

WSZYSCY WYKONAWCY

2024-36893



**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Świadczenie usług polegających na czyszczeniu i konserwacji przewodów kominowych na nieruchomościach będących we władaniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., w podziale na V części”**

**INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ ORAZ O WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE**

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 w związku z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający, informuje, że dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej w przedmiotowym postępowaniu w zakresie ww. części.

Jako ofertę najkorzystniejszą **w zakresie części I** uznano ofertę, złożoną przez wykonawcę:

**Spółdzielnia Pracy Kominiarzy Adres: ul. Górki 13, 60-204 Poznań**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a oferta Wykonawcy nie podlega odrzuceniu. Wykonawca złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ.

Zestawienie ofert oraz przyznana punktacja:

| Wykonawca   | Kryteria   | Część I                |
|---|--|------------------------|
| <b>Oferta nr 1</b><br><b>SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY</b><br><b>Adres: ul. Górki 13, 60-204 Poznań</b> | <b>Cena oferty brutto</b>  | <b>59 533,11 zł</b>    |
|   | <b>Punkty</b>  | <b>80</b>              |
|   | <b>Termin zakończenia czynności i konserwacji przewodów kominowych dla zadania 2 i zadania 3</b> | <b>Termin skrócony</b> |
|   | <b>Punkty</b>  | <b>20</b>              |
|   | <b>Suma punktów</b>  | <b>100</b>             |

W zakresie części I nie została odrzucona żadna oferta.

Jako ofertę najkorzystniejszą **w zakresie części II** uznano ofertę, złożoną przez wykonawcę:

**PROKOM MIROSŁAW RAWSKI Adres: ul. Woźna 16 LU 1, 61-777 Poznań**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a oferta Wykonawcy nie podlega odrzuceniu. Wykonawca złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ.

Zestawienie ofert oraz przyznana punktacja:

| Wykonawca   | Kryteria   | Część II        |
|---|--|-----------------|
| <b>Oferta nr 2</b><br>KPI ŁUKASZ SĘCZKOWSKI<br>Adres: ul. Jurkiewicza 3, 78-100 Kołobrzeg | <b>Cena oferty brutto</b>  | 163 575,00 zł   |
|   | <b>Punkty</b>  | 61,30           |
|   | <b>Termin zakończenia czynności i konserwacji przewodów kominowych dla zadania 2 i zadania 3</b> | Termin skrócony |
|   | <b>Punkty</b>  | 20              |
|   | <b>Suma punktów</b>  | 81,30           |
| <b>Oferta nr 3</b><br>PROKOM MIROSŁAW RAWSKI<br>Adres: ul. Woźna 16 LU 1, 61-777 Poznań   | <b>Cena oferty brutto</b>  | 125 340,00 zł   |
|   | <b>Punkty</b>  | 80              |
|   | <b>Termin zakończenia czynności i konserwacji przewodów kominowych dla zadania 2 i zadania 3</b> | Termin skrócony |
|   | <b>Punkty</b>  | 20              |
|   | <b>Suma punktów</b>  | 100             |

W zakresie części II nie została odrzucona żadna oferta.

Jako ofertę najkorzystniejszą **w zakresie części III** uznano ofertę, złożoną przez wykonawcę:

**Spółdzielnia Pracy Kominarzy Adres: ul. Górki 13, 60-204 Poznań**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a oferta Wykonawcy nie podlega odrzuceniu. Wykonawca złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ.

Zestawienie ofert oraz przyznana punktacja:

| Wykonawca   | Kryteria   | Część III       |
|---|--|-----------------|
| <b>Oferta nr 1</b><br>SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY<br>Adres: ul. Górki 13, 60-204 Poznań | <b>Cena oferty brutto</b>  | 65 726,88 zł    |
|   | <b>Punkty</b>  | 80              |
|   | <b>Termin zakończenia czynności i konserwacji przewodów kominowych dla zadania 2 i zadania 3</b> | Termin skrócony |
|   | <b>Punkty</b>  | 20              |
|   | <b>Suma punktów</b>  | 100             |
| <b>Oferta nr 3</b><br>PROKOM MIROSŁAW RAWSKI<br>Adres: ul. Woźna 16 LU 1, 61-777 Poznań   | Oferta odrzucona   |                 |

**W toku postępowania odrzuceniu podlegała oferta złożona przez Wykonawcę:**

**PROKOM MIROSŁAW RAWSKI Adres: ul. Woźna 16 LU 1, 61-777 Poznań**

**Uzasadnienie faktyczne i prawne:**

Wykonawca złożył ofertę w niniejszym postępowaniu, oferując wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę 65 500,00 zł brutto. Zamawiający, dokonując analizy oferty Wykonawcy – kierując się brzmieniem art. 224 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp – stwierdził, że cena zaoferowana przez Wykonawcę za wykonanie zamówienia, tj. 65 500,00 zł brutto, jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania. Z tego względu, Zamawiający zgodnie z pismem z dnia 22 lutego 2024 r. wezwał Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie wysokości zaoferowanej ceny.

Zgodnie z art. 224 ust. 5 ustawy Pzp obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy. Wykonawca w wyjaśnieniu musi przekonać Zamawiającego, że podana cena jest rynkowa i pozwala na profesjonalną realizację wszystkich założeń w/w zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Składane wyjaśnienia muszą być konkretne, szczegółowe i rzeczowe, a także opierać się na wyliczeniach, które pokażą co spowodowało zaproponowanie ceny w ofercie Wykonawcy.

Zamawiający określił termin na złożenie wyjaśnień do dnia 27 lutego 2024 r. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie udzielił wyjaśnień, które nie udowodniły, że zaoferowana cena nie jest rażąco niska, ponieważ w przedstawionych wyjaśnieniach nie wskazano podstawowych kosztów wykonania zamówienia w tym: kosztów robocizny, kosztów transportu, zakupu i/lub amortyzacji sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia. Ponadto Wykonawca nie podał wartości planowanego zysku oraz nie wskazał przewidywanej ilości roboczogodzin.

W związku z powyższym Wykonawca nie dostarczył Zamawiającemu wystarczającego materiału by uznać, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.

Na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp zamawiający odrzuca ofertę, która zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia. Sankcja odrzucenia oferty znajdzie zastosowanie również, jeżeli wykonawca w trybie art. 224 ust. 6 ustawy Pzp nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.

**Z uwagi na powyższe, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp.**

Jako ofertę najkorzystniejszą **w zakresie części IV** uznano ofertę, złożoną przez wykonawcę:

**Spółdzielnia Pracy Kominiarzy Adres: ul. Górki 13, 60-204 Poznań**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a oferta Wykonawcy nie podlega odrzuceniu. Wykonawca złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ.

Zestawienie ofert oraz przyznana punktacja:

| Wykonawca  | Kryteria  | Część IV        |
|--|---|-----------------|
| Oferta nr 1<br>SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY<br>Adres: ul. Górki 13, 60-204 Poznań | Cena oferty brutto  | 66 232,38 zł    |
|  | Punkty  | 80              |
|  | Termin zakończenia czynności i konserwacji przewodów kominowych dla zadania 2 i zadania 3 | Termin skrócony |
|  | Punkty  | 20              |
|  | Suma punktów  | 100             |
| Oferta nr 2<br>KPI ŁUKASZ SĘCZKOWSKI<br>Adres: ul. Jurkiewicza 3, 78-100 Kołobrzeg | Cena oferty brutto  | 86 220,00 zł    |
|  | Punkty  | 61,45           |
|  | Termin zakończenia czynności i konserwacji przewodów kominowych dla zadania 2 i zadania 3 | Termin skrócony |
|  | Punkty  | 20              |
|  | Suma punktów  | 81,45           |

W zakresie części IV nie została odrzucona żadna oferta.

Jako ofertę najkorzystniejszą **w zakresie części V** uznano ofertę, złożoną przez wykonawcę:

**Spółdzielnia Pracy Kominiarzy Adres: ul. Górki 13, 60-204 Poznań**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a oferta Wykonawcy nie podlega odrzuceniu. Wykonawca złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ.

Zestawienie ofert oraz przyznana punktacja:

| Wykonawca   | Kryteria   | Część V                |
|---|--|------------------------|
| <b>Oferta nr 1</b><br><b>SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY</b><br><b>Adres: ul. Górki 13, 60-204 Poznań</b> | <b>Cena oferty brutto</b>  | <b>39 630,36 zł</b>    |
|   | <b>Punkty</b>  | <b>80</b>              |
|   | <b>Termin zakończenia czynności i konserwacji przewodów kominowych dla zadania 2 i zadania 3</b> | <b>Termin skrócony</b> |
|   | <b>Punkty</b>  | <b>20</b>              |
|   | <b>Suma punktów</b>  | <b>100</b>             |
| <b>Oferta nr 2</b><br><b>KPI ŁUKASZ SĘCZKOWSKI</b><br><b>Adres: ul. Jurkiewicza 3, 78-100 Kołobrzeg</b> | <b>Cena oferty brutto</b>  | <b>50 280,00 zł</b>    |
|   | <b>Punkty</b>  | <b>63,06</b>           |
|   | <b>Termin zakończenia czynności i konserwacji przewodów kominowych dla zadania 2 i zadania 3</b> | <b>Termin skrócony</b> |
|   | <b>Punkty</b>  | <b>20</b>              |
|   | <b>Suma punktów</b>  | <b>83,06</b>           |

*W zakresie części V nie została odrzucona żadna oferta.*

*Zamawiający informuje o środkach ochrony prawnej przysługujących na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy PZP (art. 505–590).*