



ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY/ WZÓR YMOWY

Dnia2023r. pomiędzy:

..... z siedzibą w przy działającym na rzecz
jednostek organizacyjnych wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy.

NIP:

reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

zwaną dalej Zamawiającym

a

....., z siedzibą w:

przy ul., NIP REGON

reprezentowanym przez:

zwanym dalej Wykonawcą

(w treści umowy Zamawiający oraz Wykonawca zwani są również Stronami)

w związku z wyborem oferty w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania), zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 zm.), zwanej dalej „**ustawą Pzp**”, zostaną wprowadzone do treści umowy następujące, istotne dla stron postanowienia:



Przedmiot umowy i postanowienia ogólne.

§1

1. Zamawiający zawiera niniejszą umowę w imieniu i na rzecz
będącego(-ych) Odbiorcą(-ami) końcowym(-i), w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 13a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
2. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej dla poszczególnych Odbiorców końcowych wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, w ramach wspólnego zamówienia przeprowadzonego na podstawie art. 38 ust. 1 i art. 41 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Podstawą do ustalenia warunków umowy są w szczególności:
 - a) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - b) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 zwana dalej „Kodeks Cywilny”),
 - c) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), zwana dalej „ustawą Pzp”.
4. Dostawa energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), do sieci którego przyłączony jest dany punkt poboru energii (zwany dalej PPE) Odbiorcy końcowego, zgodnie z wykazem zawartym w Załączniku nr 1 do umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
6. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą generalną umowę dystrybucji z OSD do sieci których przyłączony jest PPE Odbiorcy końcowego.
7. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
8. W przypadku gdy Wykonawca posługuje się wewnętrznymi regulaminami lub innymi wewnętrznymi regulacjami dotyczącymi zawierania, wykonywania i rozwiązywania umów sprzedaży energii elektrycznej, strony ustalają, że wówczas pierwszeństwo mają postanowienia zawartej umowy, zawierające niniejsze istotne dla stron postanowienia.



Zobowiązania Stron

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o zawarcie umów dystrybucyjnych z OSD o wnioskowanych przez Zamawiającego parametrach dla obiektów wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy nieposiadających zawartych umów dystrybucyjnych i wyraźnie wskazanych w Załączniku nr 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu niniejszej umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD, tj. w terminie umożliwiającym wejście niniejszej umowy w życie najpóźniej w terminach wskazanych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, nie wcześniej jednak niż z dniem 01.01.2024 r.
5. Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 3 do Umowy.
6. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla wszystkich obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 za ceny w/g § 6 ust. 1 w okresie od dnia skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy do dnia 31.12.2025 r.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy;
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - 3) zapewnienia Zamawiającemu, w przypadku złożenia przez niego pisemnie takiego żądania, informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych PPE w postaci raportu zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy;
 - 4) sprzedaży energii elektrycznej w cenach ofertowych do nowych PPE lub nowych obiektów Zamawiającego;



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

- 5) niezwłocznego informowania Zamawiającego o negatywnie zweryfikowanych punktach poboru energii zgłoszonych przez Wykonawcę do zmiany Sprzedawcy wraz z podaniem przekazanej przez OSD przyczynie dokonania negatywnej weryfikacji.
8. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną z zastrzeżeniem §7 i §8 dotyczących płatności i rozliczeń,
 - 3) bezzwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mających wpływ na obliczenia należności za energię elektryczną w tym zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE, w tym o likwidacji PPE, utworzeniu nowego PPE.
9. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

Bilansowanie handlowe.

§ 3

1. W ramach niniejszej Umowy, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek nie dokonania bilansowania handlowego.
3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD należą do Wykonawcy.
4. W przypadku gdy Wykonawca lub podmiot wykonujący czynności bilansowania w imieniu i na rzecz Wykonawcy utraci prawo do bilansowania handlowego lub utraciła ważność Generalna umowa dystrybucyjna wiążąca Wykonawcę z OSD, ważność traci niniejsza umowa z dniem utraty prawa do czynności wynikających z tych umów.
5. Niniejsza umowa ulega rozwiązaniu, gdy Wykonawca pozbawiony zostanie koncesji na obrót energią elektryczną z dniem utraty koncesji.
6. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o tym, że nie może wykonywać czynności sprzedawcy energii elektrycznej w formie elektronicznej w terminie 24 godzin od dnia



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

wejścia w życie zmian, potwierdzając to w formie pisemnej przesyłając informację o zaistniałych faktach na adres Zamawiającego w terminie 3 dni od momentu przesłania informacji elektronicznej.

Standardy jakościowe

§ 4

1. Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2019 poz. 503) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
3. Wykonawca na podstawie noty Zamawiającego zobowiązany jest do udzielania bonifikat za niedotrzymanie przez Sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorcy w terminie 30 dni od dnia, w którym nastąpiło niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców.

Zasady dostawy energii elektrycznej

§ 5

1. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - c) Umowy umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę lub przez podmiot wykonujący czynności bilansowania w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
2. Wykonawca sprzedaje a Zamawiający kupuje energię elektryczną do poszczególnych PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. Przewidywana ilość energii elektrycznej będąca przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania umowy wynosi MWh. *(uzupełniane dla każdego Odbiorcy Końcowego odrębnie).*



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

4. Podana wartość wolumenu w ust. 3 jest wartością szacowaną i w sytuacji, gdy rzeczywiste zużycie będzie mniejsze niż szacowane, zaś różnica pomiędzy tymi wartościami nie przekroczy w okresie realizacji zamówienia 10% wolumenu opisanego w ust. 2 Wykonawca nie będzie rościł sobie jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu a rozliczenie nastąpi w oparciu o ilość rzeczywistego zużycia według stawek zaoferowanych w ofercie ceny energii stanowiącej podstawę do zawarcia niniejszej umowy.
5. W ramach prawa opcji zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia ilości energii elektrycznej będącej przedmiotem sprzedaży o 10% w stosunku do wolumenu opisanego w ust. 2. W takim przypadku rozliczenie energii dostarczonej w ramach prawa opcji nastąpi w oparciu o stawki zaoferowane w ofercie ceny energii stanowiącej podstawę do zawarcia niniejszej umowy. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, do praw i obowiązków Zamawiającego oraz Wykonawcy, zastosowanie mają w całości postanowienia niniejszej umowy. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga aneksu do niniejszej umowy. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji podstawą do naliczania kar umownych będzie suma wynagrodzenia wskazanego w odpowiednio § 6 ust. 1 oraz wynagrodzenia z prawa opcji.
6. Wykonawcy nie przysługuje względem zamawiającego jakiekolwiek roszczenie z tytułu skorzystania z prawa opcji opisanego w ust. 5.
7. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD. Zamawiający może zmienić moc umowną do obiektów w ramach określonych przez Zamawiającego w przedmiocie zamówienia grup taryfowych.
8. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby Odbiorcy końcowego.
9. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby Odbiorcy końcowego.

Ceny i stawki opłat

§ 6

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według następujących wartości jednostkowych netto (z uwzględnieniem akcyzy), powiększonych następnie o podatek VAT dla wszystkich grup taryfowych przy przewidywanym, łącznym zużyciu energii elektrycznej:



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

Wartość jednostkowa netto za 1 MWh (z uwzgl. akcyzy) [zł/MWh]	Cena jednostkowa brutto za 1 MWh (w tym VAT) [zł/MWh]	Przewidywane roczne zużycie energii elektrycznej [MWh]
.....

- Wskazane wartości jednostkowe netto sprzedaży energii elektrycznej obowiązują w całym okresie trwania umowy, tj. począwszy od dnia skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy do dnia 31 grudnia 2025 r., za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku ceny energii zostaną zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
- Ceny określone w ust. 1 obowiązują również dla nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD obiektów Zamawiającego.
- Szacowana całkowita wartość umowy obliczona na podstawie przewidywanego rocznego zużycia energii elektrycznej oraz cen i stawek określonych w § 6 ust. 1 wyniesie zł netto, tj zł brutto.

Rozliczenia

§ 7

- Wykonawca będzie prowadził rozliczenia za pobraną energię zgodnie z okresami rozliczeniowymi stosowanymi przez OSD, na podstawie otrzymanych od OSD danych pomiarowych. Zamawiający



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

dopuszcza wystawienie dla każdego Odbiorcy końcowego zbiorczą fakturę VAT zgodnie z opisem w Załączniku nr 1 do Umowy za miesiąc, w którym przypadał okres rozliczeniowy. Za wykonanie dostawy energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia następującego po okresie rozliczeniowym. Dopuszcza się na pisemny wniosek Odbiorcy końcowego rozliczenie za pobraną energię elektryczną na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur przedpłatowych.

2. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie udostępnionych przez OSD wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych lub ustalonego ryczału zużycia (w przypadku PPE rozliczanych w taryfie R) i ceny jednostkowej energii elektrycznej wskazanej w § 6 ust. 1 w całym okresie trwania umowy.
3. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Odbiorcy końcowemu według poniższych zasad:
 - 1) Korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 7 ust. 4 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
 - 2) Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 7 ust. 4 pkt. 1) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD;
 - 3) Jeżeli określenie błędu, o którym mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

- jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;
- 4) Korekta należności za zużytą energię elektryczną musi być dokonana ze szczegółowym rozliczeniem wskazań dla punktów poboru energii elektrycznej, których dotyczy;
 - 5) Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Odbiorca końcowy zażąda jej zwrotu;
 - 6) Niedopłata wynikająca z korekty płatna będzie zgodnie z terminem wskazanym na fakturze korygującej.
5. Każdy Odbiorca końcowy ponosi odpowiedzialność za swoje zobowiązania.
 6. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawi dla każdego Odbiorcy końcowego fakturę VAT zgodnie z opisem w Załączniku nr 1 do Umowy. Na pisemną prośbę odbiorcy końcowego Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT dla każdego rozliczonego punktu poboru energii oddzielnie, w takim przypadku na koniec okresu rozliczeniowego Wykonawca winien dołączyć podsumowanie wszystkich wystawionych w danym okresie rozliczeniowym faktur dla danego odbiorcy końcowego.
 7. Na pisemną prośbę odbiorcy końcowego Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu od OSD danych odczytowych prześle w wersji elektronicznej w formacie pliku xls specyfikację na adres e-mail strykow@strykow.pl, stanowiącą załącznik nr 2 (wzór formularza raportu) do umowy i określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.
 8. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666).
 9. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
 10. Szczegółowe dane i informacje niezbędne do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną Zamawiający przekaze Wykonawcy niezwłocznie po zawarciu



niniejszej umowy.

Płatności

§ 8

1. Należności wynikające z faktur VAT wystawionych poprawnie są płatne w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty wystawienia faktury VAT. W przypadku dostarczenia Nabywcy faktury VAT po 16 dniach od jej wystawienia, Nabywca zobowiązany jest do zapłaty w terminie 14 dni od jej otrzymania.
2. W przypadku złożenia przez Nabywcę reklamacji faktury lub wniosku o korektę nieprawidłowo wystawionej faktury VAT, zapłata nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty dostarczenia ostatecznej decyzji o rozpatrzeniu reklamacji lub dostarczenia poprawnej korekty faktury VAT. W przypadku dostarczenia Nabywcy korekty faktury VAT po 16 dniach od jej wystawienia, Nabywca zobowiązany jest do zapłaty w terminie 14 dni od jej otrzymania.
3. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
4. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty faktur Wykonawca obciąży poszczególnego Odbiorcę końcowego odsetkami ustawowymi.
5. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
6. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.
7. O zmianach danych rachunków bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.



Wstrzymanie sprzedaży energii

§ 9

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego punktu poboru energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

Okres obowiązywania Umowy

§ 10

1. Umowa obowiązuje do dnia 31.12.2025 r.
2. Dostawa energii elektrycznej do poszczególnych PPE nastąpi po pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.

Rozwiązanie umowy

§ 11

1. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy. Przed rozwiązaniem umowy strona zobowiązana jest do pisemnego wezwania drugiej strony do zaniechania naruszeń i wyznaczenia



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

- jej w tym celu dodatkowego 7-dniowego terminu liczonego od dnia doręczenia wezwania.
2. W przypadku jednak, gdyby Wykonawca zaprzestał dostawy energii elektrycznej przez okres kolejnych 3 dni kalendarzowych, Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu opisanego w ust. 1.
 3. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.
 4. Rozwiązanie umowy opisane w niniejszym paragrafie winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Rozwiązanie Umowy na skutek wypowiedzenia dokonanego w trybie ust. 1 niniejszego paragrafu następuje z upływem ostatniego dnia miesiąca, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy chyba, że Zamawiający w oświadczeniu o wypowiedzeniu wskazał dłuższy termin rozwiązania Umowy lub Strony uzgodniły pisemnie inny termin rozwiązania Umowy.
 5. Rozwiązanie umowy w trybie przewidzianym w ust. 2 następuje z upływem 3 dni kalendarzowych od doręczenia oświadczenia chyba, że Zamawiający w oświadczeniu o wypowiedzeniu wskazał dłuższy termin rozwiązania Umowy lub Strony uzgodniły pisemnie inny termin rozwiązania Umowy.

Zmiany postanowień Umowy

§ 12

1. W przypadku zaistnienia zmian w prawie skutkujących nałożeniem na Wykonawcę dodatkowych obciążeń (np. zmian w systemie certyfikatów), Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z informacją o wprowadzonych zmianach prawnych określając jednocześnie wpływ tych zmian na zmianę ceny jednostkowej energii elektrycznej.
2. W przypadku zmian wynikających z Ustawy o podatku akcyzowym mających wpływ na konieczność wprowadzenia do rozliczeń stawek podatkowych lub dokonania zmiany wysokości naliczanych stawek akcyzowych Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek akcyzowych poczynając od dnia zaistnienia nowych okoliczności wprowadzonych zmianami prawnymi. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek. Ponadto zmiany związane z rozpoczęciem naliczania akcyzy bądź zaprzestaniem jej naliczania będą realizowane po przesłaniu przez Zamawiającego zmienionego Oświadczenia o sposobie wykorzystania nabytej energii elektrycznej, z którego będzie wynikał zakres wprowadzanych zmian



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

w zakresie płatności akcyzowych.

3. W przypadku zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek podatku VAT poczynawszy od dnia wejścia przedmiotowych zmian w życie. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek. Zmiana postanowień umowy może również nastąpić w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i nie mających charakteru zmian istotnych w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Zgodnie z art. 439 Pzp Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
 - 1) cen jednostkowych energii elektrycznej na Towarowej Giełdzie Energii (TGE) dla indeksu **BASE_Y--25** adres strony internetowej: <https://tge.pl/otf>,
 - 2) jeżeli cena jednostkowa energii elektrycznej notowana na TGE wg Indeksu Base_Y-25 dnia 30.06.2024 r.* będzie wyższa lub niższa od ceny jednostkowej energii elektrycznej z indeksu Base_Y-24 z dnia otwarcia ofert t.j., cena.....o:
 - a) wartość od 30% do 45% to wszystkie ceny jednostkowe energii elektrycznej, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 Umowy w wersji pierwotnej umowy (oferty) zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 5%,
 - b) wartość od 45% to wszystkie ceny jednostkowe energii elektrycznej, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 Umowy w wersji pierwotnej umowy (oferty) zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 10%,
 - 3) strona składając wniosek o zmianę, powinna przedstawić w szczególności:
 - a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia, wg ceny jednostkowej wyliczonej na zasadzie wskazanej w pkt 2 powyżej oraz pozostałej do końca trwania umowy szacowanej ilości energii, wyliczonej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
 - b) dowody na to, że zmiana ceny energii elektrycznej na TGE ma wpływ na koszt realizacji zamówienia,
 - 4) maksymalna zmiana ceny jednostkowej energii elektrycznej w zakresie waloryzacji nie może przekroczyć **10%** ceny jednostkowej energii elektrycznej w pierwotnie złożonej ofercie,



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

- 5) zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy,
 - 6) strony zgodnie ustalają, że waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić najwcześniej od dnia 01.07.2024 r.,
 - 7) w przypadku, gdy Wykonawca dokona zakupu energii elektrycznej lub w inny sposób zabezpieczy wolumen energii wg wyceny w złożonej ofercie dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy najdalej do dnia zawarcia Umowy, waloryzacja nie będzie miała zastosowania, gdyż zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia,
 - 8) jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia zamiast daty rozpoczęcia okresu obowiązywania umowy będzie dzień otwarcia ofert,
 - 9) wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym ustępem zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym powyższym zmianom dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy,
 - 10) zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały okres realizacji zamówienia po dacie wskazanej w pkt 6 powyżej.
5. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
- 1) zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 2) zmiana grupy taryfowej,
 - 3) zmiana adresu do korespondencji,
 - 4) zmiana siedziby jednostki organizacyjnej,
 - 5) zmiana ilości PPE, przy czym:
 - a) zmniejszenie liczby PPE może nastąpić w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, montażu instalacji wytwórczej, przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu,



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

- b) w przypadku zwiększenia liczby PPE, rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej,
- c) zwiększenie liczby PPE lub zmiana grupy taryfowej możliwe są jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ.

Zaistnienie okoliczności, o których mowa wyżej wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony, przy czym każdy z odbiorców końcowych wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy jest uprawniony do samodzielnego występowania w swoim imieniu w sprawach wskazanych w § 12 ust. 4.

Nienależyte wykonanie umowy

§13

1. W przypadku niedotrzymania warunków umowy zastosowanie będą miały stosowne przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Ponadto, strona poszkodowana może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§14

Siła wyższa

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. pożarów, powodzi, ataków terrorystycznych, wojen, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, o charakterze zewnętrznym, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).
2. Strona umowy, dla której wskutek siły wyższej, wykonanie zobowiązania objętego niniejszą umową jest niemożliwe lub znacznie utrudnione jest obowiązana do bezzwłocznego (nie dłużej niż 7 dni kalendarzowych) poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres zobowiązania, którego wykonanie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione oraz środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.
3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.

4. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej, co zostanie potwierdzone odrębnym aneksem zawartym na wniosek strony, której działanie siły wyższej obciąża, przy czym wniosek ten musi zostać złożony przed upływem tychże terminów pod rygorem uzasadnionej odmowy jego zawarcia przez drugą stronę.
5. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej nie obciąża się strony, której siła wyższa utrudnia lub uniemożliwia wykonanie zobowiązań umownych kosztami zakupów interwencyjnych oraz karami umownymi, pod warunkiem wywiązania się przez stronę z obowiązków nałożonych w ust. 2-4 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, zaś obowiązku określone w ust. 2-4 były realizowane prawidłowo każda ze stron może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w zakresie w jakim siła wyższa uniemożliwia jej lub utrudnia wykonanie zobowiązań. Odstąpienie od umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§15

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w następujących wysokościach:
 - 1) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości do 10% wartości brutto określonej w § 6 ust. 4.
 - 2) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie w trybach przewidzianych w § 11, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości brutto określonej w § 6 ust. 4;
 - 3) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz zamawiającego kary umownej w wysokości 10 000 zł, w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

zmiany wynagrodzenia na podstawie § 12 ust 4 Umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
3. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z ust. 1 kara zostanie zapłacona na podstawie wystawionej każdorazowo przez Zamawiającego noty obciążeniowej w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia, po uprzednim powiadomieniu o naliczeniu ww. kar.
4. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 3, kary określone w ust. 1 będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy lub innych należności Wykonawcy wynikających z innych Umów zawartych z Zamawiającym, gdy zajdą okoliczności przewidziane w ust. 1 pkt 2, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Kary umowne nie mogą przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto dla zamówienia podstawowego wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy,
6. W przypadku kiedy Wykonawca, z własnej winy, nie dokona w terminie podanym w § 2 ust. 4 umowy zgłoszenia zmiany Sprzedawcy, zapłaci każdemu Odbiorcy końcowemu odszkodowanie w wysokości różnicy pomiędzy opłatami naliczonymi przez sprzedawcę rezerwowego a opłatami naliczonymi według stawek z niniejszej Umowy.

Postanowienia końcowe

§ 16

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. Zgoda na wyżej wskazaną cesję powinna nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Cesja uprawnień do wynagrodzenia oraz innych świadczeń pieniężnych należnych Wykonawcy na mocy niniejszej umowy od Zamawiającego jest niedopuszczalna.
3. W przypadku awizowania korespondencji zawierającej oświadczenia mające skutki prawne (w szczególności przewidziane w § 11 i 15) data pozostawienia awiza będzie uznana za datę doręczenia oświadczenia objętego tymże awizem, pod warunkiem jednoczesnego przestania oświadczenia drugiej stronie pocztą elektroniczną na następujące adresy:
 - a) Zamawiający -
 - b) Wykonawca -



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

IZP.271.30.2023.IZ.PZP.2

4. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieokreślonych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:
 - ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - kodeksu cywilnego;
 - ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.

§ 17

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Lista obiektów objętych umową wraz ze sposobem fakturowania (kolumny H-L)
 - 2) Załącznik nr 2 - Wzór formularza raportu,
 - 3) Załącznik nr 3 – Pełnomocnictwo

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wzór formularza raportu

[illegible]

Pełnomocnictwo

..... z siedzibą w

NIP:

reprezentowane (-y) przy niniejszej czynności przez:

zwane (-y) dalej **Zamawiającym**

udziela pełnomocnictwa na rzecz: z siedzibą:

wybranych w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności dla punktów poboru energii elektrycznej (na etapie zawierania, jak i w trakcie realizacji umowy):

1. Powiadomienia właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego o zawarciu umowy sprzedaży energii elektrycznej, o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej a także wskazania w imieniu Mocodawcy sprzedawcy rezerwowego, którym jest
2. Złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowy kompleksowej) lub złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowy kompleksowej) w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej,
3. W przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej - zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji ze wskazanym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w tym do upoważnienia wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego do zawarcia w imieniu Mocodawcy umowy rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej na warunkach określonych we wzorze umowy o świadczenie usług dystrybucji zamieszczonym na stronie internetowej wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego na wypadek zaprzestania dostarczania tej energii przez sprzedawcę wybranego przez Mocodawcę (przy czym poprzez zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji rozumieć należy także złożenie oświadczenia o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji ze wskazanym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego) na warunkach wynikających z:

- a) wzoru umowy o świadczenie usług dystrybucji zamieszczonego na stronie internetowej wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
- b) obowiązującej taryfy wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
- c) dotychczasowej umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji, w zakresie warunków technicznych świadczenia usług dystrybucji, grupy taryfowej, okresu rozliczeniowego - o ile postanowienia dotychczasowej umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji w tym zakresie nie są sprzeczne z postanowienia taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz wzorem umowy, o którym mowa w pkt a) powyżej; z możliwością zmiany grupy taryfowej lub mocy umownej.

Wskazany Operator Systemu Dystrybucyjnego będzie wówczas upoważniony do udzielania dalszego upoważnienia w tym zakresie swoim pracownikom i innym osobom, które łączy z nim stosunek prawny.

4. Uzyskania, w razie potrzeby, od dotychczasowego sprzedawcy informacji o numerze, dacie zawarcia, terminie obowiązywania i okresie wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Pełnomocnictwo niniejsze uprawnia Pełnomocnika do udzielania substytucji swoim pracownikom w zakresie spraw wynikających z niniejszego pełnomocnictwa.

Pełnomocnictwo jest ważne w okresie trwania umowy sprzedaży energii elektrycznej, jednakże może być w każdej chwili odwołane w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego przez Zamawiającego na adres Pełnomocnika.

.....

miejsowość i data

.....

podpis i pieczęć