

Ożarów Mazowiecki, dn. 06.04.2022 r.

Starosta Warszawski Zachodni

Znak sprawy: OD.6630.774.2021

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ DODATKOWEJ
zakończonej w dniu 06.04.2022 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	kanalizacja sieć, sieć wodociągowa
Lokalizacja:	gm. Stare Babice, obr. Blizne Jasińskiego, dz.ew. : 16/9, 257/15, 257/74, 261/18, 261/36, 261/39, 261/42, 261/52, 267/1, 267/19, 267/29, 267/39, 267/40, 275,
Wnioskodawca:	DOM-GEO GEODEZJA NIERUCHOMOŚCI BUDOWNICTWO DOMINIK MARCHLIŃSKI ul. POŁUDNIOWA 7, 05-082 Zielonki-Parcela
Inwestor:	GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE "EKO-BABICE" SPÓŁKA Z ORGANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W STARYCH BABICACH ul. GEN. TADEUSZA KUTRZEBY 36, 05-082 Stare Babice
Przewodniczący:	Marcin Rąbek
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	15.12.2021 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną dodatkową został uzgodniony pozytywnie przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej dodatkowej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Lista uczestników narady koordynacyjnej dodatkowej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Przewodniczący Narady elektroniczny	Stanowisko pozytywne Przy punktach osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia . W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktu geodezyjnego należy powiadomić Geodetę Powiatowego poprzez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej , ul. Poznańska 133, 05-850 Ożarów Maz .	Marcin Rąbek
2	EKO Babice elektroniczny	Stanowisko pozytywne Projekt pod względem technicznym należy uzgodnić w Gminnym Przedsiębiorstwie Komunalnym "EKO-BABICE" sp. z o.o., ul. Gen. T. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice	Paweł Adamczyk
3	NETIA elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Ireneusz Deja

Dokument wygenerował(a): Ewa Molek, dn. 07-04-2022 13:07:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

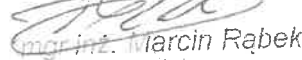
4	ORANGE Polska S.A. elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	PGE Dystrybucja S.A. RE Pruszków elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	Przedstawiciel Gminy Stare Babice elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	PSG Sp. z o.o. elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Paweł Bieńkowski
8	Regionalne Centrum Informatyki Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Mariusz Kamiński
9	SKYNET elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	Stoen Operator Sp. z o.o. elektroniczny	Stanowisko pozytywne Przy sporządzaniu dokumentacji technicznej, w której występują zbliżenia i skrzyżowania z siecią elektroenergetyczną należy wystąpić do Stoen Operator Sp. z o.o. o informacje o tej sieci w Wydziale Dokumentacji, ul. Rudzka 18 tel. (22) 821 43 26 e-mail: uslugi.dokumentacja@stoen.pl Sposób ochrony istniejącej sieci elektroenergetycznej z projektowanymi urządzeniami należy dokonać w porozumieniu ze Stoen Operator Sp. z o.o. w Pracowni Projektowej, ul. Rudzka 18, e-mail: uzgadnianie.projektow@stoen.pl	Marta Topolewska
11	Wydz. Arch. i Bud. elektroniczny	Stanowisko pozytywne Proszę uzyskać zgodę właścicieli działek na lokalizację proj. sieci i wejście w teren.	Grażyna Mąkosa

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 717419.1.1077.

Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

Z up. STAROSTY


mgr inż. Marcin Rąbek
Przewodniczący
narady koordynacyjnej

.....
Podpis przewodniczącego narady

Dokument wygenerował(a): Ewa Molek, dn. 07-04-2022 13:07:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990).

81/SWSK/2022

Stare Babice, dnia 01 / 04 / 2022 r.

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE”
 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 05-082 Stare Babice, ul. Kutrzeby 36
 tel./fax 22 722-92 08, 22 752-92-53
 NIP 118-14 01 15 01, KRS 010026808
 BDO 050051262

**Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
 „EKO-BABICE” sp. z o.o.**
ul. Gen. T. Kutrzeby 36
05-082 Stare Babice.

dot. wydania warunków technicznych dla projektu i realizacji budowy sieci wodociągowej w miejscowości
 Blizne Jasińskiego w działkach nr ewid. 16/9, 257/15, 261/18, 261/36, 261/42, 267/1, 267/19, 267/39,
 267/40.

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne " EKO-BABICE " sp. z o.o. w Starych Babicach
 ustala następujące warunki do projektowania i realizacji budowy sieci wodociągowej:

I. Warunki do projektu :

- 1) Sieć wodociągową należy zaprojektować:
 - a) z rur z tworzywa PE 100 (SDR 17 PN 10) na przykład firmy Wavin Metalplast–Buk sp. z o.o. lub równoważnych,
 - b) włączenie do istniejących sieci wodociągowych przewidzieć w działkach nr ewid. 16/9, 257/15 i 261/18 w miejscowości Blizne Jasińskiego,
 - c) zasuwy liniowe: korpus z żeliwa sferoidalnego epoksydowanego, z wrzecionem ze stali nierdzewnej, z klinem z żeliwa sferoidalnego, z uszczelnieniem miękkim z elastomeru dopuszczonego do kontaktu z wodą pitną; prowadzenie sztywne, trójpunktowe, przelotem prostym bez gniazda, kołnierze zwymiarowane i owiercone zgodnie z EN 1092-2-PN 10 standard EN 1092-2 – PN 16, ze stopką na przykład firmy Hawle sp. z o. o. nr kat. 4700 E1 lub równoważne - zgodnie z normami i sztuką budowlaną,
 - d) rozmieszczenie hydrantów przeciwpożarowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24 lipca 2009 r. „W sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych” Dz. U. 2009.124.1030. oraz na zakończeniu sieci wodociągowej,
 - e) minimalne przykrycie przewodu sieciowego 1,6 m.
- 2) Przedłużany odcinek sieci wodociągowej powinien posiadać minimalną średnicę \varnothing_{\min} 110 mm.
- 3) Przy montażu trójnika na głównej rurze przesyłowej należy zaprojektować trzy zasuwy liniowe.
- 4) Usytuowanie uzbrojenia terenu uzgodnić w Starostwie Powiatowym Powiatu Warszawskiego Zachodniego na Naradzie Koordynacyjnej.
W przypadku zmiany trasy sieci wodociągowej w stosunku do pierwotnych uzgodnień, jej odebranie przez uprawnionego pracownika (Inspektora Nadzoru) Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o. o. jest uzależnione od ponownego uzyskania opinii Narady Koordynacyjnej Starostwa Powiatowego Powiatu Warszawskiego Zachodniego.
- 5) Projekt sieci wodociągowej należy dostarczyć do naszego Przedsiębiorstwa w celu zaopiniowania go w 5 (słownie: pięciu) egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz zostanie przekazany spółce w celach dokumentacyjnych.

II. Warunki do realizacji :

- 1) Po otrzymaniu zezwolenia na rozbudowę sieci wodociągowej ze Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, a na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji sieci wodociągowej wykonawca winien zgłosić się do EKO-BABICE celem uzyskania protokólnego wprowadzenia na budowę.
- 2) Na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji budowy sieci wodociągowej należy opłacić koszty nadzoru nad budową sieci wodociągowej zgodnie z cennikiem Przedsiębiorstwa.
- 3) Wykonawca sieci wodociągowej musi posiadać niezbędne uprawnienia do wykonywania ww. prac i legitymować się odpowiednim doświadczeniem zawodowym.
- 4) Trasa przebiegu powstającej sieci wodociągowej musi być wytyczona przez uprawnionego geodetę, a tyczenie potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
- 5) Sieć wodociągową wykonać zgodnie z zaopiniowanym projektem oraz normami i sztuką budowlaną:
 - a) z rur z tworzywa PE 100 (SDR 17 PN 10) na przykład firmy Wavin Metalplast–Buk sp. z o.o. lub równoważnych,
 - f) włączenie do istniejących sieci wodociągowych zrealizować w działkach nr ewid. 16/9, 257/15
 - b) i 261/18 w miejscowości Blizne Jasińskiego,
 - c) zastosować zasuwy liniowe: korpus z żeliwa sferoidalnego epoksydowanego, z wrzecionem ze stali nierdzewnej, z klinem z żeliwa sferoidalnego, z uszczelnieniem miękkim z elastomeru

- dopuszczonego do kontaktu z wodą pitną; prowadzenie sztywne, trójpunktowe, przelotem prostym bez gniazda, kołnierze zwymiarowane i owiercone zgodnie z EN 1092-2-PN 10 standard EN 1092-2 – PN 16, ze stopką na przykład firmy Hawle Sp. z o. o. nr kat. 4700 E1 lub równoważną - zgodnie z normami i sztuką budowlaną,
- d) skrzynki zasuw należy umocnić betonem w promieniu min. 0,25 m, obłożyć kostką betonową w promieniu min. 0,25 m lub zastosować prefabrykat.
- e) hydranty przeciwpożarowe posadzić zgodnie z zaopiniowanym projektem,
- f) utrzymać minimalne przykrycie przewodu sieciowego 1,6 m.
- 6) Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o. zastrzega sobie prawo dozoru nad pracami oraz **konieczność odbioru trasy sieci wodociągowej przed jej zasypaniem**, a także nadzór w czasie włączania wykonanego odcinka sieci wodociągowej poprzez włączenie do przewodu istniejącego, do którego będzie przyłączany przedłużony odcinek sieci.
W przypadku, jeśli wykonane roboty na sieci nie zostaną zgłoszone do odbioru technicznego upoważnionym pracownikom Przedsiębiorstwa przed zasypaniem wykopów inwestor zobowiązany jest do wykonania na własny koszt odkrywek na trasie wykonanej sieci wodociągowej w ilości i w miejscach wskazanych przez uprawnionych pracowników Przedsiębiorstwa.
- 7) Przed odbiorem końcowym należy przeprowadzić płukanie przewodu. Płukanie przeprowadzić przy prędkości przepływu 1 m/s roztworem podchlorynu sodu i pozostawić na czas od 24 do 48 godzin. Po ukończeniu prac ponownie przepłukać przewód. Po płukaniu pobrać próbki wody do analizy bakteriologicznej zgodnie z: PN-EN ISO6222:2004, PN-EN ISO 9308-1:2014-12+A1:2017-04 oraz PN-EN ISO 7899-2:2004. Przeprowadzić badanie szczelności zgodnie z PN-EN-805.
- 8) **Zakończenie robót musi być poświadczone odpowiednim wpisem wykonawcy do dziennika budowy i udzieleniem pięcioletniej gwarancji na wykonane roboty.**
- 9) **Armaturę oznakować zgodnie z PN – 86/B – 09700.**
- 10) **Przebieg trasy sieci wodociągowej musi być potwierdzony uwierzytelnioną powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną dostarczoną w oryginale Gminnemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu „EKO-BABICE” sp. z o. o. - najpóźniej w dniu protokołarnego odbioru sieci wodociągowej.**
- 11) **Po protokołarnym odbiorze nowowytworzonej sieci wodociągowej i przyłączeniu jej do istniejącej sieci wodociągowej przedmiotowy odcinek sieci wodociągowej zostanie przekazany na rzecz Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. i stanie się składnikiem mienia przedsiębiorstwa.**
- 12) W przypadku umieszczenia urządzenia wodociągowego w pasie drogowym na podstawie wydanej decyzji „na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej...” w pasie drogowym Inwestor zgłosi na piśmie do zarządcy drogi fakt przekazania na majątek Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. wybudowanej sieci wodociągowej.

UWAGA!

Wykonawca udzieli pięcioletniej gwarancji na wykonane roboty.

Inspektor Nadzoru z ramienia Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. stanowiący nadzór nad budową przedmiotowej sieci zostanie wyznaczony po złożeniu przez inwestora zawiadomienia o przystąpieniu do rozpoczęcia budowy.

Informacji i wyjaśnień dotyczących niniejszych „Warunków technicznych” udzielają:

Kierownik Biura Obsługi Klienta - Pani Anna Czerwonka,
Główny Specjalista ds. Obsługi Klienta - Pan Andrzej Kobuszewski,
Specjalistka ds. Obsługi Klienta – Pani Katarzyna Siemiak,
tel./fax. (22) 752-92-53 wew. 1 i 2 lub (22) 722-90-08 wew. 1 i 2.

Uzgodnienie D.E.S.

Inż. Andrzej Boja
Uprawniony kierownik budowy i robót
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
Nr Cio-EP/189

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE”
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-082 Stare Babice, ul. Fułczyńska 3C
tel./fax 22 722-90-08, 22 752-92-53
NIP 118-14 62 152 KRS 01602 309
1011 Babice

Sporządził:

GLÓWNY SPECJALISTA
DS. OBSŁUGI KLIENTA
Andrzej Kobuszewski
Andrzej Kobuszewski

Otrzymałem / otrzymałam:

(czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

Uwaga! Warunki techniczne dla projektu i realizacji budowy sieci wodociągowej są ważne przez okres dwóch lat licząc od daty ich wydania.

81/SWSK/2022

Stare Babice, dnia 01 / 04 / 2022 r.

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
 „EKO-BABICE”
 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 05-082 Stare Babice, ul. Kutrzeby 36
 tel / fax 27 722 90-08, 22 752-92-53
 NIP 110-14-62-152 Regon 1416026808
 BDO 000015262

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
 „EKO-BABICE” sp. z o.o.
 ul. Gen. T. Kutrzeby 36
 05-082 Stare Babice.

dot. wydania warunków technicznych dla projektu i realizacji budowy grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Blizne Jasińskiego w działkach nr ewid. 16/9, 257/15, 261/36, 261/42, 267/1, 267/19, 267/39, 267/40.

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne "EKO-BABICE" sp. z o.o. w Starych Babicach
 ustala następujące warunki dla projektowania i realizacji budowy sieci kanalizacyjnej.

I. Warunki dla projektu:

- 1) Zaprojektowanie sieci kanalizacyjnej zgodnie z normami i sztuką budowlaną
 - a) z rur: z tworzywa PVC-U, klasy „S” (SDR 34; SN 8) z ścianką litą,
 - b) przewidzieć włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej poprzez studnię kanalizacyjną o rzędnych 107,07/103/87 m.n.p.m. znajdującą się w działce nr ewid. 16/9,
 - c) przewidzieć budowę pośredniej przepompowni ścieków w działce nr ewid. 267/19 zgodnie z osobnymi wytycznymi dot. przepompowni ścieków – w załączeniu,
 - d) studnie inspekcyjne z PVC-U o średnicy 425 mm lub 600 mm, z kinetą z PP lub PE, rurą trzonową karbowaną, włazem żeliwnym klasy D400 (40 T), na przykład firmy Wavin Metalplast–Buk sp. z o.o. lub równoważne - zgodnie z normami i sztuką budowlaną oraz na zakończeniu sieci kanalizacyjnej,
 - e) uwzględnić co najmniej minimalne spadki przewodu pozwalające na samooczyszczanie się kanału grawitacyjnego,
 - f) minimalne przykrycie kanału ma wynosić 1,2 m. W przypadku gdy przykrycie kanału wynosi poniżej 1,2 m należy na etapie projektowania skonsultować się z osobą upoważnioną z ramienia gestora sieci kanalizacyjnej.
- 2) Przedłużany odcinek sieci kanalizacyjnej powinien posiadać średnicę \varnothing_{\min} 200 mm z zachowaniem co najmniej minimalnego spadku w celu zagwarantowania samooczyszczania się kanału.
- 3) Usytuowanie uzbrojenia terenu musi być uzgodnione w Starostwie Powiatowym Powiatu Warszawskiego Zachodniego na Naradzie Koordynacyjnej.
W przypadku zmiany trasy sieci kanalizacyjnej w stosunku do pierwotnych uzgodnień, jej odbiór techniczny przez pracownika Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego "EKO-BABICE" sp. z o.o. jest uzależniony od ponownego uzyskania opinii Narady Koordynacyjnej Starostwa Powiatowego Powiatu Warszawskiego Zachodniego.
- 4) Projekt sieci kanalizacyjnej należy dostarczyć do Przedsiębiorstwa w celu zaopiniowania w 4 (słownie: czterech) egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz zostanie przekazany Przedsiębiorstwu w celach dokumentacyjnych.

II. Warunki dla realizacji:

- 1) Po otrzymaniu zezwolenia na budowę sieci kanalizacyjnej ze Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, a na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji budowy sieci kanalizacyjnej wykonawca winien zgłosić się do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego "EKO-BABICE" sp. z o.o. celem uzyskania protokółarnego wprowadzenia na budowę.
- 2) Na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji budowy sieci kanalizacyjnej należy opłacić koszty nadzoru nad budową sieci kanalizacyjnej zgodnie z cennikiem Przedsiębiorstwa.
- 3) Wykonawca sieci kanalizacyjnej powinien posiadać niezbędne uprawnienia do wykonywania ww. prac i legitymować się odpowiednim doświadczeniem zawodowym oraz być zgłoszonym u właściciela sieci kanalizacyjnej.
- 4) Trasa przebiegu powstającej sieci kanalizacyjnej musi być wytyczona przez uprawnionego geodetę, a tyczenie potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
- 5) Sieć kanalizacyjną wykonać zgodnie z zaopiniowanym projektem oraz normami i sztuką budowlaną:
 - a) z rur z tworzywa PVC-U klasy „S” (SDR 34; SN 8) z ścianką litą,
 - b) włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej wykonać poprzez studnię kanalizacyjną o rzędnych 107,07/103/87 m.n.p.m. znajdującą się w działce nr ewid. 16/9,

- c) wybudować pośrednią przepompownię ścieków w działce nr ewid. 267/19 zgodnie z uzgodnionym projektem sieci kanalizacyjnej,
 - d) studnie inspekcyjne z PVC-U o średnicy 600 mm lub 425 mm, z kinetą z PP lub PE, rurą trzonową karbowaną, włazem żeliwnym D400 (40 T) na przykład firmy Wavin Metalplast-Buk sp. z o.o. lub równoważne - zgodnie z normami i sztuką budowlaną,
 - e) zachować co najmniej minimalne spadki przewodu pozwalające na samooczyszczanie kanału grawitacyjnego,
 - f) minimalne przykrycie kanału ma wynosić 1,2 m, a spadki nie mniej niż 5 ‰ (w przypadku ułożenia przewodu o średnicy 200 mm.).
- 6) Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne "EKO-BABICE" sp. z o.o. zastrzega sobie prawo dozoru prac oraz **konieczność odbioru trasy sieci kanalizacyjnej przed jej zasypaniem**.
W przypadku, kiedy wykonane roboty nie zostaną zgłoszone do odbioru technicznego upoważnionym pracownikom Przedsiębiorstwa przed zasypaniem wykopów wykonawca jest zobowiązany do wykonania odkrywek na trasie wykonanej sieci kanalizacyjnej w ilości i w miejscach wskazanych przez uprawnionego pracownika Przedsiębiorstwa.
 - 7) Zakończenie robót powinno być poświadczone odpowiednim wpisem wykonawcy do dziennika budowy (jeśli będzie wymagane prowadzenie dziennika) oraz przeprowadzoną **teleinspekcją kanału sanitarnego**.
 - 8) Przebieg trasy powstałej sieci kanalizacyjnej musi być potwierdzony uwierzytelnioną powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną dostarczoną w oryginale Gminnemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu "EKO-BABICE" sp. z o.o. nie później niż w dniu protokolarnego odbioru tej sieci.
 - 9) Po protokolarnym odbiorze wybudowanej sieci kanalizacyjnej i przyłączeniu jej do istniejącej sieci kanalizacyjnej przedmiotowy odcinek sieci kanalizacyjnej zostanie przekazany na rzecz Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego "EKO-BABICE" sp. z o.o. i stanie się składnikiem mienia Przedsiębiorstwa.
 - 10) W przypadku umieszczenia urządzenia kanalizacyjnego w pasie drogowym na podstawie wydanej decyzji „na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym” Inwestor zgłosi na piśmie do zarządcy drogi fakt przekazania na majątek Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego "EKO-BABICE" sp. z o.o. wybudowanej sieci kanalizacyjnej.

UWAGA!

Wykonawca udzieli pięcioletniej gwarancji na wykonane roboty.

Inspektor Nadzoru z ramienia Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. pełniący nadzór nad budową przedmiotowej sieci zostanie wyznaczony po złożeniu przez inwestora zawiadomienia o przystąpieniu do rozpoczęcia budowy.

Informacji i wyjaśnień dotyczących niniejszych „Warunków technicznych” udzielają:
Kierownik Biura Obsługi Klienta - Pani Anna Czerwonka,
Główny Specjalista ds. Obsługi Klienta - Pan Andrzej Kobuszewski,
Specjalistka ds. Obsługi Klienta – Pani Katarzyna Siemiak,
tel./fax. (22) 752-92-53 wew. 1 i 2 lub (22) 722-90-08 wew. 1 i 2.

Uzgodniono z D.E.S.

mgr inż. Andrzej Boja
Uprawniony kierownik budowy i robót
w specjalności: Instalacyjno-Instalacyjnej
Nr C16-50/89

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-007 Sopot-Babice, ul. Puławska 36
tel./fax. (22) 752-90-08 / 722-92-53
NIP 118-14-67-142 P.K.D. 81.100.000
BDO 00005262

Sporządził:

GŁÓWNY SPECJALISTA
DS. OBSŁUGI KLIENTA
Andrzej Kobuszewski

Otrzymałem / otrzymałam:

(czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

Uwaga! Warunki techniczne dla projektu i realizacji budowy sieci kanalizacyjnej są ważne przez okres dwóch lat licząc od daty ich wydania.



Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o.
05-082 Stare Babice, ul. Gen. T. Kutrzeby 36

tel./fax: (22) 722 90 08 lub (22) 752 92 53

www.eko-babice.pl; e-mail: biuro@eko-babice.pl

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE” Sp. z o.o.
siedziba i siedziba czynna
05-082 Stare Babice, ul. Kutrzeby 36
tel./fax: (22) 722-90 08, (22) 752-92 53
NIP 118-14-62-152 REGON 016026808
KRS 0000127401

Wytyczne dla projektowania przepompowni ścieków.

(załącznik do warunków technicznych nr 81/SWSK/2022 z dnia 01-04-2022 r.)

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „Eko-Babice” sp. z o. o. określa warunki techniczne projektowania i wykonania przepompowni ścieków.

- a) Wielkość prefabrykowanego zbiornika przepompowni i dobór pomp zaprojektować z uwzględnieniem planowanych docelowo ilości ścieków.
- b) Przepompownie wyposażać w pompy o pełnym przelecie wirnika firmy Grundfos (pompy z wirnikiem Vortex) lub równoważne, uzbroić w zawory zwrotne kulowe i zasuwy odcinające-nożowe (Hawle lub równoważne) w wykonaniu dla ścieków.
- c) Na dopływie grawitacyjnym należy zamontować zasuwę ścienną wrzecionową VAG lub równoważne
- d) Przewidzieć możliwość podłączenia przewoźnego agregatu prądotwórczego.
- e) Przepompownie wyposażać w urządzenia do wyciągania pomp (żuraw).
- f) Wjazd na teren przepompowni i utwardzenie terenu przepompowni powinny umożliwić wjazd sprzętu o masie do 40 ton (dźwig, samochód asenizacyjny, samochód specjalistyczny WUKO). Nawierzchnię należy wykonać z kostki brukowej o gr. 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej o grubości 3cm. Ogrodzenie systemowe Wiśniowski lub równoważne.
- g) W przypadku braku lokalizacji na terenie wygrodzonym dopuszcza się usytuowanie pompowni w poboczu lub chodniku.
- h) Rozdzielnica elektryczna powinna posiadać następujące zabezpieczenia:
 - Zabezpieczenie różnicowo-prądowe.
 - Zabezpieczenie przeciążeniowe pomp.
 - Zabezpieczenie przed suchobiegiem pomp.
 - Zabezpieczenie zaniku i kontroli zasilania.
 - Zabezpieczenie wewnętrzne temperaturowe silników pomp.
 - Zabezpieczenie przepięciowe B/C.
- i) Funkcje i elementy rozdzielni pompowni:
 - obudowa szafy sterowniczej z tworzywa, klasa ochrony IP65, z drzwiami wewnętrznymi, oraz cokołem do wkopania obok zbiornika pompowni. Wymiary obudowy 800x600x300
 - sterownik IC200UDR020
 - moduł rozszerzeń analogowych IC200UEX624
 - panel sterowniczy AS45TFT0402
 - radiomodemu Sateline Easy
 - zabezpieczenie przepięciowe wejścia antenowego radiomodemu



Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o.
05-082 Stare Babice, ul. Gen. T. Kutrzeby 36

tel./fax: (22) 722 90 08 lub (22) 752 92 53

www.eko-babice.pl; e-mail: biuro@eko-babice.pl

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE” Sp. z o.o.
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-082 Stare Babice, ul. Gen. T. Kutrzeby 36
tel./fax: (22) 722 90 08 lub (22) 752 92 53
NIP 118-14-62-152, REGON 016026808, BDO 000055262
BWA

- antena kierunkowa
 - wyłącznik główny zasilania 3x400 V – przełącznik agregat -0- sieć 4 polowy
 - wtyka do podłączenia agregatu 32A 400VAC montowana na obudowie
 - gniazdo serwisowe 230V/16A
 - gniazdo serwisowe 400VAC 16A
 - zabezpieczenie zwarciove: osobno dla układu sterowania, zasilacza, oświetlenia komory, grzałki
 - wyłączniki silnikowe, funkcja zwarciova i przeciążeniowa
 - zabezpieczenie przepięciowe klasy B+C/4 oraz kl. D/2
 - czujnik kolejności i zaniku fazy
 - zasilacz buforowy 24 V DC 2A z akumulatorami 2 x7Ah
 - sonda hydrostatyczna do pomiaru ciągłego poziomu ścieków , 0-4m, 4-20mA, kabel 20m, SG-25S
 - pływakowe sygnalizatory poziomu 2 kpl. , kabel neoprenowy 20m
 - przełączniki rodzaju sterowania Auto-0- Ręka
 - grzałka z termostatem 100W
 - licznik czasu pracy –funkcja realizowana przez sterownik;
 - licznik ilości załączeń –funkcja realizowana przez sterownik;
 - sygnalizator optyczny i akustyczny awarii
 - wyłączniki krańcowe do szaf oraz klap/włazów
 - przycisk spompowania ścieków poniżej suchobiegu,
 - lampki pracy i awarii pomp oraz poprawności zasilania
 - oświetlenie wewnętrzne szafy sterowniczej
 - oświetlenie wewnętrzne studni - 230VAC
 - przełącznik i zabezpieczenie dla oświetlenia zewnętrznego
 - armatura z linką i obciążnikiem do powieszenia sygnalizatorów
 - przekładnik prądowy do pomiaru prądu pomp - 1 szt.
 - instalacja antenowa na słupie oświetleniowym z fundamentem o wys. 5 m
 - sterowanie pracą pomp: automatyczne, ręczne lub odstawienie pompy
 - awaryjne sterowanie pracą pomp poprzez dwa wyłączniki pływakowe
- j) Algorytm pracy pompowni musi być uzgodniony ściśle z użytkownikiem i być zgodny z istniejącym systemem.
- k) Oprogramowanie wizualizacyjne musi być dostosowane do istniejącego na bazie SCADA iFix.
- l) Wszystkie elementy stalowe pompowni w stali KO, minimum OH18N9.



Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o.
05-082 Stare Babice, ul. Gen. T. Kutrzeby 36

tel./fax: (22) 722 90 08 lub (22) 752 92 53

www.eko-babice.pl; e-mail: biuro@eko-babice.pl

- m) Zasuwa odcinająca na przewodzie tłocznym Hawle nr kat. 3600 lub równoważna.
- n) Deflektor na dopływie do przepompowni.
- o) Zawór zwrotny (kulowy) może być na kolanie, Combi ESK prod. EkoWodrol lub równoważny.
- p) Wszystkie elementy zbiornika przepompowni od jednego producenta - Wifabet lub równoważne, otwory wykonywane tylko przez producenta zbiornika betonowego a nie na budowie, wewnętrzna powierzchnia oraz felce pokryte żywicą RECLI BT lub równoważną – wykonane przez producenta zbiornika.
- q) Przejścia szczelne uszczelnione łańcuchami Integra Gliwice lub równoważne.
- r) Oświetlenie pompowni przeciwwybuchową oprawą oświetleniową.
- s) Wywiewka wentylacyjna ze stali KO, słup oświetleniowy aluminiowy.
- t) Podest i drabina w przepompowni ze stali KO. Drabina do samego dna pompowni ze stopniami antypoślizgowymi.

Uzgodnienie D.T.O.

DYREKTOR
TECHNICZNY OBJEKTÓW

Waldemar Pomżał

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE” Sp. z o.o.
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-082 Stare Babice, ul. Kutrzeby 36
Tel./fax: (22) 722 90 08 lub (22) 752 92 53
NIP 118-14-62-152, Regon 016026808
BDO 000055262

Sporządził:

GLÓWNY SPECJALISTA
DS. OBSŁUGI KLIENTA

Andrzej Kobuszczyński

**URZĄD GMINY
STARE BABICE****WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO**

Stare Babice, dnia 17.09.2021r.

WNIIP.6853.231.2021

**Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE” Sp. z o. o.
ul. Gen. Kutrzeby 36
05-082 Stare Babice**

Oświadczam, że Gmina Stare Babice działając jako posiadacz samoistny dz. ew. nr 16/9 o pow. 0,0662 ha położonej we wsi Blizne Jasińskiego, właściciel dz. ew. nr 275, 267/39, 267/15, 267/19, 267/40, 261/36, 261/42, 261/52, 261/15, 267/1 o łącz. pow. 0,7223 ha położonych we wsi Blizne Jasińskiego, wyraża zgodę – do celów budowlanych – na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej z pompownią sieciową oraz sieci wodociągowej zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 stanowiącym integralną część powyższej zgody.

Ustalam następujące warunki zezwolenia:

1. Na czas wykonywania robót w pasie drogowym należy dołączyć szkic sytuacyjny uwzględniający zabezpieczenie prowadzonych robót,
2. Odtworzenie nawierzchni działki/pasa drogowego należy wykonać zgodnie z zasadami zawartymi w Instrukcji stanowiącej załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 39/2012 Wójta Gminy Stare Babice z dnia 22 maja 2012r.,
3. Przed rozpoczęciem prac związanych z umieszczeniem w/w urządzeń, należy wystąpić do tut. Urzędu z wnioskiem o wyrażenie zgody na udostępnienie nieruchomości dla celów realizacji inwestycji liniowej. Powyższa zgoda udzielana jest odpłatnie poprzez zwanie umowy udostępnienia nieruchomości pod inwestycję liniową i stanowi zgodę na rozpoczęcie budowy na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Stare Babice Nr 142/2020 z dnia 20.07.2020.

Z poważaniem

Zastępca Wójta
Katarzyna Sońta
Katarzyna Sońta

Otrzymują:

- pełnomocnik Krystyna Szarlik
- a/a

Sprawę prowadzi: Mikołaj Watral

BARCODE: RWO004576492

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA GR V

nr ND\LW\32510\2021 z dnia 05.10.2021 r.

Załącznik nr I do Umowy o przyłączenie

Klient:

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne EKO-BABICE Sp. z o.o.
ul. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice

Obiekt przyłączany: pompownia sieciowa, ul. REJA dz. 267/19 obręb 004, Blizne Jasińskiego.

Odpowiadając na wniosek złożony dnia 28.09.2021 r., innogy Stoen Operator Sp. z o. o. określa następujące warunki przyłączenia instalacji elektrycznej obiektu:

Parametry podstawowe

1. Moc przyłączeniowa $P_p = 7 \text{ kW}$
2. Napięcie zasilania nN 0,4 / 0,23 kV.
3. System ochrony od porażień: w sieci innogy Stoen Operator Sp. z o. o. układ TN-C, u Klienta wg normy PN-HD 60364-4-41:2017.
4. Miejsce dostarczania energii i rozgraniczenia własności innogy Stoen Operator Sp. z o. o. i instalacji Klienta: zaciski na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej na wyjściu przewodów WLZ w kierunku instalacji odbiorczej.

Obowiązki innogy Stoen Operator Sp. z o. o.

5. W celu przyłączenia instalacji i poboru energii elektrycznej według wnioskowanych parametrów, innogy Stoen Operator Sp. z o. o.:
 - a) wybuduje złącze kablowe zintegrowane z szafką pomiarową typu ZKL1, usytuowane na granicy działek nr 267/19 i 267/23 (jako dostępne dla służb eksploatacyjnych innogy Stoen Operator Sp. z o. o.), zasilone kablem AI o przekroju $4 \times 35 \text{ mm}^2$ z linii napowietrznej nN (tor izolowany) przebiegającej przez dz. 267/19 od ul. Reja do ul. Żeromskiego.

UWAGA:
Tor linii napowietrznej, do którego zostanie przyłączona linia kablowa zasilająca projektowane złącze kablowe może ulec zmianie na etapie jej załączania pod napięcie przez innogy Stoen Operator Sp. z o.o., ze względu na obciążenie linii napowietrznej. Zmiana toru linii napowietrznej nie wymaga aneksu ani zmiany niniejszych warunków przyłączenia, a jedynie zgody Dyspozycji NK-M.
 - b) zainstaluje w złączu kablowym zabezpieczenia główne, bezpiecznikami zwłocznymi o wartości dostosowanej do planowanego obciążenia i przekroju wLz, uzgodnionej na etapie projektowania,
 - c) zainstaluje w szafce pomiarowej rozliczeniowy Bezpośredni 3-fazowy układ pomiarowy oraz zabezpieczenia przed układem pomiarowym (przystosowanymi do plombowania wyłącznikami nadmiarowo-prądowymi do 40 kW) o wartości 16A zgodnie z „Wytycznymi projektowania i wykonywania przyłączy do sieci elektroenergetycznej innogy Stoen Operator Sp. z o.o. w zakresie instalacji elektrycznych oraz rozliczeniowych i bilansujących układów pomiarowych energii elektrycznej”,
 - d) dokona sprawdzenia zgłoszonej przez Klienta instalacji elektrycznej,
 - e) zapewni dostarczanie energii zgodnie ze standardami jakościowymi innogy Stoen Operator Sp. z o. o.,
 - f) załączy pod napięcie wykonaną przez Klienta instalację elektryczną, po spełnieniu przez Klienta wymagań określonych w pkt. 6,
 - g) uwagi dodatkowe dotyczące obowiązków innogy Stoen Operator Sp. z o.o.:

etapie projektowania. Zastosowane materiały i urządzenia powinny być zgodne ze specyfikacją innogy Stoen Operator Sp. z o. o. dostępną na stronie internetowej www.innogystoenoperator.pl,

- miejsce przyłączenia instalacji obiektu do sieci innogy Stoen Operator Sp. z o. o.: linia napowietrzna nN,
- szacowane nakłady ponoszone przez innogy Stoen Operator Sp. z o. o. na realizację przyłączenia do miejsca dostarczania energii elektrycznej, na dzień wydania warunków przyłączenia wynoszą ok. 25170 zł (**Uwaga:** to nie jest opłata za przyłączenie. Opłata za przyłączenie ponoszona przez Klienta określona została w §7 Umowy o przyłączenie)

Obowiązki Klienta (*wykonanie prac należy zlecić osobie z uprawnieniami*)

- ☐ W celu przyłączenia instalacji i poboru energii elektrycznej według wnioskowanych parametrów Klient:
 - a) zawrze Umowę o przyłączenie i wnieśnie opłatę za przyłączenie, zgodnie z zapisami Umowy,
 - b) uzgodni lokalizację elementów przyłącza elektroenergetycznego innogy Stoen Operator Sp. z o.o., o których mowa w punkcie 5 powyżej, na druku innogy Stoen Operator pt. *Lokalizacja złącza kablowego wraz z szafką pomiarową*, a następnie przygotuje i udostępni miejsce pod realizację elementów tego przyłącza zgodnie z wytycznymi podanymi na ww. formularzu oraz w niniejszych warunkach przyłączenia,
 - c) uzgodni sposób wykonania instalacji wewnętrznej w innogy Stoen Operator Sp. z o.o. – Inwestycje Sieciowe SN i nN ul. Rudzka 18, pok. 102, 104, zgodnie z „Wytycznymi projektowania i wykonywania przyłączy do sieci elektroenergetycznej innogy Stoen Operator Sp. z o.o. w zakresie instalacji elektrycznych oraz rozliczeniowych i bilansujących układów pomiarowych energii elektrycznej” (Wytyczne dostępne w Inwestycjach Sieciowych SN i nN innogy Stoen Operator Sp. z o. o. ul. Rudzka 18),
 - d) wykona wewnętrzną linię zasilającą (WLZ) z szafki pomiarowej do obiektu oraz instalację odbiorczą w obiekcie. Wykonana wewnętrzna linia zasilająca pozostaje na majątku i w eksploatacji Klienta. Trasę wewnętrznej linii zasilającej Klient uzgodni zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - e) uzyska zgodę właścicieli terenu na poprowadzenie WLZ, o ile będzie on prowadzony przez teren osób trzecich,
 - f) dostarczy do Biura Obsługi Klienta - Serwis Techniczny innogy Stoen Operator Sp. z o. o. 01-689 Warszawa, ul. Rudzka 18 zgłoszenie gotowości instalacji, schemat jednokreskowy przyłączanej instalacji z określeniem prądu znamionowego zabezpieczeń i typu pomiaru rozliczeniowego, Umowę kompleksową lub Umowę o świadczenie usług dystrybucji i Umowę sprzedaży energii elektrycznej (zawartą z wybranym przez siebie dostawcą),
 - g) będzie ponosił całkowitą odpowiedzialność za prawidłową i bezpieczną eksploatację jego urządzeń,
 - h) przed przyłączeniem obiektu do sieci, Klient własnym kosztem i staraniem rozwiąże ewentualne kolizje projektowanej infrastruktury technicznej oraz zabudowy z istniejącymi urządzeniami energetycznymi. Przebudowy urządzeń energetycznych dokonać można jedynie po uzyskaniu od innogy Stoen Operator Sp. z o. o. warunków usunięcia kolizji i po zawarciu odrębnej Umowy o przebudowie elementów sieci innogy Stoen Operator Sp. z o. o. Przy zaistnieniu ewentualnej kolizji z urządzeniami elektroenergetycznymi innogy Stoen Operator Sp. z o. o. wszelkie prace budowlane związane z obiektem można prowadzić po jej usunięciu.

Informacje dodatkowe

7. W instalacji Klienta powinny być zastosowane ograniczniki przepięć.
8. W instalacji Klienta nie instalować odbiorników powodujących nadmierne odkształcenie napięcia (dopuszczalna zawartość wyższych harmonicznych zgodnie z Rozp. Min. Gosp. z dn. 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego).
9. Dostarczanie energii odbywać się będzie zgodnie ze standardami jakościowymi innogy Stoen Operator Sp. z o.o.
10. Niniejsze warunki przyłączenia stanowią potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji w kierunku odbioru energii elektrycznej z sieci innogy Stoen Operator Sp. z o.o. o parametrach określonych powyżej w punkcie Parametry podstawowe.
11. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia. W przypadku zawarcia Umowy o przyłączenie ważność warunków przedłuża się do czasu przyłączenia instalacji odbiorczej Klienta (zamontowania układu pomiarowego).
12. Zmian niniejszych warunków przyłączenia można dokonać wyłącznie w formie pisemnej, w trybie określonym w §3 ust.8 Umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracowała:

Lidia Wyglądała

Opiekun Klienta

Sylwia Kreibowska

Opiekun Klienta

Marcin Dankowski