

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. Zamawiający: Miasto Kostrzyn nad Odrą

**Przedmiot zamówienia: Bieżąca obsługa techniczna budynków komunalnych Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz lokali komunalnych (mieszkalnych i użytkowych) w budynkach wspólnot mieszkaniowych**

**Zamówienie obejmuje:**

- 1) Bieżąca obsługa techniczna budynków należących do Miasta Kostrzyn nad Odrą wraz z lokalami oraz lokali komunalnych mieszkalnych i użytkowych położonych w budynkach wspólnot mieszkaniowych.
- 2) **Pełnienie całodobowego pogotowia technicznego przez cały okres obowiązywania Umowy. Wykonawca ma 30 minut na podjęcie działań w celu usunięcia awarii.**
- 3) Usuwanie usterek w urządzeniach znajdujących się na placach zabaw.
- 4) Przeprowadzenie rocznego przeglądu gazowego w budynkach mieszkalnych należących do Miasta Kostrzyn nad Odrą w czerwcu 2023 r."

### 3. Termin realizacji zamówienia: od 01.01.2023 r. do 31.12.2023r.

### 4. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert.

W ofercie należy podać cenę netto i brutto uwzględniającą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty transportu, robocizny, elektronarzędzi itp. niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Koszt materiałów ponosi **Zamawiający**.

### 5. Inne istotne warunki zamówienia:

- 1) Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do zapytania.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 zapytania.
- 3) **Wykonawca** musi dysponować (nie mogą być to osoby trzecie) zasobem ludzkim oraz sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. **Wykonawca** zobowiązuje się zatrudnić pracowników na umowę o pracę co najmniej przez okres realizacji niniejszej umowy, w tym:
  - a. co najmniej dwoma osobami posiadającymi aktualne uprawnienia eksploatacyjne w zakresie konserwacji i remontów urządzeń należących do Grupy 1 - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną o napięciu nie wyższym niż 1 kV.
  - b. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne w zakresie konserwacji i remontów urządzeń instalacji i sieci należących do Grupy 3 -urządzenia, instalacje i sieci gazowe wytwarzające, przetwarzające magazynujące i zużywające paliwa gazowe dla urządzeń i instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa.
  - c. osoby wymienione w pkt. 5.3.a oraz 5.3.b. winne być zatrudnione na umowę o pracę w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4) **Wykonawca** musi posiadać odpowiednie doświadczenie tj. wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert, firma wykonała przynajmniej 3 usługi zgodne z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 50 tys. zł brutto.

- 5) **Wykonawca** musi posiadać opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu zamówienia na kwotę co najmniej 50 tys. zł na dzień złożenia oferty.
- 6) **Wykonawca** musi posiadać swoją siedzibę ,bazę itp., w promieniu do 30 km od siedziby **Zamawiającego**.
- 7) Termin płatności 14 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury i dostarczonej do Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą.
- 8) Płatnikiem jest Miasto Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, NIP 599-277-1328.
- 9) Wynagrodzenie będzie płatne w 12 miesięcznych częściach.
- 10) **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny.
- 11) Wszystkie zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji zamówienia publicznego są wiążące jeśli zostały złożone w formie pisemnej.
- 12) Oświadczenie wykonawcy w zakresie okoliczności wskazanych w art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego stanowi załącznik nr.3

#### 6. Sposób przygotowania oferty.

- 1) Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „FORMULARZ OFERTOWY”.
- 2) Wyliczenie całości oferty należy wykonać w arkuszu libre Office calc zamieszczonym na stronie internetowej **Zamawiającego**. Wypełnione wyliczenie ceny powinno być podpisane przez Oferenta i dołączone do złożonej oferty.
- 3) Ceny należy podać w PLN.

#### 7. Miejsce i termin złożenia oferty.

- 1) Ofertę złożyć należy **do godz.12.00 dnia 05.12.2022 r.**
- 2) Ofertę złożyć poprzez platformę zakupową na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/kostrzyn\\_nad\\_odra](https://platformazakupowa.pl/pn/kostrzyn_nad_odra)
- 3) **Liczy się termin wpłynięcia oferty, oferty niepełne lub złożone po terminie zostaną odrzucone.**

#### 8. Termin związania ofertą: 30 dni

#### 9. Osobą ze strony **Zamawiającego** upoważnioną do kontaktowania się z **Wykonawcami** jest Urszula Wiśniewska tel. 95-727 8179

**BURMISTRZ**

*dr Andrzej Kunt*

*21.11.2022*

(data, podpis burmistrza )