

**UMOWA NR ...../SO/BLZ/2023**

zawarta w dniu ..... 2023 roku w Grudziądzu pomiędzy:

**Miejskimi Wodociągami i Oczyszczalnią sp. z o. o.** z siedzibą w Grudziądzu, 86-300 Grudziądz, ul. Mickiewicza 28/30, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000010351, kapitał zakładowy 64 028 500,00 zł, Regon 870485618, NIP 876-18-72-491, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

**Tomasza Pasikowskiego – Prezesa Zarządu**

**Joannę John-Błażyńską – Wiceprezesa Zarządu**

**a:**

.....  
w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....  
W wyniku postępowania o udzielenie sektorowego zamówienia podprogowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, pn.: „**Dostawa Jednostki Kogeneracyjnej o mocy 345 kWe wraz z wymianą jednostek Kogeneracyjnych Biogazowych nr 1 i nr 2**” na podstawie przepisów Regulaminu udzielania zamówień sektorowych obowiązującego w MWiO sp. z o.o., została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa fabrycznie nowej Jednostki Kogeneracyjnej (JK) o mocy 345 kWe, zwanej dalej „Jednostką kogeneracyjną” wraz z wymianą Jednostek Kogeneracyjnych Biogazowych nr 1 oraz nr 2, kompleksowym montażem i uruchomieniem oraz pracami towarzyszącymi** w istniejącym obiekcie na Oczyszczalni Ścieków w Nowej Wsi koło Grudziądza.
2. Wymagania dotyczące Jednostki Kogeneracyjnej(JK) o mocy 345 kWe, o której mowa w ust.1:
  - 1) fabrycznie nowa;
  - 2) urządzenie produkowane seryjnie, niebędące prototypem lub urządzeniem pierwotnym;
  - 3) Silnik – typu V, produkcji MAN;
  - 4) Prądnica – produkcji STAMFORD;
  - 5) Automatyka Jednostki Kogeneracyjnej – w oparciu o kontrolery ComAp/MotorTech;
  - 6) Powiększony zbiornik na olej silnikowy – zapewniający częstotliwość wymiany co 800 mth;
  - 7) Niezakłócona, prawidłowa praca przy parametrach biogazu:
    - a) Zawartość siarkowodoru: od 0 - 50 ppm,
    - b) Zawartość metanu: od 58 – 70 %.
  - 8) Akumulatory zamontowane poza obudową wygłuszającą Jednostkę Kogeneracyjną;

- 9) Moc elektryczna JK: 345 kW;
  - 10) Moc cieplna JK: minimum 350 kW;
  - 11) Jednostka Kogeneracyjna zostanie zamontowana w budynku Stacji Gazogeneratorów z Kotłownią na Oczyszczalni Ścieków w Nowej Wsi koło Grudziądza (Nowa Wieś, 86-302 Grudziądz 4).
3. Szczegółową specyfikację techniczną Jednostki kogeneracyjnej określa załącznik nr 1 do umowy – Formularz ofertowy Wykonawcy z dnia ....., stanowiący integralną część umowy.
4. **W zakresie realizacji przedmiotu umowy nie wchodzi wykonanie filtra z węglem aktywnym.**
5. Zakres realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.1, obejmuje w szczególności:
- 1) demontaż istniejących dwóch sztuk Jednostek Kogeneracyjnych (JK) typ Petra 190CGD, zainstalowanych w budynku Stacji Gazogeneratorów z Kotłownią;
  - 2) wykonanie robót związanych z demontażem istniejących fundamentów Jednostek Kogeneracyjnych;
  - 3) wykonanie fundamentu pod nową Jednostką Kogeneracyjną;
  - 4) rozbudowę fundamentu pod chłodnicę nowej Jednostki Kogeneracyjnej;
  - 5) dostawę, podłączenie i uruchomienie nowej Jednostki Kogeneracyjnej Biogazowej;
  - 6) dopasowanie długości przewodów elektrycznych, kominowych oraz rurociągów, itp. do lokalizacji nowej Jednostki Kogeneracyjnej przedstawionej na „Rys.1\_SGK - Rzut przyziemia” – zgodnie z KNA nr 1/2023 z dnia 27.01.2023 r.;
  - 7) wykonanie prac budowlano – wykończeniowych w pomieszczeniu nowej Jednostki Kogeneracyjnej w budynku Stacji Gazogeneratorów z Kotłownią (SGK);
  - 8) roboty wykończeniowe w zakresie wymiany płytek podłogowych w pomieszczeniu Jednostki Kogeneracyjnej wraz z ułożeniem płytek na fundamencie Jednostki Kogeneracyjnej;
  - 9) roboty wykończeniowe w zakresie naprawy, w tym uzupełnienia pęknięć/ubytków sufitów oraz ścian;
  - 10) roboty wykończeniowe w zakresie dwukrotnego malowania ścian pomieszczenia farbą matową o podwyższonej odporności na ścieranie w kolorze białym (RAL 9010);
  - 11) wymianę ciepłomierza oraz mechanicznego gazomierza na fabrycznie nowe, dostosowane do nowej Jednostki Kogeneracyjnej;
  - 12) podłączenie nowej Jednostki Kogeneracyjnej do nowego licznika energii elektrycznej;
  - 13) przesyłanie parametrów i odzwierciedlenie ich w systemie nadzoru procesów Oczyszczalni Ścieków Citect SCADA, zlokalizowanej w Dyspozytorni z urządzeń: Jednostki Kogeneracyjnej, ciepłomierza, licznika biogazu, licznika energii elektrycznej. Dostarczone urządzenia pomiarowe muszą być kompatybilne z istniejącą infrastrukturą teletechniczną oczyszczalni;
  - 14) odzwierciedlenie parametrów pracy nowej JK w komputerze zlokalizowanym w Dyspozytorni na posiadanej przez Zamawiającego aplikacji IntelliMonitor (firmy ComAp);

- 15) wymianę dwóch detektorów ulotu biogazu nad demontowanymi jednostkami kogeneracyjnymi nr 1 i nr 2 oraz zamontowanie wraz z podłączeniem/zaprogramowaniem w centrali ALTER, fabrycznie nowego czujnika nad nową Jednostką Kogeneracyjną;
  - 16) przebudowę tablicy synoptycznej oraz wizualizacji SCADA w zakresie odwzorowania wykonanych prac (zainstalowanych maszyn i urządzeń ) w Stacji Gazogeneratorów z Kotłownią (SGK);
  - 17) uruchomienie, przeprowadzenie rozruchu, jako całego elementu składającego się z dostarczonych urządzeń;
  - 18) wykonanie przez Wykonawcę wszystkich prac zgodnie z Warunkami Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-operator SA (z dnia 26.01.2023 r.), w tym również wykonanie korekty Dokumentacji projektowej, jeśli ww. Warunki tego wymagają.
  - 19) uzyskanie dokumentu potwierdzającego odbiór i dopuszczenie do eksploatacji Jednostki Kogeneracyjnej (wraz z wszelką infrastrukturą instalowaną w ramach przedmiotu zamówienia) przez Zakład Energetyczny;
  - 20) uzyskanie prawomocnej Decyzji pozwolenia na użytkowanie.
6. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami prawa, aktualnymi polskimi normami i wymaganiami Specyfikacji Warunków Zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia.....
7. Wszystkie materiały i urządzenia dostarczone i zamontowane w ramach niniejszej umowy muszą być fabrycznie nowe i – jeżeli producent przewidział podział na klasy jakości – w najwyższej (najlepszej) klasie jakości.
8. Zamawiający oświadcza, że prace wchodzące w zakres przedmiotu umowy będą realizowane w budynku, na terenie Oczyszczalni Ścieków w Nowej Wsi koło Grudziądza stanowiącym własność Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób umożliwiający prawidłowe i niezakłócone funkcjonowanie zarówno wskazanego budynku, jak i całej Oczyszczalni Ścieków w Nowej Wsi koło Grudziądza oraz prowadzącej do niego drogi dojazdowej.

## § 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie Przedmiotu Umowy w oparciu o:
    - a) Warunki Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A. (z dnia 26.01.2023 r.),
    - b) Dokumentację Projektową „Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Nowej Wsi koło Grudziądza”,
    - c) Przedmiar Robót (Przedmiar Robót charakter wyłącznie informacyjny oraz pomocniczy).
  - 2) do chwili uruchomienia nowej Jednostki Kogeneracyjnej, jedna z istniejących Jednostek Kogeneracyjnych pozostanie na swoim miejscu oraz będzie podłączona w dalszym ciągu do istniejącej infrastruktury. Pozostawiona Jednostka Kogeneracyjna będzie w pełni sprawna i sterowalna, jej fundament zostanie nienaruszony do momentu uruchomienia nowej Jednostki Kogeneracyjnej, a przewody zasilające i sterownicze odpowiednio przedłużone;
  - 3) uruchomienie, przeprowadzenie rozruchu, jako całego elementu składającego się z dostarczonych urządzeń;

- 4) opracowanie dokumentacji powykonawczej sporządzonej w języku polskim, w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz 1 (jednym) egzemplarzu w wersji elektronicznej (na nośniku elektronicznym), szczegółowych schematów ideowych zasilania i sterowania układem przełączania zasilania oraz przeprowadzeniu stosownych odbiorów;
  - 5) przekazanie dokumentacji powykonawczej, o której mowa w ust.1 pkt 4 do akceptacji przez Zamawiającego przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego (Zamawiający zastrzega sobie 14 dniowy termin sprawdzenia dokumentacji);
  - 6) wykonanie instrukcji eksploatacji Jednostki Kogeneracyjnej Biogazu wraz z harmonogramem przeglądów;
  - 7) uaktualnienie instrukcji stanowiskowej Zamawiającego, zgodnie z przepisami BHP;
  - 8) przeszkolenie przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji instalacji i dostarczonych urządzeń.
2. Wykonawca będzie zobowiązany także:
- 1) prowadzić prace w sposób umożliwiający prawidłowe i niezakłócone funkcjonowanie Oczyszczalni ścieków;
  - 2) zabezpieczyć przed zniszczeniem lub uszkodzeniem istniejące obiekty i urządzenia znajdujących się w rejonie prowadzenia prac;
  - 3) zapewnić wszelki sprzęt niezbędny do realizacji zamówienia;
  - 4) ponosić odpowiedzialność za szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem realizacji przedmiotu umowy;
  - 5) utrzymać należyty ład i porządek w obrębie prowadzonych prac związanych z przedmiotem umowy;
  - 6) zapewnić ochronę obiektów oraz przestrzegać przepisów BHP i p.poż.;
  - 7) uporządkować teren po przeprowadzonych pracach.
3. Wykonawca po zamontowaniu Jednostki Kogeneracyjnej i wykonaniu pozostałych prac niezbędnych do pełnej realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest przeprowadzić rozruch Jednostki Kogeneracyjnej:
- 1) wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przeprowadzenie rozruchu;
  - 2) na co najmniej 1 miesiąc przed rozruchem Wykonawca dostarczy Zamawiającemu specyfikację niezbędnych środków eksploatacyjnych i materiałów oraz wielkości ich zużycia;
  - 3) przed rozpoczęciem prac rozruchowych Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenie stanowiskowe dla personelu Zamawiającego;
  - 4) rozruch będzie przeprowadzony w okresie **72 godzin** od daty zakończenia montażu, przy udziale Zamawiającego;
  - 5) po rozruchu nastąpi rozruch próbny, który oznacza nieprzerwaną, bezusterkową pracę jednostki kogeneracyjnej na parametrach umożliwiających zaprezentowanie i potwierdzenie jego zdolności funkcjonalnych i eksploatacyjnych. Wszelkie koszty związane z ruchem

- próbnym ponosi Wykonawca, a wyprodukowana energia elektryczna i ciepła jest własnością Zamawiającego;
- 6) rozruch próbny będzie polegał na **7-dniowej** pracy z parametrami zależnymi od ilości i kaloryczności dostarczanego medium (biogazu);
  - 7) w trakcie rozruchu próbnego Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić optymalizację pracy jednostki kogeneracyjnej;
  - 8) w trakcie tego okresu cała instalacja powinna wykazać ciągłą, niezakłóconą pracę. Nie powinny wystąpić żadne wady, które zakłóciłyby prawidłową eksploatację jednostki kogeneracyjnej, zagrażały bezpieczeństwu lub wymagały istotnej ingerencji w układy regulacji. W ramach 7-dniowej pracy jednostki kogeneracyjnej zaprezentowana zostanie zdolność funkcjonalna i eksploatacyjna urządzenia przy zachowaniu odpowiednich parametrów technicznych ww. jednostki;
  - 9) Pozytywne zakończenie rozruchu próbnego potwierdzone zostanie w protokole odbioru końcowego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy.
  5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności oraz uprawnienia, zgodnie z wymaganiami prawnymi w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a także konieczne doświadczenie w realizacji tego typu zamówień.
  6. Do kierowania i koordynowania pracami związanymi z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca powoła kierownika budowy oraz kierowników robót.
  7. Obowiązki kierownika budowy pełnić będzie Pan/i ....., posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, Nr .....
  8. Obowiązki kierownika robót branży robót konstrukcyjno-budowlanych pełnić będzie Pan/i ....., posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, Nr .....
  9. Obowiązki kierownika robót branży sanitarnej pełnić będzie Pan/i ....., posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych, Nr .....
  10. Obowiązki kierownika robót branży elektrycznej pełnić będzie Pan/i ....., posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr .....
  11. Kierownicy robót podlegają bezpośrednio kierownikowi budowy.
  12. Za wszelkie działania i zachowania zarówno kierownika budowy, jak też kierowników robót odpowiada Wykonawca na zasadach ogólnych.

13. Kierownicy działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
14. Kierownik budowy zobowiązany jest wykonywać powierzone mu obowiązki do czasu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
15. Kierownicy działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.).
16. Ewentualna zmiana kierownika wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającego i wymaga dokonania zmiany umowy.

### § 3

1. W przypadku podjęcia decyzji przez Wykonawcę o powierzeniu wykonania części robót budowlanych podwykonawcy, Wykonawca powierzy ich wykonanie w następującym zakresie .....
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
3. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 30 dni przed zamiarem powierzenia części robót podwykonawcy (zawarcia z nim umowy), przedstawić Zamawiającemu umowę lub projekt umowy z podwykonawcą.
5. Zamawiający w terminie 30 dni od przedstawienia w/w umowy lub jej projektu może zgłosić na piśmie sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę. Brak odpowiedzi w tym terminie uznaje się za zgodę Zamawiającego na treść umowy.
6. Wejście na teren budowy podwykonawcy możliwe jest tylko i wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego na powierzenie danego zakresu prac podwykonawcy.
7. Wykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
8. Wykonawca pełni rolę koordynatora prac i ponosi pełną odpowiedzialność za realizację zakresu prac wykonanych własnymi siłami oraz powierzonych podwykonawcom.
9. W przypadku podzlecenia wykonania części prac podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, z tym że nie wyklucza to odpowiedzialności solidarnej tych podmiotów w stosunku do Zamawiającego.
10. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy i podwykonawstwo.
11. Wykonawca przed wystawieniem faktur dla Zamawiającego, za roboty wykonane przez podwykonawcę, przedstawi Zamawiającemu pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty za wykonane przez niego roboty oraz dowód potwierdzający zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty. Po przedłożeniu ww. dokumentów, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury na rzecz Zamawiającego.
12. Treść ust. od 2 do 11 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

13. W przypadku wystawienia faktury przez Wykonawcę i nie dostarczenia wszystkich wymaganych dokumentów dotyczących podwykonawców, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy do czasu udokumentowania przez Wykonawcę faktu zapłaty podwykonawcom wymagalnych wynagrodzeń w zakresie, w jakim Strony ponoszą wobec podwykonawców solidarną odpowiedzialność za zapłatę tych wynagrodzeń – do wysokości wynagrodzeń niezapłaconych. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które Zamawiający zapłacił podwykonawcom wskutek skierowania do niego roszczeń podwykonawców niezaspokojonych przez Wykonawcę, opartych na przepisie art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego w terminie 14 dni od dnia wezwania do zapłaty, wraz z wszelkimi kosztami, jakie z tego tytułu poniósł Zamawiający.
14. W przypadku zgłoszenia do Zamawiającego roszczeń przez podwykonawców o zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonywania robót w ramach podwykonawstwa na rzecz Zamawiającego, przed terminem płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do dokonania zapłaty bezpośrednio na rzecz zgłoszonego podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Podstawą do dokonania płatności bezpośrednio na rzecz podwykonawcy jest przedstawienie dowodów potwierdzających istnienie roszczenia oraz jego wysokości, a także potwierdzających wykonanie robót w sposób należyty, zgodny z umową o podwykonawstwo oraz zgodnych z przedmiotem niniejszej umowy.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do **6 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.
2. Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się podpisanie przez strony lub ich przedstawicieli protokołu odbioru końcowego z klauzulą „bez uwag”, o którym mowa w § 5 ust.10.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o jakichkolwiek przeszkodach w terminowej realizacji przedmiotu umowy.

#### § 5

1. Odbiór końcowy ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy, po sprawdzeniu jego należytego wykonania oraz wszelkich dokumentów związanych z odbiorem.
2. Przed odbiorem końcowym Wykonawca winien zgromadzić wszystkie wymagane wyniki badań i pomiarów dokonywanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające jakość materiałów i wyrobów użytych do wykonania przedmiotu umowy, m.in.: świadectwa jakości, aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności.
4. Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) protokół z rozruchu;
  - 2) dokumentację powykonawczą sporządzoną w języku polskim, w 2 (dwóch) egzemplarzach oraz 1 (jednym) egzemplarzu w wersji elektronicznej (na nośniku elektronicznym), szczegółowych

- schematów ideowych zasilania i sterowania układem przełączania zasilania oraz przeprowadzeniu stosownych odbiorów;
- 3) instrukcję eksploatacji Jednostki Kogeneracyjnej wraz z harmonogramem przeglądów;
  - 4) uaktualnioną instrukcję stanowiskową Zamawiającego, zgodnie z przepisami BHP;
  - 5) dokumentację techniczno-ruchową (DTR) wszystkich urządzeń w j. polskim;
  - 6) pozostałe dokumenty wyżej nie wymienione, a wymagane przy odbiorze przedmiotu umowy.
5. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć: przedstawiciel Wykonawcy oraz przedstawiciel Zamawiającego.
  6. Gotowość do odbioru końcowego stwierdzi przedstawiciel Wykonawcy, powiadamiając pisemnie o tym fakcie Zamawiającego, który wyznaczy termin odbioru końcowego, jednak nie później niż 7 dni od daty zawiadomienia i następnie przystąpi do odbioru.
  7. Gotowość prac do odbioru końcowego potwierdzi Zamawiający, po sprawdzeniu kompletności wymaganych przy odbiorze dokumentów, o których mowa powyżej.
  8. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady:
    - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad. Z czynności odbioru strony sporządzą protokół, w którym wskażą rodzaje wad i usterek oraz wyznaczą termin ich usunięcia;
    - 2) nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może według własnego wyboru żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej technicznej lub odstąpić od umowy.
  9. Z czynności odbioru końcowego strony sporządzą protokół odbioru końcowego, w którym zostaną zawarte wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
  10. Podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego z klauzulą „bez uwag” potwierdza prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

## § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ..... złotych netto (słownie złotych: .....) plus należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, co stanowi kwotę brutto: ..... (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
3. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 30 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Forma płatności: przelew na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący w wykazie informacji o podatnikach VAT w dniu realizowania płatności.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez strony lub ich przedstawicieli protokół odbioru, o którym mowa w § 5 ust.10.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



6. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacyjny ..... W przypadku zmiany statusu w tym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej 876-18-72-491.
8. Za nieterminowe regulowanie należności, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

## § 7

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy gwarancji na okres **24** (dwudziestu czterech) **miesiący** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust 10.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego również z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy powstałe w okresie gwarancyjnym.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania przeglądów i prac konserwacyjnych, a także dostawy i wymiany na swój koszt i ryzyko wszelkich części uszkodzonych, zużywających się i płynów eksploatacyjnych oraz przeprowadzania wszelkich czynności – zgodnie z harmonogramem serwisowym Jednostki Kogeneracyjnej.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do wymiany oleju silnikowego nie rzadziej niż co 800 mth pracy Jednostki Kogeneracyjnej oraz każdorazowo do wykonywania badań wymienianego oleju silnikowego na koszt Wykonawcy i przesyłanie wyników analizy do Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do diagnozowania wszelkich awarii i/lub usterek w okresie objętym gwarancją w czasie nie dłuższym niż do 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii i/lub usterki oraz usuwania ich na własny koszt w terminie kolejnych 48 godzin, a w przypadku braku możliwości usunięcia w określonym czasie - przedstawienie Zamawiającemu terminu ich usunięcia.
6. Zgłoszenie awarii, usterek i wad w okresie gwarancji będzie odbywało się za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail), na adres:..... W razie wątpliwości za dzień zgłoszenia usterki lub wady strony uznają dzień nadania e-mail przez Zamawiającego.
7. Każdorazowe usunięcie awarii, wad lub usterek winno być stwierdzone protokołem wystawionym przez Wykonawcę w ilości dwóch egzemplarzy, po jednej dla każdej ze stron, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
8. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w terminie określonym w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej awarii, wady lub usterki osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, jak również do naliczenia kary umownej z tytułu opóźnienia w usunięciu usterek lub wad.
9. W przypadku, gdy w wyniku zaistnienia wady lub usterki w okresie gwarancyjnym, Zamawiający poniósł szkodę, Wykonawca zobowiązany jest do jej naprawienia w pełnej wysokości.
10. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego Zamawiający wskutek usterki lub wady nie mógł w pełni korzystać z przedmiotu umowy.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu

gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu okresu gwarancyjnego podanego w ust. 1 od dnia ujawnienia wady.

12. Wykonawca w trakcie trwania okresu gwarancyjnego zobowiązany jest do świadczenia na swój koszt wszelkich prac związanych z przeglądami okresowymi Jednostki Kogeneracyjnej i infrastruktury towarzyszącej według dokumentacji techniczno-ruchowych producentów wraz z dostawą niezbędnych materiałów i części zużywających się.
13. Wykonawca w trakcie trwania okresu gwarancyjnego zapewni nadzór zdalny nad Jednostką Kogeneracyjną poprzez moduł komunikacji GSM. Wszystkie opłaty związane z zakupem karty SIM oraz transmisją danych w okresie trwania gwarancji pokrywa Wykonawca.
14. Wykonawca poprzez nadzór zdalny będzie kontrolował terminy prowadzenia przeglądów i prac konserwacyjnych wynikających z harmonogramu przeglądów. Zamawiający nie ma obowiązku informować Wykonawcy o zbliżającym się terminie przeglądu
15. Wykonawca nie może odmówić usunięcia awarii, wad i usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
16. Wszelkie koszty związane ze zobowiązaniami z tytułu gwarancji pokrywa w całości Wykonawca.

#### § 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, które wynosi ..... zł (słownie złotych: ..... ) w formie .....
2. Wniesione zabezpieczenie w wysokości 70% gwarantujące zgodnie z umową wykonanie robót, zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze robót i podpisaniu protokołu odbioru końcowego z klauzulą „bez uwag”. Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie przeznaczone na pokrycie ewentualnych roszczeń wynikających z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwolnione, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### § 9

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) za opóźnienie przez Wykonawcę w usuwaniu usterek i wad w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od terminu określonego w § 7 ust. 5, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - 1) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy, z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca uprawniony jest do naliczenia kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z jego winy w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1.

3. Strony mogą odstąpić od naliczania kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalanych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu;
  - 2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
6. Kara umowna będzie płatna na podstawie wezwania lub noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub opóźnia się z usunięciem zgłoszonych przez Zamawiającego wad jakościowych dłużej niż 7 dni i nie realizuje umowy pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z treścią niniejszej umowy;
  - 3) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy;
  - 4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od upływu terminu wskazanego w ust. 1 pkt 1 w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub opóźnia się z usunięciem zgłoszonych przez Zamawiającego wad jakościowych przedmiotowego towaru.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 11**

1. Z ramienia Zamawiającego realizację przedmiotu umowy nadzorował będzie:....., tel. ...., e-mail: .....
2. Z ramienia Wykonawcy realizację przedmiotu umowy nadzorował będzie:....., tel. ...., e-mail: .....

#### **§ 12**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej po rygorem nieważności.
2. Zmiana danych adresowych stron nie wymaga zmiany umowy, przy czym o każdej zmianie strony zobowiązane są poinformować w formie pisemnej.

#### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, obowiązującego w MWiO sp. z o.o. w Grudziądzu.

#### § 14

Zamawiający oświadcza, że Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jednolity Dz. U. 2022 r. poz. 893 ze zm.)

#### § 15

1. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony w pierwszej kolejności będą starały się rozstrzygać polubownie.
2. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu na drodze polubownej, właściwym do jego rozpatrzenia będzie Sąd Gospodarczy w Toruniu.

#### § 16

Umowę sporządzono w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

#### Załączniki:

1. Formularz ofertowy Wykonawcy z dnia .....2023 r.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA\_**