

Nr sprawy: ZP/005/2022

Do wszystkich wykonawców
https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow

Informacja dla Wykonawców – wyjaśnienia do specyfikacji warunków zamówienia

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości w budynku Akademii Muzycznej im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie oraz terenu wokół tego budynku- nr zamówienia ZP/005/2022** prowadzonego przez Akademię Muzyczną im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie

Zamawiający – Akademia Muzyczna im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie informuje, że do powołanego na wstępie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły pytania Wykonawców dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia (swz). Wobec powyższego Zamawiający działając w oparciu o art. 284 ust. 6 w zw. z art. 284 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” przekazuje niniejszym treść tych pytań (bez ujawniania ich źródła) wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

Proszę o potwierdzenie, że zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty dodatkowego kosztorysu ofertowego na wzorze wykonawcy. W SWZ taki dokument nie został wymieniony, jednak znajduje się na liście załączników wymienionych w formularzu ofertowym. W formularzu ofertowym jest formularz cenowy. Jeśli zamawiający wymaga dołączenia dodatkowego kosztorysu, proszę o informację co powinno znaleźć się w tym dokumencie? Rozbicia na jakie pozycje Państwo oczekują ?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający wyjaśnia, że poza obowiązkowym wyliczeniem ceny ofertowej (ryczałt) w tabeli ujętej w Formularzu ofertowym nie jest wymagany do złożenia dodatkowy kosztorys. Cena ma charakter ryczałtowy, a zatem dodatkowy kosztorys ofertowy, o którym mowa w wykazie załączników jest fakultatywny – niełożenie lub złożenie dodatkowego kosztorysu ofertowego pozostaje bez wpływu na prawidłowość oferty.

Pytanie nr 2:

Zamawiający zastrzegł w swz ograniczenia w sprzątej powierzchni z wyprzedzeniem 1 tygodnia, prawo ograniczenia zakresu prac i zmniejszenia metrażu objętego zamówieniem a nawet całkowitego wyłączenia powierzchni przeznaczonej do sprzątania, za uprzednim pisemnym powiadomieniem Wykonawcy z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem.

Zamawiający ograniczając wielkość zamówienia, nie znosi jednocześnie, żadnego z innych, niż świadczenia pracy obowiązków Wykonawcy. Wykonawca jest więc zobowiązany np. do ciągłego utrzymywania w gotowości kadr niezbędnych do realizacji zamówienia, zatrudnionych - zgodnie z umową - na umowę o pracę. Zamawiający nie rekompensuje ww. zatrudnienia, ani też żadnych innych kosztów związanych z utrzymaniem gotowości. Pomimo ponoszenia przez Wykonawcę kosztów stałych kontraktu (np. w ww. aspektach), Zamawiający ogranicza się wyłącznie do zapłaty za usługę w zrealizowanej faktycznie części, a więc bez kosztów utrzymania gotowości usługi. Z uwagi na powyższe zapis w swz. jest niekorzystny i dyskryminujący wobec Wykonawcy. Wykonawca został bowiem obciążony całością ryzyka, które może wystąpić w związku siłą wyższą tj. trwającą epidemią covid-19. Postanowienia umowne uwalniają Zamawiającego od wszelkich ciężarów związanych wystąpieniem siły wyższej przy jednoczesnym utrzymaniu gwarancji podjęcia pełnej realizacji usługi przez Wykonawcę na wezwanie tj. w dowolnym momencie i na dowolny czas. Postanowienia te nie mają więc na celu dostosowania umowy (stosunku prawnego) do sytuacji zmienionej siłą wyższą. Wyłącznym celem ww. postanowień jest ochrona Zamawiającego przed skutkami siły wyższej. Działania takie są sprzeczne zarówno z zasadą współdziałania stron wyrażonej w art. 431 pzp oraz swobody kontraktowania, o której mowa w art. 353(1) Kodeksu cywilnego Ze względu na cel ww. regulacji, uznać je należy za sprzeczne z prawem lub mające na celu obejście prawa tj. wadliwe ze względu na art. 58 ust. 1 i 2 Kodeksu cywilnego.

Z uwagi na powyższe wskazania, Wykonawca wnosi o wprowadzenie postanowień umownych umożliwiających Zamawiającemu ograniczenie zakresu zamówienia o nie więcej niż **25%** wartości całkowitego wynagrodzenia umownego Wykonawcy, ustalonego w § 5 ust 1 , 3 projektu umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Postanowienia SWZ pozostają bez zmian. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, literalnie rzecz biorąc - przywołane postanowienie SWZ dot. ściśle przypadków działania siły wyższej, w tym zmiany sytuacji epidemicznej wynikającej z trwającej pandemii i całkowitego lub częściowego zamknięcia obiektu lub wstrzymania organizacji pracy w obiekcie z ww. powodów. SWZ należy odczytywać jako całość, a zatem łącznie z postanowieniami umowy, w tym § 11 referującym wprost do przypadków siły wyższej.

Dokonane wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wiążą Wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

Zgodnie z dyspozycją art. 284 ust. 6 ustawy Pzp niniejsze wyjaśnienia SWZ zostają udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow