

# PROJEKT BUDOWLANY

## Budowa miejsc postojowych przy ulicy Ks. Macieja Bukowieckiego w Wągrowcu

Inwestycja zlokalizowana na działkach nr 2208/25, 2208/22, 2208/21,  
2208/19 w Obrębie ewidencyjnym Wągrowiec (identyfikator 302801\_1)

**Lokalizacja: ulica Ks. Macieja Bukowieckiego w Wągrowcu**

**Kategoria obiektu budowlanego: XXV – XXVI**

### SPIS TREŚCI

#### **Projekt zagospodarowania terenu**

##### **I. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu**

Rys.1. Plan zagospodarowania terenu

#### **Projekt architektoniczno-budowlany**

##### **II. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego**

Rys.2. Przekroje normalne

Rys.3. Plan sytuacyjno-wysokościowy

Rys.4. Szczegóły odwodnienia

##### **III. Informacja BIOZ**

##### **IV. Część formalno-prawna**

**Inwestor: Gmina Miejska Wągrowiec**

**ul. Kościuszki 15A 62-100 Wągrowiec**

**Projektant branży drogowej i konstrukcyjnej:**

**mgr inż. Janusz Kamiński      nr upr. proj. 7131/50/P/2002**

**Sprawdzający branży drogowej:**

**mgr inż. Bartosz Brzozowski      nr upr. proj. WKP/0230/POOD/06**

Egz. nr 5

Wągrowiec, czerwiec 2020

## **I. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy miejsc postojowych przy ulicy Ks. Macieja Bukowieckiego w Wągrowcu.

Istniejąca ulica posiada nawierzchnię bitumiczną z przylegającym do niej chodnikiem wykonanym z kostki betonowej. W miejscu planowanych miejsc postojowych obecnie znajduje się nieutwardzony plac wykorzystywany również do parkowania.

W ramach inwestycji drogowej polegającej na budowie parkingu dla samochodów osobowych, planuje się w szczególności wykonać:

- miejsca postojowe w ilości 41 sztuk (w tym trzy stanowiska dla osób niepełnosprawnych) o nawierzchni z kostki betonowej;
- chodniki o nawierzchni z kostki betonowej,
- budowę dwóch wpustów ulicznych wraz z przykanalikami,

### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Uchwała Rady Miejskiej w Wągrowcu z Nr 20/2000 z dnia 27 kwietnia 2000r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Wągrowca – osiedle „Wschód”, dla przebiegu ulicy dojazdowej,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych. Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych w Warszawie, Warszawa 2001 r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach – poz. 2181, Dz. U. Nr 220 z dnia 22 grudnia 2003r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 8 kwietnia 2016 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

- Załączniki 1, 2, 3, 4 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r.w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach - poz. 2181 Dziennik Ustaw Nr 220 z dnia 23 grudnia 2003 r.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500.

### **3. CEL OPRACOWANIA**

Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym, opiniami, uzgodnieniami stanowią przygotowanie podstaw techniczno-formalnych do realizacji inwestycji.

### **4. ZAKRES PRAC**

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów obejmuje:

- roboty ziemne – wykonanie niwelacji terenu, wykopów pod konstrukcję nawierzchni, wykop pod przykanaliki i wpusty,
- wykonanie elementów odwodnienia tj. dwóch wpustów ulicznych z przykanalikami,
- ustawienie krawężników i obrzeży,
- budowa nawierzchni drogowej jezdni, miejsc postojowych i chodników.

Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego ma na celu wykonanie nowej nawierzchni, elementów drogowych, uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej w zakresie wód deszczowych.

### **5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### **5.1 Układ sytuacyjny**

Obecnie w miejscu planowanej inwestycji istnieje plac postojowy o nawierzchni gruntowej.

#### **5.2 Istniejąca infrastruktura**

Na działce objętej inwestycją występuje uzbrojenie:

- kolektor kanalizacji deszczowej kd300,
- kolektor kanalizacji sanitarnej ks200,
- sieć gazowa niskiego ciśnienia gd125.

## 6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 6.1 Układ sytuacyjny

Zaprojektowano parking dla samochodów osobowych usytuowany po południowej stronie ulicy Ks. Macieja Bukowieckiego, przylegający od strony północnej do terenu Parafii Rzymskokatolickiej p.w. bł. Michała Kozala BM. Planowany parking składa się z :

- jezdni manewrowej o szerokości 5,00m i długości 77mb – o początku i końcu zlokalizowanych w miejscach istniejących zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej,
- 38-u miejsc postojowych o wymiarach 5,00x2,50m usytuowanych prostopadle do drogi manewrowej o nawierzchni z kostki betonowej,
- trzech miejsc postojowych o wymiarach 5,00x3,60m dla osób niepełnosprawnych o nawierzchni z kostki betonowej,
- chodników o szerokości min 2,00m oraz opaski wykonanych z kostki betonowej,
- powierzchni zielonej w formie trawnika bądź łąki kwiatowej.

### 6.2 Drogi

Całkowita długość projektowanej drogi wynosić będzie 77mb.

Zostaną wykonane nowe warstwy konstrukcji nawierzchni oraz elementy drogowe.

Założono następujące parametry dla konstrukcji drogi:

- kategoria ruchu KR1
- klasa drogi D
- prędkość projektowa  $V_{pr} = 20$  km/h

Jezdnia:

- szerokość jezdni 5,0m,
- pochylenie poprzeczne jezdni 2%

Konstrukcja jezdni z kostki betonowej:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej eco behaton gr.8cm koloru grafitowego z wypełnieniem białym grysem,
- podsypka cementowo - kruszywowa 1:4 gr. 3cm,
- warstwa podbudowy z KŁSM 0/31,5 gr. 20cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm.

Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej eco behaton gr.8cm koloru szarego z wypełnieniem czarnym grysem,
- podsypka cementowo - kruszywowa 1:4 gr. 3cm,
- warstwa podbudowy z KŁSM 0/31,5 gr. 20cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm.

Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr.8cm koloru szarego,
- podsypka cementowo - kruszywowa 1:4 gr. 3cm,
- warstwa podbudowy z chudego betonu gr. 15cm.

Jako obramowanie nawierzchni zastosowano następujące betonowe elementy dróg ułożone na ławie z betonu C12/15: krawężnik wystający o wym. 15x30cm, krawężnik wtopiony o wym. 12x25cm, obrzeże betonowe o wym. 8x30cm.

#### **6.2.2 Parametry fizyczne**

- nawierzchnia utwardzona [m<sup>2</sup>] 1251m<sup>2</sup>
- długość projektowanej drogi 77mb.

#### **6.3 Odwodnienie**

Inwestycja obejmuje budowę dwóch wpustów ulicznych podłączonych do istniejącej kanalizacji deszczowej dwoma przykanalikami o średnicy 200mm. Wody opadowe będą spływać po nawierzchni do projektowanego ścieku z kostki betonowej, a następnie do wpustów ulicznych. Spływ wody będzie umożliwiony poprzez nadanie projektowanej nawierzchni odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych zgodnie z Rys.3 Plan sytuacyjno-wysokościowy.

#### **6.4 Oświetlenie uliczne**

Inwestycja nie budowę oświetlenia ulicznego. Teren parkingu oświetlać będą trzy lampy uliczne znajdujące się w ulicy ks. Macieja Bukowieckiego.

#### **6.5 Kolizje**

W ramach inwestycji nie stwierdzono wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

## **7. INFORMACJE DODATKOWE**

### **7.1 Oddziaływanie na środowisko**

Inwestycja zlokalizowana jest w terenie zabudowanym. Stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, krótkotrwały (związany jedynie z czasem budowy) i odwracalny. Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań. Ponadto ryzyko emisji oraz występowanie innych uciążliwości będzie znikome. Roboty ziemne w niewielkim stopniu naruszają powierzchnię ziemi. Prace będą wykonywane w porze dziennej, a w czasie przerw pracy maszyny i sprzęt będzie wyłączony posiadającym stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie. Materiały rozbiórkowe zostaną wywiezione i odpowiednio wykorzystane. Na potrzeby pracowników budowlanych baza budowy zostanie wyposażona w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno-bytowych. Po zakończeniu prac budowlanych teren inwestycji zostanie uporządkowany.

### **7.2 Ochrona konserwatorska**

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicy strefy ochrony konserwatorskiej.

### **7.3 Ochrona archeologiczna**

Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

### **7.4 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej**

Na obszarze nie ma wyznaczonych terenów górniczych w rozumieniu prawa geologicznego i górniczego (Dz.U. Nr 27 poz. 96 z późn. zm.).

### **7.5 Oddziaływanie inwestycji na tereny przyległe**

Projektowana droga nie ogranicza dostępności do terenów przyległych i nie zmienia zagospodarowania działek sąsiednich. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

### **7.6 Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Projektowany obiekt budowlany zostanie wykonany w sposób zapewniający dostęp dla osób niepełnosprawnych. Zostanie wykonany krawężnik jako obniżony co wyeliminuje utrudnienia w ruchu osób niepełnosprawnych. Przewidziano wybudowanie trzech miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Projekt stałej organizacji ruchu, zatwierdzony

przez właściwy organ, uwzględnia wymagania dostępności dla osób niepełnosprawnych.

#### **7.7 Zapotrzebowania na wodę i odprowadzenie ścieków**

Nie występuje docelowe zapotrzebowanie na wodę dla branży drogowej. Nie zmieni się spływ ani kierunek spływu wód opadowych. Nie zostaną naruszone interesy osób trzecich.

#### **7.8 Kategoria geotechniczna obiektu**

Obiekt budowlany został zakwalifikowany do I kategorii geotechnicznej.

#### **7.9 Zaplecze budowy**

Przewiduje się lokalizację zaplecza w pobliżu budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową, bez szczegółowego określania lokalizacji na tym etapie. Plac budowy i zaplecze należy wykonać oszczędnie gospodarując terenem, dążąc do obsługi placu budowy przy użyciu istniejących dróg. Zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową należy zlokalizować poza obszarem w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej, poza terenami w pobliżu rzek, jezior, dolin rzecznych, cieków wodnych oraz obszarów podmokłych. Na terenie zaplecza budowy i bazy transportowo-sprzętowej, w miejscach postoju i tankowania sprzętu oraz pojazdów należy wykonać zabezpieczenia przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sanitariaty ze szczelnymi zbiornikami bezodpływowymi, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren zaplecza budowy oraz teren robót zostaną uporządkowane oraz przywrócone do stanu możliwie zbliżonego do stanu pierwotnego.

#### **7.10 Składowanie materiałów**

Składowane materiały do realizacji budowy będą w należyty sposób składowane. Materiały sypkie przechowywane będą w szczelnych workach (cement, wapno itp.) w pomieszczeniach tymczasowych magazynów. Materiały sypkie jak piasek, żwir itp. zmagazynowane w hałdach na podłożu utwardzonym i ogrodzonym. Elementy betonowe jak krawężniki, kręgi betonowe, pokrywy studzienek itp. magazynowane będą na podłożu utwardzonym i ogrodzonym.

Projektował: