

## Załącznik Nr 7

### WZÓR UMOWY

W dniu ..... 2023 roku w Makowie Mazowieckim pomiędzy:

**Miastem Maków Mazowiecki** z siedzibą Urzędu Miejskiego przy ul. Stanisława Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki, REGON 550668309, NIP 7571420377

reprezentowanym przez:

**Tadeusza Ciaka – Burmistrza Miasta**

z kontrasygnatą

**Moniki Wołosz – Skarbnika Miasta**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą przy ul. ...., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: ....., REGON: ....., NIP: .....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym (nr postępowania 2/23) na podstawie przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pod nazwą: **Doposażenie placu zabaw w zabawki i urządzenia dostosowane do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami** ramach realizacji projektu pn. „Dostosowanie Miejskiego Zespołu Przedszkoli Samorządowych w Makowie Mazowieckim do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami” dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, Numer projektu: **RPMA.10.01.04-14-i515/21** w zakresie I części zamówienia: **dostawa i montaż urządzeń na plac zabaw** zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w ofercie z dnia ..... roku.
2. Miejsce dostaw i montażu: Miejski Zespół Przedszkoli Samorządowych w Makowie Mazowieckim,  
ul. Przasnyska 9, 06 – 200 Maków Mazowiecki.

3. Zamówienie obejmuje dostawę i montaż urządzeń/zabawek na plac zabaw dostosowanych do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami, w zakresie określonym w SWZ.
5. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem urządzeń zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia, posiada prawo swobodnego nimi dysponowania oraz, że urządzenia są nowe i nie są dotknięte żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie są obciążone prawami osób trzecich.
6. Wykonawca zapewnia, że przedmiot zamówienia będzie najwyższej jakości, będzie spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będzie zgodny z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w SWZ oraz niniejszej umowie.
7. Urządzenia powinny posiadać trwałe oznaczenia zawierające: nazwę i adres producenta, typ oznakowania CE, numer fabryczny oraz rok produkcji.
8. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie własności urządzeń na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego – bez zastrzeżeń.
9. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia na rzecz Zamawiającego następujących świadczeń:
  - 1) dostarczenie własnym transportem i na własny koszt i ryzyko urządzeń do miejsca spełnienia świadczenia wraz z wymaganymi dokumentami,
  - 2) rozładunek urządzeń ze środka transportu i rozpakowania z opakowań – na własny koszt i ryzyko,
  - 3) montaż wszystkich urządzeń, w tym urządzeń wymagających trwałego montażu (np. betonowania) na placu zabaw zgodnie z SWZ, z zapewnieniem materiałów i narzędzi niezbędnych do montażu,
  - 4) zapewnienie obsługi serwisowej w ramach gwarancji jakości na warunkach określonych w niniejszej umowie. Serwis gwarancyjny musi znajdować się na terenie Rzeczpospolitej Polskiej.
10. Wraz z dostawą urządzeń, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu instrukcję obsługi i konserwacji urządzeń oraz wszelkie inne dokumenty pozwalające Zamawiającemu na korzystanie z urządzeń zgodnie z prawem oraz zgodnie z ich technicznym i gospodarczym przeznaczeniem, w tym karty gwarancyjne urządzeń wydane przez producenta. Wydanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa wyżej, wymaga pisemnego potwierdzenia w treści protokołu odbioru końcowego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wszystkie określone w treści niniejszego ustępu dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.

## § 2

### Termin i warunki dostawy

1. Bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego będzie sprawować jego przedstawiciel, wskazany w § 11 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wszystkie urządzenia będące przedmiotem umowy w ilościach określonych w SWZ do miejsca spełnienia świadczenia wraz ze wszystkimi dokumentami określonymi w umowie i ewentualnie innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa oraz spełnić wszystkie pozostałe świadczenia objęte umową, w nieprzekraczalnym terminie **1 miesiąca od daty zawarcia umowy**.
3. Wykonawca zapewni takie opakowanie urządzeń, jakie jest wymagane, by nie dopuścić do ich uszkodzenia lub pogorszenia ich jakości w trakcie transportu do Zamawiającego.
4. Rodzaj i jakość wymaganego opakowania określają stosowne normy techniczne, a w przypadku braku takich norm, wszelkie znane Wykonawcy okoliczności, dotyczące transportu przedmiotowych urządzeń do Zamawiającego oraz warunków, jakich może się spodziewać u Zamawiającego.
5. Opakowanie musi umożliwiać sprawny rozładunek dostarczonych sprzętów.
6. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [urząd@makowmazowiecki.pl](mailto:urząd@makowmazowiecki.pl) o planowanym terminie dostarczenia urządzeń z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

### § 3

#### Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że po dostarczeniu przedmiotu zamówienia objętego umową oraz po spełnieniu wszystkich pozostałych świadczeń objętych umową zostanie przeprowadzony przez Strony ich odbiór, potwierdzony pisemnym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron. Przedmiotem odbioru będą również dokumenty wymagane postanowieniami niniejszej umowy. Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z urządzeń zgodnie z przeznaczeniem wówczas Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru urządzeń w przypadku braku dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 10 oraz innych dokumentów wymaganych przez przepisy prawa.

### § 4

## Wynagrodzenie

1. Za przedmiot zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości: ..... złotych brutto (słownie złotych: .....).
2. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi po jego dostarczeniu do Miejskiego Zespołu Przedszkoli Samorządowych w Makowie Mazowieckim, ul. Przasnyska 9, 06 – 200 Maków Mazowiecki , montażu oraz dostarczenia wymaganych dokumentów na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość podziału dostawy na etapy, z tym, że Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania Zamawiającego o planowanym terminie dostawy na co najmniej 3 dni przed nią.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia wraz z rozładunkiem i montażem na placu zabaw własnym staraniem, na własne ryzyko i koszt bez obciążania z tego tytułu Zamawiającego dodatkowymi kosztami.
5. Strony uznają wykonanie przedmiotu umowy w dniu obustronnego podpisania ostatecznego protokołu odbioru końcowego.
6. W przypadku zgłoszenia uwag dotyczących ilości lub jakości przedmiotu umowy, Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego, do czasu usunięcia uwag i prawidłowego dostarczenia przez Wykonawcę całości przedmiotu umowy, wolnego od wszelkich wad.
7. W przypadku zgłoszenia uwag dotyczących ilości lub jakości przedmiotu umowy, Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych, dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy zgodny co do ilości i jakości z zamówieniem.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, płatne będzie w formie przelewu bankowego na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
9. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
10. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Nabywcą należności Wykonawcy, o których wyżej mowa będzie: **Miasto Maków Mazowiecki, ul. Stanisława Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki NIP: 7571420377**, natomiast płatnikiem: **Miejski Zespół Przedszkoli Samorządowych w Makowie Mazowieckim, ul. Przasnyska 9, 06 – 200 Maków Mazowiecki.**
12. Dochodzenie roszczeń z tytułu gwarancji nie wyłącza uprawnień Zamawiającego przysługujących mu w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi. Zamawiający decyduje o wyborze uprawnień w stosunku do Wykonawcy z tytułu zaistniałych wad przedmiotu umowy.

## § 5

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji jakości na dostarczone urządzenia. Udzielona gwarancja jakości oznacza, że Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za wynikłe szkody w imieniu Zamawiającego będące następstwem wad urządzeń.
2. Okres gwarancji jakości poszczególnych urządzeń rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.
3. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń urządzeń tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany: części urządzeń które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady urządzenia wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
4. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji jakości wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego (koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy, części zamiennych oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady, obciążają Wykonawcę) lub w serwisie wskazanym przez Wykonawcę (obowiązek dostarczenia urządzenia do serwisu i dostarczenia po naprawie do Zamawiającego wraz z kosztami spoczywa po stronie Wykonawcy).
5. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad urządzenia - ujawnionych w okresie gwarancji jakości, do końca następnego dnia roboczego po dniu wysłania mu zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres .....
6. Wykonawca oświadcza, że okres każdej naprawy gwarancyjnej nie przekroczy 14 dni od dnia wysłania mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu. Opóźnienie Wykonawcy w tym zakresie uzasadnić mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą lub niezależne od Wykonawcy.
7. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych części, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia wymiany. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad urządzeń we wskazanym powyżej terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. Gdy Strony w terminie 14 dni nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu. W przypadku, gdy wykonana ekspertyza potwierdzi stanowisko Zamawiającego, wówczas

Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu całości kosztów wykonania ekspertyzy.

## § 6.

### Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne urządzeń objętych Umową.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przysługują mu uprawnienia do zawarcia umowy i wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa, z poszanowaniem praw osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu, w tym bez naruszania praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej.
3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę niezgodnego z rzeczywistością zapewnienia, zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód, poniesionych w związku z tym przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
4. Wykonawca niniejszym zwalnia Zamawiającego od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku, określonym w ust. 2, w tym od obowiązku zapłaty odszkodowania z tytułu naruszenia praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej na rzecz osób uprawnionych z tych praw.

## § 7

### Kary umowne

1. Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących sytuacjach:
  - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy – w wysokości 0,8% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek/wad przedmiotu umowy, zgodnie z uwagami przedstawionymi przez Zamawiającego, w stosunku do terminu usunięcia wad wyznaczonego przez Zamawiającego – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.
4. Należność z tytułu naliczonych kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę i Wykonawca wyraża na to zgodę.



5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wynagrodzenia brutto określonego w umowie.

## § 8

### Odstąpienie od umowy

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia Wykonawcy kar umownych:

- a) jeżeli dostarczony przedmiot zamówienia nie będzie spełniał warunków określonych przez Zamawiającego, a Wykonawca nie dostarczy w terminie umownym urządzeń zgodnych z umową,
- b) Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia umowy.

## § 9

### Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany postanowień umowy mogą dotyczyć:
  - 1) przedmiotu umowy – w sytuacji, gdy w czasie trwania umowy produkcja urządzeń zostanie zakończona lub ograniczona, po zaproponowaniu przez Wykonawcę urządzeń o parametrach jakościowych nie gorszych od parametrów urządzeń stanowiących przedmiot umowy.
  - 2) terminu realizacji – w sytuacji gdy przedłuża się czas oczekiwania na urządzenia u producenta
3. Poza zmianami przewidzianymi w ust. 2 Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w sytuacjach przewidzianych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 10

### Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez stronę powołującą się na nią.

## § 11

### Postanowienia końcowe

1. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia jej podpisania przez okres 1 miesiąca.

2. W kwestiach nie uregulowanych przez umowę znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz.1710 z późn. zm.).
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
4. Zamawiający wskazuje do kontaktów z Wykonawcą:  
.....  
oraz  
.....  
zaś Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym wskazuje  
.....  
Zmiany osób oraz danych teleadresowych, o których mowa powyżej nie stanowią zmiany warunków umowy i dokonywane będą poprzez składanie pisemnych oświadczeń.
5. Sędem właściwym dla rozpoznania ewentualnych sporów wynikających z umowy będzie sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**