

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska**PRIMEKO****62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210**

tel/fax 62 767 02 63

e-mail: primeko@o2.pl, www.primeko.com.pl

NIP 618-106-29-00 REGON 250604827

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Ruda
Branża	architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, sanitarna, elektryczna
Adres i kategoria obiektu	Adres: miejscowość Ruda Kategoria: XXX
Adres obiektu	Jednostka ewidencyjna: 302003_5 Dobrzyca – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0011 Lutynia Działki ewidencyjne nr: 171/17, 172/1
Inwestor	Gmina Dobrzyca ul. Rynek 14 63-330 Dobrzyca

Projektant specj. architektoniczna	mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk upr. nr NB/U/-7342/48/98	
Projektant specj. konstr. budow	mgr inż. Ryszard Popławski upr. nr WKP/0022/POOK/03	
Projektant specj. sanitarna	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002	
Projektant specj. elektryczna	mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22	
Sprawdził specj. architektoniczna	mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski upr. nr 393/70	
Sprawdził specj. konstr. budow	inż. Jakub Strużyński upr. nr GPB.I.7342-95/98	
Sprawdził specj. sanitarna	mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20	
Sprawdził specj. elektryczna	mgr inż. Michał Mielcarek upr. nr WKP/0570/POOE/21	
	(tytuł, imię i nazwisko)	(podpis)

Umowa - zlecenie	Kalisz, Kwiecień 2024 r.
------------------	--------------------------

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa		1
Skład opracowania		2
	Oświadczenia projektantów i sprawdzających zgodne z art.34 ustawy Prawo budowlane	3-6
	Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektantów i sprawdzających	7-18
	Zaświadczenia o przynależności do PIIB projektantów i sprawdzających	19-26
Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa		27-36
1.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	
2.	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu	
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	
4.	Zestawienia	
5.	Informacje i dane	
6.	Dane warunków ochrony przeciwpożarowej	
7.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	
Projekt zagospodarowania terenu – część graficzna		37
1.	Plan zagospodarowania terenu 1:500	rys.1

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

***„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody
w miejscowości Ruda”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski, upr. nr 393/70

Inwestor:

Gmina Dobrzyca
ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk
upr. nr NB/U/-7342/48/98

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

***„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody
w miejscowości Ruda”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego branży konstr.-budowl.:
inż. Jakub Strużyński, upr. nr GPB.I.7342-95/98

Inwestor:

Gmina Dobrzyca
ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Projektant:

.....
mgr inż. Ryszard Popławski
upr. nr WKP/0022/POOK/03

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

***„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody
w miejscowości Ruda”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. Marek Matusiak, upr. nr WKP/0141/PWOS/20

Inwestor:

Gmina Dobrzyca
ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Projektant:

.....
inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

***„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody
w miejscowości Ruda”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. Michał Mielcarek, upr. nr BWKP/0570/POOE/21

Inwestor:

Gmina Dobrzyca
ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Projektant:

.....
mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/00430/POOE/22

Kalisz, dnia 10 grudnia 1998 roku

NB/UI - 7342 / 48 / 98

DECYZJA Nr 41 / 98

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 z 1995r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Anny Szubert-Mikołajczyk z dnia 15.09.1998r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 3 grudnia 1998r. przed Komisją do oceny przygotowania zawodowego osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień budowlanych powołaną Zarządzeniem Wojewody Kaliskiego Nr 93 z dnia 11.09.1995r. (z późniejszymi zmianami),

n a d a j ę

Pani Małgorzacie Annie Szubert - Mikołajczyk
magister inżynier architekt
ur. dn. 15 czerwca 1966 roku w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

UZASADNIENIE

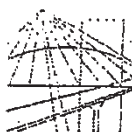
W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Kaliskiego Zarządzeniem Nr 93 z dnia 11.09.1995r. z późniejszymi zmianami, posiadania przez Panią Małgorzatę Annę Szubert - Mikołajczyk wymaganego prawem wykształcenia - Politechniki Wrocławskiej, Wydziału Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu w dniu 3 grudnia 1998 roku pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie ul. Krucza 38/42 w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Kaliskiego.

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Anna Szubert-Mikołajczyk
62-800 Kalisz, ul. M. Konopnickiej 21/14
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
00-512 Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. a/a

5.01.1999 r.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOHB-OKK-7131-112/02/2003

Poznań, dnia 6 października 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu Ryszardowi Popławskiemu

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzonemu dnia 29 grudnia 1971 r. w Godzieszach Wielkich

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny WKP/0022/POOK/03

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/OKK/03 z dnia 6 października 2003 r. stwierdziła, że Pan Ryszard Popławski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

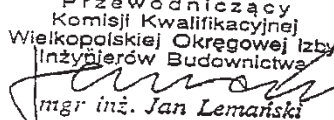


Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:
Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Ryszard Popławski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Przewodniczący
Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Ryszard Popławski
62-800 Kalisz ul. Zgodna 2/28
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 16 stycznia 2002 roku

Nr uprawn. 7131-7132/37/PW/2002

D E C Y Z J A
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-6, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Jarosław GRZELAK**

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

syn Bolesława i Eugenii

urodzony 21 grudnia 1969 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaję Panu uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i projektowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Pan **Jarosław Grzelak**

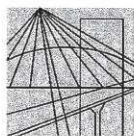
jest uprawniony do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- wykonywania nadzoru budowlanego,
- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-301/2022

Poznań, dnia 20 grudnia 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Przemysław Henryk Fatyga

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 29 marca 1984r. Jarocin

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0430/POOE/22

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak:.....
mgr inż. Renata Makowska:.....
mgr inż. Jacek Weiss:.....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Przemysław Henryk Fatyga jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie art. 15a ust 1 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak:

mgr inż. Renata Makowska:

mgr inż. Jacek Weiss:

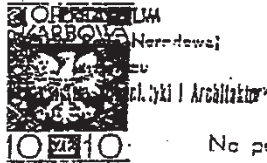
Otrzymują:

1. Pan Przemysław Henryk Fatyga
2. Okręgowa Rada Izby
3. a/a

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W POZNANIU

POZNAN, dnia 13 listopada 1962

Nr ewid. uprawn. 395/70



UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. STURGOLEWSKI Przemysław Kazimierz

magister inżynier architekt

urodzony dnia 23 lutego 1942 r. w Kaliszu

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



Z-ca Głównego Architekta
Województwa Poznańskiego

mgr inż. Aleksander Boguski
Z-ca Kierownika Wydziału

1412 2 - 2392-66 - W-12 4093 5000

Nr uprawnień :

GPB.I.7342 – 95/98

KONIN, 1998 - 12 - 01



Wojewoda Koniński

DECYZJA

o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust.1 pkt. 1, 5 i 6 art. 13 ust.1 pkt.1 i ust. 4, art. 14 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z p. zm.), w związku z § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38), stwierdza się, że :

Pan Jakub STRUŻYŃSKI

inżynier

syn Antoniego i Eugenii

urodzony 6 września 1972 r. w Poznaniu

zdał w dniu 18 listopada 1998 r. egzamin przed Komisją Egzaminacyjną i otrzymał uprawnienia budowlane :

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Jakub Strużyński w zakresie swojej specjalności jest uprawniony do :

- projektowania, sprawdzania projektów i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Konińskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



z up. WOJEWODY

Marcel Jędrzak
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Nadzoru Budowlanego

La zgodzić z tym:

KONIN, 1998 - 12 - 01

Edmund Surocki
Edmund Surocki



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-116/2020

Poznań, dnia 20 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Marek Krzysztof Matusiak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 25 września 1983r. Kalisz
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0141/PWOS/20

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) zwana dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

- § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Marek Krzysztof Matusiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych


bez ograniczeń.

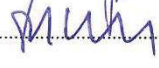
Zgodnie z art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

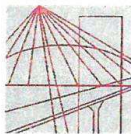
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Marek Krzysztof Matusiak
62-800 Kalisz, ul. Podmiejska 11/81
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-208/2021

Poznań, dnia 17 grudnia 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Michał Jerzy Mielcarek

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 05 września 1974r. Poznań

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0570/POOE/21

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Michał Jerzy Mielcarek jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie art. 15a ust 1 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pan Michał Jerzy Mielcarek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NB/U/-7342/48/98**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0395**.

Członek czynny od: 01-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0395-75E7-1E24-A2D6-EC99

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-WKS-7ZK-1W7 *

Pan Ryszard Kazimierz Popławski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/1388/03
adres zamieszkania ul. Zgodna 2 m 28, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-08 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-42G-9SJ-G18 *

Pan Jarosław Grzelak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/6146/02
adres zamieszkania ul. Ogrodowa 50, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-12 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-T3T-KN1-Y1U *

Pan Przemysław Henryk Fatyga o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0128/22
adres zamieszkania ul. Jarocińska 38, 63-200 Cielcza
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **393/70**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0210**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-06-2023 r. Poznań.

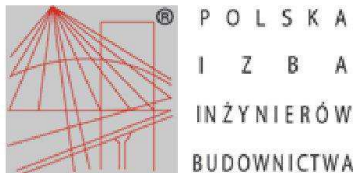
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0210-86A2-AF82-D1AD-458F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-KW5-T8C-BLU *

Pan Jakub Strużyński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4816/01
adres zamieszkania ul. Konarskiego 6, 62-600 Koło
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-X3D-XW1-F7E *

Pan Marek Krzysztof Matusiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0086/21
adres zamieszkania Stobno Siódme ul. Słoneczna 13, 62-872 Godziesze Małe
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-15 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

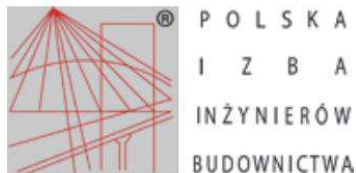
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-C5R-LUG-FMD *

Pan Michał Jerzy Mielcarek o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0320/12
adres zamieszkania ul. Kasprzaka 8, 63-200 Jarocin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-08 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Ruda, gmina Dobrzyca. Kategoria obiektu budowlanego XXX.

Zakres zadania dotyczy wykonania wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania planowanej przebudowy Stacji Uzdatniania Wody wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, obejmujących swym zakresem roboty ogólnobudowlane, roboty sanitarne, elektryczne i zagospodarowanie terenu SUW wg opisu w pkt. 3 niniejszego opracowania.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Celem przedsięwzięcia jest przebudowa istniejącego obiektu stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Ruda dla zapewnienia dostaw wody do sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie Gminy Dobrzyca, w związku z występującymi jej okresowymi niedoborami w wymaganej ilości i pod pożądanym ciśnieniem, z wykorzystaniem potencjału ujęcia wody (studni głębinowych - istniejącej nr 1 i planowanej studni nr 2).

Istniejący obiekt Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w miejscowości Ruda położony jest w obrębie działki o nr ewid. 171/17 (obręb 0011 Lutynia), w skład którego wchodzi: jedna studnia głębinowa z obudową w nasypie ziemnym, budynek technologiczny SUW z ciągiem technologicznym uzdatniania i dystrybucji wody, odстойnik wód popłucznych, rurociągi technologiczne międzyobiektywne oraz przewody energetyczne i sterowania, dojścia, dojazdy.

Teren stacji ogrodzony, z bramą wjazdową i furtką.

Wjazd na teren SUW istniejący z pasa drogi publicznej – drogi gminnej – dz. nr 172/1 (obręb 0011 Lutynia).

Obiekt podłączony jest do sieci energetycznej i wodociągowej.

Bezpośrednie otoczenie stanowią grunty rolne, pas drogi gminnej oraz grunty z zabudową zagrodową i jednorodzinną.

Teren opracowania porośnięty jest zielenią niską (trawa).

Obiekt pracuje na bazie funkcjonującej studni głębinowej nr 1 zlokalizowanej na terenie SUW o wydajności ujęcia na poziomie 45,0 m³/h.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu

Ze względu na istniejący budynek stacji (jej gabaryty), znaczny wiek zainstalowanych urządzeń technologicznych i orurowania, ich stopień wyeksploatowania, a także parametry zabudowanych filtrów i aeratora Inwestor postanowił dokonać niezbędnej przebudowy obiektu SUW wykorzystując cały potencjał ujęcia wody.

Uwzględniając powyższe oraz mając na uwadze jakość wody surowej w studni głębinowej, stale rosnące zapotrzebowanie na wodę wynikające z rozwijających się miejscowości na terenie Gminy w zakresie powstawania nowych działek budowlanych dla budownictwa jednorodzinnego co wiąże się z koniecznością zwiększenia wydajności oraz jakości dostarczanej wody zaprojektowano stosowną przebudowę obiektu adekwatnie do istniejących warunków terenowych – ograniczonego terenu SUW – działki nr 171/17.

Realizacja planowanej inwestycji wpłynie na niezawodność i ciągłość dostaw wody dla odbiorców z optymalnym wykorzystaniem zasobów celem zaspokojenia (pokrycia) wzrastającego zapotrzebowania na wodę dla potrzeb socjalno-bytowych i jej dystrybucję pod odpowiednim ciśnieniem oraz jakością z uwzględnieniem zabezpieczenia przeciwpożarowego.

Projektowana przebudowa SUW obejmująca między innymi wykonanie budynku technologicznego i pozostałych obiektów zaprojektowana została zgodnie z wytycznymi obowiązującej dla tego rejonu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Zachowano teren inwestycji i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z wyrysem z miejscowego planu. Działka przeznaczona w planie pod obiekt SUW (hydrofornia, wodociągowa infrastruktura techniczna dla zaopatrzenia w wodę) z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Rozwiązania zawarte w projekcie uwzględniają interesy właścicieli działek przyległych na odcinku projektowanej inwestycji, z uwzględnieniem ich bieżącej eksploatacji.

Obiekt położony w obrębie zabudowy typu wiejskiego, zagrodowej i jednorodzinnej.

Funkcja wiodąca obiektu SUW – bez zmian, tak jak dotychczas – przemysłowa (produkcyjno-magazynowa PM) – uzdatnianie i dystrybucja wody do gminnej sieci wodociągowej.

Parametry budowy nowego budynku technologicznego jak i pozostałych obiektów w zakresie powierzchni, szerokości elewacji frontowej, wysokości budynku, parametrów dachu zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg informacji i danych określonych w dalszej części opracowania i na rysunkach.

Parametry budynku technologicznego SUW:

- powierzchnia zabudowy: 138,00 m²
- powierzchnia użytkowa: 129,33 m²
- wysokość zabudowy: jedna kondygnacja nadziemna,
- budynek o kształcie prostokąta o wymiarach 13,80m x 10,00m,
- geometria dachu: dach płaski, jednospadowy,
- wysokość budynku: 5,00m,
- szerokość elewacji frontowej, równoległej do drogi gminnej: 10,0 m,
- budynek w technologii z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej z instalacjami wewnętrznymi wod-kan, wentylacyjną i elektryczną.

Odległość projektowanego budynku i pozostałych obiektów technologicznych SUW od działek sąsiednich większa niż 4,0m zgodnie ze stosownym rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Oprócz prac związanych z budynkiem technologicznym (który zastąpi istniejący budynek przewidziany do rozbiórki i likwidacji), na obiekcie SUW zaplanowano budowę i wykonanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanej z uzdatnianiem wody w zakresie:

- budowy (wykonania) klarownika - w postaci zbiornika nadziemnego o konstrukcji stalowej, średnicy 4,5m, wysokości całkowitej 9,30m z orurowaniem i kanalizacją spustu i przelewu ze zbiorników,
- budowy (wykonania) zbiornika pośredniego wody sklarowanej, nadziemnego o konstrukcji stalowej, średnicy 3,0m, wysokości całkowitej 8,42m i pojemności 50,0m³ z orurowaniem i kanalizacją spustu i przelewu ze zbiorników,
- budowy (wykonania) dwóch zbiorników wyrównawczych (retencyjnych) wody uzdatnionej, nadziemnych o konstrukcji stalowej, średnicy 4,5m, wysokości całkowitej 10,50m i pojemności 150,0m³ każdy z orurowaniem i kanalizacją spustu i przelewu ze zbiorników,
- budowy nowego odstoju wód popłucznych z orurowaniem (który zastąpi istniejący odstoju przewidziany do rozbiórki i demontażu) o wymiarach 6,0x5,0m i głębokości wewnętrznej 2,50m z orurowaniem,
- przebudowy i budowy (wykonania) nowych rurociągów technologicznych międzyobiektowych wod-kan,
- budowy kanalizacji technologicznej ścieków z chlorowni zakończonej studzienką neutralizacyjną chloru (bezodpływową) średnicy oraz kanalizacji sanitarnej zakończonej szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe (szambem),
- wykonania bloku technologicznego uzdatniania i dystrybucji wody (urządzenia i orurowanie w nowym budynku technologicznym wraz z odpowiednią armaturą i wyposażeniem) wraz z niezbędnymi instalacjami w tym elektryczną i dostosowaniem obiektu do pracy w trybie automatycznym,
- wymiany (przebudowy) obudowy istniejącej studni głębinowej nr 1 (z rozbiórką obudowy istniejącej w nasypie ziemnym wraz z uzbrojeniem (pompa głębinowa i pion toczny) oraz wykonaniem (przygotowaniem) obudowy dla planowanej wg odrębnego opracowania studni głębinowej nr 2 z uzbrojeniem,
- wykonania fundamentu pod agregat prądotwórczy,
- zagospodarowania terenu SUW – wykonanie układu dróg wewnętrznych (dojścia, dojazdy), oraz zagospodarowanie terenu zielenią poza drogami wewnętrznymi i obiektami technologicznymi wraz z wykonaniem ogrodzenia terenu SUW z bramą wjazdową i furtką (o wysokości 1,5m),
- roboty elektryczne – wykonanie kabli (przewodów) zasilania energetycznego dla obiektu z nowego złącza kablowo-pomiarowego (w linii ogrodzenia) oraz kabli i przewodów energetycznych i sterowania pomiędzy poszczególnymi obiektami SUW, oraz wykonanie instalacji elektrycznej i AKPiA z systemem wizualizacji i zdalnego nadzoru (monitoringu) i dostosowaniem obiektu do pracy w trybie automatycznym.

Na terenie objętym inwestycją nie występują kolizje z urządzeniami obcej infrastruktury technicznej wymagających uzyskania stosownych uzgodnień branżowych z ich właścicielami lub zarządcami (planowane wg odrębnego opracowania przeniesienie złącza energetycznego - kablowo –pomiarowego w linię ogrodzenia).

Kolizje projektowanych rurociągów technologicznych wod-kan (tj. rurociągi wody surowej, uzdatnionej, napowietrznej i kanalizacyjne) oraz energetycznych i sterowania przebiegających pomiędzy poszczególnymi obiektami SUW (studnie głębinowe, zbiorniki wyrównawcze, zbiornik pośredni, klarownik, odстойnik, budynek technologiczny) występujące między sobą a także z odcinkami rurociągów i przewodów istniejących rozwiązano poprzez ich realizację na różnych głębokościach ułożenia (w zakresie od 0,5 do 2,0m ppt). Odcinki rurociągów istniejących do wyłączenia z eksploatacji i demontażu.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – po terenie biologicznie czynnym własnej działki (tereny zielone).

Na terenie SUW zaplanowano 1 miejsce postojowe o wym. 2,5x5,0m.

Gospodarowanie odpadami poprzez gromadzenie odpadów w pojemnikach na terenie działki i wywóz na składowisko w ramach systemu gminnego.

Wjazd na teren SUW na dotychczasowych zasadach, bez zmian w tym zakresie – istniejący z pasa drogi publicznej – drogi gminnej – dz. nr 172/1.

Ukształtowanie terenu nie podlega zmianom.

Obiekt pracował będzie w trybie automatycznym. W związku z tym na obiekcie nie przewiduje się miejsc pracy stałej i pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Pobyt pracowników na obiekcie odbywał się będzie doraźnie, w celach nadzoru i kontroli.

SUW Ruda pracowała będzie w oparciu o pobór wód podziemnych ze studni głębinowej w zgodzie z obowiązującym w tym zakresie stosownym pozwoleniem wodnoprawnym (w załączeniu)

Wody popłuczne (ścieki technologiczne z płukania filtrów) odprowadzane będą do odстойnika popłuczyn gdzie ulegają podczyszczeniu i sklarowaniu i tak jak dotychczas będą wywożone taborem asenizacyjnym przez odpowiednie służby posiadające stosowne uprawnienia do utylizacji (odстойnik wyposażony zostanie w pompę i instalację dla docelowego - planowanego wg odrębnego opracowania odprowadzania wód popłucznych do rowu). Odcieki podchlorynu chloru z chlorowni gromadzone będą w projektowanej studzience neutralizacyjnej chloru i docelowo wywożone przez odpowiednie służby posiadające stosowne uprawnienia do utylizacji.

4. Zestawienie powierzchni

BILANS TERENU	m ²
Powierzchnia terenu objętego inwestycją – w liniach rozgraniczających teren inwestycji – dz. nr 171/17	1727,0
Proj. powierzchnia zabudowy (budynek technologiczny)	138,00
Proj. powierzchnie utwardzone (inne) (odstojnik popłuczyn, zbiorniki wyrównawcze wody, zbiornik pośredni, klarownik, obudowy studni głębinowej, studz. neutralizacyjna chloru, szambo, fundament pod agregat, drogi wewnętrzne i dojścia)	793,27
Łącznie 138,00+793,27 =	931,27
Tereny zielone	795,73
Powierzchnia biologicznie czynna	46,0%
Wskaźnik proj. powierzchnia zabudowy	0,080 (8,0%)

5. Inne informacje i dane (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)

- a) Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego inwestycja znajduje się na terenach górniczych (patrz pkt c) oraz dla studni głębinowej - ujęcia wody obowiązuje strefa ochrony bezpośredniej o promieniu 10m od ujęcia w której obowiązują obostrzenia wg przepisów odrębnych.

Na terenie strefy ochrony bezpośredniej obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód aby trwale zapewnić jakość wody oraz aby zabezpieczyć wydajność ujęcia wody. Zgodnie z art. 127 ustawy Prawo Wodne na terenie ochrony bezpośredniej zakazuje się użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody. Zakres inwestycji dotyczy wyłącznie użytkowania gruntów do celów związanych z eksploatacją ujęcia i nie łamie obowiązujących w strefie obowiązków.

- b) działka, na której projektowany jest obiekt budowlany, nie jest wpisana do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Każdy przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, odnaleziony przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy należy – przy użyciu dostępnych środków – zabezpieczyć i miejsce jego znalezienia oraz bezzwłocznie zawiadomić o zaistniałym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

- c) Teren inwestycji znajduje się w granicach złoża gazu ziemnego „Jarocin” oraz na obszarze i terenie górniczym gazu ziemnego „Jarocin I”. Inwestycja spełnia wymagania i zachowuje ustalenia zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie, dla inwestycji uzyskano stosowne uzgodnienie z PGNiG.
- d) Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

W zakresie ochrony środowiska – nie podlega uzgodnieniu.

Inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji.

Teren inwestycji nie jest położony na obszarach objętych formami ochrony przyrody.

Projektowana inwestycja jest zgodna z przepisami i zasadami określonymi w:

- ustawie o ochronie środowiska oraz z warunkami korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju,
- ustawie o ochronie przyrody,
- rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt,
- Dyrektywy Parlamentu Europejskiego w sprawie ochrony dzikiego ptactwa.

Zgodnie z w/w przepisami w stosunku do zwierząt należących do gatunków dziko występujących i objętych ochroną, obowiązuje m. in. zakaz niszczenia ich siedlisk i ostoi. Z uwagi na brak ptaków i zwierząt objętych ochroną gatunkową nie zachodzi konieczność ich ochrony w oparciu o ustawę o ochronie środowiska oraz ustawę o ochronie przyrody.

Projektowana inwestycja nie narusza pozostałych warunków Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (wypis i wyrys w załączeniu) m. in. w zakresie:

- do części warunków odniesiono się w pkt 2 i 3 niniejszego opracowania,
- zakres przedsięwzięcia znajduje się z wyznaczonych liniach rozgraniczających teren inwestycji oraz nieprzekraczalnych liniach zabudowy dla lokalizacji inwestycji - zgodnie z wyrysem z MPZP,
- działka przeznaczona w planie pod obiekt SUW (hydrofornia, wodociągowa infrastruktura techniczna dla zaopatrzenia w wodę) z niezbędną infrastrukturą techniczną,
- dopuszcza się rozbiórkę budynku istniejącego i realizację (budowę) nowego budynku, dopuszcza się wykonanie dróg wewnętrznych – dojść i dojazdów do obsługi SUW,

- wskaźnik intensywności zabudowy zachowany, minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego zachowany, maksymalna wysokość budynku zachowana, geometria dachu zachowana, obsługa komunikacyjna działki zachowana,
- przy projektowaniu budynku zachowano obowiązujące przepisy prawa budowlanego oraz rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie a także ustawy o drogach publicznych,
- zabudowa i zagospodarowanie terenu nie ogranicza dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
- zabudowa i zagospodarowanie terenu nie ogranicza korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach, nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (osób trzecich),
- w projekcie zastosowano rozwiązania by nie wносить dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiednie w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań,
- nie zmienia się stanu wody na gruncie, oraz kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej,
- nie odprowadza się wód i ścieków opadowych oraz roztopowych na grunty sąsiednie i drogę, bez powodowania zmian w stosunkach wodnych na sąsiednich działkach,
- projektowana zabudowa nie spowoduje zalewania i podsiąkania sąsiednich terenów,
- wody opadowe i roztopowe spływające z dachów i niezanieczyszczonych powierzchni utwardzonych będą równomiernie rozprowadzane po własnym terenie biologicznie czynnym, w sposób uniemożliwiający zalewanie nieruchomości sąsiednich,
- w projekcie budowlanym rozwiązano kompleksowo sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie inwestycji (pochylenie dróg wewnętrznych w kierunku terenów zielonych w obrębie działki własnej inwestora stanowiącej bezpośredni teren inwestycji),
- nie przewiduje się koniecznej zmiany konfiguracji terenu która spowodowałaby przed spływ wód opadowych i roztopowych na nieruchomości sąsiednie i na pas drogowy,
- nie występują kolizje z urządzeniami melioracji wodnych,
- prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub na terenach zadrzewionych będą wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom,
- masy ziemne oraz inne odpady z robót budowlanych, rozbiórkowych i remontowych będą zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- prowadzona działalność oraz użytkowanie związanych z funkcjonowaniem obiektów urządzeń i instalacji, nie będą powodować przekroczeń dopuszczalnych

- poziomów hałasu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zarówno w porze dnia jak i porze nocy,
- nie występują kolizje z sieciami infrastruktury technicznej które należy uzgodnić z zarządcami tych sieci,
 - z wytworzonymi w trakcie wykonywania robót - odpadami należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (gromadzenie w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów i ich wywóz na podstawie zawartej umowy do właściwej jednostki),
 - zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej, w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę sieci i urządzeń elektroenergetycznych (z nowego złącza kablowo-pomiarowego w linii ogrodzenia – realizowanego przez dostawcę energii wg odrębnego opracowania),
 - zaopatrzenie w ciepło – doraźne ogrzewanie elektryczne (budynek nie jest budynkiem przewidzianym na stały pobyt ludzi),
 - obsługa komunikacyjna terenu inwestycji – z istniejącego układu drogowego na dotychczasowych zasadach, bez zmian w tym zakresie,
 - inwestycja spełnia wymogi obowiązujących przepisów prawa, wynikających z jej położenia,
 - ruch pojazdów prowadzony będzie wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 do 22:00, przy spełnieniu powyższych warunków inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższej położonych terenach objętych ochroną akustyczną wymienioną w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek zakwalifikowano jako budynek produkcyjno - magazynowy (PM).

Pobyt do 2 osób w pomieszczeniach SUW będzie doraźny. Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii PM o jednej kondygnacji nadziemnej i gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m² i powierzchni do 20000 m² dopuszcza się klasę „E” odporności pożarowej budynku.

Dla klasy „E” nie stawia się wymogów w zakresie klasy odporności ogniowej dla elementów konstrukcyjnych za wyjątkiem elementów oddzielenia przeciwpożarowych. Wszystkie elementy budynku projektuje się jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Projektowany obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Ruda, odległość od innych budynków powyżej 12m. Dla budynku droga pożarowa nie jest wymagana.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

- Projektowany obiekt nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacyjnych.
- W projekcie przyjęto i zastosowano prosty (nieskomplikowany) układ i schemat konstrukcyjny (statyczny), o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar objęty inwestycją (działka oznaczona numerem geodezyjnym nr 171/17, obręb 0011 Lutynia) to teren gminny wykorzystywany obecnie i docelowo jako obiekt infrastruktury technicznej – tj. obiekt stacji uzdatniania wody, położony wzdłuż pasa drogi gminnej w bieżącym użytkowaniu przez Gminną Spółkę Komunalną. Bezpośrednie otoczenie stanowią grunty rolne, w dalszej perspektywie działki z zabudową zagrodową i jednorodzinną.

W otoczeniu inwestycji znajdują się zabudowania zagrodowe, które oddalone są od projektowanego budynku o ponad 12,0m. Teren nie jest objęty ochroną dotyczącą dziedzictwa kulturowego. Dodatkowo w obrębie inwestycji nie występują udokumentowane stanowiska roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową, nie stwierdzono również ostoi ptaków lęgowych lub wędrownych, mających kluczowe znaczenie dla ich ochrony. W obrębie inwestycji nie występują obiekty, których sytuowanie objęte jest przepisami szczególnymi.

Na terenie inwestycji - tj. terenie SUW ustanowiono dla studni głębinowej strefę ochrony bezpośredniej o promieniu 10m wokół studni.

Na terenie strefy ochrony bezpośredniej obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód aby trwale zapewnić jakość wody oraz aby zabezpieczyć wydajność ujęcia wody. Zgodnie z art. 127 ustawy Prawo Wodne na terenie ochrony bezpośredniej zakazuje się użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody.

Zakres inwestycji dotyczy wyłącznie użytkowania gruntów do celów związanych z eksploatacją ujęcia i nie łamie obowiązujących w strefie obowiązków.

Reasumując usytuowanie projektowanego budynku należy rozpatrywać pod kątem warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z którego wynika, iż obszar oddziaływania oraz minimalna odległość budynku objętego opracowaniem winna wynosić 4,0m od granicy działek sąsiednich zgodnie z § 12 ust. 2 w/w rozporządzenia w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi w stronę tej granicy oraz zgodnie z § 12 pkt 6 budynek inwentarski lub gospodarczy nie może być sytuowany ścianą z otworami w odległości mniejszej niż 8,0m od ściany istniejącego na działce sąsiedniej budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku użyteczności publicznej, lub takiego dla którego istnieje ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Zatem należy stwierdzić brak oddziaływania obiektu na tereny sąsiednie, gdyż budynek usytuowany jest ścianą z otworami w odległości 4,00m od najbliższej granicy i w odległości ponad 12,0m od budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działkach sąsiednich.

Opracował:

*Projektant
specj. architektoniczna*

*mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk
upr. nr NB/U/-7342/48/98*

*Projektant
specj. konstr. budow*

*mgr inż. Ryszard Popławski
upr. nr WKP/0022/POOK/03*

*Projektant
specj. sanitarna*

*inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002*

*Projektant
specj. elektryczna*

*mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22*

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ GRAFICZNA

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska
PRIMEKO

62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210

tel/fax 62 767 02 63

e-mail: primeko@o2.pl, www.primeko.com.pl

NIP 618-106-29-00 REGON 250604827

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Ruda
Branża	architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, sanitarna, elektryczna
Adres i kategoria obiektu	Adres: miejscowość Ruda Kategoria: XXX
Adres obiektu	Jednostka ewidencyjna: 302003_5 Dobrzyca – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0011 Lutynia Działki ewidencyjne nr: 171/17, 172/1
Inwestor	Gmina Dobrzyca ul. Rynek 14 63-330 Dobrzyca

<i>Projektant specj. architektoniczna</i>	<i>mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk upr. nr NB/U/-7342/48/98</i>	
<i>Projektant specj. konstr. budow</i>	<i>mgr inż. Ryszard Popławski upr. nr WKP/0022/POOK/03</i>	
<i>Projektant specj. sanitarna</i>	<i>inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002</i>	
<i>Projektant specj. elektryczna</i>	<i>mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22</i>	
<i>Sprawdził specj. architektoniczna</i>	<i>mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski upr. nr 393/70</i>	
<i>Sprawdził specj. konstr. budow</i>	<i>inż. Jakub Strużyński upr. nr GPB.I.7342-95/98</i>	
<i>Sprawdził specj. sanitarna</i>	<i>mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20</i>	
<i>Sprawdził specj. elektryczna</i>	<i>mgr inż. Michał Mielcarek upr. nr WKP/0570/POOE/21</i>	
	<i>(tytuł, imię i nazwisko)</i>	<i>(podpis)</i>

Umowa - zlecenie	Kalisz, Kwiecień 2024 r.
-------------------------	---------------------------------

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa	1
Skład opracowania	2
Oświadczenia projektantów i sprawdzających zgodne z art.34 ustawy Prawo budowlane	3
Projekt architektoniczno-budowlany - część opisowa	7-24
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	
2. Zamierzony sposób użytkowania	
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	
5. Opinia geotechniczna – warunki gruntowo-wodne	
6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	
7. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu	
8. Roboty rozbiórkowe	
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie Charakterystyka energetyczna obiektu	
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
13. Uwagi końcowe	
Projekt architektoniczno-budowlany - część graficzna	Nr rys.
1. Rzut przyziemia	1
2. Rzut dachu	2
3. Przekrój poprzeczny	3
4. Elewacje	4
5. Elewacje	5
6. Elewacje	6
7. Elewacje	7
8. Fundament pod agregat prądotwórczy	8
9. Obudowa studni głębinowej	9
10. Zbiornik wyrównawczy - rzut	10
11. Zbiornik wyrównawczy - przekroje	11
12. Klarownik wody	12
13. Zbiornik pośredni	13
14. Odstojnik wód popłucznych	14
15. Studzienka neutralizacyjna ścieków z chlorowni	15
16. Szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe	16
17. Schemat technologiczny SUW	18

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

***„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody
w miejscowości Ruda”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski, upr. nr 393/70

Inwestor:

Gmina Dobrzyca
ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk
upr. nr NB/U/-7342/48/98

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

***„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody
w miejscowości Ruda”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego branży konstr.-budowl.:
inż. Jakub Strużyński, upr. nr GPB.I.7342-95/98

Inwestor:

Gmina Dobrzyca
ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Projektant:

.....
mgr inż. Ryszard Popławski
upr. nr WKP/0022/POOK/03

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

***„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody
w miejscowości Ruda”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. Marek Matusiak, upr. nr WKP/0141/PWOS/20

Inwestor:

Gmina Dobrzyca
ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Projektant:

.....
inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

***Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody
w miejscowości Ruda”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sprawdzony przez projektanta sprawdzającego:
mgr inż. Michał Mielcarek, upr. nr BWKP/0570/POOE/21

Inwestor:

Gmina Dobrzyca
ul. Rynek 14
63-330 Dobrzyca

Projektant:

.....
mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/00430/POOE/22

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Ruda, gmina Dobrzyca. Kategoria obiektu budowlanego XXX.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

W ramach zadania zaplanowano między innymi budowę budynku technologicznego a także niezbędnej infrastruktury technicznej towarzyszącej do celów związanych z uzdatnianiem i dystrybucją wody do sieci wodociągowej.

Projektowany budynek użytkowany będzie jako stacja uzdatniania wody.

Program użytkowy projektowanego budynku:

Program użytkowy budynku

Nr	Nazwa	Pow. (m ²)	Rodzaj wyk. podł.
1	Hala technologiczna	112,53	Płytki ceramiczne
2	Chlorownia	4,68	Płytki ceramiczne
3	Sanitariat - WC	4,68	Płytki ceramiczne
4	Sterownia	7,44	Płytki ceramiczne
	Powierzchnia użytkowa parteru	129,33	

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Budynek zaprojektowany w kształcie prostokąta o wymiarach

- długość 13,80m
- szerokość 10,00m
- wysokość 5,00m

Przedmiotowa przebudowa SUW obejmuje swym zakresem:

- roboty ogólnobudowlane – budowę nowego budynku technologicznego SUW w technologii z płyt warstwowych dla zabudowy ciągu uzdatniania i dystrybucji wody, z instalacjami wewnętrznymi wod-kan, wentylacyjną i elektryczną (który zastąpi istniejący i funkcjonujący budynek przewidziany do rozbiórki i likwidacji),
- roboty sanitarne – w zakresie wymiany (przebudowy) obudowy istniejącej studni głębinowej nr 1 (z rozbiórką obudowy istniejącej w nasypie ziemnym wraz z uzbrojeniem (pompa głębinowa i pion toczny) oraz wykonaniem (przygotowaniem) obudowy dla planowanej wg odrębnego opracowania studni głębinowej nr 2 z uzbrojeniem, budowy (wykonania) klarownika - w postaci zbiornika nadziemnego o konstrukcji stalowej, średnicy 4,5m, wysokości całkowitej 9,30m z orurowaniem i kanalizacją spustu i przelewu ze zbiorników, budowy (wykonania) zbiornika pośredniego wody sklarowanej,

nadziemnego o konstrukcji stalowej, średnicy 3,0m, wysokości całkowitej 8,42m i pojemności 50,0m³ z orurowaniem i kanalizacją spustu i przelewu ze zbiorników, budowy (wykonania) dwóch zbiorników wyrównawczych (retencyjnych) wody uzdatnionej, nadziemnych o konstrukcji stalowej, średnicy 4,5m, wysokości całkowitej 10,50m i pojemności 150,0m³ każdy z orurowaniem i kanalizacją spustu i przelewu ze zbiorników, budowy nowego odstoju wód popłucznych z orurowaniem (który zastąpi istniejący odstojnik przewidziany do rozbiórki i demontażu) o wymiarach 6,0x5,0m i głębokości wewnętrznej 2,50m z orurowaniem, przebudowy i budowy (wykonania) nowych rurociągów technologicznych międzyobiektowych wod-kan, budowy kanalizacji technologicznej ścieków z chlorowni zakończonej studzienką neutralizacyjną chloru (bezodpływową) średnicy oraz kanalizacji sanitarnej zakończonej szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe (szambem) a także wykonania bloku technologicznego uzdatniania i dystrybucji wody (urządzenia i orurowanie w nowym budynku technologicznym wraz z odpowiednią armaturą i wyposażeniem) wraz z niezbędnymi instalacjami w tym elektryczną i dostosowaniem obiektu do pracy w trybie automatycznym,

- zagospodarowanie terenu SUW – wykonanie układu dróg wewnętrznych (dojścia, dojazdy) o nawierzchni z betonowej kostki brukowej, oraz zagospodarowanie terenu zielenią poza drogami wewnętrznymi i obiektami technologicznymi wraz z wykonaniem ogrodzenia terenu SUW z bramą wjazdową i furtką (o wysokości 1,5m),

- roboty elektryczne – wykonanie kabli (przewodów) zasilania energetycznego dla obiektu z nowego złącza kablowo-pomiarowego (w linii ogrodzenia) oraz kabli i przewodów energetycznych i sterowania pomiędzy poszczególnymi obiektami SUW, wyposażenie obiektu w agregat prądotwórczy w obudowie dźwiękochłonnej na fundamencie betonowym oraz wykonanie instalacji elektrycznej i AKPiA z systemem wizualizacji i zdalnego nadzoru (monitoringu) i dostosowaniem obiektu do pracy w trybie automatycznym.

Projektowany obiekt wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi spełnia podstawowe wymagania, o których mowa w art.5 ust.1 ustawy Prawo budowlane dotyczące:

a) spełnienie wymagań podstawowych:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii.

b) warunki użytkowe zgodnie z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,
- usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów.

- c) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego,
- d) niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich – nie dotyczy,
- e) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
- f) ochronę ludności zgodnie z wymaganiami ochrony cywilnej – nie dotyczy,
- g) ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską – nie dotyczy,
- h) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej,
- i) poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektów, uzasadnionych interesów osób trzecich w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- j) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Budynek technologiczny SUW

1	Powierzchnia zabudowy	138,00 m ²
2	Powierzchnia całkowita	138,00 m ²
3	Powierzchnia użytkowa	129,33 m ²
4	Długość budynku	13,80 m
5	Szerokość budynku	10,00 m
6	Wysokość budynku	5,00 m
6	Wysokość budynku w świetle	3,71-4,34 m
7	Kubatura budynku	520,55 m ³
8	Ilość kondygnacji	1
	Ilość pomieszczeń	4

Zbiornik retencyjny (wyrównawczy wody - stalowy)

1	Powierzchnia zabudowy	18,09 m ²
2	Pojemność całkowita	150,0 m ³
3	Średnica wewnętrzna	4,50m
4	Średnica zewnętrzna	4,80m
5	Wysokość całkowita	10,50m

Klarownik wody (zbiornik stalowy)

1	Powierzchnia zabudowy	18,09 m ²
2	Pojemność użytkowa	90,0 m ³
3	Średnica wewnętrzna	4,50m
4	Średnica zewnętrzna	4,80m
5	Wysokość całkowita	9,30m

Zbiornik pośredni (stalowy)

1	Powierzchnia zabudowy	8,55 m ²
2	Pojemność całkowita	50,0 m ³
3	Średnica wewnętrzna	3,00m
4	Średnica zewnętrzna	3,30m
5	Wysokość całkowita	8,42 m

Odstojnik wód popłucznych

1	Powierzchnia zabudowy	30,00 m ²
2	Pojemność całkowita	64,4 m ³
3	Długość	6,00 m
4	Szerokość	5,00 m
5	Głębokość wnętrza	2,50 m

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Opinia geotechniczna posadowienia budynku technologicznego i obiektów towarzyszących w ramach przebudowy stacji uzdatniania wody w miejscowości Ruda, gmina Dobrzyca.

Na badanym terenie w podłożu, pod wierzchnią warstwą gleby, lokalnie nasypu niekontrolowanego (o głębokości do 0,3-0,5m) stwierdzono grunty z przewagą utworów gliniastych które stanowią zasadnicze podłoże na tym terenie.

Na omawianym terenie nie stwierdzono wody gruntowej do głębokości rozpoznania tj. około 2,0 m p.p.t. Zalegające pod glebą i nasypami gliny zwałowe szare i żółte, lokalnie z przewarstwieniami charakteryzują się przewodzeniem wody w stopniu słabym (możliwe są okresowe, sezonowe wahania położenia zwierciadła w zależności od warunków atmosferycznych i pory roku, związane także z położeniem miejscowości w dolinie rzeki Lutynia).

Wnioski

- Podłoże gruntowe terenu badań budują grunty, które wskazano powyżej,
- W przypadku stwierdzenia występowania wody gruntowej, zwierciadło należy obniżyć do poziomu umożliwiającego wykonanie prac związanych z robotami fundamentowymi.
- Nie dopuszcza się pompowania wody bezpośrednio z dna wykopów wykonanych w piaskach z uwagi na możliwość wystąpienia zjawiska kurzawki, co w efekcie doprowadziłoby do zmniejszenia lub utraty nośności podłoża.
- W poziomie posadowienia w obrębie lokalizacji obiektu budowlanego panują proste warunki gruntowe.
- Inwestycję należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej,
- Sposób posadowienia należy dostosować do stwierdzonych parametrów gruntu, w sposób niwelujący możliwość nierównomiernego osiadania gruntu pod fundamentami budynku.
- Grunty spoiste w wyniku kontaktu z wodą rozmakają i uplastyczniają się, co prowadzi do pogorszenia ich parametrów, dlatego prace fundamentowe należy prowadzić w możliwie suchych okresach roku, a czas między wykonywaniem wykopów a betonowaniem ograniczyć do minimum.
- Należy zwrócić uwagę, aby nie pozostawiać niezabezpieczonych skarp i wykopów fundamentowych - może to wywołać obrywy mas gruntu, szczególnie przy intensywnych opadach.
- Nie odprowadzać wód opadowych i drenażowych w grunt spoisty w sąsiedztwie budynku w trakcie jego budowy i użytkowania.
- W przypadku natrafienia w wykopie fundamentowym na grunty antropogeniczne, uplastycznione grunty spoiste lub grunty organiczne - należy je z wykopu w całości usuwać i zastępować chudym betonem.
- Zaleca się odbiór gruntu przez geologa w wykopie fundamentowym.

Kategoria geotechniczna obiektu

Warunki gruntowo-wodne w rozpatrywanym terenie uznano za proste a na podstawie „Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych - Dz.U. 2012 poz. 463” dla projektowanych robót fundamentowych pod urządzenia technologiczne ustalono pierwszą kategorię geotechniczną.

Uwaga:

Jeżeli przy prowadzeniu robót ziemnych lub budowlanych warunki gruntowe będą inne od założonych należy niezwłocznie powiadomić projektanta.

Fundamenty

Fundamenty dla budynku stacji SUW

Fundamenty dla budynku zaprojektowano w postaci stóp i ław fundamentowych. Szczegółowy opis rozwiązań w tym zakresie wg pkt 7 niniejszego opracowania.

Fundamenty obiektów technologicznych

Ponadto zaplanowano:

- Fundament pod agregat prądotwórczy
- Fundament pod zbiornik wody uzdatnionej, zbiornik pośredni i klarownik
- Podłoże betonowe pod odstojnik wód popłucznych i obudowy studni głębinowych

Szczegółowy opis rozwiązań w tym zakresie wg pkt 7 niniejszego opracowania.

6. **Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego)** – nie dotyczy
7. **Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu**

Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do realizacji robót ziemnych szerokoprzestrzennych pod projektowane urządzenia technologiczne należy zlokalizować miejsca miejscach gdzie istnieją urządzenia podziemne. W tych miejscach roboty ziemne prowadzić ręcznie, a w pozostałych przypadkach mechanicznie z wywozem gruntu na odległość od 1-10 km. Wykop szerokoprzestrzenny pod budynek należy wykonać ze skarpą z zachowaniem kąta stoku naturalnego dla gruntu rodzimego. W czasie prowadzenia robót ziemnych należy zabezpieczyć grunt i skarpę przed rozwodnieniem, oraz zabezpieczyć odpływ powierzchniowych wód opadowych. Roboty ziemne realizować zgodnie z Polską Normą PN-86/B-02480.

Fundamenty dla budynku stacji SUW

Fundamenty dla budynku zaprojektowano w postaci stóp fundamentowych. Do wykonania fundamentów zaprojektowano beton klasy C20/25 (B-25). Pod stopami zastosowano warstwę stabilizującą i wyrównującą z podbetonu klasy C10 grubości 10cm.

Fundamenty zbrojone są podłużnie i poprzecznie wkładkami Ø12 klasy A- IIIN o znaku RB500SP oraz strzemionami dwuciętymi ø6 co 25cm ze stali klasy A-I o znaku St3 zgodnie z dokumentacją rysunkową. Otulina betonowa prętów nie powinna być cieńsza od 5cm (zalecana 7,0 cm).

Posadowienie fundamentów zaprojektowano na rzędnej poniżej poziomu zerowego budynku zgodnie z dokumentacją rysunkową. W narożnikach i miejscach krzyżowania się ław należy łączyć wkładki na zakład długości min. 1,0m.

Pomiędzy stopami – ławy fundamentowe, zbrojone analogicznie do stóp, wg szczegółów zawartych w projekcie technicznym i części graficznej.

Fundamenty obiektów technologicznych

Fundament pod planowany odstojnik wód popłucznych w postaci podłoża z chudego betonu C8/10 o grubości 0,20m o wymiarach 6,0x7,0m.

Fundament pod agregat prądotwórczy zaprojektowano w postaci płyty fundamentowej. Do wykonania fundamentów zaprojektowano beton klasy C25/30 (B-30). Zaplanowano płytę żelbetową grub. 30cm o wymiarach w planie 3,0x1,5m.

Pod płytą fundamentowymi zastosowano warstwę stabilizującą i wyrównującą z podbetonu (chudego betonu) klasy C8/10 grubości 20cm (o wymiarach 3,20x1,70m) i podsypkę z pospółki grub. 20cm (o wymiarach 3,40x1,90m). Fundament zbrojony siatką z prętów Ø12 klasy A- IIIIN o znaku RB500SP zgodnie z dokumentacją rysunkową.

Otulina betonowa prętów nie powinna być cieńsza od 5cm (zalecana 7,0 cm).

Fundament pod zbiornik wody uzdatnionej, klarownik i zbiornik pośredni zaprojektowano w postaci płyty fundamentowej.

Zaprojektowano posadowienie zbiornika na fundamencie w postaci sztywnej, okrągłej płyty żelbetowej o średnicy 4,5m (w przypadku zbiorników retencyjnych i klarownika) oraz średnicy 3,0m w przypadku zbiornika pośredniego) o grubości 60cm z betonu klasy C25/30 (B-30), zbrojonego krzyżowo, prętami ø12mm ze stali klasy AIIIIN, 34GS, o znaku RB500SP zgodnie z dokumentacją rysunkową, o rozstawie prętów siatki zbrojeniowej wynoszącej 15cm.

Otulina betonowa prętów nie powinna być cieńsza od 5cm.

Dla przeprowadzenia rurociągów, w płycie fundamentowej należy wykonać, od strony budynku stacji, otwór o wymiarach wg dokumentacji rysunkowej (w przypadku zbiorników retencyjnych i zbiornika pośredniego) na całej wysokości płyty. Dla klarownika przejścia rurociągów przez fundament jako pionowe w rurze osłonowej.

Konstrukcje płyty fundamentowej posadowić na podbudowie z betonu C8/10 o grubości 20cm, wykonanych na 50cm warstwie z pospółki, zagęszczonej do wskaźnika $I_s=0,97$.

Płytę fundamentową należy wyizolować poziomo dwoma warstwami papy zgrzewanej podkładowej, a pionowo izolacją z abizolu 2R+P.

Dla obudów studni głębinowej przygotować podłoże z betonu o wymiarach adekwatnych do gabarytów obudowy 1,86x1,30m o grubości 0,80m na stosownej podsypce.

Wytyczne realizacji prac fundamentowych

Roboty fundamentowe winny być przeprowadzone starannie i w taki sposób aby nie dopuścić do zmiany stanu wilgotnościowego zalegających w podłożu glin. W tym celu należy roboty fundamentowe wykonać bezzwłocznie po zakończeniu robót ziemnych. Przy wykonywaniu wykopu mechanicznie należy ostatnią warstwę tj. około 0,5m powyżej dna wykopu wykonać ręcznie. W przypadku przegłębienia wypełnić chudym betonem (nie stosować podsypek piaskowych).

Wykop chronić przed zalaniem i rozwodnieniem. W przypadku zmiany konsystencji gruntu w wykopie należy rozluźniony grunt wybrać i wypełnić chudym betonem.

Po wykonaniu wykopu należy bezzwłocznie wykonać warstwę podbetonu aby zabezpieczyć grunt przed ewentualnym rozwodnieniem.

W przypadku stwierdzenia po wykonaniu wykopu innych warunków gruntowych od opisanych powyżej należy zawiadomić projektanta.

Budynek technologiczny SUW – konstrukcja

Technologia wykonania z płyty warstwowej:

obudowa ścian z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej gr. 80 mm,
dach z płyt dachowych warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej gr. 140 mm,
ściany wewnętrzne działowe także z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej.

Konstrukcję nośną stanowią ramy stalowe.

Słupy zewnętrzne z IPE 220, a słupy wewnętrzne ściany szczytowej z IPE 140.

Posadzkę wykonać w spadkach min. 1 % do kratek ściekowych (odwodnienia liniowego).

Drzwi zewnętrzne stalowe z wypełnieniem płytą warstwową gr. 80 mm, szer. min. 90cm.

Brama stalowa (wrota) z wypełnieniem z płytą warstwową gr. 80 mm, szer. min. 240cm.

Stolarka okienna 100x100cm.

Rynny i rury spustowe dla budynku z blachy ocynkowanej.

Podwalina żelbetowa z betonu min. C16/20, zbrojona podłużnie prętami.

Wykończenie posadzki - płytki ceramiczne.

Słupy i dźwigary stalowe

Słupy i dźwigary stalowe zaprojektowano z dwuteownika I-220PE. Stopa słupa wykonana z blachy podstawy gr.20mm oraz żeber usztywniających z blachy gr.10mm. Połączenie z fundamentem zrealizowane za pomocą śrub fundamentowych typu F-20.

Połączenie słupa z ryglem zaprojektowano jako sprężone doczołowe za pomocą bl. gr.20mm i śrub M.20. Dla mocowania obudowy zaprojektowano rygle ścienne z rury kwadratowej zimnogiętej 80x80xx5, do których będą mocowane płyty warstwowe gr. 80mm z rdzeniem poliuretanowym w układzie poziomym.

Ściany z lekkiej obudowy – część o konstrukcji stalowej

Ściany zewnętrzne z płyt warstwowych gr.80mm z rdzeniem poliuretanowym w układzie pionowym. Mocowanie płyt bezpośrednio do rygli stalowych z rur kwadratowych zimnogiętych 80x80x5 za pomocą łączników typowych zalecanych przez producenta i dostawcę płyt.

Dach

Zaprojektowano dach w konstrukcji z lekkiej stalowej płatwiowo ryglowej. Konstrukcję należy zabezpieczyć powierzchniowo poprzez malowanie.

Obliczenia statyczne konstrukcji słupowo - ryglowej, płatwi oraz stężeń wykonano zgodnie z normą PN-B-03200:1991.

Pokrycie dachu stanowić będzie płyta warstwowa gr.14cm.

Opis elementów konstrukcji stalowej dachu.

- Płatwie - stalowe z ceowników gorącowalcowanych C-140, mocowanie za pomocą śrub M.12 kl.5.6. do konstrukcji poprzez kształtowniki przyspawane do górnej części rygla.
- Stężenia pościowe, z prętów stalowych Ø 20 mocowane śrubami do blach dźwigara napinane za pomocą połączenia na tzw. śrubę rzymską,
- Stężenia międzysłupowe z prętów stalowych Ø 20 mocowane śrubami do blach napinane za pomocą połączenia na tzw. śrubę rzymską,
- Dach pokryty płytą warstwową gr.14cm z rdzeniem z pianki poliuretanowej montowaną zgodnie z wytycznymi producenta i dostawcy.

Wydzielone pomieszczenie chlorowni z oddzielnym wejściem z zewnątrz budynku, wyposażone w system wentylacji grawitacyjnej (nawietrzak ścienny i kratka wentylacyjna) i mechanicznej (wentylator ścienny zwieńczony wyrzutnią – kratką) oraz umywalkę i oczomyjkę (płuczkę do oczu) oraz wpust podłogowy (kratkę ściekową).

Włączenie wentylatora powinno być zablokowane z otwieraniem drzwi do chlorowni z opcją włączania ręcznego – włącznik należy zlokalizować w pobliżu drzwi.

W budynku przewidziano instalację wodociągową i kanalizacyjną instalację elektryczną, w tym oświetleniową oraz ogrzewanie elektryczne.

Grzejniki dostosowane są do przejściowego ogrzewania pomieszczeń. Każdy grzejnik wyposażony w wbudowany termoregulator, który gwarantuje płynną regulację temperatury i łatwość obsługi.

Grzejniki posiadają zabezpieczenie przeciwmrozowe, w poszczególnych pomieszczeniach sterowane regulatorami temperatury typu pokojowego.

Zbiornik (odstojnik) wód popłucznych

Zaplanowano zbiornik buforowy – odstojnik popłuczyn o pojemności całkowitej 64,4m³ pozwalającej na dopływ i zmagazynowanie popłuczyn celem sklarowania z jednego cyklu płukania filtrów.

Funkcję odstoju wody popłucznych pełnił będzie projektowany podziemny, prostokątny, żelbetowy zbiornik modułowy, prefabrykowany o wymiarach 6,0x5,0m (wym. wewnętrzne 5,6x4,6m) lub żelbetowy w tradycyjnej technologii wykonania. Wysokość zbiornika wewnętrzna 2,50m, całkowita (z dnem i pokrywą) 3,0m, grubość ścianki 20cm. Zbiornik posadowić na podłożu z chudego betonu C8/10 o wymiarach grubości 0,20m. Podstawowe parametry techniczne wg rysunku technicznego.

Prace zewnętrzne

- agregat prądotwórczy (w obudowie dźwiękochłonnej) posadowiony na zewnątrz budynku technologicznego na płycie fundamentowej.

Zagospodarowanie terenu SUW i roboty drogowe - drogi wewnętrzne (dojazdy, dojścia).

W celu umożliwienia obsługi poszczególnych obiektów stacji uzdatniania wody, przewidziano w jej obrębie ciąg komunikacyjny o nawierzchni z betonowej kostki brukowej. Układ dróg wewnętrznych zapewni dojazd do każdego z nowoprojektowanych obiektów technologicznych SUW.

Zaplanowano drogi wewnętrzne szerokości 4,50-6,00m, z łukami poziomymi w obramowaniu z krawężnika drogowego lub obrzeża, ze spadkiem wód opadowych na tereny zielone. Ponadto wydzielono place do manewrowania oraz dojścia do furtki oraz agregatu.

W przypadku drogi o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, przewidziano zastosowanie kostki szarej o grub. 8cm, na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm, podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 23cm oraz umocnionym podłożu z gruntu stabilizowanego cementem gr. 15cm.

Dojścia przewidziano z kostki brukowej betonowej, czerwonej o grub. 8cm, na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm, oraz umocnionym podłożu z gruntu stabilizowanego cementem gr. 10cm.

Pozostały teren działki - wydzielony pod obiekt SUW - szczególnie naruszony podczas prowadzenia prac ziemnych, montażowych i wynikających z poruszania się po terenie SUW sprzętu budowlanego do zagospodarowania zielenią – należy odtworzyć do stanu sprzed rozpoczęcia inwestycji z obsiewem terenów zdewastowanych (naruszonych) trawą.

Ponadto do wykonania ogrodzenie terenu SUW z bramą wjazdową i furtką (o wysokości wynoszącej 1,5m).

Roboty sanitarne - wg branżowego projektu technicznego w zakresie określonym w pkt 3 niniejszego opracowania.

Roboty elektryczne – wg branżowego projektu technicznego w zakresie określonym w pkt 3 niniejszego opracowania.

8. Roboty rozbiórkowe

Ze względu na znaczny zakres prac związanych z przebudową obiektu wystąpią roboty rozbiórkowe.

Dotyczą one likwidacji i rozbiórek istniejących obiektów technologicznych jak budynek technologiczny SUW (o wymiarach około 6,6x6,8m z dobudówką i wysokości ok. 4,0-4,5m wraz z istniejącym wyposażeniem technologicznym - urządzeniami technologicznymi, filtrami, aeratorem, pompami, orurowaniem, osprzętem i armaturą) wraz z rozkuciem i rozbiórką ich fundamentów żelbetowych, rozbiórkę istniejącego odstojnika wód popłucznych - żelbetowego o wymiarach 3,5x2,8m głębokości ok. 2,0m krytego deskowaniem, oraz obudowy istniejącej studni głębinowej w postaci kręgów żelbetowych średnicy 1,5m, wysokości 2,0m w nasypie ziemnym wysokości 1,0-1,5m, wraz wywozem gruzu z terenu rozbiórki.

Rozbiórki dotyczyć będą także istniejących elementów drogowych - krawężników i obrzeży oraz dojazdów z kostki brukowej a także ogrodzenia.

Wszystkie rurociągi technologiczne międzyobiektywne wod-kan jak i przewody energetyczne i sterowania planuje się do wykonania jako nowe – stąd należy uwzględnić rozbiórkę i likwidację części niepotrzebnych istniejących rurociągów, kabli i przewodów kolizyjnych w stosunku do nowego uzbrojenia SUW. Ze względu na brak szczegółowej inwentaryzacji przewodów, rurociągów i kabli należy na bieżąco dokonywać odkrywek i przekopów próbnych oraz każdorazowo ustalać i potwierdzać zasadność likwidacji, rozbiórek lub demontaży poszczególnych rurociągów adekwatnie do ich funkcjonalności, bieżącego postępu i zaawansowania robót oraz ewentualnego tymczasowego wykorzystania podczas przebudowy SUW. W obrębie terenu SUW mogą występować zarówno odcinki przewodów czynnych, pozostających w bieżącej eksploatacji jak i już wyłączonych, przewodów nieczynnych.

Planowane do rozbiórki obiekty budowlane nie są objęte ochroną konserwatorską, nie są wpisane do rejestru zabytków i nie znajdują się na terenie wpisanym do rejestru zabytków

Na przedmiotowym obiekcie nie występują organizmy objęte ochroną gatunkową w oparciu o ustawę o ochronie przyrody oraz ustawę Prawo ochrony środowiska.

Budynek uprzednio zostanie poddany pracom demontażowym z istniejącego wyposażenia technologicznego związanego z uzdatnianiem wody.

Instalacja elektryczna w budynku będzie odłączona a obiekt (SUW) wyposażony będzie docelowo w nowe złącze kablowo-pomiarowe w linii ogrodzenia i docelowe nowe zasilanie energetyczne.

Projektuje się rozbiórkę ręczną z użyciem elektronarzędzi, oraz mechaniczną, z zastosowaniem maszyn. Prace należy realizować pod nadzorem osób uprawnionych.

Roboty rozbiórkowe jako jednoetapowe, w pierwszej kolejności należy zdemontować i usunąć poza budynek wyposażenie i drzwi.

Po tych czynnościach możliwe jest przystąpienie do rozbiórki zasadniczej konstrukcji budynku, dokonać demontażu dachu następnie ścian a po usunięciu wszelkich elementów konstrukcji przystąpić do rozbiórki podłoża betonowego i fundamentów (rozkucie z wywozem gruzu).

Podobne postępowanie w zakresie obudowy studziennej – po demontażu wyposażania dokonać rozbiórki nasypu ziemnego a następnie kręgów żelbetowych (rozkucie z wywozem gruzu). Odstojnik popłuczyn odkopać i na bieżąco rozkuwać elementy betonowe z wywozem gruzu. Prace rozpocząć od demontażu przykrycia z deskowania.

Po przeprowadzonej rozbiórce teren uporządkować. Prace realizować z uwzględnieniem przepisów BHP.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- a) Zaopatrzenie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków – z własnego ujęcia wody. Ścieki sanitarne - do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe Wody popłuczne na dotychczasowych zasadach po sklarowaniu w odstojniku – wywóz przez specjalistyczne firmy taborem asenizacyjnym do utylizacji.
Odcieki podchlorynu sodu z chlorowni po neutralizacji w studzience – wywóz przez specjalistyczne firmy do utylizacji.
- b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, ich rodzaj, ilość i zasięg rozprzestrzeniania się: projektowana inwestycja nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń technologicznych.
- c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: odpadów socjalno-bytowych wywóz na wysypisko lub sortowni zgodnie z przepisami odrębnymi, odpady technologicznych nie występują.
- d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, wraz z zasięgiem ich rozprzestrzeniania się: brak emisji drgań, promieniowania, pola magnetycznego i innych zakłóceń – nie występują.
- e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne: przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne, nie mają negatywnego wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

f) Charakterystyka energetyczna budynku

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych					
I. Przegrody ściany zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Ściana zewnętrzna	SZ 1	0,28	0,45	Tak
II. Przegrody dach					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Dach	D 1	0,21	0,30	Tak
III. Przegrody podłogi na gruncie					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Podłoga na gruncie	PG 1	0,28	1,20	Tak
IV. Przegrody ściany wewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Ściana wewnętrzna	SW 1	0,28	Brak wymagań	Tak
V. Przegrody drzwi zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Drzwi zewnętrzne	DZ 1	1,20	1,30	Tak

Parametry przegród przezroczystych							
VI. Okna zewnętrzne							
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. oszklenia g	Udział pow. oszklonej C	Wsp.U wg Wt [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Okno zewnętrzne	OZ 1	1,10	0,75	0,70	1,40	Tak

Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² •rok)		EP _{max} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
65	<	70	Warunek spełniony

Budynek spełnia warunki energooszczędności, przegrody zewnętrzne spełniają warunki normy PN-EN ISO 6946.

Ogrzewanie obiektu (brak stałej pracy ludzi, jedynie dla celów technologicznych doraźnie jako ogrzewanie elektryczne wg projektu branży elektrycznej i sanitarnej).

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego po analizie możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoelektrywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło stwierdza się, że dla projektowanej inwestycji nie zachodzi dostępność technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości racjonalnego wykorzystania w/w wysokoelektrywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

- a) **Instalacja wody ciepłej i zimnej** – budynek zaopatrzoney w wodę z własnego ujęcia wg projektu technicznego branży sanitarnej.
- b) **Instalacja kanalizacyjna**
Ścieki sanitarne - do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe Wody popłuczne na dotychczasowych zasadach po sklarowaniu w odstojniku – wywóz przez specjalistyczne firmy taborem asenizacyjnym do utylizacji.
Odcieki podchlorynu sodu z chlorowni po neutralizacji w studziencie – wywóz przez specjalistyczne firmy do utylizacji.
- c) **Instalacja centralnego ogrzewania** – nie występuje, w pomieszczeniach technologicznych jako elektryczne, doraźne wg projektu technicznego branży elektrycznej
- d) **Instalacja wentylacyjna** – wentylacja grawitacyjna. Wentylacja mechaniczna w pomieszczeniach chlorowni.
- e) **Instalacja elektryczna** – nn podłączona do budynku zalicznikowo. Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne. Instalacja natynkowa wykonana z przewodów i kabli wg projektu technicznego branży elektrycznej.
- f) **Ochrona przeciwporażeniowa** – sposób ochrony przeciwporażeniowej należy przyjąć i zrealizować wg warunków technicznych zasilania Zakładu Energetycznego (przewidzieć szybkie wyłączenie w układzie TN lub TT). Przewidzieć wyłączniki różnicowoprądowe dla zapewnienia możliwości spełnienia aktualnych wymogów przepisów ochrony przeciwporażeniowej. Instalację przeciwporażeniową wykonać wg projektu technicznego branży elektrycznej.
- g) **Instalacja odgromowa** – instalację wykonać drutem stalowym ocynkowanym Ø8mm, układanym na dachu jako zwód niski. Wokół budynku ułożyć uziom otokowy z płaskownika FeZn 30x4 mm. Uziom za pomocą 4 szt. złącz kontrolnych, połączyć ze zwodami niskimi na dachu. Instalację odgromową wykonać wg projektu technicznego branży elektrycznej.
- h) **Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych** - nie projektuje się w budynku urządzeń instalacji technicznych i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem.

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Podstawy prawne opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie następujących aktów prawnych oraz innych dokumentów i opracowań dotyczących budowy obiektu:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

A. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

1	Powierzchnia zabudowy	138,00 m ²
2	Powierzchnia całkowita	138,00 m ²
3	Powierzchnia użytkowa	129,33 m ²
4	Długość budynku	13,80 m
5	Szerokość budynku	10,00 m
6	Wysokość budynku	5,00 m
6	Wysokość budynku w świetle	3,71-4,34 m
7	Kubatura budynku	520,55 m ³
8	Ilość kondygnacji	1
	Ilość pomieszczeń	4

Grupa wysokości - budynek zakwalifikowany jako niski (N).

Budynek SUW jednokondygnacyjny.

B. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

Możliwe zagrożenia pożarowe w budynku to te spowodowane umyślnym lub nieumyślnym działaniem człowieka, takie jak:

- umyślne podpalenie lub nieumyślne zaprószenie ognia,
- niebezpieczne obchodzenie się z substancjami niebezpiecznymi pożarowo,
- nieostrożne prowadzenie prac eksploatacyjnych i remontowych.

Budynek nieogrzewany.

C. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Budynek zakwalifikowano jako budynek produkcyjno - magazynowy (PM).

Pobyt do 2 osób będzie doraźny.

D. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego

$$Q_d = \frac{\sum Q_i * G_i}{F}$$

gdzie:

Q_d – gęstość obciążenia ogniowego (MJ/m²)

Q_i – ciepło spalania poszczególnych materiałów (MJ/kg)

G_i – masa poszczególnych materiałów (kg)

F – powierzchnia rzutu pomieszczenia (m²)

Obiekt projektowany

$$Q_d = \frac{Q_i * G_i}{F}$$

$$Q_d = 150,00 \text{ MJ/m}^2$$

Gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m²

E. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie przewiduje się materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe, tak więc brak jest stref zagrożenia wybuchem.

F. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Dla obiektu SUW zakwalifikowanego do kategorii PM o jednej kondygnacji nadziemnej i gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m² i powierzchni do 20000 m² dopuszcza się klasę „E” odporności pożarowej budynku. Dla klasy „E” nie stawia się wymogów w zakresie klasy odporności ogniowej dla elementów konstrukcyjnych. Wszystkie elementy budynku projektuje się jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

G. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową PM o gęstości obciążenia do 500 MJ/m² o łącznej powierzchni 129,33 m². Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej PM dla budynku niskiego, jednokondygnacyjnego o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² wynosi 20 000 m². Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych są zachowane.

H. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Budynek zlokalizowany jest w miejscowości Ruda, gmina Dobrzyca, odległość od innych budynków powyżej 12m.

I. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe

Ewakuacja z budynku odbywa się na zasadzie ewakuacji poprzez bezpośrednie wyjście na zewnątrz poprzez drzwi o szerokości minimum 0,90m w świetle otwierane na zewnątrz. Zapewniono maksymalną długość przejścia do 90 m, przy dopuszczalnej długości przejścia do 100m.

J. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej

oraz

K. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Przedmiotowy obiekt nie przekracza kubatury 1000 m³ strefy pożarowej w konsekwencji czego nie ma obowiązku stosowania przeciwpożarowego zestawu wyłącznika prądu.

L. Wyposażenie obiektu w gaśnice

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m² niechronionej stałymi urządzeniami gaśniczymi wodnymi.

Gaśnice powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, a w szczególności:

- przy wejściach do budynku lub strefy pożarowej
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- na korytarzach.

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy uwzględnić następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może być większy niż 30m,
- do gaśnic należy zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1m,
- umieszczać w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz oddziaływanie źródeł ciepła.

M. Przygotowanie obiektu budowlanego i trenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Dla budynku droga pożarowa nie jest wymagana.

13. Uwagi końcowe

- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz warunkami odnośnych norm,
- przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić „Plan Bioz” zgodnie z wytycznymi podanymi w opisie architektonicznym
- podczas prowadzenia robót budowlano-montażowych należy ściśle przestrzegać przepisów bhp dotyczących odpowiednich robót,
- obliczenia statyczne i wytrzymałościowe znajdują się w archiwum biura,
- obiekt powinien być realizowany pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia wykonawcze.

Opracował:

*Projektant
specj. architektoniczna*

*mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk
upr. nr NB/U/-7342/48/98*

*Projektant
specj. konstr. budow*

*mgr inż. Ryszard Popławski
upr. nr WKP/0022/POOK/03*

*Projektant
specj. sanitarna*

*inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002*

*Projektant
specj. elektryczna*

*mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22*

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZEŚĆ GRAFICZNA

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska
PRIMEKO

62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210

tel/fax 62 767 02 63

e-mail: primeko@o2.pl, www.primeko.com.pl

NIP 618-106-29-00 REGON 250604827

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Ruda
Branża	architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, sanitarna, elektryczna
Adres i kategoria obiektu	Adres: miejscowość Ruda Kategoria: XXX
Adres obiektu	Jednostka ewidencyjna: 302003_5 Dobrzyca – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0011 Lutynia Działki ewidencyjne nr: 171/17, 172/1
Inwestor	Gmina Dobrzyca ul. Rynek 14 63-330 Dobrzyca

Projektant specj. architektoniczna	mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk upr. nr NB/U/-7342/48/98	
Projektant specj. konstr. budow	mgr inż. Ryszard Popławski upr. nr WKP/0022/POOK/03	
Projektant specj. sanitarna	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002	
Projektant specj. elektryczna	mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22	
Sprawdził specj. architektoniczna	mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski upr. nr 393/70	
Sprawdził specj. konstr. budow	inż. Jakub Strużyński upr. nr GPB.I.7342-95/98	
Sprawdził specj. sanitarna	mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20	
Sprawdził specj. elektryczna	mgr inż. Michał Mielcarek upr. nr WKP/0570/POOE/21	
	(tytuł, imię i nazwisko)	(podpis)

Umowa - zlecenie	Kalisz, Kwiecień 2024 r.
------------------	--------------------------

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa		1
Spis załączników		2
Informacja BiOZ		3
Uzgodnienie, opinie, pozwolenia		6
1.	Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	
2.	Opinia sanitarna	
3.	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej (zwiększenie mocy)	
4.	Pozwolenie wodnoprawne	
5.	Uzgodnienie PGNiG	

INFORMACJA

BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Ruda
Branża	architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, sanitarna, elektryczna
Adres i kategoria obiektu	Adres: miejscowość Ruda Kategoria: XXX
Adres obiektu	Jednostka ewidencyjna: 302003_5 Dobrzyca – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0011 Lutynia Działki ewidencyjne nr: 171/17, 172/1
Inwestor	Gmina Dobrzyca ul. Rynek 14 63-330 Dobrzyca

Projektant specj. architektoniczna	mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk upr. nr NB/U/-7342/48/98	
Projektant specj. konstr. budow	mgr inż. Ryszard Popławski upr. nr WKP/0022/POOK/03	
Projektant specj. sanitarna	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002	
Projektant specj. elektryczna	mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22	
	(tytuł, imię i nazwisko)	(podpis)

Kalisz, Kwiecień 2023 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

INFORMACJI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- a. Zakres robót budowlanych obejmuje przebudowę i modernizację obiektu Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Ruda w tym budowę nowego budynku technologicznego
- b. Roboty budowlane wykonywane będą w n/w kolejności:
 - roboty rozbiórkowe,
 - wykop z wykonaniem płyt fundamentowych pod budynek i urządzenia technologiczne,
 - budowa nowego budynku SUW,
 - budowa infrastruktury towarzyszącej SUW (zbiorniki, odстойnik, itp.),
 - roboty sanitarne - instalacje i rurociągi wod-kan, w tym technologia SUW,
 - zagospodarowanie terenu SUW i drogi wewnętrzne, ogrodzenie terenu,
 - roboty elektryczne.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka w rejonie prowadzonych prac jest zabudowana istniejącym obiektem SUW. Teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na przedmiotowej budowie będzie występować rodzaj robót budowlanych wymienionych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

– w tym (§ 6 pkt 1 ppkt a) tj. stwarzających zagrożenie przysypania ziemią przy wykonywaniu wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Przy wykonywaniu następujących robót wystąpi zagrożenie związane z upadkiem z wysokości:

- wykonywanie wykopów głębokich,
- pokrycie dachu – przy wykonywaniu elementów pokrycia dachu w górnej jego części roboty wykonywane będą na wysokości powyżej 5m,
- zagrożenie może stanowić sprzęt mechaniczny i elektryczny, wszystkie maszyny i urządzenia używane podczas prac budowlanych winny posiadać dokumentację dopuszczającą do ich eksploatacji wraz z instrukcjami, oraz wykopy pod rurociągi, montaż gabarytowych urządzeń technologii SUW (wyposażenia), prace związane z instalacją elektryczną.

5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót wyszczególnionych w pkt. 4 – kierownik budowy ma obowiązek sprawdzić czy wytypowani do w/w robót pracownicy posiadają ważne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na wysokościach, przeprowadzić odpowiednie szkolenie BHP z wytypowanymi do w/w robót pracownikami, dopilnować aby pracownicy byli wyposażeni i stosowali niezbędny sprzęt ochronny przy tego typu robotach.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy ma obowiązek przejąć bezpośredni nadzór nad ich wykonywaniem i zapewnić następujące zabezpieczenia.

Środki ochrony zbiorowej

- wykonanie balustrady ochronnej dla obiektów,
- oznaczenie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych wokół obiektów w trakcie wykonywania w/w robót budowlanych.

Środki ochrony osobistej

- w trakcie wykonywania w/w robót wyposażyć pracowników w niezbędny sprzęt służący ochronie osobistej.
-

7. Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ.

Opracował:

*Projektant
specj. architektoniczna*

*mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk
upr. nr NB/U/-7342/48/98*

*Projektant
specj. konstr. budow.*

*mgr inż. Ryszard Popławski
upr. nr WKP/0022/POOK/03*

*Projektant
specj. sanitarna*

*inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002*

*Projektant
specj. elektryczna*

*mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22*

UZGODNIENIA, OPINIE, POZWOLENIA