# Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o.

**ul. Strzelecka 16, 89-430 Kamień Krajeński**

*Załącznik nr 1*

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem właściwych decyzji administracyjnych i innych uzgodnień, postanowień i opinii wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i niezbędnych do realizacji zdania inwestycyjnego pn. ***„Przebudowa (modernizacja) przepompowni ścieków P1 wraz z utwardzeniem terenu na działce nr 420/2 położonej w miejscowości Kamień Krajeński”.***

Inwestycja polegać będzie na przebudowie istniejącego układu przepompowni, wykonaniu kraty mechanicznej prętowej w miejscu obecnej hali krat, instalacji agregatu prądotwórczego w budynku energetycznym i zagospodarowaniu terenu. Cała inwestycja obejmie m.in. budowę tłoczni ścieków, w którym wykorzystane zostaną obiekty istniejące na terenie przepompowni oraz obiekty nowobudowane. Przewiduje się budowę nowych obiektów i sieci międzyobiektowych oraz rozbiórki i/lub przekładki istniejącego uzbrojenia terenu w zakresie kolidującym z nowym zagospodarowaniem terenu i układem technologicznym.

W ramach Przedsięwzięcia należy również zaprojektować układ sterowania i automatyki procesów, przebudowę linii zasilających wraz z zabezpieczeniem awaryjnego zasilania w energię elektryczną.

Przedmiotowa przepompownia ścieków zlokalizowana jest przy ul. Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim, na działce ew. nr: 420/2, obręb Kamień Krajeński.

Na terenie pompowni znajdują się:

1. Żelbetowa komora o przekroju kołowym (Ø 800) z kolektorem głównym i mechaniczną ręczną kratą pionową (hala krat) wraz z pompownią ścieków.
2. Budynek energetyczny i pomieszczenie sanitarne.
3. Komory zasuw w komorze żelbetowej.

Parametry pracy istniejącej przepompowni:

* Średniodobowy przepływ ścieków sanitarnych w roku 2022 Q = 300 m3/dobę;
* Zamontowane są 2 pompy o wydajności Q = 108 m3/h każda i H = 41,3 m (kolektor sanitarny tłoczny DN 250)
* Jednocześnie może pracować od jednej do maksymalnie dwóch pomp (obecna wydajność jednej pompy 337 m3/h, dwóch pomp – 202 m3/h, przy ciśnieniu roboczym wahającym się od 41,3 m słupa wody) na kolektorze sanitarnym tłocznym
* Maksymalny przepływ ścieków sanitarnych przy założeniu braku spływu wód deszczowych i roztopowych do kolektora sanitarnego zakłada pracę dwóch pomp sanitarnych;
* Rzędna terenu 118,07 m. n.p.m.
* Rzędna studni rozprężnej 114,17 m. n.p.m.;
* Rzędna posadowienia pomp 112,55 m. n.p.m.;
* Długość kolektora sanitarnego tłocznego DN 250 2 701 m;

Rys. 1. Szkic sytuacyjny przepompowni ścieków.



Na przedmiot zamówienia składają się następujące zadania:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
2. Projekt zagospodarowania terenu (PZT + PAB),
3. Projekt techniczny przebudowy przepompowni P1 na tłocznię ścieków (branża: technologiczna, sanitarna, konstrukcyjna, elektryczna, AKPiA),
4. Projekt techniczny budowy kraty mechanicznej prętowej (branża: technologiczna, sanitarna, konstrukcyjna, elektryczna, AKPiA),
5. Projekt techniczny przebudowy budynku agregatu (branża: technologiczna, sanitarna, konstrukcyjna, elektryczna, AKPiA),
6. Utwardzenie terenu wraz z oświetleniem na obszarze przepompowni ścieków – komunikacja dla obsługi po terenie przepompowni,
7. Kosztorys inwestorski,
8. Przedmiary robót,
9. Specyfikacje techniczne,
10. Projekt organizacji robót na ruchu przepompowni ścieków,
11. Uzyskanie właściwych decyzji administracyjnych i innych uzgodnień, postanowień i opinii wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i niezbędnych do realizacji niniejszego zdania inwestycyjnego,
12. Dokumentacja powinna zostać poprzedzona wykonaniem analizy infrastruktury istniejącej obsługującej odprowadzanie ścieków.
13. **Zamawiający dysponuje decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz jest w posiadaniu mapy do celów projektowych.**
14. Wykonanie badań geologicznych gruntu na terenie przepompowni ścieków
15. Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Sępólnie Krajeńskim i uzyskanie stosownej decyzji na realizację przebudowy przedmiotowej infrastruktury technicznej.
16. Uzupełnianie dokumentacji projektowej w związku ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę zgodnie z wezwaniem i w terminie wyznaczonym przez Starostwo Powiatowe w Sępólnie Krajeńskim
17. Przygotowanie i dostarczenie do Zamawiającego (w terminach ustalonych przez Zamawiającego) odpowiedzi na pytania Wykonawców robót zgłoszone w trakcie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót objętych dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia.
18. Zobowiązanie do wykonania jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na wezwanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
19. Zobowiązanie do wykonania 5 wizyt na budowie w ramach nadzoru autorskiego, odbywanych na wezwanie inwestora/kierownika budowy realizującego przedmiotowe zadanie.
20. **Zobowiązuje się Wykonawcę, aby dokonał wizji lokalnej terenu realizacji zadania, zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty celem prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia.**