

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

MONOFORMA GRZEGORZ SZYNKARCZUK

22-400 ZAMOŚĆ, ul. BIAŁOBRZEGI 116

Tel. 0-888 332 176



| | |
|---|---|
| nazwa elementu projektu budowlanego | PROJEKT DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH |
| nazwa zamierzenia budowlanego | BUDOWA OGRODZENIA OBIEKTU REGIONALNEJ IZBY PAMIĘCI ORAZ CENTRUM KULTURY DAWNEJ W MIEJSCOWOŚCI WYSOKIE |
| adres obiektu budowlanego | działka nr ew. 253, 256, 1571 |
| kategoria obiektu budowlanego | VIII |
| - nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany | JEDNOSTKA: 062014_2 Zamość OBRĘB: 0028 Wysokie DZIAŁKA NR: 253, 256, 1571 |
| imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora | Gmina Zamość Ul. Peowiaków 92, 22-400 Zamość |

| zakres opracowania | pełniona funkcja projektowa | imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych | data opracowania | Podpis |
|----------------------|-----------------------------|---|------------------|--------|
| ARCHITEKTURA BUDYNKU | Projektant obiektu | mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 66/LBOIA/09 | Marzec 2022r. | |

Spis treści

| | |
|---|---------------|
| OŚWIADCZENIE..... | 3 |
| Decyzja o nadaniu uprawnień i zaświadczenie z Izby | 4 |
| OPIS TECHNICZNY | 6 |
| 1. Przedmiot inwestycji..... | 6 |
| 2. Podstawa opracowania. | 6 |
| 3. Opis stanu istniejącego | 6 |
| 4. Projektowane zagospodarowanie terenu..... | 7 |
| 5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu..... | 7 |
| 6. Roboty przygotowawcze | 8 |
| 7. Wykonanie ogrodzenia | 8 |
| 8. Materiały | 9 |
| 9. Kolorystyka | 10 |
| 10. Zalecenia końcowe | 10 |
| Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | 11 |
| Projekt zagospodarowania terenu – Rys 01 | 15 |
| Ogrodzenie zaplatane A-B Rys 02 | 16 |
| Ogrodzenie sztachetowe B-C Rys 03..... | 17 |
| Ogrodzenie z desek C-D Rys 04..... | 18 |
| Ogrodzenie żerdziowe E-F Rys 05 | 19 |

OŚWIADCZENIE

| | |
|--|---|
| nazwa elementu projektu budowlanego | PROJEKT DO ZGŁOSZENIA ROBÓT WYKONANIA OGRODZEŃ W M. WYSOKIE |
| nazwa zamierzenia budowlanego | BUDOWA OGRODZEŃ |
| adres obiektu budowlanego | działka nr ew. 253, 256, 1571 |
| kategoria obiektu budowlanego | VIII |
| - nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany | JEDNOSTKA: 062014_2 Zamość OBRĘB: 0028 Wysokie DZIAŁKA NR: 253, 256, 1571 |
| imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora | Gmina Zamość Ul. Peowiaków 92, 22-400 Zamość |

OŚWIADCZENIE: Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3 z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784.) OŚWIADCZAMY, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| zakres opracowania | pełniona funkcja projektowa | imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych | data opracowania | Podpis |
|----------------------|-----------------------------|---|------------------|--------|
| ARCHITEKTURA BUDYNKU | Projektant obiektu | mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 66/LBOIA/09 | Marzec 2022r. | |

ZAMOŚĆ 03.2022

Decyzja o nadaniu uprawnień i zaświadczenie z Izby



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 15 grudnia 2009 r.

DECYZJA
Nr ewid. 66/LBOIA/09

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217; Dz. U. z 2007 r. Nr 88 poz. 587, Nr 99 poz. 665, Nr 127 poz. 880, Nr 191 poz. 1373, Nr 247 poz. 1844, z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 145 poz. 914, Nr 199 poz. 1227, Nr 206 poz. 1287, Nr 210 poz. 1321, Nr 227 poz. 1505, z 2009 r. Nr 18 poz. 97, Nr 31 poz. 206), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247, z 2008 r. Nr 210 poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229 poz. 1539)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Grzegorz Szynkarczuk

urodzony dnia 11 marca 1981r. w Tomaszowie Lubelskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław
Zaluski
przewodniczący

Katarzyna
Świąćicka-Brzozowska
zastępca przewodniczącego

Jacek
Begiełło
sekretarz

Marcin
Kozłowski
członek

Krzysztof
Moczydłowski
członek



Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Grzegorz Szynkarczuk - ul. Hrubieszowska 113, 22-400 Zamość;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Grzegorz Szynkarczuk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **66/LBOIA/09**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0211**.

Członek czynny od: 13-01-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-03-2021 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0211-2ADY-7AE6-1DA1-B2C9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09

OPIS TECHNICZNY

PROJEKT DO ZGŁOSZENIA ROBÓT - BUDOWA OGRODZENIA OBIEKTU REGIONALNEJ IZBY PAMIĘCI ORAZ CENTRUM KULTURY DAWNEJ W MIEJSCOWOŚCI WYSOKIE

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie ogrodzenia dla Regionalnej Izby Pamięci oraz Centrum Kultury Dawnej w miejscowości Wysokie. Projektuje się cztery rodzaje ogrodzeń nawiązujących do regionalnych i dawnych ogrodzeń wiejskich ziemi zamojskiej. Są to następujące typy ogrodzeń

- ~~Ogrodzenie plecione z gałęzi leszczynowych~~
- Ogrodzenie sztachetowe drewniane wraz z bramą rozwieraną
- ~~Ogrodzenie z desek drewnianych pionowych wraz z furtką~~
- ~~Ogrodzenie żerdziowe z deskami nieobrzynanymi~~

Ogrodzenia zostaną zrealizowane na działkach o nr ewidencyjnym: 1571, 253, 256.

Inwestycja obejmuje:

- 1.1. Montaż ogrodzeń
- 1.2. Montaż bramy rozwieranej dwuskrzydłowej
- 1.3. ~~Montaż furtki wejściowej~~

2. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1 : 500,
- Wizja lokalna dokonana w terenie
- Przepisy ustawy:

Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku - tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243 Poz. 1623 z późn. zm.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 ze zm.

Normy i inne przepisy budowlane.

3. Opis stanu istniejącego

Inwestycja została zlokalizowana w miejscowości Wysokie gm. Zamość na działkach o nr ewidencyjnych 1571, 253, 256. Teren z trzech stron otoczony jest przez drogi, a od strony północnej sąsiaduje z terenami rolnymi i leśnymi. Na działce znajdują się budynki Regionalnej Izby Pamięci i Centrum Kultury Dawnej.

Działka jest uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizację sanitarną wraz ze zbiornikiem, sieć energetyczna, telefoniczną i gazową. Działka nie jest ogrodzona. Na terenie działki występuje niska zieleń.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektuje się ogrodzenie składające się z czterech rodzajów ogrodzeń nawiązujących do regionalnych i dawnych ogrodzeń wiejskich ziemi zamojskiej. Są to następujące typy ogrodzeń

- ~~Ogrodzenie plecione z gałęzi leszczynowych, oznaczone na planie zagospodarowania terenu jako A-B, zlokalizowane zostanie w południowej części działki bezpośrednio przy budynku Regionalnej Izby Pamięci. Długość ogrodzenia będzie wynosić ok. 16,3m~~
- Ogrodzenie sztachetowe drewniane wraz z bramą rozwieraną, oznaczone na planie zagospodarowania terenu jako B-C, zlokalizowane zostanie w południowo-zachodniej części działki. Długość całego ogrodzenia będzie wynosić ok. 94m
- ~~Ogrodzenie z desek drewnianych pionowych wraz z furtką, oznaczone na planie zagospodarowania terenu jako C-D, zlokalizowane zostanie w północno-zachodniej części działki. Długość całego ogrodzenia będzie wynosić ok. 39m.~~
- ~~Ogrodzenie żerdziowe z deskami nieobrzynanymi, oznaczone na planie zagospodarowania terenu jako E-F, zlokalizowane zostanie w północno-wschodniej części działki. Długość całego ogrodzenia będzie wynosić ok. 45m.~~

5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Podstawa prawna sporządzenia informacji o obszarze oddziaływania to Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.)

Podstawa prana przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu:

- Art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.)
- §41-43, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 t.j. z dnia 2015.09.18)

Analiza przesłaniania i zacieniania :

Dla sąsiednich działek nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji ogrodzeń ze względu na przesłanianie lub zacienianie. Działki sąsiednie będą miały wymagany czas nasłonecznienia, bez konieczności ingerencji w sposób ich potencjalnej zabudowy a obszar przesłaniania mieści się poza terenem możliwym do ich ewentualnej zabudowy.

Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji prawa miejscowego:

Realizacja planowanej inwestycji nie ograniczy funkcji zabudowy sąsiednich działek.

Zabudowa i zagospodarowanie działki:

Usytuowanie ogrodzeń nie powoduje utrudnienia w zabudowie działek sąsiednich ze względu na bezpieczeństwo pożarowe.

Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy przeciwpożarowe, sanitarne itd. - nie dotyczy,

Zakres oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki inwestora.

6. Roboty przygotowawcze

W ramach robót przygotowawczych należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren. Sprawdzić czy w lokalizacji projektowanego ogrodzenia nie znajduje się gruz, szkło itp., które należy usunąć. Dokonać dokładnej penetracji całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów.

7. Wykonanie ogrodzenia

Wszystkie urządzenia i elementy należy wykonać, fundamentować i instalować zgodnie z załączonymi rysunkami.

~~Ogrodzenie plecione z gałęzi leszczynowych~~

~~Ogrodzenie składa się ze słupów, poprzeczek i gałęzi leszczynowych poprzęlatanych pomiędzy poprzeczkami. Słupy o przekroju 10x10cm i wysokości 1,8m drewnianych, z Robinii Akacjowej. Dolną część słupów do utwierdzenia w ziemi, oraz 20cm ponad ziemią należy impregnować olejem Kreozotowym typu C. Przed użyciem oleju należy zapoznać się ze specjalnymi środkami ostrożności. Poprzeczki poziome, o okrągłym przekroju średnicy 35mm. Poprzeczki mocowane do słupów za pomocą wkrętów ocynkowanych średnicy min. 6mm. Pomiedzy poprzeczki należy zapleść gałęzie leszczynowe -wg. rysunków. Poprzeczki oraz nadziemną część słupów należy zaimpregnować impregnatem do drewna (podkład, 2x nawierzchniowy).~~

~~Wysokość ogrodzenia 1,2m ponad poziom terenu, rozstaw słupków 1,6m.~~

Ogrodzenie sztachetowe drewniane wraz z bramą rozwieraną

Ogrodzenie składa się ze słupów, poprzeczek i sztachet drewnianych. Słupy o przekroju 10x10cm i wysokości 1,8m drewnianych, z Robinii Akacjowej. Dolną część słupów do utwierdzenia w ziemi, oraz 20cm ponad ziemią należy impregnować olejem Kreozotowym typu C. Przed użyciem oleju należy zapoznać się ze specjalnymi środkami ostrożności. Poprzeczki poziome, o przekroju 6x10cm. Poprzeczki mocowane do słupów za pomocą kątowników ocynkowanych i wkrętów średnicy min. 6mm. Sztachety do poprzeczek należy mocować gwoździami ocynkowanymi. Sztachety z drewna olchowego szerokości 8cm, wysokości 1m i

grubości 2,5cm. Poprzeczki, sztachety oraz nadziemną część słupów należy zaimpregnować impregnatem do drewna (podkład, 2x nawierzchniowy).

Wysokość ogrodzenia 1,2m ponad poziom terenu, rozstaw słupków 2m.

Brama osadzona zostanie na słupach stalowych o przekroju 100x100mm i grubości ścianki 5mm. Słupy wysokości 2,1m osadzone w betonowym fundamencie. Ramy skrzydeł bramy zostaną wykonane z profili stalowych 60x40mm. Sztachety do ram należy mocować wkrętami samowiercącymi, ocynkowanymi.

Bramę osadzić na zawiasach regulowanych i wyposażyć w zamki (zamek główny i dwa rygle dolne)

Ogrodzenie z desek drewnianych pionowych wraz z furtką

Ogrodzenie składa się ze słupów, poprzeczek i desek drewnianych. Słupy o przekroju 10x10cm i wysokości 1,8m drewnianych, z Robinii Akacyjowej. Dolną część słupów do utwierdzenia w ziemi, oraz 20cm ponad ziemią należy impregnować olejem Kreozotowym typu C. Przed użyciem oleju należy zapoznać się ze specjalnymi środkami ostrożności. Poprzeczki poziome, o przekroju 6x10cm. Poprzeczki mocowane do słupów za pomocą kątowników ocynkowanych i wkrętów średnicy min. 6mm. Deski do poprzeczek należy mocować gwoździami ocynkowanymi. Deski z drewna olchowego szerokości 12cm, wysokości 1,15m i grubości 2,5cm. Poprzeczki, sztachety oraz nadziemną część słupów należy zaimpregnować impregnatem do drewna (podkład, 2x nawierzchniowy).

Wysokość ogrodzenia 1,2m ponad poziom terenu, rozstaw słupków 1,5m.

Furtka osadzona zostanie na słupach stalowych o przekroju 100x100mm i grubości ścianki 5mm. Słupy wysokości 2,1m osadzone w betonowym fundamencie. Rama skrzydła furtki zostanie wykonana z profili stalowych 60x40mm. Deski do ramy należy mocować wkrętami samowiercącymi, ocynkowanymi.

Furtkę osadzić na zawiasach regulowanych i wyposażyć w zamek rolkowy (zatrask bez wkładki patentowej)

Ogrodzenie żerdziowe z deskami nieobrzynanymi

Ogrodzenie składa się ze słupów i żerdzi – desek nieobrzynanych. Słupy o przekroju 10x10cm i wysokości 2m drewnianych, z Robinii Akacyjowej. Dolną część słupów do utwierdzenia w ziemi, oraz 20cm ponad ziemią należy impregnować olejem Kreozotowym typu C. Przed użyciem oleju należy zapoznać się ze specjalnymi środkami ostrożności. Żerdzie poziome z desek gr. 2,5cm i szerokości ok. 30cm. Żerdzie mocowane do słupów za pomocą śrub średnicy 8mm. Żerdzie z desek świerkowych nieobrzynanych o szerokości ok 30cm. Żerdzie oraz nadziemną część słupów należy zaimpregnować impregnatem do drewna (podkład, 2x nawierzchniowy). Góra słupów zabezpieczona daszkami z deszczulek świerkowych.

Wysokość ogrodzenia 1,2m ponad poziom terenu, rozstaw słupków 2,65m.

8. Materiały

- Drewno

Do wykonania elementów ogrodzenia należy stosować drewno robinii akacjowej, olchowe i świerkowe. Drewno powinno być strugane i szlifowane. Części drewniane należy montować tak, aby umożliwić swobodny spływ wody i uniemożliwić jej gromadzenie się. Drewno należy impregnować i malować impregnatami bezpowłokowymi do drewna.

Do wykonania elementów ogrodzenia należy stosować:

- drewno robinii akacjowej na słupy, zgodnie z uwagami na rysunkach.
- drewno świerkowe na żerdzie i poprzeczki,
- drewno olchowe na sztachety i poprzeczki

- **Stal**

Elementy stalowe ogrodzenia, takie jak: słupy bramowe i słupy furtki oraz ramy skrzydeł bramy i furtki należy wykonać ze stali – zgodnie z uwagami na rysunkach. Wszystkie krawędzie powinny być nie ostre, sfazowane lub zaokrąglone a spawy gładkie i oszlifowane. Wszystkie elementy należy zabezpieczyć antykorozyjnie (malowanie antykorozyjne powłokami malarskimi – jednokrotnie farbą epoksydową podkładową i dwukrotnie farbą epoksydową nawierzchniową).

9. Kolorystyka

Należy zachować naturalną kolorystykę drewna. Impregnat przezierny bezpowłokowy.

10. Zalecenia końcowe

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze zgłoszeniem i sztuką budowlaną z materiałów posiadających atest PZH i ITB odnośnie dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz niezbędne certyfikaty i aprobaty techniczne na znak zgodności z obowiązującymi Polskimi Normami. Posadowienie oraz strefy bezpieczeństwa dla urządzeń należy wykonać zgodnie z instrukcjami montażu przekazanymi przez producenta.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

| | |
|--|---|
| nazwa elementu projektu budowlanego | PROJEKT DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH |
| nazwa zamierzenia budowlanego | BUDOWA OGRODZENIA OBIEKTU REGIONALNEJ IZBY PAMIĘCI ORAZ CENTRUM KULTURY DAWNEJ W MIEJSCOWOŚCI WYSOKIE |
| adres obiektu budowlanego | działka nr ew. 253, 256, 1571 |
| kategoria obiektu budowlanego | VIII |
| - nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany | JEDNOSTKA: 062014_2 Zamość OBRĘB: 0028 Wysokie DZIAŁKA NR: 253, 256, 1571 |
| imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora | Gmina Zamość Ul. Peowiaków 92, 22-400 Zamość |

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Grzegorz Szynkarczuk – uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 66/LBOIA/09
zam. Białobrzegi 116, 22-400 Zamość

1. Zakres robót do realizacji

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie ogrodzenia obiektu Regionalnej Izby Pamięci oraz Centrum Kultury Dawnej w miejscowości Wysokie, dz. nr geod. 253, 256, 1571

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Inwestycja została zlokalizowana w miejscowości Wysokie Gm. Zamość na działkach nr 253, 256 i 1571, gdzie mieści się Regionalna Izba Pamięci. Teren z trzech stron otoczony jest przez drogi, a od strony północnej sąsiaduje z terenami rolnymi i leśnymi. Na działce, w południowej części, znajduje się budynek Regionalnej Izby Pamięci. Ponadto planowane są jeszcze cztery budynki, na które wydano pozwolenie na budowę i obecnie przygotowywane są do realizacji.

Działka jest uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizację sanitarną wraz ze zbiornikiem, sieć energetyczna i gazową. Działka nie jest ogrodzona. Na terenie działki występuje niska zielen.

3. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Potencjalnymi elementami istniejącego uzbrojenia terenu mogącymi stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są, kable energetyczne.

W trakcie realizacji robót budowlanych należy zwrócić uwagę na:

- wykonywanie wykopów w pobliżu pasa drogowego
- prawidłowe wykonanie zabezpieczeń wykopów,
- prace sprzętu zmechanizowanego (koparki, spycharki, samochody ciężarowe),
- zachować środki ostrożności oraz BHP,
- zabezpieczyć użytkowanie maszyn i sprzętu budowlanego oraz transportowego przed dostępem osób niepowołanych,
- prace budowlane prowadzone przy użyciu sprzętu ciężkiego powodującego emisję hałasu o wysokich poziomach dźwięku uciążliwego dla sąsiednich terenów mieszkaniowych ograniczyć do niezbędnego minimum.

W trakcie budowy należy zwrócić uwagę na następujące zagrożenia:

- możliwość porażenia prądem przy obsłudze urządzeń budowlanych oraz przy przerwaniu kabli energetycznych.
- środki ochrony osobistej podczas impregnacji drewna środkami szkodliwymi dla zdrowia

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 r. zawartym w Dz. U. nr 47 z 2003 r. poz. 401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych każdy

pracownik budownictwa podlega okresowemu szkoleniu kończącemu się egzaminem w zakresie przestrzegania przepisów BHP przy realizacji robót budowlanych. Niezależnie od powyższego każdy pracownik wykonujący pracę na konkretnym stanowisku winien być przeszkolony w zakresie przestrzegania przepisów BHP i poinformowany o zagrożeniach mogących wystąpić na jego stanowisku pracy.

Przed realizacją robót kierownik grupy robót winien dokonać szkolenia pracowników w zakresie BHP i ochrony zdrowia w tym:

- przeszkolenie wstępne,
- przeszkolenie na stanowisku pracy,
- każdorazowe przeszkolenie przy zmianie stanowiska lub rodzaju pracy,
- bezpieczeństwa przeciwpożarowego w tym:
- przeszkolenie pracowników w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Całość prac wykonać zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przepisami BHP.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającego z wykonywania robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wykonać niezbędne roboty zabezpieczające tj. wyгородzenie i oznakowanie strefy robót prowadzonych w pobliżu ciągów komunikacyjnych, wyznaczenie i zabezpieczenie przejść dla pieszych, wykonanie pomostów, daszków zabezpieczających, podpór itp. Roboty ziemne w pobliżu kabli energetycznych i gazociągów powinny odbywać się pod nadzorem przedstawiciela Zakładu Energetycznego. Bezpieczeństwo zależy również od organizacji pracy na budowie.

Przed przystąpieniem do robót kierownik robót winien szczegółowo je przeanalizować i ustalić, z jakich elementów się składają i jak je najlepiej wykonać:

- do wykonania każdego zadania należy wybrać pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i przygotować odpowiednie warunki pracy,
- zlecenie zadania pracownikowi należy łączyć z udzieleniem mu odpowiedniego instruktażu.

Na budowie winny obowiązywać następujące zasady:

- zasada ładnego materiałowemu
- zasada podziału pracy
- zasada normalizacji pracy
- zasada oszczędnego wysiłku ludzkiego
- zasada harmonizacji
- zasada równomierności i rytmiczności
- zasada zapobieganiu możliwościom występowania uszkodzeń
- zasada stosowania rezerw
- zasada elastyczności
- zasada kontroli

Kierownik robót winien dopilnować:

- umieszczenia w odpowiednich miejscach instrukcji przeciwpożarowej
- zapewnić umieszczenie sprawnego sprzętu gaśniczego
- zapewnić odpowiednie drogi ewakuacji
- zapewnić możliwość zaalarmowania Straży Pożarnej
- zorganizowanie punktu udzielania pierwszej pomocy
- zapewnić oświetlenie placu budowy oraz dróg, dojeżdż zgodnie z przepisami w tym punkty świetlne winny być tak rozmieszczone aby istniała możliwość łatwego odczytania tablic i znaków ostrzegawczych.

Przed przystąpieniem do wykonania elementów konstrukcji należy sprawdzić zgodność z projektem oraz sprawdzić zgodność wymiarów na budowie.

Wszystkie roboty prowadzić pod ścisłym nadzorem technicznym oraz BHP.

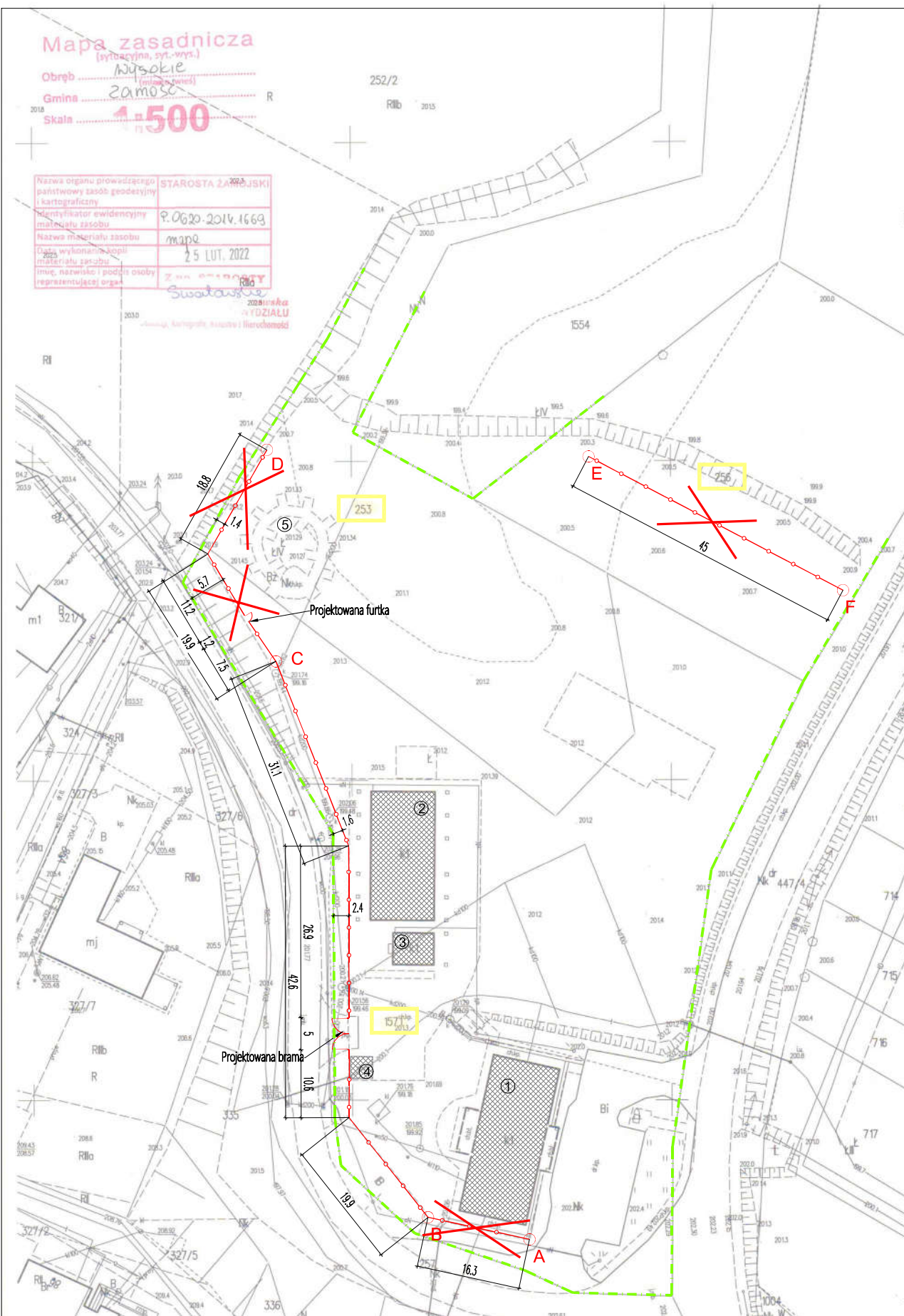
6. Uwagi końcowe

Przed rozpoczęciem prac budowlanych kierownik robót winien opracować plan BIOZ, czyli plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. Dz. U. nr 120 poz. 1126.

Mapa zasadnicza

Obwód **Mysokie**
 Gmina **Zamość**
 Skala **1:500**

| | |
|---|--------------------|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA ZAMOJSKI |
| Nazwa organu wykonującego zadania | 2.06.20-2014.16.69 |
| Nazwa materiału zasobu | mapa |
| Data wykonania kopii materiału zasobu | 25 LUT. 2022 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | <i>[Podpis]</i> |



OZNACZENIA

OBIEKTY ISTNIEJĄCE

GRANICA DZIAŁKI

- 1 BUDYNEK REGIONALNEJ IZBY PAMIĘCI
- 2 STODOŁA CENTRUM KULTURY DAWNEJ
- 3 KUCHNIA
- 4 WIATA ŚMIETNIKOWA
- 5 SIŁOWNIA

PROJEKTOWANE OGRODZENIE

RODZAJ PROJEKTOWANEGO OGRODZENIA

- 1 OGRODZENIE ZAPŁATANE Z LESZCZYNY A-B
- 2 OGRODZENIE SZTACHETOWE B-C
- 3 OGRODZENIE Z DESEK DREWNIANYCH C-D
- 4 OGRODZENIE ŻERDZIOWE E-F

Budowa ogrodzenia obiektu Regionalnej Izby Pamięci oraz Centrum Kultury Dawnej w miejscowości Wysokie

JEDNOSTKA OGDZ. 2 Zamość
 CIEREŚ 0208 Wysokie
 DZIAŁKA NR 253, 256, 1571

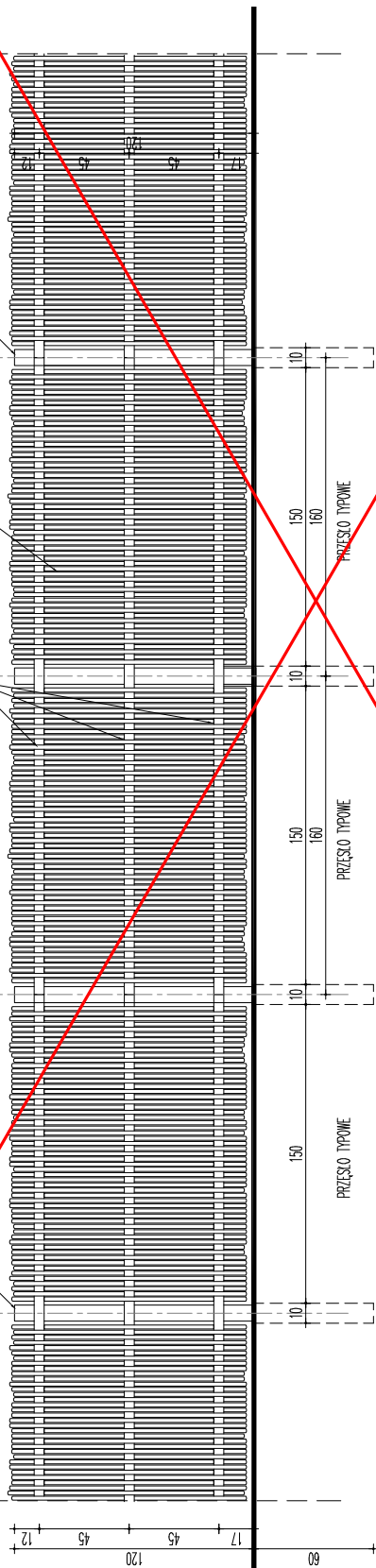
Gmina Zamość
 Ul. Pełowiaków 92, 22-400 Zamość

| | | | |
|-------------|------------------------------|------|---------|
| PROJEKT | PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU | 01 | 1:500 |
| PROJEKTOWAŁ | GRZEGORZ SZYNKARCZUK | DATA | 03.2022 |
| OPRACOWAŁ | GRZEGORZ SZYNKARCZUK | DATA | 03.2022 |
| OPRACOWAŁ | GRZEGORZ SZYNKARCZUK | DATA | 03.2022 |

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE



BIALOBRZEGI 116
 22-400 ZAMOŚĆ
 tel. 888 332 178
 g_szynkarczuk@o2.pl



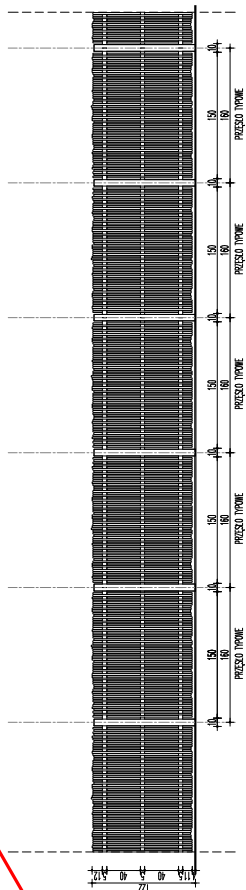
Widok od strony wewnętrznej, SKALA 1:20

Przekrój przez słup drewniany SKALA 1:20

UWAGA: – Rozkład sługosz dostosować do symboliki w terenie.

– Do wykonania elementów opóźnienia należy stosować drewno roblińskie, dębowe i świerkowe. Drewno powinno być strącone i sfinalizowane. Ciężkie elementy montować tak, aby umożliwić samodzielną spływ wody i eliminować jej gromadzenie się. Drewno należy impregnować i malować impregnatem bezoparysmowym do drewna.

– Elementy słupowe powinny być nie ostry, słupowe lub zakończona a sporym głazem, szkieletem. Kształtów należy zabezpieczyć antykorozyjnie (malowanie antykorozyjnym powłokami malowniczym – polimerizacja farbą epoksydową podklejając i szlifując łaty spłoszając malowniczym).



Widok od strony zewnętrznej SKALA 1:50

[illegible]

