

PROJEKT TYPOWY CZĘŚĆ

ARCHITEKTONICZNO –

BUDOWLANA

OBIEKT:

HALA WIDOWISKOWO – SPORTOWA 36x45

LOKALIZACJA:

INWESTOR:



DATA OPRACOWANIA:

Kraków, marzec 2019

GENERALNY PROJEKTANT PROJEKTU GOTOWEGO:

mp project sp. z o.o.
30-149 Kraków, ul. Balicka 134
tel. (12) 661 82 35
e-mail1: biuro@mpproject.pl
e-mail2:anna.dylewska@me.com

AUTOR PROJEKTU GOTOWEGO:

arch. GRZEGORZ MIĄSKO

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

REPRODUKCJA WZBRONIONA

Podstawa prawna :

Ustawa „O prawie autorskim i prawach pokrewnych” z dnia 04.02.1994r.
z późniejszymi zmianami

(Dz. U. 06.90.631)

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

STRONA TYTUŁOWA.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU.

ZASADY WYKORZYSTANIA PROJEKTU GOTOWEGO.

PROJEKTY BRANŻOWE.

1. ARCHITEKTURA.
2. SYSTEM DLA AKUSTYKI.
3. SYSTEM DLA POSADZEK.
4. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.
5. KONSTRUKCJE.
6. INSTALACJE SANITARNE: WOD. – KAN., CENTRALNEGO OGRZEWANIA, KOTŁOWNIA GAZOWA WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ, WENTYLACJA MECHANICZNA I KLIMATYZACJA, PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.
7. INSTALACJE ELEKTRYCZNE.
8. SYSTEM NAGŁOŚNIENIA.
9. KOPIE UPRAWNIENÍ PROJEKTANTÓW ORAZ ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB BRANŻOWYCH.

Zasady wykorzystania projektu gotowego.

Projekt gotowy staje się projektem budowlanym, który można przedłożyć do urzędu w celu uzyskania pozwolenia na budowę dopiero wówczas, gdy projektant dokona jego adaptacji i projekt zostanie uzupełniony o wykonanie projektu zagospodarowania działki budowlanej.

Projektant, który dokonuje adaptacji projektu gotowego w określonej lokalizacji i sporządza projekt zagospodarowania działki budowlanej jest uważany za projektanta tego obiektu w rozumieniu art. 20 Ustawy „Prawo budowlane” (Dziennik Ustaw z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami), przejmując wszystkie wynikające z ustawy obowiązki i uprawnienia łącznie z odpowiedzialnością za projekt.

Grzegorz Miąsko jako autor projektu gotowego zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 r (Dziennik Ustaw z 2000 r. Nr 80 poz. 904.) zastrzega sobie prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody wykorzystywania tego projektu do celów handlowych, reklamy handlowej i wprowadzania w nim zmian na innych zasadach niż określone poniżej.

PROJEKT NIE MOŻE BYĆ REPRODUKOWANY (KOPIOWANY) W CAŁOŚCI ANI CZĘŚCIOWO.

Zakres adaptacji projektu gotowego.

„MP Project” upoważnia bezterminowo innych projektantów posiadających wystarczające (w odniesieniu do zakresu i przeznaczenia projektu) wymagane przepisami uprawnienia, działających z wyboru Wydawnictwa lub nabywców projektów, do włączania tych projektów w każdej możliwej technicznie wersji technologicznej, w skład pełnej dokumentacji projektu budowlanego, podpisywanej przez tego projektanta.

Ponadto „MP Project” upoważnia projektantów, o których mowa powyżej do dokonywania przez tych projektantów – na ich odpowiedzialność – zmian w dokumentacji. W wypadku dokonania zmian, wskazywanie na projekcie budowlanym autorstwa Grzegorza Miąsko wymaga jego dodatkowej pisemnej zgody.

W wypadku dokonania zmian, wskazywanie na projekcie budowlanym autorstwa Grzegorza Miąsko wymaga jego dodatkowej pisemnej zgody.

Wszystkie zmiany w zakresie konstrukcji nośnej obiektu, wprowadzone na etapie adaptacji lub wykonywania dokumentacji warsztatowej wymagają zgody Generalnego Projektanta Projektu Typowego mp project sp z o.o.

Zmiana w zakresie posadzek sportowych w stosunku do materiałów zastosowanych w projekcie typowym hali w wymaga zgody Generalnego Projektanta Projektu Typowego mp project sp z o.o.

Obowiązkowy zakres adaptacji projektu gotowego.

Projektant sporządzający projekt budowlany służący uzyskaniu pozwolenia na budowę w ramach adaptacji projektu gotowego na ten cel jest zobowiązany:

1. Na oryginale projektu gotowego nanieść trwałą techniką graficzną w kolorze czerwonym projektowane zmiany w zakresie rysunkowym i tekstowym.
2. Wykonać adaptację fundamentów do lokalnych warunków gruntowych.
3. Każdorazowo wykonać sprawdzenie lub przeliczenie konstrukcji całego budynku w zakresie jej dostosowania do lokalnych warunków gruntowych i obciążeń normatywnych wynikających ze strefy klimatycznej.
4. Dostosować instalację wod.-kan. do warunków miejscowych na podstawie uzgodnionego z dostawcą wody projektu przyłączy.
5. Dostosowanie jw. lecz w odniesieniu do instalacji i przyłącza gazu.

-
6. Dostosowanie jw. lecz w odniesieniu do instalacji i przyłącza energetycznego.
 7. Zweryfikować charakterystykę energetyczną budynku – dostosować do lokalnych warunków.
 8. Podpisać projekt jako autor adaptacji budynku do konkretnej lokalizacji z podaniem rodzaju i numeru posiadanych uprawnień projektowych.
 9. Zaopiniować projekty przez rzeczoznawców ppoż., sanepid i BHP.

Projekt zagospodarowania działki należy zamieścić w osobnej oprawie – tomie (teczce) stanowiącym z niniejszym projektem architektoniczno – budowlanym komplet projektu budowlanego (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz.1133).