

**Szczegółowy wykaz i zakres prac do wykonania w ramach zadania „Całoroczne utrzymanie Rynku wraz z ciągami pieszo-jezdnyymi.”**

**Przedmiotem Zamówienia jest** Całoroczne utrzymanie Rynku wraz z ciągami pieszo-jezdnyymi do niego prowadzącymi na powierzchni 8540 m<sup>2</sup> wraz z zapewnieniem stałej obsługi dla bieżącego utrzymania porządku i czystości w 2025 r. oraz utrzymanie zieleni.

Zakres prac obejmuje:

1. Oczyszczanie-zamiatanie płyty Rynku i ciągów pieszo-jezdnych (8540 m<sup>2</sup>) - 4 razy w tygodniu w okresie od 24.03.2025 r. do 30.11.2025 r. (poniedziałek, środa, piątek, sobota tj. 144 razy, w tym usuwanie w ramach prac ewentualnych odrostów trawy i mchu pomiędzy kostką i płytami oraz wymiatanie z nich niedopałków papierosów ( w razie konieczności można użyć dmuchawy ale nie częściej niż 1 raz w miesiącu). Prace mają być wykonane do godziny 8 rano.
2. Zamiatanie interwencyjne – dodatkowe do 45 razy w okresie wczesnej wiosny lub jesienno - zimowym (w przypadku braku śniegu), sprzątanie przed/po imprezach na Rynku, oraz w okresie ustawienia ogródków letnich na rynku w soboty lub niedziele ( w zależności od potrzeb - w uzgodnieniu z Zamawiającym). Interwencyjne sprzątanie w niedzielę ma zostać przeprowadzone do godziny 7 rano.
3. Codzienne opróżnianie koszy na śmieci wraz z wywozem ( ilość koszy- 34 szt.) raz z codziennym uzupełnianiem koszy workami na śmieci ( czarne , mocne - 45l) – przez 365 dni oraz zbieranie luźnych śmieci na płycie Rynku i ciągach pieszo-jezdnych. Prace mają być wykonane do godziny 8 rano.
4. Interwencyjne - dodatkowe opróżnianie 34 sztuk koszy – do 45 razy (wraz z uzupełnieniem worków na śmieci) - w przypadku zwiększonej ilości śmieci w okresie ustawienia ogródków letnich lub imprez plenerowych organizowanych na Rynku - wg potrzeb w uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Mycie:
  - 1) koszy (34 szt.) 16 razy w okresie od IV-XI,
  - 2) ławek (40 szt.), siedzisk ( 97 szt.- na schodach amfiteatralnych, na murkach, podstawach granitowych, oraz krzeseł przy stolikach szachowych), stolików szachowych ( 3 szt.) -140 szt.- 18 razy w okresie od III-XI,
  - 3) tablic informacyjnych ( 3 szt. małe) oraz granitowej z 2 szybami - 3 razy w okresie od IV-XI ;
  - 4) mycie/czyszczenie murków (45 m.b.) oraz obrzeży rabat kwiatowych ( 175 m.b.) 4 razy w okresie od IV-XI,
  - 5) mycie stelażu zadaszenia – 4 razy w okresie od IV-XI,
6. czyszczenie krutek odwadniających (120 m.b.) – 2 razy –w okresie od IV-XI;
7. Utrzymanie zieleni
  - 1) wykaszanie 1 raz w miesiącu traw rosnących między kostką brukową (na pow.340 m<sup>2</sup> w okresie kwiecień - październik- 7 razy ) wraz z wywozem trawy na kompostownię,
  - 2) nawożenie drzew w ilości 22 sztuk- 2 razy w sezonie tj. 1 raz wiosenne do końca maja i 1 raz jesienne do końca września.

3) wymiana kory na powierzchni 193 m<sup>2</sup> – (pod drzewami oraz w nowych rabatach) – 1 raz w sezonie- wiosenne do końca maja. Kora powinna być sosnowa, drobnomielona.

4) ) uzupełnienie żwiru granitowego ( frakcja 10-22 mm) do 80 kg.

5) przygotowanie wieży kwietnikowej do nasadzeń- 450 l ziemi ogrodowej wraz z hydrożelem.

6) miesięczna pielęgnacja wszystkich nasadzeń ( z wyjątkiem drzew) w okresie III-X – 8 miesięcy

8. nasadzenia roślin jednorocznych i wieloletnich oraz pielęgnacja miesięczna wszystkich roślin w rabatach.

1) bratki w rabatach - 2 razy (wczesną wiosną i jesienią ) po 900 sztuk - kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;

2) bratki w wieży kwiatowej – 250 sztuk w okresie wiosennym.

3) szalwia błyszcząca (czerwona/fioletowa ) – 420 sztuk

4) starzec popielny 636 sztuk-powinien zostać posadzony jako roślina obwódkowa.

5) begonia - 720 sztuk ( kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym), po przekwitnięciu bratków

6) rośliny cebulowe - tulipany - 1250 sztuk ( 1000 sztuk zwykłych oraz 250 sztuk pełnych w 3-4 odmianach i kolorach, ( do uzgodnienia z Zamawiającym) o wys. pomiędzy 15 cm a max 50 cm) - sadzenie - wrzesień/październik.

7) pelargonie zwisające do wież kwiatowych - 120 szt. po przekwitnięciu bratków

Hortensje powinny być przycięte zanim rozpoczną wegetację-wczesną wiosną, powinny być nawożone nawozem o zrównoważonych i podobnych proporcjach potasu, fosforu oraz azotu i powinno zostać wykonane najpóźniej do końca lipca.

W sezonie letnim kwitnące rośliny jednoroczne raz na dwa tygodnie powinny być podlewane nawozem do roślin kwitnących. Rośliny jednoroczne po okresie wegetacji powinny zostać usunięte z rabat - najpóźniej do 10 listopada 2025r.

Byliny należy przyciąć pod koniec ich czasu wegetacji (gdy zaczną zamierać i przestaną zdobić rabaty kwiatowe). W przypadku kwitnących roślin wieloletnich należy je przycinać wczesną wiosną lub późną jesienią.

Róże powinny zostać w okresie wiosennym nawiezione i prześwietlone celem ograniczenia ich rozrastania się. Przekwitnięte kwiaty powinny być przycinane celem podniesienia estetyki krzewów i stymulowania dalszego kwitnienia.

Lawendę należy przyciąć wczesną wiosną - koniec marca, oraz jesienią - końcówka września.

Cięcie powojników powinno być wykonywane w marcu ( ew. początkiem kwietnia), gdy widoczne są już nabrzmiałe pąki. Cięcie wykonujemy ostrym sekactorem, 0,5 – 1 cm nad parą zdrowych, nabrzmiałych pąków.

Wszystkie nasadzenia – zarówno rośliny, ich kolorystyka jak i miejsce posadzenia mają zostać wcześniej uzgodnione z Zamawiającym.

Wszystkie rośliny powinny być sadzone z zachowaniem ostrożności – tak aby przy sadzeniu system nawadniania - wąż kroplujący nie został uszkodzony

Zarówno rośliny ozdobne jak i drzewa powinny być podlewane. Rabaty kwiatowe wyposażone są w węże kroplujące. Podlewanie ręczne wymagają drzewa rosnące dookoła Rynku. Woda do podlewania – z wypustu gminnego zlokalizowanego na Rynku, który zostanie wskazany przez Zamawiającego. W razie wystąpienia zarazy roślin lub drzew, Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, celem podjęcia niezbędnych kroków tj. wykonania oprysku.

9. zimowe utrzymanie tj. odśnieżanie i posypywanie piaskiem w okresie zimowym powierzchni 8540 m<sup>2</sup>
10. Wywóz śniegu na odległość do 5 km – 25 m<sup>3</sup>
11. Oczyszczanie pozimowe całego terenu objętego umową na zgłoszenie Zamawiającego, po ustaniu warunków zimowych do 24.03.2025 r, chyba, że warunki atmosferyczne na to nie pozwolą, wtedy w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym

Rozpoczęcie prac związanych z usuwaniem skutków zjawisk atmosferycznych powinno nastąpić niezwłocznie po ich stwierdzeniu jednak nie później niż do 1 godziny od ich zaistnienia.

Po opadach nocnych Wykonawca zapewnia wykonanie prac do godziny 8:00 rano. W przypadku opadów ciągłych - dopuszcza się zakończenie prac w ciągu 4 godzin po ustaniu zjawisk atmosferycznych.

Prace wykonywane winny być tak ,aby zapewniona była możliwość bezpiecznego poruszania się po terenie objętym zamówieniem.