
KOSZTORYS INWESTORSKI - PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Zmiana sposobu użytkowania z przebudową budynku usługowo -
handlowego na cele administracyjno - kulturalne - świetlica wiejska
ADRES INWESTYCJI: Skrzynka dz. nr 71/3 74-240 Lipiany
NAZWA INWESTORA: Gmina Lipiany
ADRES INWESTORA: Plac Wolności 1 74-240 Lipiany

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Józef Kundys

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:
mgr inż. Jerzy Sosnowski

DATA OPRACOWANIA: 30.03.2021

KIEROWNIK BUDOWY

Józef Kundys
upr. bud. 2/Sz/81

mgr inż. Jerzy Sosnowski
upr. bud. 157/Sz/84

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Roboty rozbiórkowe	1	5
2		Elementy konstrukcyjne	6	11
3		Instalacje wentylacyjne i kurtyna powietrzna	12	14
4		Tynki wewnętrzne	15	15
5		Roboty malarskie i okładziny ścian	16	21
6		Stolarka drzwiowa	22	23
7		Posadzki	24	26
8		Instalacje sanitarne - wod-kan	27	44
9		Elewacja	45	49

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 0348-06	Rozebranie ścianki grub.do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
d.1		(1,32 + 1,09) * 3,0	m2	7,230	
				RAZEM	7,230
2	KNR 4-01 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegiel o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowo wapiennej dla otworów drzwiowych	m3		
d.1		1,25 * 2,3 * 0,25	m3	0,719	
				RAZEM	0,719
3	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegiel o grub. 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - dla montażu wentylacji	szt.		
d.1		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
d.1		(1,32 + 1,09) * 3,0 * 0,12	m3	0,868	
		1,25 * 2,3 * 0,25	m3	0,719	
		0,16 * 0,25 * 0,38 * 3	m3	0,046	
				RAZEM	1,633
5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 4	m3		
d.1		0,868 + 0,719 + 0,046	m3	1,633	
				RAZEM	1,633
2		Elementy konstrukcyjne			
6	KNR-W 4-01 0201-01	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji	m2		
d.2		1,5 * 0,75	m2	1,125	
				RAZEM	1,125
7	KNR-W 2-05 0208-04	Konstrukcje podparć o masie elementu do 50 kg	t		
d.2		0,0145 * 3	t	0,044	
				RAZEM	0,044
8	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
d.2		2,1 * 1 * 0,38	m3	0,798	
				RAZEM	0,798
9	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m2		
d.2		(1,3 + 2,53 + 2,53) * 3,08	m2	19,589	
		1,15 * 3,15	m2	3,623	
		-0,9 * 2,10	m2	-1,890	
				RAZEM	21,322
10	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ulożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.2		1,25	m	1,250	
				RAZEM	1,250
11	KNR-W 2-02 0127-06	Ścianki z pustaków szklanych 20x20x8 cm - w oknach	m2		
d.2		1,25 * 1,25 * 2	m2	3,125	
				RAZEM	3,125

				RAZEM	38,590
6		Stolarka drzwiowa			
22 d.6	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.6	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne łazienkowe jednoskrzydłowe o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 2,05 * 0,9 * 2	m2		
			m2	3,690	
				RAZEM	3,690

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8		Instalacje sanitarne - wod-kan		RAZEM	67,240
27 d.8	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (5,8 + 2,5 + 1,5 + 3 + 3,5) * 2	m		
			m	32,600	
				RAZEM	32,600
28 d.8	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do bateri śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
29 d.8	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.8	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.8	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.8	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych o śr. do 63 mm) 32, { Błąd składni: nieznan znak [.].. Pozycja błędu: 3 }	m		
			m	0,000	
				RAZEM	0,000
33 d.8	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		32, { Błąd składni: nieznan znak [.].. Pozycja błędu: 3 }	m	0,000	
				RAZEM	0,000
34 d.8	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		4,8	m	4,800	
				RAZEM	4,800
35 d.8	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
36 d.8	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		4	podej	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.8	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		1	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.8	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.8	KNR 2-15 0225-01	Montaż pisuarów pojedynczych z płuczka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.8	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	