

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Realizacja robót budowlanych związanych z wykonaniem podbudowy pod alejkę z betonu cementowego w parku przy ul. Mariana Domagały w Krakowie, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 361777097

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Reymonta 20

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12 20 10 240

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zsm.krakow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsm.krakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Realizacja robót budowlanych związanych z wykonaniem podbudowy pod alejkę z betonu cementowego w parku przy ul. Mariana Domagały w Krakowie, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3b77db27-007c-11ef-b81b-aebd110f5279

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00295583

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-04-22

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Nie

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: NP.26.2.23.24.UK

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 181888,36 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z wykonaniem podbudowy pod

alejkę z betonu cementowego w parku przy ul. Mariana Domagały w Krakowie

1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, STWiORB) i przedmiary.

1.2 Integralną częścią ZIS niezbędną dla wykonania przedmiotu zamówienia są materiały załączone do ZIS, a w szczególności dokumentacja projektowa dotycząca przewidzianego do realizacji zakresu prac, STWiORB, przedmiary, wzory oświadczeń o podwykonawstwo i inne, stanowiące Załącznik A do ZIS,

1.3 Zamawiający zaznacza, iż załączone przedmiary stanowią jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i wyliczenia ryczałtowej ceny, a następnie rozliczeń umowy jest STWiORB oraz dokumentacja projektowa dotycząca przewidzianego do realizacji zakresu prac.

1.4 Miejsce wykonywania robót budowlanych obejmuje działki ewidencyjne nr: 197/5, 197/1, 247/1, 247/2, 247/3, 163/3, 163/7, 163/9 i 163/11, obr. P-104, jedn. ewid. Podgórze w Krakowie.

1.5 W ramach zamówienia należy zrealizować następujące prace:

1.5.1 Roboty bud. związane z wykonaniem podbudowy pod nawierzchnię z betonu cementowego:

1.5.1.1 wykonanie wykopów odpowiedniej głębokości na terenie 712 m² z rozproszaniem ziemi z urobku w terenie inwestycji oraz wywozem jego nadmiaru poza teren inwestycji;

1.5.1.2 wykonanie podbudowy o grubości 50 cm w ilości 45 m² (w miejscu słabszej nośności gruntu), zgodnie z PZT stanowiącym załącznik do niniejszego zamówienia. Warstwy podbudowy stanowią kolejno: tłuczeń (fr. 0-31,5mm) grubość 30 cm, tłuczeń (31,5-63,0 mm) grubość 20 cm, geowłóknina o gramaturze 300 g/m²; podbudowę należy wzmocnić siatką zbrojeniową;

1.5.1.3 wykonanie podbudowy o grubości 40 cm w ilości 667 m² (w miejscu lepszej nośności gruntu) zgodnie z PZT stanowiącym załącznik do niniejszego zamówienia. Warstwy podbudowy stanowią kolejno : tłuczeń (fr. 0-31,5 mm) grubość 20 cm, geowłóknina o gramaturze 300 g/m², podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem oraz wapnem grubość 20 cm;

1.5.2 uporządkowanie terenu po zakończonych pracach;

1.5.3 wykonanie inwentaryzacji powykonawczej w programie R3 Trees/GreenSpaces, jeśli dotyczy.

1.6 Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisany jest w zaproszeniu i specyfikacji oraz jego załącznikach oraz w projektowanych postanowieniach umownych

1.7 Prace należy zrealizować zgodnie z dokumentacją postępowania

i przedmiarami robót, dokumentacją projektową rysunkami i opisami prac (dotyczącymi przewidzianego do realizacji zakresu prac), STWiORB oraz projektowanymi postanowieniami umownymi, opiniami, uzgodnieniami, dotyczy to również uzgodnień, które zostałyby wydane w zakresie prowadzonych robót w trakcie realizacji inwestycji.

1.8 Zamówienie obejmuje również:

1.8.1 kompleksową dokumentację powykonawczą zgodnie z ZiS,

1.8.2 wykonanie kompleksowej inwentaryzacji powykonawczej zagospodarowania terenu i innych elementów wytworzonych zgodnie z ZiS,

1.8.3 zgłoszenie inwentaryzacji powykonawczej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa geodezyjnego, (jeśli dotyczy),

1.8.4 po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować,

a elementy niepodlegające przebudowie (elementy infrastruktury) doprowadzić do stanu jak przed ich rozpoczęciem.

1.9 W razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia projektu czasowej organizacji ruchu zgodnie z ZiS.

1.10 Wykonawca zobowiązany jest do zakupu i dostawy niezbędnego materiału, przygotowania i uzupełnienia podłoża oraz gwarantuje i odpowiada za materiał oraz jakość wykonanych prac, zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji i jej załącznikach.

1.11 Wykonawca prac jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania.

1.12 Wykonawca stosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami oraz z zasadami BHP.

1.13 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i wypadki zaistniałe podczas wykonywania prac na terenie GMK, a wynikające z niedopełnienia obowiązków przez Wykonawcę lub nienależytego wykonywania prac.

1.14 Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przy realizacji prac technologii i sposobu ich wykonywania, która zapewni ich prowadzenie

„na mokro”, czyli techniką „bezpyłową”, zgodnie z ZiS

1.15 Podczas wykonywania prac pracownicy i sprzęt Wykonawcy muszą być oznakowane nazwą firmy.

1.16 Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia do akceptacji Planu BIOZ (w przypadku konieczności).

1.17 Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót do ogrodzenia terenu budowy zgodnie z ZiS

1.18 W trakcie prowadzenia prac budowlanych kierownik budowy/kierownik robót ma obowiązek dopilnowania w szczególności:

1.18.1 ogrodzenia, oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy estetycznym i szczelnym ogrodzeniem zgodnie z ZiS,

1.18.2 oznaczenia terenu budowy prac tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi,

1.18.3 zabezpieczenia istniejącej infrastruktury i zieleni przed uszkodzeniami

1.18.4 zapewnienia ciągłości i bezpieczeństwa obsługi komunikacyjnej,

1.18.5 wykonania zdjęć dotyczących stanu posiadłości wszystkich sąsiadujących osób trzecich przed rozpoczęciem robót budowlanych oraz samego terenu inwestycji, a następnie przesłania ich do przedstawiciela Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia rozpoczęcia robót,

1.18.6 po wykonaniu prac wraz ze zgłoszeniem ich do odbioru końcowego, dostarczenia Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy/robót o zgodności robót względem decyzji pozwolenia na budowę/ zaświadczenia dotyczącego niewniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, dokumentacji projektowej oraz wiedzy technicznej, ewentualnym wykazaniu zmian nieistotnych potwierdzonych przez projektanta, wykonaniu prac zgodnie z

przepisami i obowiązującymi PN oraz że teren budowy doprowadzony został do należytego stanu i porządku,
1.18.7 sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.

1.19 Równoważność:

1.19.1 Zastosowane ewentualnie przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej wskazania pochodzenia technologii lub wyrobów służą określeniu wzorcowych standardów cech technicznych i jakościowych oraz funkcjonalnych, jak i formy użytkowej i architektonicznej, estetyki, kolorystyki, konstrukcji i bezpieczeństwa. zgodnie z ZiS

1.19.2 Przy oferowaniu technologii lub wyrobów innych niż opisane w ZiS, Wykonawca musi wykazać szczegółowo w treści oferty ich równoważność zgodnie z ZiS

1.19.3 W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca zobowiązany jest również złożyć wraz z ofertą odpowiednio wypełnioną tabelę równoważności, której wzór zamieszczono w Załączniku do ZiS.

1.19.4 Zamawiający podkreśla, iż dopuszcza tolerancję +/- 10% w stosunku do podanych wymagań zgodnie z ZiS

1.19.5 Ponadto montowane elementy muszą zmieścić się w obszarze działki ewidencyjnej jaką dysponuje Inwestor zgodnie z ZiS

1.19.6 Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy Pzp w przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ustawie PZP, Zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że Wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, zgodnie z ZiS

1.20 Wykonawca musi obliczyć cenę ryczałtową oferty dla całości zamówienia wyliczoną w oparciu o własną kalkulację, zgodnie z ZiS

1.21 Wykonawca musi zaoferować:

1.21.1 72-miesięczny okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia,

1.21.2 72-miesięczny okres rękojmi na całość przedmiotu zamówienia,

1.20.3 zapisy w dokumentacji projektowej dotyczące określonych w kartach katalogowych niektórych urządzeń lub ich elementów, a wymagające dłuższego okresu gwarancji są obowiązujące wyłącznie w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę urządzeń, które w ramach podstawowej gwarancji ich producentów zawarte są w ich standardowej ofercie (kartach produktu, katalogach, kartach gwarancyjnych i innych dokumentach lub oświadczeniach producenta). W przypadku gdy na określone urządzenia bądź ich elementy producent udziela standardowo dłuższej niż minimalnie bądź maksymalnie punktowany okres gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w dniu odbioru przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, zgodnie z ZiS

1.20.4 Gwarancja i rękojmia będzie liczona od dnia następnego po dacie odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia. zgodnie z ZiS

2. Wykonawca powinien wypełnić oraz podpisać formularz oferty

wraz z załącznikami lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego, a następnie przesłać poprzez pocztę elektroniczną na adres Zamawiającego: przetargi@zmm.krakow.pl lub zgodnie z Instrukcją składania ofert dostępną pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

3. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia oraz załączniki przedstawione w ZiS podpisane przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

4. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w ZiS.

5. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy zawartych w ZiS.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający w treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp), polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia podstawowego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym w pobliżu, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie, lub w innych terenach zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków

(na przykład ogródki jordanowskie, place zabaw, parki, tereny leśne będące w zarządzie lub utrzymaniu ZZM w Krakowie), do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
FLORA Sp. z o.o., Sp. k

5.1.2.) Ulica: Isep 11

5.1.3.) Miejscowość: Kraków

5.1.4.) Kod pocztowy: 31-588

5.1.5.) Województwo: małopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska