



NIERUCHOMOŚCI

82-440 Dzierżgoń ul. 1-go Maja 4

☎ 55 276 21 92 ✉ a.m.nier@wp.pl

mgr Andrzej Marciniak

NIP 579-145-89-03

BS Dzierżgoń 86 8310 0002 0001 0719 2000 0010

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: **ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU KOŚCIOŁA FILIALNEGO ZLOKALIZOWANEGO W MIEJSCOWOŚCI JASNA**

OBIEKT: **KOŚCIÓŁ FILIALNY P.W. ŚWIĘTEJ TRÓJCY W JASNEJ**

ADRES: **JASNA, 82-440 DZIERŻGOŃ**

DZIAŁKA NR: **89, OBRĘB JASNA**

BRANŻA: **Opracowanie wielobranżowe**

INWESTOR: **PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. JANA CHRZCICIELA**

ADRES INWESTORA: **ŻULAWKA SZTUMSKA 75, 82-440 DZIERŻGOŃ**

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
(art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016z późn. zm.)

PROJEKTANCI:

| Imię i Nazwisko | Nr uprawnień/ specjalność |
|-----------------------------------|---|
| <i>mgr inż. Andrzej Marciniak</i> | <i>mgr inż. Andrzej Marciniak</i> upr. Nr POM/0320/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych upr. Nr POM/00567/PWO5/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych upr. Nr 10080/PWBD/16 w specjalności inżynierskiej drogowej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń Kierownik Budowy / Inspektor Nadzoru Inwestorskiego / Projektant upr. Nr 74/POOKY/IV/2015 do projektowania w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie |

| Zawartość opracowania: | |
|------------------------|--|
| 1. | Uprawnienia budowlane autorów opracowania, <i>Załącznik Nr 1 stanowią</i> |
| 2. | Opinia techniczna, <i>integralną część załącznika</i> |
| 3. | Opis techniczny, <i>- decyzji nr 44/2019 z dnia 16.04.2019 r.</i> |
| 4. | Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, <i>Z up. STAROSTY</i> |
| 5. | Projekt zagospodarowania terenu, <i>mgr inż. Andrzej Budziński</i> |
| 6. | Rysunki architektoniczno-konstrukcyjne planowanej inwestycji. <i>Naczelnik Wydziału Architektury Budownictwa i Rozwoju Powiatu</i> |
| 7. | Dokumentacja fotograficzna. |

A. M. NIERUCHOMOŚCI
Andrzej Marciniak
82-440 DZIERŻGOŃ, ul. 1 Maja 4
☎ 55 276 21 92 ☎ 691 658 930
NIP 579-145-89-03 REGON 192606481

DZIERŻGOŃ, MARZEC 2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Odpisy uprawnień autorów opracowania;
2. Opinia techniczna;
3. Opis techniczny;
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
5. Projekt zagospodarowania terenu;
6. Rysunki architektoniczno-konstrukcyjne planowanej inwestycji;
7. Dokumentacja fotograficzna.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0727

Gdańsk, dnia 24 czerwca 2015 r.

DECYZJA nr 74/POOKK/IV/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz.1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. Andrzej Marciniak

urodzony w dniu 30.01.1962 r. w Dzierzgoniu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania w ograniczonym zakresie.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych budynków o kubaturze do 1 000 m³
w zabudowie zagrodowej lub na terenie zabudowy zagrodowej i sprawowanie nadzoru
autorskiego na budowie ww. obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

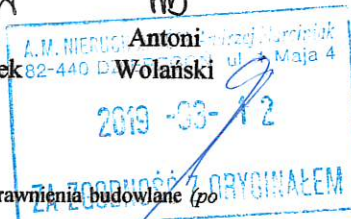
Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

| | | | | |
|--|--|---|---|---|
| Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróż | Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch | Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Milan-Konopka | Sekretarz Komisji Joanna Wciorka - Konat | Członek Komisji Ewa Brach |
| Członek Komisji Marek Kleczkowski | Członek Komisji Dorota Kurczalska | Członek Komisji Andrzej Kwiedziński | Członek Komisji Krzysztof Swędryński | Członek Komisji Barbara Wilemborek |
| | | | | Członek Komisji Antoni Wolanski |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Andrzej Marciniak, zam. 82-440 Dzierżgoń, ul. 1 Maja 4
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. Andrzej Marciniak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **74/POOKK/IV/2015**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1382-UPRAWNIENIA OGRANICZONE**.

Członek czynny od: 16-09-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-10-2018 r. Gdańsk.

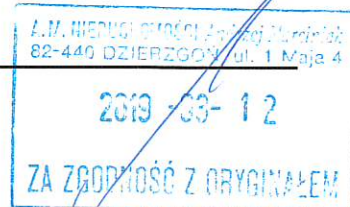
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1382-5744-6B2D-4F61-8F6Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

syg. akt 433/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

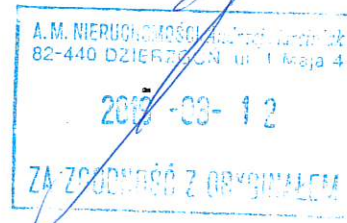
Pan ANDRZEJ MARCINIAK
magister inżynier
urodzony dnia 30.01.1962 r. w Dzierzgoniu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0320/PWOK/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



Pan Andrzej Marciniak upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:
- a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz do architektury obiektu.
- III.** Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie tej specjalności.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

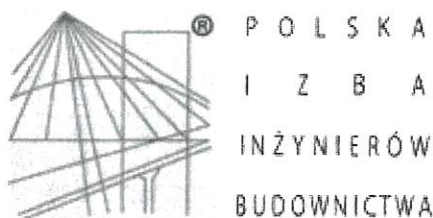
CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:

- 1. Pan Andrzej Marciniak
- 82-440 Dzierżgoń, ul. 1 Maja 4
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-SQQ-Y13-8GT *

Pan Andrzej Marciniak o numerze ewidencyjnym POM/BO/3017/01

adres zamieszkania ul.1-go Maja 4, 82-440 Dzierżgoń

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

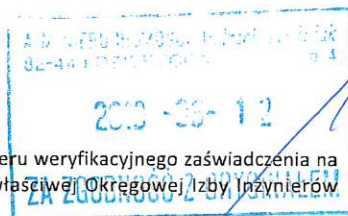
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-02 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPINIA TECHNICZNA

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji technicznej, pomiarów i oględzin konstrukcji więźby dachowej oraz pokrycia dachowego na budynku Kościoła Filialnego w miejscowości Jasna stwierdza się, iż:

- stan techniczny fundamentów jest w stanie gwarantującym przeniesienie naprężeń od obciążeń normowych na grunt, nie stwierdzono ponadnormatywnych spękań ścian mogących świadczyć o nierównomiernym oraz ponadnormatywnym osiadaniu budynku,
- stan techniczny murowanej konstrukcji nośnej budynku (ścian zewnętrznych oraz wewnętrznych z cegły ceramicznej pełnej) przenoszących obciążenia z konstrukcji dachowej na fundamenty nie budzi żadnych zastrzeżeń, ich stan ocenia się jako dobry, gwarantujący przeniesienie naprężeń od obciążeń normowych;
- stan techniczny konstrukcji dachowej ocenia się jako dobry, zauważono drobne objawy korozji biologicznej elementów konstrukcji dachu (tj. krokwi), elementy konstrukcji dachowej nie nadające się do dalszej eksploatacji należy wymienić lub wzmocnić,
- pokrycie dachowe wykonane z dachówki esówki jest w złym stanie technicznym - zaleca się jego wymianę, (za wyjątkiem połaci dachu wyremontowanej w I Etapie prac remontowych 2013r.)
- obróbki blacharskie, rynny oraz rury spustowe wykonane z blachy ocynk są w złym stanie technicznym - należy wymienić, (na obróbki z blachy miedzianej)
- prace rozbiórkowe w skład których wchodzi demontaż pokrycia dachowego wraz z ołaceniem połaci pod warunkiem wykonania ich zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz zasadami BHP nie zagrażają życiu ani zdrowiu użytkowników budynku.

mgr inż. Andrzej Marciniak
upr. Nr POM/0320/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. Nr POM/0056/PWOS/15 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
upr. Nr POM/0080/PWBD/16 w specjalności inżynierskiej drogowej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Kierownik Budowy / Inspektor Nadzoru Inwestorskiego / Projektant
upr. Nr 74/POOKK/IV/2015 do projektowania
w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie

Poszczególne elementy konstrukcji budynku, pracują w bezpiecznym stanie naprężeń, gwarantując przeniesienie naprężeń od obciążeń normowych. Stan techniczny przedmiotowej konstrukcji ocenia się jako dobry, konstrukcja gwarantuje bezpieczeństwo użytkowania, ponadto nie stwierdzono występowania ponadnormatywnych ugięć, zarysowań czy też osiadań badanych elementów konstrukcyjnych.

W związku z brakiem całkowitego dostępu w chwili obecnej do elementów więźby dachowej zaleca się w trakcie prowadzonych robót budowlanych po dokonaniu demontażu pokrycia dachowego dokonać oceny stanu technicznego i możliwości dalszej bezpiecznej eksploatacji poszczególnych elementów konstrukcyjnych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane wykonawcze bez ograniczeń oraz posiadającą aktualne zaświadczenie nie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Ewentualne elementy konstrukcyjne budzące jakiekolwiek objawy, co do ich stanu technicznego należy wzmocnić lub wymienić.

Przeprowadzona ekspertyza techniczna pozwala na bezpieczne przeprowadzenie prac remontowych polegających na wymianie pokrycia dachowego na budynku Kościoła Filialnego. Projektowane prace nie zagrażają bezpieczeństwu istniejącej konstrukcji budowlanej i zdrowiu użytkowników.

Prace budowlane przeprowadzić ze szczególnym zachowaniem zaleceń zawartych w projekcie budowlanym oraz zasadami BHP i warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane wykonawcze bez ograniczeń oraz posiadającej aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Autor opracowania:

mgr inż. Andrzej Marciniak
upr. Nr POM/0320/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. Nr POM/0056/PWOS/15 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
upr. Nr POM/0060/PWBD/16 w specjalności inżynierskiej drogowej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Kierownik Wydziału Inwestorskiego / Projektant
upr. Nr 74/POOKK/IV/2015 do projektowania
w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie
mgr inż. Andrzej Marciniak
upr. nr POM/0320/PWOK/11

Zleceniodawca:

Wykonanie dokumentacji technicznej na roboty budowlane związane z wymianą pokrycia dachowego na budynku Kościoła Filialnego zlokalizowanego w miejscowości Jasna zleciła Parafia Rzymsko-Katolicka pw. św. Jana Chrzciciela , Żuławka Sztumska 75 , 82-440 Dzierzgoń.

Podstawa opracowania dokumentacji:

- aktualna Mapa Sytuacyjno – Wysokościowa;
- uzgodnienia z inwestorem;
- wizja lokalna,
- USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. - PRAWO BUDOWLANE
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 03.120.1133)

Zakres i cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji budowlanej dotyczącej wymiany ceramicznego pokrycia dachowego na obiekcie zabytkowym- Kościoła Filialnego zlokalizowanego w miejscowości Jasna gmina Dzierzgoń .

Projekt budowlany stanowi opracowanie w zakresie określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego .

OPIS TECHNICZNY DO ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO ZLOKALIZOWANEGO W MIEJSCOWOŚCI BĄGART

1. Dane ogólne:

1.1. Opis obiektu:

Obronny kościół gotycki z 1320-30 r. wielokrotnie odbudowywany, pw. Świętej Trójcy, salowy z parą kaplic bocznych i wieżą jest wolnostojącym, niepodpiwniczonym, parterowym zabytkowym obiektem sakralnym. Obiekt wykonany został w technologii tradycyjnej z elementów drobnowymiarowych i zwieńczony dwuspadowym dachem o konstrukcji ciesielskiej. Całość przykryta jest dachówką esówką, część wyremontowana dachówką zakładkową. Prace budowlane swoim zakresem obejmują wymianę pokrycia dachowego wraz z montażem obróbek blacharskich.

Zastosowane rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe:

- ☐ fundamenty: kamienne, posadowione bezpośrednio na gruncie,
- ☐ ściany: zewnętrzne oraz wewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej pełnej murowane na zaprawie cementowo - wapiennej,
- ☐ więźba dachowa: o konstrukcji ciesielskiej - więzary płatwiowo-kleszczowy z więźbą wieżową,
- ☐ pokrycie dachowe wykonane z dachówki esówki,
- ☐ rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie wykonane z blachy ocynk,

1.3. Warunki lokalizacyjne

Budynek będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Jasna, gm. Dzierżgoń, na działce o numerze ewidencji geodezyjnej 89 w obrębie ewidencyjnym Jasna w jednostce ewidencyjnej Dzierżgoń.

Obciążenie śniegiem przyjęto wg PN-80/B-02010 jak dla strefy III, a obciążenie wiatrem wg PN-77/B-02011 jak dla strefy II.

1.4. Dane Techniczne

Wysokość budynku – 23,40 m;

Szerokość w najwęższym miejscu – 18,50 m;

Długość z wieżą – 35,87 m;

Powierzchnia dachu kościoła – 771,78 m²

2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Obiekt jest wpisany do rejestru zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej.

numer w rejestrze zabytków 308 z 13.08.1962

tytuł do władania zabytkiem: własność Parafia Rzymsko-Katolicka pw. ŚW. Jana Chrzciciela , Żuławka Sztumska 75 , 82-440 Dzierzgoń.

3. Opis stanu istniejącego

3.1. Konstrukcja dachu

Dach drewniany. Układ konstrukcyjny wiązarów płatwiowo-kleszczowy z wieżbą wieżową.

Uszkodzenia elementów nośnych konstrukcji mają charakter lokalny. Uszkodzenia spowodowane są korozją biologiczną i przeciekami przez nieszczelne pokrycie dachowe, elementy konstrukcyjne są zawilgocone z miejscowymi zagrzybieniami.

Istnieje konieczność wzmocnienia i wykonania dodatkowych oraz częściowa wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych dachu w tym : wymiana skorodowanych elementów drewnianych więźby dachowej - dotyczy to części końców krokwi i płatwi oraz wymiana łączenia dachu pod nowe pokrycie dachówką ceramiczną.

3.2. Pokrycie dachu

Pokrycie dachu z ceramicznej dachówki esówki. Stan techniczny dachówki określić należy jako zły, ze znacznymi odkształceniami, licznymi spękaniem i prześwitami oraz ubytkami , spowodowanymi czynnikami atmosferycznymi. Istniejące pokrycie dachowe nie spełnia w pełni swojej roli, nie zabezpiecza kaplicy przed czynnikami atmosferycznymi a całość pokrycia wskazuje liczne przecieki i nieszczelności.

3.3. Obróbki blacharskie oraz instalacja odgromowa

Obróbki blacharskie pokrycia, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej .

Stan techniczny określić należy jako zły , niezbędne jest wykonanie nowych obróbek blacharskich oraz wykonanie nowej instalacji odgromowej i uziemiającej z wykonaniem pomiarów kontrolnych.

4. Warunki ochrony p.poż.

Projektowana wymiana pokrycia dachowego nie zmienia warunków ochrony p.poż. obiektu.

5. Charakterystyka ekologiczna budynku

Budynek nie emituje szkodliwych substancji.

Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne eliminują negatywny wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty.

6. Przeznaczenie i program użytkowy

Budynek pełni funkcję obiektu sakralnego.

Wszystkie przewidziane prace remontowe dotyczą jedynie wymiany uszkodzonych elementów więźby dachowej i pokrycia dachowego oraz instalacji odgromowej i nie powodują żadnych zmian funkcjonalnych oraz parametrów tj. kubatura, powierzchnia, wysokość budynku.

7. Zakres prac remontowych

7.1. Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy wykonać trwałe ogrodzenia strefy bezpieczeństwa wokół obiektu, ustawić znaki i tablice ostrzegawcze, wykonać zastawy zabezpieczające na dachu i daszki zabezpieczające nad wejściem do budynku wynikające z warunków prowadzenia robót.

7.2. Prace demontażowe:

- rozbiórka pokrycia dachu wykonanego z dachówki esówki,

- rozebranie elementów więźby dachowej - ołączenia dachu ,
- rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku,
- rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku,
- rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.

7.3. Roboty naprawcze i montażowe:

- wymiana elementów konstrukcyjnych dachu-końce krokwi,
- wzmocnienie elementów konstrukcyjnych dachu-krokwi zwykłych, na których stwierdzi się (po zdjęciu dachówki) wystąpienie uszkodzeń spowodowanych korozją biologiczną wymiana elementów konstrukcyjnych dachu-płatwi,
- ułożenie folii wstępnego krycia (FWK) układanej na krokwiach, ołączenie połączeń dachowej łatami 50x60 mm z tarcicy nasyczonej, pokrycie dachu dachówką-holenderką esówką ceramiczną- angobowaną,
- akcesoria do pokryć dachowych -taśmy pod gąsior, pokrycie dachu dachówką ceramiczną - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej,
- obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy miedzianej,
- obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy miedzianej,
- rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy miedzianej,
- rury spustowe okrągłe o śr.10 cm - z blachy miedzianej,
- wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na dachu stromym krytym dachówką, wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny dachu, wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200mm² na dachach stromych na uprzednio zamocowanych wspornikach, wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej i przewodów wyrównawczych z płaskownika o przekroju do 120mm² w ciągu pionowym.

8. Opis rozwiązań projektowych

Roboty rozbiórkowe oraz konstrukcyjno - montażowe, prowadzić należy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi Przepisami Technicznymi i Polskimi Normami.

8.1. Konstrukcje i elementy konstrukcji dachu

Wymianę skorodowanych elementów drewnianych więźby dachowej przeprowadza się po uprzednim uniesieniu wspierających się na nim innych elementów konstrukcji całkowicie odciążając element wymieniany. Szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe zabezpieczenie elementów sąsiednich przed możliwością wysunięcia się z gniazd - stosować klamrowanie lub spięcie deskami i gwoździami.

Tymczasowe oparcie powinno się wspierać na ścianie nośnej. Po właściwym podparciu konstrukcji można przystąpić do demontażu uszkodzonego fragmentu konstrukcji więźby dachowej i wstawienia w to miejsce odpowiednio dopasowanego elementu z właściwym jego zamocowaniem.

Przekroje poprzeczne wymienianych elementów przyjmować należy równoważnie z przekrojem elementu podlegającego wymianie.

Do wykonania wzmocnienia uszkodzonych fragmentów krokwi drewnianych, sugeruje się przyjęcie rozwiązania wykonania krokwi zastępczej o takim samym przekroju, przylegającej bezpośrednio do krokwi osłabionej, o długości zapewniającej jej właściwe oparcie na, przewidzianych pierwotnie, elementach wsporczych.

Łączenia krokwi wykonać należy w sposób mijankowy na zakład lub na zamek ukośny, za pomocą gwoździ i klamer wzmacniających.

W przypadku łączenia obu krokwi mijankowo na zakład, wykształcić należy zakład równy co najmniej $4xh$, gdzie h to wysokość przekroju krokwi, pamiętając, aby zakład wypadał w miejscu podparcia konstrukcyjnego krokwi.

8.2. Impregnacja

Przed ułożeniem dachówki istniejącą więźbę należy zaimpregnować środkami zabezpieczającymi przed szkodliwym działaniem grzybów, owadów, wody i ognia.

Wszystkie elementy więźby zabezpieczyć należy metodą powierzchniową, kilkukrotnego smarowania pędzlem lub natrysku.

Przewiduje się użycie ognio- i biochronnego solnego impregnatu do drewna „OGNIOCHRON” lub równorzędnego, w postaci 30% roztworu wodnego.

Impregnować należy drewno surowe, ostatecznie obrobione, powietrzno-suche, zgodnie z instrukcją producenta.

8.3. Ułożenie folii wstępnego krycia (FWK).

Na krokwiach ułożyć należy ekran zabezpieczający z nisko paroprzepuszczalnej folii wstępnego krycia (FWK).

Folie wstępnego krycia układać należy bezpośrednio na krokwiach, pasmami równoległymi do okapu, z zakładem co najmniej 15cm.

Folie FWK należy układać właściwą stroną do góry. Podczas układania folia powinna być mocno napięta i wstępnie przymocowana zszywkami, po czym przybija się kontrłaty, które ostatecznie mocują ją do krokwi.

Długość kontrłat powinna odpowiadać szerokości pasa układanej folii - dzięki temu jest ona mocowana na bieżąco w miarę postępu prac. Równocześnie z układaniem folii powinno się przybijaćłaty pod pokrycie, co umożliwi bezpieczne, zarówno dla ludzi, jak i dla folii, chodzenie po dachu podczas robót dekarских.

W miejscu występowania elementów ponad połącią pokrycia, folię umocować należy w sposób gwarantujący nie powstawanie fałd i zagłębień, w których może gromadzić się woda, a miejsca styku dokładnie uszczelnić.

Ewentualne rozdarcie trzeba naprawić przez sklejenie zbroijną folią samoprzylepną. Jeśli uszkodzony fragment jest duży, należy przybić lub wkleić w to miejsce nowy fragment folii.

8.4. Ołacenie

Elementy wykonać z tarcicy iglastej, obrzynanej kl. I i II, o minimalnych przekrojach konstrukcyjnych, co najmniej, równoważnych z istniejącymi.

Łaty wymagają pełnej impregnacji, muszą posiadać przynajmniej trzy ostre krawędzie. Nie dopuszcza się obecności kory. Niezbędne jest stosowanie łączników nie korodujących. Gwoździe stosowane do mocowania łat muszą być okrągłe lub kwadratowe, z płaskim łbem, odpowiadające BN-87/5028.12. Zaleca się stosowanie gwoździ miedzianych.

8.5. Wentylacja

Należy zapewnić wystarczające otwory na okapie i w kalenicy, dzięki którym powstanie trwała wentylacja dachu. Ponieważ dach nie jest ocieplany, nie ma wiążąco ustalonych przekrojów wentylacyjnych. Zaleca się szczelinę wentylacyjną o szerokości 20 mm na okapie.

Kalenica wentylowana taśmą wentylacyjną aluminiową i gąsiorami wentylacyjnymi.

Dodatkowo rząd dachówek w pasie kalenicowym wykonać z dachówek połaciowych wentylacyjnych.

8.6. Układanie dachówki - powierzchnia całkowita dachu

- 1) Dachówki Holenderki Esówki mogą być układane na zakład lub do czoła.
- 2) W punkcie układania dachówek na zakład (w punkcie krzyżowania się fug) dachówki leżą jedna nad drugą a ścięcia naroży leżą zawsze nad sobą.
- 3) Pokrycia z dachówek Holenderek Esówek zaczyna się układać od prawej strony, tzn. dachówki z zakładem bocznym z prawej strony kładzie się od strony prawej do lewej.
- 4) Wielkość zakładu dachówek jest określona długością ścięcia i bez wpływu na estetykę dachu nie może zostać przekroczona.
- 5) Dachówki Holenderki Esówki układa się bezpośrednio na łątach w taki sposób, aby poszczególne rzędy utworzyły pionowe rynny a ich podłużne styki, mierzone w świetle maksymalnej szerokości powinny tworzyć linie prostopadłe i równoległe do siebie; dopuszczalne odchyłki nie powinny przekraczać 2 cm na całej długości pasa.
- 6) Dachówka Holenderka Esówka powinna być mocowana drutem do łąty lub w przypadku podbicia deskami i papą, do gwoździ nierdzewnych wbitych w łąty. Dopuszcza się stosowanie specjalnych spinek do tego typu dachówek dostępnych na rynku. Drut przeciąga się przez otwór w nosku dachówki. Dachówkę Holenderkę Esówkę układa się na sucho, a sposób mocowania dachówki powinien pozwolić jej na swobodną współpracę z elementami więźby dachowej w momencie jej ruchów technologicznych, co uchroni dachówkę od ewentualnych uszkodzeń.

8.7. Wykonanie kalenicy

Gąsioru układane na sucho - Gąsioru należy ułożyć na łacie z zachowaniem niezbędnego przewietrzania. Górne krawędzie dachówek muszą być wsunięte min. 30 mm w krzywiznę gąsiora. Gąsioru należy nasunąć na siebie na ok. 40 mm, a następnie umocować klamrę antykorozyjnymi gwoździami lub wkrętami do łąty lub deski kalenicowej. Jako uszczelnienie należy zastosować aluminiowe uszczelki wentylacyjne kalenicy. Zakończenia kalenicy wykonać elementami specjalnymi (gąsior początkowy i końcowy, płytki zakończenia kalenicy i grzbietu).

Kalenica winna zapewnić odpowiednią cyrkulację powietrza pod połacią, dlatego też efektywny przekrój wentylacyjny powinien być równy 0,5% przynależnej powierzchni dachu. Gąsioru na kalenicy układać należy uwzględniając kierunek najczęściej występujących wiatrów. Górne krawędzie dachówek muszą być wsunięte min. 30 mm w krzywiznę gąsiora. Aby skutecznie zabezpieczyć minimalną wartość przekroju wentylacyjnego na kalenicy należy zastosować aluminiową taśmę wentylacyjno-uszczelniającą.

8.8. Obróbki blacharskie

Wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej.

8.9. Wymiana rynien i rur spustowych

a) rynny dachowe

półokrągłe o średnicy 150 mm z blachy miedzianej zwijane z odcinków min 3 m o grubości blachy nie mniejszej niż 0,6 mm, wykonanie i montaż zgodnie z sztuką dekarstwa i z instrukcją producenta, rynny zainstalować ze spadkiem min. 0,5%, uchwyty podtrzymujące rynny należy instalować w odległości co 50 cm, złączki, narożniki i leje spustowe należy dołączyć do rynny przed jej zamontowaniem w uchwytach. montaż rynny należy rozpocząć od uchwytu centralnego rynny należy połączyć z rurami spustowymi za pomocą sztucera,

- koryto rynny powinno być wykonane zgodnie z PN-EN 612+AC:1999 , z zachowaniem spadku 10 mm na 6 mb, (0,5 - 2,0 %), odcinkami, łączonymi na zakład nie mniejszy niż 20 mm i wzmacniając 3 lub 4 nitami wraz z lutowaniem lub na rąbek

pojedynczy leżący z lutowaniem. Zakład powinien być wykonany w kierunku spływu wody.

- zakończenie rynien denkami wykonać z zagięciem 5-7 mm do środka i obustronnie oblutować.
- rynny z blachy dłuższe niż 20 m, ze względu na możliwe pęknięcia w miejscu szwów, należy zdylatować, a każdy odcinek rynny należy zakończyć blachą poprzeczną - denkiem.

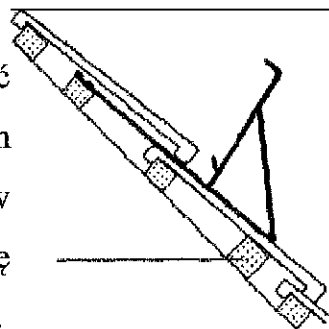
b) rury spustowe

częściowo z blachy miedzianej o średnicy 110 mm, częściowo (do wysokości od poziomu terenu min. 3 m) z żeliwne lub staliwa w kolorze brązowym., uchwyty mocujące rury spustowe rozmieścić nie rzadziej niż co 2 m dla instalacji pionowych o raz zawsze na końcach i pod kolankami, na rurze z blachy miedzianej- przed każdym uchwytem - należy wykonać tzw. nosek . Uchwyt należy umocować w sposób trwały przez wbicie w spoiny muru lub przez osadzenie na zaprawie cementowej w gniazdach wykutych w murze bezspoinowym połączenie rur spustowych z siecią odprowadzającą wody deszczowe za pomocą odcinka rury z wyczystką, odchylenie rur spustowych od pionu nie powinno przekraczać: 2 cm przy długości rur spustowych do 10 m oraz 3 cm przy długości rur spustowych większych niż 10 m. Odchylenie rur spustowych od linii prostej mierzonej na długości 2 m nie powinno przekraczać 0,3 cm.

8.11. Płatki śniegowe

Przewiduje się wykonanie płotków śniegowych po obwodzie całego dachu ze względu na ciąg pieszey bezpośrednio przylegający do murów kościoła.

Odległość między systemowymi wspornikami nie powinna być większa niż 40 cm. Wsporniki należy montować około 50 cm powyżej murlaty - wg szkicu. Do montażu wsporników stosować łączniki do drewna o średnicy >8mm. Zaleca się stosowanie łąty podporowej w miejscu zakończenia wspornika.



8.12. Wykonanie okapu

Elementy okapowe mogą stanowić bezpośredni wlew do rynny (wysunięte) lub być zakończone na krawędzi konstrukcji. W tym drugim przypadku wymagany jest klasyczny pas nadrynnowy. Rozwiązanie wlotu powietrza pod połac na okapie musi zapewnić efektywny przekrój wentylacyjny. Podbitki okapów należy wykonać z desek struganych gr 19 mm - deski szerokości 15 cm, z zakładem 15 mm, impregnowanych grzybóbóczo metodą trzykrotnego smarowania preparatami solowymi.

8.13. Wykonanie instalacji odgromowej uziemiającej

Instalacje wykonać należy na podstawie branżowego projektu wykonawczego .

Instalacja odgromowa powinna zabezpieczać nie tylko szczyt dachu, ale całą jego konstrukcję (powinna być zamontowana wzdłuż kalenicy i na bocznych krawędziach połaci dachowej, w tym szczególnie kopułę, należy z nią połączyć wszystkie elementy znajdujące się na dachu i wystające ponad jego powierzchnię, wykonać należy co najmniej dwa przewody odprowadzające - w przypadku uderzenia piorunem zapewniające przepływ prądu z dachu do ziemi - należy montować po przekątnej w narożnikach budynku; po wykonanej instalacji wykonać pomiary kontrolne.

Przewiduje się wykonanie następujących robót:

- wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na dachu stromym krytym dachówką,
- wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny dachu;
- wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta na dachach stromych na uprzednio zamocowanych wspornikach;
- wymiana przewodów instalacji uziemiającej, odgromowej i przewodów wyrównawczych z płaskownika w ciągu pionowym.

9. Uwagi końcowe

Przed rozpoczęciem robót należy zabezpieczyć elewację, przed uszkodzeniem w trakcie remontu dachu, stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski, prace budowlano - montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych.”

Andrzej Marciniak
upr. nr POM/0320/PWOK/11

mgr inż. Andrzej Marciniak

upr. Nr POM/0320/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. Nr POM/0056/PWOK/15 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. Nr POM/0080/PWBD/16 w specjalności inżynierskiej drogowej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Kierownik Budowy / Inspektor Nadzoru Inwestorskiego / Projektant
upr. Nr 74/POOK/K/IV/2015 do projektowania
w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Roboty budowlane związane z wymianą pokrycia dachowego na budynku kościoła filialnego zlokalizowanego w miejscowości Jasna, gm. Dzierzgoń, na działce o numerze ewidencji geodezyjnej 89.

Inwestor:

Parafia Rzymsko-Katolicka pw. św. Jana Chrzciciela, Żuławka Sztumska 75 ;
82-440 Dzierzgoń.

Informację sporządził:

Andrzej Marciniak
upr. nr POM/0320/PWOK/11

mgr inż. Andrzej Marciniak
upr. nr POM/0320/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. nr POM/0056/PWOŚ/15 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. nr POM/0020/PWBD/16 w specjalności inżynierskiej drogowej
projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Kierownik Budowy / Inspektor Nadzoru Inwestorskiego / Projektant
upr. nr 74/POOKK/IV/2015 do projektowania
w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie

Marzec 2019 r.

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora,
- Wizja lokalna,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.03.120.1126)
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy. (Jednolity tekst Dz.U.98.21.94)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.03.169.1650),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Dz.U.03.47.401,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla środków ochrony indywidualnej (Dz. U.05.259.2173).

2. Zakres i cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji budowlanej dotyczącej wymiany ceramicznego pokrycia dachowego na obiekcie zabytkowym- Kościoła Parafialnego zlokalizowanego w miejscowości Bągart.

3. Położenie budynku i dane techniczne

Budynek będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Jasna , gm. Dzierzgoń, na działce o numerze ewidencji geodezyjnej 89 w obrębie ewidencyjnym Jasna w jednostce ewidencyjnej Dzierzgoń.

4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Roboty rozbiórkowe oraz roboty budowlane, konstrukcyjno - montażowe, prowadzić należy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi Przepisami Technicznymi i Polskimi Normami.

Zakres rzeczowy:

- rozbiórka pokrycia dachu wykonanego z dachówki esówki,
- rozebranie elementów więźby dachowej - ołacenia dachu ,
- rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku,
- rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku,
- rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.
- wymiana elementów konstrukcyjnych dachu-końce krokwi,
- wzmocnienie elementów konstrukcyjnych dachu-krokwi zwykłych, na których stwierdzi się (po zdjęciu dachówki) wystąpienie uszkodzeń spowodowanych korozją biologiczną wymiana elementów konstrukcyjnych dachu-płatwi,
- ułożenie folii wstępnego krycia (FWK) układanej na krokwiach, ołacenie połączeń dachowej łąkami 38x50 mm z tarcicy nasyczonej, pokrycie dachu dachówką-holenderką esówką ceramiczną- angobowaną,
- akcesoria do pokryć dachowych -taśmy pod gąsior, pokrycie dachu dachówką ceramiczną - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej,
- rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy miedzianej,
- rury spustowe okrągłe o śr.10 cm - z blachy miedzianej,
- wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na dachu stromym krytym dachówką, wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny dachu, wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200mm² na dachach stromych na uprzednio zamocowanych wspornikach, wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej i przewodów wyrównawczych z płaskownika o przekroju do 120mm² w ciągu pionowym.

5. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Budynek w trakcie prowadzenia robót remontowych będzie użytkowany.

Należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zabezpieczenie wejścia do budynku, przyległego do budynku ciągu pieszego (chodnik) i ulicy.

6. Zagrożenia, dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi , występujące podczas budowy.

W trakcie budowy wykonywane będą roboty o podwyższonym poziomie ryzyka, stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- związane z wykonywaniem robót rozbiórkowych na wysokości,
- związane z wykonywaniem robót konstrukcyjno-budowlanych na wysokości – wykonywanie ołączenia dachu, wymiany części końcówek krokwi ,krycie dachówką, wykonywanie obróbek blacharskich - niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu,
- wykonywanie prac na rusztowaniach: niebezpieczeństwo związane z upadkiem z rusztowania;
- poruszanie się po powierzchniach stromych i wykonywanie robót na skraju dachu,
- złamania kończyn, skaleczenia rąk, urazy głowy,
- obsługa maszyn i urządzeń przez osoby nieuprawnione,
- inne wynikające z nie przestrzegania warunków BHP podczas wykonywania robót.

7. Ogólne wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy.

Podczas realizacji robót wykonawca powinien przestrzegać wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek dopuścić do pracy wyłącznie osoby posiadające aktualne badania lekarskie , w tym do pracy na wysokości oraz aktualne szkolenia z zakresu BHP, w tym szczególnie przy pracach na rusztowaniach , przestrzegać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych i/lub szkodliwych dla zdrowia. Wykonawca powinien zapewnić i utrzymać w odpowiednim stanie urządzenia socjalne dla personelu prowadzącego roboty, jak również jest zobowiązany:

- a) do utrzymania sąsiedztwa terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci z terenu budowy,
- b) do umieszczenia na zewnątrz pomieszczenia socjalnego wykazu zawierającego adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji,
- pogotowia ratunkowego,

c) do umieszczenia w pomieszczeniu socjalnym punktu pierwszej pomocy.

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

8.1. Związane z wykonywaniem robót na wysokości:

- należy zastosować środki ochrony zbiorowej,
- należy zastosować środki ochrony indywidualnej - pasy lub szelki bezpieczeństwa z krótkimi linami umocowanymi do stałych elementów konstrukcyjnych lub lin asekuracyjnych albo prace wykonywać z pomostów otoczonych barierami o wysokości 1,1 m. Pomosty mogą być stałe, rozbieralne lub mechaniczne, ruchome. związane z właściwym zabezpieczeniem placu budowy;
- roboty ciesielskie z drabin można wykonywać wyłącznie do 3m wysokości pomieszczenia.

8.2. Związane z właściwym zabezpieczeniem placu budowy:

- w miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i powiatowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie rozbiórki,
- plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację oraz szybką ewakuację ,w tym szczególnie na wypadek pożaru,
- oznaczyć strefy niebezpieczne, zagrożone spadaniem przedmiotów, ustawiając bariery ochronne, osłony, taśmy ostrzegawcze w przepisowych odległościach od budynku oraz rozmieścić tablice ostrzegawcze. Wejście do budynku oraz przejścia w strefie zagrożonej zabezpieczyć daszkami ochronnymi z materiału dostatecznie wytrzymałego na przebicie przez spadające przedmioty,

- rusztowanie usytuowane bezpośrednio przy ciągu komunikacyjnym powinno być wyposażone w daszki ochronne ze spadkiem w stronę obiektu pod kątem 45°. Odległość daszka od podłoża nie powinna być mniejsza niż 2,40 m,
- w przypadku pogorszenia się warunków atmosferycznych - wystąpienia silnych opadów atmosferycznych, wyładowań atmosferycznych, silnego wiatru powyżej 10 m/s – roboty budowlane należy bezwzględnie przerwać.

9. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

- Wykonawstwo robót zlecić do wykonania przeszkolonym w tym zakresie pracownikom.
- Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków.
- Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczające przed skutkami zagrożeń oraz zobowiązać pracowników do stosowania tych środków.
- Pracownicy wykonawcy winni posiadać wymagane okresowe badania lekarskie oraz aktualne okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te powinny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającym pracownika.
- Przed skierowaniem pracownika na stanowisko pracy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe, z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek zapewnienia szkolenia spoczywa na kierowniku budowy.

10. Uwagi końcowe

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia, tego zagrożenia.

mgr inż. Andrzej Marćiniak
 upr. Nr POM/0320/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 upr. Nr POM/0056/PWOS/15 w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
 wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
 upr. Nr POM/0080/PWB/D/16 w specjalności inżynierskiej drogowej
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 Kierownik Budowy / Inspektor Nadzoru Inwestorskiego / Projektant
 upr. Nr 74/POOKK/IV/2015 do projektowania
 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie



NIERUCHOMOŚCI

82-440 Dzierzgoń ul. 1-go Maja 4

☎ 55 276 21 92 ✉ a.m.nier@wp.pl

mgr Andrzej Marciniak

NIP 579-145-89-03

BS Dzierzgoń 86 8310 0002 0001 0719 2000 0010

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: **ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO NA BUDYNKU KOŚCIOŁA FILIALNEGO ZLOKALIZOWANEGO W MIEJSCOWOŚCI JASNA**

OBIEKT: **KOŚCIÓŁ FILIALNY W JASNEJ**

ADRES: **JASNA GMINA DZIERZGOŃ**

DZIAŁKA NR: **89 ; OBRĘB JASNA**

BRANŻA: **Opracowanie wielobranżowe**

INWESTOR: **PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. SW. JANA CHRZCICIELA**

ADRES INWESTORA: **ŻUŁAWKA SZTUMSKA 75 ; 82-440 DZIERZGOŃ**

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
(art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016z późn. zm.)

PROJEKTANCI:

| | Imię i Nazwisko | Nr uprawnień/ specjalność | Podpis |
|--|-------------------------------|------------------------------|--|
| | mgr inż. Andrzej Marciniak | POM/0320/PWOK/11 | mgr inż. Andrzej Marciniak upr. Nr POM/0320/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. Nr POM/0056/PWOK/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. Nr POM/0080/PWOD/16 w specjalności inżynierskiej drogowej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń Kierownik Budowy / Inspektor Nadzoru Inwestorskiego / Projektant upr. Nr 74/POOKK/IV/2015 do projektowania w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie |

DZIERZGOŃ, MARZEC 2019

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- wizja lokalna

2. Zakres i cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji budowlanej dotyczącej wymiany ceramicznego pokrycia dachowego na obiekcie zabytkowym- Kościoła Filialny zlokalizowanego w miejscowości Jasna .

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowa działka zabudowana jest obiektem sakralnym obronnym kościołem gotyckim z 1320-30 r. wielokrotnie odbudowywanym, pw. Świętej Trójcy , salowym z parą kaplic bocznych i wieżą .

Budynek, jako cenny przykład obronnej architektury sakralnej został 13.08.1962 r. wpisany do rejestru zabytków pod numerem 308

Grunt, na którym zlokalizowana jest kościół, oznaczony jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 89, w obrębie ewidencyjnym Jasna , w jednostce ewidencyjnej Dzierzgoń.

4. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowany remont nie zmienia istniejącego zagospodarowania działki.

Projektant: Andrzej Marciniak

upr. nr POM/0320/PWOK/11

Andrzej Marciniak
upr. Nr POM/0320/PWOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. Nr POM/0056/PWOS/15 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. Nr POM/0080/PWB/16 w specjalności inżynierskiej drogowej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Kierownik Budowy / Inspektor Nadzoru Inwestorskiego / Projektant
upr. Nr 74/POOKK/IV/2015 do projektowania
w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie

POWIATOWY OŚRODEK
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ
w Szumle
ul. Mickiewicza 39B

Województwo: pomorskie
Powiat: Sztumski
Jednostka ewidencyjna: 221601_5, Dzierzgoń - G
Obręb: 0007, Jasna

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

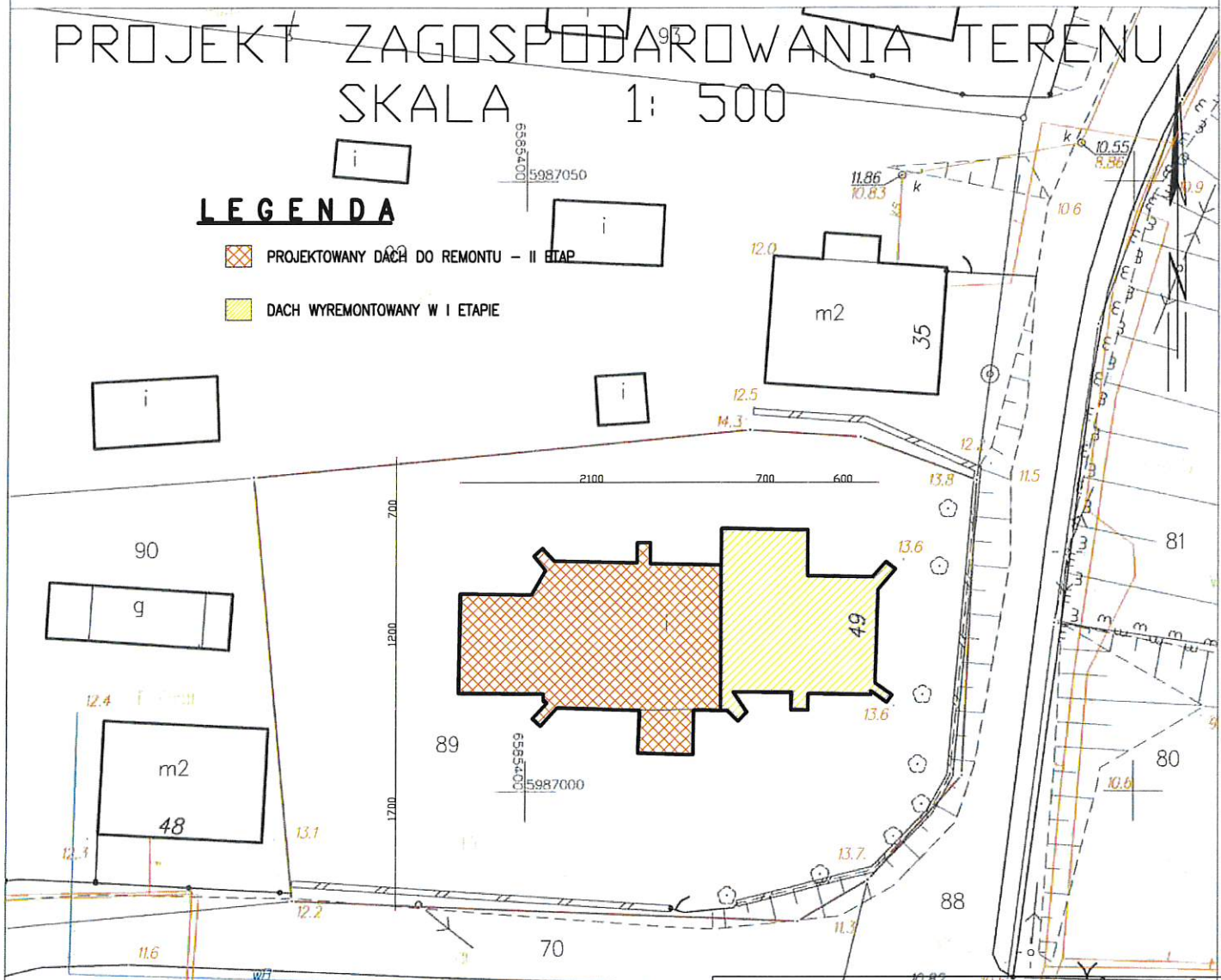
Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF 2007-NH
obr. Jasna 0007: dz. 89

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1: 500

LEGENDA

 PROJEKTOWANY DACH DO REMONTU - II ETAP

 DACH WYREMONTOWANY W I ETAPIE



| | |
|--|------------------------|
| Podpisuje się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego | |
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | Starosta Sztumski |
| Nazwa materiału zasobu | mapa zasadnicza |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu | P.2216...2013.102 |
| Data wykonania kopii | Sztum, dnia 04.03.2019 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | M. Bochar |

| | |
|------------------------|---|
| A.M. NIERUCHOMOŚCI | |
| Nazwa i adres obiektu: | Remont pokrycia dachowego w kościele filialnym P.w. Trójcy Świętej w Jasnej Dzielni Nr 89, obręb Jasna, gmina Dzierzgoń |
| Investor: | Parafia Rzymsko-Katolicka (Pł. Św. Jana Chrzciciela) 82-440 Dzierzgoń - Żuława Sztumska 75 |
| Projektował: | mgr inż. Andrzej Marchwicki |
| Tytuł rysunku: | Zagospodarowanie terenu |
| Branża: | ARCHITEKTURA |
| Data: | 12.03.2019 |
| Skala: | 1:500 |

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w Instytutach branżowych.

Sztum dn. 04.03.2019
Sporządził(a) wydruk: Maria Bochar



Widok Elewacji Bocznej



Widok Elewacji Bocznej



Widok Elewacji Tyłnej



Widok Elewacji Bocznej



Widok Wierzy



Widok wejścia do Kościoła



Widok konstrukcji nośnej dachu



Widok konstrukcji nośnej dachu



Widok konstrukcji nośnej dachu (W części wyremontowanej)