

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku
ADRES INWESTYCJI : Plac Jana Pawła II 2, 58-420 Lubawka
INWESTOR : Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce
ADRES INWESTORA : ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Kosal, insp. ds. budowlanych
DATA OPRACOWANIA : 09.05.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.05.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ELEWACJA FRONTOWA			
1	KNR AT-05 d.1 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m 8,44*10,70	m ² m ²	 90,308	 90,308
				RAZEM	90,308
2	NNRNKB d.1 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.1	m ² m ²	 90,308	 90,308
				RAZEM	90,308
3	KNR 2-02 d.1 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej 1,5*1,5	m ² m ²	 2,250	 2,250
				RAZEM	2,250
4	KNR 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 28,43	m ² m ²	 28,430	 28,430
				RAZEM	28,430
5	KNR 4-01 d.1 0702-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm 26,81	m m	 26,810	 26,810
				RAZEM	26,810
6	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbierek konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km poz.4*0,02+poz.5*0,02*0,30	m ³ m ³	 0,729	 0,729
				RAZEM	0,729
7	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbierek konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 2 poz.6	m ³ m ³	 0,729	 0,729
				RAZEM	0,729
8	kalk. własna d.1	Składowanie gruzu poz.6*1,6	t t	 1,166	 1,166
				RAZEM	1,166
9	KNR 4-01 d.1 1212-09	Miniowanie krat i balustrad z prętów ozdobnych 9,28	m ² m ²	 9,280	 9,280
				RAZEM	9,280
10	KNR 4-01 d.1 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych poz.9	m ² m ²	 9,280	 9,280
				RAZEM	9,280
11	KNR 4-01 d.1 0410-03	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 19 mm - podbitka okapu (deski gładkie strugane jednostronnie, impregnowane) 5,06	m ² m ²	 5,060	 5,060
				RAZEM	5,060
12	KNR 4-01 d.1 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - lakierobejca poz.11	m ² m ²	 5,060	 5,060
				RAZEM	5,060
13	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 9,68	m ² m ²	 9,680	 9,680
				RAZEM	9,680
14	KNR 4-01 d.1 0702-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - spadki pod obróbkami blacharskimi 36,21	m m	 36,210	 36,210
				RAZEM	36,210
15	KNR 0-26 d.1 0642-01	Tynki renowacyjne gr. 2,5 cm na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, na ścianach płaskich zewnętrznych - wykonywane ręcznie - Baumit WTA poz.4+poz.5*0,30	m ² m ²	 36,473	 36,473
				RAZEM	36,473
16	KNR 2-02 d.1 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy poz.14*0,17	m ² m ²	 6,156	 6,156
				RAZEM	6,156
17	KNR 2-02 d.1 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynkowo-tytanowej poz.13	m ² m ²	 9,680	 9,680
				RAZEM	9,680
18	kalk. własna d.1	Remont elementów wystroju architektonicznego (ząbkowanie, konsole, fryzy, gzymsy, opaski okienne, nadokienniki, lizeny, wraz z detalami wystroju) - usunięcie starych powłok malarskich, uzupełnienie brakujących elementów wystroju, uzupełnienie ubytków, gruntowanie wzmacniające podłoże, szpachlowanie, mocowanie do podłoża odstających elementów wystroju)	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	d.1 kalk. własna	Wymiana stopnia z piaskowca na wejściu do lokalu użytkowego na stopnicę i podstopnicę z granitu płomieniowanego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
20	d.1 kalk. własna	Wykonanie i montaż zabezpieczenia (krat) zsypów do piwnic	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
21	d.1 KNR 4-01 1211-03	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni do 1.0 m2 - drewniane elementy przy wejściu	m ²		
		2,50	m ²	2,500	
				RAZEM	2,500
22	d.1 KNR 4-01 1210-08	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 wraz z robotami przygotowawczymi	m ²		
		poz.21	m ²	2,500	
				RAZEM	2,500
23	d.1 kalk. własna	Pokrycie powierzchni kolumniek masą imitującą piaskowiec	m ²		
		2,40	m ²	2,400	
				RAZEM	2,400
24	d.1 KNR 0-25 0403-02	Czyszczenie strumieniowo-ściernie na sucho powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m ²		
		4,04	m ²	4,040	
				RAZEM	4,040
25	d.1 KNR AT-08 0112-06 analogia	Mycie powierzchni porowatej zmywarką ciśnieniową wodą gorącą	m ²		
		poz.24	m ²	4,040	
				RAZEM	4,040
26	d.1 KNR K-04 0101-06 analogia	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie - hydrofobizacja piaskowca	m ²		
		poz.24	m ²	4,040	
				RAZEM	4,040
27	d.1 KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie - wraz z gruntowaniem, farba silikonowa Baumit SilikatColor, wsp. do R=3,0	m ²		
		64,43	m ²	64,430	
				RAZEM	64,430
28	d.1 KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
		19,76	m ²	19,760	
				RAZEM	19,760
2		ELEWACJA BOCZNA I TYLNA			
29	d.2 KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²		
		13,03*9,90+8,40*9,60	m ²	209,637	
				RAZEM	209,637
30	d.2 NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.29	m ²	209,637	
				RAZEM	209,637
31	d.2 KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		10,0*2	m	20,000	
				RAZEM	20,000
32	d.2 KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		poz.31	m	20,000	
				RAZEM	20,000
33	d.2 KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
		1,5*1,5	m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
34	d.2 KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		200,67	m ²	200,670	
				RAZEM	200,670
35	d.2 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładawczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		poz.34*0,02+poz.44	m ³	4,123	
				RAZEM	4,123
36	d.2 KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładawczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.35	m ³	4,123	
				RAZEM	4,123
37	kalk. własna	Składowanie gruzu	t		
d.2		poz.35*1,6	t	6,597	
				RAZEM	6,597
38	KNR 0-26 d.2 0642-01	Tynki renowacyjne gr. 2,5 cm na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, na ścianach płaskich zewnętrznych - wykonywane ręcznie - Baumit WTA, tynki w obrębie zawilgocenia 13,03*2,0	m ²		
			m ²	26,060	
				RAZEM	26,060
39	KNR 2-02 d.2 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie poz.34-poz.38	m ²		
			m ²	174,610	
				RAZEM	174,610
40	kalk. własna	Renowacja drzwi wejściowych do budynku, drewnianych z naswietłem	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 0-25 d.2 0403-02	Czyszczenie strumieniowo-ściernie na sucho powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych 11,0*0,60	m ²		
			m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
42	KNR K-04 d.2 0101-06 analogia	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie - hydrofobizacja piaskowca	m ²		
		poz.41	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
43	KNR 4-01 d.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie - wraz z gruntowaniem, farba silikatowa Baumit SilikatColor, wsp. do R=3,0 64,43	m ²		
			m ²	64,430	
				RAZEM	64,430
44	KNR 4-01 d.2 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,11	m ³		
			m ³	0,110	
				RAZEM	0,110
45	KNR 4-01 d.2 0203-10 z.sz. 2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 0,17	m ³		
			m ³	0,170	
				RAZEM	0,170
46	KNR 4-01 d.2 0347-01	Skucie występów 20x5 cm na ścianach z kamienia miękkiego 1,2*2	m		
			m	2,400	
				RAZEM	2,400
47	KNR 4-01 d.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 0,78	m ²		
			m ²	0,780	
				RAZEM	0,780
48	KNR 0-19 d.2 0929-07	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 1,02*1,80	m ²		
			m ²	1,836	
				RAZEM	1,836
49	KNR 0-19 d.2 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 1,10*0,90*2	m ²		
			m ²	1,980	
				RAZEM	1,980
50	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 19,03	m ²		
			m ²	19,030	
				RAZEM	19,030