

---

## **PRZEDMIAR**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego - roboty sanitarne  
ADRES INWESTYCJI : 76 - 200 Słupsk ul. Szarych Szeregów 7/14  
INWESTOR : Miasto Słupsk  
ADRES INWESTORA : Plac Zwycięstwa 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Krasowski  
DATA OPRACOWANIA : listopad 2021

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
listopad 2021

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45333000-0</b>	<b>Instalacja gazowa</b>			
1 d.1	KNR-W 4-02 0312-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 10-20 mm	m		
		2	m	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
2 d.1	KNR-W 4-02 0314-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm przy urządzeniach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
3 d.1	KNR-W 4-02 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4 d.1	KNR-W 4-02 0317-05	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5 d.1	KNNR 4 0308-01	Analogia - Wykonanie przejścia stal/miedź	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6 d.1	KNNR 4 0308-02	Analogia - Wykonanieprzejścia stal/miedź	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7 d.1	KNNR 4 0305-03	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach zaciskowych o śr. zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8 d.1	KNNR 4 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach zaciskowych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1	m	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9 d.1	KNNR 4 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10 d.1	KNNR 4 0312-02	Filtr gazowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
11 d.1	KNNR 4 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
12 d.1	KNR 2-15 0306-01	Analogia - dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do kotła gazowego o śr. przyłącza 20 mm na ścianach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
13 d.1	KNNR 4 0315-01	Kondensacyjny kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 21kW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
14 d.1	KNNR 4 0314-09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
15 d.1	KNNR 4 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo- mierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
16 d.1		Opinia kominiarska	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
17 d.1		Pierwsze uruchomienie kotła gazowego dwufunkcyjnego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 4-01 d.1 0335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
19	KNR-W 2-17 d.1 0120-01	Analogia - montaż wkładu kominowego dwupłaszczyznowego z blachy nierdzewnej kwasoodpornej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
20	KNR-W 2-17 d.1 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2 45332200-5 Instalacja wodociągowa</b>					
21	KNR-W 4-02 d.2 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		14	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
22	KNR-W 4-02 d.2 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
23	KNR-W 4-02 d.2 0140-03	Demontaż zaworu do pralki (wypływowego) o śr. 15-20 mm bez korkowania podejścia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
24	KNR-W 4-02 d.2 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
25	KNR-W 4-02 d.2 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
26	KNR-W 4-02 d.2 0108-02	Wstawienie trójnika o śr. 20 mm z żeliwa ciągłego ocynkowanego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
27	KNR-W 4-02 d.2 0125-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28	KNR 4-01 d.2 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		14	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
29	KNR 4-01 d.2 0324-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		14	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
30	KNR 4-01 d.2 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		14	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
31	KNR 4-01 d.2 0105-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		14	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
32	KNR 4-01 d.2 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
33	KNR 4-01 d.2 0115-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
34	KNR-W 4-02 d.2 0126-06	Wstawienie wodomierza o śr. 15 mm w rurociąg z rur stalowych ocynkowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
35	KNNR 4 d.2 0122-05	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
36	KNNR 4 d.2 0130-01	Zawory kątowe do baterii i podgrzewacza c. w. instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
37	KNNR 4 d.2 0135-01	Zawory do pralki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
38	KNNR 4 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
39	KNNR 4 d.2 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
40	KNNR 4 d.2 0131-01	Zawory przełotowe i zwrotne z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
41	KNNR 4 d.2 0411-01	Filtr do wody o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
42	KNNR 4 d.2 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do kotła gazowego o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
43	KNNR 4 d.2 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		14	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
44	KNNR 4 d.2 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		Przedmiar dodatkowy	prób.		1,000
		1			
		14	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
<b>3 45332300-6 Instalacja kanalizacyjna</b>					
45	KNR-W 4-02 d.3 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		3	m	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
46	KNR-W 4-02 d.3 0229-08	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		0,3	m	0,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,300</b>
47	KNR-W 4-02 d.3 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
48	KNR-W 4-02 d.3 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
49	KNR-W 4-02 d.3 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
50	KNR-W 4-02 d.3 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR-W 4-02 d.3 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
52	KNR-W 4-02 d.3 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
53	KNR-W 4-02 d.3 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm 1	msc. msc.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
54	KNNR 4 d.3 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 2	m m	 2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
55	KNNR 4 d.3 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 0,3	m m	 0,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,300</b>
56	KNNR 4 d.3 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 3	szt. szt.	 3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
57	KNNR 4 d.3 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
58	KNNR 4 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
59	KNNR 4 d.3 0229-05	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej 2-komorowy 1	szt. szt.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
60	KNNR 4 d.3 0231-05	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
61	KNNR 4 d.3 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>4 45331100-7 Wewnętrzna instalacja c. o.</b>					
62	KNNR 4 d.4 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
63	KNNR 4 d.4 0411-02	Filtr siatkowy skośny moś. połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
64	KNNR 4 d.4 0402-03	Analogia - rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynk. zaciskowe o śr.nominalnej 22 x 1,5 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach 9	m m	 9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
65	KNNR 4 d.4 0402-02	Analogia - rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynkowane zaciskowe o śr.nominalnej 18 x 1,2 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach 8	m m	 8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
66	KNNR 4 d.4 0402-01	Analogia - rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynk. zaciskowe o śr.nominalnej 15 x 1,2 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach 15	m m	 15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
67	KNNR 4 d.4 0418-06	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22 400/1000 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNNR 4 d.4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. C33 400/1200 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
69	KNR 0-35 d.4 0213-08	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.Moc (907020°C): 831 W Moc (756520°C): 665 W 596x1134 kolor biały - montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
70	KNNR 4 d.4 0427-01	Analogia - zestaw przyłączeniowy dwururowy o śr. 15 mm do grzejników płytowych o połączeniu na gwint	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
71	KNNR 4 d.4 0427-01	Rury stalowe przyłączne o śr. 15 mm do grzejników płytowych o połączeniu na gwint	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
72	KNNR 4 d.4 0412-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
73	KNNR 4 d.4 0411-01	Analogia - zawory powrotne grzejnikowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
74	KNNR 4 d.4 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		3	urząd.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
75	KNNR 4 d.4 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	ur.		
		3	ur.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
76	KNR 4-01 d.4 0333-09	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
77	KNR 4-01 d.4 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
78	KNR-W 4-01 d.4 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
<b>5 45111220-6</b>		<b>Prace towarzyszące</b>			
79	KNR 4-01 d.5 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km	m³		
		0,5	m³	0,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,500</b>
80	kalkulacja d.5 warsztatowa	Koszt utylizacji odpadów pochodzących z rozbiórki - Logo Zakład Unieszkodliwiania Odpadów	t		
		0,5	t	0,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,500</b>
81		Wykonanie projektu instalacji gazowej centralnego ogrzewania	kpl.		
d.5		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>