

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

ZP NR

Umowa nr

**na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego
w Zarządzie Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o., zwana dalej „Umową”**

zawarta w Poznaniu w dniu 2021 r. pomiędzy:

**Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Matejki 57,
60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII
Gospodarczy, nr KRS: 0000483352, NIP 2090002942, REGON 302538131, reprezentowaną przez:**

.....

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

reprezentowaną/ym przez

.....

.....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”, dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących
Wykonawcę do podpisania umowy stanowią **załącznik nr 1** do Umowy.

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobną „Stroną”.

§1 Dodatkowe oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Umowy (OWU) zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, których wartość nie przekracza 130 tys. zł., udostępnionymi na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Strony Oświadczenia, że nie wnoszą zastrzeżeń do treści OWU, które stanowią integralną część Umowy.
3. W zakresie, w jakim treść Umowy nie będzie zgodna z OWU, należy stosować zapisy Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym Umową pełne zastosowanie znajdują zapisy OWU.

§2 Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest dostawa (sprzedaż i dostarczenie) narzędzi ogrodowych oraz sprzętu do sprzątnia do siedziby spółki ZKZL sp. z o.o., ul. Matejki 57 w Poznaniu wraz z wniesieniem do magazynu – specyfikacja i ilość określone w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy.

§3 Zasady wykonania przedmiotu Umowy

1. Szczegółowy opis oraz specyfikacja techniczna rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy określona została w **załączniku nr 2** do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) terminowych, realizowanych najpóźniej w ciągu 7 dni od wysłania zlecenia, dostaw rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, w ilościach określonych w zleceniu. Zlecenia będą przekazywane przez pracowników właściwych Działu Eksploatacji na adres mailowy Wykonawcy Zamówienia ilościowe asortymentu będą odbywać się raz w miesiącu w godzinach urzędowania biura tj. od godz. 8: 00 do godz. 15: 00. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamówienia dowolnej ilości narzędzi ogrodniczych i sprzętu do sprzątnia. Wykonawcy z tytułu zamówienia mniejszej ilości asortymentu nie przysługują żadne roszczenia od Zamawiającego;
 - 2) dostarczenia rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w zleceniu, o którym mowa w pkt 1 powyżej;
 - 3) dostarczenia świadectwa jakościowego, (jeśli jest wymagane) i dokumentu dostawy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) odbioru rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy;
 - 2) terminowej zapłaty wynagrodzenia umownego.
4. Wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
5. Potwierdzeniem dostawy przedmiotu umowy jest dokument dostawy podpisany przez osobę odbierającą dostawę w miejscach określonych w zleceniu.
6. Ilość/liczba rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, podana w § 2 Umowy należy traktować, jako maksymalną. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamówienia mniejszej ilości/liczby. Wykonawcy z tytułu zamówienia mniejszej ilości/liczby nie przysługują żadne roszczenia. Zamawiający zastrzega sobie, w wyniku uwzględnienia rzeczywistego zapotrzebowania, prawo do zmiany ilości/liczby rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, w zakresie kwoty określonej w § 9 ust. 1 Umowy.
7. W przypadku niezgodności rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, z wymogami określonymi w **załączniku nr 2** do Umowy, Zamawiający może żądać wymiany rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, na wolne od wad lub proporcjonalnie obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy. Wymiany rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, na zgodny z wymogami określonymi w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy Wykonawca dokona w ciągu 7 dni od zgłoszenia niezgodności.
8. W przypadku stwierdzenia niezgodności, o której mowa w poprzednim ustępie koszty czynności niezbędnych do sprawdzenia, jakości rzeczy ponosi Wykonawca. Koszty te będą potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do reklamacji, jakości rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, w terminie 60 dni od dnia dostawy.

§4 Termin wykonywania Umowy

Umowa będzie wykonywana od dnia podpisania do dnia 31.12.2022 roku.

§5 Podwykonawstwo

Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcom wykonania przedmiotu umowy.

§6 Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca odpowiada na zasadach określonych w § 5 OWU, a także za wszelkie szkody powstałe w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy (takie jak uszkodzenia elewacji oraz urządzeń zainstalowanych w pobliżu miejsca wykonywania Przedmiotu Umowy), ujawnione w okresie 3 miesięcy od dnia ostatniej dostawy, zostaną naprawione na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§7 Wymóg posiadania ubezpieczenia (Polisa)

Wykonawca oświadcza, że posiada polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy, na kwotę 20.000,00 zł oraz zobowiązuje się ją odnawiać przez cały okres obowiązywania umowy (aktualnie obowiązująca polisa stanowi załącznik do niniejszej umowy).

§8 Gwarancja

Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji na rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy – liczonej od dnia odebrania ostatniej z tych rzeczy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie wskazanym, powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

§9 Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy wynosi zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu dostawy
 - a. motyka wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - b. grabie metalowe wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - c. grabie wachlarzowe wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - d. łopata wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - e. szpadel wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;

- f. łopata do śniegu wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - g. łopata węglowa z trzonkiem wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - h. wiadro z lejkiem wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - i. pazurki wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - j. chwytak do śmieci wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - k. miotła do zamywania ulic wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - l. trzonek do miotły do zamywania ulic wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - m. miotła do zamywania wewnątrz wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - n. trzonek do miotły do zamywania wewnątrz wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - o. zmiotka i szufelka (zestaw) wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - p. wiadro owalne z wyciskaczem wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - q. mop bawełniany wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - r. trzonek do mopa wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - s. mop płaski i wiadro z wyciskaczem wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
 - t. mop płaski zapas wynosi: zł netto plus podatek od towarów i usług VAT za sztukę;
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi każdorazowo po dostarczeniu wszystkich wymaganych rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, w ilościach określonych w zleceniu na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§10 Kary umowne

- 1. W przypadku niedotrzymania terminu dostawy określonego w § 3 ust. 2 pkt 1 oraz § 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, za każdy stwierdzony przypadek.
- 2. W każdym przypadku dostarczenia rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, niespełniającego wymagań określonych w § 2 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek.

§11 Odstąpienie od Umowy

Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 10 OWU powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy, a określonych w OWU.

§12 Przedstawiciele Stron

1. Strony ustalają następujących przedstawicieli Stron przy realizacji Umowy:

1) Zamawiający:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

2) Wykonawca:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie osób wskazanych w ust. 1 powyżej, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od dnia dokonania zmiany. Dokonanie zmiany osób wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§13 Powierzenie danych osobowych

Nie dotyczy

§14 Postanowienia końcowe

1. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
3. Umowa wiąże Strony od dnia jej podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę
- 2) specyfikacja techniczna rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy

Załącznik nr 2 do Umowy**Specyfikacja techniczna – narzędzia ogrodowe**

Lp.	Nazwa	Opis	Ilość w szt.
1.	Motyka	Motyka z drewnianym trzonkiem, część robocza ze stali, trzonek z drewna, wytrzymały na uszkodzenia mechaniczne, głowica solidna zespolona z trzonkiem. Długość trzonka: 115 cm	40
2.	Grabie metalowe	Grabie 16-zębne metalowe, trzonek drewniany odporny na złamanie. Głowica solidnie zespolona z trzonem. Długość trzonka: 143 – 150 cm Wymiary głowicy: 42 – 45 x 17 -18 cm	50
3.	Grabie wachlarzowe	Produkt przeznaczony do grabienia liści lub świeżo skoszonej trawy, wykonany ze stali, odporny na działanie czynników atmosferycznych. Długość trzonka: 85 -90 cm Wymiary głowicy szerokość: 18 - 20 cm	50
4.	Łopata	Łopata, o kwadratowy profil łyżki, stalowa łyżka odporna na działanie czynników atmosferycznych, trzonek drewniany, głowica solidnie zespolona z trzonkiem. Długość trzonka: 72 – 80 cm Wymiary głowicy: 24-26 x 27-28 cm	40
5.	Szpadel	Szpadel prosty, stabilna łyżka, trzonek wykonany z drewna. Głowica stabilnie zespolona z trzonkiem. Długość trzonka: 70 – 75 cm Wymiary głowicy: 17 – 18 cm x 27 - 28 cm	40
6.	Łopata do śniegu	Szufla plastikowa z aluminiowym wykończeniem, odporna na pęknięcie pomimo styczności z twardymi podłożami, trzonek drewniany, odporna na szkodliwy wpływ niskich temperatur. Długość trzonka 120-125 cm Wymiary głowicy 41-45cm x 32 – 35 cm	60
7.	Łopata węglowa z trzonkiem	Metalowa łopata nadaje się do usuwania popiołu z paleniska bądź zbierania odpadków. Długość trzonka 30cm Wymiary głowicy szerokość: 11cm	50
8.	Wiadro z lejkiem	Wiadro plastikowe z lejkiem, z metalowym uchwytem, przeznaczone do prac porządkowych, wytrzymałe na warunki atmosferyczne oraz uszkodzenia mechaniczne. Pojemność: - 12 – 15 litrów	100
9.	Pazurki	Pazurki z 3 zębami, wykonane z połączenia stali z drewnianym trzonkiem. Długość trzonka: 25 – 30cm Wymiary głowicy szerokość: 6 – 8 cm	40
10.	Chwytnak do śmieci	Chwytnak do zbierania odpadów bez potrzeby dotykania brudnych lub niebezpiecznych odpadów i schylania się. Posiadający ergonomiczną rękkojęść z dźwignią uruchamiającą metalowy mechanizm chwytaka. Łapki chwytaka pokryte antypoślizgową osłoną. Długość całkowita: 96 - 100cm Rozstaw chwytaka: 10 – 11 cm	50

11.	Miotła do zmiatania ulic	Miotła uliczna do zmiatania różnego rodzaju powierzchni - do kostki brukowej, asfaltu oraz płyty chodnikowej. Wyrób o gęstym i sztywnym włosiu. Uchwyt o średnicy: 28mm Szerokość: 40 cm	110
12.	Trzonek do miotły do zmiatania ulic	Trzonek do miotły do zmiatania ulic, drewniany, do stosowania na zewnątrz, odporny na uszkodzenia, prosty niegwintowany. Średnica trzonka: 28mm Długość trzonka: 120 -130 cm	60
13.	Miotła do zmiatania wewnątrz	Miotła z delikatnym nylonowym włosiem, nierysująca powierzchni, przeznaczona do wszystkich powierzchni wewnętrznych. Uchwyt montażowy z gwintem o szerokości: 22mm Szerokość robocza: 30 – 32 cm Szerokość elementu drewnianego: 22 – 24 cm	130
14.	Trzonek do miotły do zmiatania wewnątrz	Trzonek do miotły do zmiatania wewnątrz, drewniany, odporny na uszkodzenia, prosty gwintowany. Średnica trzonka: 22mm Długość trzonka: 120 -130 cm	60
15.	Zmiotka i szufelka (zestaw)	Zmiotka i szufelka, szufelka o dużej pojemności, gęste włosie szczotki, oba elementy wykonane są z polipropylenu, wytrzymałe na uszkodzenia, obramowanie szufelki gumowe, co pozwala szczelne przyleganie do podłoża.	120
16.	Wiadro owalne z wyciskaczem	Wiadro owalne z wyciskaczem, wykonane z odpornego i wytrzymałego polipropylenu. Pojemność 12 - 124 litrów	100
17.	Mop bawełniany	Mop bawełniany, głowica mopa zrobiona jest z trwałego polipropylenu oraz tkaniny mieszanej. Materiały te są bezpieczne dla każdego rodzaju podłogi, uchwyt z polipropylenu z łatwością łączy się z kijem, nadaje się do prania w pralce, możliwość wielokrotnego użytku	700
18.	Trzonek do mopa	Trzonek metalowy, powlekany tworzywem, z uniwersalnym gwintem, końcówka z otworem do powieszenia Długość trzonka: 120 -130 cm	100
19.	Mop płaski i wiadro z wyciskaczem	Trzonek metalowy, powlekany tworzywem, z uniwersalnym, z otworem do powieszenia, wiadro wyposażone w obrotowy system odsączania wody. Nakładka bezpieczna dla każdego rodzaju podłogi zapewniająca czystość bez smug i zarysowań. Długość trzonka: 122 -130 cm Wymiary nakładki: 42 x 10 cm	10
20.	Mop płaski zapas	Nakładka bezpieczna dla każdego rodzaju podłogi zapewniająca czystość bez smug i zarysowań. Wymiary nakładki: 42 x 10 cm	20
Łączna wielkość zamówienia			1 930