

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Gminie Białowieża
– Etap III

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Białowieża
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659214
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Sportowa 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Białowieża
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 17-230
- 1.4.4.) Województwo: podlaskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński
- 1.4.7.) Numer telefonu: 85 68 12 487
- 1.4.8.) Numer faksu: 85 68 12 487
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@ug.bialowieza.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bialowieza.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-877b0c30-b900-11ed-9236-36fed59ea7dd
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00540154
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2023-12-08

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) Charakter zamówienia:
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Nie
- 3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:
- Nie
- 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) Rodzaj zamówienia:
- Roboty budowlane
- 3.7.) Nazwa zamówienia:
- Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Gminie Białowieża
– Etap III
- 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane polegające na:
„Termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Gminie Białowieża
– Etap III”
2. W skład inwestycji wchodzi następujące zadania:
 - 1) Instalacja gazowa na zewnątrz użytkowanego budynku Białowieskiego Ośrodka Kultury przy ul. Sportowej 1 na dz. Nr ewid. 972/1 obręb 200502_2.0004 Białowieża jedn. ewid. Białowieża, w celu zasilania gazem ziemnym wysokometanowym grupy E zewnętrznego układu grzewczego do produkcji energii cieplnej do celów ogrzewania budynku.
 - 2) Źródło ciepła – zespół grzewczy składający się z gazowych, absorbcyjnych pomp ciepła oraz gazowego, kondensacyjnego kotła szczytowego, usytuowanego na zewnątrz budynku, natomiast w wybranym pomieszczeniu zamontowane zostaną pozostałe urządzenia technologiczne.
 - 3) Remont istniejącej instalacji C.O. w budynku Białowieskiego Ośrodka Kultury przy ul. Sportowej 1 w Białowieży. Remont ten będzie obejmował zdemontowanie istniejącej instalacji C.O. (poza przewodami ułożonymi w kanałach podpodłogowych) oraz wykonanie nowej instalacji dostosowanej do obniżonych potrzeb cieplnych budynku (po jego termomodernizacji). Ponadto projekt będzie uwzględniał zastosowanie grzejnikowych zaworów termostatycznych oraz regulację hydrauliczną instalacji za pomocą nastaw wstępnych nastawianych na tych zaworach. Jednocześnie instalacji zostanie uszczelniona dzięki zastosowaniu automatycznych odpowietrzników montowanych na pionach.
 - 4) Modernizacja istniejącej instalacji oświetlenia wewnętrznego w budynku Białowieskiego Ośrodka Kultury przy ul. Sportowej 1 w Białowieży. Modernizacja ta będzie polegała na zastosowaniu w miejsce istniejącej źródła światła, energooszczędnych źródeł typu LED.
3. Elementami składowymi przedmiotu zamówienia są także wszelkie roboty i usługi „towarzyszące” realizacji robót w szczególności: koszty obsługi geodezyjnej, dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, wszelkie koszty związane z uruchomieniem, rozruchem całości inwestycji, koszty uzyskania niezbędnych badań, opinii i uzgodnień, ubezpieczenia budowy, wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczenia placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, doprowadzenia terenu do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
4. Szczegółowy opis zamówienia określa dokumentacja projektowa wraz z przedmiarami robót (stanowiącymi materiał pomocniczy) zwane w dalszej części dokumentacją projektową, stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej SWZ oraz Projektowane istotne postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej SWZ
5. W przypadku rozbieżności wielkości i rodzaju robót pomiędzy dokumentami: projektem budowlanym/technicznym, STWiOR, przedmiarami robót, Wykonawca przy realizacji umowy będzie kierował się w pierwszej kolejności projektem budowlanym/technicznym.
6. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w szczegółowym opisie zamówienia oraz w istotnych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik do SWZ
7. Zamawiający żąda udzielenia, co najmniej 5-letniej gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonane roboty.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231220-3 - Roboty budowlane w zakresie gazociągów

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-14

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2023-11-15

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): DOMAR DAWID ZARZECKI

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5423021199

4.3.3.) Ulica: ŚW. JERZEGO 19/28

4.3.4.) Miejscowość: BIAŁYSTOK

4.3.5.) Kod pocztowy: 15-349

4.3.6.) Województwo: podlaskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 697410,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00182213/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-11-15

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 697410,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy