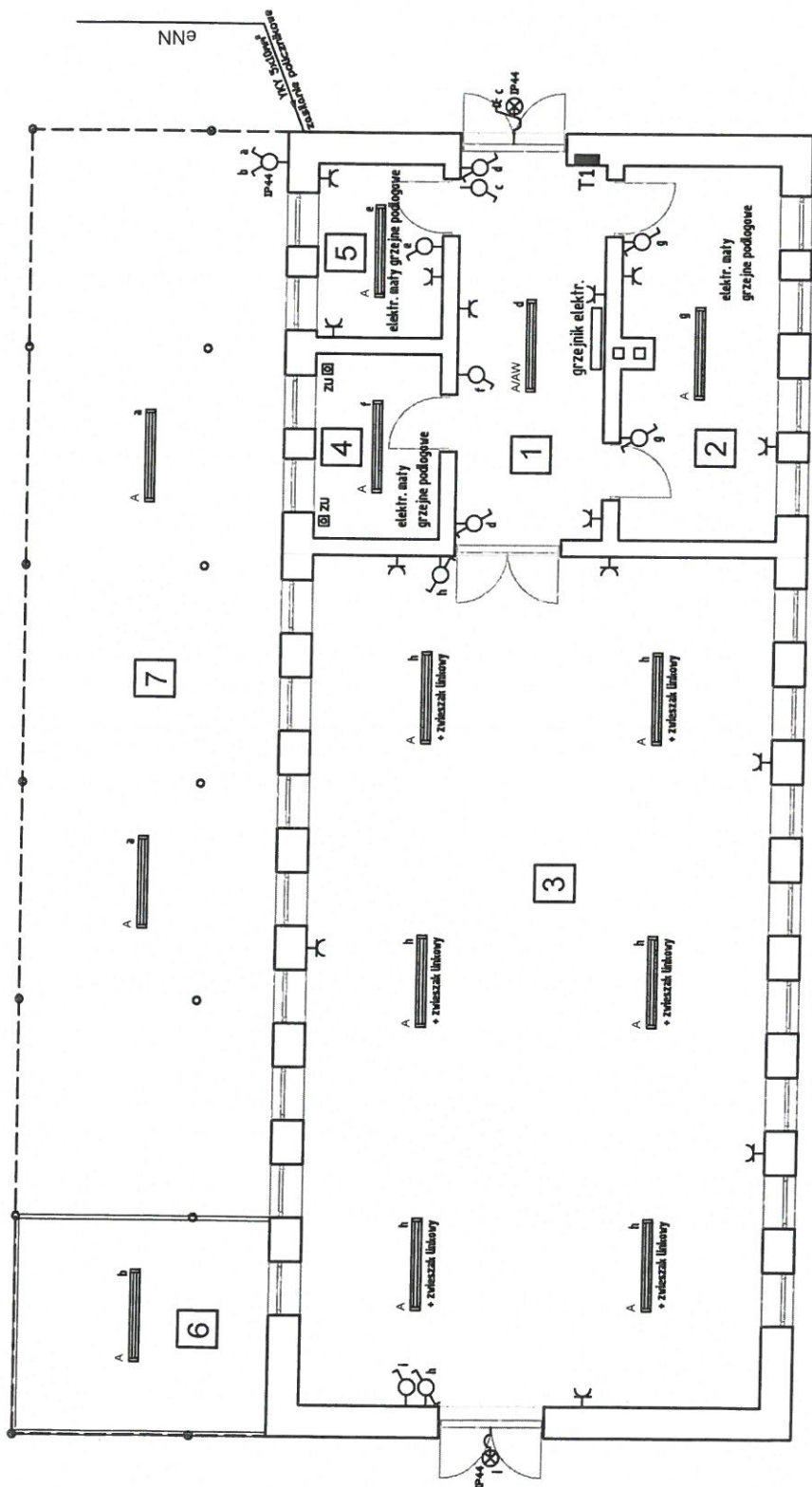
7. Uwagi końcowe.

Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz sztuką budowlaną pod nadzorem osoby upoważnionej.

Projektował:

mgr inż. Krzysztof GŁĄB

mgr inż. Krzysztof GŁĄB
Upr. bud. nr wid. POK/0165/PWOE/05
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych



OZNACZENIA:

- gniazdo 1-fazowe podwójne, z bolcem
- zacisk uziemiający ZU
- rozdzielnia elektr. budynku
- łącznik dwubiegunowy
- łącznik schodowy
- łącznik jednobiegunowy
- oprawa oświetleniowa halogenowa z czujnikiem ruchu, IP44

T1

Projekt oświetlenia LEGENDA

	Oprawa świetłkowska CO1 2X36W EVG ns. IP65 producent ES-SYSTEM S.A.
	Oprawa j.w. z elektroinwerterem 1h STI

- Komunikacja
- Pom. dla pracowników
- Hala magazynowa
- Toaleta
- Pomieszczenie socjalne
- Kojec dla psa
- Wiatra

BRANŻA ELEKTRYCZNA

Instalacje elektryczne wewnętrzne

Projekt: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-prod. rolnictwa na budynek selektywnej zbiórki odpadów, dz. nr ew. gr. 2328/2 w m. Chmielnik	Data: 12.2014 r.
Temat rys.: INSTALACJE ELEKTRYCZNE - PARTER	Skala: 1:100
Projektant: mgr inż. Krzysztof Głab upr. nr PDK/0165/PW/OE/05	Nr rys. E1

UWAGI:

- Typy opraw oświetleniowych i osprzętu- wg inwestora.
- Wyjście kabla z ziemi na mur wykonać w rurze typu DVR f50 niebieskiej, dług. 1m.

I n f o r m a c j a
dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa obiektu : **Zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych z zewn. policznikową instalacją energii elektrycznej, przebudową wewnętrznej instalacji elektrycznej, budową instalacji wewnętrznych wod-kan, c.o. oraz remont wiaty**

[Signature]

Lokalizacja : **Chmielnik, dz. nr ewid. 2328/2**

Inwestor : **Gmina Chmielnik**

Adres Inwestora : **Chmielnik 50,
36-016 Chmielnik**

Projektant: inż. Bogusław Paśko
upr. nr A-90/92, K-148/01

[Signature]
inż. Bogusław Paśko
Spec. Inż. Budown. Lądowego
Upr. Bud. Nr BU 18/87, S-119/87
A-90/92, K-148/01

Asystent projektanta: mgr inż. Andrzej Karaś

Rzeszów, grudzień 2014 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Na działce inwestora projektuje się zmianę sposobu użytkowania budynku usługowo-produkcyjnego rolnictwa wraz z przebudową na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z zewn. policznikową instalacją energii elektrycznej, przebudową wewnętrznej instalacji elektrycznej, budową instalacji wewnętrznych wod-kan, c.o., oraz remont wiaty

Budynek inwestora po zmianie sposobu użytkowania posiadał będzie przyłącza: wodociągowy, kanalizacji sanitarnej i policznikowy przyłącz energii elektrycznej.

W pierwszej kolejności wykonane zostaną roboty przygotowawcze tj. zagospodarowanie placu budowy oraz jego oznakowanie i ogrodzenie. Następnie wykonany zostanie przyłącz energii elektrycznej a później przyłącz wodociągowy i przyłącz kanalizacji sanitarnej na podstawie odrębnej dokumentacji oraz roboty dotyczące przystosowania budynku do nowego sposobu użytkowania.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Aktualnie działka zabudowana jest dwoma murowanymi budynkami gospodarczymi oraz murowanym budynkiem usługowo-produkcyjnym rolnictwa przeznaczonym do zmiany sposobu użytkowania na PSZOK.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na terenie inwestycji nie występują

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności

- wykonywanie więźby dachowej, ołączenia dachu, krycia dachówką, wykonywania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań lub z dachu
- wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- wykonywanie stropów: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

4.2 Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej

1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3 m

- wykonywanie fundamentów: niebezpieczeństwo przysypania ziemią

4.3 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowego i uszkodzeniami dźwigu.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników.

W czasie instruktażu należy omówić:

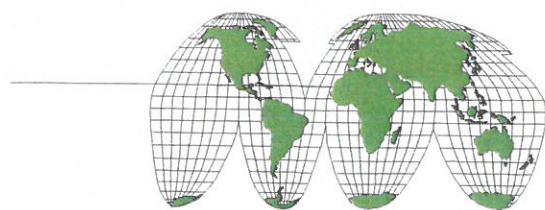
- zakres robót przewidzianych do realizacji w tym robót szczególnie niebezpiecznych,
- zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót
- zwrócić uwagę na sposoby uniknięcia mogących wystąpić zagrożeń,
- sposób postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

6. Zapobieganie niebezpieczeństwom

W celu uniknięcia zagrożeń i niebezpieczeństw pracowników na budowie oraz osób postronnych należy:

- wydzielić i oznakować miejsca prowadzenia robót budowlanych,
- stosować przez pracowników środki ochrony osobistej,
- oznakować miejsce poboru wody, prądu na czas budowy,
- dokonywać montażu rusztowań przez osoby uprawnione,
- stosować drabiny przenośne zgodnie z warunkami technicznymi i PN,
- przestrzegać zasad bezpieczeństwa przy użyciu elektronarzędzi,
- używać maszyn i urządzeń sprawnych i posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z PN,
- przestrzegać przepisów bhp i p.poż.
- Składować materiały zgodnie z zachowaniem wymaganych odległości umożliwiających ewentualną ewakuację na wypadek pożaru, awarii itp.
- prace spawalnicze przeprowadzać zgodnie z przepisami branżowymi,
- prace na wysokości wykonywać z zabezpieczeniem zgodnie z przepisami bhp.

inż. Bogusław Fałko
Spec. Inż. Budown. Lądowego
Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/87
A-07/92 K-148/01



USŁUGOWY ZAKŁAD
FIZJOGRAFII I GEOLOGII INŻYNIERSKIEJ

mgr EMIL NOWAK 35-604 RZESZÓW, ul. RUMIANKOWA 7 TEL. /017/ 85-74-515

zał. nr 1

DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO
pod
zmianę sposobu użytkowania budynku usługowo – produkcyjnego
wraz z przebudową na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
na działce o nr ewid. 2328/2
w CHMIELNIKU

INWESTOR:

Gmina Chmielnik
36-016 Chmielnik 50

OPRACOWAŁ:

mgr Emil Nowak
upr. geol. CUG 070738

Rzeszów, listopad 2014r.

I. WSTĘP

Dokumentację niniejszą opracowano na zlecenie Gminy Chmielnik, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej – w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012 poz. 463 z dnia 25 kwietnia 2012r.).

Celem niniejszych badań jest ustalenie warunków geologicznych i wodnych występujących w podłożu projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku usługowo – produkcyjnego na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na działce o nr ewid. 2328/2 w Chmielniku.

Prace terenowe wykonane 04.11.2014 r. objęły kartowanie morfologiczne, geologiczne oraz hydrograficzne na badanej działce i w jej bezpośrednim sąsiedztwie oraz wykonanie dwóch otworów badawczych do głębokości 4.0m.

Wytyczenia otworów dokonano od istniejących szczegółów topograficznych, metodą domiarów prostokątnych. Rzędne otworów przyjęto z dostarczonej przez Zleceniodawcę mapy do celów projektowych w skali 1:1000.

W opracowaniu wykorzystano następujące materiały:

- Mapa Geologiczna Polski 1:20000 ark. Przemyśl wyd. A i B
wyk. PIG Warszawa 1980r.

II. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA

A. Położenie terenu

Badany teren położony jest w Chmielniku po lewej stronie drogi powiatowej z Chmielnika do Kielnarowej i obejmuje działkę o nr ewid. 2328/2, stanowiącą własność Gminy Chmielnik.

Pod względem morfologicznym jest to fragment doliny rzeki Ryjak (Chmielnik), u wylotu doliny bocznej jej prawobrzeżnego, bezimiennego dopływu z Lisiego Kąta. Nachylenie wynosi 0 – 2% w kierunku południowym.

B. Warunki geologiczne

Omawiany teren pod względem geologicznym położony jest w obrębie **Karpat Zewnętrznych**, które w tym rejonie budują trzeciorzędowe osady fliszowe jednostki skolskiej, pofałdowane o rozciągłości zbliżonej do kierunku NW-SE i zróżnicowanych upadach. Występują one na głębokości ponad 6m p.p.t.

Przykrywają je osady czwartorzędowe w postaci osadów rzecznych wykształconych jako mady rzeczne, pyły, gliny pylaste i piaski gliniaste z domieszką części organicznych. Są to grunty wilgotne, niżej mokre o konsystencji twardoplastycznej i plastycznej o miąższości ponad 4,0m.

Prawie całą badaną działkę przykrywa warstwa nasypów niekontrolowanych o miąższości 0,8 m.

C. Warunki wodne

W wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie poziomu wód aluwialnych, zasilanych przez przepływający obok potok.

Stwierdzony stan wód podziemnych na głębokości 1,4 – 1,6 m ppt można uznać za zbliżony do niskiego ze względu na długotrwałą suszę poprzedzającą okres badań.

III. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA

Parametry geotechniczne podłoża opracowano na podstawie wyników badań makroskopowych przeprowadzonych w trakcie wiercenia, badań ścinarką obrotową i penetrometrem tłoczkowym oraz norm PN-74/B-02480 i PN-81/B-03020.

Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą „C” i podano w „Legendzie do przekrojów” (zał. nr 5).

Ze względu na zróżnicowanie litologiczne, wilgotnościowe i stan gruntów występujących w podłożu, zaliczono je do trzech warstw geotechnicznych oznaczając je symbolami **Ia**, **Ib** i **Ic**.

Do warstwy Ia zaliczono gliny pylaste humusowe i gliny pylaste pochodzenia rzecznoego, wilgotne o konsystencji twardoplastycznej ($I_L = 0,20$).

Do warstwy Ib zaliczono mokre pyły piaszczyste i gliny piaszczyste, o konsystencji plastycznej ($I_L = 0,40$).

Do warstwy Ic zaliczono występujące poniżej 2,2 – 2,3m pyły piaszczyste, wilgotne, o konsystencji twardoplastycznej ($I_L = 0,15$), nieprzewiercone do głębokości 4,0m.

Grunty występujące w podłożu badanego obiektu zaliczane są do gruntów słaboprzepuszczalnych – pyły 10^{-5} – 10^{-6} m/s. Natomiast gliny zaliczane są do gruntów półprzepuszczalnych 10^{-6} – 10^{-8} m/s.

IV. WNIOSKI I ZALECENIA

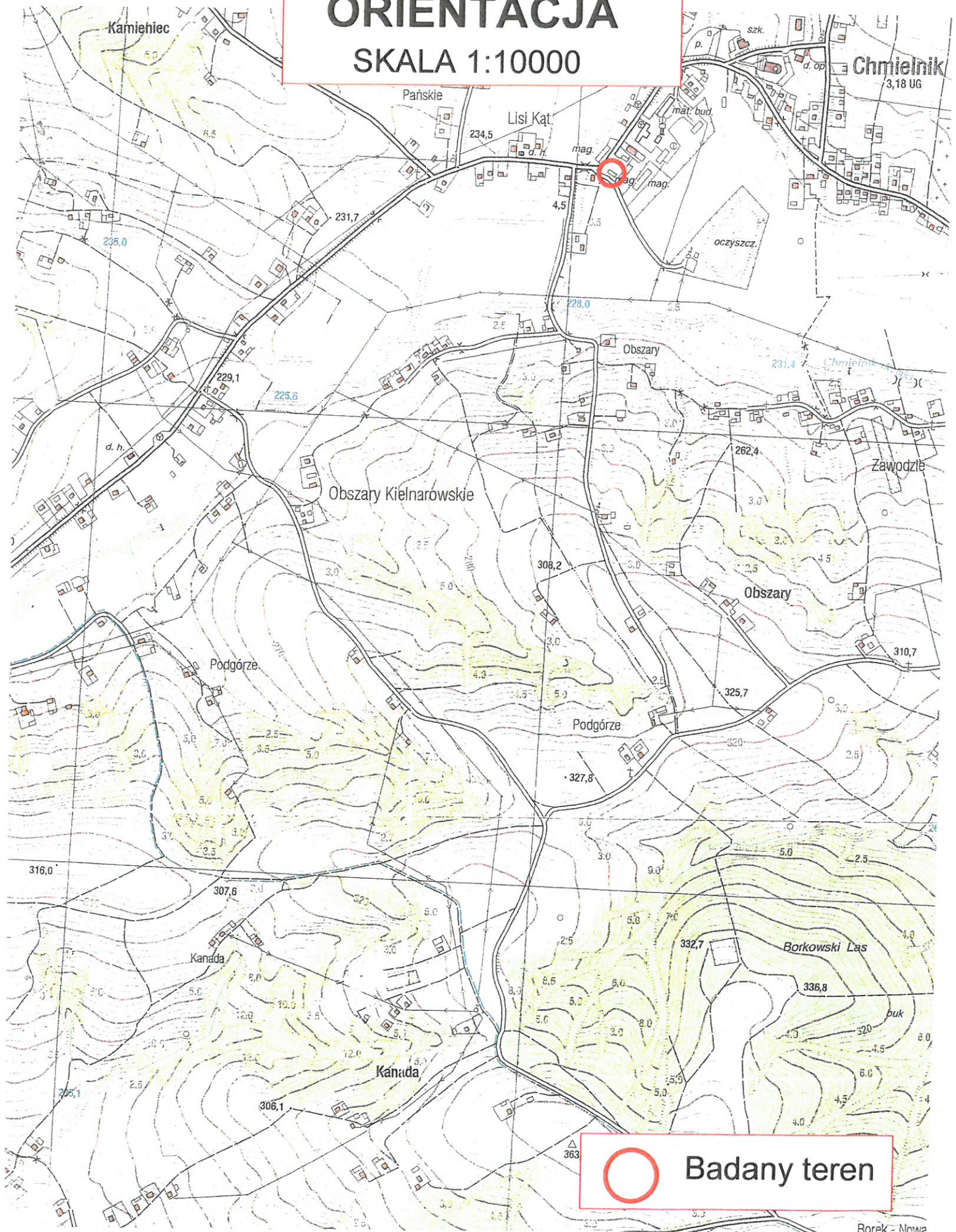
1. Pod warstwą nasypów niekontrolowanych o miąższości 0,8m występują osady czwartorzędowe, mady rzeczne w postaci pyłów, glin pylastych z domieszką części organicznych i pyłów piaszczystych, zalegających do głębokości ponad 4,0m, wilgotnych niżej mokrych o konsystencji twar doplastycznej i plastycznej.
2. W wykonanych otworach badawczych stwierdzono poziom wód czwartorzędowych na głębokości 1,4 – 1,6 m ppt, który związany jest z wodami przepływającego równolegle do zachodniej granicy badanej działki, bezimiennego dopływu potoku Ryjak.
3. Wykonane badania potwierdzają, że w podłożu przebudowywanego budynku występują **proste warunki gruntowe**.
4. Fundamenty budynków należy zabezpieczyć odpowiednią izolacją przeciwwilgotnościową.
5. Grunty występujące w podłożu badanego obiektu zaliczane są do:
 - pyły słaboprzepuszczalne $10^{-5} - 10^{-6}$ m/s.
 - gliny półprzepuszczalne $10^{-6} - 10^{-8}$ m/s.
6. Wartości normowych obciążeń na grunt należy ustalić w oparciu o normę PN-81/B/03020 przyjmując do obliczeń parametry podane w załączniku „Legenda do przekrojów”.

mgr Emil Nowak

upr. geol. CUG 070738

ORIENTACJA

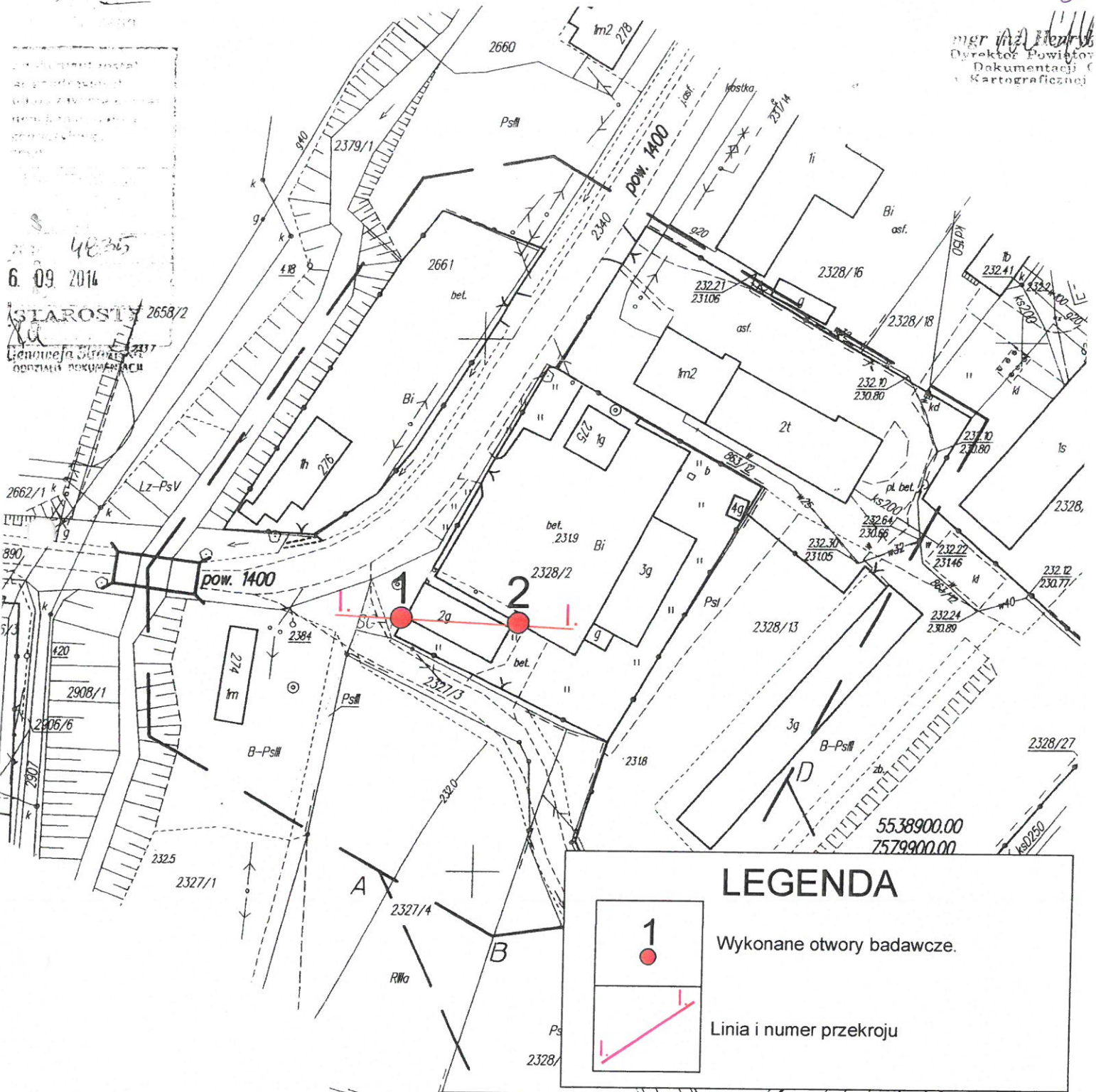
SKALA 1:10000



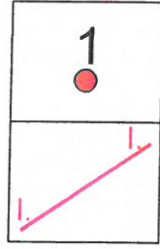
Badany teren

48365
6.09.2014

STAROSTA 2658/2
Genowefa Stronicka
odpowiedziala dokumentacji



LEGENDA



Wykonane otwory badawcze.

Linia i numer przekroju





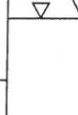


**USŁUGOWY ZAKŁAD
FIZJOGRAFI I GEOLOGII INŻYNIERSKIEJ**

mgr Emil Nowak
35-604 Rzeszów ul. Rumiankowa 7 Tel. /017/ 85-74-515

Zlecniodawca:	GMINA CHMIELNIK			
Rodzaj opracowania:	DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO			
Nazwa rysunku:	MAPA DOKUMENTACYJNA			
Lokalizacja:	CHMIELNIK - zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo - produkcyjnego wraz z przebudową na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na dz. o nr ewid. 2328/2			
Autor opracowania:	mgr Emil Nowak	Data:	Podpis	Skala 1 : 1000
Upr. geol. CUG	070738	Listopad 2014		Zał. nr 3

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA PRZEKROJACH GEOTECHNICZNYCH

Symbole geotechniczne gruntów wg. normy PN-86/B-02480

Grunty nasypowe			Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntów	
N B	nasyp budowlany		+	domieszki
N N	nasyp niekontrolowany		//	przewarstwienia (wkładki)
Grunty organiczne i rodzime			/	na pograniczu
H	grunty próchniczne	2% <I _{om} < 5 %	()	w nawiasach określenie uzupełniające dotyczące składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych, petrografii skał
N m	namuł	5% <I _{om} < 30 %	4	numer wiercenia
T	torf	30% <I _{om}	52,7	rzędna wiercenia
Grunty mineralne rodzime (nie skaliste)			Opróbowanie wiercenia	
KW	wietrzelnina	kameniste		próbka o naturalnej strukturze (NNS) próbka o naturalnej wilgotności (NW) próbka wody gruntowej (WG)
KWg	wietrzelnina gliniasta			
KR	rumosz			
KRg	rumosz gliniasty			
KO	otoczaki	drobnoziarniste		Oznaczenie wody w wierceniu wyinterpolowany max. poziom wody gruntowej (piezometryczny) piezometryczny poziom wody (PPW) ustalony w czasie wiercenia i rzędna
Ż	żwir			
Żg	żwir gliniasty			
Po	pospółka			
Pog	pospółka gliniasta	drobnoziarniste, niespoiste		nawiercony poziom wody gruntowej i rzędna
Pr	piasek gruby			
Ps	piasek średni			
Pd	piasek drobny			
PΠ	piasek pylasty	drobnoziarniste, spoiste		grunt nawodniony
Pg	piasek gliniasty			
ΠP	pył piaszczysty			
Π	pył			
Gp	glina piaszczysta	drobnoziarniste, spoiste		grunt mokry
G	glina			
GΠ	glina pylasta			
Gpz	glina piaszczysta zwięzła			
Gz	glina zwięzła			
GΠz	glina pylasta zwięzła			
Ip	ił piaszczysty			
I	ił			
III	ił pylasty	Oznaczenie stanu gruntu		
			J _p =0,30	stopień zagęszczenia
			J _L =0,20	stopień plastyczności
Grunty skaliste			Inne oznaczenia	
ST	skała twarda		II.	numer warstwy geotechnicznej
SM	skała miękka		3 VIII	rzut projektowanego obiektu na przekrój z numerem (nazwa) obiektu i ilość kondygnacji
Inne grunty nietypowe nie objęte normą			podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne	
kr	kreda	młode osady jeziorne		
gy	gytia			
cb	węgiel brunatny			
ck	węgiel kamienny			
kp	kreda pizująca			
			--- granica warstw geotechnicznych	
Ciąg dalszy objaśnień patrz "Legenda do przekrojów"				

LEGENDA DO PRZEKROJÓW

Załącznik nr 5

TEMAT : CHMIELNIK - zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo - produkcyjnego wraz z przebudową na punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na dz. o nr ewid. 2328/2

PARAMETRY GEOTECHNICZNE

wg. PN-81/B-03020

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE

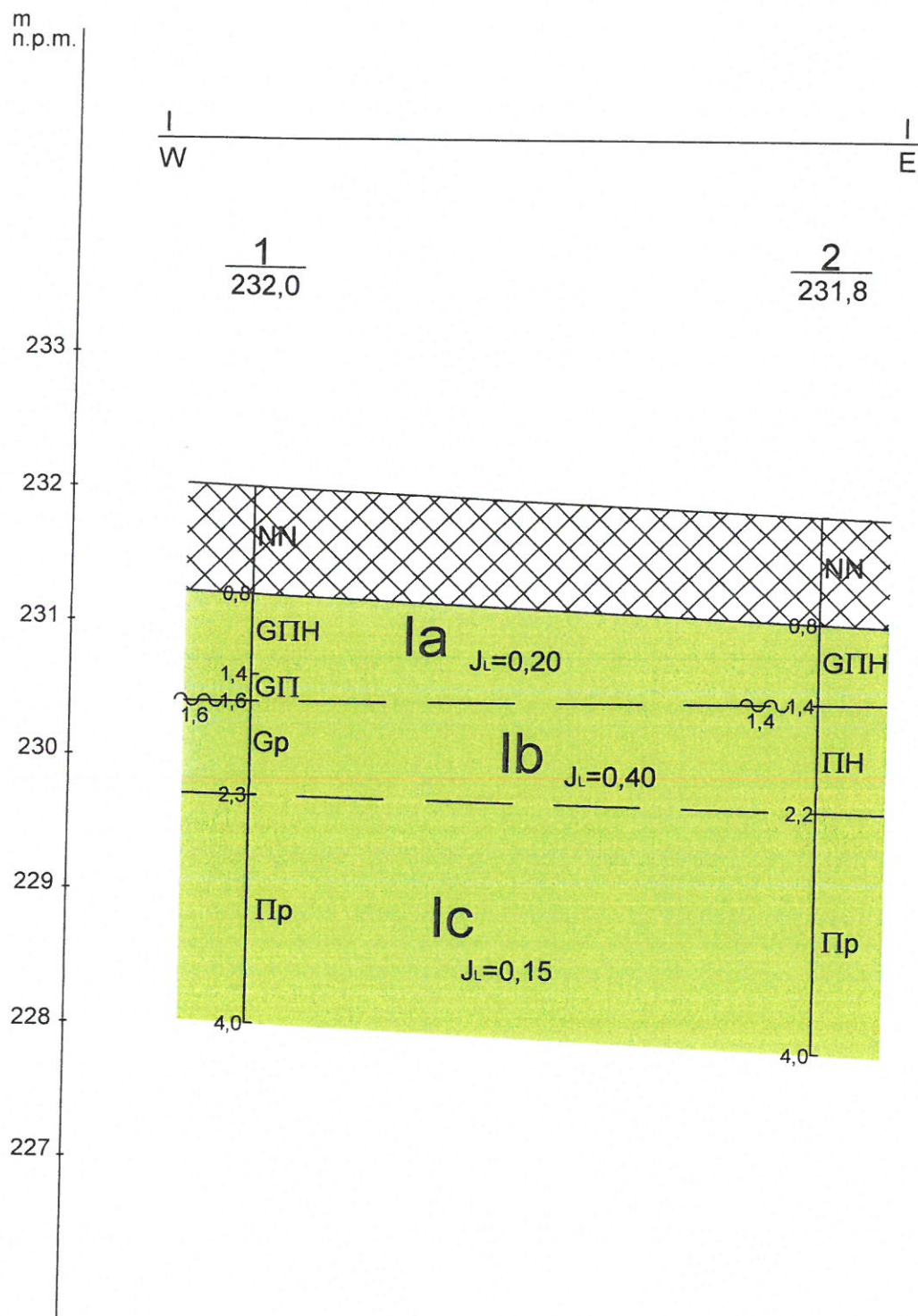
wartość charakterystyczna $X/n/$

współczynnik materiałowy γ_m

wartość obliczeniowa $X/r/$

• Wartość ustalona metodą A

Profil stratygraficzny	litologiczny	Opis litologiczno-genetyczno- -stratygraficzny	Nr. warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg. PN-74/B-02480	Symbol geologiczny konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna W_n %	Gęstość objętościowa ρ tm ⁻³	Spójność c_u kPa	Kąt tarcia wewnętrznego ϕ_u	Endometryczn moduł ściśliwości		Moduł odkształcenia		Wytrzymałość na ścinanie f kPa		
						Stopień zagęszczenia J_D	Stopień plastyczności J_L					pierwotnej M_0 kPa	wtórnej M kPa	pierwotnego E_0 kPa	wtórny E kPa			
C Z W A R T O R Z Ę D	H O L O C E N	OSADY ANTROPO- GENICZNE																
		GLINY PYLASTE HUMUSOWE	Ia	GIIH GII	C	-	0,20	20	2,10	15,25	13,30	26460	-	18520	-			
		GLINY PYLASTE																
C Z W A R T O R Z Ę D	H O L O C E N	OSADY RZECZNE	Ib	Gp IIP	C	-	0,40	25	2,00	9,60	10,45	17280	-	12100	-			
		GLINY PIASZCZYSTE PYŁY PIASZCZYSTE																
		PYŁY PIASZCZYSTE	Ic	IIP	C	-	0,15	18	2,10	17,35	14,05	29685	-	20780	-			



SKALA PIONOWA 1:50
POZIOMA 1:250

Głębokość:	4,0	4,0
Odległość:	21,0	
Data:	04.11.14	04.11.14