

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice oraz TBS zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach będących w zasobach Rejonów Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6, Nr 10**

Adres obiektu budowlanego: **MASTALERZA 39/2 w Gliwicach**

Nazwa i adres zamawiającego: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-1100 Gliwice ul.Warszawska 35B**

Data opracowania przedmiaru robót: **2023-07-09**

Nazwa obiektu lub robót: **Remont lokalu mieszkalnego - część budowlana, instalacyjna, elektryczna**

Nazwa jednostki opracowującej: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-100 Gliwice ul.Warszawska 35B**

Data opracowania:
2023-07-09

Autor opracowania:
Aleksandra Bartosz-Wilczkowska,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ROBOTY BUDOWLANE
1.1	Roboty rozbiórkowe, demontaże
1.2	Roboty murowe, tynkarskie, okładziny ścienne i sufitowe
1.3	Roboty malarskie
1.4	Podłogi, posadzki
1.5	Stolarka okienna i drzwiowa
1.6	Roboty towarzyszące
2	INSTALACJE SANITARNE
2.1	Roboty różne. Instalacja wod-kan
2.2	Roboty towarzyszące
2.3	Instalacja c.o.
2.4	Instalacja gazowa
3	INSTALACJA ELEKTRYCZNA
3.1	Układanie przewodów i kabli
3.2	Skrzynki i obudowy bez wyposażenia
3.3	Wyposażenie skrzynek
3.4	Podłączenia
3.5	Osprzęt instalacyjny
3.6	Pomiary
3.7	Prace pomocnicze
3.8	Roboty demontażowe

Przedmiar robót

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
	Kosztorys	Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice oraz TBS zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach będących w zasobach Rejonów Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6, Nr 10			
1	Grupa	ROBOTY BUDOWLANE			
1.1	Element	Roboty rozbiórkowe, demontaże			
1	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ceramicznych			
	Obliczenie:				
	KUCHNIA	1,43*0,62		0,886600	
	ŁAZIENKA	(1,31+2,03)*2*1,7		11,356000	
		RAZEM:		12,242600	
			m2	12,24	
2	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krtek wentylacyjnych, drzwiczek			
			szt	2,00	
1.2	Element	Roboty murowe, tynkarskie, okładziny ścienne i sufitowe			
3	KNRW 401/711/3 (2)	Odbicie i uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 5'm2			
	Obliczenie:				
	po skutych płytkach	12,24		12,240000	
	pozostałe	5		5,000000	
		RAZEM:		17,240000	
			m2	17,24	
4	KNR 23/2612/6	Wzmocnienie ścian - przyklejenie warstwy siatki, OSIATKOWANIE POPEKANYCH ŚCIAN - P1			
	Obliczenie:				
	P	(3,54+3,81)*2*2,60		38,220000	
		RAZEM:		38,220000	
			m2	38,22	
5	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, pod płytki - Ł			
	Obliczenie:				
	Ł	(2,03*1,31)*2*2,0		10,637200	
		RAZEM:		10,637200	
			m2	10,64	
6	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe pionowe Folia w płynie, 1'warstwa - Ł			
	Obliczenie:				
		10,64		10,640000	
		RAZEM:		10,640000	
			m2	10,64	
7	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża - Ł			
	Obliczenie:				
		10,64		10,640000	
		RAZEM:		10,640000	
			m2	10,64	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
8	KNRW 202/840/7	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki o wym. 60x30 cm - Ł +PARAPET I WNEKA OKIENNA			
	Obliczenie:				
		10,64		10,640000	
		RAZEM:		10,640000	
			m2	10,64	
9	NNRNKB 202/2809/5	Listwa wykańczająca, listwa wykańczająca płytek ściennych - Ł			
	Obliczenie:				
		14,68+2*2,0		18,680000	
		RAZEM:		18,680000	
			m	18,68	
10	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01 obudowa pionu kanalizacyjnego PION WOD KAN - płyta (GKBI) - Ł			
	Obliczenie:				
		0,2*3*2,60		1,560000	
		RAZEM:		1,560000	
			m2	1,56	
11	KNR 23/2613/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - Ł			
	Obliczenie:				
	pion	2,60*3		7,800000	
		RAZEM:		7,800000	
			mb	7,80	
12	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne			
			szt	2,00	
13	Kalkulacja indywidualna	Opinia kominiarska			
			kpl	1,00	
1.3	Element	Roboty malarskie			
14	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby, na ścianach			
	Obliczenie:				
	PP	(1,16+2,41)*2*2,60		18,564000	
	Ł	(2,03+1,31)*2*0,60		4,008000	
	K	(3,81+3,61)*2*2,60		38,584000	
	P1	(3,54+3,81)*2*2,60		38,220000	
		RAZEM:		99,376000	
			m2	99,38	
15	KNR 401/713/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby, na sufitach			
	Obliczenie:				
	PP	(1,16*2,41)		2,795600	
	Ł	(2,03*1,31)		2,659300	
	K	(3,81*3,61)-1,43*0,90		12,467100	
	P1	(3,54*3,81)		13,487400	
		RAZEM:		31,409400	
			m2	31,41	
16	KNR 17/2608/4	Gruntowanie podłoża pod malowanie preparatem wzmacniającym , 2-krotnie			
	Obliczenie:				
		31,41+99,38		130,790000	
		RAZEM:		130,790000	
			m2	130,79	
17	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian			
	Obliczenie:				
		99,38		99,380000	
		RAZEM:		99,380000	
			m2	99,38	
18	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów			
	Obliczenie:				
		31,41		31,410000	
		RAZEM:		31,410000	
			m2	31,41	
1.4	Element	Podłogi, posadzki			
19	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych wraz z listwami I IZOLACJĄ Z PIANKI - PP+K R = 1,300 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	PP	(1,16*2,41)		2,795600	
	K	(3,81*3,61)-1,43*0,90		12,467100	
		RAZEM:		15,262700	
			m2	15,26	
20	KNRW 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - P			
	Obliczenie:				
	P1	(3,54*3,81)		13,487400	
		RAZEM:		13,487400	
			m2	13,49	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
21	KNR 401/428/1	Rozebranie podłogi drewnianej z płyt OSB/paździerzowych			
		Obliczenie:			
		13,49		13,490000	
		RAZEM:	m2	13,49	
22	KNR 1323/701/6	ODERWANIE DREWNIANYCH LISTEW PERZYŚCIENNYCH R = 0,300 M = 0,000 S = 0,300			
		Obliczenie:			
		P1 (3,54+3,81)*2		14,700000	
		RAZEM:	m	14,70	
23	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych na zaprawie cementowej lub kleju			
		Obliczenie:			
		Ł (2,03*1,31)		2,659300	
		RAZEM:	m2	2,66	
24	KNRW 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej - SKUCIE KLEJU PO PŁYTKACH - Ł			
		Obliczenie:			
		Ł (2,03*1,31)		2,659300	
		RAZEM:	m2	2,66	
25	KNR 401/820/3	Przybicie do podłóg płyt budowlanych OSB 3 o gr.22 mm			
		Obliczenie:			
		PP (1,16*2,41)		2,795600	
		K (3,81*3,61)-1,43*0,90		12,467100	
		P1 (3,54*3,81)		13,487400	
		RAZEM:	m2	28,75	
26	KNR 202/1112/3	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe gumolit			
		Obliczenie:			
		28,75		28,750000	
		RAZEM:	m2	28,75	
27	KNNR 2/1206/6	Listwy przyściennie z PCV przykręcane			
		Obliczenie:			
		PP (1,16+2,41)*2		7,140000	
		K (3,81+3,61)*2		14,840000	
		P1 (3,54+3,81)*2		14,700000	
		RAZEM:	m	36,68	
28	KNRW 202/1104/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro Ł			
		Obliczenie:			
		Ł (2,03*1,31)		2,659300	
		RAZEM:	m2	2,66	
29	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm			
		Obliczenie:			
		2,66		2,660000	
		RAZEM:	m2	2,66	
30	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, pod płytki - Ł			
		Obliczenie:			
		2,66		2,660000	
		RAZEM:	m2	2,66	
31	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe poziome Folia w płynie, 1 warstwa- Ł			
		Obliczenie:			
		2,66		2,660000	
		RAZEM:	m2	2,66	
32	Kalkulacja indywidualna	Izolacja pionowa i pozioma szczelin taśmą - Ł			
		Obliczenie:			
		(2,03+1,31)*2+2,0*4		14,680000	
		RAZEM:	mb	14,68	
33	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża- Ł			
		Obliczenie:			
		2,66		2,660000	
		RAZEM:	m2	2,66	
34	KNR 202/1118/10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60 cm, metoda zwykła- Ł			
		Obliczenie:			
		2,66		2,660000	
		RAZEM:	m2	2,66	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
1.5	Element	Stolarka okienna i drzwiowa			
35	KNR 19/930/10 (1)	Wymiana okien skrzynkowych i drzwi balkonowych drewnianych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m ² , osadzanie na kotwach, z obróbką obsadzenia, Z NAWIEWNIKIEM SYSTEMOWYM regulowanym mechanicznie			
	Obliczenie:				
		1,60*1,55		2,480000	
		RAZEM:		2,480000	
			m2	2,48	
36	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nawiewników okiennych regulowanych mechanicznie	szt	2,00	
37	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych - parapety zewn			
	Obliczenie:				
		1,55		1,550000	
		RAZEM:	m	1,55	
38	DC 21/704/1 (1)	Dostawa i montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej poliestrem o szer.do 40 cm gr. min 0,7mm z kompletem zaślepek, kolor dopasowany do parapetów istniejących			
	Obliczenie:				
		1,55		1,550000	
		RAZEM:	m	1,55	
39	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników pcv - parapety wewn			
	Obliczenie:				
		1,55		1,550000	
		RAZEM:	m	1,55	
40	KNNR 2/302/7	Dostawa i montaż parapetów okiennych wewnętrznych z PCV z kompletem zaślepek, parapet o szerokości do 40 cm - kolor dopasowany do parapetów istniejących lub biały dla wszystkich parapetów			
	Obliczenie:				
	Wykucie z muru, podokienników pcv - parapety wewn	1,55		1,550000	
		RAZEM:	m	1,55	
41	KNR 1901/1024/20	Wymiana okuć stolarskich okiennych, klamki z szyldami	szt	1,00	
42	KNR 401/909/4	Regulacja, dopasowanie, silikonowanie i czyszczenie okien R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,00	
43	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m ² R=1,5 ZA PODWÓJNE DRZWI R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00	
44	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m ² - drzwi WEWN	szt	3,00	
45	KNR 401/348/1	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły POWIĘKSZENIE OTWORU DRZWIOWEGO z wyrównaniem ościeży R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
		0,25*0,9*3		0,675000	
		RAZEM:	m2	0,68	
46	KNR 401/346/1	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek, zaprawa wapienna, gniazda głębokości 1 cegły			
	Obliczenie:				
		3*2		6,000000	
		RAZEM:	szt	6,00	
47	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych			
	Obliczenie:				
		3*1,20*2		7,200000	
		RAZEM:	m	7,20	
48	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi wejściowych wzmocnionych, fabrycznie wykończone laminowane (do kompletu ze skrzydłem drzwiowym)	szt	1,00	
49	KNNR 2/1104/4	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe, fabrycznie wykończone, wzmocnione, kompletne z dwoma zamkami, klamką, wizjerem i progiem, kompletem kluczy, bolce przeciwwyważeniowe, 3 zawiasy trójdzielne	m2	1,80	
50	KNRW 202/1025/1	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych, malowane 2-krotnie, do ścian różnych	szt	3,00	
51	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone z zamkami, klamkami, 1-dzielne szklone, szyba ponad 0.2 m ² , z podcięciem lub otworami dla drzwi łazienkowych - kompletne			
	Obliczenie:				
		3,00*1,60		4,800000	
		RAZEM:	m2	4,80	
52	KNNR 7/507/4	Drobne elementy aluminiowe, progi i listwy osłaniające			
	Obliczenie:				
		3,00*0,9		2,700000	
		RAZEM:	m	2,70	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
53	KNR 1901/726/2 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych, z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, na ościeżach, tynk kategorii II, szerokość ościeży 10-20 cm, ciasto wapienne WYKONANIE TYNKÓW PO DEMONTAŻU OŚCIEŻNIC PRZYJĘTO 1,5m2 NA SZTUKĘ			
		Obliczenie:			
		zewn 1,00*1,5 1,500000			
		wewn 3,00*1,5 4,500000			
		RAZEM: 6,000000	m2	6,00	
54	KNNRW 3/1006/3	Malowanie tynków zewnętrznych, 2-krotne, farba emulsyjna, z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni (zeskrobanie starej farby, oczyszczenie, wykonanie drobnych napraw rys i uszkodzeń, nałożenie warstwy gładzi i przetarcie, gruntowanie, malowanie na kolor zbieżnym z istniejącym) - KLATKA SCHODOWA PO DEMONTAŻU DRZWI - KPL	m2	0,90	
55	KNNRW 3/1004/2	Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ścian, 2-krotne (zeskrobanie starej farby, oczyszczenie, wykonanie drobnych napraw rys i uszkodzeń, nałożenie warstwy gładzi i przetarcie, gruntowanie, malowanie na kolor zbieżnym z istniejącym) - KLATKA SCHODOWA PO DEMONTAŻU DRZWI (LAMPERIA) - KPL	m2	0,60	
1.6	Element	Roboty towarzyszące			
56	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	2,00	
57	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km, krotność=9			
		Obliczenie:			
		2,00 2,000000			
		RAZEM: 2,000000	m3	2,00	9
58	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów			
		Obliczenie:			
		2,00 2,000000			
		RAZEM: 2,000000	m3	2,00	
2	Grupa	INSTALACJE SANITARNE			
2.1	Element	Roboty różne. Instalacja wod-kan			
59	KNRW 402/141/1	Demontaż baterii, zmywakowej	szt	1,00	
60	KNRW 402/141/1	Demontaż baterii, umywalkowej	szt	1,00	
61	KNRW 402/141/3	Demontaż baterii, wannowej/natryskowej	szt	1,00	
62	KNNR 8/128/1	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody, zbiornik (bojler) o pojemności do 300 dm3	szt	1,00	
63	KNRW 402/142/1	Demontaż zaworu przelotowego Fi 15-20 mm			
		Obliczenie:			
		bojler 2 2,000000			
		zlewozmywak 2 2,000000			
		umywalka 0			
		wanna 2 2,000000			
		wc 1 1,000000			
		wodomierz 2 2,000000			
		RAZEM: 9,000000	szt	9,00	
64	KNRW 402/144/6	Demontaż wodomierza skrzydełkowego Fi 15-20 mm	szt	1,00	
65	KNR 728/209/4	Wykucie wraz z zamurowaniem i otynkowaniem bruzd po montażu instalacji, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm2 (przekrój do 50cm2, M=0,5) R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000			
		Obliczenie:			
		8,00/2 4,000000			
		RAZEM: 4,000000	m	4,00	
66	KNRW 402/120/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi 15-20 mm	m	5,00	
67	KNRW 215/111/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi zew. 20 mm			
		Obliczenie:			
		pralka 2 2,000000			
		6 6,000000			
		RAZEM: 8,000000	m	8,00	
68	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9 mm, rurociąg Fi 12-22 mm			
		Obliczenie:			
		8,00 8,000000			
		RAZEM: 8,000000	m	8,00	
69	KNNR 4/128/1	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych			
		Obliczenie:			
		8,00 8,000000			
		RAZEM: 8,000000	m	8,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
70	KNNR 4/127/2	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm			
		Obliczenie:			
		8,00	8,000000		
		RAZEM:	8,000000	m	8,00
71	KNNR 4/116/1 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpialnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20 mm			
		Obliczenie:			
		zlewozmywak	2	2,000000	
		umywalka	2	2,000000	
		wanna	2	2,000000	
		pralka	1	1,000000	
		RAZEM:	7,000000	szt	7,00
72	KNNR 4/116/8 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpialnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 20 mm, o połączeniu metalowym			
		Obliczenie:			
		bojler	2	2,000000	
		wc	1	1,000000	
		RAZEM:	3,000000	szt	3,00
73	KNNR 4/132/1 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn 15 mm			
		Obliczenie:			
		zlewozmywak	2	2,000000	
		umywalka	2	2,000000	
		pralka	1	1,000000	
		bojler	2	2,000000	
		wc	1	1,000000	
		RAZEM:	8,000000	szt	8,00
74	KNNR 4/123/5	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do wodomierza mieszkaniowego, Dn 15 mm (Fi 20) WRAZ Z ZAWORAMI	kpl	1,00	
75	KNNR 4/140/1 (1)	Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn 15 mm	kpl	1,00	
76	KNNR 4/137/2	Bateria zlewozmywakowa, stojąca, Dn 15 mm	szt	1,00	
77	KNNR 4/137/2	Bateria umywalkowa stojąca ze spustem otwieranym dźwignią i korkiem, Dn 15 mm	szt	1,00	
78	KNNR 4/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem ręcznym, Dn 15 mm	szt	1,00	
79	KNNR 4/143/1	Urządzenie do podgrzewania wody - montaż bojlera elektrycznego o poj.do 80 litrów z wykonaniem konstrukcji wsporczej do umocowania urządzenia	kpl	1,00	
80	KNRW 402/234/4 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, zlewozmywak blaszany ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych, odpływ na korek PVC	kpl	1,00	
81	Kalkulacja własna	DEMONTAŻ I WYNIESIENIE SZAFKI POD zlewozmywak	kpl	1,00	
82	KNRW 402/234/6 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, umywalka, odpływ na korek PVC	kpl	1,00	
83	KNRW 402/234/7 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, BRODZIK Z KABINĄ, odpływ na korek PVC R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	kpl	1,00	
84	KNRW 402/234/8 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, ustęp z miską porcelanową, odpływ na korek PVC	kpl	1,00	
85	KNRW 402/232/6	Demontaż podejścia odpływowego, z rur PVC Fi 50 mm			
		Obliczenie:			
		zlewozmywak	1	1,000000	
		umywalka	1	1,000000	
		wanna	1	1,000000	
		RAZEM:	3,000000	szt	3,00
86	KNRW 402/232/8	Demontaż podejścia odpływowego, z rur PVC Fi 110 mm	szt	1,00	
87	KNRW 402/229/4	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, żeliwnego na ścianach budynku, Fi 50-100 mm PION / POZIOMY 50mm	m	3,00	
88	KNRW 402/229/8	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, Fi 75-110 mm	m	1,00	
89	KNR 728/209/4	Wykucie wraz z zamurowaniem i otynkowaniem bruzd po montażu instalacji, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm2	m	4,00	
90	KNRW 215/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm	m	3,00	
91	KNR 215/205/1	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 40 mm PRALKA	m	2,00	
92	KNRW 215/207/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi 110 mm	m	1,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
93	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm			
	Obliczenie:				
	zlewozmywak	1		1,000000	
	umywalka	1		1,000000	
	wanna/natrysk	1		1,000000	
	pralka	1		1,000000	
	skropliny	1		1,000000	
		RAZEM:		5,000000	
			szt	5,00	
94	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm - WC	szt	1,00	
95	KNRW 215/229/5 (2)	Zlewozmywak stalowy dwukomorowy do montażu na szafce - bez szafki	szt	1,00	
96	KNRW 215/218/3	Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi 50 mm Syfon PCV: ZLEW, BRODZIK			
	Obliczenie:				
	zlewozmywak	1		1,000000	
	brodzik	1		1,000000	
		RAZEM:		2,000000	
			szt	2,00	
97	KNRW 215/218/2 (1)	Syfon z tworzywa sztucznego, pojedynczy, Fi 50 mm Syfon PCV PRALKA			
	Obliczenie:				
	pralka	1		1,000000	
		RAZEM:		1,000000	
			szt	1,00	
98	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	1,00	
99	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką z porcelany, typu "kompakt"	kpl	1,00	
100	KNR 35/123/2 (1)	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kabina kwadratowa 90x90 cm, szyby z płyty polistyrenowej, brodzik akrylowy	kpl	1,00	
2.2	Element	Roboty towarzyszące			
101	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	1,50	
102	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km, krotność=9			
	Obliczenie:				
		1,50		1,500000	
		RAZEM:		1,500000	
			m3	1,50	9
103	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów			
	Obliczenie:				
		1,50		1,500000	
		RAZEM:		1,500000	
			m3	1,50	
104	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t - wywóz kuchenki gazowej / bojlera / pieca			
	Obliczenie:				
	kuchenka gazowa	0,045		0,045000	
	piec gazowy / bojler	0,025		0,025000	
		RAZEM:		0,070000	
			t	0,07	
105	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości ponad 1 km, samochód do 5 t, krotność=9			
	Obliczenie:				
		0,07		0,070000	
		RAZEM:		0,070000	
			t	0,07	9
2.3	Element	Instalacja c.o.			
106	KNRW 402/521/1	Demontaż grzejnika stalowego, 1- i 2-płytowy - NA CZAS TRWANIA PRAC - K, Ł, P1	kpl	3,00	
107	KNRW 215/418/3	Grzejniki stalowe, 1- i 2-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm MONTAŻ GRZEJNIKA PO ROBOTACH BUDOWLANYCH (materiał z odzysku) R = 1,000 M = 0,000 S = 0,000			
	Obliczenie:				
		3,00		3,000000	
		RAZEM:		3,000000	
			szt	3,00	
108	Kalkulacja własna	PRZERÓBKA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI C.O. Z WKUCIEM W ŚCIANĘ: SPUSZCZENIE WODY, MIEJSCOWY DEMONTAŻ INSTALACJI CO, BRUZY, WKUCIE INTALACJI CO W ŚCIANĘ WRAZ Z JEJ PRZEBUDOWĄ: RUROCIĄGI WRAZ Z KSZTAŁTKAMI, IZOLACJA RUROCIĄGÓW, ZAPRAWIANIE BRUZY, PONOWNE WPIĘCIE DO INSTALACJI, NAPEŁNIENIE, ODPOWIETRZENIE - Ł	mb	3,00	
109	KNR 215/404/1	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych	szt	1,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
110	KNRW 215/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji			
	Obliczenie:				
		3,00	3,000000		
		RAZEM:	3,000000	układ	3,00
2.4	Element	Instalacja gazowa			
111	KNRW 402/317/3	Demontaż urządzeń gazowych, kuchnia 3-4-palnikowa z piekarnikiem	szt	1,00	
112	KNRW 402/311/1	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych, Fi`15-20`mm	m	12,00	
113	KNRW 215/301/2	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn`20`mm - rura stalowa czarna bez szwu			
	Obliczenie:				
		12,00	12,000000		
		RAZEM:	12,000000	m	12,00
114	KNR 202/1512/1 (1)	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o średnicy do 50`mm			
	Obliczenie:				
		12,00	12,000000		
		RAZEM:	12,000000	m	12,00
115	KNRW 215/312/2 (2)	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, - Zawór kulowy gazowy 1/2" do kuchenki gazowej	szt	1,00	
116	KNRW 215/314/9	Kuchnie gazowe 4-palnikowe, połączenie złączem elastycznym, z piekarnikiem elektrycznym	szt	1,00	
117	KNRW 215/307/1 (1)	Próba instalacji gazowej na ciśnienie (dla wykonawcy i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych, za gazomierzem (na 1 lokal)	szt	1,00	
3	Grupa	INSTALACJA ELEKTRYCZNA			
3.1	Element	Układanie przewodów i kabli			
118	KNR 508/210/2	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 12`mm2 Cu, 20`mm2 Al - przewód YDYp 450/750V 3x2,5 mm2	m	105,00	
119	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6`mm2 Cu, 12`mm2 Al - przewód YDYp 450/750V 4x1,5 mm2	m	30,00	
120	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6`mm2 Cu, 12`mm2 Al - przewód YDYp 450/750V 3x1,5 mm2	m	50,00	
3.2	Element	Skrzynki i obudowy bez wyposażenia			
121	KNR 508/401/8	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w cegle - do 4 otworów	szt	2,00	
122	KNR 508/404/1	Montaż skrzynki dla zabezpieczeń obwodowych - skrzynka zamykana p/t, 12 obwodowa	szt	2,00	
123	KNRW 508/406/2	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu), aparat odbiorczy - dostawa i montaż z częściowym rozebraniem, podłączeniem przewodów i złożeniem urządzenia - UNIFON	szt	1,00	
124	KNRW 508/406/1	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu), tablica przyzywowa, demontaż i montaż z częściowym rozebraniem, podłączeniem przewodów i złożeniem urządzenia - TABLICA DOMOFONU (SPRAWDZENIE, Materiał z odzysku)	szt	1,00	
125	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych ręcznie, podłoże: cegła	m	12,00	
126	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25`mm	m	12,00	
127	KNR 401/330/3	Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, głębokość do 1 cegły TL	m2	0,10	
128	KNR 403/1003/12	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebiccia do 1,5 cegły, rura Fi do 40`mm	szt	2,00	
129	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z przewodami elektrycznymi, pas do 10`cm	m	12,00	
130	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m3	0,20	
131	KNNR 5/405/1	Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg - montaż skrzynki dla zabezpieczeń obwodowych, skrzynka zamykana p/t. skrzynka licznikowa	szt	1,00	
132	KNR 508/212/2	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania, powłoka polwinitowa, łączny przekrój żył 12`mm2 Cu, 20`mm2 Al - przewód YDYp 450/750V 3x4 mm2	m	15,00	
3.3	Element	Wyposażenie skrzynek			
133	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S301B10	szt	3,00	
134	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S301B16	szt	5,00	
135	KNNR 5/407/3 (1)	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy, 1-biegunowy - P302 25A/30mA	szt	1,00	
136	KNR 403/305/1	Wymiana wkładek topikowych, prąd znamionowy do 25`A + główka bezpiecznikowa 25 A	szt	1,00	
3.4	Element	Podłączenia			
137	KNR 508/812/1	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 2,5`mm2	szt	48,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
138	KNR 508/812/3	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 6,0 mm ²	szt	12,00	
3.5	Element	Osprzęt instalacyjny			
139	KNR 508/301/23	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów ręcznie, cegła	szt	24,00	
140	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtynkowych, puszki bakelitowe Fi do 60 mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot			
	Obliczenie:				
		24,00		24,000000	
		RAZEM:		24,000000	
			szt	24,00	
141	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk	szt	3,00	
142	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk dzwonek	szt	1,00	
143	KNR 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy	szt	3,00	
144	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach - podwójne	szt	14,00	
145	KNR 508/309/6	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5 mm ² bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane	szt	3,00	
146	KNR 403/904/2	Wykonanie połączeń przewodów w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t., bez zadławienia przewodów, przewód pojedynczy lub wtynkowy, przekrój żył do 2,5 mm ² , 4 odgałęzienia GNIAZDA 3X12 + WYŁ 6X3	kpl	45,00	
147	KNR 508/501/3 (1)	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane, 1 kołek w betonie, kołek plastikowy	kpl	4,00	
148	KNR 508/817/7	Roboty uzupełniające, montaż złączy na przewodach instalacji trójbiegunowych	szt	6,00	
3.6	Element	Pomiary			
149	KNNR 5/1302/2	Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 3-żyłowy	odcinek	1,00	
150	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00	
151	KNNR 5/1303/2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny	pomiar	15,00	
152	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	1,00	
153	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar	1,00	
154	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar	15,00	
155	KNNR 5/1305/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba	1,00	
156	KNNR 5/1305/2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna			
	Obliczenie:				
		5		5,000000	
		RAZEM:		5,000000	
			próba	5,00	
3.7	Element	Prace pomocnicze			
157	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	87,00	
158	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25 mm			
	Obliczenie:				
		87,00		87,000000	
		RAZEM:		87,000000	
			m	87,00	
159	KNR 403/1003/6	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1 cegły, rura Fi do 25 mm	szt	6,00	
160	KNR 403/1003/12	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 40 mm	szt	2,00	
161	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z przewodami elektrycznymi, pas do 10 cm			
	Obliczenie:				
		87,00		87,000000	
		RAZEM:		87,000000	
			m	87,00	
162	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m ³	0,50	
163	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m ³	0,70	
164	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km, krotność=9			
	Obliczenie:				
		0,70		0,700000	
		RAZEM:		0,700000	
			m ³	0,70	
165	Kalkulacja indywidualna	Oplata za składowanie i utylizację odpadów			
	Obliczenie:				
		0,70		0,700000	
		RAZEM:		0,700000	
			m ³	0,70	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
3.8	Element	Roboty demontażowe			
166	KNNRW 9/206/4	Tablice rozdzielcze z osprzętem modułowym, demontaż, tablica z osprzętem w 1 rzędzie - DEMONTAŻ	kpl	1,00	
167	KNR 403/1116/4	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu ceglanym lub betonowym	m	35,00	
168	KNR 403/1129/1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m ²	szt	1,00	
169	KNR 403/1120/3	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm ² , 4 wyloty w puszcze	szt	12,00	
170	KNR 403/1124/1	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy	szt	5,00	
171	KNR 403/1124/2	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 2-biegunowy lub grupowy	szt	2,00	
172	KNR 403/1122/1	Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63 A, gniazdo podtynkowe, 2 bieguny	szt	8,00	
173	KNR 403/1133/9	Demontaż opraw żarowych, z kloszem kulistym, zawieszanych	szt	6,00	