

UWAGA:

- wymiary bezwzględnie do zachowania :światło przejścia drzwi, przestrzenie manewrowe dla osób niepełnosprawnych, szerokość korytarzy, wysokość pomieszczeń
- celem zachowania powyższych wymiarów dopuszcza się zmniejszenie grubości ścianek o lekkiej konstrukcji pod warunkiem zachowania możliwości prowadzenia instalacji i montażu przyborów
- dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych pod warunkiem zapewnienia nie gorszych parametrów niż wskazane w projekcie i po akceptacji projektanta oraz przedstawiciela inwestora
- wymiary otworów okiennych podano w świetle otworu ściany
- wymiary otworów drzwiowych zewnętrznych podano w świetle otworu ościeżnicy, otwory w ścianie wykonać wg wytycznych producenta drzwi oraz wg wytycznych zabezpieczeń ppoż.
- wymiary otworów drzwiowych wewnętrznych podano w świetle otworu ościeżnicy, otwory w ścianie wykonać wg wytycznych producenta drzwi oraz wg wytycznych zabezpieczeń ppoż.
- wszelkie zmiany uzgadniać z jednostką projektową
- wymiary na rysunku podane są w centymetrach
- wszystkie prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych, normami i przepisami technicznymi oraz wiedzą i sztuką budowlaną
- wszystkie zastosowane materiały i urządzenia, jak również wymagane technologie powinny mieć stosowne atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne
- wymiary zewnętrzne obiektu podane do lica elementów wykończeniowych
- wszelkie wprowadzane zmiany uzgodnić z projektantem


- wymiary podano na gotowo do warstw wykończeniowych
- w posadzce przed wejściami do budynku wykonać zagłębienia pod wyderzaki
- balustrady przy schodach, balkonach i loggiach nie powinny mieć ostro zakończonych elementów, a ich konstrukcja powinna zapewniać przeniesienie sił poziomych, określonych w Polskiej Normie dotyczącej podstawowych obciążeń technologicznych i montażowych. Wysokość i wypełnienie płaszczyzn pionowych powinny zapewnić skuteczną ochronę przed wypadnięciem osób. Szkłane elementy balustrad powinny być wykonane ze szkła o podwyższonej wytrzymałości na uderzenia, tłukącego się na drobne, nieostre odłamki.
- wysokość balustrad min. 1,1m, prześwity max. 0,12m
- okna w pomieszczeniach przewidzianych do korzystania przez osoby niepełnosprawne powinny mieć urządzenia przeznaczane do ich otwierania, usytuowane nie wyżej niż 1,2 m nad poziomem podłogi
- nawierzchnia dojść do budynków, schodów zewnętrznych i wewnętrznych, ciągów komunikacyjnych w budynku oraz podłóg w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, powinna być wykonana z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu
- skrzydła drzwiowe, wykonane z przezroczystych taflí, powinny być oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników w przypadku stłuczenia

LEGENDA

- H** hydrant wewnętrzny  
**c** samozamykacz

PARTER			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. użytł. (m²)
1	wiatrolap	plytki ceram.	3,5
2	komunikacja	plytki ceram.	15,0
3	gabinet lekarski	wykl PCV	9,0
4	gabinet zabiegowy	wykl PCV	8,0
5	pokój wychowawców	wykl PCV	6,5
6	pokój rehabilitacyjny	wykl PCV	15,5
7	pom. socjalne	wykl PCV	7,8
8	szatnia	wykl PCV	6,1
9	łazienka / przebieralnia	plytki ceram.	4,8
10	komunikacja	plytki ceram.	12,3
11	sala ćwiczeń	wykl PCV	21,5
12	sala wielofunkcyjna / jadalnia	wykl PCV	30,5
13	komunikacja	plytki ceram.	3,5
14	kuchnia	plytki ceram.	7,5
15	zmywalnia naczyń	plytki ceram.	5,0
16	komunikacja	plytki ceram.	34,8
17	magazyn bielizny	plytki ceram.	1,5
18	wc	plytki ceram.	4,0
19	wc	plytki ceram.	4,0
20	aneks kuchenny	plytki ceram.	5,0
21	pralnia	plytki ceram.	3,0
22	pom. porządkowe	plytki ceram.	1,5
23	pokój	wykl PCV	30,0
24	łazienka	plytki ceram.	5,1
25	pokój	wykl PCV	30,0
26	łazienka	plytki ceram.	5,1
27	pokój	wykl PCV	16,0
28	łazienka	plytki ceram.	5,1
29	pokój	wykl PCV	30,0
30	łazienka	plytki ceram.	5,1
31	pokój	wykl PCV	15,0
32	łazienka	plytki ceram.	5,0
33	pokój	wykl PCV	31,0
34	łazienka	plytki ceram.	6,0
35	pom. gosp.	plytki ceram.	8,5
36	pom. dyrektora	plytki ceram.	3,5
37	pokój gościnny	plytki ceram.	17,0
suma:			422,7

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
powierzchnia zabudowy	500,0m²
powierzchnia użytkowa	422,7m²
powierzchnia wewnętrzna	455,4m²
powierzchnia całkowita	500,0m²

<div><div>TOP.M. DESIGN F.H.U MARLENA DREWNIĄK WWW.MDARCHITEKTURA.COM.PL</div></div>		Nazwa zadania: BUDOWA CENTRUM OPIEKUŃCZO- MIESZKALNEGO W WYSOKIEJ			
Specjalność ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU, BRANŻA DROGOWA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA		Zakres inwestycji:  Dz. nr ew. 244, 246, 249 obr. Wysoka			
Główny projektant: mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011		Inwestor:  GMINA OLESNO ul. PIEŁOKA 21 46-300 OLESNO			
Projektował- architektura krajobrazu: mgr inż. arch.krajobrazu, arch.wnętrz Marlena Drewniak		Stadium:  KONCEPCJA			
Podpis		Zakres:  RZUT PARTERU			
		Nazwa rysunku:  RZUT PARTERU			
		Skala:  1:100	Symbol:  -	Data:  08.2023	Nr rys/ rewizja:  KA-1
ZASTRZĘGA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z PRAWA AUTORSKIEGO. RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ: PRZERYŚLOWANY, UZUPEŁNIANY, POWIELANY LUB ODSTĄPIONY BEZ ZGODY JEDNOSTKI AUTORSKIEJ.					