

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

## **Naprawa dachu na budynku Zespołu Szkół w Porębie**

CPV 45261210-9 , 45261310-3 , 45311200-2

### **Wstęp**

- 1) Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą pokrycia dachu – papa termozgrzewalna.
- 2) Zakres stosowania  
Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu sztuki budowlanej.
- 3) Roboty, których dotyczy specyfikacja , obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie :
  - # demontaż instalacji odgromowej
  - # wymiana pokrycia dachowego z papy bitumicznej na papę termozgrzewalną (podkładowa i nawierzchniowa)
  - # wymiana obróbek blacharskich -wymiana rynien i rur spustowych
  - # naprawa kominów
  - # montaż instalacji odgromowej – pomiaryRoboty wykonywane mają być przy użyciu materiałów ogólnie dostępnych o dobrej jakości.
2. Określenia podstawowe w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST B-00.00.00 ( kod 45000000) ” Wymagania ogólne”.
3. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z poleceniami inspektora z ramienia Zamawiającego.

### **Dokumentację robót remontu dachu stanowią ;**

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. /Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072/ ,
- aprobaty techniczne, certyfikaty lub deklaracje zgodności świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane 07.04.2004r. /Dz.U. Dz 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami /.
- protokół odbioru końcowego .

### **Materiały**

- 1) Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt.2.  
Ponadto materiały powinny mieć:
  - Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami ,
  - Certyfikat na znak bezpieczeństwa ,
  - Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzona do zbioru norm polskich ,

- na opakowaniu powinien znajdować się termin przydatności do stosowania ,  
Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami  
podanymi przez producenta.

2) Rodzaje materiałów

Wszystkie materiały do wykonania remontu pokrycia dachu powinny odpowiadać  
wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty technicznych ITB  
dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

3)

Roboty wykonywane mają być przy użyciu materiałów ogólnie dostępnych o dobrej  
jakości. Materiały muszą spełniać wymagania odpowiednich aprobat technicznych lub norm.

## **Sprzęt i narzędzia**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000)  
„Wymagania ogólne „ pkt 3.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i narzędzi, który  
nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robot.

## **Transport**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00.00.00. (kod 45000000)  
„Wymagania ogólne” pkt 3.

- 1) Do transportu materiałów i urządzeń należy stosować następujące sprawne  
Technicznie środki transportu np. samochód skrzyniowy o ładowności do 5 ton.
- 2) Zaleca się używanie do transportu samochodów pokrytych plandekami lub  
zamkniętych. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały  
w sposób wykluczający ich uszkodzenie.
- 3) Wszystkie wyroby do pokryć papą powinny być przechowywane i magazynowane  
zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami odpowiednich norm.

## **Wykonanie robót**

- 1) Warunki przystąpienia do robót – przed przystąpieniem do robót powinny być zakończone  
roboty przygotowawcze : rozbiórka starych : instalacji odgromowej, pokrycia z papy  
bitumicznej, obróbek blacharskich , wykonana naprawa podłoża .
- 2) Krycie powierzchni papami termozgrzewalnymi , montaż nowych obróbek blacharskich.

## **Kontrola jakości robót**

1)Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000)  
„Wymagania ogólne” pkt 6.

2)Kontrola wykonania ww robót w budynku Szkoły polega na sprawdzeniu zgodności  
ich wykonania z normami, kontrola ta przeprowadzona jest przez Inspektora z ramienia  
Zamawiającego.

a)w odniesieniu do prac zanikających ,

b)w odniesieniu do właściwości całej wymiany (kontrola końcowa )- po zakończeniu  
prac

3)Badanie w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich  
wymagań dotyczących wykonania robót demontażowo- montażowych, a w szczególności;  
do jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,

## **Obmiar robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt7.

Zasady obmiarowania:

- dla robót demontażowych i montażowych w m2, sztukach, metrach ,

## **Odbiór robót**

- 1) Ogólne zasady odbioru robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt 8.
- 3) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.  
Jeżeli stwierdzi się nieprawidłowości i badanie da wynik negatywny roboty nie będą odebrane. W takim wypadku Wykonawca jest zobowiązany do ich poprawy .
- 4) Odbiór końcowy zgodnie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane lub w przypadku ich braku jak podano w art.30 ust.2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 19 stycznia 2004r.  
Wykonawca musi przed odbiorem wykonanych robót zgodnie z umową przedłożyć aktualne atesty i certyfikaty zastosowanych materiałów w stosunku do których są takie wymagania.  
Spisanie końcowego protokołu odbioru robót z powołaną Komisją odbiorową w składzie Dyrektor Szkoły , Przedstawiciel Wykonawcy, Inspektor nadzoru
12. Podstawa płatności  
Rozliczenie robót nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT końcowej i protokołu odbioru końcowego robót , odebranych przez Inspektora i przez powołaną Komisję odbiorową.  
Płatność dokonana będzie zgodnie z warunkami zawartymi w umowie (każdy dokument w dwóch egzemplarzach).

## **Informacja o placu budowy**

Roboty przeprowadzone będą na zewnątrz budynku. Strefę robót należy odpowiednio wygrodzić i zabezpieczyć zgodnie z aktualnymi przepisami Prawa budowlanego. Ekipa Wykonawcy będzie prowadzić remont przez wszystkie dni tygodnia za wyjątkiem niedziel i świąt w godz. od 7.00 do 19.00 w ścisłym uzgodnieniu z Dyrektorem Szkoły lub osobą upoważnioną. Wszystkie potrzebne do realizacji przedmiotowego zadania media znajdują się w budynku Szkoły. W dniu wprowadzenia Wykonawcy na obiekt Dyrektor lub osoba upoważniona wskaże pomieszczenia do wykorzystania jako socjalne dla pracowników Wykonawcy i miejsce do składowania materiałów.

Gruz i inne materiały z rozbiórki winny być wywożone z placu budowy na bieżąco. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania na bieżąco czystości .

## **Warunki szczególne**

Z Inspektorem muszą być przeprowadzone wszelkie uzgodnienia co do zakresu prac, materiałów i wykonania robót.

## **Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca prac budowlanych musi ustanowić kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia wymagane przepisami prawa budowlanego. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, Wykonawca jest również odpowiedzialny za wykonywanie robót zgodnie z przepisami BHP.

Zawiercie, 15.01.2024 r.